

## 10. számú

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** 2017. június 23. napján 16 óra 30 perces kezdettel a Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának hivatalos helyiségében megtartott képviselő-testületi ülésen.

**Jelen vannak:**

Hegedűs Ferenc	polgármester
Mezőfi Zoltán	alpolgármester
Jávorka János	képviselő
Kotroczó Balázs	képviselő
Dr. Szájbely Ernő	képviselő
Varga Dávid Géza	képviselő
Fodor Rita Mária	a jegyző általános helyettese
Majnik Tamás	RTV munkatárs
Erdélyi Mária	jkv. vezető

**Hegedűs Ferenc polgármester:** Tisztelettel köszöntöm a megjelenteket, képviselőtársaimat és a tv-nézőket. Azért kezdünk később, mert rendkívüli temetés, illetve rendkívüli bizottsági ülés miatt csúsztunk. Megállapítom, hogy 5 fő képviselő jelenlétében ülésünk határozatképes. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Kotroczó Balázs és Jávorka János képviselőket. Kérem szavazzon, aki a javaslattal egyetért. Megállapítom, hogy 5 egyöntetű igen szavazattal a testület a javaslatot elfogadta. Ismertetem a napirendi pontokat.

- 1. 2017. évi költségvetés módosítása**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
- 2. Az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő térítési díjakról szóló 16/2011. (IX. 30.) önkormányzati rendelet módosítása**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
- 3. Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet megalkotására, valamint a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet előkészítése**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
- 4. Tájékoztatás a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működéséről, a Nonprofit Kft. taggyűléséről, illetve a 2016. évi mérlegbeszámoló elfogadásáról**  
Előterjesztő: Nábelek Anna ügyvezető igazgató
- 5. Megbízási szerződés jóváhagyása TAK főépítész munkáira**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
- 6. Energia megtakarítási intézkedési terv készítése**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

7. **Árajánlat elfogadása és tervezési szerződés jóváhagyása fűtéskorszerűsítés tervezési munkáira**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
8. **Megállapodás jóváhagyása jelzőlámpa költségeinek megosztására**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
9. **Használatba-adási szerződés megkötése a Rétság Városi Sport Egyesülettel**  
Előterjesztő: Dr. Szájbely Ernő PVB elnök
10. **Árajánlat elfogadása temetői kerítés nyomvonalához tereprendezésre**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
11. **Kóbor ebek elszállítása**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
12. **Tanuszoda építés**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
13. **Tulajdonosi hozzájárulási kérelem**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
14. **Key Telecom tulajdonosi hozzájárulási kérelme**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
15. **„Nyári diákmunka” program lehetősége**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
16. **Kérelem irodai asszisztens és Titkársági ügykezelői álláshely bérének feloldására, párhuzamos foglalkoztatás engedélyezésére**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
17. **Környezetvédelmi program elkészítésére érkezett árajánlatok elbírálása**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
18. **Tervezési szerződés jóváhagyása a 2017. évi karbantartási terv és emlékpark tervezésére**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
19. **Korábbi években megkötött tervezési szerződések módosítása**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
20. **TKM kérelmek**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán alpolgármester
21. **TOP-3.1.1-15-NG1 kódszámú, „Fenntartható települési közlekedésfejlesztési” című pályázat elkészítő dokumentumára szerződés jóváhagyása**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
22. **Elosztói Csatlakozási szerződés jóváhagyása**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
23. **Tájékoztatás a Városi Művelődési Központ és Könyvtár zárva tartásáról**  
Előterjesztő: Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke

24. **Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
25. **Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról**  
Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester
26. **Egyebek**

Amennyiben nincs más indítvány, úgy kérem szavazzon, aki az ismertetett napirendi pontok tárgyalásával egyetért. Megállapítom, hogy mai ülésünk napirendi pontjait a testület 6 egyöntetű igen szavazattal elfogadta, és az alábbiak szerint tárgyalja.

**Hegedűs Ferenc polgármester:** A napirendeket a Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta, felkérem elnök urat, ismertesse a bizottság javaslatát.

## 1. 2017. évi költségvetés módosítása

**Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke:** A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság 2017. június 20-án tartotta meg ülését, amelyen kezdetben 5, később 6 bizottság taggal végig határozatképes volt.

A 2017. költségvetés módosítását egyrészt az állami támogatások, másrészt a testületi döntések és kötelezettségvállalások, illetve a technikai átvezetések indokolják. Ezek kapcsán változik költségvetésnek mind a bevételi, mind a kiadási oldala. A költségvetés fő száma a változások következtében a bevételi és a kiadási főösszeg 1.098.499.000 Ft lesz a módosítások elfogadása esetén.

A bizottsági ülésen néhány pontosítás és javaslat elhangzott, amely a különböző mellékleteknek a fejrészét stb. módosította. Volt olyan javaslat, illetve előterjesztés is, hogy a költségvetésnek főösszege is némileg változott. Mellékletek sorszámozása és a pénzmaradvány elszámolása szintén változott. Ezzel kapcsolatos rendelet módosítását a bizottság 5 egyöntetű igennel a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

**Hegedűs Ferenc polgármester:** Köszönöm, elnök úr! Kérdés hozzászólás, vélemény van-e? Nincs. Aki a rendelettel egyetért, kérem szavazzon

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 2 tartózkodással megalkotta a 11/2017.(VI.30.) A 2017. évi költségvetés módosításáról szóló önkormányzati rendeletét**

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
11/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelete**

**a 2017. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSRŐL szóló, 2/2017. (II.27.) RENDELET  
módosításáról**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és f) pontjában meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. §-ban meghatározott feladatkörében eljárva a 2017. évi költségvetésről szóló 2/2017.(II.27.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: R.) módosításáról - a központi támogatás változás, többlet bevétel és testületi kötelezettségvállalás előirányzatának átvezetéséről – az alábbi rendeletet alkotja.

### 1.§

A R. 3. § helyébe az alábbi rendelkezés lép.

A Képviselő-testület Rétság **Város** Önkormányzatának és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek **bevételi és kiadási főösszegét 1.098.499 eFt-ban** állapítja meg.

### 2.§

A R. 4. § **(1) -(2) bekezdése és (4.) bekezdése** helyébe az alábbi rendelkezés lép,

(1) A Képviselő-testület az **1.098.499** ezer Ft bevételi főösszegeből

a)	felhalmozás célú bevételt	6 200 ezer Ft-ban
b)	működési célú bevételt	717 634 ezer Ft-ban
c)	2016. évi pénzmaradványt	124 465 ezer Ft-ban
d)	Befektetés visszatérülés	250 200 ezer Ft-ban

állapítja meg.

(2) Az **1.098.499** ezer Ft kiadási főösszeg megoszlását kiemelt előirányzatonként az alábbiak szerint állapítja meg:

**Önkormányzat összesen:**

Beruházás	15 291 ezer Ft-ban
Felújítás	411 ezer Ft-ban
Fejlesztésre átadott pénzeszköz	ezer Ft-ban
<b>Fejlesztési célú kiadás összesen</b>	<b>15 702 ezer Ft-ban</b>
Személyi jellegű juttatás	212 665 ezer Ft-ban
Munkaadót terhelő járulékok	43 380 ezer Ft-ban
Dologi kiadás	162 453 ezer Ft-ban
Támogatásértékű kiadás	2 097 ezer Ft-ban
Pénzeszköz átadás ÁHT-n kívülre	12 828 ezer Ft-ban
Költségvetési szervek támogatása	211 087 ezer Ft-ban
Szociális ellátás	38 477 ezer Ft-ban
<b>Működési kiadás</b>	<b>682 987 ezer Ft-ban</b>
Tartalék	399 810 ezer Ft-ban
befektetés	0 ezer Ft-ban
<b>Költségvetési kiadások összesen</b>	<b>1 098 499 ezer Ft-ban</b>

**összesen**

(4) Az önkormányzat

- a) működési egyenlegét + 34.647 eFt-ban,
- b) fejlesztési hiányát 9.502 eFt-ban,
- c) **tartalék és befektetés egyenlegét 649.810 eFt-ban** állapítja meg.

### 3.§

A R. 5. § (1) – (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

5.§ (1) A Képviselő-testület az önkormányzati feladatok költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg

(1.000 Ft-ban)

Bevételi főösszeg	860 045	Kiadási főösszeg	868 065
Előzőből:		Előzőből	
Működési bevétel	36 078	Személyi jellegű kiadás	82 039
Támogatásérték bev.	53 908	Járulék	14 278
Átvett pénzeszköz ÁHT-n k	0	Dologi kiadás	104 959
Helyi adó	306 750	Pénzbeni ellátás	38 477
Átengedett adó	7 800	Támogatásértékű kiadás	2 097
Központi támogatás	96 946	ÁHT-n k. pe. Átadás	12 828
<b>Működési bevétel össz.</b>	<b>501 482</b>	Intézményfinanszírozás	211 087
Fejlesztési célú bevétel	250 400	Fejlesztési kiadás	2 490
Pénzmaradvány	108 163	Tartalék	399 810
		Befektetés	0

(2) Az önkormányzati feladatok kormányzati funkciónkénti előirányzatait a I/1-3. és I/5-13. számú mellékletek részletezése szerint jóváhagyja.

#### 4.§

A R. 6. § (1) – (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

6.§ (1) A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatal költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg.

(1000 Ft-ban)

Bevételi főösszeg	89 831	Kiadási főösszeg	89 831
Előzőből:		Előzőből	
Működési bevétel	2 453	Személyi jellegű kiadás	48 726
Támogatásérték bev.	0	Járulék	10 955
Átvett pénzeszköz ÁHT-n k	0	Dologi kiadás	24 150
Önkormányzati támogatás	81 310	Fejlesztési kiadás	6 000
<b>Működési bevétel össz.</b>	<b>83 763</b>	Tartalék	0
Pénzmaradvány	68		
Fejlesztési bevétel	6 000		

(2) A Polgármesteri Hivatal kormányzati funkciónkénti előirányzatait a II /1-3. és 5-8. számú mellékletek szerint jóváhagyja.

#### 5.§

A R. 7. § (1) – (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

7.§ (1) A Képviselő-testület a Napköziotthonos Óvoda költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg.

(1000 Ft-ban)

Bevételi főösszeg	58 842	Kiadási főösszeg	58 842
Előzőből:		Előzőből	
Működési bevétel	21	Személyi jellegű kiadás	43 184
Támogatásérték bev.	0	Járulék	9 791
Átvett pénzeszköz ÁHT-n k	0	Dologi kiadás	5 867
Önkormányzati támogatás	56 564	Fejlesztési kiadás	0
<b>Működési bevétel össz.</b>	<b>56 585</b>	Tartalék	0
Pénzmaradvány	2 257		
Fejlesztési bevétel	0		

(2) A Napköziotthonos Óvoda kormányzati funkciókénti előirányzatait a III /1-3. és 5-8. számú mellékletek szerint jóváhagyja.

## 6.§

A R. 8. § (1) – (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

8.§ (1) A Képviselő-testület a Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg.

(1000 Ft-ban)

Bevételi főösszeg	67 181	Kiadási főösszeg	67 181
Előzőből:		Előzőből	
Működési bevétel	2 591	Személyi jellegű kiadás	27 496
Támogatásérték bev.	0	Járulék	6 008
Átvett pénzeszköz ÁHT-n k	0	Dologi kiadás	26 465
Önkormányzati támogatás	58 633	Fejlesztési kiadás	7 212
<b>Működési bevétel össz.</b>	<b>61 224</b>	Tartalék	0
Pénzmaradvány	5 957		

(2) A Városi Művelődési Központ és Könyvtár kormányzati funkciókénti előirányzatait a IV./1-3. és IV./5-8.számú mellékletek részletezése szerint jóváhagyja.

## 7.§

A R. 9. § (1) – (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép

9.§ (1) A Képviselő-testület a Család- és Gyermejjóléti Központ költségvetésének bevételi és kiadási előirányzatát az alábbiak szerint állapítja meg.

(1000 Ft-ban)

Bevételi főösszeg	14 580	Kiadási főösszeg	14 580
Előzőből:		Előzőből	
Működési bevétel	0	Személyi jellegű kiadás	11 220
Támogatásérték bev.	0	Járulék	2 348
Átvett pénzeszköz ÁHT-n k	0	Dologi kiadás	1 012
Önkormányzati támogatás	14 580	Fejlesztési kiadás	0
<b>Működési bevétel össz.</b>	<b>14 580</b>	Tartalék	0
Pénzmaradvány	0		

(2) A Család- és Gyermekjóléti Központ kormányzati funkcionkénti előirányzatait a V./1-3. és V./5-8.számú mellékletek részletezése szerint jóváhagyja.

### 8.§

- (1) A R. 1. számú melléklete helyébe jelen rendelet 1. számú melléklete lép.
- (2) A R. 2. számú melléklete helyébe jelen rendelet 2. számú melléklete lép.
- (3) A R. 3. számú melléklete helyébe jelen rendelet 3. számú melléklete lép.
- (4) A R. 4. számú melléklete helyébe jelen rendelet 4. számú melléklete lép.
- (5) A R. 6. számú melléklete helyébe jelen rendelet 5. számú melléklete lép.
- (6) A R. 7. számú melléklete helyébe jelen rendelet 6. számú melléklete lép.
- (7) A R.8. számú melléklete helyébe jelen rendelet 7. számú melléklete lép.
- (8) A R. 13. számú melléklete helyébe jelen rendelet 8. számú melléklete lép.

