

17. számú
JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2012. augusztus 28. napján 16 órai kezdettel megtartott PVB ülésen.

Jelen vannak: dr. Szájbely Ernő Bizottság elnöke
Horváthné Moldvay Ilona bizottsági tag
Girasek Károly bizottsági tag
Majnik László bizottsági tag
Jávorka János bizottsági tag
Kapecska Ferencné bizottsági tag
Szabó Klára bizottsági tag
Hutter Jánosné jegyző
Tömör Józsefné aljegyző
Intézményvezetők
Lichtenberger Edit jkv. vezető
8 fő vendég

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Tisztelettel köszöntöm a megjelent bizottsági tagokat. Megállapítom, hogy ülésünk 7 fő jelenlétével határozatképes, azt megnyitom. Jegyzőkönyvi hitelesítőnek javaslom Girasek Károly és Majnik László urakat. A javaslatot jelenlévők 7 igen szavazattal támogatták.

Július hónapban volt egy elfogadott második féléves Munkatervünk, kérdezném, hogy az augusztus 31-i ülésre beütemezett napirendek miért nem szerepelnek a meghívóban? Pl. a Gazdasági Program, aminek polgármester úr lett volna az előterjesztője, miért nem került elénk?

Mezőfi Zoltán polgármester: Jeleztem a dilemmámat, pl. az iskolát akarjuk-e megtartani? Nem tudom, mi lesz a döntés, nem tudom a szempontokat. Amíg ez el nem dől, addig semmilyen gazdasági programot nem lehet összeállítani.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Az Alapító Okiratok a másik, ami szerepel a munkatervünkben.

Hutter Jánosné jegyző: Az alapító okiratok módosítását az Államkincstárral több mint egy éve próbáljuk lezárni, szakfeladat számok átírására van szükség, és vannak elnevezési problémáink is. Az egyeztetés túlcsúszott, a szeptemberi ülésre tudjuk behozni.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Tervezve volt napirendre a Templom u. 8. sz. ingatlan értékesítése is, ez sem került elénk.

Hutter Jánosné jegyző: Minden ülésen tájékoztatjuk a testületet a szerződéskötésekről, ez folyamatos. A Templom u. 8-al kapcsolatban az OTP szakértőjét megkerestük, Ő megadta ajánlatát, amit a soron kívüli ülésen a testület el is fogadott, az értékbecslés még nem érkezett meg.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Belső szabályzatok áttekintése.

Hutter Jánosné jegyző: 14-15 szabályzat elkészült, és van jó néhány, ami még folyamatban van, ez hatalmas mennyiségű anyag, így előzetes egyeztetést követően egyesével lenne jobb megküldeni a bizottsági tagoknak, akik a módosító javaslataikat megtehetik. Szeptemberi ülésig ez le fog zajlani.

Girasek Károly bizottsági tag: A polgármester úr válasza a Gazdasági Programmal kapcsolatban elfogadhatatlan. Törvényi előírásról van szó, nem a Képviselő-testület találta ki. Két éve be kellett volna nyújtani. A város Gazdasági Programját nem határozza meg, hogy az iskola elmegy, vagy nem. Kértem, hogy több témát érintsen a program, pl. konyha hogyan működjön tovább, felszabadult ingatlanokat hogyan értékesítsünk stb. 4 évre milyen bevételeket várhatunk, és abból mit mire fordítunk a városban. A folyamatban lévő szerződéseket látja az önkormányzat, de hogy hogyan valósul meg, azt nem látja. Pl. van egy szerződésünk a CBA-val, jó a kérdés polgármester úr, hogy melyikkel, hát kettővel is. Van egy szerződés, aminek a második variációját nem láttuk, abban pedig vannak jogok, és kötelezettségek. A teljesülésekről nem tudunk, hogy egyáltalán milyen szerződésai vannak a városnak.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Ismertetem a napirendi pontokat. A 8-as napirendi pont kimarad. Viszont van két további szerződésünk, az egyik a művelődési, illetve Váci Kft. Ezt javaslom a 10. napirendben tárgyalni.

A meghívón szereplő napirendeket, valamint a napirendi javaslatot jelenlévők 7 egyöntetű igen szavazattal elfogadták, és az alábbiak szerint tárgyalták.

1) Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

2) Rendelet a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

3) Beszámoló az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének féléves teljesítéséről.

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

4) Beszámoló a 2011/2012 oktatási évről

Előterjesztő: Borosné Gellai Katalin igazgató

5) Kitüntetésekéről szóló helyi rendelet átdolgozása

Előterjesztő: Girasek Károly képviselő

6) Megállapodás a nemzetiségi önkormányzatokkal

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

7) Konyha átszervezése

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

8) Rétság 303/3 hrsz.ingatlanrész vételi ajánlat

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

9) Helyiség használati kérelem

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

10) Szerződések, megállapodások jóváhagyása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

11) Megállapodások oktatási intézményekkel

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

12) Ajánlat rágcsálóirtásra

Előterjesztő: Salgai György városfőnök

13) Közvilágítás bővítése

Előterjesztő: Salgai György városfőnök

14) Központi orvosi ügyelettel kapcsolatos közbeszerzési eljárás

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

15) Tiszteletdíj felajánlás

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

16) Szabó Miklós bérleti szerződése

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető

17) Tájékoztató a közérdekű adatok közzétételéről

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

18) Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

19) Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

20) Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

21) Egyebek

1./ Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Hutter Jánosné jegyző: Kizárólag a kötelező átvezetések lettek elvégezve. Az 5. sz. mellékletben a fel nem használt munkaidőkeret szerepel, a Képviselő-testület döntése alapján ez nem került felhasználásra.

Girasek Károly bizottsági tag: Javasolom, hogy az egységes szerkezetbe beépülés történjen meg.

Hutter Jánosné jegyző: Természetesen, és az összes rendeletünk szerepel a honlapon.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Aki a rendelet –tervezettel egyetért, kérem most szavazzon.

A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal a Szervezeti és Működési Szabályzat módosításával

**kapcsolatos rendelet-tervezet elfogadását
javasolja a Képviselő-testületnek.**

**2./ Rendelet a tiltott, kirívóan
közösségellenes magatartásokról**

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Hutter Jánosné jegyző: Ahogy az előterjesztésben is írtam, én a B változat elfogadását javaslom, abban került részletesen taglalásra, milyen esetben valósul meg a közösségellenes magatartás. A 8-as §-ban nem fejtettem ki részletesen a dolgokat, mivel az állattartással kapcsolatos rendelet átdolgozásra szorul, az új állattartási törvény miatt. Az augusztus 23-án megjelent Magyar Közlönyben megjelent egy Korm. Rendelet, a kirívóan közösségellenes magatartásokat szankcionáló közigazgatási bírságnak a közmunkára való átváltásával kapcsolatosan. Ezt majd figyelembe kell venni a rendeletünk megalkotásánál.

Girasek Károly képviselő: Kérdésem lenne, hogy a tanácsnoki véleményemből bekerült-e valami?

Hutter Jánosné jegyző: A rendelet bővíthető a hulladékra vonatkozóan. Kukázásról, gyommentesítésről is szó van.

Szabó Klára bizottsági tag: Az állattartási rendeletünk nem él jelenleg?

Hutter Jánosné jegyző: Nem vontuk vissza, de a törvényi szabályozás erősebb.

