

**13. számú
JEGYZŐKÖNYV**

Készült: Rétság Város Önkormányzat hivatalos helyiségében 2018. július 19. napon 17.00 órakor megtartott Képviselő-testületi soron kívüli ülésen.

Jelen vannak:	Hegedűs Ferenc	polgármester
	Mezőfi Zoltán	alpolgármester
	Jávorka János	képviselő
	Kotroczó Balázs	képviselő
	Dr. Szájbely Ernő	képviselő
	Dr. Varga Tibor	jegyző
	Fodor Rita Mária	jegyző általános helyettese
	Busainé Terman Viktória	jegyzőkönyvvezető

Hegedűs Ferenc polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 jelenlévővel határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére szeretném kijelölni Kotroczó Balázs és Mezőfi Zoltán képviselőket. Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 egyöntetű igen szavazattal elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítőket.

A bizottsági ülés óta eltelt időszakban a napirendi pontokon senki nem akar változtatni.

Aki egyetért a napirendi pontokkal, kérem szavazzon! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 5 egyöntetű igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat, és a következő sorrendben tárgyalja azokat:

- 1) Akcióterületi tervvel kapcsolatos testületi döntések meghozatala**
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
- 2) Szociális tüzelőanyag igénylésének lehetősége**
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
- 3) A TOP-3.1.1-16-NG1-2017-00001 sz. „Rétság város közlekedésfejlesztési beruházása a környezeti fenntarthatóság érdekében” nevű pályázathoz szerződések jóváhagyása**
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

- 4) **Árajánlat elfogadása csatornakiváltási munkákra**
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
- 5) **CISZ ház kialakításához területvásárlás**
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
- 6) **Pályázat kiírása belső ellenőri tevékenységre**
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
- 7) **Vállalkozási szerződés jóváhagyása (padok készítésére)**
Előterjesztő: dr. Varga Tibor jegyző
- 8) **TKM kérelmek**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán alpolgármester
- 9) **A 124/2018.(VI.18.) Kt. határozat visszavonása**
Előterjesztő: Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke

1.) Akcióterületi tervvel kapcsolatos testületi döntések meghozatala

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Hegedűs Ferenc polgármester: Parancsolj elnök úr!

Dr. Szájbely Ernő PVB elnök: A testületi ülést megelőzően ülésezett a Pénzügyi- és Városüzemeltetési Bizottság, ami 5 fővel végig határozatképes volt. A tervvel kapcsolatosan azt mondhatom, hogy az első fordulót érvénytelennek kellett nyilvánítani, mert nem érkezett ajánlat. Ezt követően három céget kerestünk meg, akik közül ketten a megadott határidőig benyújtották a pályázatot. Egyik a Vital Pro Vezetési Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (Budapest), az árajánlata bruttó 3.365.500 Ft, a másik pedig a Tarján-Projekt Kft. (Salgótarján) bruttó 5.715.000 Ft-os árajánlattal. A Bizottság javaslata az, hogy a Vital Pro Vezetési és Szolgáltató Kft-vel legyen megkötve a szerződés az akcióterülettel kapcsolatos munkálatok elvégzésére.

Volt két határozati javaslat is, mindkettőt elfogadásra javasolja a Bizottság.

Hegedűs Ferenc polgármester: Van-e kérdés, hozzászólás, vélemény? Amennyiben nincs, Kérem szavazzon, aki az első határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat 5 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

146/2018. (VII. 19.) számú KT határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Akcióterületi tervvel kapcsolatos testületi döntések meghozataláról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a dokumentáció fontossága miatt egyetért a Vis Major Munkacsoport döntésével, mely szerint ajánlatkérés történt az alábbi vállalkozásoktól:

- Vital Pro Vezetési Tanácsadó és Szolgáltató Kft., Budapest
- Tarján-Projekt Kft., Salgótarján

- Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Kft., Bercel.

Határidő: -----.

Felelős: -----

Hegedűs Ferenc polgármester: Kérem, szavazzon, aki a második határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat 5 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

147/2018. (VII. 19.) számú KT határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Akcióterületi tervvel kapcsolatos testületi döntések meghozataláról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a beérkezett ajánlatok közül a Vital Pro Vezetési Tanácsadó és Szolgáltató Kft., Budapest 2.650.000 Ft + 715.500 Ft áfa (bruttó 3.365.500 Ft) összegű árajánlatát fogadja el.

Az előterjesztéshez csatolt vállalkozási szerződést a Képviselő-testület jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. 07.31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

2.) Szociális tüzelőanyag igénylésének lehetősége

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnök: A belügyminiszter felhívása alapján lehetőség van szociális tüzelőanyag támogatás igénylésére, Nógrád megye esetében keménylombos tűzifa vagy barnakőszén igényelhető. A javaslat – az előterjesztéssel megegyezően – azt tartalmazza, hogy keménylombos tűzifában gondolkozzunk.

A Bizottság kezdeményezi, hogy a lehetséges igénylést mindenképpen tegyünk meg, a határozati javaslat elfogadását 5 egyöntetű igen szavazattal támogatjuk, melyben benne van, hogy a pályázaton nyert tűzifa mennyiségét az Ipoly Erdő Zrt-től kell majd megrendelni.

A bizottsági ülésen kérdés hangzott el, hogy a korábban fennmaradt tűzifa kiosztása időben belefér-e, és elhangzott a válasz is, hogy igen, belefér.

A határozati javaslat elfogadását javasoljuk.

Hegedűs Ferenc polgármester: Kérdés, hozzászólás, vélemény van-e?

Nekem lenne egy kérdésem. Ha az Ipoly Erdő Zrt-től való megrendelés valamilyen okból meghiúsul, akkor a Budapesti Erdőgazdaság Zrt-től nem lehet rendelni? Vagy ez probléma? Mert attól is függ a rendelés, hogy hol van már kitermelve fa, úgyhogy úgy kellene módosítani a javaslatot, hogy a legjobb ajánlattal rendelkező helyről rendeljük a fát, hogy a lehető leghamarabb meglegyen.

Fodor Rita Mária jegyző általános helyettese: Kiveszem ezt az egy mondatot, hogy honnan kell rendelni, kérünk árajánlatot és majd az alapján rendelünk.

Hegedűs Ferenc polgármester: Ezzel a módosítással, aki egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat 5 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

148/2018. (VII. 19.) számú KT határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szociális tüzelőanyag igénylésének lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a szociális ellátások körének bővítése érdekében a szociális tüzelőanyag igénylést be kívánja nyújtani. Az igénylésben 196 m³ keménylombos tűzifa támogatását kéri feltüntetni. A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati felhívásban és a Szociális ellátások rendjéről szóló 15/2015 (XI.23.) önkormányzati rendeletben megfogalmazott feltételeket vállalja.

A Képviselő-testület a rászorulóktól semmilyen ellentételezést nem kér. Az igények elbírálása során figyelembe kell venni a szociális ellátások rendjéről szóló 15/2015 (XI.23.) önkormányzati rendelet 22.§-ban megfogalmazott rászorultságot.

Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert az igénylés aláírására és benyújtására.

A Képviselő-testület az önrész 248.920 Ft-os összegét, valamint a kezelési, raktározási, őrzési, szétosztási, kiszállítási költségeket a 2018. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Utasítja Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a 2018. évi költségvetés során következő módosításakor az előirányzat átcsoportosítására tegyen javaslatot.

