

12. számú
JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2012. június 19. napján 16 órai kezdettel megtartott PVB ülésen.

Jelen vannak: dr. Szájbely Ernő Bizottság elnöke
Girasek Károly bizottsági tag
Majnik László bizottsági tag
Jávorka János bizottsági tag
Horváthné Moldvay Ilona bizottsági tag
Bulejka András bizottsági tag
Kapecska Ferencné bizottsági tag
Hutter Jánosné jegyző
Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető
Nagy Miklós ép.ea.
Salgai György város gondnok
Intézményvezetők
Farkas Egonné DMRV ig.
Lichtenberger Edit jkv. vez.
6 fő vendég

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Tisztelettel köszöntöm a megjelent bizottsági tagokat. Megállapítom, hogy ülésünk 7 Fő jelenlétével határozatképes, azt megnyitom. Szabó Klára bizottsági tag igazoltan van távol. Jegyzőkönyvi hitelesítőnek felkérem Majnik László, valamint Bulejka András urakat. A javaslatot jelenlévők 7 igen szavazattal támogatták. Javasolom Egyebek napirend felvételét. Nagyon sok napirend áll előttünk, kérek mindenkit próbáljon röviden hozzászólni a témákhoz. Ismertetem a meghívón szereplő napirendi pontokat, valamint a zárt ülés napirendjét.

Jávorka János bizottsági tag: Két javaslatom van. 29. napirendként Tiszteletdíj felajánlás, 30. napirendként Kossuth utcai szelektív hulladékgyűjtő sziget áthelyezése, 31. napirendként Egyebek tárgyalását.

Girasek Károly bizottsági tag: Véleményem, hogy a zárt ülésre jelzett Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról (szóbeli) előterjesztés nyílt ülésen kerüljön tárgyalásra. Nem lehet olyan kiemelt feladat, amit zárt ülésen kellene megvitatni. Indítványozom, hogy nyílt napirenden tárgyaljuk. Mi az, hogy szóbeli előterjesztés, köteleztük a polgármestert, hogy erről írásban adjon anyagot. Majdnem hogy le kellene venni napirendről, és a következtetéseket le kellene vonni.

Dr. Szájbely Ernő bizottság elnöke: Aki egyetért a 29., 30., 31., napirend felvételével, kérem szavazzon. Megállapítom, hogy 7 egyöntetű igen szavazattal a bizottság a napirendre tett javaslatokat támogatja. Girasek úr felvetése a zárt ülés kapcsán, információnk van, mit tárgyalnánk a napirenden belül, ez indokolja a zárt ülést. Hiányosság annyi, hogy erről írásbeli anyagot kellett volna készíteni, ettől függetlenül magam részéről javasolnám, hogy tárgyaljuk ezt a napirendet is. Aki egyetért, hogy zárt ülésen tárgyaljuk a napirendet, kérem szavazzon.

Mezőfi Zoltán polgármester: Egyeztettem elnök úrral, neki megküldtem az anyagot, a dokumentumok rendelkezésre állnak. Indokolt a zárt ülés tartása. Én legjobb tudásom szerint végrehajtottam, amit a testület rám feladatként rótt.

Bulejka András bizottsági tag: Nem hajtotta végre a feladatot a polgármester. Nem a zárt ülés a lényeg, a beltartalmat nem ismerjük, tudni kellett volna, hogy így írásos anyag nélkül nem szabályos. Nincs ilyen, hogy zárt ülés szóbeli előterjesztésre legyen megtartva. Ezt a polgármester úrnak tudnia kellene.

Mezőfi Zoltán polgármester: Meg fogja mindenki kapni az írásos anyagot.

Dr. Szájbely Ernő elnök: Aki egyetért, hogy zárt ülésen tárgyaljuk a napirendet, kérem szavazzon. Megállapítom, hogy 6 igen, 1 nem szavazattal a zárt ülésen történő tárgyalást támogatja a bizottság. Sorrendet illetően javasolom, hogy a 27. napirendi pontot tárgyaljuk először, tekintettel a cég jelenlévő képviselőjére. A javaslatot jelenlévők 7 egyöntetű igen szavazattal a bizottság támogatja, és az alábbiak szerint tárgyal.

- 1.) Tájékoztató a települési szilárd és folyékony hulladékgazdálkodási tevékenység helyzetéről, a létesítmények állapotáról, üzemeltetéséről**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 2) 2012. évi költségvetés módosítása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 3.) Közbeszerzési szakértő kiválasztása központi orvosi ügyelettel kapcsolatos közbeszerzési eljáráshoz**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 4.) Óvodavezetői pályázat elbírálása**
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző
- 5.) Beszámoló a Napközi Otthonos Óvoda működéséről**
Előterjesztő: Gyurcsikné Fekete Magdolna óvodavezető
- 6.) Napközi konyhán megüresedő álláshelyek bér- és járulékköltségének feloldása**
Előterjesztő: Borosné Gellai Katalin igazgató
- 7.) Önkormányzati támogatásban részesülő Rétsági civil szervezetek beszámolója**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 8.) A Képviselő-testület 2012. évi munkatervének módosítása**
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző
- 9.) Zeneiskola együttműködési megállapodás (2012.06.18-án kerül postázásra)**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 10.) Folyószámla és munkabér hitel felvétele**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 11.) Szerződések, megállapodások jóváhagyása**
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető

- 12.) Bérleti szerződések jóváhagyása**
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető
- 13.) Havas Gergely bérleti szerződése**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 14.) Megállapodás jóváhagyása**
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető
- 15.) Főkefe Nonprofit Kft kérelme**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 16.) Tájékoztató az önkormányzati adók és díjak 2011.évi állományáról, behajtásuk helyzetéről**
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető
- 17.) Ügyvédi megbízás munkaügyi perben**
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző
- 18.) Munkavédelmi hiányosságok felszámolása**
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző
- 19.) Volt honvédségi telephely hasznosítása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 20.) Önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekhatár rendezése**
Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző
- 21.) ÉMOP 2009-3.1.2/A-09-2f pályázat hiánypótlás**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 22.) Rétság Laktanya u.9.sz. alatti ingatlan ingyenes használatba adása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 23.) Városüzemeltetési feladatok ellátása**
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző
- 24.) OPEL személygépkocsi értékesítése**
Előterjesztő: Salgai György városgondnok
- 25.) Ajánlatok útfelújításra**
Előterjesztő: Salgai György városgondnok
- 26.) Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 27.) Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 28.) Tájékoztató a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működéséről, a Nonprofit Kft. taggyűléséről, illetve a 2011. évi mérlegbeszámoló elfogadásáról,**
Előterjesztő: Bugarszki Miklós ügyvezető igazgató

29.) Tiszteletdíj felajánlás

Előterjesztő: Jávorka János képviselő

30.) Kossuth utcai szelektív hulladékgyűjtő sziget áthelyezése

Előterjesztő: Jávorka János képviselő

31.) Egyebek**Zárt ülés:****1.) Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról (szóbeli)**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

1.) Tájékoztató a települési szilárd és folyékony hulladékgazdálkodási tevékenység helyzetéről, a létesítmények állapotáról, üzemeltetéséről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Köszöntöm körünkben megjelent Farkas Egonné, a DMRV üzemigazgatóját. Felkérem, amennyiben szóbeli kiegészítése lenne, úgy tegye meg.

Farkas Egonné DMRV: Köszönöm a lehetőséget. Tavaly március 1-től vette át a DMRV Zrt. 100 %-os tulajdonosi döntés értelmében az üzemeltetést. Akkor az a döntés született, hogy a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft. teljesen önálló jogi személyisége maradjon fenn. A vízi közmű vagyon 1993-ban, a megalakuláskor került a vízműhöz. A vagyon helyzetének rendezése nem könnyű kérdés. A Kft. kezeli a vagyont, üzemeltetési feladata nincsen. A teljes dolgozói állomány 162 fő. Ugyanazokkal a technikai eszközökkel, ugyanazon a telephelyen dolgozunk. A szervezeti struktúrában sem történt változás. A szakmai felügyeletet a DMRV központja látja el. Minden munka hasonló mederben történik, mint az előzőekben. A fogyasztók a változásból leginkább azt érzékelték, hogy egy 10 %-os díjcsökkenés történt. Rekonstrukciós terveinket a DMRV változtatás nélkül elfogadta. Tudni már, hogy a kft. ahogy üzemelt, sokáig nem lehetett volna működni. Úgy tűnik egy év távlatából, hogy sikeres területintegráció történt. Elég komoly vagyon van, 2013. októberéig a törvény alapján a településeknek, vagy ha állami tulajdonról van szó, az államnak vissza kell a vagyont adni, ezt nevezik visszarendezésnek. Balassagyarmatot meg kell oldani még most a nyáron. Ez Rétság települést is érinti majd. Az országban ilyet még nem csinált senki, sok fejtörést okoz a szakembereknek. Ahogy a vagyonok visszarendezésre kerülnek a Kft. végelszámolása megkezdődik. A rétsági kirendeltség közvetlenül az én irányításom alá tartozik. Az önkormányzatok ármegállapítási joga már megszűnt.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Tavalyi évben kötöttünk a DMRV-vel egy szerződést szennyvízcsatorna hálózat üzemeltetésre. Ebben került rögzítésre, hogy a szolgáltató a csatorna használatáért bérleti díjat fizet az önkormányzatnak. (Idéz az üzemeltetési szerződésből). Jelen pillanatban a díj 1.800 eFt/év. Ugyanakkor a másik oldala a dolognak, hogy a bérleti díj a mindenkori rekonstrukciós és felújítási munkák finanszírozására fordítódik. Amennyiben valamelyik évben nincs az összeg teljesen felhasználva, a tulajdonosnak azt nyilván kell tartani. Ez a mai napig nem igazán valósult meg. Kérjük a segítséget, hogy az a bizonyos rekonstrukciós terv idekerüljön, hogy ebben a kérdésben lehessen jogszerűen eljárni, hiszen a számviteli törvénynek stb. eleget kell tennünk.

Farkas Egonné üzemigazgató: Önnek igaza van, a szerződés normál évre vonatkozik, a DMRV pedig március 01. naptól vette át a munkát. Fognak egy részletes tájékoztatást kapni, mit végeztünk el 2011-ben, rekonstrukciós munka keretében. Az átállással kapcsolatban vannak még pótolandó feladataink. Egyébként Rétság többet kapott, mint a bérleti díj volt.

Bulejka András bizottsági tag: Az ez évi díj elképzelhető jövőre? Ha az önkormányzat visszakapja a vízi közmű vagyont, mi lesz?

Farkas Egonné : Erre az illetékes miniszter sem tudna válaszolni. Más díjképlet számlázást terveznek. Képlékeny a dolog, a hivatal erre még nem állt fel. Fogyasztókat is nézni kell, de a rendszert is. Balassagyarmaton három éve nem üzemel a 300-as vezeték, olyan műszaki állapotban van. Egyetlen vezetéken megy a víz, ha itt csőtörés stb. történik, akkor a víztorony 7 órát bír ki. 7 óra alatt nem tudjuk a csőtörést megcsinálni. Nagy gondok lehetnek. Investálni kell a rendszerbe, komoly felújításokra van szükség. A vízi közmű vagyont visszarendezés nem egyszerű dolog. 54 kicsi önkormányzattal kell megegyeznünk, örületes probléma kör fog kialakulni valószínűleg, pl. egy szivattyú csere 3 mFt, hogyan fogják a települések ezt megvalósítani. Az ellátási felelősség a településeké lesz. Sok önkormányzat azon gondolkodik, nem fogadják el a vagyont, az az államhoz kerül ilyen esetben, de nem tudni, hogyan fog ez működni. Kérdéseket tudok én is feltenni sajnos ebben a kérdésben. Gondolom, hogy felelős vezetőink megtalálják a járható utat, a jó megoldást.

Dr. Szájbely Ernő : Rétságban jó, és stabil az ellátás, reméljük a jövőben is így lesz. Átállással járó gondokat a lakosság nem észlelte.