Mezőfi Zoltán polgármester: Árusítást, házalást ne engedjük meg. Ellepik néha a települést, idős emberek nem érezhetik magukat biztonságban.

Girasek Károly bizottsági tag: Megköszönöm, ha bármelyik javaslatom bekerül. A rendeletre szükség van, minél szélesebb körben ismertetni kell. Sok esetben a figyelmeztetés is elég.

Bulejka András bizottsági tag: Annyit fog érni a rendeletünk, amennyit be tudunk tartani belőle. Az élet produkál előre nem látható dolgokat. Van előnye, valamint hátránya is a lakossági véleményezésnek. De talán jobban magáénak érezné a rendeletet a lakosság. Esetlegesen egy külső segítséget is jelentene.

Hutter Jánosné jegyző: A későbbiekben a rendelet módosítható. Azok a szankciók kerültek bele, amelyek már más rendeletekben benne voltak. Nem értek azzal egyet, hogy lakossági véleményezésre kerüljön, mert rengeteg olyan tétel fog felmerülni, amit pl. a lakosság véleménye alapján ne szankcionáljunk, stb. Egyébként a véleményezés formája honlap, Hangadó, valamint hirdető, határidő megjelöléssel.

Girasek Károly bizottsági tag: A rendeletek végrehajtásáért felelős a polgármester. Vannak rendeleteink, és van egy törvény. Az lenne a jó, ha érkezne észrevétel a lakoságtól, amit mérlegelni kell, de nem kötelező beletenni. Ezt a tervezetet szerintem lakossági véleményezésre kell bocsátani. Készül egy összefoglaló, és döntünk, mit teszünk bele, mit nem.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Javasolom a „B” változatot véleményezésre kiadni, ami javaslat beépíthető, azt beépíteni, utána visszatérünk a témára.

**Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és
Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű
igen szavazattal az alábbi határozati javaslat**

elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

133/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 1/2011.(I.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 39/A-39/B §-ban foglaltak alapján a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló rendelet-tervezetét 15 napra (2012.augusztus 31 - 2012.szeptember 14.) társadalmi egyeztetésre bocsátja. Felkéri a jegyzőt, hogy az SZMSZ-nek megfelelően gondoskodjon a társadalmi egyeztetésre bocsátásról, és a véleményezett rendelet-tervezet előterjesztéséről.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: szöveg szerint

3./ Beszámoló az Önkormányzat 2012. évi költségvetés féléves teljesítéséről
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Részletes előterjesztést kaptunk, néhány táblázattal kiegészítve, ami tegnapi nap folyamán került kiküldésre, nem igazán volt időnk átnézni. Kérdés, vélemény?

Horváthné Moldvay Ilona bizottsági tag: Az intézményi karbantartások nagy részét a városüzemeltetési csoport végezte el, bevált-e ez a rendszer?

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Bevételek-kiadások alakulása a városnál, a bevételeknél ezer forintban értendő természetesen. Első kérdésem az lenne, kommunális adó alatt szerepel a pótlékok teljesítése 24 %, ennek mi az oka?

Vargáné Fodor Rita pü.csop.vez.: A pótlékbevételek a második félévben szoktak realizálódni. Augusztusig megnézve már kedvezőbb a kép, túlfizetések más adónemekre kerültek.

Dr. Szájbely Ernő : Következő kérdésem az egyéb különféle bevételeknél a módosított előirányzat 474 eFt , ehhez képest a teljesítés 4 eFt, ez 0,84 %.

Vargáné Fodor Rita: Az OTP értesítője után tudok korrekt választ adni. A normatív és egyéb támogatások nincsenek bontva. A havi 1/13-ban érkezik. Január elején jön egy 0. havi. Tolódik az első félév felé a súly. A közmunkások bérét szeptemberben utólag rendezik előirányzattal. Kiemelt előirányzatok között jelennek meg az átadott pénzeszközök egyéb szervezeteknek.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Személyi jellegű kiadások, mitől ilyen magas?

Vargáné Fodor Rita : Szeptemberben át fogunk csoportosítani, nem fogja érinteni a főösszeget. Intézményfinanszírozás is itt jelenik meg.

(A Pénzügyi csoport vezetője tételesen felsorol a „mit tartalmaz...” kérdésekhez kapcsolódva)

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Javasolom két részletben tárgyalni a napirendet, a beszámolót és a szorított költségvetési tételleket.

Girasek Károly képviselő: Fontos dokumentumról van szó. Ebből látja a testület, hogy a döntései hogyan érvényesülnek. Hangsúlyozom, hogy nem volt szükség a finanszírozáshoz hitelfelvételre ebben az évben, még működési és folyószámla hitel felvételére sem. A testület által meghatározott szabályok be vannak tartva. Útfelújításokra, karbantartásokra az önkormányzat évente jelentős eszközöket fordít. Van, amiben nem történik semmi, pl. üresen álló ingatlanok értékesítése – nincs ok, nincs felelős. Le van írva, hogy nem történt meg. Minimum elmarasztalás. Szőlő utcai telkek értékesítését sem kezdtük meg, volt honvédségi kárigény, erről majd az egyebekben szólok. Polgármester úr felvetette az autó kérdését, ahhoz bevételből lehetne hozzájutni. Bevételből lehet a lakosság érdekében több karbantartási munkát elvégezni. Még jó, hogy nem terveztünk olyat, amit előre el lehetett volna költeni, hiszen bevétel nincs.

Dr. Szájbely Ernő: Információk, és tapasztalatom szerint az intézményi karbantartások jó színvonalon, pontosan, precízen történnek. A költségvetés féléves teljesítése majdnem minden intézmény vonatkozásában jó számokat mutat. Összességében odafigyeltek a gazdálkodásra, megfelelően gazdálkodtak, a teljesítési százalékok bőven megfelelnek a féléves elvárt teljesítéseknek. Bízunk abban, hogy a második félévben is ugyanilyen odafigyeléssel fognak működni. Azért azt figyelembe kell venni, hogy van a költségvetésünk tartalmaz működési hiányt. Azon dolgozunk most is, hogy az év végi zárás minél jobb legyen. A takarékoság szempontját mindenkinek figyelemmel kell tartania. Karcsi fontos dologra mutatott rá: a bevételekre. Költeni azt nagyon szeret mindenki. A kiemelt feladatokban lépni kell, a bevételek növelése érdekében. Erre jóval nagyobb hangsúlyt kell helyezni, ebben a város vezetésnek van nagyon fontos feladata. Ebből tudnánk megoldani fontos feladatokat, amire bevételek hiányában most nem tudunk fordítani. Az átmeneti szabad pénzeszközök lekötése hozott elég tisztességes kamatbevételeket, több mint 800 eFt.

Mezőfi Zoltán: Megköszönöm Károly rendkívül mértéktartó hozzászólását. Elő fognak jönni még ma napirendek a költségvetéssel kapcsolatban. Köszönöm a dolgozók munkáját is. Laktanya kérdése – két héttel ezelőtt is hoztam befektető jelöltet, amit a testület nem támogatott. Fenntartotta az érdeklődő a vételi szándékát. Kértem, részletesen fejtse ki, mi az a közösségi program, amit célként kitűzött. A polgármester nem csak a lábát lógatja itt a hivatalban. Igyekszem utánajárni a dolgoknak. A fizioterápiával kapcsolatban már kértünk értékbecslést, de ti döntöttetek, hogy mástól kérjünk, ne azoktól, akiket a hivatal keresett meg.