Határidő: igénylés benyújtására 2018. augusztus 31.

költségvetés módosítására, tűzifa megrendelésére szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

3.) A TOP-3.1.1-16-NG1-2017-00001 sz. „Rétság város közlekedésfejlesztési beruházása a környezeti fenntarthatóság érdekében” nevű pályázathoz szerződések jóváhagyása

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnök: Beérkezett négy tervezési szerződés, – amiket a múltkori ülésen jóváhagytunk – akikkel szeretnénk szerződni. A négy szerződés-tervezetben néhány javítás történt, az így módosított szerződés-tervezeteket 5 egyöntetű igen szavazattal javasolja a Bizottság elfogadásra.

Hegedűs Ferenc polgármester: Kérdés, hozzászólás, vélemény? Aki a módosított javaslattal egyetért, kérem szavazzon!

Rétság Város Önkormányzat 5 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

149/2018. (VII. 19.) számú KT határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta A TOP-3.1.1-16-NG1-2017-00001 sz. „*Rétság város közlekedésfejlesztési beruházása a környezeti fenntarthatóság érdekében*” nevű pályázathoz szerződések jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező szerződéseket az alábbi feladatonként és vállalkozónként jóváhagyja:

1. Megvalósíthatósági terv készítése: Bíró Anikó Éva e.v., 2619 Legénd, Táncsics M. u. 6/1.
2. Kerékpárfogalmi hálózati terv készítése, Engedélyes – és kiviteli tervek készítése: SALGÓTERV Kft., 3100 Salgótarján, Meredek út 3. VI. em. 50.
3. Közbeszerzés: Márkus és Társai Kft., 104 Salgótarján, Május 1. út 73.
4. Műszaki ellenőrzés: Magyar Közút Nonprofit Nógrád Megyei Igazgatóság 3104 Salgótarján, Meredek utca 31.

Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződések aláírására. A szolgáltatások fedezete a 2018. évi költségvetésben biztosított.

Határidő: 2018. július 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

tervezet

amely létrejött egyrészről, mint

Rétság Város Önkormányzata

Cím : **2561 Rétság, Rákóczi út 20.**

adószám: 15735492-2-12

számlaszáma: 11741031-15451615-00000000

képviseli: Hegedűs Ferenc polgármester

(a továbbiakban: Megbízó),

másrészről, mint

Márkus és társai Kft

Székhelye: 3100 Salgótarján, Május 1. út 73.

Cégjegyzékszám: 12-09-005186

Adóigazgatási száma: 13930835-2-12

Bankszámlaszám: 10700220-44115007-51100005

Képviseli: Márkus Pál ügyvezető

(a továbbiakban: Megbízott)

együttesen: Szerződő felek között az alábbi feltételekkel:

I. A MEGBÍZÁS TÁRGYA

A „*Rétság város közlekedésfejlesztési beruházása a környezeti fenntarthatóság érdekében*„ megnevezésű projektben a közbeszerzési eljárás komplett lebonyolítása.

II. A MEGBÍZOTT RÉSZLETES FELADATAI

1. A Megbízott a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt) és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek, valamint a Megbízó közbeszerzési szabályzatában foglaltak figyelembevételével az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatokat köteles - az I. pontban meghatározott közbeszerzési eljárás során - ellátni:

- közreműködés az eljárás előkészítésében,
- az eljáráshoz kapcsolódó (amennyiben releváns) összefoglaló tájékoztató közzététele a Közbeszerzési Hatóság honlapján, vagy az EKR rendszerben
- az eljárást megindító felhívás és a közbeszerzési dokumentum tervezetének elkészítése a Megbízó által rendelkezésre bocsátott műszaki dokumentumok (műszaki leírások, tervdokumentációk) alapján,
- közreműködés a Bírálóbizottság munkájában,
- adott esetben a kiegészítő tájékoztató(ok) összeállítása,
- a bontási eljárás előkészítése, lebonyolítása, bontási jegyzőkönyv összeállítása,
- ajánlatok érvényességi és alkalmassági vizsgálata,
- adott esetben hiánypótlási felhívások, felvilágosítás kérések előkészítése,
- a bírálóbizottsági ülések jegyzőkönyveinek elkészítése,
- az ajánlatok elbírálásáról készült összegezés elkészítése,
- a Kbt-ben előírt dokumentumok közzététele a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Adatbázisban (KAB), illetve adott esetben a Miniszterelnökség által üzemeltetett elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR).

- közreműködés a szerződéskötés során,
- az eljárás eredményéről szóló hirdetmény közzététele
- közreműködés az esetleges előzetes vitarendezés, illetve jogorvoslati eljárás során

2. A Megbízott feladatát képezi továbbá:

- az esetleges szerződés módosítások esetén szakmai tanácsadás, illetve a szerződés módosításáról szóló hirdetmény(ek) elkészítése és közzététele,
- a szerződések teljesítésére vonatkozó adatok közzététele a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Adatbázisban.

Ennek megfelelően a Megbízottnak a Megbízó rendelkezésére kell állnia.

3. A Megbízott feladata a jogorvoslati eljárások eredményeként megismétlendő eljárások lefolytatása is, amennyiben az a Megbízottnak felróható mulasztás, vagy tevékenység eredményeként áll elő.

III. A FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. Megbízó vállalja, hogy a jelen szerződés aláírását követő 5 napon belül átadja a Megbízott részére a hatályos közbeszerzési szabályzatát, valamint - legkésőbb az adott közbeszerzési eljárás tervezett indítása előtt 20 nappal - a megbízás teljesítéséhez szükséges mindazon iratokat, dokumentumokat (műszaki leírások, specifikációk), amelyek a feladatainak ellátásához szükségesek.
2. Megbízott a Megbízó által szolgáltatott szakmai tartalom és egyéb adatok, információk helyességét nem köteles vizsgálni, azonban Megbízott vállalja, hogy amennyiben valamely helytelenséget, ellentmondást észlel, akkor arra felhívja Megbízó figyelmét.
3. Megbízott köteles a megbízás kapcsán tudomására jutott információkat, valamint a munka során készült dokumentumokat bizalmasan kezelni.
4. Megbízott a tevékenységéről a Megbízót folyamatosan tájékoztatja.
5. Megbízó jogosult a megbízás teljesítéséről, vagy egyes konkrét kérdésekről a fentiek túlmenően tájékoztatást kérni, a megbízás teljesítése során keletkezett iratokba betekinteni.
6. Megbízott a Megbízó utasítása szerint és érdekeinek érvényesítésével, megóvásával köteles eljárni. Megbízott csak a Megbízó erre felhatalmazott képviselőjétől fogadhat el utasítást.
7. Megbízó köteles a Megbízottat folyamatosan és kellő időben tájékoztatni minden, a megbízás tekintetében lényeges változásról, döntésről.
8. A Felek kifejezetten megállapodnak, hogy a közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok tekintetében a Megbízó a Megbízott közbeszerzési szakmai iránymutatása mellett önállóan, saját felelősségére köteles állást foglalni arról, hogy az egyes benyújtott ajánlatok kirívóan alacsonynak vagy magasnak értékelt ellenszolgáltatást, avagy a bírálati részszerzőpontok szerinti valamelyik tartalmi elemük vonatkozásában lehetetlennek vagy túlzottan magas vagy alacsony mértékű, illetőleg kirívóan aránytalannak értékelt kötelezettségvállalást tartalmaznak-e, és erre tekintettel szükséges-e az indokolás kérése, illetve az ajánlat esetleges érvénytelenné nyilvánítása.

