

**12. számú****JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** 2013. április 26. napján 16 órai kezdettel megtartott Képviselő- testületi ülésen.

**Jelen vannak:** Mezőfi Zoltán polgármester  
Dr. Katona Ernő alpolgármester  
Dr. Szájbely Ernő képviselő  
Girasek Károly képviselő  
Jávorka János képviselő  
Majnik László képviselő  
Tömör Józsefné jegyző  
Vargáné Fodor Rita pü.csv.  
Varga Nándorné int.vez.h.  
Lichtenberger Edit jkv.vez.

*Az ülésen jelen van Farkas Sándorné dr. könyvvizsgáló.*

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Köszöntöm a tisztelt megjelenteket, megállapítom, hogy 5 fő jelenlétével ülésünk határozatképes, azt megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek Girasek Károly, valamint Majnik László képviselő urakat javasolom. A javaslatot 5 egyöntetű igen szavazattal jelenlévők elfogadták.

Ismertetem a meghívón szereplő napirendeket. Javasolnám 25. napirendi pontként tárgyalni Árajánlat laktanya épület bontására, valamint 26-ként Kérelem motoros gyakorlásra című napirendeket. A javaslatot jelenlévők 5 egyöntetű igen szavazattal elfogadták.

A napirendi javaslatot a Képviselő-testület 5 egyöntetű igen szavazattal elfogadta, és az alábbiak szerint tárgyalta.

**1./ Beszámoló az Önkormányzat 2012. évi költségvetés teljesítéséről, a pénzmaradvány elszámolásáról**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**2./ Beszámoló az Általános Iskola Intézményfenntartó Társulás 2012. évi költségvetési gazdálkodásáról**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**3./ Az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának elfogadása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**4./ Beszámoló a gyermekvédelmi és a gyámügyi feladatok ellátásáról**

**5./ Hercules Films Kft terület bérleti kérelme**

Előterjesztő: Tömör Józsefné jegyző

**6./ Üzemeltetési megállapodás jóváhagyása**

Előterjesztő: Tömör Józsefné jegyző

**7./ Acélszerkezetek értékesítése**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**8./ Eszközpótlások a Polgármesteri Hivatalban**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság

**9./ Szerződések jóváhagyása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**10./ Szikora Szabolcs földterület bérleti kérelme**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**11./ Kérelem álláshely betöltésére**

Előterjesztő: Tömör Józsefné jegyző

**12./ Cigány Nemzetiségi Önkormányzat kérelme**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**13./ Gáspár Csaba ingatlanvásárlási kérelme**

Előterjesztő: Tömör Józsefné jegyző

**14./ Hangár használati kérelem**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**15./ Könyvtárellátási szerződés jóváhagyása**

Előterjesztő: Végh József igazgató

**16./ Együttműködési megállapodás a Rétsági Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**17./ Tájékoztató központi háziorvosi ügyelettől visszavett tárgyi eszközökről**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**18./ 61/2013. (III.22.) számú KT. határozat módosítása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**19./ Tanácsnoki kezdeményezés eszközpótlásra**

Előterjesztő: Jávorka János tanácsnok

**20./ Jávorka János tiszteletdíj felajánlása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**21./ Házi segítségnyújtás feladatainak ellátási lehetőségei**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**22./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**23./ Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**24./ Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**25./ Árajánlat laktanya épület bontására**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**26./ Kérelem motoros gyakorlásra**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**27./ Egyebek**

**ZÁRT ÜLÉS**

**1./ Laktanya telephelyének megvásárlásával kapcsolatos kártérítési igény**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

**1./ Beszámoló az Önkormányzat 2012. évi költségvetés teljesítéséről, a pénzmaradvány elszámolásáról**

**Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester**

**(Könyvvizsgálói jelentés csatolva)**

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Üdvözlöm Farkas Sándorné dr. könyvvizsgálót, és megkérem, ismertesse összefoglalóját.

**Farkas Sándorné** dr. könyvvizsgáló: Tisztelt Képviselő-testület. Könyvvizsgálói jelentésemet részletesen ismertettem a Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság ülésén. Néhány fontos részt szeretnék azért ismertetni.

A könyvvizsgálat során vizsgáltam

- Rétság Város Önkormányzata 2012 évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendeletet, valamint
- az Önkormányzat 2012. évi egyszerűsített beszámolóját.

A vizsgálat arra terjedt ki, hogy:

- az Önkormányzat 2012. évi zárszámadási rendelete megfelel-e az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglalt előírásoknak,
- az Önkormányzat 2012. évi egyszerűsített beszámolója a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, valamint az államháztartás szervezeti beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek sajátosságairól szóló, többször módosított 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet előírásai szerint készült-e és ennek megfelelően,
- a 2012. évi egyszerűsített beszámoló megbízható és valós képet ad-e az Önkormányzat pénzügyi és vagyoni helyzetéről,
- a 2012 évi költségvetési gazdálkodás során a költségvetési rendelet módosításai összhangban voltak-e a vonatkozó jogszabályi előírásokkal,
- az Önkormányzat gazdálkodásának szabályszerűsége, meglel-e a szabályozottság követelményeinek.

A megbízásban foglalt feladatokat helyszíni ellenőrzésekkel, az intézményi beszámoló szűrőpróbaszerű vizsgálatával, a Polgármesteri Hivatal beszámolójának ellenőrzésével, az év végi zárszámadási rendelet ellenőrzésével végeztem el.

Összesenben el tudom mondani, hogy mindenben megfelel a 2012. évi zárszámadási rendelet és egyszerűsített beszámoló az előírásoknak, a számviteli törvény, valamint a különböző kormányrendeletek előírásainak. Mind a szöveges, mind pedig a számszaki rész teljes precizitással, pontossággal készült.

Lényeges, és kiemelendő, hogy az önkormányzat 2012. évben a bevételeit eredményesen teljesítette, tulajdonképpen a források rendelkezésre álltak, a kiadási feladatok teljesítéséhez. A feladatok teljesültek, és lényeges megtakarítást értek el.

Kiemelendő az is, hogy a hiány megszűnt, a 2013. évi gazdálkodás indításához. Ez mindenképpen egy kedvező pozíciót teremtett.

Az önkormányzatnak az elmúlt évi módosított pénzmaradványa 124.563 eFt-ot tesz ki, emellett a kötelezettségvállalás 78.545 eFt, a szabadrendelkezésű pénzmaradvány 46.018 eFt, a záró pénzkészlet 120.329 eFt. Olyan kedvező pozícióban indulhatott a 2013. évi gazdálkodás, ami mindenképpen dicséretes.