### 9.§

- (1) A R. I/1. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/1. számú melléklete lép.
- (2) A R. I/2. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/2. számú melléklete lép.
- (3) A R. I/3. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/3. számú melléklete lép.
- (4) A R. I/4. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/4. számú melléklete lép.
- (5) A R. I/6. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/5. számú melléklete lép.
- (6) A R. I/7. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/6. számú melléklete lép.
- (7) A R. I/8. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/7. számú melléklete lép.
- (8) A R. I/13. számú melléklete helyébe jelen rendelet I/8. számú melléklete lép.

### 10.§

- (1) A R. II/1. számú melléklete helyébe jelen rendelet II/1. számú melléklete lép.
- (2) A R. II/2. számú melléklete helyébe jelen rendelet II/2. számú melléklete lép.
- (3) A R. II/3. számú melléklete helyébe jelen rendelet II/3. számú melléklete lép.
- (4) A R. II/4. számú melléklete helyébe jelen rendelet II/4. számú melléklete lép.
- (5) A R. II/5. számú melléklete helyébe jelen rendelet II/5. számú melléklete lép.
- (6) A R. II/7. számú melléklete helyébe jelen rendelet II/6. számú melléklete lép.

### 11. §

- (1) A R. III/1. számú melléklete helyébe jelen rendelet III/1. számú melléklete lép.
- (2) A R. III/2. számú melléklete helyébe jelen rendelet III/2. számú melléklete lép.
- (3) A R. III/3. számú melléklete helyébe jelen rendelet III/3. számú melléklete lép.
- (4) A R. III/7. számú melléklete helyébe jelen rendelet III/4. számú melléklete lép.

### 12.§

- (1) A R. IV/1. számú melléklete helyébe jelen rendelet IV/1. számú melléklete lép.

- (2) A R. IV/2. számú melléklete helyébe jelen rendelet IV/2. számú melléklete lép.
- (3) A R. IV/3. számú melléklete helyébe jelen rendelet IV/3. számú melléklete lép.
- (4) A R. IV/4. számú melléklete helyébe jelen rendelet IV/4. számú melléklete lép.
- (5) A R. IV/5. számú melléklete helyébe jelen rendelet IV/5. számú melléklete lép.
- (6) A R. IV/7. számú melléklete helyébe jelen rendelet IV/6. számú melléklete lép.

### 13. §

- (1) A R. V/1. számú melléklete helyébe jelen rendelet V/1. számú melléklete lép.
- (2) A R. V/2. számú melléklete helyébe jelen rendelet V/2. számú melléklete lép.
- (3) A R. V/3. számú melléklete helyébe jelen rendelet V/3. számú melléklete lép.
- (4) A R. V/7. számú melléklete helyébe jelen rendelet V/4. számú melléklete lép.

### 14.§

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.

**Hegedűs Ferenc**  
polgármester

**dr. Varga Tibor**  
jegyző

Kihirdetési záradék

A rendelet 2017. június 6. napján kihirdetésre került.

Dr. Varga Tibor  
jegyző

## **2. Az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól, valamint az azokért fizetendő térítési díjakról szóló 16/2011. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Dr. Szájbely Ernő PVB elnök:** A Nógrád Megyei Kormányhivatal felülvizsgálta az anyakönyvi események engedélyezéséről, illetve a térítési díjakról szóló rendeleteket. A rétságit is. Egy hibára hívták fel a figyelmet. Az anyakönyvi esemény szolgáltatási díj köteles, amelynek a mértéke 25.000 Ft. A rendeletben még ehhez volt egy ÁFA megjegyzés is. A gyakorlatban ez soha nem került felszámolásra.

A bizottság 5 egyöntetű igennel elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Hegedűs Ferenc polgármester: Kérdés? Vélemény? Nincs, aki a rendeletet elfogadásra javasolja, kérem szavazzon!



**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal megalkotta az 12/2017.(VI.30.) önkormányzati rendeletét**

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2017. (VI.30.) rendelete  
Az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól,  
valamint az azokért fizetendő térítési díjakról szóló  
16/2011. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, továbbá Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az anyakönyvi eljárásról szóló 2010. évi I. törvény 96. §-ban kapott felhatalmazás alapján, a hivatali helyiségen kívüli, a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés, valamint bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól, és mindezek esetén a többlétszolgáltatás ellentételezéseként fizetendő díj mértékéről szóló 16/2011. (IX.30.) önkormányzati rendeletét (továbbiakban Rendelet) az alábbiak szerint módosítja

**1.§**

A Rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe az alábbi rendelkezés lép:

3.§ (2) Hivatali helyiségben, hivatali munkaidőn túl, valamint hivatali helyiségen kívül lebonyolított anyakönyvi esemény a (3) és (4) bekezdésben foglalt kivétellel szolgáltatási díj köteles, melynek mértéke: 25.000 Ft.

**2.§**

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba

Rétság, 2017. június 14.

Hegedűs Ferenc  
polgármester

dr. Varga Tibor  
jegyző

A rendelet 2017. ....-n kihirdetésre került:

dr. Varga Tibor  
jegyző

**INDOKOLÁS**

**Általános indokolás**

**Az egyes anyakönyvi események engedélyezésének szabályairól,  
valamint az azokért fizetendő térítési díjakról szóló  
16/2011. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításához**

A rendelet a hivatali helyiségben, hivatali munkaidőn túl, valamint hivatali helyiségen kívül lebonyolított anyakönyvi esemény szolgáltatási díj köteles, melynek mértékét módosítja. Az eredeti rendelet 25.000 Ft + áfa összeget tartalmazott, a módosítás az áfára történő utalást törli.

**Tájékoztatás az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak megfelelően**

**I. A jogszabály megalkotásának szükségessége**

Törvényességi ellenőrzés keretében feltárára került, hogy a hivatali helyiségben, hivatali munkaidőn túl, valamint hivatali helyiségen kívül lebonyolított anyakönyvi esemény szolgáltatási díj 25.000 Ft + áfa összegben került megállapításra. Az áfára történő hivatkozást törölni szükséges.

**II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai**

- 1.) **A rendelet megalkotásának társadalmi hatása:** nincs.
- 2.) **Gazdasági, költségvetési hatása jelentős.** nincs
- 3.) **A rendelet környezeti, és egészségügyi hatásai:** nincs
- 4.) **A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** nem szükségesek
- 5.) **A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai:** nincsenek
- 6.) **A jogalkotás elmaradásának várható következményei:** pontosítást hajtunk végre.

**3. Javaslat a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló rendelet megalkotására, valamint a településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet előkészítése**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: A partnerségi egyeztetés szabályairól egy önkormányzati rendeletet kíván a Képviselő-testület alkotni. A törvény értelmében minden településnek el kell készítenie a teljes közigazgatási területére kiterjedő új településképi rendeletét, illetve ezt megelőzően az ún településképi arculati kézikönyvet, amely egy közérthető alátámasztó munkarésze ennek a településképi rendeletnek. A kézikönyv illetve rendelet megalkotásának és hatályba lépésének határideje 2017. október 1. Ezzel kapcsolatosan rendelet tervezetet kaptunk, amely felsorolja az egyeztetés fázisait, a résztvevőket, az állandó és eseti partnereket, a tájékoztatás módjait és eszközeit javaslatok nyilvántartások rendjét szabályozza és szabályozza a nyilvánosságot biztosító intézkedéseket. is. A bizottsági ülésen ezzel kapcsolatosan nem volt különösebb észrevétel. A módosított határozati javaslatot elfogadásra javasolja a bizottság.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, hozzászólás vélemény van-e? Nincs Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
150/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya:** Településképi Arculati Kézikönyv(TAK) és Településképi Rendelet (TR )előkészítése

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi Rendelet megalkotását és a településrendezési eszközök felülvizsgálat határozta el. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi Rendelet megalkotására és a

településrendezési eszközök felülvizsgálatára a társadalmi egyeztetést készítse elő.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**Hegedűs Ferenc sk.**  
polgármester

**dr. Varga Tibor sk.**  
jegyző

**Hegedűs Ferenc polgármester:** Aki a rendelet tervezettel egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal megalkotta az 13/2017.(VI.30.) a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendeletét**

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
13/2017. (VI.30.) önkormányzati rendelete  
a partnerségi egyeztetés szabályairól**

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Általános rendelkezések**

**1. §** E rendelet alkalmazásában

1. **állandó partnerek:** a rétsági bejelentett lakcímmel rendelkező lakosok, Rétság Város Önkormányzata (a továbbiakban: önkormányzat) érintett szervei és az állami közutak kezelője,
  2. **eseti partnerek:** a Nógrád megyei kamarák, a Rétság városban székhellyel, telephellyel, fiókteleppel rendelkező gazdálkodó szervezetek, érdekképviseleti szervek, civil- és vallási közösségek, valamint intézmények (a továbbiakban 1. és 2. pont együtt: partnerek).
2. § (1) E rendelet hatálya a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi rendelet, valamint a településképi arculati kézikönyv készítése és módosítása – a (2) és a (3) bekezdésben meghatározott körben történő – partnerségi egyeztetésére terjed ki.
- (2) A településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia partnerségi egyeztetése a partnerekre terjed ki.
- (3) A településrendezési eszközök, a településképi rendelet, valamint a településképi arculati kézikönyv partnerségi egyeztetése az állandó partnerekre terjed ki.

## 2. A partnerek tájékoztatásának módjai és eszközei

3. § (1) A partnerek tájékoztatását az önkormányzat az alábbi módokon és eszközökkel teszi meg:
- a) önkormányzat honlapján ([www.retsag.hu](http://www.retsag.hu)) közzétett hirdetménnyel,
  - b) az önkormányzat által szokásos módon, hirdetőtáblán közzétett hirdetménnyel,
  - c) közterületen elhelyezett hirdetőfelületen közzétett hirdetménnyel és
  - d) lakossági fórumon.
- (2) Az önkormányzat legalább 8 nappal korábban tájékoztatja a partnereket az előzetes, a munkaközi és a záró szakaszban meghozandó önkormányzati döntés előtt.
- (3) Az előzetes szakasz során a 3. § (1) bekezdés a)-c) pontjai szerint közzétett hirdetmény ismerteti az eljárás tárgyát, megindítását, a tájékoztató elérhetőségét, az eljárás módját és a véleményezés módját és határidejét.
- (4) A munkaközi szakaszban a 3. § (1) bekezdés a)-c) pontjai szerint közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyról, az elkészült tervezet elérhetőségéről, a véleményezés módjáról és annak határidejéről.
- (5) Lakossági fórum esetén, annak tárgyról, helyéről és időpontjáról a lakossági fórum idejét megelőző 8 nappal korábban a helyben szokásos módon közzétett lakossági hirdetmény útján kell értesítést közzétenni. A lakossági fórumról készült emlékeztetőben írásban rögzíteni kell a javaslatokat és észrevételeket.
- (6) Amennyiben nincs lakossági fórum, a partnerek az észrevételeket, javaslatokat a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül írásban tehetik meg az önkormányzati hirdetményben megjelölt címre.

## 3. A javaslatok, vélemények megadásának módja és határideje, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

4. § (1) A partnerek a javaslatukat, véleményüket írásban papír alapú levélben vagy a tájékoztatásban megadott elektronikus címre küldött levélben, a megadott határidőn belül tehetik meg.
- (2) Az elfogadott javaslatok, vélemények az elkészült dokumentációval, képviselő-testületi döntésekkel együtt irattárba, majd az ügypustól függően vagy selejtezésre vagy a nem selejtezhető kategóriában megadott idő után levéltárba kerülnek.
- (3) Az el nem fogadott javaslatokra, véleményekre vonatkozóan megtárgyalás és egyezsége jutás céljából írásbeli levelezés vagy írásban rögzített szóbeli egyeztetés történik.
- (4) A partnerségi egyeztetés összes anyaga a közbenső és záró Képviselő-testületi döntésekben írásos formában, elektronikus adathordozóra mentve kerül rögzítésre.

#### 4. A nyilvánosságot biztosító intézkedések

5. § Az elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi rendelet, valamint a településképi arculati kézikönyv széleskörű nyilvánosságát biztosító intézkedések:
- a Képviselő-testület nyilvános ülésen tárgyalja az elfogadásra beterjesztett anyagot, melyről hangfelvétel készül,
  - az önkormányzat által helyben szokásos módon, hirdetőtáblán közzétételre kerül a képviselő-testületi döntés rövid ismertetése,
  - a jogszabályoknak megfelelő hatályba lépési intézkedéseket követően a Képviselő-testületi döntés és a mellékelt dokumentum az önkormányzat honlapján elérhetővé válik.

#### 5. Záró rendelkezések

6. § Ez a rendelet 2017. .... lép hatályba.

.....  
.....  
polgármester

.....  
.....  
jegyző

#### INDOKOLÁS

##### Általános indokolás

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület  
a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló  
13/2017. (VI.30.) önkormányzati rendeletéhez**

A rendelettervezet Rétság Város Önkormányzata által lefolytatandó partnerségi egyeztetés folyamatának a magasabb szintű jogszabályok által nem szabályozott rendelkezéseinek megalkotására vonatkozik, és a településfejlesztési koncepció és az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszközök, a településképi rendelet és a településképi arculati kézikönyv partnerségi egyeztetésére terjed ki.

##### Részletes indokolás

###### 1. §-hoz

A rendelet általános rendelkezései között értelmező rendelkezésként meghatározza az egyeztetésben részt vevő állandó és eseti partnereket.

###### 2. §-hoz

A rendelet tárgyi és személyi hatályát állapítja meg.