9. A Megbízó ugyancsak a Megbízott közbeszerzési szakmai iránymutatása mellett önállóan, saját felelősségére dönt arról, hogy a közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlat(ok)ban üzleti titokként megjelölt információk valóban üzleti titokként kezelhetők-e, illetőleg ezekre vonatkozóan az adott gazdasági szereplő (részvételre jelentkező/ajánlattevő) megfelelő indokolást adott-e.
10. A Felek rögzítik, hogy a kommunikációjuk, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus kapcsolatot részesítik előnyben. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus formátumban történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra.

IV. A MEGBÍZOTT FELELŐSSÉGE

1. Megbízott általános polgári jogi felelőssége beáll abban az esetben, amennyiben szakszerűtlen eljárása, illetve tanácsa folytán - amely a Megbízott felelősségi körén belüli jogszabálysértés, illetőleg mulasztás miatt történt - a Közbeszerzési Döntőbizottság és/vagy bíróság az eljárás eredménytelenségét, vagy érvénytelenségét, vagy az eljárás jogsértő jellegét határozatában kimondja.
Megbízott felelőssége kiterjed - az előző pontban foglaltak fennállása esetén – valamennyi bizonyíthatóan Megbízottnak felróható okból történt esetleges bírságra vonatkozóan.
2. Megbízott a jelen szerződésben vállalt felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatait a Kbt. és a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 14/2016. (V.25.) MvM rendelet rendelkezéseinek megfelelően végzi.
3. A Megbízott kijelenti, hogy rendelkezik a Kbt. és a vonatkozó jogszabály által előírt felelősségbiztosítással.
4. Megbízott köteles a Megbízót a szakszerűtlen utasítása esetén erre írásban figyelmeztetni, illetve - amennyiben erről hitelt érdemlően tudomást szerez - annak szakszerűtlen voltára figyelmét felhívni.
A Megbízott kizárja a felelősségét minden olyan esetre, amikor a Megbízó a Megbízott javaslata, tanácsa, felhívása vagy ajánlása ellenére cselekszik.

V. MEGBÍZÁSI DÍJ ÉS FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. Megbízási díj: A megbízási díj nettó összege rögzített átalány ár, amely a szerződés teljesítése során és időtartamán belül nem változtatható.

Megbízási díj: 850.000.- Ft + 27 % Á F A,

azaz: Egymillió-hetvenkilencezer-öttszáz forint.

2. A Megbízott a szerződés teljeskörű teljesítését követően nyújthatja be számláját. Rész-számla benyújtására a szerződésben nincs mód.
3. Megbízott a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló tájékoztatás – Összegezés az ajánlatok elbírálásáról – megküldésével teljesít, ezt követően jogosult a teljesítésigazolás kiállítására.
4. A megbízási díj magában foglalja – az esetleges szerződésmódosítással összefüggő hirdetemény(ek) ellenőrzési díjának megfizetésén kívül - a Megbízott szerződésszerű teljesítésével szükségszerűen felmerülő valamennyi költséget.
5. Az eljárások lezárása után Megbízó - a teljesítés igazolását követően - a Megbízott által szabályszerűen kiállított és benyújtott számlát, annak kézhezvételét követően 15 napon belül

átutalással köteles kiegyenlíteni a Megbízott 10700220-44115007-51100005 számú bankszámlájára.

6. A Megbízott a számlák kiegyenlítését követően is térítésmentesen látja el a jelen szerződés II.2, 3. pontjában meghatározott feladatokat.

VI. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA, MEGSZŪNÉSE

1. A megbízási szerződés időbeli hatálya a szerződés aláírásától - a jelen szerződés I. pontjában meghatározott - közbeszerzési eljárás befejezéséig tart, illetve a közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötött szerződés esetleges módosítása esetén azok aláírását követően a szerződésmódosításról közzétéendő hirdetmény(ek) megjelentetéséig.
2. Felek a szerződést annak teljesítése előtt közös megegyezéssel megszüntethetik.
3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az azonnali felmondás jogát kölcsönösen a súlyos szerződésszegés esetére korlátozzák. Súlyos szerződésszegésnek minősül a II. és III. fejezetekben megjelölt megbízotti kötelezettségek felszólítás ellenére történő elmulasztása, valamint a IV. fejezet rendelkezéseinek felróható megsértése.
4. Bármely szerződő Fél jogosult a másik félhez intézett írásbeli jognyilatkozattal (rendes felmondás) 30 napos határidővel a szerződést felmondani.
5. Megbízott a felmondási határidő leteltéig köteles a megbízás keretébe tartozó valamennyi szükséges feladatot ellátni, illetve Megbízóval együttműködni a tevékenysége átadás-átvételében. Ez esetben Megbízott a felmondás napjáig elvégzett tevékenysége ellenértékét a számlában jogosult érvényesíteni.
6. A szerződés megszűnése esetén a díjazásra, a Felek közötti elszámolásra a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvénynek a megbízási szerződésekre vonatkozó rendelkezései alkalmazandók.

VI. KAPCSOLATTARTÁS

1. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre, nyilatkozattételre és képviseletre jogosultak:
Megbízó részéről:

Név: Hegedűs Ferenc polgármester

Tel: 30/940 5074

E-mail: polgarmester@retsag.hu

Megbízott részéről:

Márkus Pál ügyvezető

Tel.: 32/512-100; 30/535-0144

Fax: 32/412-100

E-mail: markus@chello.hu

Szerződő felek a kapcsolattartásért felelős személyekben bekövetkező változásról kötelesek egymást 3 munkanapon belül írásban tájékoztatni.

VII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

1. A Megbízott a jelen szerződés aláírásával egyben nyilatkozik, hogy a Kbt-ben részletezett összeférhetlenségi körülmények személyével szemben nem állnak fenn.
2. A Megbízott a szerződés teljesítésének ideje alatt köteles a felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadók - a Közbeszerzési Hatóság által vezetett - névjegyzékében való szerepeltetését biztosítani.

Megbízott részéről közreműködő felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Neve: Márkus Pál
Lajstromszáma:00385

3. Megbízott képviselője jelen szerződés aláírásával egyben büntetőjogi és polgári jogi felelőssége tudatában nyilatkozik, hogy az általa képviselt szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés (1a) pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.
4. Szerződő felek a szerződés kapcsán felmerülő vitás ügyeket kötelesek elsősorban tárgyalás útján rendezni. Arra az esetre, ha a tárgyalások felek között nem vezetnek eredményre, úgy felek a megbízási szerződésből származó, illetve a teljesítés kapcsán létrejött valamennyi jogviszonyukra értékhatártól függően kikötik a Balassagyarmati Járásbíróság, illetve a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos illetékességét.
5. Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen szerződésben szereplő, a szerződés megnevezésére (típusára), tárgyára, a szerződést kötő felek nevére, a szerződés értékére, valamint ezen adatok változásaira vonatkozó valamennyi adat – az információs önrendelkezési jogról és információs szabadságról szóló 2011. évi CXII. törvénynek és a közpénzek felhasználásával, nyilvános és ilyenként a Megbízó részéről nyilvánosságra hozandó.
6. Jelen szerződés módosítása csak Szerződő felek erre irányuló közös akaratával, írásban érvényes. A szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége nem eredményezi egyben az egész szerződés érvénytelenségét, Szerződő felek az érvénytelen rendelkezést a szerződéskötéskori ügyleti akaratuknak leginkább megfelelő rendelkezéssel pótolják. Szerződő felek között a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi közlés, kérés vagy beleegyezés csak írásban (a másik félhez intézett levél, vagy visszaigazolt telefax, e-mail üzenet útján) érvényes és joghatályos.
7. Jelen szerződést a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.
Rétság, 2018. június