Dr. Szájbely Ernő: A bevételek érdekében mindent meg kell tenni. Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot a féléves teljesítésről – a kiemelt feladatokkal kapcsolatos részre felhívom a figyelmet.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

134/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta, az elfogadja. Megállapítja, hogy az önkormányzati alapfeladatok ellátása, az intézmények működtetése, az önkormányzat pénzügyi egyensúlya az első félévben biztosított volt. Az éves költségvetési hiány az első félévben nem csökkent, a 2012. évi költségvetési rendeletben megfogalmazott kiemelt feladatok végrehajtása csak részben kezdődött meg. A költségvetési hiány csökkentésére a tervezett kiadások és bevételek pontosításával a költségvetés módosításakor javaslatot kell tenni. A kiemelt feladatokat az év végig maradéktalanul teljesíteni kell. Az esetleges kiemelt feladat elmaradásáról a Képviselő-testületet folyamatosan tájékoztatni kell.

Határidő: folyamatos, majd december 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A napirend II. pontja a feszített költségvetési tételek, valamint pótelőirányzatok kérése. Ezzel kapcsolatosan kérdése van-e valakinek?

Szabó Klára bizottsági tag: Mi történt a Kossuth utcai közkúttal?

Tömör Józsefné aljegyző: Miután tájékoztatást kaptunk a pénzügytől, hogy 400 eFt-os számla keletkezett, a városgondnok úrral mi kimentünk a Kossuth u. 22-be. Az elsődleges információk arról szóltak, hogy a Kossuth u. 22-ben van ez a nagyon nagy fogyasztás. Kiderült végül is, hogy a számla a Kossuth utca 20-ba szól, a Kuliga – féle, jelenleg már önkormányzati házba. Elírás történt. A Kuliga-féle házban a mérő 213 m³-en áll. Ezzel szemben a Vízmű kiküldött egy számlát 1.000 m³ feletti összegben. Ez nem valós, a szükséges lépéseket megtettük, hogy a Vízmű visszautalja részünkre a közben elutalt összeget. A Kossuth utca 22-ben az történt, bérlemények szerződése úgy szól, hogy az udvari közkutat használhatják. Ennek ellenére rá vannak kötve ketten is. Megtettük a rendőrségi feljelentést. Majd a pénzügy megállapítja, hogy mennyivel több így a vízfogyasztás, hogy bent van a víz.

Dr. Szájbely ErnőErnő: A közkutak vízdíját a DMRV hogyan számlázza, ennek utána kell nézni. Többféle lehetőség is alkalmazható. Utána kell nézni, hogy milyen élő szerződésünk van a DMRV-vel. A Kossuth utcai helyzetet rendezni kell, mert közkútként van a mai napig kezelve. Zárt udvaron belüli kút nem lehet közkút. Ezt sürgősen rendezni kell a DMRV-vel. Úgy gondolom Farkas Egonnéval kell ezt a kérdést tisztázni. A gázfogyasztás esetében jelentős túlfogyasztásokat lehet látni. Egyrészt a középiskola épületében, illetve a megüresedett épületeknél. A Polgármesteri Hivatal költségvetésében viszont a betervezett összeg 2.900 eFt volt, a július 30-i könyvelés adatai alapján a felhasználás 2.874 eFt. Az év hátralévő részére a szabad előirányzat 25 eFt. Meg kell nézni, mi vezetett ehhez a jelentős túllépéshez. A tervezés jó volt, és nem volt olyan helyzet, hogy fél év alatt a tavalyi egész évnél is több gáz fogyott el. Itt valami gond van, sürgősen utána kell nézni, a megfelelő intézkedéseket meg kell tenni. Nem tudni, mi vezetett ide. Ugyanígy az anyagbeszerzésnél is van féléves túllépés. Ennél is fel kell deríteni az okokat, mi okozza a túllépést. Egy kérdésem lenne, a közkúttal kapcsolatban.

Vargáné Fodor Rita: A DMRV-vel 5 közkútra van szerződés. Két helyen már nincs közkút, illetve darabra stimmel, címre nem mindegyik. Ezekre átalányfogyasztás van megállapítva. Más esetekben fogyasztás alapján számláznak.

Bulejka András bizottsági tag: Nem lenne jó, ha a település belépő vezetékéből levonnák a számlázott fogyasztásokat. A veszteségeket nekünk kellene fizetni. A közkútnál a mért vizet csak óra felszerelésével lehet megállapítani. Az átalánydíjas ez esetben jobb. A 22-24 m³ a forgalmasabb helyeken elfogyhat, máshol nehezen. Támogatni kellene azokat a megoldásokat pl., hogy valaki kerti csapot kap és mérőórával azt fogyasztja.

Girasek Károly bizottsági tag: Ennek a következő költségvetés-módosításnál lenne a helye. Teljes összefüggése hiányzik. Meg kell nézni, pl. a forrásokat. A Kossuth utcai helyzetet meg kell és lehet oldani. Vannak műszaki megoldások a vízfogyasztásra, pl. érmebedobós rendszer. A megállapodást látni kellene. A fűtésre van tippem – pl. a hivatal ablakai mínusz 20 foknál is ki vannak nyitva, megy ki a meleg az ablakon. Túl van fűtve az épület. Elavult a rendszer is. Arra kellene költeni, ami csökkenti a fogyasztást. Hétvégén is tárva nyitva az ablak, a polgármester úr irodájában, ez a lakosságot is irritálja. Aki nyitva hagyja az ablakot szellőztetésen túl, az fizesse meg. Ezt valakinek nézni kellett volna, amikor márciusban a számla megjött. Gázból nem fogyhat el júniusban az egész évi. Nem is kellene határozatot hozni, a következő módosításkor kellene megvitatni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Sosem volt nyitva az ablak nálam. Tavaly is volt szellőztetés, de kijött a költségvetésből. Valami oka csak van a túllépésnek. Az ablakok viszont tényleg horrorisztikus állapotban vannak.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Tényleg egy fontos kérdéstről van szó. A költségvetést kötelező betartani. Vásárlás előtt figyelni kell a számokat, a lehetőségeket. A kiadásokat nem mindig arányosan teljesítjük, de az éves előirányzatot nem lehet túllépni. Illetve ki kell gazdálkodni az intézménynek, és át kell csoportosítani. Nem fordulhat elő még egyszer az, ami az előző ciklusban, hogy 3 és fél millióval túllépjük a bérkeretet. Minden intézmény vezetője felel a költségvetése betartásáért. Nem vagyunk abban a helyzetben, hogy a több mint 4 milliós tételre rábólintsunk. Nem látunk ezekben a dolgokban most tisztán, feltételezésekbe ne menjünk bele. Meg kell vizsgálni a történeteket. Azután meg kell nézni, hogy intézményen belül lehet-e átcsoportosítani, ha nem, akkor kell a testületnek visszatérni és a módosításkor dönteni. Javasolom, hogy a vizsgálatról döntsünk most. Kapecska Ferencné elkezdte, most külföldön van, folytatni fogja.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

135/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012.évi költségvetésének féléves teljesítéséről szóló beszámoló keretében benyújtott költségvetést érintő tételekre vonatkozóan nem dönt.