Mezőfi Zoltán polgármester: Megköszönöm igazgató asszony segítségét a tavalyi honvédségi szennyvíz kiváltásában.

Girasek Károly bizottsági tag: Az előterjesztés nem arról szól, ami a címe. Ebben a napirendben miről döntünk? Ezt a napirendet én javasoltam, pl. tudni szerettem volna polgármester úrtól, a zöld udvart mikor nyitják meg stb.? Érdeklődéssel hallgattam ügyvezető igazgató asszony tájékoztatását, de nem ez a napirend. Javasolnám, vegyük le a napirendről. Nem vitatom, hogy a tájékoztató kielégítő, fontos dolgokról szóló. Viszont kérésem, ne nézzen az előterjesztő hülyének bennünket.

Dr. Szájbely Ernő : Kérem, aki a tájékoztatóval egyetért, szavazzon.

A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal a DMRV Zrt. tájékoztatóját elfogadásra javasolja.

2./ 2012. évi költségvetés módosítása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Vargáné Fodor Rita pénzügyi csop.vez.: Hibák, elírások, hivatkozások javításra kerültek, átszámítások megtörténtek. A 7-8. szakasznál két mondat befejezésre került. A szöveges rész kérésre áttekinthetőbb formát kapott.

Dr. Szájbely Ernő elnök: Az egyik legfontosabb rendelete az önkormányzatnak, ez határozza meg a működést. Ezért fontos, hogy világos, egyértelmű és jól áttekinthető legyen. A pótlólag megkapott táblázatban jól át lehet tekinteni a változásokat. A Képviselő-testület felelős a gazdálkodás biztonságáért, ezért is fontos a részletes szöveges rész, ami alaposan kitér minden mozzanatra. A jövőben ezt a módszert fogjuk követni. A jövőt illetően a gyakorlat a következő lesz: A költségvetés módosításnál olyan tételek kerüljenek be, amiben már döntés volt, vagy pedig az állam által különböző célokra meghatározott támogatások.

Olyan nem kerülhet bele, ami igényként merült fel, de döntés nincs benne. Egyebek elkülönítve szerepeljenek, és csak akkor kerüljenek a módosításba, ha arról már volt döntés. Arra kell odafigyelni, hogy a kiadott anyagok olvashatóak legyenek.

Annyit szeretnék kérdezni, van a tételek között gyermektartásdíj megelőlegezése postaköltsége. Ez a 60 eFt számomra érthetetlen. Szintén szerepel az anyagban, felmentett dolgozók szabadságmegváltása. Jövőben ne kerüljünk ilyen helyzetbe, a szabadságot ki kell adni időben. Az orvosi vizsgálat 80 eFt hány főt érint? A munkavédelmi felügyeletre tervezett összeg hogyan érthető?

Vargáné Fodor Rita pénzügyi csop.vez.: A megelőlegezett gyermektartásdíj postaköltsége nem szerepelt. Az orvosi vizsgálat a közhasznúaknál előírt, csak ennek megléte esetén lehet a dolgozót felvenni. Az 80 eFt-os költség egész évre vonatkozik. Munkavédelmi felügyeleten felhasználás még nem történt.

Kapecska Ferencné bizottsági tag: A költségvetés módosítás áttekinthető. Bár a költségvetés színvonala növekedne, de a tiszta növekedés csak 29.146 eFt. Ennek nagy része központi támogatás volt. Egyetértek azzal, hogy csak tényszerű, döntéseken alapuló tételek kerüljenek be a módosításba. Minden intézmény, és a hivatal is rendelkezik költségvetési kerettel, gazdálkodni kell, nem azonnal pótelőirányzatot kérni. Amennyiben a létszám az 50 főt nem haladja meg, nem kötelező munkavédelmi felügyelőt alkalmazni. Szabályzattal kell rendelkezni, ez nem vitás. Külön a hivatalnak, külön az intézményeknek. Lehet, hogy az intézmények rendelkeznek is szabályzattal. Az erre vonatkozó javaslat kivételét javaslom. Ugyanezt javaslom a munkavédelmi eszközök beszerzése tekintetében is. Most kerüljön ki, amennyit a testület biztosít erre, határozatba kell foglalni, és a legközelebbi módosításban legyen benne.

Hutter Jánosné jegyző: Ha csak a hivatalt nézem, beleesünk abba a körbe, hogy munkavédelmi felügyelő alkalmazása szükséges. 4 radiátor volt tervezve, de kilyukadtak radiátorok, gyorsan kellett intézkedni. Ilyen esetek miatt van aggályom, lehetnek olyan tételek, amiket előre nem tudunk jóváhagyni.

Borosné Gellai Katalin iskolaigazgató: 2010-es munkavédelmi szabályzatunk van. 2011-ben történtek változások, új szabályzat szükséges.

Dr. Szájbely Ernő elnök: Lehetnek esetek, amikor rövid időn belül kell, gyorsan intézkedni. Először mindig nézzen körül az intézmény a saját háza táján, a sorrendiséget próbáljuk megfelelően rendezni. Senki nem vitatja a munkaruhát, a védőruhát, szabályzatok fontosságát. A sorrendiségre kell inkább figyelni. A jogszabályi változásokat kell átvezetni. Előbb át kell nézni, milyen szabályzatokat kell felújítani, módosítani, megírni, az ajánlat csak ezek után szülessen meg. Van egy rendeletünk, ami kimondja, hogy 15 eFt-ot kell fizetnünk egy-egy szabályzatért. Konkrét javaslatot kell kérni a kimaradó tételekre. Munkavédelmi felügyelőről egy másik napirend keretében döntünk majd. Védőfelszerelés témában felmérés, beárazás, utána jöhet ez az igény, és semmi akadálya nem lesz, hogy beépítsük a költségvetésbe. Az anyakönyvvezető esetében sem lehet előre tudni, hány esküvő lesz, utólag lehet rendezni a tétel. Nem a tételek jogosságát vitatjuk, de metódus kell.

Vargáné Fodor Rita pénzügyi csop.vez.:

Dr. Szájbely Ernő elnök: Elhangzott javaslatként, hogy a radiátorok pótlására, védőruházatra, munkavédelmi költségre, szabályzatokra tervezett összeg kikerüljön ki.

A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal a fenti javaslatot, valamint a 2012. évi költségvetés módosításáról szóló

rendelet-tervezet elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**Szünet
(17,15-17,30)**

3./ Közbeszerzési szakértő kiválasztása központi orvosi ügyelettel kapcsolatos közbeszerzési eljáráshoz

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő elnök: 4 ajánlat érkezett a felhívásra. Kaptunk egy jegyzőkönyvet, a leírt számok ebben nem egységesek. Ismertetem a jó számokat: MAPI-1.804.000,-Ft, Márkus és Tsa – 1.689.100 Ft, Medlines Kft – 978.500,-Ft, Szokolai László – 1.283.300 Ft. Átnézve az ajánlatokat, a Medlines Kft. ajánlatában szerepel egy olyan mondat, hogy az ajánlat 40 napig érvényes. Mivel itt 19 önkormányzattal kell a kapcsolatot, kizárt dolognak tartom, hogy ezt 40 nap alatt véghez lehet vinni. Ezért kértem jegyző asszonyt, hogy a Kft-vel vegye fel a kapcsolatot, a Kft. 90 napra emelte az érvényességi időt. Három hónapra kitolták a határidőt, ez alatt remélhetőleg megoldható a feladat. Van amelyik cég 144 mFt-tal számolt, van aki úgy írta le, hogy nemzeti, van aki uniós eljárás keretében tudja lefolytatni az eljárást. A Kbt-nek van egy 4-es számú melléklete, ami alapján nemzeti eljárás keretében lefolytatni az eljárást. Így egy hónappal rövidebb az eljárás, mint az uniós formában.

Kapecska Ferencné bizottsági tag: A Medlines Kft-t javasolnám, nem csak az ár miatt, hanem a referenciáik miatt is.

Bulejka András : Ők sok közbeszerzést bonyolítottak le, viszont helyi elvárások szerint kellene megfogalmazni a feladatot. Nem biztos, hogy ezt kellene elfogadnunk, mert még nem tartunk itt. Van egy ár, most kellene tisztázni, hogy melyek az önkormányzatok, akik partnerek lesznek, ez alapján tudjuk kiszámolni, mennyi lesz az összeg. Jön a nyári időszak, minél előbb kell az önkormányzatok nyilatkozata. Még nem szabad a szerződést aláírni, nehogy a nyakunkba maradjanak a költségek, az ellátási kört is meg kell jelölnünk. Visszavonhatatlan nyilatkozatokat kell az önkormányzatoktól bekérnünk, minél gyorsabban.

Girasek Károly : Nem feltétlenül csak az árat kell megnézni. Ajánlatkérésnél ez nem volt kikötés. Olyan pályázót kell felkérni, aki ismeri a települést, és együtt tud dolgozni azzal, aki kézben tartja az ügyet.

Kapecska Ferencné : Abban kell döntenünk, hogy szándékozunk elvégeztetni a közbeszerzési eljárást. A települések lakosság arányosan fizetik az eljárás összegét. A határozati javaslatban ezt szerepeltetem is. Akkor lehetne a szerződést aláírni, ha az érintett önkormányzatok az önerőt befizették.

Jávorka János : Kellő komolysággal kell kezelni a dolgot, Rétság érdekeit kell érvényesíteni. Tudatosítani kell az önkormányzatokkal, amennyiben most nem vesznek részt a feladatmegoldásban, úgy kimaradnak ebből. Az önkormányzatok maguktól nem fogják tudni megoldani a feladatot.

Bulejka András : A levél térjen ki minden részletre, ne csússzunk az ügygel, 19 önkormányzatot nehéz együtt kezelni, határidőt kell szabni. Aki nem reagál, azt ki kell hagyni.

Dr. Szájbely Ernő elnök: Nem lesz egyszerű történet. Javasolom a Medlines Kft. javaslatának a támogatását, olcsóbb is mint a többi ajánlat, és a referenciáik is jók. A lépéseket be kell tartani. A fejkvótát kell közölni az illetékes önkormányzatokkal. Bele kell foglalni, hogy ez a szám akkor igaz, ha mind a 19 település társul. Itt azért óriási különbségek nem lesznek. Minden feltételt közölni szükséges a társulásban részt venni kívánó önkormányzattal. A feltételek véleményem szerint a következők: Rétság város önkormányzatával szemben fennálló eddigi, az ügyeletet érintő tartozások maradéktalan rendezése. A közbeszerzési eljárás költségeinek lakosságárányos vállalása, és a megadott határidőre történő rendezése, befizetése. Előzetes értesítésre minden olyan kiadás lakosságárányos vállalása, és határidőre történő megfizetése, ami az ügyelet beindításához és működtetéséhez feltétlenül szükséges. Ugyanis ma még nem tudni hogy lesz, mert az ügyelet működtetéséhez szükséges összes berendezés a kórház tulajdonában van. Lehet, hogy elviszik, lehet, hogy nem. Elég szigorú feltételek vannak a felszereltséggel, berendezéssel kapcsolatban. Nem mindegy, hogy az a vállalkozó, aki majd elnyeri az ügyelet működtetését, ragaszkodik-e gépkocsihoz, vagy pedig ő biztosít gépkocsit. Lefutott állapotban van a jelenlegi gépkocsi (ami egyébként önkormányzati tulajdon), hamarosan cseréire szorul. Erről is kell, hogy tudjanak az önkormányzatok. Negyedik feltétel a közbeszerzési eljárás lebonyolítása után az ügyelet működtetéséhez szükséges megállapodások megkötése, az abban foglaltak maradéktalan betartása. Szoros határidőt kell kikötni, és azt szigorúan kezelni. Van egy megállapodás tervezet, amit finomítani lehet még. Nem lenne célszerű abba a helyzetbe kerülni, hogy mi vállaljuk a gesztorságot, fizetünk a működtetőnek, nekünk meg nem fizetnek az önkormányzatok. Kicsi az esélye, hogy a működtető 20 önkormányzattal külön-külön fog megállapodni. A feltételek sorrendjét nem lehet felborítani. Személy szerint jobban örültem volna, ha más település vállalja a gesztorságot, sok munkával fog járni.