.....
Hegedűs Ferenc polgármester

Megbízó

.....
Márkus Pál ügyvezető

Megbízott

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött: **Rétság Város Önkormányzata**

cím: **2651 Rétság, Rákóczi út 20.**

adószám:

bankszámlaszám:

képviseli: Hegedűs Ferenc polgármester

mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő), valamint

SALGÓTERV Mérnöki és Környezetvédelmi Kft.

székhely: 3100 Salgótarján, Meredek út 3.

adószám: 14943335-2-12

bankszámlaszám: 11741000-20138183

cégjegyzékszám: 12-09-006451

képviseli: Lantos László ügyvezető

mint tervező (továbbiakban: Tervező), továbbiakban együtt: Szerződő felek között, az 1. pontban meghatározott tervezési munka tárgyában, a következőkben részletezett feltételekkel:

2. A szerződéskötés, szerződés tárgya: **Rétság Város Önkormányzata, TOP-3.1.1-16-NG1-2017-00001 „Rétság város közlekedésfejlesztési beruházása a környezeti fenntarthatóság érdekében”, Engedélyes- és kiviteli tervdokumentáció valamint Kerékpárforgalmi Hálózati Terv készítése”**
3. Tervező feladata:
 - az érvényben lévő Útügyi Műszaki Előírásoknak és egyéb, a tárgyra vonatkozó rendeleteknek megfelelően az 1. pontban megnevezett munkarészek elkészítése
4. Az ajánlattételi felhívás és a Tervező ajánlata jelen szerződés 1. sz. melléklete.
5. Tervező kötelezettséget vállal az 1. pontban meghatározott feladat szakmai ágazati szabályoknak megfelelő tartalmú tervdokumentáció elkészítésére. A Tervező kötelezettséget és felelősséget vállal, hogy az általa készített terv tartalmában megfelel különösen:
 - az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009.(IX.15.) Korm. rendelet kivitelezési dokumentációk tartalmi követelményei előírásainak,

6. Tervezőnek a tervet CD-én és papír formátumban is át kell adnia. Az engedélyezési terveket CD-én szakáganként 2 példányban, papír formátumban: engedélyezéshez szükséges példányszám + 2 példány. A kiviteli terveket CD-én 2 példányban árazatlan, árajánlatadásra alkalmas költségvetéssel kell készíteni, melyben az alapadatok nem változtathatók. Papír formátumban: 2 pld-ban kell átadni.
7. Tervezőnek a tervdokumentációt munkaközi állapotban folyamatosan egyeztetnie kell a Megrendelő képviselőivel.
8. Tervező a kivitelező kiválasztására irányuló eljárás során köteles az ajánlattevők által a terv tartalmára vonatkozóan feltett kérdésekre a választ a Megrendelő jelzését követően 5 munkanapon belül megadni, szükség esetén a tervdokumentációt, beleértve a költségvetési kiírást is módosítani, kiegészíteni. Köteles továbbá a támogatóval kapcsolatos elszámolás, adatszolgáltatás során Megrendelővel tevőlegesen közreműködni, a szükséges számításokat elvégezni, adatokat szolgáltatni.
9. Teljesítési határidő: **a projekt első mérföldkövének határideje (2018. július 31.)**
Amennyiben a mérföldkő határideje módosul, értelemszerűen a teljesítés határideje is igazodik ehhez.
A Megbízó előteljesítést elfogad.
A teljesítés helye Megrendelő székhelye, módja közvetlen átadás, melyről átadás-átvételi jegyzőkönyvet vesznek fel a Szerződő felek. A jegyzőkönyv nem minősül teljesítésigazolásnak.
10. Megrendelő a tervek átadását követő 2 munkanapon belül azokat átvizsgálja és szerződésszerű teljesítés esetén a teljesítésigazolást kiadja.
11. A tervezési díjak:
Engedélyezési terv: 1.293.555 Ft + 27 % ÁFA = 1.642.815 - Ft, azaz – Egymillió-hatszáznegyvenkétezer-nyolcszázötvenöt Ft
Kiviteli terv: 1.724.739 Ft + 27 % ÁFA = 2.190.419 - Ft, azaz – Kétmillió-százkilencvenezer-négyszázötvenkilenc Ft
Kerékpárforgalmi hálózati terv: 203.743 Ft + 27 % ÁFA = 258.754 - Ft, azaz – Kétszázötvennyolcezer-hétszázötvennégy Ft
- melyet a Megrendelő a teljesítésigazolás alapján kiállított számla kézhezvételétől számított 15 napon belül, átutalással fizeti meg a Tervező 11741000-20138183 számú számlájára.
12. Késedelmes teljesítés esetén a Tervező napi 10.000 Ft kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek, mely összeg azonban nem lehet több mint a nettó tervezési díj 10 %-a. Az első 15 munkanap kötbérmentes. Tervező késedelme esetén Megrendelő jogosult Tervezőt legalább 15 napos póthatáridővel a teljesítésre felszólítani. Hibás teljesítés esetén Tervező a Megrendelő választása alapján a nettó tervezési díj 10 %-ának megfelelő kötbért köteles fizetni vagy a Megrendelő által tűzött póthatáridőben szerződésszerűen teljesíteni. Ha a Tervező a póthatáridőt is elmulasztja, Megrendelő a szerződés teljesítéséhez fűződő érdeke megszűnésére hivatkozással elállhat a szerződéstől vagy azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést és a nettó tervezési díj 20%-ának megfelelő kötbért követelhet. A teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Tervezőnek felelős lehetetlenülés esetén Megrendelő a nettó tervezési díj 25 %-ának megfelelő meghiúsulási kötbért követelhet. Ha a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a Tervező a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő gyakorolhatja a késedelemből eredő jogokat. A szerződés teljesítésének elfogadásától függetlenül a Megrendelő nem mond le az esetleges hibás teljesítés

korrigálásának, pótlásának érvényesíttetéséről sem. A hibás teljesítés korrigálását a Tervező a jelzést követően köteles haladéktalanul elvégezni. Szerződő felek bármelyikét megilleti az azonnali hatályú rendkívüli felmondás joga, ha a másik szerződő fél csőd-, vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, kényszer-végelszámolási, kényszertörlési vagy adósságrendezési eljárás alá kerül. Ha a Megrendelő jogszerűen szünteti meg a szerződést, a Tervező kártalanításra igényt tarthat a készültségi foknak megfelelően. A szerződés megszüntetése esetén a Szerződő felek kötelesek 5 napon belül elszámolni egymással.

13. Szerződő felek a szerződés teljesítése érdekében együttműködnek. Megrendelő a munkát figyelemmel kíséri és ellenőrizheti.

Megrendelő kapcsolattartója: **Hegedűs Ferenc polgármester tel.: 35/550-100**

Tervező kapcsolattartója: Lantos László; tel: 32/312-054

Megrendelő kijelenti, hogy a kapcsolattartója is jogosult utasítani és ellenőrizni a Tervezőt és a 8. pontban említett átadás-átvételi és a 14. pontban leírt jegyzőkönyvet aláírni. Szerződő felek a jognyilatkozataikat írásban, vagy e-mailen igazolható módon teszik meg.

14. A tervezési díj tartalmazza a Tervező közvetlen költségeit is, de nem tartalmazza az építési engedélyezési eljárás, vízjogi létesítési engedélyezési eljárás, vezetékjogi eljárás díját és az egyéb hatósági eljárási díjakat.