Felkéri Kapecska Ferencné szakértőt, hogy az előterjesztésben szereplő tételeket vizsgálja ki és jelentését a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze be.

Felelős: Kapecska Ferencné szakértő
Határidő: 2012.szeptember 14.

Szünet
(17,43-17,55)

4./ Beszámoló a 2011/2012. oktatási évről

Előterjesztő: Borosné Gellai Katalin

Borosné Gellai Katalin igazgató: kiegészítésként szeretném elmondani, hogy a minőségbiztosítással a tavaly felmerült igény miatt foglalkoztam többet. A tantestületi felvetésekre való reagálásaim hiányoznak az előterjesztésemből.

Horváthné Moldvay Iлона bizottsági tag: tudható-e, hogy hányan és kik mennek nyugdíjba, a létszámok valósak-e, hiányzási számok magasak, vizsgálták-e?

Borosné Gellai Katalin: A létszámok ténylegesek. 26 kinevezett kollégából 3 van GYED-en, 1 van helyettesítéssel. Partosné október 18-án elmehet nyugdíjba, Ő ezt papíron be is nyújtotta. Várhatóan Tomekné december végéig biztosan nyugdíjba megy. Egyik takarítónő október 1-jétől nyugdíjba mehet, de szeretne utána is dolgozni. Más változás nem várható. A tantárgyfelosztás óratömege májusban el lett fogadva. Ez annak felel meg. Szeretnénk, ha a jegyző asszony kézjeggyel ellátná. A hiányzások a második félévben ugrottak meg. Főleg az influenza miatt. Továbbképzés nem terheli a főidőt. Nem napok, hanem órák vannak megadva. Ha ezeket napra váltják, már nem olyan döntő. Nyolcadikban két tanulónál volt jelentős hiányzás. Összességében normálisnak tekinthető. A projektor ügye megoldódott a jótékonyági rendezvény nyomán.

Horváthné Moldvay Iлона: nagyon praktikus beszámolót kaptunk, viszont a hiányzó néhány oldalt jó lett volna csatolni. Megnyugtató, hogy nőtt a létszám, főleg az alsó tagozat. Érdekes, hogy magas átlagokkal tudtak végezni a gyerekek, amit a tanulmányi versenyek is igazolnak. Az interaktív táblák beváltak. Hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek összességében 30%-ot lefednek, számuk magas. Ez az év izgalmasabb lesz mint a korábbiak. A testület segíteni akarja az átmenetet.

Jávorka János bizottsági tag: megköszönhetjük a tantestület áldozatos munkáját, a súrlódásokkal együtt. Sok a kérdőjel a jövőt illetően. A mi gyerekeinkről és pedagógusainkról van szó.

Girasek Károly bizottsági tag: csatlakozom, elég pontos képet kaptunk az iskoláról. A működés feltételei adva voltak és tovább is javulnak. A tornaterem tekintetében különösen nagy előrelépés történt. A tantestület hozzáállása jó, a szakmai munka jó színvonalú. Megköszönöm a magam nevében is.

Borosné Gellai Katalin: pénteken reggel nyolckor lesz a tanévnyitó tantestületi értekezlet, amire tisztelettel meghívom a tanácsnok urakat.

Dr. Szájbely Ernő : felépítésében rendhagyó a beszámoló, ugyanazokat az adatokat nem szokványos módon kaptuk meg, de minden benne van, amire kíváncsiak lehettünk. A jövő változásai még nem ismertek. A beszámoló megnyugtató, igazgató asszony kifejti, hogy semmiben nem szenvedtek hiányt. Ennél többet egy fenntartónak nem is lehet mondani. Köszönjük a munkát. A határozati javaslatban módosítást javasolok: ...a tantárgyfelosztást nem elfogadja, hanem **tudomásul veszi** a Képviselő-testület.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

136/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Iskola 2011/2012. oktatási évről szóló igazgatói beszámolót megismerte és elfogadja. Megállapítja, hogy a tanév indításának tárgyi és személyi feltételei összességében biztosítottak. A 2012/2013-es tanévre vonatkozó tantárgyfelosztást **tudomásul veszi.**

Felelős: Borosné Gellai Katalin igazgató

Határidő: 2012. szeptember 01.

5./ Kitüntetésekéről szóló helyi rendelet átdolgozása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő: kiosztásra került egy módosított változat, amiben még lesz kevés módosítás. Ez az eredeti anyag „B” változatának egy átdolgozott változata.

Girasek Károly: hosszú előkészítés volt, sok egyeztetéssel. Előtanácskozásokat folytattunk. Volt több javaslatom, amiket fenn is tartok. Lakossági véleményezésre bocsátását javaslom, ezután hatályba léphet még az idén, és a következő évben már ezt alkalmazzánk.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke : vegyes rendelkezések (7.§) módosítása „...és a 3.§ (4) bekezdésében...” Lakossági véleményezésre ezt javaslom bocsátani. Aki egyetért, hogy ez a változat menjen lakossági véleményezésre, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

137/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 1/2011.(I.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 39/A-39/B §-ban foglaltak alapján az elismerő címek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet-tervezetét 15 napra (2012. szeptember 06 -

2012.szeptember 21.) társadalmi egyeztetésre bocsátja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az SZMSZ-nek megfelelően gondoskodjon a társadalmi egyeztetésre bocsátásról, és a véleményezett rendelet-tervezet előterjesztéséről.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: szöveg szerint

6./ Megállapodás nemzetiségi önkormányzatokkal

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke : A 11. oldal kimaradt. Tegnap jegyző asszonnyal átnéztük és (nem lényeges érintő) változásokat eszközöltünk.

Hutter Jánosné jegyző: ezt a nemzetiségi önkormányzatoknak is el kellett fogadni, el is fogadták, határozatukat meghozták.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

138/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével kötendő együttműködési megállapodást, és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

139/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével kötendő együttműködési

megállapodást, és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

7./ Konyha átszervezése

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő: A Képviselő- testület döntött arról, hogy szeptember 1-jétől a konyha a hivatalhoz kerül. Jó pár kérdés van, amit az új munkáltatónak át kell tekintenie. Ami a testületre tartozik, az a létszám megállapítása volt. Ezt 4 főben határozta meg a testület, a nyárra való tekintettel. Viszont most beindul az iskola is, az nem vállalható fel, hogy 1 szakácsnővel működjön a konyha. 2012. szeptember 1-jétől 2012. december 31.-ig lehetővé tennénk 1 szakácsnő alkalmazását. A határozati javaslat erről szólna. Az októberi testületi ülésen kell a hivatal részéről a konyha működésére vonatkozó előterjesztést tárgyalni.

Girasek Károly : Megnyugtató a javaslat, bár az előző döntését is megalapozottan hozta a testület. Egyetlen probléma a határozatunkkal, hogy az előkészítésben egyeztetni kellett volna. Ezt javasolom az októberi előterjesztés előkészítésére.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

140/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a konyha működéséről szóló előterjesztést megismerte. A feltárt problémák megoldására 1 fő szakácsnő határozott idejű felvételével **2012.szeptember 01-től 2012.december 31-ig** egyetért. Az alkalmazáshoz szükséges bért és járulékait a 2012.évi költségvetés terhére biztosítja. A konyha működésének felülvizsgálatát az oktatási időszak megkezdésével el kell végezni, és az októberi ülésre beterjeszteni.