Mezőfi Zoltán polgármester: A fénymásolások, posta, telefon költség is minket fog terhelni. Ez sem kevés.

Bulejka András : Polgármester úr, ezt légy szíves polgármester társaidnak is mondd el.

Kapecska Ferencné : Javasolnám, hogy dr. Katona Ernő alpolgármester úr vegye fel a kapcsolatot a települések háziiorvosaival.

Jávorka János : Az előző hozzászóláshoz kapcsolódva én pedig javasolnám, hogy a 19 település polgármesterével a polgármester úr vegye fel ez ügyben a kapcsolatot, és kellő komolysággal elmondani a feltételeket.

Dr. Szájbely Ernő elnök: Némileg módosítani kellene a határozati javaslatot. Szavazásra teszem fel az ismertetett határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

93/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a központi háziiorvosi ügyelet teljes közbeszerzési eljárásának lebonyolítására benyújtott ajánlatokat megismerte.

A közbeszerzési feladatok ellátásával az összességében legjobb ajánlatot tevő Medlines Orvostechikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t (2314 Halásztelek, Óvoda utca 7.) tervezi megbízni.

A közbeszerzési eljárás nettó 978.500 Ft-os költségét a háziiorvosi ügyeleti ellátással érintett önkormányzatok lakosság arányosan viselik. Az ügyeleti ellátással érintett

lakosság szám jelenleg.....fő, egy lakosra jutó bruttó közbeszerzési költségFt.

Rétság Város Önkormányzatát lakosságarányosan terhelőFt hozzájárulás fedezetét a Képviselő-testület a 2012 évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Az orvosi ügyeleti ellátással érintett önkormányzatokat nyilatkoztatni kell az új ügyeleti ellátáshoz történő csatlakozás alábbi feltételeinek vállalásáról:

- közbeszerzési eljárás településre eső lakosságarányos összegének 10 napon belüli megfizetése,
- a jelenleg fennálló ügyeleti hozzájárulás tartozás 10 napon belüli maradéktalan megfizetése,
- ügyelet beindításának feltételeivel kapcsolatos költségek létszámarányos vállalása,
- ügyelet működtetéséhez szükséges megállapodások megkötése, megállapodások betartása.

Az önkormányzati alapfeladatot jelentő orvosi ügyeleti ellátási társulásban kizárólag a feltételeket vállaló önkormányzatok vesznek részt. Amennyiben valamelyik önkormányzat a meghatározott feltételekkel nem kíván részt venni az új ügyeleti társulásban, a közbeszerzési eljárás költségét a társuló önkormányzatok magasabb egy főre eső hozzájárulással, lakosság arányosan fizetik meg.

A közbeszerzési eljárás megbízási szerződését a társulásban résztvevő önkormányzatokat terhelő rész befizetését követően, a képviselő-testület külön döntésével lehet aláírni.

A költségvetés módosításakor az orvosi ügyelettel érintett önkormányzatok lakosságarányos hozzájárulását átvett pénzeszközként, a közbeszerzési eljárás megbízási díját szolgáltatási kiadásként át kell vezetni.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: önkormányzatok értesítésére 2012. június 27.

szerződés kötésre: szöveg szerint

4./ Óvodavezetői pályázat elbírálása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő bizottság elnöke: Van-e a pályázónak kiegészíteni valója?

Vinczéné Szunyogh Judit pályázó: Köszönöm, nincsen kiegészíteni valóm.

Dr. Szájbely Ernő elnök: Részletes, mindenre kiterjedő pályázatot kaptunk kézhez.

Horváthné Moldvay Ilona bizottsági tag: Impozáns a pályázat. Három kérdésem lenne. Van-e elképzelésed arra vonatkozóan, hogy a kihasználtsági mutatót hogyan lehetne javítani? A második kérdés a szülőkkel kapcsolatos. Tudom, hogy sok szülő sokat segít, de azt is tudom, hogy vannak szülők, akikkel sok probléma van, ami a gyerekek miatt gond. Arra van-e elképzelésed, hogy ezeket a szülőket milyen módon tudnád bevenni a közös munkába? Az integrált neveléssel kapcsolatos kérdésem is ehhez kapcsolódik, hogy a szülők felé ezt hogyan kommunikáljátok? Harmadik kérdésem, hogy mi a legfontosabb célod az óvodát illetően?

Vinczéné Szunyogh Judit: A kihasználtság javítása évek óta felmerülő probléma az óvodánkban. Jelenleg a mutatóink azt jelzik, hogy szeptembertől májusig 76 gyermek jellemző egy napra, ez 71 %-ot jelent. Ami rontja a képet, hogy a nyári időszakban, a gyermekeink testvérei is otthon maradnak az iskolai szünetre, és az az időszak, amikor jönnek a betegséghullámok, ez utóbbit nagyon nehéz elkerülni. Próbáljuk már kiscsoportos korban a gyerekeket az egészséges életmódra nevelni, de azt tapasztaljuk, ha a szülő ebben nem partner, és otthon nincs erre igény, akkor a gyerekekben is nehezebb ezt kialakítani. Sajnos néhány esetben betegen is hozzák a szülők - munkahelyüket féltve - gyermeküket az óvodába. Nagyobb hatású ionizátorok beszerelése is segítséget nyújthatna, folyamatosan tisztítva a csoportok légterét. Ebben a problémában a társadalom jelenlegi helyzete is benne van. A szülőkkel való kapcsolat volt a második kérdés. Jelenleg remek hagyományok működnek. Családlátogatások, közös szülői értekezletek vannak. Közös ünnepek, családi napok, kirándulások évről évre hagyomány nálunk. Különböző szülői fórumok, klubok megalakítását tartom elképzelhetőnek, kivitelezőnek. Egy-egy előadó meghívását is szeretném megoldani, erre pályázatból merítve anyagiakat. Azt gondolom, hogy a legtöbb szülő nyitott az óvoda irányába. Akik távolmaradtak ezekről a rendezvényekről, pont ők, akik problémásabbak. Szeretném ezeket a szülőket is bekapcsolni az intézmény életébe. A saját gyermekük életének a segítségét is jelentené ez. Kiemelt feladat, a hagyományok, értékek megőrzése. Integrálás segítése, illetve a befogadó magatartásunk az óvodában. A jelenlegi köznevelési törvény kiemelten kezeli a gyermekeket, mielőtt az iskolába kerülnek. Sajnos egyre több a sajátos nevelési igényű gyermek. Őket is megilleti a speciális segítség, ami az iskolára való alkalmasságukat segíti elő. Nevelési programunkból adódóan erre az óvoda mindig is figyelmet fordított. Ez is érték az óvodában. Az utolsó kérdésre válaszolnám. Elsősorban szeretném a köznevelési törvények által elvárt és az óvoda intézményének működéséhez szükséges megfelelést elérni. Szeretném, ha az önkormányzattal korrekt és törvényi előírásoknak megfelelő kapcsolatot tudnánk fenntartani a továbbiakban is. Szeretném erősíteni a partnereinkkel a kapcsolatot. Nevelő testület, illetve alkalmazotti közösség folyamatos fejlődését tartom célnak, fontos szem előtt tartani a napi szintű megújulást. Az intézmény minőségirányítási munka színvonalas folytatása is célom. Hatékony, gazdaságos működésre törekszem. Jó csapat dolgozik az óvodában, nagyszerű dolog ilyen közösségben dolgozni.

Horváthné Moldvay Ilona bizottsági tag: Korrekt a pályázat, szakmai elképzelések szimpatikusak, támogathatóak. Vezetői, szakmai hitvallása nagyon tetszik, határozott elképzelései vannak. Köszönöm, támogatom a pályázat elfogadását.

Kapecska Ferencné bizottsági tag: Tartalmas, mindenre kiterjedő a pályázat, kívánom, hogy a célokat meg tudjad valósítani, az egész közösség, és a gyerekek javára.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Kérem szavazzon, aki a határozati javaslatnak megfelelően támogatja Vinczéné Szunyogh Judit kinevezését.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

94/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napközi Otthonos Óvoda (2651. Rétság, Mikszáth u. 9.) óvodavezető feladatainak ellátásával 2012. augusztus 01. napjától 2017. július 31. napjáig terjedő határozott időre

Vinczéné Szunyogh Judit

2651 Rétság, Mező u. 12. szám alatti lakost, az intézmény óvodapedagógus munkakörben határozatlan időre kinevezett közalkalmazottját bizza meg.

Illetményét a közalkalmazotti törvény figyelembe vételével 185.103 Ft alapilletmény és 46.000 Ft vezetői pótlékban határozza meg, mely a közalkalmazotti pótlékalap 230 %-a.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő. 2012. augusztus 01.

Felelős : Mezőfi Zoltán polgármester

5./ Beszámoló a Napközi Otthonos Óvoda működéséről

Előterjesztő: Gyurcsikné Fekete Magdolna
óvodavezető

Gyurcsikné Fekete Magdolna : Az 1-es és 2-es sz. mellékletben pontosítandó adatok vannak. Nem 12, hanem 9 hónapra kell számolni. Így 71 % a kihasználtság, ami jobb, mint korábban. Igazán májusban van az a létszám, ami jó lenne egész évben. A járványos időszak kiszámíthatatlan. Kérem a támogatást abban, hogy az álláshely meghosszabbításra kerülhessen.

Kapecska Ferencné bizottsági tag: Az októberi statisztika alapján van az alapfinanszírozás. A nyári hónapok meglehetősen leviszik a kihasználtságot. A beszámoló kellően bemutatja a munkát, az eredményeket, és a gondokat is. Mindenképpen dicsérendő az óvodai munka.

Horváthné Moldvay Ilona : A beszámoló magában lehetőség, de fenntartói feladat az intézmény munkájának figyelemmel kísérése. Az intézmény munkájában rendszeresen részt veszek. A szülői értekezleten örömmel vették, hogy ott voltak az iskolai pedagógusok is. Az óvoda ugyan a legjobban felszerelt intézmény, de nem szabad kihagyni a pályázati lehetőségeket. A VIPER jó eredményei jó hír az iskolának. Köszönöm az eddigi óvoda vezető munkáját.

Girasek Károly képviselő: Az óvodában jó színvonalon, lelkes pedagógusok dolgoznak. Az önkormányzat is igen sok áldozatot hozott. Köszönöm az eddigi óvodavezető jó munkáját, az új vezetőnek sok sikert kívánok.

Dr. Szájbely Ernő : A beszámoló elfogadása mellett még egy határozati javaslat kell, a létszám kérdéséről.

Gyurcsikné Fekete Magdolna : A demográfiai vizsgálat jelentését megküldtem jegyző asszonynak, kb. 90 fő lesz a gyermeklétszám évente.

Kapecska Ferencné : Javasolom határozatlan időre meghosszabbítani a dajka álláshelyet.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Szavazásra teszem fel az óvoda működéséről szóló beszámolót.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

95/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napközi otthonos Óvoda 2011/2012. nevelési évre vonatkozó beszámolóját megtárgyalta, azt elfogadja.

Felkéri az óvoda vezetését, hogy az intézményi kihasználtság növelése érdekében az indokolatlan hiányzások megszüntetéséhez szükséges intézkedéseket tegye meg.

A Képviselő-testület a 2012. június 30-ig határozott időre engedélyezett dajkai álláshelyet 2012. július 1-től határozatlan idejű álláshelyre módosítja hozzájárul határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony létesítéséhez.

Felelős: óvoda vezető

Határidő: folyamatos

Határozatlan idejű dajkai álláshelyre: 2012. július 1.

**Szünet
(18,45-19,00)****6./ Napközi konyhán megüresedő álláshelyek bér- és járulékköltségének feloldása
Előterjesztő: Borosné Gellai Katalin igazgató**

Dr. Szájbely Ernő: Felhívom a bizottság figyelmét, hogy rendezni kell majd a napközi konyha sorsát, az iskola állami átvétele nyomán, január 1-től. Vissza kell venni az önkormányzathoz.