Megrendelői adatszolgáltatás a szerződéskötést követő **6 napon belüli határidőre:**

- tulajdoni lapok, térképmásolat a Tervező által adott kimutatás alapján
- rendezési terv érintett része
- esetleges idegen ingatlan érintettsége esetén Tulajdonosi hozzájárulások biztosítása építési és vízjogi létesítési engedélyezési eljáráshoz

Megrendelő késedelmes adatszolgáltatása halasztó hatályú a jelen szerződés 8. pontja szerinti teljesítési határidőre, mely körülményről a Szerződő felek kapcsolattartói – a szerződés módosítása nélkül – jegyzőkönyvet vesznek fel.

15. A Tervező a tervezési hibákért akkor is felelős, ha a Megrendelő a tervek teljesítésként elfogadja, és kivitelezés céljából továbbadja.
16. A Tervező csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább a dokumentáció bármelyik munkarészét harmadik félnek, vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban.
17. Szerződő felek megállapodása értelmében jelen szerződés tárgyát képező szerzői jogi védelem alatt álló terveken Megrendelő területi és időbeli korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személyre is átruházható, korlátlan felhasználási módra és mértékre vonatkozó felhasználási jogot szerez, mely kiterjed az átdolgozásra is. A Tervező kijelenti, hogy a tervezői díj tartalmazza a felhasználói jog ellenértékét.
18. Szerződő felek a közös megegyezéssel nem rendezett vitás kérdések eldöntésére pertárgyértéktől függően a Salgótarjáni Járásbíróság vagy a Balassagyarmati Törvényszék illetékességét kötik ki.
19. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a szakmai ágazati jogszabályok az irányadók.
20. Tervező a 2. sz. melléklet alapján bejelenti, hogy átlátható szervezetnek minősül és vállalja, hogy a nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul, írásban értesíti Megrendelőt.

21. Jelen szerződés csak közös megegyezéssel, írásban módosítható.

22. Jelen szerződés az aláírás napján lép hatályba.

Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írtak alá.

Salgótarján, 2018. július

.....

Megrendelő

.....

Tervező

V Á L L A L K O Z Á S I S Z E R Z Ő D É S

Melyet kötöttek egyrészről a

név:	Rétság Város Önkormányzata
székhely:	2651 Rétság, Rákóczi út 20.
adószám:	15735492-2-12
képviseli:	Hegedűs Ferenc polgármester

mint **megbízó**, (a továbbiakban: megbízó) másrészről

cégnév:	Bíró Anikó Éva e.v.
székhely:	2619 Legénd, Táncsics Mihály utca 6.
adószám:	66999856-1-32
képviseli:	Bíró Anikó Éva

mint **megbízott**, (a továbbiakban: megbízott) a mai napon, az alábbi feltételek mellett:

Preambulum:

- 1./ Szerződő felek rögzítik, hogy megbízó a TOP-3.1.1-16-NG1-2017-00001.sz. „Rétság város közlekedésfejlesztési beruházása a környezeti fenntarthatóság érdekében” című pályázati felhívásra pályázatot nyújtott be.
- 2./ Felek rögzítik továbbá, hogy megbízott pályázatok készítésében gyakorlattal és szakértelemmel bíró vállalkozó, aki a jelen szerződésben meghatározott kötelezettségeinek teljesítése és jogainak gyakorlása szempontjából korlátozás alatt nem áll.

A felek megállapodása:

- 3./ Fentiek előrebocsátását követően Megbízó megbízza Megbízottat a jelen szerződés 1./ pontjában megnevezett projekthez csatolandó kötelező melléklet, a **„Megvalósíthatósági Tanulmány”** elkészítésével. Megbízott a megbízást elfogadja.
- 4./ Jelen szerződés keretében Megbízott feladata a TOP-3.1.1-16- sz. konstrukció pályázati felhívása által előírt, a módszertani útmutató előírásainak megfelelő **Megvalósíthatósági Tanulmány** (továbbiakban Megvalósíthatósági Tanulmány) elkészítése a pályázati útmutató és annak mellékletében, segédleteiben foglaltak szerint.

A pályázati felhívás és mellékletei, segédletei letölthetők a <https://www.palyazat.gov.hu/top-311-16-fenntarthat-teleplis-kzlekedesfejleszts-1>

- 5./ Megbízott jelen szerződésben rögzített feladatát legkésőbb a TOP-3.1.1-16 kódszámú pályázati felhívásra benyújtott pályázattal kapcsolatos hiánypótlási felhívás benyújtásának határidejéig köteles elvégezni azzal, hogy amennyiben a Közreműködő Szervezet részére benyújtott dokumentum további kiegészítése, átdolgozása szükséges, azt Megbízott további díjazás nélkül, a Közreműködő Szervezet által megadott határidőn belül teljesíti.

Megbízott az elkészült Megvalósíthatósági Tanulmányt egy elektronikus példányban köteles Megbízó részére leszállítani.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

- 6./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy megbízottat a jelen szerződésbe foglalt kötelezettsége teljesítése esetén **1.369.000 Ft**, azaz Egymillió-háromszázhatvankilencezer Ft ÁFA mentes **megbízási díj** illeti meg.

Felek a teljesítés napjának a TOP-3.1.1-16-NG1-2017-00001. sz. projekt első mérföldkövének határidejét (2018. július 31.) napját tekintik.

Amennyiben a mérföldkő határideje módosul, értelemszerűen a teljesítés határideje is igazodik ehhez.

A Megbízó előteljesítést elfogad.

Megbízó előleget nem biztosít.

Megbízott egy számla kibocsátására jogosult a teljesítés igazolásának aláírását követően.

Megbízó az ellenszolgáltatás összegét átutalással teljesíti a **Megbízott OTP Bank**

Nyrt. -nél vezetett 11741031-20028390-00000000 számú számlájára.

7./ Megegyeznek abban a felek, hogy amennyiben megbízó a jelen szerződés 6./ pontjában foglalt megbízási díj összegét a megbízott részére határidőben nem fizeti meg, úgy megbízó a kifizetés napjáig a mindenkori jegybanki alapkamat mértéke kétszeresének megfelelő mértékű késedelmi kamatot is köteles fizetni.

8./ Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy megbízottal kötelezettségei lehető legmagasabb színvonalon történő teljesítése érdekében együttműködik, ennek keretében haladéktalanul megbízott rendelkezésére bocsátja a pályázat előkészítéséhez és elkészítéséhez szükséges, megbízott által igényelt adatokat, információkat, tényeket, dokumentumokat.

Megbízott kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízót tevékenységéről és az ügy állásáról kívánságára, szükség esetén enélkül is tájékoztatja. Megbízott köteles a megbízót a pályázati anyag elkészültéről haladéktalanul értesíteni.

Felek rögzítik, hogy a kapcsolattartásra jogosult személy(ek):

Megbízó részéről: Hegedűs Ferenc polgármester

Megbízott részéről: Bíró Anikó Éva.

9./ Felek rögzítik, hogy megbízott a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit a megbízó iránymutatása szerint és érdekének megfelelően, az általa biztosított adatok alapján az elvárható legnagyobb szakértelemmel és gondossággal, a jogszabályok betartása mellett köteles teljesíteni.

10./Felek megállapodnak abban, hogy megbízott kötelezettségei teljesítése során közreműködő igénybevételére jogosult. A megbízott az esetlegesen igénybe vett közreműködő tevékenységéért úgy felel, mintha a kötelezettséget maga teljesítette volna.