Felelős: jegyző

Határidő: 2012.októberi ülés

8./ Rétság 303/3 hrsz. ingatlanrész vételi ajánlat

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Kézhezvételtől számított 30 napon belül történt-e intézkedés, egyeztetés az ügyvéd úrral?

Hutter Jánosné jegyző: Igen, az ügyvéd úr elfogadta, hogy a testületi ülési várnak.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

141/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete dr.Kiss Imre László ügyvéd által benyújtott kisajátítást helyettesítő adásvétel kérelmét megismerte, és a rétsági 303/3.hrsz.-ú ingatlan 62 m² –es – jelenleg is főútként használt – részének 155.000 Ft vételi áron történő eladásával egyetért. A kisajátításhoz szükséges telekalakításhoz hozzájárul.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező adatlap aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012.szeptember 15.

9./ Helyiség használati kérelem

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő : történt kis módosítás az előterjesztésben. A felmondási lehetőség lett változtatva,(7. pont) 5 éves működtetési időszak van. Közügyről van szó, mindenkinek fontos, hogy működjön ez a rendszer. A közbiztonságot mindenképpen fokozza. Van-e elképzelés hol lesznek a kamerák?

Jávorka János: A kamerák elhelyezéséről: 4 kameráról van szó. Hivatal sarkától az iskola előtti park előtt bezárólag fognak funkcionálni. Fő út és mellékutcák lesznek bevonva.

Girasek Károly : Köszönet a pályázatért, másutt a települések pályáztak, itt nálunk a Polgárőr Egyesület.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

142/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgárőr Egyesület tartós helyiségbiztosítási kérelmét, az támogatja. A Rétság Város Önkormányzat tulajdonában, a Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő, Rétság Rákóczi út 20. szám alatti épületében, a földszint 012. számú

helyiséget határozatlan időre, térítésmentesen a Polgárőr Egyesület részére, térfigyelő kamerarendszer központjának biztosítása céljára használatba adja. A térítésmentes használatra vonatkozó megállapodást a melléklet szerint jóváhagyja.

Felkéri Mezőfi Zoltán polgármestert, Hutter Jánosné jegyzőt a használatra vonatkozó, az előterjesztéshez mellékelt megállapodás aláírására.

Felelős: szöveg szerint

Határidő: 2012.szeptember 03.

10./ Szerződések, megállapodások jóváhagyása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő: óvoda esetében névváltozásról van szó, ezzel nem is tudunk mit kezdeni, az eredeti szerződést nem ismerjük, nem tudjuk, miről is szól. Kérjük az eredeti szerződés bemutatását az óvodától. A többi szerződéssel különösebben nincs probléma.

Bulejka András : a Váci Útépitő Kft. szerződésben lényegében semmi nem változik, csak a megrendelő. A munka el lett végezve, általános megelégedésre. Elégedetlen hangok viszont mindig vannak. Ilyen munkákra minden évben szükség van és ezekre forrásokat kell biztosítani. A számlákat határidőre ki kell fizetni.

Jávorka János: csatlakozom, a költségvetés készítéskor kell jövőre tervezni. Vannak tennivalóink. A laktanyából 6 nagy kamionnal elszállította a kivitelező a keletkezett hulladékot. Korábban ez nemigen történt meg.

Bulejka András: Ilyen partnereket kell megbízni. Nagyon komoly felmérés alapján lehetne tervezni, ajánlatot kérni és tervezni a költségvetésben.

Salgai György: végigjártuk a munkák helyszínét, egy helyen volt utólagos javítás. A munkákat elvégezték, holnap befejezik. Sok lakossági bejelentés érkezett különböző helyeken a tennivalókról, amiről feljegyzés készült.

Vargáné Fodor Rita: Váci útépitővel kapcsolatban volt egy számla, amit nem tudtam befogadni, mert nem a jó megrendelő és számlaszám szerepelt rajta. Ez korrigálva lett.

Bulejka András: Ez a mi hibánk, a mi szégyenünk. Nem a kivitelezőnek kell tudnia a jó számlaszámot, stb. Mi hibánk.

Dr. Szájbely Ernő: Szavazásra teszem fel a tárgyalta megállapodásokat, szerződéseket. Megállapítom, hogy valamennyi tárgyalta szerződést a PVB 7 egyöntetű igen szavazattal jóváhagyja, (az Óvoda és Duplex esetében az eredeti szerződés bemutatása mellett) és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

11./ Megállapodások oktatási intézményekkel

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő: Hosszú-hosszú hónapok óta húzódó dolog, hogy legyen szerződésünk a közép és zeneiskolával. Egyetlen megjegyzésem lenne: annak ellenére, hogy a polgármester végig ott volt a tárgyalásokon és ezek alapján készíthetett volna egy jó előterjesztést, nem ez történt, kiadta a feladatot. Emiatt született egy nem túl jó előterjesztés. A tegnapi nap folyamán át lettek dolgozva a szerződések. Még ezen is lesznek apró pontosítások. Ezek a tervezetek lettek megküldve a partnereknek. Alapvetően egyetértően nyilatkoztak. Az épület és a terület két külön helyrajzi számon van. Ezt pontosítani kell a szerződésekben.

Mocsári Gergely rétsági tagozat vezető: furcsa helyzetben vagyok – talán jogtalanul ülök itt, mert július 1-jétől nincs megbízásom. De a feletteseim is úgy gondolkodhatnak, hogy jogosan. Az intézményvezetők nem jogosultak nyilatkozni, mert csak a megyével lehet szerződést kötni. A megyei intézményfenntartó központ mai nyilatkozata, hogy nem áll módjában nyilatkozni se egy nap, se négy nap alatt. Ez az intézményfenntartó csak december 31-ig működik, utána más szervezet áll fel. A gimnázium valószínűleg megyei lesz, a zeneiskola valószínűleg járási. A takarítónő személyét jó lenne ettől különválasztani. A közölt adatok nagy része nem valós. Esetleg szeptemberben meg lehet kötni a szerződést. Az épületet egészében kell tekinteni. A megye csak abban az irányban tudja elfogadni, hogy a személyi és szakmai feltételek biztosítása az övé, az épület fenntartása pedig önkormányzaté.

Dr. Szájbely Ernő: Ez egy tervezet, amiben van javítani való. Ez részünkről egy tervezet, ami a mi álláspontunkat képviseli. Ez felkerül a MIK-hez, amit vagy elfogad, vagy nem, vagy kifejti az álláspontját.

Horváthné Moldvay Ilona: Konceptióban nem ugyanaz, mint ami eddig folyt. Az intézményvezetőkkel való egyeztetés szükséges.

Bulejka András: Ahhoz, hogy ki tudjunk mozdulni, kell ez a használatba adási megállapodás. Senki nem várta el, hogy egy-két nap alatt nézzék át. De azért, hogy az intézmény jól és nyugodtan működjön, erre szükség van. Műszaki szemmel gondolkodva az épület fenntartása és karbantartása nyilván az önkormányzat feladata lehet, de azt azért nem lehet elvárni, hogy a WC-papírt is biztosítsa. Az egyéb, intézmények által nem használt helyiségeket az önkormányzat kezeli, lehetőleg a keletkező bevételből ezt meg lehet oldani.