### 3. §-hoz

A partnerek tájékoztatásának módját és eszközeit rendezi, valamint a hirdetések és a lakossági fórumok eljárási szabályairól rendelkezik.

### 4. §-hoz

A javaslatok, vélemények megadásának módjával és határidejével, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjével kapcsolatos rendelkezéseket tartalmazza.

### 5. §-hoz

A nyilvánosságot biztosító intézkedéseket részletezi.

### 6. §-hoz

Ezen szakasz a rendelet hatályba lépéséről rendelkezik.

## **4. Tájékoztatás a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működéséről, a Nonprofit Kft. taggyűléséről, illetve a 2016. évi mérlegbeszámoló elfogadásáról**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: A 2017. évi munkatervünk tartalmazta, hogy a júniusi ülésen be kell számolni a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működéséről, illetve a 2016. évi mérlegbeszámólót is el kell fogadni, Az előterjesztés két részből áll. Az első rész a szakmai beszámoló, mérlegbeszámoló és mellékletek, a második: a központi intézkedések hatásának részbeni ellensúlyozására kezdeményezett, bérleti díj emelésére tett javaslatok.

Az anyagból néhány dolgot szeretnék kiemelni. 2016-ban az intézmény biztosítani tudta a szakmai feltételeket az intézmény működéséhez. Minden szakmában rendelkezik szakorvossal a hiány ellenére. Egyes szakterületeken nagyon nagy a hiány. Az ellátottak számát illetően a kihasználtság meghaladta a 100 %-ot. Megszaporodott a területen kívülről érkezett betegek száma is. Egyre többen keresik fel az intézményt. Valamelyik elmúlt ülésen szó volt róla, hogy az OEP jelentős forrásszűkítést hajtott végre 2016-ban, illetve 2017. elején. az otthoni ápolás vizitszámát közel a harmadára csökkentette. Ez érzékenyen érintette az intézményt a bevétel kiesés miatt. Novembertől országos szinten teljesítmény volumen korlát csökkentést hajtottak végre. Ez egy teljes hónap finanszírozás kiesést eredményez 2017-ben. Ezen kívül megszűnt a szakdolgozók ágazati béremelésének a támogatása, amit eddig központilag finanszíroztak. Hozzá tartozik az is, hogy a vállalkozó orvosok óradíja, akik az intézményben tevékenykednek, 2011 óta változatlan. Ismert, hogy milyen szakemberhiány van. Lépni kell az orvosok megtartása érdekében. Az egészségfejlesztési iroda az egész járás területén meghatározó tevékenységet végzett. Számptalan egészségmegőrző programot, felvilágosító előadásokat, sportprogramokat szerveztek, és több településre kilátogattak és tartottak ilyen rendezvényeket. Az elmúlt évek során egy rendkívül stabil szakgárda alakult ki.

16:44-kor megérkezik Dr. Katona Ernő képviselő (7 szavazó)

A szakrendelések előjegyzéssel vehetők igénybe. Tavaly jelentős beruházás történt az intézményben. A fűtési rendszert ki kellett cserélni. Nagy volumenű volt, több, mint 65 millió Ft-ba került. A Rétsági Önkormányzat fizette. Nehezítette a lebonyolítást, hogy a rendelések

folyamatosak voltak. Sikerrel oldották meg, kiváló minőségű beruházás volt. A nagy hidegekben is produkálta a megfelelő hőmérsékletet és lecsökkent a zajsztint is. A Kft-nek 18 önkormányzat a tulajdonosa. a tulajdonosi körből egyik önkormányzat sem járult hozzá a beruházáshoz. Ha ezt nem végezzük el, a rendelőt sajnos be kellett volna zárni.

Az intézmény eszközei 6. éve használatban vannak, folyamatosan próbálják pótolni, javítani. Kiemelendő, hogy működési kiadásra nem kért önkormányzati támogatást, lejárt tartozásuk nem volt, valamennyi fizetési kötelezettségüknek határidőben eleget tettek. Közterheiket megfizették. 2017-re megfogalmazott cél a színvonalas betegellátás, az intézmény biztonságos működése.

A mérleg számaiból kiderül, hogy 10,5 millió Ft tartalék keletkezett tavaly. Ez fontos, mert az elvonásokkal nehéz helyzetbe került volna az intézmény, de így sincs könnyű helyzetben. 12.719 ezer Ft hiányt terveztek 2017-re. Ezt valahogy meg kell próbálni helyre tenni és ledolgozni.

Ellentétben az állami intézményekkel, kórházakkal, az önálló járóbeteg szakellátók nem részesülnek állami konszolidációban, tehát év végén nincsen olyan, hogy bizonyos pénzek szétosztásra kerülnek és a tartozásokat leírják. Ennek ellenére ugyanazok a finanszírozási szabályok érvényesülnek.

Nagy kihívás a vezetés részére a szakember gárda megtartása. A betegek megismerték és szívesen keresik fel a rendelőt.

A felügyelőbizottság megtárgyalta a Kft-nek az adatait. A felügyelőbizottság szerint a Kft. vezetése a törvényekkel összhangban végezte a munkáját. Az alapfeladatok ellátása zavartalan volt, melyet a gazdálkodás takarékos és körültekintő végzésével biztosítottak. A felügyelőbizottság részletesen megtárgyalta a Kft. munkájának éves beszámolóját. Megfelelőnek tartotta. A szakembergárda minden elismerést megérdemel. Az OEP támogatás kiesését csak nagyon hatékony gazdálkodással lehet biztosítani. Megállapította, hogy a 2016. évi gazdálkodás fegyelmezett volt. A független könyvvizsgáló elvégezte a könyvvizsgálatot, az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad az intézmény helyzetéről és összhangban van a számvitelről szóló törvénnyel. Mindenképpen megnyugtató, hogy ilyen vélemények születtek.

A bizottsági ülésen megjelent Nábelek Anna ügyvezető és dr. Jakab Zoltán szakmai vezető. A feltett kérdésekre válaszoltak, illetve a szakmai vezető kiegészítő tájékoztatót is tartott. Kiemelte, hogy a bevétel 99 %-a OEP finanszírozásból származik. A kapacitás kihasználását megpróbálták a hatékony szintre beállítani. Ez a 104-105 %-os kihasználtságon található. Feljebb menve a veszteségeik nőnek. Fokozott érdeklődés van az intézmény irányában. Más területekről is jelentős számmal jönnek. Elsődleges feladat az itt lakók ellátása. Figyelembe kell venni a korlátokat. Kiemelte, hogy három kardiológiai szakrendelést tud működtetni az intézmény.

Hozzászólások is elhangzottak. Egyik hozzászóló a felügyelőbizottság jelentését taglalta. A múlt év jó volt, és jó eredménnyel zárt a Kft. és az intézmény. Kitért arra is, hogy a finanszírozás nem kezeli az amortizációt. 49 mFt az értékcsökkenés, ha ezt pótlásra, karbantartásra tudnák fordítani, az igen megkönnyítené az intézmény munkáját, de ezt sajnos a finanszírozás nem kezeli.

Kiemelte a hozzászóló azt is, hogy a betegek általában dicsérettel nyilatkoznak a szakmai ellátással és környezettel kapcsolatban is. Tisztaság és rend van. A gondozott környezet és a belső tisztaság, a rend kiemelkedő. A stabil létszámot és szakgárdát meg kell tartani. Országosan kiemelkedő példaként lehetne felmutatni az intézményt. A hasonló intézmények közül néhány már bezárta a kapuit, néhány hitelekkel küzd a fennmaradásért.

Várható, hogy a 6 éves készülékek karbantartása, illetve pótlása napirendre kerül.

A bizottság köszönetét és elismerését fejezte ki az intézmény dolgozóinak.

A másik napirend a bérleti szerződés módosítás. Az önkormányzat 2012-ben kötött szerződést a nonprofit Kft-vel. 1-2. sz. felnőtt háziorvosi, gyermekorvosi, illetve védőnői szolgálatra. Négy szolgálatot érint. Az akkori áron szolid bérleti díj lett megállapítva, a közös helyiségekre nem terjedt ki. Gondot okozott a 25 %-kal megemelt garantált bérminimum, ill. minimálbér. Az ott dolgozó szakorvosoknál sem történt 6 éve béremelést. Az intézményvezetés részéről javaslat, hogy a négy szolgálat bérleti díját szeretnék megemelni. A bizottság jogosnak találta ezt a kérést, és egy kis kiegészítéssel a I. és II. számú határozati javaslat elfogadását egyhangúlag 6 igen szavazattal ajánlja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, vélemény van-e?

**Mezőfi Zoltán** alpolgármester: Sajnálom, hogy Jakab dr., illetve az ügyvezető asszony nincs itt. Településünk nagyságrendjéhez képest hatalmas nagyságrendű intézményekkel rendelkezünk. Ez az intézmény nemcsak a közigazgatási, nemcsak a kistérségi, de a megyehatáron túli területeket is érinti. Onnan is érkeznek ide betegek. Példaértékű ennek az intézménynek a megvalósulása. Ma hat éve, hogy megnyitotta a kapuit az intézmény. Az ebben a programban megindult 24 intézményből jónéhányan már elvégeztek, többeknek a túlélése pedig keserves megoldásokkal sikerült. Van olyan, ahol jelentős hiteleket halmoztak fel. A fenntartási kötelezettségünknek is eleget tettünk. Ettől kezdve nem tartozunk a magyar államnak vagy az EU-nak. Hitelt nem kellett felvenni, kölcsönt nem kellett adni az intézménynek. Az Egészségfejlesztési Irodán külön szolgáltatásokat is igénybe lehet venni, pl. csontritkulás szűrés stb. Szeretném a vezetők és szakdolgozók összehangolt munkáját megköszönni.

**Kotroczó Balázs** képviselő: Emlékszem, hogy amikor indult, voltak kételyek és kétségek, de beindult és jól működik. Azt tapasztaltam, hogy más területekről is sokan jönnek. Azt láttam, hogy az orvos után jönnek a betegek. A fűtés korszerűsítést a város egyedül oldotta meg. a többi 18 település nem járult hozzá. A jövőben célszerű lenne úgy változtatni a hozzájáruláson, hogy a felerősödő amortizáció miatt a fenntartásokhoz, javításokhoz a többi település is járuljon hozzá. Jó és hasznos az intézmény, ezt akkor fogják igazán érezni, ha valamelyik rendeltetést szüneteltetni kell, pl. egy gép meghibásodása miatt. A 2016-os évet nyereséggel zárta az intézmény. Tudom, ezt kötelező kimondani. Akinek nyeresége van, annak nem szoktak adni. Ezért máskor csendesebben kell mondani.

**Többen egyszerre:** Eredmény tartalék, nem nyereség.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Bejelentem, hogy Katona dr. megérkezett, teljes létszámmal vagyunk. A magam nevében örülök, hogy a Képviselő-testület annak idején úgy döntött, hogy az intézmény létrejön. A betegek elégedett, köszönik a városnak. A támogatásról azt mondom, a kis települések nem is tudtak volna miből hozzájárulni, de köszönjük, hogy ide küldik a betegeket. Büszkék lehetünk rá, hogy Rétság városnak ilyen intézménye van. Sok lakó kéri, hogy ha megoldható lenne, legyen valamilyen autójárat, akár bejelentkezésre is, hogy az emberek elégedettek legyenek. Ez nagyon fontos lenne. Köszönöm az orvosoknak, asszisztenseknek, ápolóknak, minden ott dolgozónak a becsületes munkáját, kívánok minden dolgozónak jó egészséget a további munkájához. Két dolgot tehát – padok, autó – meg kellene oldani.



**Jávorka János** képviselő: Nem járultak hozzá a kistérség egyéb települései, nem is látom esélyét, hogy a jövőben hozzá járulnának. Ez a példa arra, hogy Rétság, mint járási székhely nem támogatja a településeket. Rétság az intézmény fenntartásával hozzájárul a térség lakosainak egészségügyi ellátásához. Javasolnám, hogy az intézmény teljes állományának köszönet a színvonalas munkájukért. Ahhoz, hogy a színvonalat megtartsuk, az orvosokat itt tartjuk, tényleg lépéseket kell tenni.

**Hegedús Ferenc** polgármester: A környező településeknek akkor is köszönet azért, hogy ide küldik a betegeket, nélkülük nem lehetne az intézményt fenntartani.

Ismertetem a mérlegbeszámoló elfogadásáról szóló határozat-tervezetet Aki egyetért a beszámoló elfogadásával, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal megalkotta az alábbi határozatot**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
151/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Tájékoztatás a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működéséről, a Nonprofit Kft. taggyűléséről, illetve a 2016. évi mérlegbeszámoló elfogadásáról**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Tájékoztatás a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működéséről, a Nonprofit Kft. taggyűléséről, illetve a 2016. évi mérlegbeszámoló elfogadásáról készített napirendet.

A Képviselő-testület a szakmai beszámolót és a mérlegbeszámolót elfogadja.

Határidő: ----

Felelős: ----

**Hegedús Ferenc sk.**  
polgármester

**dr. Varga Tibor sk.**  
jegyző

**Hegedús Ferenc** polgármester: Ismertetem a bérleti díj változásról szóló határozat-tervezetet, aki egyetért, kérem szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal megalkotta az-alábbi határozatot**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
152/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Tájékoztatás a Kistérségi Járóbeteg Szakellátó működéséről, a Nonprofit Kft. taggyűléséről, illetve a 2016. évi mérlegbeszámoló elfogadásáról**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétsági kistérségi Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. bérleti díj módosítási kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a 2012. évben az alapellátási feladatokat szolgáló 4 rendelő bérleti díja a bérleti szerződések megkötésekor jelképes volt. A bérleti szerződések tartalmazták a rezsi költséget is, de nem terjedtek ki a közös használatú helyiségek használatára, fenntartására.