11./Szerződő felek jelen szerződés aláírásával kölcsönösen feltétlen kötelezettséget vállalnak arra, hogy együttműködésük során egymás működéséről, gazdasági helyzetéről és eredményeiről, szerződéses kapcsolatairól szerzett valamennyi adatot, információt, tény, eljárási módot és egyéb ismeretet üzleti titokként megőrzik mind jelen szerződés hatálya alatt, mind azt követően. Felek már most megállapodnak abban, hogy kölcsönös titoktartási kötelezettségeiket egymással egyenértékűnek tekintik, így a szerződés megszűnését követően sem támasztanak egymással szemben a nevezett titkok megőrzése ellenértékeként semmilyen jogcímen követelést.

Záró rendelkezések:

12./Felek megállapodnak abban, hogy egymással szembeni esetleges későbbi követeléseiket elsősorban békés úton – lehetőleg egyezség útján – kívánják rendezni, és bírósági eljárást csak annak sikertelensége, illetőleg bármelyik fél elzárkózása esetén indítanak.

13./Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint az egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezéseit tekintik irányadónak.

Felek a jelen szerződést elolvasás és kölcsönös értelmezés után azzal írják alá, hogy az abban foglaltak ügyleti akaratuknak mindenben megfelelnek.

Kelt: Rétság, 2018. július

.....
Rétság Város Önkormányzata
Hegedűs Ferenc polgármester
megbízó

.....
Bíró Anikó Éva e.v.
megbízott

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Rétság Város Önkormányzata székhelye:
2651 Rétság, Rákóczi út 20. levelezési
címe: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.
számlaszáma: 11741031-15451615
adószáma: 15735492-2-12 képviseli:
Hegedűs Ferenc polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban
Megrendelő),
másrésről a

Magyar Közút Nonprofit Zártkörűen működő Részvénytársaság

székhely: **1024 Budapest, Fényes Elek u. 7-13.**
cégjegyzékszám: Cg. 01-10-046265
adóazonosító szám: 14605749-2-44
bankszámla szám: 10300002-10460102-49020027
számlavezető bank: MKB Bank
képviseli: Ürmössy Ákos megyei igazgató és
Kovács Valter Béla megyei osztályvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**),

között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja **TOP-3.1.1-16-NG1-2017-00001 „Rétság város közlekedésfejlesztési beruházása a környezeti fenntarthatóság érdekében”** tárgyú projekt építéséhez kapcsolódó (út)építési műszaki ellenőri feladatok ellátását.

2. A feladat részletezése:

2.1. Műszaki ellenőr feladatai a beruházás megvalósításának folyamatában

- Jóváhagyja a Kivitelező által benyújtott technológiai utasításokat és mintavételi terveket.
- A kivitelezés folyamatában, legalább 8 naponta ellenőrizni köteles a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok megtartását, továbbá azt, hogy a kivitelezés megfelel-e az engedélyezett műszaki terveknek, a létesítési engedélyeknek, valamint a szerződés műszaki jellegű előírásainak.
- A megvalósítás teljes folyamatában komplex szakági folyamatos műszaki ellenőrzési tevékenység végzése a vonatkozó jogszabályokkal összhangban.
- A munkavégzéssel kapcsolatos technológiai leírások, illetve technológiai utasításokban foglalt folyamatos ellenőrzése, észrevételek megtétele, intézkedés a szabványokban foglalt minőségi teljesítés biztosítására. ? Helyszíni ellenőrző tevékenysége kiterjed többek között az alábbi feladatokra:
 - az elvégzett munka mennyiségének és minőségének ellenőrzése (eltakarásra kerülő munkák esetén eltakarás előtt),
 - a beépítendő anyagok minőségtanúsítására, amelyeket az építési napló mellékleteként kell kezelni,
 - az építményekre berendezésekre vonatkozó műszaki paraméterek meglétére.
- Felügyeli a helyszíni építési munkákat abból a szempontból, hogy azok megfelelnek-e, a tervdokumentációk, valamint a kivitelezési dokumentációk követelményeinek.
- Az 1 éves utó-felülvizsgálati eljárásig folyamatosan figyelemmel kíséri az építmények, létesítmények állapotát. Az 1 éves utó-felülvizsgálati eljárást helyszíni bejárással egybekötve lefolytatja, melyről jegyzőkönyvet és hibajegyzéket vesz fel.

Intézkedik a bejárás során feltárt garanciális javítás körébe tartozó hibák kijavítására.

2.2.Műszaki ellenőr feladatai a kivitelezői tevékenység befejező szakaszában

- A műszaki átadás-átvételi eljárás folyamatainak rendezésében és dokumentálásában történő közreműködés.
- A műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben rögzített hiányosságok minőségileg megfelelő állapotba történő kijavítása tárgyi projektekre vonatkozóan.

3. A szerződés időtartama:

Szerződő Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a jelen Szerződésben meghatározott tevékenységet a jelen szerződés aláírásától 2019. június 30-ig végzi, valamint az 1 éves utófelülvizsgálati eljárást is köteles ellátni.

4. Vállalkozási díj, a számlázás módja:

A szerződő felek megállapodása alapján a Vállalkozót **862.000,- Ft + 27% Áfa = 1.094.740,- Ft** azaz bruttó egymillió-kilencvennégyezer-hétszáznegyven forint vállalkozási díj illeti meg, mely tartalmazza Vállalkozónak a vállalkozás teljesítésével felmerült költségeit.

A díj kifizetése egy darab végszámla kiállításával történik, azzal a feltétellel, hogy a végszámla benyújtására az építési munka átadás-átvételére irányuló eljárás sikeres lefolytatása után, a befejezés-igazolás kiadását követően kerülhet sor. Felek a rész számlázás lehetőségét kizárják.

Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 12 hónap jótállási időszakban végzett feladataiért további számla benyújtására nem jogosult.

A benyújtott teljesítési igazolásokat a Megrendelő ellenőrzi és legfeljebb 15 napon belül igazolja. A Vállalkozó ezt követően jogosult számlát kiállítani a Megrendelő felé. Megrendelő köteles a számla ellenértékét a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül kifizetni Vállalkozó 10300002-10460102-49020027 számú számlájára.

Vállalkozó a fizetési kötelezettség késedelmes teljesítése esetén, a számlán a kibocsátás dátumaként megjelölt naptól számított 31. naptól jogosult késedelmi kamatot érvényesíteni. Amennyiben Megrendelő a rögzített feltételek alapján késedelmesen fizet, a késedelem idejére a késedelembe esés napjától a tényleges fizetés napjáig a Ptk. 301/A. §-ban meghatározott mértékű késedelmi kamatot köteles a Megrendelő a lejárt összegre a késedelem idejére Vállalkozónak megfizetni.

5. A felek együttműködése:

A Megrendelő a teljesítést minden rendelkezésre álló eszközzel előmozdítja, a felek egymást a szerződés teljesítése érdekében minden lényeges körülményről tájékoztatják. A Vállalkozó jogosult a Megrendelőtől a munkálatok zavartalan végzése szempontjából lényeges kérdésekben állásfoglalást, illetve utasítást kérni. A Vállalkozó a Megrendelő

szándékával ellentétes, illetve a Vállalkozóval ismertetett pályázati dokumentációval ellentétes utasítást nem adhat a Kivitelezőnek.