Jávorka János: Meglepő, ahogyan nyilatkoztak. Ezt a tervezetet küldjük el. A MIK mandátuma december 31.-ig tart, azt sem tudják, hogy mit tehetnek. Küldjük el, aztán majd gondolkoznak rajta. Legalább eddig jussunk el. Januártól meg már folytatjuk az egyezkedést.

Girasek Károly: igaz, hogy ezt nem így kellett volna benyújtani, hanem a MIK-kel egyeztetve. Vártak a polgármestertől egy elképzelést január óta, ebben nem tett semmit. Polgármester úr az ég világon semmit nem tettél ez ügyben. Készült emlékeztető a megbeszélésekről. Ezen aljegyző asszony nem volt ott, polgármester úr, ott voltál. Utána hármásban Mocsári úrral együtt leültünk, aljegyző asszony nem volt ott, polgármester úr ott voltál. Ez nem dísznek készült, akárki gépén van. Arról volt szó, hogy a polgármester elkészíti a tervezetet. Lediktáltam, tételesen polgármester úr, hogy mi legyen a szerződésben. Ezt a tervezetet a főorvos úr készítette, pedig nem az ő dolga. Megvannak a bérbeadó és a bérbevevő feladatai. Ez egy jó tervezet, amit el kell küldeni. A takarítás meg van oldva. Kimutatás a költségekről ugyan nem történt meg, de ez egy letisztult szöveg, amiben benne van, hogy kinek mi a feladata. Egy vázrajz kell hozzá. Megvannak a formai előírások.

Mocsári Gergely : zeneiskolába 25 beiratkozó volt, ebből 21 rétsági, 3 bánki, 1 érsekvadkerti. 32 bejövő van a gimnáziumba, összesen 15 gyerekkal nő a létszám. Az önkormányzat segítsen abban, hogy szeptember 3-án legyen takarító. Köszönöm.

Dr. Szájbely Ernő: Szavazásra teszem fel az „A” határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

143/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központtal **középiskolai oktatás céljára** kötendő használatba adási szerződést megismerte és elfogadja. Utasítja a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. szeptember 3.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

144/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központtal **zeneiskolai oktatás céljára** kötendő használatba adási szerződést megismerte és elfogadja. Utasítja a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. szeptember 3.

**Szünet
(19,45-20,00)**

12./ Ajánlat rágcsálóirtásra

Előterjesztő: Salgai György város gondnok

Girasek Károly bizottsági tag: garantálható megoldás kellene, területi kiegészítést javasolok – piactér, Sas-bolt környéke. Mielőbb induljon. Egyszeri legyen most, és egyszeri legyen tavasszal.

Dr. Szájbely Ernő: eldöntendő, hogy egyszeri vagy folyamatos legyen. Esetleg az iskola régi iskolakertje bevonható lenne. Tisztázni kell a nyestcsapda díjat lopás esetén. Egyszeri irtás esetén is 50 eFt + Áfa, ha eltűnik a csapda? Ha nekünk kell állni, akkor inkább ne legyen. Szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslatot, azzal, hogy a November 7. ltp megjelölést javítani szükséges).

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

145/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft (1107 Budapest Szállás u.6.) ajánlatát Rétság város meghatározott területein rágcsálóirtási tevékenység ellátására megismerte

Rétság Takarékszövetkezet Nyárfa u. – Piactér-Táncsics utca területei, Orqona köz – Iskola tér – Rákóczi út által határolt terület, valamint az itt található társasházak pincéi, Petőfi út – Rákóczi út találkozására, volt laktanya területe (87,375 m²) egyszeri kártevő mentesítését valamint egyszeri visszaellenőrzését, és a Radnóti út környéki nyestek befogását az ajánlatban szereplő 490.000 Ft + áfa vállalási árért megrendeli.

A rágcsálóirtás költségét a 2012.évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember 15.

13./ Közvilágítás bővítése

Előterjesztő: Salgai György városigazgató

Dr. Szájbely Ernő: Ismertetem az 1. sz. módosítást. Csak a vállalási határidő változik, a többi pont az eredeti szerződésben hatályban marad.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

146/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. (3525 Miskolc Dózsa Gy.u.13) által benyújtott útvilágítási kategóriákat megismerte.

A Rétsági Járóbeteg Szakellátó Központ és környékének közvilágítását S5 világítási osztályban kívánja megvalósítani, és a következő műszaki paraméterekkel és becsült költséggel rendeli meg:

A volt laktanya főbejáratánál lévő 0,4 KV-os beton bakoszloptól kell indítani a 4*16 mm²-es földkábel, kb. 200 fm hosszan a Szakellátó Intézet túlsó sarkáig.

- A nyomvonal mentén 8 db kandeláber elhelyezése szükséges
- A kandeláberekre elhelyezendő világítótest típusa: Gloria SE 70 W

A beruházás költségét a 2012.évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület az EBO-442/001/2011 számú vállalkozási szerződés módosítását elfogadja, és utasítja a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember 15.

14./ Központi orvosi ügyelettel kapcsolatos közbeszerzési eljárás

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő: régóta húzódó történet. Információk szerint a közbeszerzési díjat minden önkormányzat befizette, viszont a korábbi tartozást a notáriusok nem rendezték, sőt csatlakozott hozzájuk Romhány is. Az eljárást viszont jó lenne megindítani. Ragaszkodunk-e a korábbi határozatunkhoz, elindíthatjuk-e úgy, hogy a négy település kimarad. Nehéz helyzetbe kerülnek, mert nekik kell megoldani az ellátást. A romhányi polgármester jelezte, hogy egyetlen fillérjük nincs. Az iparüzési adóból szeptember 15-ig rendezzi.

Mezőfi Zoltán : Ösagárdi polgármester ígérte, hogy átutalja.

Vargáné Fodor Rita : Ismerteti a tartozások összegét.

Dr. Szájbely Ernő: Megtehetnénk, hogy nélkülük indulunk. Milyen módon juthatnánk hozzá a kb. 2 millió forinthez? A közbeszerzési eljárást szeptemberben meg kell indítani, hogy a felkészülés időben megtörténhessen. Valószínűleg nem találunk olyat, aki külön-külön köt megállapodást az önkormányzatokkal, ezért megint nekünk kell felvállalni a gesztor szerepét. Végző határidőt állapítsuk meg szeptember 17.-ben a tartozásokra. Ha befizette, akkor csatlakozhat, ha nem, akkor kimarad. Így amit lehetett, megtettük. Utolsó kompromisszum.

Girasek Károly: a saját határozatunkat be kell tartani, mert hülyét csinálunk magunkból. Az lehet benne, akinek a pénze pénteken itt van. Esetleg azt el tudom képzelni, hogy utólag nehezebb feltételekkel csatlakozhat. Nincs tovább.

Bulejka András : fölháborít a helyzet. Mindig olyan körülmények alakulnak ki, hogy balekká válunk. Még egy ilyen nincs. Ha 1-2 hónapot megcsúszik valaki, az elfogadható lenne. De 20-30 ezer forintokból jött össze a tartozásuk. Ki küldött levelet, hogy nagyon szépen kéri, hogy ebbe vegyünk bele, és mindent megtesz azért, hogy a tartozását kifizesse? Senki. Mi fizettük ki ezt a pénzt. Mások se állnak könnyebben, de fizették kötelességtudóan. Tisztességtelenül állnak hozzá. Mi vállaltuk fel azokat, akik ránk nagyon messziről tojnak. Adjunk szeptember 17-ig egy utolsó határidőt, de nincs tovább.

Jávorka János: sokat nem lehet várni, mert elmegy az idő. Kérni kell a kft-t, hogy két hét plusz időt adjanak még nekünk. Nem lenne jó diszkriminálni, ha Romhányynak engedjük, másnak nem. Szeptember 17-ig adjunk végső határidőt. Nőtincs írásban nyilatkozott, hogy rendezi, nem tette, mit higgyünk még el nekik?

Dr. Szájbely Ernő: ezt a fajta hozzáállást nem lehet elfogadni. Nőtincsen áll a bál.

Szabó Klára: Karcsival értek egyet. A négy település nélkül kellene elindítani a közbeszerzést. Helyi adó volt márciusban is, májusban is. Nem is fognak fizetni, mert soha nem lesz pénzük. Ha péntek reggelig nincs itt a pénz, akkor kimarad.

Vargáné Fodor Rita: a fajlagos költség növekedik, ha kihagyjuk a négy települést.

Dr. Szájbely Ernő: „A” változat – augusztus 31-re javítva. „B” változat – két hónapos határidő, ez nem vállalható föl. Módosított javaslat – szeptember 17-ig bezárólag rendezhető. Polgármestert felhatalmazzuk, hogy szeptember 18-án írja alá a szerződést. Szavazásra teszem fel a megbízási szerződés aláírására vonatkozó javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

147/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a központi házi orvosi ügyelet teljes közbeszerzési eljárás lebonyolítására benyújtott ajánlatokat megismerte és a közbeszerzési feladatokkal az összességében legjobb ajánlatot tevő

Medlines Orvostechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t (2314 Halásztelek, Óvoda utca 7.) bízta meg.

A bruttó 978.500 Ft megbízási díjat a társult községektől átvett pénzeszköz terhére, az önrészt a 2012. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja.

Utasítja a polgármestert a határozat mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember **18.**

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Aki egyetért a kompromisszumon alapuló megoldással, hogy a tartozó önkormányzatok adósságukat 2012. szeptember 17-ig rendezhessék, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 5 igen, 2 nem szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

148/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a központi háziorvosi ügyelethez történő csatlakozás feltételeit meghatározó 124/2012. (VI.22.) sz. Kt. határozatában foglaltakat fenntartja. A jelenleg fennálló ügyeleti tartozásukat **2012.szeptember 17-ig** nem rendező önkormányzatok csatlakozását nem tudja biztosítani.

Az esetlegesen kieső önkormányzatok közbeszerzési költségét Rétság város Önkormányzata 2012.évi költségvetési tartaléka terhére vállalja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember **17.**

15./ Tiszteletdíj felajánlás

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Jávorka János képviselő a július, augusztus havi tiszteletdíját felajánlotta a Rétsági Polgárőr Egyesület részére. Köszönjük szépen.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

149/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Jávorka János képviselő július és augusztus havi tiszteletdíj felajánlásáról készített előterjesztést. A Képviselő-testület a felajánlást jóváhagyja.

A költségvetés során következő módosításakor a tiszteletdíj felajánlással kapcsolatos előirányzat változást - 841112-1 Önkormányzati jogalkotás szakfeladat bérelőirányzatának 100.000 Ft-os, járulékok előirányzatának 27.000 Ft-os csökkentését, valamint a 890301-1 Civil szervezetek támogatása szakfeladat működési célú pénzeszközátadás civil szervezeteknek tétel előirányzatának 127.000 Ft-os emelését - át kell vezetni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a - képviselői felajánlásból – a Rétsági Polgárőr Egyesület részére, a polgárőrök elismerésére és a szolgálati gépkocsi fenntartási költségére 127.000 Ft önkormányzati támogatás felhasználására vonatkozó, a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.

Határidő: 2012. szeptember 15., majd szöveg szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Szabó Klára bizottsági tag távozott az ülésről.

16./ Szabó Miklós bérleti szerződése

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita

Vargáné Fodor Rita: Néha van csúszás a bérleti díj befizetésnél, de rendezni szokta. Amíg ezt a szerződést nem írja alá, addig a régi érvényes.

Dr. Szájbely Ernő : Némi módosítás, javítás után aki elfogadja a határozati javaslatot, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 6 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

150/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Miklós bérleti szerződésének jóváhagyásáról készített előterjesztést, azt a melléklet szerint 350 m²-es területre, 20 Ft/m² bérleti díj figyelembevételével jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. szeptember 14.

17./ Tájékoztató a közérdekű adatok közzétételéről

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Girasek Károly: az a probléma, hogy a közérdekű adatok nem állnak rendelkezésre. Felháborító, hogy pl. a mostani költségvetési táblákat így nem tudom feldolgozni. Kértem elektronikusan, és az a válasz, hogy nincs a jegyző asszony gépében. Erre ruháztunk be, hogy a jegyző asszony azt el tudja érni. Bármikor elérhetőnek kellene lenni az összes folyamatban lévő szerződésnek is. Ez nem honlap kérdés. Nélküle is kellene működni a közérdekű adatok közzétételének. A tájékoztatót el fogom fogadni.

Hutter Jánosné : nem tértünk ki az előterjesztésben arra, hogy vannak még adatok, amik részben vannak meg, de csak azokat tesszük közzé, amelyek teljesen megvannak. Az, hogy nem érem el még a közös mappát, az én hibám. Haladás van.

Bulejka András: Hogyan működik az a rendszer, ki a felelős azért, hogy időben átkerüljenek az adatok?

Hutter Jánosné : kialakult egy rendszer, erre készül új szabályzat, ami rendezi a viszonyokat.

Dr. Szájbely Ernő: honlappal még majd fogunk foglalkozni. Szavazásra teszem fel a napirenddel kapcsolatos határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 6 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

151/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közérdekű adatok közzétételéről szóló tájékoztatást megismerte és elfogadja. Utasítja a jegyzőt, hogy a honlap folyamatos feltöltését és aktualizálását a továbbiakban tartsa szem előtt.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

18./ Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Girasek Károly: Nem volt idő átnézni, sem tanácsnokolni, így kérdést nem teszek fel most. A Munkatervben leírtak nincsenek végrehajtva.

Dr. Szájbely Ernő: Az OTP jelzalog bankos történet lassabban haladt. Jegyző asszon felé kérés, hogy következetesen legyen számon kérve a feladat. Általában a végrehajtásban

következetesebben, számon kérőbben kell odafigyelni. Úgy tűnik, ha nincs noszogatva, akkor lassabban haladnak az ügyek. A 141/2012 telekhatár rendezése még nem valósult meg (laktanya járóbeteg és iskola)

Bulejka András : mind a kettő megállt. Várjunk a támogatási szerződés aláírásáig, addig nincs módunk változtatni, csak utólag. Járóbetegnél levél a kérelemmel a hozzájárulásért. Ez még nincs meg.

Dr. Szájbely Ernő : 143/2012 – katasztrófavédelem? Az ingyenes használatba adással kapcsolatban, hogyan áll a dolog?

Mezőfi Zoltán : a szerződéstervezet meg lett küldve, leegyeztettem, de szerintem elmentek szabadságra. Azóta semmi nem történt.