A Képviselő-testület az ügyvezető igazgató által javasolt 98.000 Ft/hó/szolgálat bérleti díjat 2017. július 1. naptól elfogadja.

A bérleti díj változás miatti 2017. évi 1.391.958 Ft többletköltség fedezetét a Képviselő-testület az általános tartalék terhére biztosítja. A költségvetés során következő módosításakor az előirányzat változás átvezetésére javaslatot kell tenni

Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a bérleti szerződés-módosítások aláírására.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**Hegedűs Ferenc sk.**  
polgármester

**dr. Varga Tibor sk.**  
jegyző

## **5. Megbízási szerződés jóváhagyása TAK főépítési munkáira**

**Dr. Szájbely Ernő PVB elnök:** A tervezővel a szerződés megkötésre került, de a kézikönyv elkészítéséhez főépítési munkák is szükségesek.. Árajánlat és szerződés tervezet is a Kenyeres Consulting Tanácsadó Bt –től megérkezett. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy az árajánlat megfelelő, a megbízási szerződés 6. pontján volt változtatás, illetve elírások javítva. A bizottság ezekkel a változtatásokkal 6 szavazattal elfogadásra javasolta

**Hegedűs Ferenc polgármester:** Kérdés, hozzászólás, vélemény van-e? Az a véleményem, hogy nagyon korrekt az ajánlat.

Ismertetem a határozat-tervezetet, aki azzal egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**  
**153/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Megbízási szerződés jóváhagyása a TAK főépítési munkáira**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítéséhez szükséges főépítési munkákról szóló árajánlat elfogadásáról és Megbízási szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Kenyeres Consulting Tanácsadó Bt. 250.000 Ft + 67.500 Ft áfa (317.500 Ft) összegű árajánlatát elfogadja, a határozat mellékletét képező Megbízási szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

A főépítési munkák bruttó 317.500 Ft-os fedezetét a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A többletelőirányzat átvezetésére a költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2017. június 30., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**Hegedűs Ferenc sk.**  
polgármester

**dr. Varga Tibor sk.**  
jegyző

**melléklet**  
a 153/2017. (VI.23.) számú képviselő-testületi határozathoz

**Törzsszám: Bt 77/2017**

**MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS**

Mely létrejött egyrészről

**Rétság Város Önkormányzata**

Székhely: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Adószám: 15735492-2-12

Bankszámlaszám: 11741031-15451615

Képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester

Mint megbízó, a továbbiakban **Megbízó**, valamint a

**Kenyeres Consulting Tanácsadó Bt.**

Székhely: 3100 Salgótarján, Zrínyi Miklós út 5.

Céggjegyzékszám: 12-06-005188

Adószám: 22254915-2-12

Bankszámlaszám: 11741000-20164856-00000000

Képviselő: Kenyeres István

Mint megbízott, a továbbiakban **Megbízott**, együttesen **Szerződő Felek** között, az alábbi tárgyban és feltételekkel:

1. A **Megbízó** megbízza a **Megbízottat** Rétság város települési főépítési feladatainak ellátásával. A megbízás egyrészt
  - a város településképi arculati kézikönyvének, (TAK), másrészt,
  - a város településképi rendeletének (TR) előkészítésére, az eljárás irányítására vonatkozik.
2. **Megbízott** a megbízást elfogadja, és a feladat ellátására Kenyeres István okl. építészmérnök, városépítési-városgazdasági szakmérnököt jelöli ki, aki a hatályos jogszabályok előírásai alapján jár el. A **Megbízott** kijelenti, hogy a megbízás teljesítéséhez szükséges jogosultsággal és szakmai ismeretekkel rendelkezik.
3. **Megbízott** a feladatát **250.000,- forint + 27% Áfa** (azaz kettőszázötven ezer forint + 27% ÁFA, összesen 317.500,- Forint) díjért látja el. A teljesítésről – a településrendezési eszközök testületi elfogadása után – számlát állít ki, melynek összegét a **Megbízó** nyolc napon belül átutalja a **Megbízott** OTP 11741000-20164856 számú számlájára.
4. **Megbízott** a többször módosított 314/2012.(XI.8) Kormányrendeletben foglalt előírások alapján, irányítja az eljárás lefolytatását. E munka keretében előkészíti az egyeztetési dokumentumokat, fogadja a beérkező véleményeket, és konzultál a településrendezési eszköz tervezőjével. Igény szerint egyeztetést tart, illetve részt vesz a lakossági fórumokon.
5. **Megbízott** munkáját jórészt saját irodájában végzi, az Önkormányzati Hivatalban szükség szerint, előzetesen egyeztetett időpontban kell jelen lennie. Köteles részt venni azokon a bizottsági és testületi üléseken, ahol tárgyalandó napirendként a településrendezési terv módosítása, egyeztetése, illetve jóváhagyása szerepel.
6. **Megbízott** munkáját a **Megbízó Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottsága** irányítja, utasítást is kizárólag a **Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság** adhat számára.
7. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a feladat teljesítése érdekében együttműködnek.
8. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy e szerződés módosítása csak írásban, kölcsönös megegyezéssel történhet.
9. **Szerződő Felek** megállapodnak abban, hogy a vitás kérdéseket elsősorban békés úton, egyeztető tárgyaláson kísérik meg rendezni. Ezek sikertelensége esetén a Salgótarjáni Városi Bíróság illetékességét fogadják el.
10. **Szerződő Felek** jelen megbízási szerződést átolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt négy példányban jóváhagyólag írják alá.

Rétság, 2017. ....

Salgótarján, 2017.

.....  
 Rétság város polgármestere  
 Hegedűs Ferenc  
 Megbízó

.....  
 Kenyeres István  
 Kenyeres Consulting Bt.  
 Megbízott

## 6. Energia megtakarítási intézkedési terv készítése

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: Új kötelezettség, hogy közintézmények esetében 5 évente tervet kell készíteni. A mi önkormányzatunk esetében hét intézményt érint. A Nógrád Megyei Kormányhivatal kötelezte az Önkormányzatot, hogy 2017. június 30-ig készítse el. Egy ajánlat érkezett, Szőke Tamás okl. gépész-, környezetmérnök (ENVIROMENT FT) árajánlatában intézményenként 35 000 Ft . A bizottság 6 egyöntetű szavazattal elfogadásra javasolja.

Hegedűs Ferenc polgármester: Kérdés, vélemény van-e? Nincs.  
Ismertetem a határozat-tervezetet, aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

### **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK 154/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Energia megtakarítási intézkedési terv készítése**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta az energia megtakarítási intézkedési tervről szóló előterjesztést.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben felsorolt épületek bevonását az energia megtakarítási intézkedési tervbe. Szakértőnek Szőke Tamás okl. gépész-, környezetmérnököt (ENVIROMENT BT) bízza meg 35.000.-Ft/ épület áron. A szerződéstervezetet jóváhagyja a melléklet szerint, és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Az energiamegtakarítási intézkedési terv elkészítésének költségét (7 épületre) 245.000 Ft-ot a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A többletelőirányzat átvezetésére a költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2017. július 15., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc

**Hegedűs Ferenc sk.**  
polgármester

**dr. Varga Tibor sk**  
.jegyző

**melléklet**  
a 154/2017. (VI.23.) számú képviselő-testületi határozathoz

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről Rétság Város Önkormányzata, mint Megrendelő – továbbiakban Megrendelő –

Címe: 2651, Rétság Rákóczi út 20.  
Adószáma: 15735492-2-12  
Képviseli: **Hegedűs Ferenc polgármester**

Másrészről az ENVIROMENT Környezetvédelmi, Mérnöki és Szolgáltató Bt., mint Vállalkozó- továbbiakban Vállalkozó

Címe: 3070 Bátorfyerénye, Ózdi út 123.  
Cégjegyzékszám: 12-06-005278  
Adószáma: 22312897-1-12  
Számlasszáma: OTP Bank Rt. 11741000-20165637  
Képviselő: **Szöke Tamás, cégvezető**

között az alábbi napon az alábbi feltételekkel:

1. Megrendelő a Vállalkozót az alábbi feladat ellátásával bízta meg:  
Rétság Város Önkormányzat üzemeltetésében lévő közintézmények Energiamegtakarítási Intézkedési Tervének elkészítése az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény előírásai alapján közintézményenként a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal által kiadott módszertani útmutató alapján, energetikai tanúsítvány elkészítése nélkül.
2. Vállalkozó fenti feladatok ellátását **az alábbiakban megjelölt** vállalkozói díj ellenében vállalja:  
Az Energiamegtakarítási Intézkedési Tervdokumentáció elkészítésének díja az elfogadott árajánlat alapján: **35.000 Ft/közintézmény, mindösszesen az 7 db közintézmény esetében 245.000 Ft.**
3. Vállalkozó a jelen szerződés alapján 2 db díjmentes papír alapú dokumentációt szolgáltat, valamint a dokumentációkat elektronikus formában is a Megrendelő részére átadja.
4. Szerződés szerinti feladatok elvégzésére vonatkozó határidők:  
Az elkészített dokumentáció átadásának határideje a szerződés aláírását követő 20 munkanapon belül.
5. Vállalkozási díj fizetésére vonatkozó szerződéses feltételek:  
1. pontban megjelölt feladat teljesítésének vállalkozói díja a 2. pontban felsorolt dokumentációk a Megrendelő részére történő átadását követően kerül kifizetésre, a számla kiállítását követő 15 napon belül.
6. A szerződést bármelyik fél felmondhatja,

- azonnali hatállyal, ha bármelyik fél a szerződésben foglalt tényleges kötelezettségét megszegi, és azt az írásbeli felszólítás ellenére 30 napon belül nem orvosolja
- közös megegyezéssel 30 napos felmondási határidővel.

#### 7. Egyéb rendelkezések:

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen a 2013. évi V. törvény (Ptk.), a szerzői jogokra vonatkozóan az 1999. évi LXXVI. törvény rendelkezései irányadók.

Felek kölcsönösen törekednek arra, hogy a jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdéseket peren kívül rendezzék. Ennek eredménytelensége esetén a jelen szerződésből eredő jogviták elbírálására felek Salgótarjáni Városi Bíróság illetékességét kötik ki.

8. Jelen szerződés módosítása és kiegészítése hatályosan csak írásban és mindkét fél cégszerű aláírásával ellátva történhet.

Bátonyterenye, 2017. június .

.....  
Megrendelő

.....  
Vállalkozó

### **7. Árajánlat elfogadása és tervezési szerződés jóváhagyása fűtőkorszerűsítés tervezési munkáira**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: Az elfogadott karbantartási tervünkben döntöttünk a fűtési rendszer korszerűsítéséről. Megkeresettek közül egy, a PIPELINE épületgépész Tervező Kft. tett ajánlatot. A Járási Hivatal épületrészében is ez a cég végezte el a munkát, amellyel elégedettek voltunk.

A kivitelezésre majd azután tudunk árajánlatot kérni. A bizottsági. ülésen arról folyt a vita, hogy a hátralévő idő elegendő-e az átalakítás munkálataira. Bízunk abban, hogy ha jól föl vannak pörgetve az események, a Járóbeteg Ellátóhoz hasonlóan a fűtési idényre elkészülnek. Eredetileg kiosztott határozati javaslat 5. pontjában történt változtatás.

A bizottság a határozati javaslat elfogadását 6 egyöntetű igennel javasolja.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, hozzászólás, vélemény van-e? Nincs. Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
155/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Árajánlat elfogadása és tervezési szerződés**

**jóváhagyása fűtéskorszerűsítés tervezési munkáira**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal épületében tervezett fűtéskorszerűsítés tervezési munkáira érkezett ajánlat elfogadásáról és tervezési szerződés jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a PIPELINE Épületgépész Tervező Kft. 850.000 Ft + áfa (összesen 1.079.500 Ft) ajánlatát elfogadja. A határozat mellékletét képező Tervezési szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

A tervezési munka 850.000 Ft + 229.500 Ft áfa fedezetét a 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Az előirányzat átvezetésére a költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2017. június 30., majd szöveg szerint  
Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**TERVEZÉSI SZERZŐDÉS 1718/2017**

**Rétság Város Önkormányzata**., mint megrendelő,  
Székhelye: 2651 Rétság, Rákóczi út 20,  
Adószáma: **15735492-2-12** törzskönyvi azonosító szám: **735496**  
jegyzék száma :.  
Bankszámlaszáma: **11741031-15451615**  
Képviseli: **Hegedűs Ferenc Polgármester**

és a **PIPELINE Épületgépész Tervező Kft.**, mint vállalkozó  
Székhelye: **Salgótarján, Báthori út 4.**  
Adószáma: **10355978-2-12** Cégjegyzék száma : **12-09-000364**  
Bankszámlaszáma: **11741000-20109943**  
Képviseli: **Braun Attila ügyvezető ig.**  
a következőkben részletezett feltételekkel szerződést kötnek az 1. Pontban megjelölt tervezési munka elvégzésére :

1./ A szerződés tárgya:

**2651 Rétság, Rákóczi út 20-22 sz. alatti épületben lévő Rétság Városi Önkormányzat**  
**~ 1050 m2 területének fűtéskorszerűsítés épületgépész kiviteli terveinek elkészítése**  
**a 2017. május 30-án kelt tervezési ajánlat műszaki tartalma szerint.**



- 2./ A megbízott a feladatot a megrendelő igényeihez, a vonatkozó szabványokhoz, jogszabályokhoz igazodva végzi el.
- 3./ Teljesítési határidő: **2017.07.01. illetve szerződés aláírását követő 20 munkanap**
- 4./ Felek **850.000,-Ft + 229.500-Ft ÁFA = 1.079.500- Ft**, azaz **Egymillió hetvenkilencezer-ötszáz forint** díjban állapodnak meg, mely összeget a megrendelő 4 pld. nyomtatott tervdokumentáció, valamint 1 pld. tervdokumentáció elektronikus formátumban való átadását követő 8 napon belül a vállalkozó OTP Nm-i Igazgatóságánál vezetett 11741000-20109943 sz. elszámolási számlájára való átutalással, egyenlíti ki.
- 5./ Megrendelő kijelenti, hogy a szerződött díj fedezete rendelkezésére áll, az erre vonatkozó adatokat a szerződés aláírásával egyidejűleg közli.
- 6./ Egyéb feltételek: Megrendelő Gázszolgáltatóval a csatlakozási szerződést szükség szerint módosítja.  
Tervek engedélyeztetése tervszállítást követően történik, az érvényes csatlakozási szerződések kézhezvételét követően.
- 7./ E szerződésben nem szabályozott feltételekre nézve a Ptk. A szerzői jogokra vonatkozóan az 1999. évi LXXVI Tv. rendelkezései az irányadók.
- 8./ Ezen szerződést a felek elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag írták alá.

Salgótarján, 2017. június....

---

**PIPELINE KFT. vállalkozó**

Salgótarján, 2017. június....

---

Megrendelő

## **8. Megállapodás jóváhagyása jelzőlámpa költségeinek megosztására**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: A Magyar Közút Nonprofit Zrt. kereste meg az Önkormányzatot azzal, hogy a Rákóczi út 32. szám alatt a jelzőlámpa üzemeltetési költségeinek megosztásához szükséges megállapodás megkötése. Az üzemeltetési költségek eddig a Közút Nonprofit Zrt. költségvetését terhelték. Az energiaköltségeket eddig is az Önkormányzat fizette. Nincs változás, csak papíron is kell rögzíteni. Nem volt vita a bizottsági ülésen. A bizottság 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Ismertetem a határozat-tervezetet. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
156/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Megállapodás jóváhagyása jelzőlámpa költségeinek megosztására**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rákóczi út 32. számú önkormányzati ingatlan előtt lévő közúti jelzőlámpa költségmegosztását rögzítő Megállapodás jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Megállapodást jóváhagyja. A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a Megállapodást a Magyar Közút Nonprofit Zrt-vel aláírja.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**9. Használatba-adási szerződés megkötése a Rétság Városi Sportegyesülettel**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: Az egyesület számára szükséges egy használatba adási szerződés bemutatása egy benyújtandó pályázatuk kapcsán. Keresték a 2004-ben megkötött szerződést, de nem találták. Elkészült egy új szerződés, aztán mégiscsak előkerült a 2004-es szerződés, sőt egy 89/2004-es határozat is. Néhány változás van csupán az előzőhöz képest. Nem példa nélküli.

A kiadott szerződéshez képest a bizottsági ülésen egy módosítási javaslat hangzott el, hogy ne legyen kizárva, ha más szeretné használni. A bizottság 6 egyöntetű igennel elfogadásra javasolja a módosított határozat tervezetét.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Ismertetem a határozat-tervezetet. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
157/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Használatba-adási szerződés megkötése a Rétság Városi Sport Egyesülettel**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság Városi Sport Egyesülettel megkötendő használatba-adási szerződésről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Használatba-adási szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**Hegedűs Ferenc sk.**  
polgármester

**dr. Varga Tibor sk.**  
.jegyző

**HASZNÁLATBA - ADÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről Rétság Város Önkormányzat, Rétság, Rákóczi út 20. – mint átadó (továbbiakban: **Átadó**), másrészről Rétság Városi Sport Egyesület, mint átvevő (továbbiakban: **Átvevő**) között, az **Átadó** tulajdonában lévő 295 hrsz.-ú sporttelep (továbbiakban: ingatlan) ingyenes használatba adására, az alábbi feltételek szerint:

1./ **Átadó** a tulajdonában levő 295 hrsz.-ú, 11867 m<sup>2</sup> nagyságú, sportpálya megnevezésű ingatlant 10 év, azaz 120 hónap határozott időtartamra, kizárólagosan és térítésmentesen az **Átvevő** használatába adja, futballmérkőzések és edzések megtartása céljából. Az **Átvevő** köteles a használatába adott ingatlant a tőle elvárható gondossággal megővni, azt rendeltetésszerűen használni és saját költségén folyamatosan karbantartani. Az ingatlan használatához kapcsolódó közüzemi költségeket **Átvevő** köteles viselni. Az **Átvevő** jogosult az ingatlan használatával kapcsolatos hasznot beszedni. Az ingatlan felújítási, átalakítási munkáinak elvégzéséhez **Átadó** előzetes írásbeli engedélye szükséges.

2./ **Átvevő** az ingatlant jelenleg is használja, azt ismert állapotában veszi át.

3./ **Átvevő** vállalja, hogy a fenti ingatlan használatát - a saját szabályzatában rögzített feltételek szerint – a Rétságon működő más egyesületek, szervezetek, illetve a város intézményei számára esetenként biztosítja. **Átvevő** a fenti szabályzatot 30 napon belül elkészíti, és azt az elkészülte után az **Átadó** számára megküldi. A szabályzatnak tartalmaznia kell, hogy más egyesületek, szervezetek, alkalmi bérlők, illetve a város intézményei milyen feltételekkel használhatják az **Átvevő** használatába adott ingatlant.

4./ A szerződő felek a jelen használatba-adási szerződést szükség szerint közösen felülvizsgálják.

5./ A felek a jelen használatba-adási szerződést, közös megegyezéssel, bármikor felmondhatják. Jelen szerződésben foglalt kötelezettségek megszegése esetén, szerződő felek azonnali hatályú felmondással élhetnek.

6./ A használatba-adási szerződés megkötéséhez Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete .../2017. (.....) számú határozatával hozzájárult.

7./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8./ Az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket felek elsősorban tárgyalás útján kívánják rendezni. Jogvita esetére kikötik a Balassagyarmati Járásbíróság illetékességét.

9./ A jelen szerződés megkötésével hatályát veszti a 89/2004. számú képviselő-testületi határozattal elfogadott, 1.124/2004. számú Használatba-adási szerződés.

Jelen szerződést a felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és közös értelmezés után, jóváhagyólag írták alá.

Rétság, 2017. június ...

Átadó

Átvevő

## 10. Árajánlat elfogadása temetői kerítés nyomvonalához tereprendezésre

**Dr. Szájbely Ernő PVB elnök:** Tavaly döntöttünk arról, hogy a temetőnél a kerítést javítani, ill. cserélni szükséges. Ki lett mérve a nyomvonal is. Egyes szakaszokon jelentős földmunkát kell elvégezni. Árajánlatot kértünk a rétsági székhelyű .MOVENS Kft.-től. Elvállalta a feladatot árajánlatot és szerződés tervezetet is küldött. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy az ajánlat szakmai szempontból megfelelő. A bizottság 6 igen szavazattal a határozati javaslatot illetve a vállalkozási szerződés elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, vélemény van-e?

**Jávorka János** képviselő: Két helyen kell még földet rendezni, a munka nagy része már elvégzésre került, a vállalkozó azt hamarosan megcsinálja remélhetőleg.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Köszönöm a MOVENS Kft.-nek a kedvező árajánlatot. Ismertetem a határozat tervezetet. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK****158/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Árajánlat elfogadása temetői kerítés  
nyomvonalához tereprendezésre**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az árajánlat elfogadása temetői kerítés nyomvonalához tereprendezésre tárgyú előterjesztést.

A Képviselő-testület a MOVENS Kft. 198.000 Ft + 53.460 Ft áfa (összesen 251.460 Ft) összegű árajánlatát elfogadja, a határozat mellékletét képező Vállalkozási szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

A munkák bruttó 251.460 Ft összegű ellenértékét a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. A fedezet átvezetésére a költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2017. június 30., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

## **11. Kóbor ebek elszállítása**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: A FIDO Állatmentő Alapítvány megkereste az Önkormányzatot, hogy megbízási szerződés ellenében elvállalja a kóbor ebek elszállítását esetlegesen új gazdához juttatását. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy végre megoldódik ez a probléma. Az előterjesztéshez az állatmentő mellékelte egy szerződés tervezetét is. A jegyző felhívta a figyelmet, hogy állat menhely elhelyezését is esetleg tudná kezdeményezni, ha az Önkormányzat területet tudna biztosítani. Ez a jelenlegi előterjesztésnek nem tárgya. A határozati javaslatot, ill. a hozzá kapcsolódó megbízási szerződés elfogadását javasolja a bizottság 6 egyöntetű igen szavazattal.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Nálam is járt a FIDO Állatmentő főnökhasszonya és elmondta, hogy előbb-utóbb nem fogják tudni elhelyezni az állatokat, ha az Önkormányzat helyet tudna biztosítani a számukra, készek az együttműködésre.

Ismertetem a határozat tervezetét. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**  
**159/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Kóbor ebek elszállítása**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a kóbor ebek befogására és tartására vonatkozó javaslatot, azt támogatja.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy az önkormányzat közigazgatási területén a kóbor ebek befogását, a befogott állatok elszállítását, tartását megbízási szerződés alapján a Fido Állatmentő Alapítvány végezze.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megbízási szerződést aláírja.

Határidő: folyamatos  
Felelős: polgármester

**Hegedűs Ferenc sk.**  
polgármester

**dr. Varga Tibor sk**  
.jegyző

Hegedűs Ferenc polgármester: 10 perc szünetet rendel el

## 12. Tanuszoda építés

**Dr. Szájbely Ernő PVB elnök:** A Nemzeti Köznevelési Infrastruktúrafejlesztési program célja, hogy minden járásban, ahol nincsen uszoda, ahol megszervezhető a kötelező iskolai úszásoktatás, felépüljön egy-egy tanuszoda.

Megjelent a Kormányban a 1181/2017. (VI.02.) Kormányhatározata, amely a fejlesztési program végrehajtásával kapcsolatos. 65 településen valósul meg fejlesztés. Rétság is bekerült a tanuszoda fejlesztésbe. 26 település közül egyikként. Az állam a fejlesztést teljes egészében magára vállalja, egy feltétel, hogy a település az ingatlant a tanuszoda céljára ingyenesen állami tulajdonba adja. Úgy tűnik, hogy a működtetést az állam vállalja magára.

Elhangzott több kérdés a bizottsági ülésen. A helyszín kijelöléséről kell gondolkodni. A hozzászóló jelezte, hogy három helyszín jött szóba. Egyik a volt vízmű területe, a másik a kresz-park környékén, a harmadik a honvédségi sportkombinát területén. Elhangzott, hogy Rétság annak idején, amikor a honvédségi laktanyát megvásárolta, azért, hogy ha lesz lehetőség, ott fejlesszen sport központot. Rendelkezésre állnak a közművek is. Részletkérdések is elhangzottak. Másik érv, amely emellett szól, hogy amennyiben lakóépület, lakótömb fejlesztés elindul, közel lesz. Az előterjesztéshez mellékelt anyag tartalmazza, hogy parkolókat is ki kell építeni a leendő tanuszoda környékén. Ez a helyszín erre is alkalmas. Az is elhangzott, hogy egy szakembertől megosztási vázrajzot kell kérni, hogy önálló helyrajzi száma legyen a területnek.

Mindenkinek az volt a véleménye, hogy a legjobb helyszín a volt honvédségi sportkombinát területe. A feltételeknek megfelel ez a terület. A parkolóknál gondolni kell a buszok parkolási

lehetőségére is. Másik hozzászólásban elhangzott az üzemeltetés fontos kérdés. Az állam vállalja magára a működés kiadásait is. a területet állami tulajdonba kell adni ingyenesen, természetesen ennek fejében kerül megépítésre a tanuszoda. A szerződéseknél oda kell ezekre a pontokra is figyelni. A következő hozzászólásban elhangzott, hogy nem lehet kérdés, hogy adunk-e területet. A részleteket akkor beszéljük meg, ha napirenden lesz.

A következő hozzászóló elmondta, hogy régi vágya, hogy legyen egy szabadidő központ a volt honvédségi sportkombinát területén.

A Kresz-park melletti focipályával kapcsolatosan az hangzott el, hogy azért nem alkalmas, mert tele van betonnal, közmű halad át és nagyon lejtős. A vízmű volt területe pedig több önkormányzat tulajdona.

Elhangzott olyan is, hogy a város lakói és a környékről jövők is használhatják-e. Polgármester úr elmondta, hogy valószínűleg használhatják a környező települések lakói is. A cél, hogy minél jobban ki legyen használva.

Érvként elhangzott, hogy Rétság érdeke hosszútávon az, hogy később, ha anyagi lehetőségek is megnyílnak, továbbfejlesztésre is legyen alkalmas a terület. Egyéb pályákat is lehet majd kialakítani. A rendezési tervet sem kell módosítani, mert erre a célra van kijelölve a terület.

Elhangzott, hogy gond lehet a szülők részéről, hogy egyeseknek át kell kelni a főúton, ha meg akarják közelíteni. Ez azonban Rétság adottsága, nem megoldható, hogy mindenképp kettő legyen és ne kelljen átkelni a főúton. Ezért létesült a jelzőlámpa is. Javaslat a bizottság. részéről, hogy bízzuk meg Dombai Gábort a megosztási vázrajt elkészítésével. A megosztási rajzot mielőbb el lehessen készíteni. A bizottság. 6 egyöntetű igennel elfogadásra javasolja a határozati javaslatot, amely tartalmazza azt is, hogy Dombai Gábor geodétát kellene megbízni a megosztási vázrajz elkészítésével.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, hozzászólás, vélemény van-e?

Másfél évvel ezelőtt Balla Mihály képviselő úr keresett meg azzal, hogy kérjük a tanuszodát. Hamarosan kiderült, hogy támogatja a minisztérium Rétság városában a tanuszodát. Megjelent a közlönyben, hogy tanuszoda létesül Pásztón, Rétságon, Szécsényben. Kijelöltük a helyet, részt vett a mérnök úr, felhívtam a közüzemi szolgáltatókat. Az ingatlan megosztásra két lehetőség van. Bízunk benne, hogy megvalósul. A használatról annyit, hogy amikor iskolai órák vannak nem engednek be mást, de azon kívül bárki használhatja. Van már látványterv is. A lényeg, hogy a városnak azon kívül, hogy a területet adja, nem fog egy forintjába sem kerülni. Mindannyiunk érdeke, hogy megvalósuljon.

Szeretném megköszönni Dombai Gábor hozzáállását, hogy rendelkezésünkre állt, mert tudta, hogy fontos.

Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**

**160/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Tanuszoda építés**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az 1281/2017. (VI.2.) Kormány határozat alapján Rétság

városban megépítendő tanuszoda számára terület biztosítására vonatkozó javaslatot, azt támogatja.

A Képviselő-testület az állam által megépítendő tanuszoda céljára ingyenesen felajánlja az önkormányzat kizárólagos tulajdonában lévő, a volt honvédségi sportkombinát teniszpálya részét, mintegy 4700 m<sup>2</sup> nagyságú, sportpálya művelési ágú ingatlant.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan ingyenes állami tulajdonba adásának előkészítésére vonatkozó intézkedéseket tegye. Az ingatlan ingyenes állami tulajdonba adására vonatkozó szerződés csak a Képviselő-testület erre vonatkozó döntésével köthető meg.

A Képviselő-testület a területmegosztási vázlattevé elkészítésével Dombai Gábor geodétát bízza meg.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

### **13. Tulajdonosi hozzájárulási kérelem**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: Szendi Trans Kft. kéri, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező, a mellékelt szerint 87 hrsz. alatt ingatlanról a 88/2 hrsz. ingatlanra a vizet beköthesse. Vita nem alakult ki a bizottsági ülésen, 6 egybehangzó igennel elfogadásra javasolja a határozat-tervezetet.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, vélemény van-e? Nincs. Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK**

**161/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Tulajdonosi hozzájárulási kérelem**



Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a tulajdonosi hozzájárulásról készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rétság 87 hrsz ingatlanról a vízbekötéshez hozzájárul.

Határidő: 2017. július 31.  
Felelős: Hegedűs Ferenc

#### **14. Key Telecom tulajdonosi hozzájárulási kérelme**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: Amikor tárgyaltunk annak idején a céggel, aki az optikai hálózatot fogja kiépíteni, szó volt, hogy a Jászteleki útnál van három oszlop, amelyek áthelyezését szeretnénk kérni. Úgy tűnik, korrektek, vállalták a három oszlop áthelyezést, kérik a tulajdonosi hozzájárulást.

A bizottság 6 egyöntetű igen szavazattal örömmel támogatta és elfogadásra javasolja.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Ma kaptam egy levelet a Miskolci Nemzeti Média és Hírközlési Hatóságtól, szeretném ismertetni. A Key Telecom kérelmére hozzájárulnak az építéshez. A cég komolyan veszi a dolgot. 60 napot kaptak rá a hatóságtól. Balla Mihály küldte őket ide. Köszönjük.

Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

#### **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK 162/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Key Telecom tulajdonosi hozzájárulási kérelme**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Key Telecom International Kft. tulajdonosi hozzájárulás kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Rétság Jászteleki út 42-50. szám közötti szakaszán (Hrsz: 753), Pető Attila tervező által készített KEY/022-3/2016. tervszámú kiviteli terv szerinti oszlopkiváltáshoz tulajdonosi hozzájárulását adja.

Határidő: értesítésre 2017. június 30.  
Felelős: Fodor Rita Mária, a jegyző általános helyettese

#### **15. „Nyári diákmunka” program lehetősége**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: Az elmúlt évekhez hasonlóan az idén is lesz nyári diákmunka program, melynek sokán az önkormányzatok legfeljebb két hónapra igényelhetnek támogatást 16 és 25 év közötti nappal tagozatos jogviszonnal rendelkező tanulók részére. A munkabér 100 %-a igényelhető meg, a diákok legfeljebb 6 órás foglalkoztatása támogatható. Előfeltétel, hogy a nappali tagozatos diák a lakóhely vagy tartózkodási hely szerint illetékes járási hivatal foglalkoztatási osztályán nyilvántartásba vetesse magát Kétszer egyhavi ütemben havi10-10 diák kerül foglalkoztatásra a program keretében.

A bizottsági ülésen elhangzott, hogy 2013 óta megy ez a program, örülünk, reméljük, hogy hasznos lesz.

A bizottság 6 egyöntetű igen szavazattal javasolja a határozat-tervezet elfogadását.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Tudatom a testülettel, hogy felhívott Máté Judit és megkérdezte, hogy részt veszünk-e a programban, majd amikor mondtam, hogy igen, megköszönte, hogy ilyen lehetőséget adunk a fiatalok részére.

Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
163/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: „Nyári diákmunka” program lehetősége**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Nyári diákmunka program lehetősége” tárgyában készült előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja 100%-os állami támogatás biztosítása mellett 2017. július 1-től 2017. augusztus 31-ig 10 fő/hó rétsági lakosú diák alkalmazását.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a „Nyári diákmunka” program hatósági szerződését aláírja.

A nyári diákmunka bevételi és kiadási fedezetét a 2017. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor át kell vezetni.

Határidő: 2017. június 30., majd szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**16. Kérelem irodai asszisztens és Titkársági ügykezelői álláshely bérének feloldására, párhuzamos foglalkoztatás engedélyezésére**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: A Polgármesteri Hivataltól az irodai asszisztens eltávozott 2017. június 12-vel. Az önkormányzati rendelet szerint bármilyen megüresedő álláshelyet csak a Képviselő-testület hozzájárulásával lehet betölteni. A bizottsági ülésen nagyobb vita nem hangzott el. Az asszisztens nem tudta felvenni a tempót, sokat volt betegállományban. A hivatal vezetője elmondta, hogy különböző módszerekkel próbálták rávenni a rendes munkavégzésre. Restancia halmozódott fel március, április, májusi jegyzőkönyvek nem készültek el, ill. nem tudni, hogy milyen állapotban vannak. Fontos, hogy ezek a jegyzőkönyvek is elkészüljenek. Volt kolléganőnk vállalta a jegyzőkönyvek elkészítését. A munka ellenértékét megbízási díjként lehetne kifizetni a számára. A vitában összegzésképpen az hangzott el, hogy a bizottság támogatja az álláshely betöltését, a határozat-tervezet elfogadását. Az elvégzett munkát és az összeget kell meghatározni. Elhangzott, hogy a szerződésbe bele kell írni a Munka törvénykönyve szerinti feltételeket is. A bizottság a módosított határozati javaslat elfogadását javasolta 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, hozzászólás, vélemény van-e? Nincs. Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
164/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Kérelem irodai asszisztens és Titkársági ügykezelői álláshely bérének feloldására, párhuzamos foglalkoztatás engedélyezésére**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Kérelem irodai asszisztens és titkársági ügykezelői álláshely bérének feloldására, párhuzamos foglalkoztatás engedélyezése” tárgyában készült előterjesztést.

A Képviselő-testület a Polgármesteri Hivatalban a Hatósági és Igazgatási csoportban az álláshely kialakítását engedélyezi. Hozzájárul, hogy 1 fő középfokú végzettségű személy alkalmazásra kerüljön, irodai asszisztens és titkársági ügyintéző munkakörben.

Az álláshely bér és járulékköltsége a 2017. évi költségvetésben biztosított.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy 1 fő megbízással jogviszonyban dolgozóval szerződéskötésre kerüljön sor az elmaradt jegyzőkönyvek pótlása érdekében. A dolgozó részére fizetendő megbízási díj 190.000 Ft-os összegét 41.800 Ft járulékkal növelten a 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

A többletelőirányzat átvezetésére a 2017. évi költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

A Képviselő-testület felkéri Dr. Varga Tibor jegyzőt a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Varga Tibor jegyző

## **17. Környezetvédelmi program elkészítésére érkezett árajánlatok elbírálása**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: 2015-ben lefolytatott ÁSZ vizsgálat kifogásolta, hogy Rétság nem rendelkezik könyv véd programmal, törvény tartalmazza. A áprilisi ülésen döntött a testület, hogy árajánlatokat kell kérni. A megkeresésekre két árajánlat érkezett a bizottsági ülésen az hangzott el, hogy amennyiben a jövőben árajánlatot kérünk, akkor szerződés tervezet is legyen mellékelve, Most is az a javaslat, hogy az árajánlatok mellé szerződéstervezetet is kérjünk, és azok ismeretében döntsön a testület.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

### **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK 165/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Környezetvédelmi program elkészítésére érkezett árajánlatok elbírálása**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a környezetvédelmi program készítésére érkezett árajánlatok elbírálásáról készített előterjesztést.

Az árajánlatok elbírálásához az árajánlatot tett vállalkozóktól szerződés-tervezeteket kell bekérni.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

## **18. Tervezési szerződés jóváhagyása a 2017. évi karbantartási terv és emlékpark tervezésére**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: A május havi ülésen fogadta el a Képviselő-testület a KOVATERV Kft. ajánlatát a 2017. évi Karbantartási tervben szereplő munkák, illetve a Mindszenty emlékpark elkészítésére. Megérkezett a szerződéstervezet a cégtől. A szerződés melléklete az előterjesztésben van. A bizottsági ülésen a Mindszenty emlékpark területével kapcsolatosan hangzottak el észrevételek. Amikor a határátkövetés történt, jelen volt a szobrászművész is, Megkérdeztük, tőle, mikor lesz készen a szobor. Azt válaszolta meglepődve, hogy az készen van. Olyan információink voltak, hogy a szobor még nincs teljesen készen. A szobrászművész felhívta a figyelmünket, hogy ha a szobor közvetlen környezetében történő parkosításról szeretne véleményt mondani.

A parkban a fő hangsúly a szobor. Olyan környezetet kell építeni, ami nem vonja el a figyelmet. Figyelembe kell venni, hogy nincs vízvételi lehetőség, ezért olyan parkosítást kell végezni, amelynek a gondozása megoldható, olyan környezetet kell teremteni, amely méltó az emlékműhöz.

Elhangzott, hogy ehhez az emlékműhöz készült egy műleírás, azt kell követni.

A közlekedést is rendbe kell tenni a területen. A határozati javaslatot a bizottság 6 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, vélemény van-e? Nincs. Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

### **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK 166/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Tervezési szerződés jóváhagyása a 2017. évi karbantartási terv és emlékpark tervezésére**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a KOVATERV Kft. Tervezési szerződéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a 2017. évi karbantartási munkákra és a Mindszenty emlékpark kialakítására kötendő szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. június 30.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Megbízó:

**Rétság Város Önkormányzata**  
2651 Rétság, Rákóczi út 20.  
(képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester)

Megbízott tervező adatai:

**KOVATERV Építész Iroda Kft.**  
3041 Héhalom, Petőfi S. u. 11.  
(képviselő: Kovács Miklós tervező)

A tervezési szerződés egyrészről a fent nevezett **Rétság Város Önkormányzata**, a továbbiakban, mint Megbízó, másrészről a **KOVATERV Kft.**, a továbbiakban, mint Tervező között a mai napon az alábbi feltételekkel jött létre:

1./ A Tervező elkészíti a Rétság város által tervezett, 2017-ben megvalósításra kerülő karbantartási munkák tervdokumentációját. A tervezés az alábbi területekre és tervek elemekre terjed ki a hozzájuk tartozó tervezési díj részösszegekkel :

**I/1. 2107-ben tervezett karbantartási munkák tervezése (nem engedély köteles munkák).**  
Műszaki leírás és költségvetési kiírás az egyeztetett elemekre: 400.000.- Ft+Áfa

**I/2. Mindszenty-Pallavicini emlékmű parkjának tervezése (nem engedély köteles).**

Kiviteli dokumentáció és tervezői tételes költségvetés kiírás: 400.000.- Ft+Áfa

2./ A Megbízó rendelkezésre bocsátja, ill. beszerzi:  
- a tervezéshez szükséges alapadatokat, információkat

3. / A Tervező a Megbízó által elfogadott műszaki tartalom alapján a vonatkozó műszaki és jogi szabályozás betartása mellett kidolgozza a dokumentációkat az előzetesen egyeztetett helyekre.

4./ A dokumentációk tartalma: kiviteli műszaki tervek, leírások és közbeszerzésre alkalmas költségvetés kiírás.

5./ A dokumentáció példányszáma:

A dokumentáció 2 példányban készül papír és digitális adathordozón, minden további, a megrendelő kérésére készített példány külön megállapodás szerint. Az eljárási költségek a megbízót terhelik.

6./ A teljesítés módja: a Tervező a dokumentációkat közvetlenül a Megrendelő székhelyére történő kézbesítéssel, az átvétel igazolásával teljesíti. A teljesítés során az egyes részfeladatok teljesítése is lehetséges az 1. pontban részletezett megosztás szerint.

7./ A szerződésben foglaltak teljesítési határideje:

A dokumentációk átadása a szerződés aláírását követően 45 napon belül esedékes.

8./ A tervezési díj: **800.000.- Ft+Áfa**

A tervezési díj az egyes dokumentációk átadását követően, ill. a részteljesítéseket követően, átutalással kerül kifizetésre a Tervező 10404072-40721741 számú bankszámlájára 8 napon belül.

9./ A Megbízó igényére elvégzett minden további feladat, amit a szerződés nem tartalmaz, a szerződő felek külön megállapodása szerint kerül kifizetésre.

10./A Tervező szavatol azért, hogy a tervezés során nem használ fel jogosulatlanul olyan megoldást, amely szerzői jogi védelem vagy iparjogvédelem alatt áll.

A Megrendelő tudomásul veszi, hogy az elkészítendő tervek a Tervező szellemi alkotásának minősülnek, azokat a Megrendelő csak az 1. pontban meghatározott célra használhatja fel, másnak nem engedheti át.

11./ A jelen szerződéssel létesített jogviszonyra a Polgári törvénykönyv szabályai vonatkoznak.

A szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

Rétság, 2017. június.

Kovács Miklós  
ügyvezető igazgató  
KOVATERV Kft

Hegedűs Ferenc  
polgármester  
Rétság Város Önkormányzata

Pénzügyi ellenjegyzés:

Rétság, 2017. ....

pénzügyi ellenjegyző

## 19. Korábbi években megkötött tervezési szerződések módosításai

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: A május havi ülésen került elénk olyan kérelem, hogy a korábban kötött szerződéseket vizsgáljuk felül. Kértük a tervezőtől, hogy küldje meg a módosításokat. Megérkeztek. Érinti a piac tervezésére létrejött szerződést, lényeg, hogy részteljesítést is elfogad a testület, a már elvégzett munkák kifizetéséről van szó. A második a volt laktanya hasznosítási koncepció tervének elkészítésére is részteljesítést fogad el a testület. Elvégzett munka díjazásáról van szó. A harmadik munka a katasztrófavédelmi őrς melletti épületrészben a második tűzoltó autó részére garázs, és a CISZ ház tervezésére megkötött szerződés. Mindegyiknél elvégzett munkák kifizetéséről van szó.

Vita a bizottsági ülésen nem alakult ki. A bizottság 6 egyöntetű szavazattal javasolja elfogadni a kialakított határozati javaslatot.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, hozzászólás, vélemény van-e? Nincs.

Nekem volna. Kérdezik, hogy mikorra várható a laktanyában a garázsra vonatkozó terv. Már az asztalon van, csak a testület döntésére vár. Mikorra várható.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: Már döntött a testület, elvi döntés már van, valamiért nem került elfogadásra. Júliusban úgyis lesz rendkívüli ülésünk, arra be kellene hoznunk.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

### RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉNEK

167/2017. (VI.23.) számú határozata

**Tárgya: Korábbi években megkötött tervezési szerződések módosításai**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kovaterv Kft. szerződés-módosítási kezdeményezéseiről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a

- A Piac tervezésére 2016. 07.22-én létrejött szerződés 8./2. pontjának változását elfogadja. A Képviselő-testület részteljesítést a tervezési munkákra elfogad, melynek ellenértéke 500.000 Ft + áfa.
- A volt laktanya hasznosítási koncepció tervének elkészítésére 2016. július 22-én megkötött szerződésre a Képviselő-testület részteljesítést elfogad, melynek ellenértéke 500.000 Ft + áfa.
- 2015. július 22-én megkötött, építési engedélyköteles munkák elvégzésére szóló szerződés 7./3-as és 7./4. pontjának



módosítását a Képviselő-testület elfogadja. A Képviselő-testület részteljesítést elfogad a Katasztrófavédelmi őrs melletti épületrész és a CISZ ház tervezési munkáira. A részteljesítés ellenértéke 300.000 Ft + áfa.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező, a fenti változásokat tartalmazó három darab Tervezési szerződés-módosítást aláírja.

A tervezői díjakat – bruttó 1.651.000 Ft - a 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Az előirányzat átvezetésére a költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2017. június 30., majd szöveg szerint  
Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Megbízó:

**Rétság Város Önkormányzata**  
2651 Rétság, Rákóczi út 20.  
(képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester)

Megbízott tervező adatai:

**KOVATERV Építész Iroda Kft.**  
3041 Héhalom, Petőfi S. u. 11.  
(képviselő: Kovács Miklós tervező)

A tervezési szerződés módosítása egyrészt a fent nevezett **Rétság Város Önkormányzata**, a továbbiakban, mint Megbízó, másrészt a **KOVATERV Kft.**, a továbbiakban, mint Tervező között a mai napon az alábbi feltételekkel jött létre:

1. A szerződő felek a Rétság volt laktanya hasznosításának koncepció tervének tervezési feladatairól szóló 2016.07.22-én aláírt szerződésük 8. pontját az alábbiakkal egészítik ki :

8./ 2.

A Megbízó a koncepció tervre vonatkozóan a Tervező részteljesítését és 500.000.- Ft+Áfa tervezői díj elszámolását elfogadja.

2. Egyéb tekintetben a szerződés további részei nem változnak.

Rétság, 2017. június.

Kovács Miklós  
ügyvezető igazgató  
KOVATERV Kft

Hegedűs Ferenc  
polgármester  
Rétság Város Önkormányzata

Pénzügyi ellenjegyzés:

Rétság, 2017. ....

pénzügyi ellenjegyző

### TERVEZÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Megbízó:

**Rétság Város Önkormányzata**  
2651 Rétság, Rákóczi út 20.  
(képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester)

Megbízott tervező adatai:

**KOVATERV Építész Iroda Kft.**  
3041 Héhalom, Petőfi S. u. 11.  
(képviselő: Kovács Miklós tervező)

A tervezési szerződés módosítása egyrészről a fent nevezett **Rétság Város Önkormányzata**, a továbbiakban, mint Megbízó, másrészről a **KOVATERV Kft.**, a továbbiakban, mint Tervező között a mai napon az alábbi feltételekkel jött létre:

1. A szerződő felek a Rétság Piac tervének tervezési feladatairól szóló 2016.07.22-én aláírt szerződésük 8. pontját az alábbiakkal egészítik ki :

8./ 2.

A Megbízó a Piac tervére vonatkozóan a Tervező részteljesítését és 500.000.- Ft+Áfa tervezői díj elszámolását elfogadja.

2. Egyéb tekintetben a szerződés további részei nem változnak.

Rétság, 2017. június.

Kovács Miklós  
ügyvezető igazgató  
KOVATERV Kft

Hegedűs Ferenc  
polgármester  
Rétság Város Önkormányzata

Pénzügyi ellenjegyzés:

Rétság, 2017. ....

pénzügyi ellenjegyző

### TERVEZÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Megbízó: **Rétság Város Önkormányzata**  
2651 Rétság, Rákóczi út 20.  
(képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester)

Megbízott tervező adatai:  
**KOVATERV Építész Iroda Kft.**  
3041 Héhalom, Petőfi S. u. 11.  
(képviselő: Kovács Miklós tervező)

A tervezési szerződés módosítása egyrészt a fent nevezett **Rétság Város Önkormányzata**, a továbbiakban, mint Megbízó, másrészt a **KOVATERV Kft.**, a továbbiakban, mint Tervező között a mai napon az alábbi feltételekkel jött létre:

1. A szerződő felek a Rétság Városban 2015-ben megvalósuló épület felújítási munkák tervezési feladatairól szóló 2015.07.22-én aláírt szerződésük 7. pontját az alábbiakkal egészítik ki :

7./ 3.

A Megbízó a Tűzoltóság épületének átalakítására vonatkozó tervdokumentációkat illetően a Tervező részteljesítését elfogadja.

7./ 4.

A Megbízó a CISZ-ház döntés-előkészítő tervekkel vonatkozóan a Tervező részteljesítését és 300.000.- Ft+Áfa tervezői díj elszámolását elfogadja.

2. Egyéb tekintetben a szerződés további részei nem változnak.

Rétság, 2017. június.

Kovács Miklós  
ügyvezető igazgató  
KOVATERV Kft .

Hegedűs Ferenc  
polgármester  
Rétság Város Önkormányzata

## 20. TKM kérelmek

**Jávorka János** képviselő: A helyi kisebbségi önkormányzat helyi önszerveződő csoportja adott be kérelmet önszerveződő csoport utazási támogatására – Cserkeszölő voltak. Amennyiben a számlák rendben lesznek, a maximális támogatást 140.700 forintot-ot lehet átvállalni.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: A bizottság tárgyalta a javaslatot. Egyetértünk a döntéssel, a későbbiekben a szabályzatot akarjuk módosítani.

**Hegedús Ferenc polgármester:** Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
168/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Kérelmek**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Társadalmi Kapcsolatok Munkacsoport döntéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért a Munkacsoport döntéseivel és Jónás Pálné és baráti köre részére a cserekeszölői kirándulás 201.000 Ft-os költségéből 140.700 Ft-ot az alábbi részletezés szerint átvállal:

- utazásra 135.000 Ft x 70 % = 94.500 Ft,
- belépőjegyre 66.000 Ft x 70 % = 46.200 Ft,
- összesen: 140.700 Ft-ot

Az elszámolás során a Működési Szabályzatban foglaltak szerint kell eljárni.

Határidő: kérelem szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán alpolgármester

**21.TOP-3.1.1-15-ng1 Kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat előkészítő dokumentumára szerződés jóváhagyása**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: A fenti kódszámú pályázat benyújtása megtörtént, a Képviselő-testület a tavaly februári ülésen döntött, hogy a Nógrádi Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft.-t bízta meg a testület. a pályázat előkészítésével kapcsolatosan. Az ügynökség egy munkatársának adta ki, aki megfelelő szakképesítéssel rendelkezik. Szerződés senkivel nem született. A pályázat nem nyert. Lehetőség adódik a pályázat átdolgozására és újbóli benyújtására. Az előkészítő munkálatokat végző dr. Feketéné Benkó Kata az elvégzett munkáért a benyújtott és elutasított pályázatban meghatározott támogatási igény 0,5 %-át kéri díjként, mely 547.487 Ft-ot takar. Ezidáig ezzel a pályázattal kapcsolatban kötelezettségvállalás nem keletkezett.

Javaslat, hogy Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság legyen megbízva a pályázat átdolgozásával. Az információk szerint ez a városnak pénzébe nem fog kerülni, mert konzorciumi partner.

A bizottság 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozat javaslatot.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, hozzászólás van-e?

A következőkről kellene szavazni:

- átadjuk a Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Kft.-nek a munka elvégzését és az anyagot;
- dr. Feketéné az elvégzett munkáért 0.5 %-ot átutaljuk;
- Nemzeti Fejlesztési Minisztérium Fejlesztési Főosztálynak el kellene küldeni egy levelet, erre kellene felhatalmazás, hogy felkérjük a közútkezelőt a konzorciumi partnerségre.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: Annak idején a Nógrádi Fejlesztési Ügynökséggel megkötött szerződésünkbe nem ütközik a projektmenedzseri anyagok átadása?

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Szóbeli szerződés volt.

**A Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: III. nincs a szerződésben, csak II/2. Javítani kellene, nehogy rosszul menjen el. Mert ezek a feltételek a II/2-ben nem valósulhatnak meg, ugyanis nincs olyan pont.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Hozzászólás, vélemény van-e? Nincs. Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
169/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: TOP-3.1.1-15-NG1 kódszámú, „Fenntartható települési közlekedésfejlesztési” című pályázat elkészítő dokumentumára szerződés jóváhagyása**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „Fenntartható települési közlekedésfejlesztési” című pályázat előkészítő dokumentumára szerződés jóváhagyása\_és átadására készített előterjesztést.

A Képviselő-testület támogatja, hogy

- buszmegálló öböl pár, kamion parkoló, kijelölt gyalogátkelőhely járdakapcsolatokkal a 2. sz. fkl. úton a Mol kút közelében
- akadálymentes kijelölt gyalogátkelőhely létesítése a 2. sz. fkl. úton a város központjában a volt buszmegállóknál,
- 8-10 parkoló állás kialakítása a Takarékné utcában a 2. sz. fkl. út közelében,
- kerékpárút építése és kijelölése önkormányzati úton vagy meglévő járdaszakaszhoz kapcsolódóan (mintegy 700 m hossz) tartalommal

a TOP-3.1.1-15 pályázat első elbírálásra benyújtott előkészítő munkára, az elkészült anyagok átadására vonatkozó szerződést jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására. Az előkészítő munkák ellenértékét 547.487 Ft-ot a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Az előirányzat átvezetésére a költségvetés során következő módosításokor javaslatot kell tenni.

A Képviselő-testület a pályázat átdolgozásához a Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2687 Bercel, Béke u. 1.) mint konzorciumi partner közreműködését kívánja igénybe venni.

A Képviselő-testület felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert, hogy a Nyugat-Nógrád Térségfejlesztő Nonprofit Kft.-vel pályázat előkészítő munkáira szóló, fizetési kötelezettséggel nem járó, valamint a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Nógrád Megyei Igazgatóságával konzorciumi megállapodást aláírja.

Határidő: 2017. június 26., majd szöveg szerint

Felelős: polgármester

## SZERZŐDÉS

## PÁLYÁZAT ÉS ELŐKÉSZÍTŐ DOKUMENTÁCIÓ KÉSZÍTÉSÉRE ÉS ÁTADÁSÁRA

amely létrejött egyrészről

**Rétság Város Önkormányzata** címe (2651 Rétság, Rákóczi út 20., adószám: ..., képviseli: Hegedűs Ferenc), mint Megbízó  
( a továbbiakban: Megbízó)

másrészről

**Dr. Feketéné Benkó Kata** (2660 Balassagyarmat, Trikál u. 8., adószám: 73123877-1-32,) mint Megbízott ( a továbbiakban: Megbízott)

### I./ Felek előzetesen rögzítik az alábbiakat:

1 Szóbeli megállapodás alapján Megbízó a Széchenyi 2020 keretében meghirdetett TOP-3.1.1-15-NG1 „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című felhívásra pályázatot készített. A megállapodás alapján feladat volt:

- ☞ a tervezett fejlesztések felhívásnak való megfeleltetése
- ☞ a pályázat szakmai anyagának kidolgozása, valamint EPTK felületen való rögzítése és beadása
- ☞ a pályázati költségvetésének elkészítése (műszaki költségvetés és egyéb tevékenységek árajánlatai alapján a hatályos jogszabályok valamint pályázati felhívás belső korlátainak figyelembe vételével)
- ☞ a pályázati dokumentáció összeállítása, mellékletek meglétének ellenőrzése, a beadásra való előkészítés
- ☞ benyújtott pályázat életútjának nyomon követése
- ☞ felmerülő hiánypótlások, módosítások, tisztázó kérdésekre adott válaszok elkészítése

A Megbízott teljesítési határideje a pályázati felhívásban szereplő határidő (2016.06.30.), illetve a hiánypótlás és tisztázó kérdés megválaszolására az értesítésben foglalt határidők.

2./ Megbízó a pályázat benyújtását megelőzően megbízást adott a Megbízott részére az 1.pontban jelölt feladatok elvégzésére, mely alapján a pályázat érvényes, értékelhető, formai és tartalmi szempontoknak megfelelő.

### II./ Felek – az I.pontban kifejtettek alapján- az alábbiakban állapodnak meg:

#### **II.1./ A szerződés tárgya**

Szóbeli megállapodás alapján, I. pontban részletezett pályázat – szellemi termék – használati jogának átadása.

## **II/2. Megbízott jogai és kötelezettségei**

Megbízott a szerződéskötést követő 3 munkanapon belül köteles a TOP-3.1.1-15-NG1-2016-00001 számú pályázat teljes dokumentációjának elektronikus másolatát rendelkezésre bocsátani elektronikus adathordozón keresztül.

## **II/3. Megbízó jogai és kötelezettségei**

Megbízó köteles a dokumentációt átvenni, és a II/4. pontban foglaltak alapján teljesíteni.

## **II/4. Díjazás és számlázás**

- 4.1. Megbízott a jelen szerződés I. pontjában meghatározott pályázat elkészítését követően vállalkozási díjra jogosult, mely a pályázatokon igényelt támogatás – 109 497 335.- Forint - összegének 0,5%-a, azaz 547 487 (Ötszáznegyvenhétezer-négyszáznolcvanhét) Forint.
- 4.2. A díj megfizetésének feltétele ezen szerződés II/2. pontjában körülírt feltételek megvalósulása.
- 4.3. Megbízott a II/4/1 pontban megjelölt teljes díjra a számla benyújtását követő 5 napon belül jogosult. A díjat a Megbízó a Megbízottnak a benyújtott számlán megjelölt bankszámlára történő átutalással köteles teljesíteni. Részszámlázási lehetőség nincs.

## **II/5. A teljesítés megghiúsulása**

- 5.1. A teljesítés megghiúsulása esetén Megbízó a Megbízott által elkészített pályázat tartalmát semmilyen formában nem használhatja fel a megbízás tárgyát képező beruházási elemek vonatkozásában.

## **II/6. Titoktartás**

- 6.1. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződés teljesítése során tudomásukra jutó valamennyi információ, adat tekintetében titoktartási kötelezettséget vállalnak, rögzítik továbbá, hogy ezen információkat üzleti titokként kezelik, ezeket sem a szerződés időtartama alatt, sem pedig azt követően nem hozzák harmadik személy tudomására, illetve nem teszik hozzáférhetővé a másik fél előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül, kivéve, ha Megbízó/Megbízott az információ kiszolgáltatására jogszabály, illetve a bíróság vagy más hatóság rendelkezése folytán köteles.
- 6.2. Megbízott az információkat mindazon képviselők munkavállalók, és alvállalkozók számára teszi csak hozzáférhetővé, akiknek az Információkat a szerződés teljesítése céljából ismernie kell, és akiket a Megbízott köteles előre felvilágosítani az Információk bizalmas voltáról, továbbá köteles utasítani az Információk bizalmasként történő kezeléséről.



- 6.3 A pályázati anyag összeállítása során elkészült – jelen szerződés I/1 pontjában körülírt dokumentáció mindaddig a pályázati anyag szellemi termékének tekintendő, ameddig a jelen szerződés II/4/1.pontjában díj fizetése nem történik meg. A díj megfizetését követően a pályázati anyag a Megbízó tulajdonába kerül.

## II/7 Kommunikáció

- 7.1. A megbízás teljesítése során Felek kapcsolattartót jelölhetnek ki. Mindkét fél jogosult arra, hogy a Kapcsolattartó személyét megváltoztassa, módosítsa és helyette új személyt jelöljön ki. A Felek új Kapcsolattartó kijelölése esetén haladéktalanul és írásban kötelesek értesíteni egymást.
- 7.2. Jelen szerződéstárgyában a felek törvényes képviselőik által tartják a kapcsolatot.

## II/8 Egyebek

- 8.1. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. megbízási szerződésekre irányadó szabályait alkalmazzák.
- 8.2. A felek a jelen jogviszonyból eredő esetleges vitájukat elsősorban tárgyalások útján kívánják rendezni.
- 8.3. Megbízott a jelen megállapodás keretében megvalósuló eredményekre referenciaként hivatkozhat, és kérésére Megbízó köteles referenciaigazolást kiállítani.

A Szerződő Felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt erre jogosult törvényes képviselőik útján saját kezűleg jóváhagyólag aláírták.

Kelt: Rétság, 2017. június 22.

.....  
Megbízó

.....  
Megbízott

## 22. Elosztói csatlakozási szerződés jóváhagyása

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: A TIGÁZ Zrt. kéri, hogy a kiadott elosztói csatlakozási szerződést írja alá az Önkormányzat. A Járási Hivatal fűtőkorszerűsítése során külön órát szereltek fel. A NO PGF/3120/2017. sz. Együttműködési megállapodás alapján Rétság Város Önkormányzata a rendelkezésre álló 34 m<sup>3</sup>/h vásárolt kapacitásból átad 12 m<sup>3</sup>/h kapacitást a Nógrád Megyei Kormányhivatalnak.

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Kérdés, hozzászólás van-e? Nincs. Ismertetem a határozati javaslatot. Aki egyetért, kérem, szavazzon

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
170/2017. (VI.23.) számú határozata**

**Tárgya: Elosztói Csatlakozási szerződés jóváhagyása**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a TIGÁZ – DSO Földgázelosztó Korlátolt Felelősségű Társasággal kötendő Elosztói csatlakozási szerződés jóváhagyásáról szóló szóbeli előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező – a Rétság, Rákóczi út 20-22. számú ingatlanra szóló – Elosztói csatlakozási szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés azonnali aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**Hegedűs Ferenc polgármester:** 15 perc szünetet rendelék el.

**Hegedűs Ferenc polgármester:** Folytatjuk az ülést. Megállapítom, hogy Mezőfi Zoltán alpolgármester úr távozott, így egy fővel kevesebben vagyunk. A következő napirendi pontunk

### **23. Tájékoztatás a Városi Művelődési Központ és Könyvtár zárva tartásáról**

**Dr. Szájbely Ernő PVB elnök:** Holnap elindul a könyvtár bútorcseréje. Kb. 55 e db könyvet kell megmozgatni. Ez olyan volumenű munka, hogy nem lehet, hogy közben a ház működjön. Június 26- július 1-ig az egész Művelődési Központ zárva tart. A következő héten már a Művelődési Központ. nyitva lesz, de a könyvtár július 8-ig még zárva tart. Rendezvények most nincsenek, a tanfolyamok helyszínét hátulról meg tudják közelíteni, tehát nem marad el semmi.

A bizottság támogatta az elfogadást.

**Hegedűs Ferenc polgármester:** Aki egyetért, kérem, szavazzon!

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 igen szavazattal meghozta az alábbi határozatát.**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-  
TESTÜLETÉNEK  
határozata**

**Tárgya: Tájékoztatás a Városi Művelődési Központ és  
Könyvtár zárva tartásáról**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul  
veszi a Városi Művelődési Központ és Könyvtár zárva tartásáról  
szóló tájékoztatót.

**24. Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak  
végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnök: A bizottság tárgyalta, javasolja a beszámoló elfogadását.  
5 igen, 1 tartózkodás

Megállapítom, hogy a Képviselő-testület az előterjesztést 5 igen szavazattal, 1 tartózkodással  
elfogadta.

**25. Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az  
önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról**

**Hegedűs Ferenc** polgármester: Igyekeztem előbbre jutni, ha valakinek kérdése van, szívesen  
válaszolok.

Próbálom, hogy a bölcsőde helyet kapjon, és nagyon fontos számomra a templom felújítása.  
is. Tegnapelőtt voltam Vácott, az önkormányzatnál, ahol tiszteletemre Harragh Péter  
elhozott nekem két államtitkárt, akik ígéretet tettek arra, hogy a rétsági templomra ill.  
közösségi házra a jövő héten fog jutni keret.

Van-e még kérdés?

Én azon vagyok, csak a segítségetekkel tudjuk véghezvinni, mindannyiunknak dicsősége lesz.  
Köszönöm a bizottságnak, hogy tudomásul vette a szóbeli beszámolómat.

**26. Egyebek**

**Jávorka János** képviselő: Márciusban született határozat arról, hogy a Hunyadi liget.  
áramellátására szülessen új koncepció, Részben megtörtént. Az ÉMÁSZ odavitte az áramot.  
Elkezdik kiépíteni az oszlopos rendszert, a vezetékhálózat feljebb fog kerülni.

**Dr. Szájbely Ernő PVB elnök:** A Művelődési Központ nagytermében sok rendezvény zajlik. Hihetetlen levegőtlen a nagyterem. sok teltházás rendezvény van. Régen a terem levegőcseréje meg volt oldva, volt erre külön rendszer. Azt a berendezést, motort valaki meglovasította vagy nem tudni mi történt vele, de nincs ott. Mikor és hogyan tűnt el, nem lehet tudni. Pótlása nagyon fontos lenne, mert rengeteg ember zsúfolódik ott, és nem kap levegőt.

Amikor lenne ajánlkozó rá, legyen megoldva a nagyterem levegőcseréje.

A Petőfi Sándor utcában van egy kiszáradt fa, egy nagy gomba kinőtt a fa törzsén. Nagy a fa, veszélyes. Kérem, hogy ebben hamar valamilyen lépés történjen. Nehogy baleset legyen.

**Fodor Rita Mária, a jegyző általános helyettese:** Már jegyző úrral egyeztettünk erről, két fa kivágásához augusztusban fogunk hozzájárulást kérni, ez az egyik.

**Hegedűs Ferenc polgármester:** A Művelődési Ház mellett, az első ajtónál van egy veszélyes rész. A betonjárdát meg kell csinálni.

**Kotroczó Balázs képviselő:** Áprilisban a közmeghallgatáson elhangzott, hogy a Nyárfa utcával szemben megy le egy utca, ott sokan járnak, egy nagy fa ott is veszélyezteti az arra járókat.

**Varga Dávid képviselő:** A légtechnikával kapcsolatosan, nekem van egy ismerősöm, ha őt megkeresem, eljönne felmérni.

A másik is a Művelődési Házzal kapcsolatos. Volt egy beszercebányai vendég művész csoport, az egyik táncos megbotlott a színpadon. A Rétsági Néptáncgyűttes vezetőjével is volt már egy beszélgetés erről, úgy tudom. Nagyon fontos lenne a táncszőnyeg beszerzésére.

**Girasek Károly képviselő:** Nem olyan drága, be is van ütemezve, meg kell venni. Akár többet, hogy a szabadtéri színpadon is legyen. Szükség van rá.

**Hegedűs Ferenc polgármester:** Anyukák felhívtak, hogy nagyon kellemetlen helyzetek vannak az óvodában, gyermekek esetenként úgy mennek haza, hogy kakisak. Erre oda kellene figyelni és jelezni a vezetőnek.

Fodor Rita Mária, a **jegyző általános helyettese:** A gyermekek ellátása intézményvezetői hatáskör.

**Hegedűs Ferenc polgármester:** Több tárgy nincsen, megköszönöm a munkát, az ülést 19 óra 28 perckor bezárom.

k.m.f.

Hegedűs Ferenc  
polgármester

dr. Varga Tibor  
jegyző

Kotroczó Balázs  
jkv.hit.

Jávorka János  
jkv.hit.