A Felek a szerződés teljesítése során a teljesítés érdekében kijelölt képviselőik útján messzemenően együttműködnek, a tervek ismertetése, értelmezése, megvalósítása tárgyában folyamatosan konzultálnak. A Felek az együttműködésre jogosított képviselőiket a következők szerint jelölik ki:

Megrendelő részéről:

Hegedűs Ferenc polgármester

Tel: +36-35/ 550-100

Vállalkozó részéről:

Vandornyik Dénes János mérnökségvezető

Tel: 06-30/ 626 8229

6. Záró rendelkezések:

A Megrendelő a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a jelen szerződésben foglalt feladatok ellátásához az építési munka megvalósításához szükséges műszaki dokumentációt, engedélyeket, vállalkozási szerződést.

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben, így különösen a szerződésszegés jogkövetkezményei, a szerződés módosítása és megszűnése tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket a felek elsődlegesen közvetlen egyeztetések útján kísérik meg rendezni, annak eredménytelensége esetén vitás kérdéseik eldöntésére pertárgy értékétől függően a Salgótarjáni Járásbíróság, és a Balassagyarmati Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződést a felek átolvasták és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták, melyből 2 példányt a Megrendelő, 4 példányt pedig a Vállalkozó őriz meg.

Salgótarján, 2018. év hó napján

Rétság Város Önkormányzata

Magyar Közút Nonprofit Zrt.

Megrendelő: képviseli: Hegedűs Ferenc polgármester

Vállalkozó képviseli:

Ürmössy Ákos megyei igazgató

Kovács Valter Béla megyei osztályvezető

4.) Árajánlat elfogadása csatornakiváltási munkákra

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnök: Ennek az elvégzése halaszthatatlan, hiszen itt egy komoly dugulás következhet be, illetve talaj- és járdasüllyedés stb. Egyelőre úgy tűnik, hogy a Penta Kft. fogja elvégezni a munkát, a későbbiekben pedig – szükség esetén – a DMRV. A polgármester úr tájékoztatása szerint a DMRV a számlát is fogja rendezni. A határozati javaslatot a Bizottság egyhangú szavazással elfogadásra javasolja.

Mezőfi Zoltán alpolgármester elhagyja az ülést 17.09 órakor. A szavazók száma 4 fő.

Hegedűs Ferenc: Kérdés, hozzászólás, vélemény van-e? Aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat 4 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

149/2018. (VII. 19.) számú KT határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a csatornakiváltásra érkezett árajánlat elfogadásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Penta Kft. 340.000 Ft + áfa összegű árajánlatát elfogadja a Napközikonyha udvarán lévő 17 m-es szakaszon csatornakiváltási munkára.

A munkákat a balesetveszély és a konyha biztonságos működése miatt azonnal meg kell rendelni.

A munkák fedezetét a Képviselő-testület a 2018. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A többletelőirányzat átvezetésére a költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2018. július 19., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

5.) CISZ ház kialakításához területvásárlás

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnök: Korábban már születtek határozatok ebben a témában, most csak annyival kell kiegészíteni, hogy a Testület kifejezi a szándékát területvásárlás ügyében, és az ügyvéd urat felhatalmazza további tárgyalásokra. A Bizottság támogatta a határozati javaslat elfogadását.

Hegedűs Ferenc polgármester: Kérdés, hozzászólás, vélemény van-e? Ha nincs, kérem szavazzon, aki a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Rétság Város Önkormányzat 4 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

151/2018. (VII. 19.) számú KT határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a CISZ ház kialakításához területvásárlás lehetőségeiről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a CISZ házat a József Attila u. 13. szám alatt található, rétsági 395/1 és 395/2 hrsz-ú számú ingatlanok területén kívánja megépíteni. A telekhatár rendezése érdekében területet kíván vásárolni.

A Képviselő-testület megbízza dr. Gáspár Zoltán ügyvédet a területrendezésre vonatkozó tárgyalások lefolytatására az Állami Egészségügyi Ellátó Központtal (1125 Budapest, Diós árok 3.).

A Képviselő-testület a tárgyalások eredményéről, részeredményekről folyamatos tájékoztatást kér dr. Gáspár Zoltán ügyvédtől.

Határidő: értesítésre 2018. július 31.

Felelős: Dr. Varga Tibor jegyző

6.) Pályázat kiírása belső ellenőri tevékenységre

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnök: Az előterjesztés oka az, hogy a belső ellenőr július 15-tel, 90 napos rendes felmondási idővel felmondta a szerződését. Emiatt új kiírást kell tennünk, ami hasonló a régihez, a felmondást pedig kénytelenek vagyunk tudomásul venni. A Bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Hegedűs Ferenc polgármester: Van-e valakinek kérdése, hozzászólása, véleménye? Kérem szavazzon, aki a határozati javaslatot elfogadja!

Rétság Város Önkormányzat 4 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:**152/2018. (VII. 19.) számú KT határozata:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a pályázat kiírása belső ellenőri tevékenységre tárgyú napirendet.

A Képviselő-testület a pályázat kiírásával egyetért és a határozat mellékletét képező pályázati felhívást jóváhagyja.

A pályázati felhívást az alábbi helyeken kell közzétenni:

- 1.) www.retsag.hu
- 2.) Rétság TV
- 3.) váci kábel TV

Határidő: 2018. július 31

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Pályázati felhívás

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületet pályázatot ír ki belső ellenőri tevékenység ellátására.

Foglalkoztatás jellege: külső munkatárssal kötött megbízási szerződés

Ellátandó feladatok: Belső ellenőri feladatok ellátása A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletben (Bkr.) rögzített belső ellenőrzési feladatok ellátása, így különösen a vonatkozó jogszabályok, nemzetközi és magyarországi belső ellenőrzési standardok, módszertani útmutatók és Rétság Város Önkormányzat Belső Ellenőrzési Kézikönyve szerinti belső ellenőrzés elvégzése, a belső kontrollrendszer működésének és jogszabályi megfelelőségének vizsgálata, elemzése, értékelése, a vizsgált folyamatokkal összefüggésben megállapítások, következtetések, javaslatok megfogalmazása és jelentésbe foglalása, az ehhez kapcsolódó egyéb ellenőri feladatok elvégzése, a Bkr. szerinti nyilvántartások vezetése. A belső ellenőri tevékenység kiterjed Rétság Város Önkormányzatára, intézményeire és a nemzetiségi önkormányzatok tevékenységére.

Pályázati feltételek:

- Magyar állampolgárság, vagy Magyarországon bejegyzett vállalkozás
- az Áht. 70. § (4) bekezdésében előírt regisztráció

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- közigazgatási alap-vagy szakvizsga,
- költségvetési ellenőrzési területen szerzett gyakorlat.

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- a belső ellenőr szakmai önéletrajza, iskolai végzettséget tanúsító okiratok másolata,
- nyilatkozat az összeférhetetlenségről,
- az Áht. 70. § (4) bekezdésében előírt regisztráció igazolása,
- vállalkozó pályázó esetén a szerződés-tervezet, mely tartalmazza a vállalási árat is.

A pályázatok elbírálásáról a Képviselő-testület dönt.

Munkavégzés kezdete: 2018. október 15.

A pályázatok beérkezési határideje: 2018. szeptember 10.

A pályázatot a Rétsági Polgármesteri Hivatal 2651 Rétság, Rákóczi út 20. címre kell megküldeni. Személyesen a Polgármesteri Hivatal titkárságán adható le pályázat.

A borítékra kérjük feltüntetni: „Pályázat belső ellenőri tevékenységre” szövegrészt.