Girasek Károly: A konyhával mindig gondja volt a testületnek, különösen az előzőnek. Olyan megoldást kell találni, ami mindenkinek jó. Tény, hogy csökkent az étkező létszám. Korábban kimutatásra került, hogy 70 fő étkezőre kell 1 fő alkalmazott. A konyha állapota is nagyon rossz. Korábban a testület racionalizálta a konyha működését. Arról volt szó, hogy pl. 4 órában ételmezésvezető, 4 órában egyéb feladatok. A nyugdíjba vonulás lehetőség az átgondolásra a feladatokat tekintve is. A konyha „lökdösődött” a hivatal és az iskola között. Vissza kell majd venni az önkormányzathoz, nem tartozhat majd az iskolához. Javasolom, hogy kerüljön vissza az önkormányzathoz, felelős vezetővel, kidolgozott feladatokkal.

Bulejka András: Sokszor elhangzott, hogy vállalkozásba kellene adni. Nem gondolom, hogy ez lenne a jó megoldás. Középtávon nem lenne olcsóbb, ha kezdetben kedvező ajánlatot is kapnánk. A városnak ezt az intézményt fenn kell tartani. A konyha legnagyobb felvevő partnere továbbra is az iskola lesz. Ez az állapot a város szégyene, erre nem fordított szinte semmit. Alkalmatlan arra, hogy a gyerekeket oda vigyük étkezni. Naponta két embert leköt az óvodai ebédszállítás. Meg kell oldani hosszú távon. Meg kell várni egy-két jogszabályt, tisztázni kell a viszonyokat, kötelezettségeket, de érdemes gondolkodni arról, hogy szeptembertől már tiszta lappal indulna a konyha. Két szakácsnő van, egyik nyugdíjba megy, a másik szerződése lejár. Javasolom, hogy a határozott idejű kerüljön határozatlanra, a másik álláshellyel kapcsolatban az önkormányzathoz kerüléssel, élelemszállítással és egyébekkel összefüggésben át kell gondolni, és ki kell alakítani a további működés feltételeit. Pl. az Opel, amit el akar adni az önkormányzat, használható lenne akár az élelemszállításhoz.

Horváthné Moldvay Ilona: a gyermekek érdekében valóban át kellene gondolni, hogy hová kerüljön, mi legyen vele, ne vegyen el másfél-két órát.

Dr. Szájbely Ernő: két témában kell döntenünk – a nyugdíjba vonulás miatt megszűnő álláshely; határozott idejű szerződés.

Kapecska Ferencné: a második részhez – nem kellene még ezzel foglalkozni. A GYED nem kérdés, Partosné még nem kérdés. A Képviselő testület név szerint nem határoz senkiről, mert nem jogosult, csak létszámról. A helyettesítés megoldása intézményvezetői feladat. Akkor kerüljön a konyha a hivatalhoz, amikor az iskola állami lesz.

Horváthné Moldvay Ilona: A határozati javaslat még nem időszerű.

Dr. Szájbely Ernő: Összefoglalva: Partosné - akkor foglalkozunk vele, ha aktuálisá válik. – 7 igen

Konyhával kapcsolatban -

1. átkerüljön-e az önkormányzathoz (hivatalhoz) – 7 igen
2. szeptember 1-jétől – 6 igen, 1 nem
3. határozott idejű határozatlan időre módosítása július 1-jétől) – 7 igen
4. létszámkeretet 4 főben állapítjuk meg (augusztus 1-jétől) – 7 igen

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

96/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

1.) Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Napközi konyhán megüresedő álláshelyek bér- és járulékköltségének feloldása napirendről szóló előterjesztést.

A konyha működését át kell tekinteni. Felkéri a jegyzőt, hogy a konyhai feladatellátást 2012.szeptember 01.napjától helyezze vissza az önkormányzat szervezetébe, és az erről szóló előterjesztést a 2012.augusztusi ülésre nyújtsa be.

Felelős: jegyző

Határidő: augusztusi testületi ülés

2.) A képviselő-testület a Napközi Konyha biztonságos működése érdekében hozzájárul, hogy 2012.július 01-től 1 fő szakácsnői státusz betöltésre kerüljön határozatlan időre szóló kinevezéssel. A nyugdíjba vonuló és az új dolgozó augusztus 1-től jelentkező bérkülönbözését a költségvetés soron következő módosításakor a költségvetésen át kell vezetni.

Felelős: Borosné Gellai Katalin

Határidő: 2012.július 1.

3.) Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napközi konyha létszámát 2012. augusztus 1. naptól 4 főben állapítja meg. Utasítja Borosné Gellai Katalin intézményvezetőt az átszervezés – jogszabályi előírások maximális betartása melletti – végrehajtására.

A létszámcsökkentés miatt a Képviselő-testület 2012. augusztus 1. napjától 1 fő bérét és járulékait zárolja. Az átszervezés eredményéről, a zárolandó bér összegéről a Képviselő-testület az augusztus havi ülésre tájékoztatást kér.

Felelős: Borosné Gellai Katalin

Határidő: 2012. augusztus 1.

7./ Önkormányzati támogatásban részesülő rétsági civil szervezetek beszámolója
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Girasek Károly Kik kaptak felkérést a beszámoló elkészítésére, kik nem választottak? A Főnix kapott-e felkérést.

Hutter Jánosné jegyző: Akikkel a tavalyi évre szerződésünk volt, azok kaptak felkérését. A Kölyöksziget alapítvány és a Szlovák Kisebbség beszámolója is megérkezett. Az asztalitenisz az iskolával kötött szerződést.

Girasek Károly bizottsági tag: Nem kérdés, hogy támogatni kell a civil szervezeteket. Jelentős támogatást kaptak, a Főnix Egyesület is, ingyenes teremhasználat formájában. Színes képet kaptunk a civil tevékenységről. Jelentős tevékenység folyik a szervezetekben. Valóságos és jó célok, színesítik a város életét.

Hangyási Jenőné nyugdíjas klub elnöke: Célszerű lenne együttműködési szerződést kötni az önkormányzattal, legyen tartozik és követel oldal. Szívesen felvállaljuk, amit már eddig is csináltunk pl. a Hunyadi – liget fűnyírását. A klubunk közhasznúságot 2014-ig kapott.

Girasek Károly : Amire a klub pályázott, el is végezte. Köszönjük a felajánlást, de nem feltétele a támogatásnak.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

97/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rétsági civil szervezetek működéséről szóló tájékoztatást megismerte és tudomásul veszi.

A Rétsági Árpád Egylet, a Városi Nyugdíjas Klub, a Vöröskereszt Rétsági Szervezete, a Rétsági Hunyadi János Nyugállományúak Klubja, a Kereplő Néptánc Egyesület, a Rétsági Judo Club, a rétsági 31. Hunyadi János Harckocsi Dandár Baráti Kör, a Rétsági Polgárőr

Egyesület, a Rétság Városi Sport Egyesület, a Római Katolikus Plébánia Hivatal, a Kölyöksziget Alapítvány, a Szlovák Kisebbségi Önkormányzat, valamint az Önkéntes Tűzoltó Egyesület beszámolóját és munkáját megköszöni.

Felelős : Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 30.

8./ A Képviselő-testület 2012. évi munkatervének módosítása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Girasek Károly : El fog készülni munkatervi formában átszerkesztve? Ki kell egészíteni az augusztusi ülésen a konyha átvételével kapcsolatos napirendet kell tárgyalni.

Dr. Szájbely Ernő : Augusztusra a Templom u. 8. értékesítését is be kell hozni.

Bulejka András : Volt szó arról, hogy a kitüntetési rendeletet is tárgyaljuk, a várossal, programmal együtt.

Hutter Jánosné: Készül, lakossági véleményezésre is kerül, szeptemberre be lehet hozni.

Dr. Szájbely Ernő : Szavazásra teszem fel a kiegészítésekkel a határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

98/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Képviselő-testülete a 2012.évi munkaterv módosítására vonatkozó előterjesztést megismerte és a munkaterv módosítására vonatkozó javaslatot az alábbiak szerint elfogadja:

Augusztus 31.: Felvételre kerül: Gazdasági program, Kitüntetésekéről szóló helyi rendelet lakossági véleményezése (Városnap és rendezvényterve), Alapító okiratok módosítása, Belső szabályzatok áttekintése, jóváhagyása, Beszámoló a közérdekű adatok közzétételének és megjelentetésének tapasztalatairól, Templom u. 8. szám alatti ingatlan értékesítése, Konyha átszervezése.

Szeptember: Felvételre kerül: Beszámoló a Kistérségi közösségi busz működéséről, használatának feltételeiről, Laktanya épületeinek további hasznosítása

November 16.- Közmeghallgatás Rétság város közlekedési szabályainak felülvizsgálata

December 14. Felvételre kerül: Kitüntetésekéről szóló helyi rendelet módosítása Beszámoló a Polgármesteri Hivatal FEUVE rendszeréről

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: szöveg szerint

Szünet
(20,00-20,15)

9./ Zeneiskola 2012. évi finanszírozása
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Horváthné Moldvai Ilona: Van-e valamilyen információnk a rétsági gyerekekről, azon kívül, hogy látjuk szerepelni őket.

Kapecska Ferencné :2007-ben támogatási szerződés kötött, jogszabály szerint ez jogfolytonosnak tekintendő. Ezt el kell fogadni, és tudomásul kell venni. Kezdeményezhetjük a szerződés módosítását, felmondását stb.

Girasek Károly: A szerződés története igen érdekes. Véleményem, hogy nincs jogfolytonosság. Lehet, hogy jogutód, de teljesen mással kötött az önkormányzat megállapodást. Nem rendelkezik semmiről, csak arról, hogy adjunk pénzt. Egy új megállapodást kell kötni, a középiskolaival együtt. Ha az állam átvette, fizesse. Más településekről is járnak, szálljanak be azok az önkormányzatok is. Ne mis fizessük mások szolgáltatásait. Döntésre érett anyagot kellene behozni elénk. Jó lenne tisztázni a helyzetet. Ezt egy új szerződésben lehetne meg tenni. Ebből az anyagból én nem tudok dönteni.

Bulejka András : Ha a polgármester aláírta, akkor a szerződés élő. Más kérdés, hogy az igazságérzetet piszkálja. Nem látni az összeg arányban van-e a rétsági gyerekek létszámával, vagy egyáltalán kit támogatunk. Ha megváltozik az egyik fél, akkor újra kell kötni a szerződést. Fontos azonban, hogy a gyerekek zenét tanuljanak. Ha nem rétsági gyerekek járnak, akkor a vezetőnek kötelessége eljárni a rétságiak érdekében. A jelölt összeg mindenféle egyebet is takar. Ki kell mutatni, mit tartalmaz a háttér, a támogatás. Kezdeményezzük a szerződés módosítását, de akkor, ha tisztában vagyunk a részletekkel. A zeneoktatásra szükség van, de tisztázott körülmények között.

Jávorka János: A szerződés mindenfélét tartalmaz. A 7. pontban benne van minden. Egy módosításban le lehetne vezetni, hogy a forinton kívül mit vállal fel Rétság a gyerekek érdekében. Így derülne ki, hogy ez mennyibe is kerül.

Dr. Szájbely Ernő: Célszerű lenne jelezni a működtető felé, hogy a szerződésben vállalt feladatokat nem teljesítette. Évente márciusig nem történik meg a felülvizsgálat. A 8. pontban leírt inkasszó jog nem valószínű, hogy meg van a MIK-nek. Ez egy jó alkalom arra, hogy a középiskolával együtt pontot tegyünk a szerződések végére. Minden szempontból megfontolt és megalapozott, mindkét félnek megfelelő szerződés legyen. Nem tudni lényeges dolgokat. Mindenképpen kezdeményezni kellene az új fenntartóval az új szerződések megkötését. Kiugró összegekről van szó évente. Egyes pontok nem lettek betartva a fenntartó részéről. Ne legyen egyoldalú a dolog.

Mezőfi Zoltán: Egyben rendezzük a középiskolával. Udvarias hangú levelet kellene megfogalmazni a MIK-nek, számoljanak el a támogatással, ez jogos igényünk. Jogos, hogy számszerűsítsük az egyéb támogatást. Azt a papírt megtalálták, amiben pénzt kell kérniük.

Bulejka András: Polgármester úr, ki az előterjesztő? Jól megfogalmaztad, hogy mit kellett volna csinálnod. Az úriember tudja érvényesíteni az érdekeit. Te meg a város érdekeit kell, hogy érvényesítsd! Nem is kellene fárasztani a testületet addig, amíg nincs előkészítve ez az anyag.

Horváthné Moldvay Ilona: Fontos hangsúlyozni, hogy Rétság támogatja a zeneoktatást. Úgy indult, hogy a zenetanárnak szolgálati lakást is adott.

Girasek Károly: Ez az anyag tárgyalásra alkalmatlan. Itt kellene lenni egy változatnak az új szerződésről. Nem teljesült a szerződés, az egyik fél nem teljesített, tőlünk meg pénzt kér. Nem kérték a véleményünket semmiben. Milyen alapon kérnek teljesítést. Most csak abban tudjuk dönteni, hogy új szerződést kell kötni.

Hutter Jánosné: Megjött a szerződés, nem írta alá a polgármester úr, hoztuk testület elé.

Dr. Szájbely Ernő: A tanév utolsó napja előtt hat hónappal előbb lehet felmondani a szerződést. Kezdeményezni kell a szerződés újratárgyalását a középiskolával együtt. Az inkasszóval nem tudunk mit kezdeni. Ez tárgyalásos megállapodást igényel. Nem mondjuk, hogy nem jogfolytonos – határozati javaslatot kell megfogalmazni. Véleményem, hogy érdemi adatok hiányában most erről nem tudunk dönteni – nem teljesült szerződési pontok miatt kezdeményezzük a felülvizsgálatot – középiskolával együtt.

Szavazás: testületire készülő pontos javaslat – 7 igen

10./ Folyószámla és munkabér hitel felvétele

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő: Címet módosítani kellene. Csak keretszerződés megkötéséről van szó, nem hitel felvételről. Ez csak egy biztosíték, amit nem biztos, hogy igénybe kell venni. Úgy gondolom ezzel kapcsolatban vitát nem érdemes nyitni. Munkabér hitel felvételéről sincs szó, csak szerződés meghosszabbításáról.

Szavazásra teszem fel a két pontból álló határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

99/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

1/ Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a folyószámla hitel szerződés 2012/2013 évi meghosszabbítása érdekében készített előterjesztést, azt támogatja.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat finanszírozási problémáinak áthidalása céljából 60.000.000 Ft azaz hatvan-millió forint összegű folyószámla-hitelkeret szerződés megkötéséről döntött.

A Képviselő-testület a hitel biztosítékeként a hitel futamideje alatti költségvetési bevételeit ajánlja fel, továbbá kötelezettséget vállal a hitel visszafizetésére és arra, hogy a hitelt és járulékait a mindenkor éves költségvetésébe betervezi és jóváhagyja.

A Képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy a hitel felvételhez Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. Törvény 10.§ (2) bekezdés alapján előzetes Kormány engedély nem szükséges.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a hitel felvételével kapcsolatos intézkedések megtételére és a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Hutter Jánosné jegyző

2./ Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012/2013. évi munkabérhitel keret-szerződés megkötéséről készített előterjesztést, azt támogatja.

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a bérjellegű kifizetések finanszírozása céljából 2012. évben havonta maximum 17.741.000 Ft azaz Tizenhétmillió-hétszáznegyvenegyezer forint összegű munkabérhitel felvételének lehetőségéről dönt.

A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy a bankszámlaszerződés alapján havonta igényelhető munkabérhitelt a mindenkori éves költségvetésben meghatározott személyi juttatások figyelembe vételével határozza meg, továbbá, hogy a hitelt a folyósítást követő 30 napon belül a részére folyósított állami támogatásból visszafizeti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a munkabérhitel szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Hutter Jánosné jegyző

11./ Szerződések, megállapodások jóváhagyása

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.csv.

Dr. Szájbely Ernő: Menjünk sorjában: Leskó és Nagy Kft. szerződés.

Girasek Károly: Telekommunikációs szerződéseket át kell tekinteni, mert nagyon sokat fizetünk, elavult szolgáltatásokért. Új telefonos módszerek, pl. Skype bevezetése megvizsgálandó. Az internetes telefon olcsóbb. Az internetes szolgáltatása a hivatalnak is rendkívül drága. Új szolgáltatót kellene keresni. Mindezeket központ cserével együtt át kell gondolni és új szerződéseket kötni. Milliós nagyságrenddel költünk többet, mint kellene. Az ICE telefon is magasan volt számolva.

Dr. Szájbely Ernő: Nem tudjuk, hogy mit tartalmaz a szerződés. Mik a feltételek, miből áll össze. Ezt vegyük le napirendről, majd vissza kell térni rá. Körbe kell nézni a piacon, kedvezőbb árat kell találni.

Vargáné Fodor Rita: Kevés idő volt ezzel foglalkozni, egyéb fontos feladatok miatt.

Dr. Szájbely Ernő: A további szerződések, megállapodások valójában formai és korábban tárgyaltakon alapuló, technikai átvezetések tartalmazók. Az óvoda szerződéseivel az a gond, hogy utólag került be.

Borosné Gellai Katalin igazgató: A munkálatokat nem tudják időben kezdeni, így tárgytalan a szerződés.

Végh József igazgató: Szakácstanfolyam a hónap végén indul, ki lett választva a 16 résztvevő.

Kapecska Ferencné tag: Igazából nem tartozik ide az Apor, illetve nem jó. Nem az óvodával, hanem az oktatóval köt szerződést. Csak vegyük tudomásul, más téren ezzel foglalkoznunk nem kell.

Dr. Szájbely Ernő: Az utolsó az Ixdoki szerződés meghosszabbításáról szól. A 2-es sz. háziorvosi szolgálat szakmai szoftverével kapcsolatos, ez szükséges, állandó frissítésre van szükség. Ez július 1-től aktuális, június 30-án jár le.

A szerződések vonatkozásában van amire vissza kell térni. Aki a megfogalmazott javaslatokkal egyetért, kérem szavazzon.

A PVB 7 igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

100/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi intézményi és önkormányzati adatváltozások átvezetése miatt szükségessé vált szerződés módosításokkal kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület az adatváltozások átvezetésével kapcsolatos, a határozat mellékletét képező szerződés módosításokat az alábbiak szerint jóváhagyja:

- 1.) Az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény, valamint a DMRV Duna Menti Regionális Vízmű ZRT. közötti ivóvíz- és csatorna szolgáltatásra vonatkozó, továbbá Az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény és a Magyar Telecom Nyrt. közötti, telefonszolgáltatásra vonatkozó szerződés módosítás, valamint *az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény és az Infomix Számítástechnikai és Szolgáltató Kft.-között visvál Ixdoki szoftverhasználatra vonatkozó szerződés aláírására felhatalmazza Dr. Szájbely Ernő intézményvezetőt.*

Felelős: Dr. Szájbely Ernő intézményvezető

Határidő: 2012. június 30.

- 2.) Az Önkormányzat valamint a Márkus és Társai Kft-vel a városközpont rehabilitációjának közbeszerzési tanácsadására kötött 2. számú szerződés módosítás, továbbá

- 3.) Az OEP Észak- magyarországi Egészségbiztosítási Pénztárral, háziorvosi ellátásra vonatkozó, - egészségügyi szolgálatok által ellátott létszámadatokat tartalmazó - szerződés módosítás aláírására felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 30.

- 4.) A Polgármesteri Hivatal valamint az Ace Telecom közötti internet-előfizetésére vonatkozó szerződés módosítást a képviselő-testület elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a hivatal megbízhatóbb, illetve gazdaságosabb telefon és internet ellátásának biztosítása érdekében vizsgálja meg a komplex szolgáltatás lehetőségének feltételeit, költségét és az ellátásra vonatkozó javaslatát a Képviselő-testület augusztusi ülésén terjessze elő.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: 2012. augusztus 15. és szöveg szerint

A PVB 7 igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

101/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az intézményi bérleti szerződések, illetve megállapodások megkötésével kapcsolatos előterjesztést, azt támogatja.

- 1.) A képviselő-testület felhatalmazza az Általános Iskola Igazgatóját, hogy a napközis konyha folyamatos áruellátásának biztosítása érdekében, a határozat mellékletét képező szállítási keretszerződést az Univer Coop Zrt-vel megkösse.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős: Borosné Gellai Katalin igazgató

- 2.) A lakossági zöldhulladék gyűjtő zsákok zavartalan biztosítása érdekében a képviselő-testület hozzájárul, hogy a Zöld híd Régió Kft.-vel a határozat mellékletét képező - bizományosi értékesítésre vonatkozó - értékesítési szerződés megkötésre kerüljön. Felhatalmazza a polgármestert az értékesítési szerződés aláírására.

A bruttó 50 Ft/db egységáron megvásárolható zsákok szabályszerű értékesítési feltételeit a Polgármesteri Hivatalnak biztosítani kell.

Felelős: szerződés aláírásáért : Mezőfi Zoltán polgármester

Értékesítés feltételeinek megteremtéséért: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: 2012. június 30.

- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy „Számlázó” számítástechnikai program térítésmentes átvételére vonatkozó, a Magyar Államkincstár Nógrád Megyei Igazgatósága által elkészített - 10080/26/2012. számú – megállapodást aláírja.

Felelős: szerződés aláírásáért : Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 30.

- 4.) A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Napközi-otthonos Óvoda 2 fő I. évfolyamos, 1 fő II. évfolyamos óvodapedagógus szakos levelező tagozatos hallgató 1 heti – március 5-március 9-ig terjedő- gyakorlatának biztosítására megbízási szerződést kötött az Apor Vilmos Katolikus Főiskolával.

Az összesen 20.700 Ft megbízási díj átutalását követően a megbízási szerződés szerinti elszámolást, valamint a költségvetésen történő átvezetést biztosítani kell.

Felelős: Gyurcsikné Fekete Magdolna óvoda vezető

Határidő: szöveg szerint

- 5.) A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2012. június 28-tól, egy év időtartamra, - munkanapokon napi 4-5 órára - szakácstanfolyam elméleti óráinak megtartása érdekében termet adjon bérbe az Oktatási és Szakértő Bt. részére, 800 Ft/óra díjért.

A bérleti díjat az igénybevétel ütemezésének megfelelően havonta előre kell megfizetni.

Felkéri az intézményvezetőt, hogy a bérleti szerződés fentiek szerinti megkötéséről utólag adjon tájékoztatást.

Határidő: 2012. június 26.

Felelős: Végh József intézményvezető

Vargáné Fodor Rita: Az általános iskola egy utófinanszírozott, vissza nem térítendő iskolai pályázat benyújtásához kéri a hozzájárulást. 25 % előlegre van lehetőség. A pályázat tehetséggondozásra irányul, 2013. januártól 18 hónapos időszakra vonatkozna. Csütörtökig lehet benyújtani a pályázatot, ezt az önkormányzatnak kellene megtennie.

Girasek Károly: Minden pályázati lehetőséggel élni kell, pontos információk alapján. Ha csapdákat rejt a pályázat, azokat ki kell küszöbölni. A 20 mFt csábító, de nehogy rosszul süljön el. Ellene nem vagyunk, csak pontos tájékoztatásra lenne szükség, nem tudjuk, mire vállalunk kötelezettséget.

Bulejka András: Ha ennyire fontos, miért nem került elénk írásban, és miért nem tudhatunk részleteket, feltételeket?

Borosné Gellai Katalin igazgató: 2 hónap munkánk fekszik benne. A múlt hónapban még nem volt olyan stádiumban, hogy tárgyalni tudták volna. Végigtárgyaltuk, kitöltöttük az adatlapot, sajnálnám, ha nem tudnánk határidőre beadni, egyébként a TÁMOP 3.4.3-11/2. sz. pályázatról van szó.

Szünet
(21,30-21,50)

12./ Bérleti szerződések jóváhagyása

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.csop.vez.

Dr. Szájbely Ernő: A bizonyos Kossuth utcai kút sorsát rendezni szükséges. Vitatott kérdés volt a Lottéria és a takarmánybolt közötti áramhasználat, a két cég egymás között rendezni a problémát. A kiosztott anyaghoz képest apró finomítások történtek.

Bulejka András: Úgy értelmezem, hogy a mai napig az önkormányzat nevében van az áram a Lottózó és a takarmánybolt esetében. A bérlő nevére át kell íratni a villanyórát. Bonyolítjuk az adminisztrációt a jelenlegi helyzettel.

Mezőfi Zoltán: Egyetértek, a Főkefe esetében is így kell eljárni.

Jávorka János: Virág Richárdnak elég tetemes a tartozása, valamit lépni kell az ügyben, mert ez a tartozás csak növekszik.

Dr. Szájbely Ernő: Vízmű felé intézkedni kell, ne közkút legyen a Kossuth utcai. Ingatlanon belül van. Vagy tegyék ki az utcára a kút. Javasolom, hogy jegyző asszony a városgondnok segítségével mérje fel a kút esetében a távolságot, és ennek ismeretében intézkedjen.

Szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslatot.

A PVB 7 igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

102/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Képviselő-testülete megtárgyalta a bérleti szerződések jóváhagyásáról készített előterjesztést. A Képviselő-testület a

- C.F. Maier Polimer-Technikai Kft,
- Dr. Kása Géza lakás és garázs
- Dr. Szájbely Ernő garázs
- Extrém Légisport Egyesület
- Fazekasné Majnik Mária garázs
- Gresina István terület
- Horváth Zsolt garázs
- Horváthné Moldvay Ilona garázs
- Lotéria Kft. üzelethelyiség
- Misik Kft terület
- Nógrád Volán helyiség
- Répássy Lászlóné önkormányzati lakás
- RÉT-SORS-BONA Bt. garázs
- Szabó Klára garázs
- Szabó Pál önkormányzati lakás
- Szécsényi Keverő Kft. üzlethelyiség
- Szép Antal garázs
- Tóth Gyuláné önkormányzati lakás
- Virág Richárd önkormányzati lakás
- Szabó Miklós terület

bérleti szerződését és a Rétsági Árpád Egylet vagyonkezelői szerződését a mellékletek szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a bérleti szerződések és a vagyonkezelői szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a Kossuth u.22.szám alatti ingatlan esetében a vízdíjat közvetlenül a lakókra kívánja áthárítani. Utasítja Hutter Jánosné jegyzőt, hogy intézkedjen a közkút udvari csappá történő átminősítésére. A szolgáltatóval és a lakókkal fel kell venni a kapcsolatot a költségek áthárítása érdekében.

Felelős: szerződések aláírására Mezőfi Zoltán polgármester
átminősítés megkezdéséért és a kapcsolat felvételéért: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: 2012. június 30.

13./ Havas Gergely bérleti szerződése

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő: Hiányossága a tervezetnek, hogy hányszor, mettől-meddig veszik igénybe a termet. Így a felelősséget sem lehet érvényesíteni. Azt is bele kell írni, hogy csereingatlan nem biztosít az önkormányzat. Javasolom, hogy legyen egy külön melléklet, ami a fenti adatokat tartalmazza.

Szavazásra teszem fel a módosítással a határozati javaslatot.

A PVB 7 igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

103/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Havas Gergely (amatőr rétsági zenekarok képviselőjének) bérleti szerződéséről készített előterjesztést.

A képviselő-testület hozzájárul, hogy a Rétság, Rákóczi út 32. szám alatti önkormányzati ingatlan 35 m²-es pincehelyisége a három amatőr zenekar részére, zenekari próbák céljára a rezsi költséget is tartalmazó 3.000 Ft/hó bérleti díjért, határozatlan időre bérbeadásra kerüljön.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező bérleti szerződést a zenekarok képviselőjével aláírja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 30.

14./ Megállapodás jóváhagyása

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.cs.v.

Dr. Szájbely Ernő: Pontosítások megtörténtek, szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

A PVB 7 igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

104/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Jávorka János képviselő május havi tiszteletdíj felajánlásáról – a 118/2012. (V.18.) számú Kt. határozat alapján – készített megállapodást, azt jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a – képviselői felajánlásból – Hunyadi János Nyugállományúak Klubja

részére, kirándulás úti költségére és belépőjegyekre biztosított 63.500 Ft önkormányzati támogatás felhasználására vonatkozó, a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős : Mezőfi Zoltán polgármester

15./ Főkefe Nonprofit Kft. kérelme

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Girasek Károly: A városban az a hír terjedt el, hogy nem akarjuk a Főkefét. Ez tévedés, van ajánlatunk, a Főkefe nem akarja aláírni. Jelenleg jogellenes helyzet áll fenn. Kedvezményeket adunk a kft-nek. Esetleg az értékhatárokon lehetne módosítani.

Bulejka András: Az önkormányzat kinyilvánította pozitív hozzáállását, pontosan az ott dolgozók érdekében. De 2010. december 31-től nincs szerződés. Megkíséreltük rendezni a dolgot. Nem értem, kiknek érdeke ilyesmiket terjeszteni a városban? A cég nem tájékoztatott bennünket, hogy a pályázat az önkormányzatra milyen felelősséget ró. Mi azt szeretnénk, hogy legyen a városban ez a tevékenység, és minél több rétsági lakos dolgozhasson ott. Most a cég jogcím nélküli használó. Csak rétsági dolgozó után adjunk térítésmentességet.

Jávorka János: „Gumicsont” így tudom megfogalmazni a helyzetet. Februárban volt napirenden a dolog, kiderült, a pályázatot már januárban be kellett adni. Lényeg, hogy a rétságiak érdeke érvényesüljön. Jelenleg 26 fő dolgozik. A múltkor meghatározottak alapján az éppen nullává teszi a bérleti díjat. A cégnél a vezetők különböző díjazásai elég magasak, az alkalmazottak meg 40-50 eFt-ért dolgoznak. A cég kérelme alapján 15 évet kellene biztosítanunk. Ember nincs, aki megmondja, hogy mi lesz 15 év múlva. Jó lenne, ha egyszer a Kft. képviselője eljönne ide, és elmondaná a terveiket.

Bulejka András : Polgármester úr, aláírtál-e valamilyen nyilatkozatot a pályázattal kapcsolatban? A tulajdoni laphoz is nyilatkozatot kellett volna adni.

Mezőfi Zoltán : Kötelezettségvállalást biztos, hogy nem írtam alá. Az lehet, hogy azt aláírtam, hogy a pályázat céljait támogatom.

Girasek Károly : Januártól ketyeg ez a dolog. 3-4 milliós támogatást adunk olyan cégnek, ahol milliós fizetések vannak. Megadtuk, hogy mik a feltételeink, ők meg nem írták le, hogy mit akarnak. Ne legyen visszamenőleges a szerződés, de akkor mi van a köztes idővel. Azt nekik ki kellene fizetni, mert nem működtek törvényesen. Erre polgármester úr konkrét feladatot kapott, megint rágódunk egy elfogadhatatlan dolgon.

Dr. Szájbely Ernő: Mi az oka, hogy ez a cég ennyire lekezeli a testületet, nem jön el, és nem mondja el, mit akar. Nem érthető ez a hozzáállás. Ha nem lesz változás, ez egy végeláthatatlan történetté válik, nem lesz megoldás. A bérleti szerződésben kifogásolták a határozott időt, és a bérleti díjat. Összesen 30 fő alkalmazhatnak. Most 26 fő van, ebből 4 fő a nem rétsági. A bérleti díjat módosíthatjuk, akár 220 eFt-ra.

Bulejka András : Ki kell harcolni az egyenrangúságot a céggel. A tekintély két félen múlik. Ne legyen kisebbségi érzésed polgármester úr, azért mert egy 4000 főt alkalmazó vezetőjével kell tárgyalni. Te feladatot kapsz, főállású polgármester vagy, és döntési helyzetben van.

Dr. Szájbely Ernő: Konkrét javaslat az összeg módosítására, kis vita után 14.000 Ft/rétsági lakos meghatározását javasolja elfogadásra a bizottság. Szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslatot.

A PVB 7 igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

105/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Főkefe Nonprofit Kft. bérleti szerződéssel kapcsolatos kérelmét.

A Képviselő-testület a Rétság, Templom u. 8. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan 66/2012. (III.23.) sz. Kt. határozattal jóváhagyott, bérleti szerződésének 4.3. pontjában rögzített bérleti díj kedvezményt a következők szerint módosítja: „ Bérbeadó munkavállalónként alkalmazott rétsági lakosonként havonta 14.000 Ft, azaz Tizennégyezer forint bérleti díj kedvezményt biztosít a Bérelő részére.”

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező, fentiek szerint módosított bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 30.

16./ Tájékoztató az önkormányzat adók és díjak 2011. évi állományáról, behajtásuk helyzetéről

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.cs.v.

Vargáné Fodor Rita: A 2010. évi és a 2011. évi összehasonlításban az iparüzési adó kintlévőség valamelyest csökkent, az építményadó kintlévőség valamelyest növekedett. Más adónemekben is voltak csökkenések.

Kapecska Ferencné : A kommunális adó esetében van nagy túllépés. Az állomány csökkenését dicséretesnek tartom. A további teendők megfogalmazását javasolom. A határozati javaslat kiegészítését kezdeményezem.

Bulejka András : Ha megnézzük a kintlévőséget, nagyon magas. A rendszeren valahogyan változtatni kellene. A nyomon követést kell biztosítani. Egy határ után a tartozás kezelhetetlenné válik. A behajtással nem vagyok igazán elégedett.

Dr. Szájbely Ernő : Van-e lehetőség jelzálagra? Ezzel élni kellene, a kintlévőség magasnak tűnik.

Vargáné Fodor Rita : Minden egyes adótartozásra történt intézkedés, elévülés nem lép hatályba. Van lehetőség jelzálagra. A kifüggesztés ideje július 13.

Dr. Szájbely Ernő : Adóhátralékok ellenőrzésére adtunk megbízást, jegyző asszony az adótitok megsértését említette, megmutatta azt a törvényt, ami felsorolja, hogy az adótitkokat

kiknek a részére lehet kiszolgáltatni. Az furcsa, hogy ebben a Képviselő-testület és bizottsága nem szerepel, pedig a képviselőket is köti eskü. Egyébként más településeken jók a tapasztalatok ebben a kérdésben.

Jávorka János : Talajterhelési díj növekedés miatt nőni fog a kintlévőség.

Dr. Szájbely Ernő : 2013-ban kötelező lesz rákötni a csatornára.

Vargáné Fodor Rita: Ipolymenti és Zöld-Híd amennyiben nem rendezi a tartozását, a végrehajtónak lesz átadva. A pótlékok állománya magas, régi tartozók vannak. Jelzálogjog bejegyzéssel még nem éltünk.

Dr. Szájbely Ernő : Szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslatot.

A PVB 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

106/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi adók állományáról és behajtás helyzetéről készített előterjesztést, azt elfogadja.

A hátralékok csökkentése érdekében következetesen, a jogszabályok biztosította keretek között folyamatosan kell eljárni. A fizetési felszólítások, letiltás, azonnali beszedési incassó eredménytelensége esetén a behajtást a végrehajtónak haladéktalanul át kell adni.

Az adóhátralékok alakulásáról a féléves és éves költségvetési beszámoló keretében is kell tájékoztatni a Képviselő-testületet.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

17./ Ügyvédi megbízás munkaügyi perben

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő :Van egy megbízási szerződés, és egy kiegészítés. Jávorka úr nem írhat alá, mert csak utalványozási joggal rendelkező teheti azt meg. Az alpolgármester úr lehet az, aki aláírhatja a megbízást. Egyes pontnál van tévedés, ki kell javítani. Az utolsó részben szereplő zárt ülés nem valós, nem zárt volt az ülés, hanem nyílt.

Kapecska Ferencné: Egyetértek, hogy a szerződést alpolgármester írja alá. Az igazgatásnál a jegyző vállalhat kötelezettséget.

Dr. Szájbely Ernő : Szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslatot.

A PVB 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

107/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta – a Nógrád Megyei Munkaügyi Bíróság előtt 3.M. 190/2012. számon folyamatban lévő perben - az önkormányzat képviselével a -122/2012. (V.30.) Kt. határozattal - megbízott dr. Gáspár Zoltán egyéni ügyvéd által benyújtott megbízási szerződést, valamint a megbízási szerződés I. számú kiegészítését, azt jóváhagyja.

Az ügyvédi munkadíj várható 165.000 Ft + áfa költségének fedezetét a képviselő-testület a 841126 Igazgatási tevékenység szakfeladat 5531 tételén előirányzat átcsoportosítással biztosítja. A költségvetés módosításakor a munkaügyi per eredményének függvényében kell az előirányzat változás átvezetésére javaslatot tenni.

Felkéri az alpolgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megbízási szerződéseket aláírja.

Felelős: dr. Katona Ernő alpolgármester

Határidő: 2012. június 30. előirányzat változás átvezetésre: szöveg szerint.

18./ Munkavédelmi hiányosságok felszámolása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő : Két dologról szól a dolog, megbízási szerződés, vállalkozói szerződés. Az első lépés, meg kell nézni, van-e olyan intézmény, ahol kötelező alkalmazni munkavédelmi felügyelőt?

Hutter Jánosné jegyző: II. vagy III. fokozatba tartozunk, miszerint 50 főnél alacsonyabb létszámú foglalkoztatás esetében meg lehet oldani a feladatot kinevezett munkatárssal is.

Bulejka András: Van-e egyáltalán most munkavédelmi felszerelés? Pl. egy TMK asztalosnak más a felszerelése, mint egy más jellegű asztalosnak.

Dr. Szájbely Ernő : A megbízási szerződés egyenlőre okafogyottá válik. A másik viszont, a szabályzatok felülvizsgálata, 419.100 Ft a tétele, itt az a javaslat, hogy az intézmények vizsgálják felül, szabályzatok felülvizsgálatát mennyiért vállalná a munkavédelmi szakember. A munkavédelmi eszközök beszerzése szükséges, erre nézve van egy összeállított anyag. Ezt az anyagot valamennyi intézmény kapja meg. Bizonyos keret határozatban kellene megállapítani, hogy az alapvető munkavédelmi eszközök beszerzése megkezdődhessen. A határozatban célszerű lenne az összeget megjelölni.

Szavazásra teszem fel a napirenddel kapcsolatos módosított határozati javaslatot.

A PVB 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

108/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városüzemeltetési Csoport laktanyai telephelyének ellenőrzése alapján megállapított munkavédelmi hiányosságokra vonatkozó előterjesztést.

Hozzájárul, hogy a Polgármesteri Hivatal valamint a Városüzemeltetési Csoport tevékenységére vonatkozó kockázatértékelési és megelőzési intézkedésekre vonatkozó szabályzat a – kedvezőbb ajánlatot benyújtó - Trust Capital Kft. –nél 90.000 Ft+áfa megbízási díjért megrendelésre kerüljön. A szabályzat költségének fedezetét a képviselő-testület pótelőirányzatként biztosítja.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a városüzemeltetési csoport dolgozói részére a legszükségesebb munkavédelmi eszközök beszerzésre kerüljenek, maximum 150.000 Ft értékben. Az alapvető munkavédelmi eszközök tényleges költsége alapján a költségvetés módosításakor az előirányzat a tartalék terhére átcsoportosításra kerül.

Felkéri a jegyzőt és város gondnokot, hogy a feltárt munkaügyi hiányosságok megszüntetésére haladéktalanul intézkedjen.

Felkéri a jegyzőt, hogy az önálló költségvetéssel, adószámmal rendelkező intézmények vezetőinek, mint munkáltatóknak a figyelmét hívja fel az intézményekre vonatkozó munkavédelmi előírások folyamatos betartására.

Határidő: 2012. június 30.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző és Salgai György város gondnok

Szünet (23,30-23,50)

19./ Volt honvédségi telephely hasznosítása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Kapecska Ferencné : Az anyag véleményem szerint tárgyalásra alkalmatlan.

Bulejka András : Javasolom levenni napirendről. A szöveges részét ki kell dolgozni.

Girasek Károly: Azt hittem, hogy a telephelyről van szó. A volt honvédségi laktanya és a telephely két dolog.

Dr. Szájbely Ernő : Ki kellene térni a Radnóti úti telkek építési telekké alakítására. Ki kell dolgozni azt, hogy melyik épület milyen célra lenne alkalmas, melyek azok, amelyekkel érdemes lenne foglalkozni, meghirdetni, legyen miből kiválasztani.

Nagy Miklós: A 100 oldalas anyag nagyon jó alap lenne, abban tökéletesen le vannak írva a hasznosítási javaslatok, azóta nem változott semmi.

Bulejka András: Arról beszéltünk (amit sajnos nem sikerült megvalósítani), hogy van egy táblázat, el kellene kezdeni a hasznosítási elképzeléseket kidolgozni. Javaslatot kell tenni arra, hogy melyek azok az épületek, amivel el lehetne indulni. Végigbeszéltük, viszont nem jelent meg az előterjesztésben. Le kell szakaszolni az egész meghirdetési programot. Nehéz időszak van, ingatlan bőség van. Alternatívát kell hozni a testület elé.

Dr. Szájbely Ernő: Kérem, aki egyetért azzal, hogy a napirendről a témát vegyük le, most szavazzon.

A PVB 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

A PVB javasolja a Volt honvédségi telephely hasznosítása című téma napirendről történő levételét.

20./ Önkormányzati tulajdonú ingatlanok telekhatár rendezése

Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző

Bulejka András: Az iskola megosztásánál kb. a kerítés nyomvonaláról beszéltünk. Úgy emlékszem, hogy a Mikszáth utcáig nem megy ki. Nem úgy jelenik meg, ahogy beszéltük. Nem volna jobb, ha az óvodához kerülne? Az óvoda beépítési százaléka miatt előnyösebb is lenne. A kerítés nyomvonalát kell követni. A járóbeteg esetében az valósult meg, amiben döntöttünk. Ehhez kell megállapodást készíteni, a két ingatlan képviselőjének kell azt aláírnia, polgármester úrnak, és Bugarszki úrnak.

Kapecska Ferencné : Felhívnam a figyelmet, hogy a támogatási szerződést módosítani kell. Minden közreműködő szervezet beleegyezése szükséges, minden változás esetén.

Dr. Szájbely Ernő: Az ESZÁ-t is meg kell kérdezni, hogy ha telekhatár rendezés történne, mi lehet a következménye?

Bulejka András: A tulajdoni lapon semmiféle terhelés, bejegyzés nincs.

Mezőfi Zoltán: A terület nagyjából egyharmaddal csökken. A ruharaktár 25 millióval szerepel, 40 millió környékén csökken az önrész.

Bulejka András: Nem így van teljesen, értéknövelés történt. Az önrész adott, a magasabb ráköltött összeg miatt. A ruharaktáros oldalt „necces-nek” tartom, de meg kell kísérelni. Részünkről ez a vázrajz jó.

Girasek Károly: A hrsz. marad, de a ruharaktár tényleg aggályos. Ugyanakkor többet költöttünk rá, mint kellett volna.

Kapecska Ferencné :A határozati javaslatban jelölni kell, hogy az iskola Mikszáth utcai részét az óvodához kell csatolni, a megállapodás tervezet legyen a testületnek bemutatva.

Bulejka András: Pontosan meg kell jelölni a terület nagyságot. Miklós ma Gáborral egyeztetni kell, péntekre meg is lehet oldani a feladatot.

Dr. Szájbely Ernő: Szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslatot.

A PVB 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

109/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a telekhatár-rendezésre és telekmegosztásra vonatkozó előterjesztést megtárgyalta, azt támogatja.

A 356/38, 356/40, 356/59 hrsz.-ú ingatlanok telekhatár-rendezésével, valamint a 134/36 hrsz.-ú ingatlan megosztásával - előterjesztéshez csatolt- változási vázrajz szerinti egyetért.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati tulajdonú 134/36 hrsz.-ú ingatlan megosztási vázrajzát aláírja, és kezdeményezze a megosztás ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetését.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Rétsági Kistérségi Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft-vel a tulajdonukat képező 356/38 hrsz.-ú földrészlet telekhatár-rendezésre vonatkozó térítésmentes szerződést – a járó-beteg központ létesítésére vonatkozó támogatási szerződés előírásait is figyelembe véve - készítse elő. A szerződés tervezetét a Képviselő-testület következő rendes ülésén terjessze elő.

Felelő: Mezőfi Zoltán polgármester és Hutter Jánosné jegyző

Határidő: 2012. június 30. és szöveg szerint.

21./ ÉMOP 2009-3.1.2/A-09-2f pályázat hiánypótlás

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő : Kérdés, vélemény? Mivel nincs, kérem szavazzon, aki elfogadja a határozati javaslatot.

A PVB 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

110/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉMOP 2009-3.1.2/A-09-2f pályázat kötelező indikátorai között meghatározásra került két új főállású munkahely/munkakörként – a pályázatban is foglalt megnövekedett közterületi parkfenntartási feladatokra tekintettel – a parkgondozói állást jelöli meg.

Utasítja a polgármestert, hogy a döntésről a projekt managmentet írásban tájékoztassa.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. június 25.

**22./ Rétság laktanya u. 9. sz. alatti ingatlan
ingyenes használatba adása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Girasek Károly : Ez is egy „gumicsont”. Hoztunk egy határozatot, ami nem érvényesül. Kikötéseket tesznek, pénzt sem adnak. Tiszta jogi állapotot kell teremteni. Fontos a tűzoltóság, de fontos a tiszta jogi állapot is.

Bulejka András: Át kellene dolgozni a megállapodást. Mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a lehető leghamarabb beindulhasson a vonulós egység. Viszont mielőtt egy ilyen megállapodást aláírunk, tisztázni kell dolgokat. Ugyanabba a hibába eshetünk, mint annak idején a fenti CBA-val. Nem mindegy, mikor kezdik meg a tevékenységüket, erre a szerződésnek ki kell térnie, ez a szerződés akkor él, ha mondjuk 2012. november 1-én beindul, ha nem, akkor érvényét veszti. Ha ez nem fog tetszeni, majd mondanak valamit.

Jávorka János: Ez újra egy „gumicum”. Elfogadásra került az új katasztrófavédelmi törvény. Jelen helyzetben nagyon lassú üzemmódban folynak a munkálatok, nem halad a dolog. Kiderült, hogy nincs anyagi háttér. A helyi tűzoltó egyesülettel kezdődik az ellentét. Az egyesület rájött, hogy a közösködés nekik nem igazán előnyös. Javasolom, hogy határidő szerepeljen a megállapodásban, mikor kezdi meg tényleges működését az őr.

Dr. Szájbely Ernő A megállapodás 4. pontja „birtokba adás-t” említi, hogy került ez ide, erről szó nincs. Javasolom én is, hogy vegyünk bele a megállapodásba, hogy amennyiben x ideig nem kezdi meg működését az őr, ez a jelen szerződés érvényét veszíti. Át kell írni a szerződést.

Mezőfi Zoltán polgármester: Tegyük a szerződésbe időpontot, Rétságon csinálják meg először az őröt. Azt mondták, a fűtési szezon végére engedélyt kapnak.

A PVB 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

111/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a hivatásos tűzoltó őr kialakításához szükséges önkormányzati tulajdonú ingatlan - 41/2012. (III.23.) kt. számú határozat szerint elkészített - ingyenes használatba adásról szól megállapodást.

A Képviselő-testület a Rétság Laktanya u. 9. szám, 356/59 hrsz. alatti, jelenleg az önkéntes tűzoltó egyesület használatában lévő épületet a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság ingyenes használatába adja hivatásos tűzoltó őr működtetésének időtartamára, a határozat mellékletét képező Megállapodás szerinti feltételekkel.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingyenes használatba adásra vonatkozó, jelen határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. június 30.

23./ Városüzemeltetési feladatok ellátása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Kapecska Ferencné bizottsági tag: Ha vezető lennék, jobban szeretném, ha nem közmunkás takarítana, hanem nevesített személy. A módosított határozati javaslat „B” változatának elfogadását javaslom.

Hutter Jánosné jegyző: Nevesítettre gondoltam én is. A 10 órát közterület takarításra fordítanánk.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslat „B” változatát.

A PVB 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

112/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a városüzemeltetési feladatok ellátásával kapcsolatos előterjesztést.

A Képviselő-testület a városüzemeltetés közterületi feladatainak ellátása érdekében - figyelembe véve a csökkenő közfoglalkoztatási lehetőséget -, hozzájárul, hogy 2012. július 1-től határozatlan időre, 1 fő napi 6 órás és 1 fő napi 4 órás részfoglalkozású betanított munkás kerüljön alkalmazásra.

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal költségvetésében a 841169 Máshova nem sorolható egyéb kiegészítő szolgáltatás szakfeladaton engedélyezett, napi 12 órás részfoglalkozású takarítói álláshelyet 2012. július 1. napjával napi két órával csökkenti. A napi 10 órás álláshelyre jutó bér és járulék második félévi előirányzatát a város költségvetésének 841169 Máshova nem sorolható egyéb kiegészítő szolgáltatás szakfeladatra kell átcsoportosítani, közterületi feladatot ellátó segédmunkára.

A város költségvetésében 682002 Nem lakóingatlan bérbeadás, üzemeltetése szakfeladaton engedélyezett 1 fő 8 órás takarítói álláshely 2012. július 1. napjával megszüntetésre kerül, az álláshely bér és járulékának előirányzata a Polgármesteri Hivatalnál a 841169 Máshova nem sorolható egyéb kiegészítő szolgáltatás szakfeladatra kerül átcsoportosításra. A Rákóczi út 32. szám alatti épületben az önkormányzat által biztosított

takarítási feladatok ellátását a városüzemeltetési csoport közfoglalkoztatás keretében biztosítja.

Az álláshelyek átcsoportosításával az önkormányzat és intézményei részére 2012. évre engedélyezett létszám nem változik.

A feladat ellátás és létszám változását a szervezeti és működési szabályzat mellékletén, az előirányzat változásokat a költségvetés módosításakor át kell vezetni.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: intézkedésre 2012. június 30.

SZMSZ módosításra: következő testületi ülés

Költségvetés módosítás: szöveg szerint

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Másfél millió forintot a seprő beszerzésre jelenleg nem tudunk biztosítani, így oka fogyottá vált a kérdés.

24./ OPEL személygépkocsi értékesítése

Előterjesztő: Salgai György városgondnok

Girasek Károly bizottsági tag: Véleményem, hogy tárgytalan az eladás, a konyhára hasznosítsuk inkább, ételhordásra.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: aki egyetért, hogy az OPEL gépkocsit ne értékesítsük, kérem szavazzon.

A PVB 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

113/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő OPEL személygépkocsi értékesítési lehetőségeit megvizsgálta. Az ajánlatok ismeretében a személygépkocsit értékesíteni nem kívánja. A gépjárművet továbbiakban a konyha részére ebéd szállítás céljára biztosítja.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Salgai György városgondnok

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a seprő gépre beérkezett ajánlatot megismerte. Seprőgép vásárlásáról az ajánlat alapján nem dönt.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Salgai György városgondnok

25./ Ajánlatok útfelújításra**Előterjesztő:** Salgai György város gondnok

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A 4 útra bekért ajánlatok esetében mindegyik vonatkozásában a Váci Útépítő Kft. ajánlata a legolcsóbb. Ez a Rózsavölgy út esetében 2.789.536 Ft, Petőfi u. esetében 575.539 Ft, a Táncsics útnál 2.716.378 Ft, a Nyárfa utca esetében 1.073.890 Ft. Történt egy bejárás, amin hárman vettünk részt, nem vitatható, hogy a Rózsavölgy u. árkait meg kellene csinálni, a másik a Petőfi u. amit szintén szükséges megoldani. A Táncsics utcában nincs olyan helyzet jelenleg, ami feltétlenül indokolná a munkálatok mostani elvégzését. A Nyárfa útnál indokolt, viszont ott még a helyszínen kellene pontosítani az elvégzendő feladatokat, ott vízvezetési problémák is vannak. Kérjük fel a város gondnok urat, valamint Jávorka és Bulejka urakat, mérjék fel, mi kerüljön ebbe a tételbe bele. 4.450 eFt a három tétel. Erre tervezve van az összeg. A Kossuth utca bejáratával is kell foglalkozni, kátyúzni kell.

Bulejka András : Végig jártam a területeket, a Nyárfa utcánál mindkét lépcsőt meg kell csinálni, balesetveszélyes. A Rózsavölgyi utcában is el kell kezdeni az árok kibetonozását, mert később ez többre fog kerülni. A Petőfi utcánál ugyanez a helyzet, ahol a vizes árok összecsúszott, ott az útfelülettel is gondok lesznek. Az én infom a városrehab pályázattal kapcsolatban, hogy több idő, amire végeredményt kaphatunk. Ha döntenek is, egy, másfél év, amire eljutunk oda, hogy a Kossuth és Zrínyi utcának valamilyen szintű munkálatai elkezdődhetnek. Ez már több mint szegény. Nem lesz olcsó, de ezeket meg kell csinálni. Nem is értem, hogy a Petőfi utca rossz állapota miatt a polgármester úr nem szólt. Fel kell bontani azon a részen, ahol megsüllyedt az út. Már repedés van az aszfalt közepén, ott már üreg van, baleset könnyen lehetséges. A Piac térnél folyamatosan bontogatás van, szankciót kell alkalmazni. Nem kell engedélyt kiadni.

Mezőfi Zoltán polgármester: A Madách utcai útbeszakadás nagyon sikít. A honvédség javasol egy közös bejárást, Sági János úr van a feladattal megbízva, akit már ismerünk is.

Dr. Szájbely Ernő : Dönteni kell a beérkezett ajánlatokban, és az utcákban, amik nem tűrnek halasztást.

Bulejka András: A Rózsavölgy utca, Petőfi utca és 1 lépcső vonatkozásában írjuk alá mielőbb a megállapodást, hogy elkezdődhessen a munka.

Dr. Szájbely Ernő : Kérjünk árajánlatot a Zrínyi, Kossuth utca vonatkozásában. Ismertetem és szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslatot.

A PVB 7 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

114/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a belterületi árkok és utak felújítására érkezett ajánlatokat megismerte. A Rétság Petőfi utcai burkolt árok, a Nyárfa utcai lépcső és járda, valamint a Rózsavölgy utcai burkolt árok felújításával a Váci Útépítő Kft-t bízta meg, bruttó **4.438.965 Ft** ajánlati áron.

A munkálatok költségeit a 2012. évi költségvetés közutak üzemeltetése szakfeladaton tervezett 3.500 eFt terhére biztosítja.

A határozat mellékletét képező vállalkozói szerződés aláírására felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. június 25.

26./ Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Javasolom, ezt a testületi ülésen tárgyaljuk. Megállapítom, hogy az előterjesztést 7 igen szavazattal a bizottság elfogadásra javasolja.

Bulejka András bizottsági tag elhagyja az üléstermet.

27./ Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: ÉMÁSZ teljesítés igazolás nincs meg, addig a számlát sem kérheti. Nem értem, milyen ügyvédi díj szerepel? Kinek az ügyvédje? Hol történt a megállapodás?

Mezőfi Zoltán polgármester: 3 évig nem fizettünk. Bíró nő kifejtette, lát lehetőséget a megegyezésre. A ki nem fizetett összegre rakódott illeték, plussz a fele ügyvédi díj, és nem fizetünk kamatot. Teljesítés igazolás nélkül pedig nem fizetünk ki semmi.

Dr. Szájbely Ernő : Szavazásra teszem fel a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzatban érdekében végzett polgármesteri munkáról szóló tájékoztatót.

A PVB 2 igen, 2 ellen, 2 tartózkodás szavazattal a tájékoztatót nem fogadta el.

28./ Tájékoztató a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működéséről, a Nonprofit kft. taggyűléséről, illetve a 2011. évi mérlegbeszámoló elfogadásáról.

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő : A tájékoztatóval kapcsolatban szavazásra teszem fel az előterjesztésben szereplő határozati javaslatot.

A PVB 6 egyöntetű igen szavazattal a tájékoztató elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

29./ Tiszteletdíj felajánlás

Előterjesztő: Jávorka János képviselő

Dr. Szájbely Ernő bizottság elnöke: Június havi tiszteletdíját Jávorka János képviselő úr a Vöröskereszt Rétsági Szervezetének ajánlja fel.

A PVB 6 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

115/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Jávorka János képviselő 2012. június havi tiszteletdíj felajánlásáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a tiszteletdíj felajánlást a Magyar Vöröskereszt Nógrád Megyei Szervezete (3100 Salgótarján, Játszó u. 2.) részére támogatja.

A 2012. évi költségvetés során következő módosításakor a következő előirányzat átvezetéseket kell elvégezni: a Polgármesteri Hivatal költségvetésében lévő az Önkormányzati jogalkotás szakfeladat külső személyi juttatások előirányzatát 50.000 Ft-tal, a szociális hozzájárulások előirányzatát 13.500 Ft kell csökkenteni, a város költségvetésében civil szervezetek támogatása szakfeladaton a kiadás nemet 63.500 Ft-tal kell megemeli. A változásokkal együtt az intézmény finanszírozást is módosítani szükséges.

Utasítja Mezőfi Zoltán polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

30./ Kossuth utcai szelektív hulladékgyűjtő áthelyezése

Előterjesztő: Jávorka János képviselő

Jávorka János : A Kossuth utcában tarthatatlan, felháborító a helyzet a szelektív hulladékgyűjtő környékén. Ez nem maradhat így. Kérem, bízsa meg a testület Bulejka, Salgai urat, valamint engem, hogy az áthelyezés lehetőségét megvizsgálhassuk. A hulladékot sajnos egyszerűen ledobják a konténerek mellé. Megszüntetéséről szó nem lehet, de mindenképpen intézkedni kell az ügyben.

Dr. Szájbely Ernő : Ki kellene nézni a hulladékgyűjtőnek jobb helyet.

A PVB 6 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

116/2012. (VI.19.) sz. PVB. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Kossuth utca és Köztársaság utca sarkán kialakított szelektív hulladékgyűjtőre vonatkozó napirendet megtárgyalta. Felkéri Bulejka András és Jávorka János urakat, valamint Salgai György város gondnokot, hogy a szelektív hulladékgyűjtő áthelyezésének lehetőségeit vizsgálják meg, és javaslatukat terjesszék a képviselő-testület soron következő ülése elé.

Felelős: Salgai György város gondnok
Határidő: 2012. augusztus 3.

31./ Egyebek

dr. Szájbely Ernő: Az Extrém egyesület szerződését felül kell vizsgálni, úgy tűnik, a teljes területet használják. A Börzsönyi utcában a vitatott víz akna kérdése hogyan áll?

Hutter Jánosné jegyző: A tulajdonos külföldön van, de folyamatban van a vizsgálat.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Több tárgy nincs, az ülést 2012. június 20-án 01,05 órakor bezárom, zárt ülésen folytatjuk a munkát.

Kmft.

Dr. Szájbely Ernő
PVB elnöke

Bulejka András
Biz.tag

Majnik László
Biz.tag