Hutter Jánosné: nem hivatalos értesítés, hogy megpróbálnak valamilyen pénzhez jutni, és akkor várhatóan megoldják.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Aki a határozati javaslatok közül az A változatot elfogadja, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 6 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja a lejárt határidejű határozatok végrehajtásával kapcsolatos előterjesztést.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Tájékoztató az egyebek napirendekben elhangzottakkal kapcsolatban, ezzel az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, vélemény van-e?

Girasek Károly bizottsági tag: Szerepel a kutyatáp szaggal kapcsolatban, hogy kint volt a Környezetvédelem képviselője. Sürgetni kellene a dolgot.

Hutter Jánosné jegyző: Sürgetjük, de a jegyzőkönyvet sem kaptuk még meg.

Dr. Szájbely Ernő : Megállni tilos táblák kikerültek, állítólag javult a helyzet. Aki tudomásul veszi az előterjesztést, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 6 egyöntetű igen szavazattal tudomásul vette az Egyebek napirendekben elhangzott felvetésekre tett intézkedéssel kapcsolatos tájékoztatót.

(Szünet)
(21,25-21,40)

19./ Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A vis-major helyzet mit jelent?

Mezőfi Zoltán polgármester: Lehet nem jó megfogalmazást használtam. A Kossuth utcai víz ügyével kapcsolatban a rendőrségen töltöttünk több időt, ezért nem volt alkalmam a tájékoztató időben történő elkészítésére.

Girasek Károly: A megszavazott munkaterv szerint augusztus 16., csütörtök volt a leadási határidő. Ha 17-én, vagy 22-én adja le polgármester úr az anyagát, még időben megkaphattuk volna. Előre szólok, hogy a szeptemberi anyagot szeptember 6-ig le kell adni. Némi fejlődés mutatkozik, bár több napirendben is szerepel. Vannak olyan dolgok, amiben nem került nyugvópontra a dolog. Eredményt nem igazán látok. Le van írva a TDK, a nyomda, ezekben nem történt semmi érdemi dolog, előrelépés. Ami érdemnek tekinthető a Zöld Híddal, ott be kell keményíteni, hogy fizessenek bérleti díjat, nem a megállapodásnak megfelelően használják a területet. Tartózkodni fogok a szavazásnál.

Bulejka András bizottsági tag: július 9-én történt Sándor Ildikóval információváltás. Van-e azóta információ?

Mezőfi Zoltán polgármester : nem kerestem őt augusztus közepén. Tudomásom szerint új pályázat van, új a helyszín, új az elbírálás. Nem tudja 500 milliós fölé beadni.

Bulejka András: úgy tudom, hogy vissza kellett vonni a pályázatát és új pályázattal indult el. De nincs pályázata, csak előzetes megállapodása van. Rosszabb helyzetben vagyunk, mint voltunk. A járásról és a vezetőkről lehet-e valamit tudni?

Hutter Jánosné jegyző : érdekes beszélgetés volt ebben a témában. Okmányirodával kapcsolatban jó vélemény volt. Kb. 8 fő lesz a kormányablaknál. A folyosó végi bérbe adott irodák rendelkezésükre állnak, valamint a földhivatali helyiségek.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: június 18. – ÉMÁSZ – Önkormányzat – megegyezés hogyan történt?

Mezőfi Zoltán polgármester: 150 eFt-ra gondoltunk, 60 ezer forintban sikerült megállapodni.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Szavazásra teszem fel az „A” változat elfogadását.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 4 igen, 2 tartózkodás szavazattal tudomásul vette a Két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról szóló tájékoztatót.

20./ Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Bulejka András bizottsági tag: Város rehabilitációs pályázatról tudunk-e újat?

Tömör Józsefné aljegyző: Elvittük a hiánypótlást, Mokó úr és Szabó Beáta is ott volt, befogadták. Ezen a héten várható szerződéskötés, de jött e-mail, ami szerint módosítás kell és a PALETTA-TRADE-től kell dokumentum. Várjuk, mikor mehetünk aláírni a szerződést.

Bulejka András bizottsági tag: Laktanya 6-os sz. épülettel kapcsolatban, nem komolytalan a dolog? Ha nem ez az épület, akkor másik is jó?

Mezőfi Zoltán polgármester: Ha lesz konkrét ajánlat, akkor lehet vele foglalkozni. De ez az ember megvenné, ne küldjük el.

Girasek Károly bizottsági tag: A 6-os épülettel kapcsolatban megnéztem, az Alapító okiratuk szerint nincs is teleházra engedélyük. Előrelépés nem történik. A 34 ha lenne fontos.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Kérem szavazzon, aki az augusztus havi tájékoztatót elfogadja.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága 4 igen, 2 tartózkodás szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

152/2012. sz. PVB határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2012. augusztus havi tájékoztatóját a kiemelt feladatok ellátásáról elfogadta.

21./ Egyebek

Bulejka András bizottsági tag: Szóba került az elektromos hulladékgyűjtéssel kapcsolatos egyeztetés – mi történt ez ügyben? Gyorsan kell lépni!

Hutter Jánosné jegyző: Ma kaptunk e-mailt, felhívás, plakát van, szeptemberben sor kerül rá.

Jávorka János: nincs könyvvizsgáló, javasolom indítsuk el a folyamatot. Polgármester úr felé tolmácsolnám, honvédségi kezelésben lévő területek ügyében egyeztető bejárást kérnek, szakemberek bevonásával. Az időpontot tőlünk kérik.

Mezőfi Zoltán: javasolom, hogy a vízmű igazgató is legyen ott a bejáráson.

Bulejka András nagyon alaposan át kell gondolni a koncepciót – mi olyat akarunk átvenni, ami nem nagyon termel kiadásokat – ők meg csak meg akarnak szabadulni. Nagyon oda kell figyelniük, hogyan járunk el ebben a dologban. Nincsenek rendezve a tulajdonviszonyok.

Girasek Károly: Nem látom a beszámolóban, pedig szóvá tettem, a 2. sz. főút bejárásával kapcsolatban – szélkakas a város közepén, összevissza forgó busztábla, intézkedni kell a VOLÁN felé. A napelemes kijelzők tesztüzemben már működnek. Még mindig Börzsöny étterem van kiírva, ami nincs is, szóljunk, hogy rossz az egész. Fordítva van működtetve, ez ügyben kell szólni nekik. Idegenek is járnak erre, teljesen tájékozatlanok.

Dr. Szájbely Ernő : jelzalog bejegyzések történtek-e? A FŐKEFE aláírta a szerződést december 31-ig. A kötelezettségekre figyelni kell. Betörés a kazánházba – a biztosítónál ez hogy áll? Várható, hogy térít a biztosító valamit? Kábeleket pótolni kell, a rácsokat fel kellene szerelni. Meg kell nézni, ez mennyibe kerül, és mennyit térít a biztosító, a különbözetet nekünk kell biztosítanunk. Kossuth utcai közkút kérdését rendezni kell.

Vargáné Fodor Rita: A végrehajtó volt, több esetben rátette a jelzalogot.

Hutter Jánosné : A Katasztrófavédelemtől háromszor voltak itt, rácsok ügyében minden fel lett mérve. 15 napon belül hiánypótlásként az épület kiürítési rendjét kellett elkészítenünk.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Több tárgy nincs, megköszönöm a munkát, az ülést 22 óra 30 perckor bezárom.

Kmft.

Dr. Szájbely Ernő
PVB elnöke

Girasek Károly
jkv. hit.

Majnik László
jkv.hit.