7.) Vállalkozási szerződés jóváhagyása (padok készítésére)

Előterjesztő: dr. Varga Tibor jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnök: Megérkezett a szerződés a vállalkozótól, amiben néhány javítást javasolt a Bizottság. Bekerült a padok száma, illetve több olyan módosítás, ami pénzügy-technikai részt érint, valamint, ami jogvitát rendez. Ezekkel a módosításokkal javasolja a Bizottság a vállalkozási szerződés elfogadását a határozati javaslatnak megfelelően.

Hegedűs Ferenc polgármester: Kérdés, hozzászólás, vélemény nincs. Aki elfogadja a határozati javaslatot a módosításokkal, kérem szavazzon!

Rétság Város Önkormányzat 4 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

153/2018. (VII. 19.) számú KT határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a város közterületein elhelyezendő padok készítésére érkezett vállalkozási szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező, Uskert Péter egyéni vállalkozóval kötendő szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a munkák elvégzésére 617.800 Ft többletelőirányzatot biztosít a 2018. évi költségvetés tartaléka terhére. Az előirányzat átvezetésére a költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2018. július 31., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől **Rétság Város Önkormányzata**

székhelye: **2651 Rétság, Rákóczi út 20.**

adószáma: **15735492-2-12**

bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma: **Otp Bank Nyrt.**

11741031-15451615-00000000

mint megrendelő,

másfelől **Uskert Péter e.v.**

székhelye: **2645 Nagyoroszi, Kertész u. 36. 2/3.**

adószáma: **68289971-1-32**

bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma: **Otp Bank Nyrt.**

11741031-24160593-00000000

mint vállalkozó között a következők szerint:

1. A vállalkozó kötelezi magát, hogy **Rétság város utcáin kihelyezendő 20 db pad elkészítését** a megrendelő számára elvégzi.

2. A vállalkozó a szükséges anyagokat e szerződés által meghatározott mennyiségben és minőségben beszerzi.

3. A felek a vállalkozói díjat **617.800** azaz **hatszáztizenhétezer-nyolcszáz** forintban határozzák meg, melynek részletezése a mellékelt árajánlatban található. A vállalkozói díj magában foglalja a tevékenységhez szükséges valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget.

4. A megrendelő kötelezi magát, hogy a fenti 3. pontban megjelölt vállalkozói díjból e szerződés aláírását követő **3** banki napon belül átutal a vállalkozó bankszámlájára **397.800 Ft** azaz **háromszázkilencvenhétezer-nyolcszáz** forint előleget a szükséges anyag megvásárlására.

Amennyiben a megrendelő az előleg átutalását késedelmesen végzi, a vállalkozó teljesítésének határideje annyi nappal meghosszabbodik, ameddig a megrendelő késedelme tartott.

5. A vállalkozó az előkészítést a szerződés hatálybalépését követő napon megkezdi. Kötelezi magát, hogy **a megrendelt padokat legkésőbb 2018. év szeptember hó 01** napján **18** órájáig átadja a megrendelőnek.

6. A vállalkozó az anyagbeszerzésről legkésőbb a beszerzés napját követő munkanap **16** órájáig köteles a megrendelőt értesíteni. A megrendelő kötelezi magát, hogy az értesítést követő munkanap végéig a beszerzett anyagokat ellenőrzi és esetleges kifogásait nyomban megteszi. Az ellenőrzés elmulasztásából eredő kárt a megrendelő viseli.

A vállalkozó köteles a megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, amelynek a szerződés teljesítésére kihatása lehet.

A megrendelő a kivitelezést – munkaidő alatt – bármikor ellenőrizheti és kifogásait az ellenőrzéskor nyomban közölheti. A hibás teljesítésért azonban a vállalkozó akkor is felel, ha a megrendelő a kivitelezést nem ellenőrizte.

7. A megrendelő az előleg kifizetése után fennmaradó vállalkozási díjat – számla ellenében – az átvételtől számított **3.** banki napon belül a vállalkozó bankszámlájára való átutalással köteles kiegyenlíteni.

8. A vállalkozó a terhére felróható késedelem esetén a vállalkozási díj napi **3** ezrelékének megfelelő késedelmi kötbért köteles fizetni. A megrendelő a vállalkozó késedelme miatt akkor állhat el a szerződéstől, ha a késedelem meghaladja a **15** naptári napot. Az elállást írásban kell közölni.

9. Amennyiben a megrendelő a szerződésen alapuló fizetési kötelezettségét késedelmesen teljesíti, évi 11% kamatot köteles fizetni.

10. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

11. Jogvita esetén azt a Felek elsősorban békés úton kívánják rendezni. Jogvita esetén a Balassagyarmati Járásbíróság illetékességét kötik ki.

12. Az árjánlat a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Ezt a szerződést a felek egyetértően elfogadták és aláírták.

Kelt, év hó napján.

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó

8.) TKM kérelmek

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán alpolgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnök: A Bizottság támogatta a Társadalmi Kapcsolatok Munkacsoport által benyújtott kérelmeket.

Hegedűs Ferenc polgármester: Van-e valakinek kifogása? Amennyiben nincs senkinek, aki egyetért, kérem szavazzon!

Rétság Város Önkormányzat 4 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

154/2018. (VII. 19.) számú KT határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Társadalmi Kapcsolatok Munkacsoport döntéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért a Munkacsoport döntésével és

I.Általános Iskola 3/a osztály budapesti és esztergomi kirándulásából utazási költségeiből 66.500 Ft-ot átvállal.

II. Rétság Városi Sport Egyesület

- a 2018.július havi mogyoródi Aquawordi fürdőzés belépőjegy költségiből 150.000 Ft-ot,
- a 2018. augusztus havi mogyoródi Aquawordi fürdőzés belépőjegy költségiből 150.000 Ft-ot átvállal.

III.Rétság Hunyadi János Nyugállományúak Klubja Cserkeszöllői Nyugdíjas találkozó utazási költségéből 100.000 Ft-ot átvállal.

Az elszámolás során a Működési Szabályzatban foglaltak szerint kell eljárni.

Határidő: kérelmek szerint,

Felelős: Mezőfi Zoltán alpolgármester

9.) A 124/2018.(VI.18.) Kt. határozat visszavonása

Előterjesztő: Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke

Dr. Szájbely Ernő PVB elnök: Itt a kommunális gép beszerzéséről van szó, ennek a közbeszerzési kiírását vonnánk vissza további tájékozódás, illetve megfontolás céljából. A javaslatot a Bizottság egyhangúlag támogatta.

Hegedűs Ferenc polgármester: Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon!

Rétság Város Önkormányzat 4 egyöntetű igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

155/2018. (VII. 19.) számú KT határozata:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a kommunális gép beszerzésével kapcsolatos közbeszerzési eljárás megindításáról szóló 124/2018.(VI.18.) számú képviselő-testületi határozat visszavonásáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a 124/2018.(VI.18.) számú, a kommunális gép beszerzésére vonatkozó közbeszerzési eljárás megindításáról szóló határozatát további megfontolás céljából visszavonja. A döntésről a közbeszerzési tanácsadót tájékoztatni kell, és fel kell kérni a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: - azonnal

- közbeszerzési tanácsadó értesítésére azonnal

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Hegedűs Ferenc polgármester: Köszönöm! Ezzel a Képviselő-testületi ülést bezárom 17 óra 11 perckor.

Kmf.

Hegedűs Ferenc
polgármester

Dr. Varga Tibor
jegyző

Kotroczó Balázs
jegyzőkönyv hitelesítő

Mezőfi Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő