

Tisztelt Képviselő -testület!

A Városüzemeltetési csoport 5.75fővel kezdte ellátni a feladatát. Év közben több személyi változás történt. Többen kiléptek erről a munkahelyről és elmentek máshova dolgozni. Ennek okait külön kellene vizsgálni. A felmondottak helyére sikerült új kollégákat hozni. Akik megértették, hogy itt dolgozni kell. Sikerült a munkák javát elvégezni úgy, hogy nem látszott az azok hiánya, akik itt hagytak minket. Egy fő a városüzemeltetési csoport állományából tartós betegállományba került.

2020 év végén a képviselő testület a város üzemeltetési csoport létszámát 7 főre emelte.

Jelen beszámoló a klasszikus városüzemeltetési feladatokról készült.

A városüzemeltetési csoport két részre bontható. Az egyik részét 5.75 - 7 fővel az önkormányzati alkalmazottak (szakmunkások/segédmunkások) alkotják. Feladatuk rendkívül sokoldalú. A fő munkaterületük ellátása mellett szükséges ellátniuk több a városhoz köthető éppen aktuális feladat elvégzését, testület által meghatározott feladatok szakszerű ellátását. Voltak olyan feladatok is amihez nem rendelkezünk megfelelő szakemberrel. A hatékonyság növelése céljából szükséges volt átszervezni a csoportban dolgozó kollégák munkáját.

Sajnos különféle külső tényezők nem mindig segítették, sőt olykor kimondottan hátráltatták a kiosztott feladatok mielőbbi megoldását.

A csoport másik része a közfoglalkoztatottakból áll. A vállalt létszámot nem mindig tudtuk feltölteni. Az önkormányzatunk az elmúlt év folyamán átlag 15 fő közmunkás foglalkoztatását vállalta. A meglévő emberek közül néhányan nem tudtak a csoportba beilleszkedni, magatartásukkal, „beszólásaikkal”, többször is problémát generáltak a csoportban. Csak egy példát említenék. Egy férfi közmunkás alpári módon megfenyeget egy hölgy szakmunkást csupán azért, mert becsületesen dolgozott. A napi munkaidejében lényegesen többet és szemmel láthatóan igényesebben dolgozott. Munkájával bebizonyította, hogy sokkal több feladatot el lehet végezni, mint ami valójában jelenleg folyik. A problémát jelezte felém és Polgármester úr és Jegyző úr felé is, én is jeleztem feléjük.

Mivel vezetői részről hathatós segítség nem érkezett részére, a szakmunkás felmondott és itt hagyott minket. Hiánya a mai napig érezhető!

Nyilván az is problémát jelent, hogy az alacsony közfoglalkoztatási bér miatt, akiknek lehetőségük és igényük is van rá, inkább valamilyen másik munkalehetőséggel élnek. Évek óta jól látni, hogy csak ugyanabból az embercsoportból lehet választani, fiatalabbak már nem élnek ezzel a fajta lehetőséggel, az idősebb korosztályból pedig kiesik az, aki élhet a nyugdíj előtti segéllyel vagy magával a nyugdíjjal.

Ebben a foglalkoztatási formában egyáltalán nincs lehetőség arra, hogy olyan esetleg szakmunkás végzettségű munkaerőt találjunk, aki érdemben is segíthetné a munkájával szakmunkás állományt.

A közfoglalkoztatási szerződés megkötésekor ugyanis az önkormányzat többek között vállalja, hogy az álláskeresőket hasznos és eredményt hozó munkával foglalkoztatja napi 8 órában. A ténylegesen elvégzett feladatokról dokumentációt vezet, amelyről elszámolási kötelezettsége van a Rétsági Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya felé.

A szerződött feltételek betartását ellenőrzik, ezért az önkormányzat felelősége, hogy a regisztrált álláskeresők közül olyan embereket válasszon, akikkel a vállalt követelményeknek meg tud felelni. Több tucat kiértékelés kezdeményeztünk a megfelelő hivatallal sajnos ennek a hatékonysága nagyon alacsony volt.

Egyszerűen a kiválasztott emberek vagy nem is jeleztek vissza vagy közölték, hogy ennyi pénzért nem hajlandók dolgozni. A munkafegyelem terén több súlyos probléma adódott csakúgy, mint a munkavégzéssel. Problémát okoz, hogy a közfoglalkoztatottak továbbra sem hajlandók a munkaidő betartására.

Nehezen értik meg, hogy pl. a napi bevásárlást nem munkaidőben kell megoldani. A kiosztott feladatok elvégzése nem megfelelő, aminek külső és belső okai is van. Véleményem szerint a foglalkoztatási program megvalósításához csak olyan álláskeresőket kell alkalmazni, akik elősegítik a város fejlődését, a rétsági közterületek tisztaságának megőrzését. Nem bír el a program olyan embereket, akik csak a „magasabb bér” vagy „biztosítási jogok” vagy éppen a „nyugdíjba vonulás” reményében el lébecolnak itt.

Ki kell jelenteni, hogy ebben a városban kevés az olyan álláskereső, aki a szerződött feltételeknek megfelelően foglalkoztatható.

A kiválasztható emberek között többnyire olyanok vannak, akik már a verseny szférában nem akarják vagy nem tudják magukat megmérettetni munkavégzés szempontjából. Ezeknek a közmunka programoknak a város érdekében egyre kevesebb jelentősége és értelme lesz. Át kell vizsgálni azt is hogy egyáltalán a megnövekedett adminisztráció végett szüksége van egyáltalán a városnak

ebben érdemes részt venni. Az előző Képviselő Testület több éves döntései alapján a város jól áll gépekkel. Ezek a gépek többsége több éve hatékonyan dolgozik a városban.

Néhány gép jelentősen elhasználódott ezeknek a gépeknek a cseréje szükséges. Javításuk egyre gazdaságtalanabb. Ezek a gépek a közmunkások által végzett jelentős munkát hatékonyabban el tudják végezni. Viszont a kézi erővel elvégzett munka teljes mértékben nem váltható ki.

Ezért véleményem szerint a megfelelő szakmunkás állomány növelésére lenne szükség. Ez se egyszerű feladat, mert a létszámhiány az erősen érzékelhető a városban is jelentős szakember hiány van. Egyes a területeken ebben az évben is lehet elmaradás és az elvárásoknak nem biztos, hogy mindig megtudunk felelni. A munkaügyi központtal megfelelő szintű a kapcsolattartás, ezért kimerem mondani, hogy több feladatunkra rendelkezésre álló munkaerőt nem tudunk behozni a programba.

Végül de nem utolsó sorban megszeretném említeni hogy az egészségügyi járvány is rakott ránk plusz feladatokat. Többször le fertőtlenítettük a játszótereket illetve a városban kint levő utca bútorokat is. Nagyon oda figyeltünk a munka helyeinken is a higiéniaira. Úgy érzem ezeknek a plusz feladatoknak is sikeresen megfeleltünk.

A csoport 2020-ben a következő feladatokat hajtotta végre.

- ... a város területén kialakult illegális szemétkerakatok felszámolása szelektív szigetek folyamatos takarítása.
- ... rendezvények utáni takarítás, (akár munkaszüneti napokon is
- ... parkok gondozása, növények gondozása, folyamatos fűnyírás, takarítás, locsolás.
- ... játszóterek karbantartása, takarítás, fűnyírás locsolás,
- ... temető folyamatos gondozás fűnyírás locsolás, takarítás, feljárati lépcső karbantartása,
- ... kapcsolattartás a hozzátartozókkal (munkaidőn túl is!), temetések előkészítése, sírhelymegváltások adminisztrációja,
- ... játszóterek karbantartása, takarítás, fűnyírás locsolás,

- ... figyelmeztető táblák kihelyezése, karbantartása
- ... KRESZ- parknál kispályás foci pálya karbantartása gondozása, locsolása fűnyírás takarítása,
- ... a Hunyadi liget közösségi igénybevétele előtti és utáni takarítása,
- ... Temető útjai melletti padka, parkoló zúzott kővel való ellátása.

- ... A város útjainak több helyen a keletkezet kátyúk betömése zúzott kővel.

- ... Önkormányzati parkoló kátyúzása
- ... fakivágások koordinálása

- ... a város felújítási során megfelelő együtt működés külsős cégekkel,
- ... Zöld növényzet telepítése egész évben gondozása

- ... közmunka programok sikeres lebonyolítása, feladatkiosztás, irányítás, adminisztráció,
- ... diákmunka sikeres lebonyolítása, feladatkiosztás, ellenőrzés, irányítás, adminisztráció,
- ... képzési programmal járó közfoglalkoztatás lebonyolítása, hogy a sikeres vizsgát tevők minél hamarabb munkát találjanak,
- ... ellenőrzések sikeres koordinálása.
- ... Óvoda folyamatos karbantartása, kisebb javítások, fe
- ... önkormányzati bel- és külterületeken folyamatos fűnyírás kiültetett növények gondozása,
- ... sövények gondozása nyírása,
- ... vízelvezető árkok, tisztítása karbantartása,
- ... patak meder önkormányzati tulajdonú részének karbantartása fűnyírás pucolása,
- ... Közterületek kezelése a törvényeknek megfelelően. (Fertőtlenítés bezárás stb)
- ... a város szökőkútjának folyamatos karbantartása üzemeltetése, tisztítása
- ... városban történt káresemények nyomainak és szabálysértések fotózása, szükség esetén
- ... a károk helyreállítása,

- ... a buszmegálló utas váró épületének folyamatos nyitása zárása tisztítása karbantartása, károk elhárítása.
- ... télen az utak járdák hó letakarítása csúszásmentesítés,
- ... közúti táblák kihelyezése a megrongálódott táblák cseréje,
- ... padok javítása, karbantartása
- ... vis major feladatok ellátása (elpusztult állatok szakszerű eltakarítása, vihar által kidöntött fa, letört gallyak eltakarítása, vízátfolyó ereszek dugulás elhárítása,
- ... karbantartási munkákhoz árajánlatok bekérése,
- ... karácsonyi közvilágítás elemeinek fel- és leszerelése,
- ... karácsonyi díszítő elemek (Betlehem, Adventi koszorú) felépítése kihelyezése működtetése.
- ... irodai és tárgyaló székek megerősítése,
- ... új járdák megóvása. karbantartása
- ... a Ady -Széchenyi téren labdafogó háló javítása
- ... plakátok kihelyezése önkormányzati levelek kihordása
- ... házasságkötő terem folyamatos átrendezése,
- ... ünnepekre a város fellobogózása, majd a zászlók leszedése

- ... Mindszenty-parkok folyamatos karbantartása, tisztítása
- ... rendezvényekre tárgyak ki- és visszaszállítása,
- ... játszóterekbe homokozókból a régi homok elvitele, új homokkal történő feltöltése, védőponyva rátétele,
- ... bútorcserék miatt régi bútorok elszállítása, raktározása, selejtezése,
- ... virágládák áthelyezése, beültetése, locsolása mosása, festése,
- ... lakossági bejelentések, problémák kezelése.
- ... kiségek szerszámok folyamatos karbantartása, javítása csak ritka esetben vettünk igénybe külső cégek szolgáltatásait.
- ... patak meder önkormányzati tulajdonú részének karbantartása fűnyírás pucolása utak padkázása, keletkezett utak javítása, kátyúk megszüntetése

- ... kihelyezett hirdető táblák tisztítása festése majd a táblák visszahelyezése.
- ... dugulás elhárítások hiba esetén bejelentés,
- ... Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményben bejelentett karbantartási munkák elvégzése szakmunkás létszámnak megfelelően,
- ... üresen álló önkormányzati ingatlanok folyamatos ellenőrzése,
- ... szakközép iskola területének folyamatos karbantartása, fűtés biztosítása, ellenőrzése,
- ... munkagépek karbantartása, tisztítása, javítása,
- ...

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy munkánkat a fentiek tükrében megítélni szíveskedjenek.

Rétság 2021. június 28

Salgai György Városgondnok