Meg kell említeni, hogy az elmúlt évben minimális működési hitelt vett igénybe az Önkormányzat. A szabadrendelkezésű pénzeszközöket pedig lekötötték. Ezzel másfél millió forint kamatbevételt értek el. A megtakarításokat minden egyes intézmény prezentálta. A 2012. évi költségvetési előirányzatokat betartották. Minimális mértékű többlet felhasználás adódott, de ezt intézményen belül kompenzálták. Nem volt akkora mértékű, ami miatt a Képviselő-testületnek ebben intézkednie kellett volna. A könyvviteli mérleg adatai megegyeznek az ingatlankataszter adataival.

Ki kell hangsúlyozni, hogy az önkormányzat az elmúlt évben a 2012. évi költségvetésben meghatározott feladatokat teljesítette, a működőképesség biztosított volt. Stabil pénzügyi helyzetet teremtettek a 2013. évi gazdálkodás indításához.

A zárszámadáshoz csatolták az ellenőrzésekkel kapcsolatos jelentéseket. Javasolom, hogy az abban foglalt tapasztalatokat a hivatal vezetése hasznosítsa, a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Nagyon lényeges, hogy mind a szöveges, mind a számszaki részek a jogszabályi követelményeknek megfelelnek. Tárgyalásra alkalmasnak tartom a beszámolót, olyan szituációt lehet rögzíteni, hogy a vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről, a költségvetési teljesítésről, a működés eredményéről egy valós képet mutat be a beszámoló. Köszönöm szépen a figyelmet.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Köszönjük a könyvvizsgáló asszony munkáját. A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság tárgyalta a napirendet, felkérem elnök urat, ismertesse a bizottság véleményét.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A PVB április 23-án kedden tartotta ülését, amely 8 fő bizottsági tag részvételével határozatképes volt. Tárgyaltuk ezt a napirendet is. Az ülésen Farkas Sándorné dr. könyvvizsgáló is megjelent, ott is ismertette a könyvvizsgálat eredményét. Így a beszámolómban erre most nem térnék ki. Kötelező feladatról van szó, hiszen a Képviselő-testületnek a zárszámadásról rendeletet kell alkotnia. A bizottsági ülésen a kérdések között elhangzott, hogy az orvosi ügyelet vonatkozásában van-e még tartozás, kintlévőség? Elhangzott a válaszban, hogy néhány százezer forintos tartozás van még.

Másik kérdés a DIPO túlszámlázással kapcsolatos volt. Válasz: még nem válaszoltak a levélre, amit a hivatal küldött a DIPO felé.

Vélemények között elhangzott, hogy örömmel hallgatta hozzászóló a könyvvizsgáló asszony véleményét. Egyetért vele, nagyon precíz anyag készült. Kiemelendő a gazdálkodás végeredménye. A táblázatokban néhány igen apró módosítás történt. Másik hozzászólásban elhangzott, hogy az eredmény látható. Ha a Képviselő-testület kézben tartja a költségvetést, annak meg van az eredménye. Bevált az a módszer, hogy tartalékokat képeztünk. Másik hozzászóló egyszerűen így fogalmazott: le a kalappal az előterjesztés előtt. A kemény tervezés és előkészítés eredménye meglátszik a költségvetés teljesítésén. A költségvetés szöveges része igen részletes, a táblázatokban foglaltakat mindenben összefoglalja. Elhangzott, hogy továbbra is igen fontos a bevételek alakulása, a kintlévőségek figyelemmel kísérése, intézkedés azok behajtására. A rendeletben megfogalmazott személyi felelősség kérdése nem merült fel, hiszen nem volt olyan túllépés semelyik intézmény tekintetében, ami ezt indokolta volna. A hozzászólásokban összefoglalóan elhangzott, hogy ez a költségvetés egy nagyon jól összeállított, és részletes anyag. Egyöntetűen minden hozzászóló dicsérte az anyag készítőjét, Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoport vezetőt. Ami a költségvetés teljesítését illeti, sikeres és eredményes évet zártunk. Az egész év során „odafigyelő” gazdálkodás folyt. Az év elején, amikor 64 mFt-os működési hiány, illetve 10 mFt-os fejlesztési hiánnyal indultunk (ez összesen 74 mFt hiány), sikerült a hiányt ledolgoznunk, eltüntetnünk, ezt a feladatot sikerrel megoldottuk. Megoldottuk a nagyon égető karbantartási, felújítási feladatokat a város területén. Ilyenek voltak, Kossuth, Zrínyi, Petőfi utcák kátyúzása, Rózsavölgy és Petőfi utca vízvezető árkok felújítása, Nyárfa utca környékén lépcsők felújítása, ugyanitt járdafelújítás, illetve járda építés történt, valamint a vízvezetés megoldása. Ide lehet sorolni a tornaterem felújítását is. Továbbá történtek beszerzések a kommunális gép további bővítésére. A temetőbe konténerek vásárlására is sor került. Mindezek mellett annyi tartalékokat is kellett képezni, hogy a 2013-as évre sikerüljön egy olyan költségvetést összeállítani, hogy hiány nélkül tervezhessünk. Ezt törvény is előírja. Arra is törekedtünk, hogy az úgynevezett nem kötelező feladatokat is tudjuk ebben az évben is teljesíteni. Ezért is szükség volt megfelelő tartalékokat képezni. Ilyen szempontból is sikeresnek mondhatjuk az évvizsgát. A nem kötelező feladatok, elsősorban civil szervezetek, nyugdíjas klubok, sport egyesületek támogatása, néptánc oktatás támogatása, a Főkefe nevű cég működésének a támogatása, tűzoltó egyesület, középiskola, zeneiskola működésének támogatása. Itt lehet megemlíteni a szemétszállítási díjnak a jelentős támogatását is. A gyermekszületési támogatás, a Bursa Hungarica ösztöndíj támogatás, Arany János tehetséggondozó programban való részvétel is ide tartozik. Ha ezeket a tételeket összeadjuk, ez több, mint 40 millió forintot tesz ki. Ezt a tavalyi és az idei évben is sikerült teljesíteni. Ha tavaly a tartalékokat nem képeztük volna, idén nem biztos, hogy a támogatásokat meg tudtuk volna adni. Az önkormányzat pénzügyi helyzete végig stabil volt, szállítói tartozásunk az év fordulónapon nem volt, és hitelünk sem volt. Összesen elmondható, hogy igen feszített volt a 2012. évi költségvetés, már a tervezésnél is. A bérek szinte milliméterre ki lettek centizve, a dologi kiadások tekintetében pedig minden intézmény, és a város is igen kemény odafigyelő gazdálkodást folytatott. Az intézmények a módosított előirányzathoz képest is jelentős megtakarításokat tudtak realizálni. Polgármesteri hivatal esetében 576 eFt, az óvodánál 3.659 eFt, iskolánál 2,5 mFt, Egyesített Egészségügyi Intézménynél 4.200 eFt-ot sikerült megtakarítani. Ez arra utal, hogy felelős gazdálkodás folyt úgy az intézményeknél, mint a hivatalban. Itt kell megemlíteni a Járóbeteg Szakellátó Központot, ők a tavalyi év során nem kértek támogatást az önkormányzattól, így az erre betervezett összeget is más célra tudtuk felhasználni. Összesen megállapítható, hogy ez a fajta gazdálkodás eredményes, bár a szigor és fegyelem nem népszerű, de a város számára ez a fontos. A PVB az év során megpróbált eleget tenni a feladatainak, nemcsak az előterjesztéseket vitatta, tárgyalta meg, hanem egyértelmű javaslatokat is tett le a Képviselő-testület számára. Ezenkívül ellenőrzéseket kezdeményeztünk, illetve végeztünk el. Az ellenőrzésekről készült feljegyzések megtalálhatók a költségvetési beszámolóban. Őt ilyen ellenőrzés készült, kettő a konyhát, három a polgármesteri hivatalt érintette. Ezek a feljegyzések tanulságosak. A feladat pedig az, hogy mindenki, aki ezekben illetékes, a

feljegyzésben megfogalmazottakat megfogadva, mindent meg kell tenni annak érdekében, hogy a feltárt hiányosságok megszüntetésre kerüljenek.

A tavalyi évet a költségvetés stabilitás jellemezte. Ebben az évben is megpróbálunk hasonló szellemben dolgozni. A bizottság egyhangú 8 igen szavazattal a rendelet-tervezetet (az apró módosításokkal) elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Jávorka János** képviselő: Az elmúlt évben, az az egyeztető munka, amit dr. Szájbely Ernő, mint a PVB elnöke folytatott a polgármester úrral, a jegyző asszonnyal, a pénzügyi csoport vezetőjével, az is azt bizonyítja, hogy ez a szervezett, ellenőrző munka hozta meg azokat az eredményeket, amiket meghozott. Fontosnak tartom azt, hogy az intézményeink megőrizték önálló gazdálkodásukat, működésük folyamatosan biztosítva volt. Az önkormányzat az idén is tudta biztosítani a nem kötelező jellegű feladatok támogatását. Én személy szerint köszönöm a pénzügyi csoport, és csoport vezető munkáját, amit az elmúlt évben végeztek.

**Girasek Károly** képviselő: Kimerítő volt az elnök úr ismertetője, csak röviden szeretném elmondani, hogy a számok tükrében kijelenthetjük, hogy az elmúlt évet eredményesen zárta az önkormányzat. Arra hívnám fel a figyelmet, hogy év elején 70 mFt-ot meghaladó hiánnyal indult az esztendő. Jelen évben pedig 100 mFt-ot meghaladó pénzmaradvány van, amivel ennek az évnek neki kezdhetünk. Ez azért is szükséges, mert a városrehabilitációs munkálatokhoz egyrészt önrész kell, másrészt nem várt kiadások is keletkezhetnek. Ha nem lenne most a tartalék, igen nagy bajba lehetnénk a városközpontban zajló feladatok tekintetében. Nyugodtan kijelenthetjük, hogy ennek a feltételei is biztosítottak. Én magam is elismeréssel szólnék a részletes írásbeli előterjesztésről, a honlapokon elérhető, és a laikus számára is jól érthető. Köszönöm mindenki munkáját, aki ebben részt vett.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: A Képviselő-testület valóban fegyelmezett gazdálkodásra kényszerítette az intézményeket, és a hivatalt is. Köszönöm a pénzügyi csoport vezető asszony, a bizottság, valamint külsős bizottsági tagok munkáját is. El szoktunk menni dolgok mellett, ami működik, természetesnek vesszük. Nem kell messzire menni, a közelünkben is iszonyatos rémtörténetek keringenek, intézmények bezárásáról, áram kikapcsolásról, stb. Rétság önkormányzat minden háztartását 15 eFt szemétszállítási díj támogatásban részesíti, ide azért értem el, mert most jöttek ki az első megemelt számlák. Az energiahivatal árakat emelt, a támogatás összege nem változott. Van olyan nem messze lévő város, ahol az éves díj 41 eFt. Júliustól a rezsicsökkentés a hulladékszállítást is érinteni fogja, ez egy kis öröm.

Szavazásra teszem fel az önkormányzat 2012. évi költségvetés teljesítéséről, a pénzmaradvány elszámolásáról szóló rendelet-tervezetet.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete, 5 egyöntetű igen szavazattal megalkotta 9/2013.(IV.26.) számú önkormányzati rendeletét, az Önkormányzat 2012. évi költségvetés teljesítéséről, a pénzmaradvány elszámolásáról (Rendelet csatolva jegyzőkönyvhöz)**

**2./ Beszámoló az Általános Iskola Intézményfenntartó Társulás 2012. évi költségvetési gazdálkodásáról  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester**

**Mezőfi Zoltán** polgármester: A PVB tárgyalta, átadom a szót elnök úrnak.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Az önkormányzati kötelező alapfeladatot jelentő általános iskolai oktatási és nevelési tevékenység gazdaságosabb ellátása érdekében hozta létre

Rétság, Bánk, tolmács önkormányzata az intézményfenntartói társulást. A hatályos megállapodás alapján az éves költségvetési beszámolót mindhárom önkormányzat Képviselő-testületének jóvá kell hagynia. A beszámolóban csak a megállapodás, illetve a jogszabályban foglaltak szerint kötelezően kimutatandó bevételek, és kiadások kerültek feltüntetésre. Mind a bevételek, mind a kiadások kimutatása a tényleges teljesítés adataival került kimutatásra, elszámolásra. A Rétsági Képviselő-testület által önként vállalt feladatok nem kerültek elszámolásra. Soha nem készült felmérés pl., hogy a művészeti oktatásokban hány bánki, illetve tolmácsi diák vesz részt. A bizottsági ülésen vita nem alakult ki, tényszámok vannak, amik kimutatják, hogy Tolmácsnak és Bánknak is kellene még térítenie valamennyi összeget. A határozati javaslat elfogadását 7 igen, 1 tartózkodás szavazattal javasolja a bizottság.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, vélemény? Szavazásra teszem fel a bizottság javaslatát.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát:**

**86/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Iskola Intézményfenntartó Társulás 2012. évi költségvetési beszámolóját 134.115 eFt költséggel és 79.709 eFt bevétellel, és 54.406 Ft önkormányzati támogatással - a határozat mellékletét képező – az 1., 2., 3. 4. és 5. számú melléklet részletezése szerint jóváhagyja.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a bánki napközis tanulókra jutó önkormányzati támogatás 554.945 Ft, melyből a Bánk Község Önkormányzata 2012. évben 282.000 Ft-ot megfizetett. A különbözetként jelentkező 272.945 Ft társulási megállapodás szerinti megfizetésére intézkedni kell.

A tolmácsi tagintézmény 2012. évi 9.727 eFt-os elszámolt költségéből a központi és kistérségi támogatás 8.054 eFt-ot, Tolmács Községi Önkormányzat hozzájárulása 1.600 eFt-ot fedezett. A különbözetként jelentkező összeg 72.779 Ft.

A Képviselő-testület felkéri Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a rétsági önkormányzat bánki, illetve tolmácsi gyermekekre jutó támogatásának megtérítése céljából kezdeményezzen tárgyalásokat az érintett önkormányzatok polgármestereivel.

Határidő: Társult önkormányzatok részére a határozat és mellékleteinek megküldésére: 2013. április 29.

Felelős: Tömör Józsefné jegyző  
Mezőfi Zoltán polgármester

### **3./ Az Önkormányzat 2014. évi költségvetési koncepciójának elfogadása**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Mezőfi Zoltán** polgármester: A PVB tárgyalta, átadom a szót elnök úrnak.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Új törvényi előírásnak teszünk eleget, április 30-ig kell a koncepciót benyújtanunk. Nyilvánvaló, hogy olyan számok kerülhetnek a koncepcióba, amit jelenleg feltételezni tudunk. A bizottsági ülésen elhangzott, idén kell először így elkészíteni a koncepciót, a cél, ami e mögött van azt célozza, hogy folyamatos munka legyen a következő évi költségvetés előkészítése. Vita nem alakult ki, a bizottság 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Jávorka János** képviselő: Szociális bizottság is tárgyalta a napirendet, hasonló vélemény született, mint a PVB-n. A Szociális bizottság is egyhangúlag javasolja a határozati javaslat elfogadását.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a PVB valamint Szociális bizottság napirenddel kapcsolatos ajánlását.

#### **Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:**

##### **87/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2014. évi költségvetési koncepcióról készített előterjesztést. A Képviselő-testület a költségvetési hiány csökkentése és a hatékonyabb munkavégzés érdekében az alábbiakat határozza meg:

- a) A bevételek növelése érdekében a polgármester és valamennyi intézményvezető köteles mindent megtenni.
- b) Valamennyi intézményvezető köteles követni a pályázati lehetőségeket. A pályázatok benyújtásáról a Képviselő-testület dönt.
- c) A felhalmozási kiadásokat a képviselő-testület rangsorolni kívánja és a rendelkezésre álló források arányában, a kialakított rangsorban biztosítja a fedezetet az intézményeknek
- d) A béreket és a pótlékokat a vonatkozó munkaügyi törvényben meghatározott minimum szinten szabad tervezni,
- e) A költségvetési főszámok ismeretében azonnal meg kell kezdeni az intézményi költségvetések tervezését. Az intézményvezetőknek pontosan ki kell mutatni, hogy a tervezett költségek közül melyek a nem kötelező feladathoz tartozó kiadások.
- f) A Magyar Államkincstár adatközlését követően azonnal el kell készíteni az állami támogatást bemutató költségvetési mellékletet. Amennyiben a



költségvetési koncepcióban kimutatott hiány bármely mértékben megmarad, el kell készíteni a nem kötelező feladatok bemutatását. A feladatok 2014. évi ellátásáról a Képviselő-testület dönt.

g) a működési bevételek tervezési alapjaként az előző évi ténylegesen befolyt összegeket, átvett pénzeszközként a már megkötött megállapodásokban, szerződésekben ütemezett tételeket lehet szerepeltetni.

Határidő: 2014. január 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester és valamennyi intézményvezető

#### **4./ Beszámoló a gyermekvédelmi és a gyámügyi feladatok ellátásáról**

**Előterjesztő:** Tömör Józsefné jegyző

**Mezőfi Zoltán** polgármester: A Szociális Bizottság tárgyalta a témát, elnök úr a szó.

**Jávorka János** Szociális bizottság elnöke: Igen részletes anyagot kapott a bizottság. Tartalmazza azokat a feladatokat, amiket a gyermekvédelmi és gyámügyi kollégák, illetve a hivatalban dolgozók végeztek. Köszönöm a munkát. A jegyző munkáját külön is megköszöném. Elfogadásra javasolja a bizottság a beszámolót.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérdés, észrevétel. Aki a beszámolót elfogadásra javasolja, kérem szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:**

**88/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak 2012.évi ellátásáról szóló beszámolót megismerte és elfogadja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az értékelést a Képviselő-testület jelen jóváhagyó határozatával együtt a 1997.évi XXXI. törvény 96.§(6.) bekezdése szerint továbbítsa a Nógrád Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatalához.

Határidő: 2013. május 30.

Felelős: Tömör Józsefné jegyző

#### **5./ Hercules Films Kft. terület bérleti kérelme**

**Előterjesztő:** Tömör Józsefné jegyző

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A Hercules Films Kft kérelemmel fordult felénk, a volt laktanya területén a lőtér melletti betonozott terület, valamint a futópálya terület tárgyában. Filmet szeretnének forgatni Tolmács területén. A kiszolgált járművek tárolására, valamint a

stáb lakóautóinak és sátrainak elhelyezésére keresnek megfelelő területet. A forgatás 2 napot vesz igénybe, de a területet kb. 7-10 napig használnák. A levonulás után a területet eredeti állapotába visszaállítják. Bizottsági ülésen a cég képviselője megjelent, rövid tájékoztatást adott, mit hogyan kívánnak igénybe venni. Jelezte, hogy néhány úthibát szeretnének kijavítani, a földutat is megigazítanák. Útban lévő szemetet elvinnék. Betonon lévő gumikat félretennék. A forgatás június első hetére van tervezve. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy részletes megállapodást kell kötni, kellő garanciával. A fizetéssel kapcsolatban napi 50 eFt-ot fizetne a Kft., 10 napot előre befizetnek, majd utána elszámolás következne, a ténylegesen igénybe vett napok alapján. A bizottság támogatta a kérelmet. A megállapodás most került kiosztásra, kijelölünk 2-3 személyt, aki átnézi a megállapodást, és jóváhagyja azt. Ezért nem fog kelleni külön ülést összehívni.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság ajánlását.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát:**

**89/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Hercules Films Kft területhasználati kérelméről szóló előterjesztést, azt támogatja. A Képviselő-testület a volt laktanya területén a lőtér melletti betonozott területet, valamint a futópálya területét 50.000 Ft/nap bérleti díj megállapításával bérbe adja a Hercules Films Kft-nek. Felhatalmazza a polgármestert, az előterjesztés mellékletét képező megállapodás aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester  
Határidő: 2013. április 29.

### **6./ Üzemeltetési megállapodás jóváhagyása Előterjesztő: Tömör Józsefné jegyző**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Mint ismeretes, 2013. január 1. nappal alakult meg Rétság Város Önkormányzat tulajdonában lévő épületben a Járási Hivatal. Február közepén kaptunk egy megállapodás tervezetet a hivatalvezető asszonytól. Az több szempontból nem felelt meg az elvárásoknak, ezért kellett egy másik tervezetet összehozni úgy, hogy közben elkészült az ingatlan területének, légköbmétereinek felmérése, kimutatása. Felmérésre kerültek az informatikai eszközök, illetve azok áramfelvétele. Az épületben dolgozók száma, valamint a várható ügyfélforgalom, ezek a megosztás jelentős tényezőit teszik ki. Mindezek után készült el a szerződés-tervezet, amit a bizottsági ülésen vitattunk meg. Előljáróban elhangzott, hogy a kormány megbízott úrtól, dr. Szabó Sándor úrtól érkezett egy levél, amiben jelezte, hogy a kormányablakot szeretnék majd megnyitni, ehhez kért bizonyos dolgokat az önkormányzattól. Itt elsősorban az akadálymentesítésről van szó, ez későbbi tárgyalás témája lesz. A kormányablakot úgy tűnik, legkésőbb az év végén, de lehet, hogy már októberben megnyitják. Elhangzott bizottsági ülésen, hogy keresni kell a közös megoldást. A megállapodással kapcsolatban vélemény, hogy célszerű lenne mielőbb megejteni, ugyanis január óta a közüzemi számlákat a járási hivatal vonatkozásában is az önkormányzat fizeti. A vitában elhangzott, hogy a most átadott terület volt csak feltüntetve, viszont január 1-től a Földhivatal is a Járási Hivatalhoz tartozik. Emiatt ennek a %-át meg kell növelni, így összesen 44 %-ra emelkedik. A létszámban, és a területben is benne kell legyen

a Földhivatal. Volt néhány tétel, ami nem került bele a megállapodás tervezetbe. PI. a fűtéssel kapcsolatosan nemcsak a gáz, hanem a kéményvizsgálat, a fűtő költsége, stb. Ezt pótolni kell. Az elektromos áram vonatkozásában is elhangzott, hogy a télen is nagyteljesítményű hőszugárzókat használtak fűtési célra, amelyek aránytalanra teszik a fogyasztási arányokat, ezen is szükséges változtatni. A megállapodás több ponton kiegészítésre került. Minden felvetést tartalmaz a most kiosztott megállapodás, ami a bizottsági ülésen elhangzott. Ebben a formában a bizottság azt elfogadásra javasolja.

**Girasek Károly** képviselő: Hiányolom, a kapcsolattartó adatai hiányoznak a használó részéről, hogy lehet így bárkit felhatalmazni, hogy aláírjon egy meghatalmazást. Egy megállapodás teljes szöveggel kellene, hogy idekerüljön. Ez nem az előkészítő jegyző, és polgármester hibájából van így. A járásnál nem tudják, kivel lehet üzemeltetési kérdésben kapcsolatot keresni? Ez fontos elvi kérdés polgármester úr. Ha a jövőben is így rendezik, ebből csak bajok származhatnak. Az önkormányzat érdekében sokat javítottunk a megállapodáson. Az önkormányzat decemberben törvényi előírásnál több eszközt adott át a járási hivatal elindulásához. A következő lépéseket az igen szűkre hagyott saját lehetőségeinkből ne nekünk kelljen rendezni. Tőlünk várnak pénzügyi, anyagi felelősségre. A járási hivatal teljesen különálló hivatal. Természetes lenne, ha az ő költségeiket ők is állnák. A készséget nem igazán tapasztaljuk. A lakosság körében nem világos, hogy külön hivatal a járási hivatal. Ezeket szükséges volt elmondanom. Most hogy szavazzak, ha a kapcsolattartó nevét sem tudom?

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Igaza van képviselő úrnak, de reméljük kölcsönös érdekek mentén hosszútávú megegyezés születhet. Szavazásra teszem fel a bizottság ajánlását, a kiosztott módosított határozati javaslat elfogadását.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
4 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta  
alábbi határozatát:**

**90/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta A Nógrád Megyei Kormányhivatallal kötendő üzemeltetési megállapodásról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a Rétság Város Önkormányzat tulajdonában lévő 415/2/A helyrajzi számú ingatlanra vonatkozó, a Nógrád Megyei Kormányhivatallal kötendő üzemeltetési megállapodást jóváhagyja.  
Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester  
határidő: 2013. április 29.

## **7./ Acélszerkezetek értékesítése**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Korábbi testületi ülésen eladásra kijelölésre került a laktanyában lévő acélszerkezetű épületeket, valamint a volt fizioterápia épületét felajánlottuk a törvényi előírásoknak megfelelően, első menetben az államnak. Az MNV Zrt.

értesítette az önkormányzatot, hogy 5 mFt nettó forgalmi értéket el nem érő önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan értékesítés esetén nem kell a Magyar Államnak felajánlani, nem illeti meg az elővásárlási jog. A volt fizioterápia épületével kapcsolatban pedig csak akkor kell felterjeszteni hozzájuk, ha van már rá vevő, van már rá kialakított ár. A bizottsági ülésen a vélemény, hogy érdekes ez az előírás. Elhangzott az is, hogy megnyílt a lehetőség arra, hogy a laktanyában az acélszerkezetű épületet értékesíteni lehet. A kiosztott módosított határozati javaslat elfogadását javasolja a bizottság a Képviselő-testületnek.

**Girasek Károly** képviselő: Az szerepel, hogy a hirdetésnek folyamatosnak kell lennie az értékesítésig. Ezt én is így gondolom, ámbár fontosnak tartanám, van itt egy határidő a meghirdetésre, legyen egy első beadási határidő is.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát:**

**91/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az MNV ZRT. tájékoztatásáról készített előterjesztést. A tájékoztatás alapján a Templom u. 11. szám alatti ingatlan és a volt laktanyában lévő acélszerkezetű ingatlanok értékesítését meg kell kezdeni. A Templom u. 11. szám alatt lévő ingatlan értékesítését a 285/2012. (XII.20.) számú KT határozatban foglaltak szerint kell végrehajtani. A laktanyában lévő acél vázszerkezetű ingatlanok értékesítési feltételeit az alábbiak szerint határozza meg:

- a.) induló ár az értékebecsült ár,
- b.) nem magánszemély vásárló esetén az átláthatóság bemutatása, igazolása
- c.) a vételárat a vevő összegben fizetheti meg.
- d.) adóigazolás bemutatása az állami és önkormányzati adóhatóságtól (székhely és telephely szerinti adóhatóságtól egyaránt) arra vonatkozóan, hogy a pályázónak nincs lejárt esedékességű adótartozása (helyi vállalkozó esetén a Pénzügyi Csoport tájékoztatása is elegendő)
- e.) az adásvételi szerződés maradéktalan teljesítése esetében kerülhetne a vevő birtokba.
- f.) több jelentkező esetében licit dönt
- g.) az átalakítási, bontási munkák nem zavarhatják a volt laktanya területén működő más gazdasági társaságok mindennapos tevékenységét
- h.) az ingatlan volt honvédségi területen található

A hirdetések az önkormányzat hivatalos honlapján, az önkormányzat hivatalos újságjában, hivatalos hirdetőtábláján, az Ipoly TV-ben és a Váci Kábel TV-ben kell közzétenni.

A hirdetéseknek az értékesítésig folyamatosnak kell lenniük.

Határidő: meghirdetésre 2013. május 10.-2013. június 10.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**Szünet**  
**(17,00-17,20)**

### **8./ Eszközpótlások a Polgármesteri Hivatalban** **Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A Polgármesteri Hivatalban bizonyos eszközpótlások váltak szükségessé. Elsősorban a járások kialakulása miatt, mivel jó pár készülék, eszköz átkerült a járási hivatalba, illetve amortizáció miatt is szükségessé vált a dolog. Elsősorban számítástechnikai dolgokról van szó. Monitorok, notebook, multifunkciós nyomtató, billentyűzet beszerzése vált szükségessé. A bizottsági javaslat, hogy a további egyeztetések történjenek meg, lehet, hogy hasznosabb készülék beszerzése válhat szükségessé, a jegyző, a pénzügyi csoportvezető, a hivatal informatikusa, valamint Girasek és Majnik képviselő úr üljenek össze, és döntsenek. Elhangzott, hogy elsősorban a hivatal igényeit kell majd figyelembe venni. A bizottság a határozati javaslatot egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot elfogadását.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:**

**92/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2013. évi költségvetésben tervezett hivatali eszközpótlásokról készített tájékoztatót, azt tudomásul veszi.

Határidő: -

Felelős: -

**Dr. Katona Ernő alpolgármester megérkezett az ülésre.**

### **9./ Szerződések jóváhagyása** **Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Lényegében arról van szó, hogy 2012. szeptember 1-től a konyha átkerült a városhoz. A szerződesei zömében rendezésre kerültek, a telefonszolgáltatóval történt szerződést kell még átírni. A másik szerződés, a DMRV megküldte a szolgáltatási szerződését az Önkéntes Tűzoltó Egyesület használatában lévő épület ivóvíz- és csatornaszolgáltatására vonatkozóan. Az épületet jelenleg az egyesület

használja. A későbbiek során a szerződés módosítható. A bizottság a telefon szerződéssel kapcsolatban elhangzott, hogy tételes számlát kell a visszavonásig kérni. A másik esetben a tulajdonosi hozzájárulásról volt szó. A bizottság mindkét szerződést elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: aki a javaslatokkal egyetért, kérem most szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta  
alábbi határozatát:**

**93/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szerződések jóváhagyásáról készített napirendet.

A Képviselő -testület a Magyar Telecom Nyrt-vel kötendő- a konyha által használt-, a 35/350-473 telefonszámra vonatkozó szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2013. május 10.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta  
alábbi határozatát:**

**94/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szerződések jóváhagyásáról készített napirendet.

A Képviselő-testület a DMRV ZRT-vel kötendő, a Laktanya út 9. szám alatti, az Önkéntes Tűzoltó Egyesület használatában álló épületre vonatkozó szerződés megkötéséhez a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

Határidő: 2013. május 10.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

### **10./ Szikora Szabolcs földterület bérleti kérelme**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Szikora Szabolcs kérelemmel fordult a testülethez, mely szerint bérelni szeretné a 046 hrsz-ú területet. Mezőgazdasági célra szeretné azt használni. 10 évben kéri jóváhagyni a bérleti szerződést. Március hóig egy másik bérlővel volt haszonbérleti szerződésünk erre a területre. A szerződést rendkívüli felmondással felmondtuk. Ez a terület termőföld besorolású. A haszonbérleti díjakat 2013. január 1. naptól

külterületen 3,30 Ft/m<sup>2</sup>/év mértékben állapította meg az önkormányzat. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy a 10 éves idő nagyon hosszú, a jelenleg érvényes rendelet a mezőgazdasági területnél 3 éves bérbeadási időt enged meg. Ez természetesen hosszabbítható. A bizottság a módosított határozati javaslat elfogadását javasolja.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel az ajánlást.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát:**

**95/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szikora Szabolcs földbérleti kérelmét, azt támogatja. Hozzájárul, hogy a Kérelmezővel 2013. május 1. naptól 3 évre a Rétság 046 hrsz-ú. 82072 m<sup>2</sup>-ű területre a jelenleg érvényben lévő 3,3 Ft/m<sup>2</sup>/év díjtételért földhaszonbérleti szerződés kerüljön megkötésre.

Az előterjesztés mellékletét képező földhaszonbérleti szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2013. április 29.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

### **11./ Kérelem álláshely betöltésére**

**Előterjesztő:** Tömör Józsefné jegyző

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézményben várhatóan megürül egy napi 5,5 órás részmunkaidős állás, július 1. napjától. Az állás betöltéséhez kéri az intézmény a testület hozzájárulását. Kisegítői, takarítói állásról van szó. Mivel ez a könyvtár működéséhez hozzátartozik, a bizottság a kérelem elfogadását javasolja.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérem, aki a pontosított határozati javaslatot elfogadja, most szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát:**

**96/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár megüresedő álláshely bérének feloldásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a 2013. 07.01. naptól megüresedő álláshely bér-és járulékköltség zárolását a feladat biztonságos és folyamatos

ellátása érdekében feloldja és hozzájárul 1 fő napi 5,5 óra részfoglalkozású takarító határozatlan idejű alkalmazásához.

Határidő: szöveg szerint  
Felelős: intézményvezető

## **12./ Cigány Nemzetiségi Önkormányzat kérelme**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A Cigány Önkormányzat kérelemmel fordult a testület felé, egy roma folklór rendezvényt szeretnének szervezni, ehhez kérnek 200 eFt támogatást. A kérelem tartalmazza a program költségvetését. Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy joguk van kérni, de ezt akkor teheték volna meg, amikor a pályázat ki volt írva, és a forrás még rendelkezésre állt. A pályázat ki volt írva, jelen kérelem határidőn túl érkezett. A keret is kimerült, ami erre a célra rendelkezésre áll. Elhangzott még az ülésen, hogy anyagi forrást biztosítani nem tudunk, de amennyiben megvalósul a rendezvény, a művelődési központ és az önkormányzat segítséget nyújt, pl. hangosítás, stb. Felmerült, hogy az interneten több pályázat is van ilyen célra. A bizottság 8 igen szavazattal az „A” határozati javaslat elfogadását javasolja a testületnek.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottsági ajánlást, az „A” határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:**

**97/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat támogatási kérelméről szóló előterjesztést. A 2013. évi költségvetésben a civil szervezetek támogatására előirányzott keretet kimerítette, ezért a kérelmet nem támogatja.

Felelős: értesítésre Mezőfi Zoltán polgármester  
Határidő: 2013. április 29.

## **13./ Gáspár Csaba ingatlanvásárlási kérelme**

**Előterjesztő:** Tömör Józsefné jegyző

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Gáspár Csaba a volt laktanya területén az általa bérelt garázs, és udvar megjelölésű ingatlan megvásárlása tárgyában fordult kérelemmel a testület felé. A vagyongazdálkodásról szóló rendeletünk értelmében pályázat kiírása szükséges, amennyiben eladásra azt kijelöli az önkormányzat. Az épületet kérelmező felújítaná. Értékbecslésre is szükség van. A bizottsági ülésen elhangzott, ne csak ajánlatot kérjünk, hanem rendelje meg a testület az értékbecslést, egyúttal jelölje ki az ingatlant eladásra. Minden hozzászóló ezt erősítette. A kiosztott módosított határozati javaslat elfogadását javasolja a bizottság 8 igen szavazattal.



**Mezőfi Zoltán** polgármester: Kérem, aki egyetért a módosított határozati javaslattal, szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát:**

**98/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a volt laktanya területén lévő 356/31 helyrajzi számon nyilvántartott garázs és udvar megjelölésű ingatlan hasznosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület 356/31 hrsz ingatlant értékesítésre kijelöli, az értékbecslést az OTP Bank Nyrt-től meg kell rendelni.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester  
határidő: 2013. április 29.

#### **14./ Hangár használati kérelem**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Három fiatal, Balla Balázs, Balla Bianka és Jobbágyi Péter fordult kérelemmel a testülethez. Ők szeretnék május 18-án extrém sportnapot rendezni, melyhez a volt laktanya területén a lőtér melletti terület, valamint a hangárok ingyenes használatának biztosítását kérik. Kérelmük mellé csatolták az egész napos program tervezetét. A tervezetben tűzijáték, és disco megtartása is szerepel. Girasek tanácsnok úr elég részletes véleményt adott az előterjesztés mellé. Átgondolt és részletes programot állítottak össze a fiatalok, haszna a rendezőknek az eseményből nem származik, így indokolt, hogy díjmentesen használják a területet. Felhívja a figyelmet tanácsnok úr, hogy fontos, hogy mindenre kiterjedő, részletes megállapodás szülessen, ami az önkormányzat érdekeit is természetesen figyelembe veszi. A kérelmezők saját felelősségükre veszik igénybe a területet. A területet konkrétan meg kell jelölni. Szalagkorláttal azt indokolt elkeríteni. Rögzíteni szükséges, hogy a program után a területet eredeti állapotában, kitararítva kell visszaadni. A megállapodás most került kiosztásra, a javaslatunk, páran áttekintenek, és jóváhagynák. Ez a javaslata a bizottságnak, amit 8 egyöntetű szavazattal javasol elfogadásra a testületnek.

**Jávorka János** képviselő: Nagy zajjal jár a rendezvény, javasoltam a rendezőségnek, tájékoztatót készítsenek, és a közelben lévő utcák lakóinak juttassák azt el, így türelmesebbek lesznek a lakók.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát:**

**99/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Balla Balázs, Balla Bianka és

Jobbágyi Péter a volt laktanya területére vonatkozó területhasználati kérelméről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a 2013. május 18. napján megrendezésre kerülő extrém sportnap programjának lebonyolítására a volt laktanya területén a lőtér melletti betonozott rész, valamint 2db hangár ingyenes használatát megállapodás szerint biztosítja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2013. április 29.

### **15./ Könyvtárellátási szerződés jóváhagyása**

**Előterjesztő:** Végh József igazgató

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A Városi Művelődési Központ és Könyvtár a Könyvtárellátási Szerződés 2013. évre való elfogadását kéri a testülettől, mely a dokumentumok (könyvek, Cd-k, CD-ROM-ok) beszerzésére szolgál. A bizottság vitát nem nyitott, 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a szerződést.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: aki a javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:**

**100/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár 2013. évi Könyvtárellátási Szerződés megkötéséről készített előterjesztést, azt támogatja.

Felhatalmazza az intézményvezetőt az előterjesztés mellékletét képező szerződés aláírására.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: intézményvezető

### **16./ Együttműködési megállapodás a Rétsági Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A Rétsági Tűzoltó Egyesülettel évek óta együttműködik a város. Az önkormányzat minden évben pénzületi támogatással segítette az egyesület működését. Ezen felül térítésmentesen ingatlant biztosít a tevékenységhez. Várhatóan a hivatásos őrök megnyitása után sem szeretnénk ezt a jó kapcsolatot megszakítani. Hogy továbbra is tudjuk támogatni, a megállapodás elkészítése szükséges. Ennek aláírása után tudjuk anyagiakban támogatásunkat nyújtani. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a költségvetés tervezésekor erre a célra betervezésre került összeg, ami tartalékba került. Amennyiben aláírásra kerül a megállapodás, a májusi ülésen a támogatásról döntés

születhet. Az önkéntesek jelezték, hogy vannak olyan általuk megvásárolt és beépített dolgok a hivatásos önkormányzati tűzoltóság részén, ezek esetében kérik, hogy egy részét az önkormányzat esetleg térítse meg, vállalja át. Pontos felmérés, értébecslés kell, májusban ebben is születhet döntés. Két megállapodás tervezet került elénk, a bizottság az I. számú tervezet elfogadását javasolja, 8 egyöntetű igen szavazattal.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Aki a javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát:**

**101/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétsági Önkéntes Tűzoltó Egyesülettel kötendő megállapodás-tervezetekről készített előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztés mellékletében szereplő 1. számú tervezetet jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.

Határidő: 2013. április 30.,

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**17./ Tájékoztató központi háziiorvosi ügyeletről visszavett  
tárgyi eszközökről**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Mint ismeretes, a központi háziiorvosi ügyeletet április 2. naptól vállalkozás látja el. Korábban a balassagyarmati kórház látta el ezt a feladatot. A kórház, mint költségvetési szerv anyagi lehetőségei mellett igényelte, hogy a körzetünket ellátó ügyelet részére tárgyi eszközöket vásároljunk. 2006. áprilisában részben pályázati forrásból, részben pedig a társulásban részt vevők támogatásából vásároltunk egy Opel Astra típusú személygépkocsit, és 1 db AR 600 CARDIOLINE típusú EKG készüléket. A kórház ezeket az eszközöket most visszaadja.

Az OPEL gépkocsi esetében – állapotának ismerete nélkül – volt olyan elképzelés, mely szerint a járművet átvételt követően tovább adjuk a Járóbetegellátó Központban, de nyilvánvalóvá vált, hogy a gépkocsi erősen elhasználódott állapotban van. Felújítása gazdaságtalan lenne. Érdemes lenne autókereskedésekben érdeklődni, mennyi pénzt lehetne kapni érte. Az EKG –t a II.sz. háziiorvosi körzet tudná használni. A bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja a testületnek.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát:**

**102/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a háziiorvosi ügyeleti ellátástól visszavett tárgyi eszközökről készített tájékoztatót.

Egyetért azzal, hogy a KCW 530 forgalmi rendszámú gépjárművet elsődlegesen értékesítésre fel kell ajánlani autókereskedő vállalkozásoknak. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Járóbetegellátó Központ a gépjárműre műszaki állapota miatt nem tart igényt.

A Képviselő-testület az AR 600 CARDIOLINE típusú EKG készüléket a II. számú háziiorvosi szolgálat használatába adja.

Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell felvenni.

Határidő: EKG átadására 2013. május 10.

Felelős: - Mezőfi Zoltán polgármester

### **18./ 61/2013. (III.22.) sz. KT határozat módosítása**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Március 22-én döntött a testület arról, hogy a Laktanya út 9. sz. alatt lévő, jelenleg a Rétsági Önkéntes Tűzoltó Egyesület használatában lévő épületből 162 m2 területet felújítva, a majdani Hivatásos Tűzoltó Őrs részére használatba kívánja adni. A Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság csak akkor biztosítja a Tűzoltó Őrs személyi és tárgyi feltételeit, ha az épületrész kérésük szerint átalakításra, felújításra kerül. Az akkor becsült költség és fedezet 5 millió forintban lett meghatározva. Az ajánlatok beérkeztek. A kivitelezési munkákon felül szolgáltatási és igazgatási díjat is kell fizetni. A megkötött szerződések, rendezett szolgáltatási és igazgatási díjak alapján a várható tényleges bekerülési költség 5.125.399 Ft. Ezért javasoljuk a határozatban 5.150. eFt-ra módosítani, emelni az összeget.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a PVB javaslatát.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:**

### **103/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Laktanya út 9. szám alatti tűzoltó őrs kialakításához biztosítandó fedezet módosításáról készített előterjesztést.

A képviselő-testület a 61/2013 (III.22) számú határozatban biztosított 5.000.000 Ft maximális költséget 5.150.000 Ft-ra módosítja a 2013. évi költségvetésben rendelkezésre álló általános tartalék terhére.

A 2013. évi költségvetés során következő módosításakor az átvezetésre javaslatot kell tenni.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: - Mezőfi Zoltán polgármester

### **19./ Tanácsnoki kezdeményezés eszközpótlásra**

**Előterjesztő:** Jávorka János képviselő

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Az elmúlt két évben gépjárműállományunk két db. fizikálisan nagyméretű eszközzel nőtt. Üzemben tartjuk az iskolabuszt és megvásároltuk a kommunális gépet. Az eszközök tisztítása nagynyomású mosókészülék hiányában problémás. Amennyiben vállalkozás által nyújtott szolgáltatás igénybevételével kívánjuk tisztán tartani a gépeket, az igen költséges. Ezért a javaslat, 1 db nagynyomású tisztítókészülék beszerzése, ennek várható bruttó értéke 30.000 Ft. Bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Aki egyetért a javaslattal, kérem szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát:**

#### **104/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Jávorka János tanácsnok eszközpótlási javaslatáról készített előterjesztést. A nagynyomású tisztítókészülék beszerzését bruttó 30.000 Ft-os áron támogatja.

Az eszköz fedezetét a 2013. évi költségvetésben elkülönített általános tartalék terhére biztosítja. Az előirányzatot a költségvetési rendelet soron következő módosításakor át kell vezetni.

Utasítja Salgai György város gondnokot az eszköz megvásárlására.

Határidő: 2013. április 30., illetve szöveg szerint

Felelős: eszköz megvásárlásáért Salgai György Városgondnok,

előirányzat átvezetés kezdeményezéséért Tömör Józsefné jegyző

### **20./ Jávorka János tiszteletdíj felajánlás**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Jávorka János a Hunyadi János Nyugállományúak klubja részére lemondott az április havi tiszteletdíjáról. A bizottság egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Aki egyetért a javaslattal, kérem szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát:**

**105/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Jávorka János képviselő 2013. április havi tiszteletdíj felajánlásáról készített előterjesztést. A képviselői tiszteletdíjról történő lemondást tudomásul veszi.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a - képviselői felajánlásból - Hunyadi János Nyugállományúak Klubja részére, kirándulás útiköltségére és belépőjegyekre biztosított 63.500 Ft önkormányzati támogatás felhasználására vonatkozó, a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja. Az előirányzatok átvezetésére a 2013. évi költségvetés során következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő: 2013. április 30., majd szöveg szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**21./ Házi segítségnyújtás feladatainak ellátási lehetőségei**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A Képviselő-testület 2012. december hónapban kimondta, hogy nem kíván a társulás tagja maradni. A testület kinyilvánította, hogy számszaki elemzés bemutatása után kíván döntenit arról, hogy a házi segítségnyújtás feladatát, milyen formában kívánja a jövőben működtetni. Ez a kimutatás elkészül, 14 fő veszi jelenleg igénybe ezt az ellátást. A táblázat kimutatja, hogy társulásban, illetve önállóan mi mennyibe kerülne. El kell végezni a rászorulóknak a felülvizsgálatát, és pontosan ki lehet számolni, hány fő szükséges a munka ellátására. A bevételről sincs még pontos adat. Azt is meg kell nézni, hogy az állami támogatások szerint az önkormányzat kér-e, és mekkora térítési díjat kér az ellátottaktól. A másik, a házi jelzőrendszeres segítségnyújtás, ebben az esetben pedig egy benyújtott törvény tervezet szerint nagy valószínűséggel július 1-től ez átkerül az állami feladatok közé. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy jelezték-e a többi önkormányzatok, kik szeretnék társulásban végezni a feladatot. Jegyző asszony elmondta, hogy a 24 település közül 7 jelzett csak vissza. Elhangzott, hogy helyi megoldás lenne célszerű. Kellemetlen tapasztalataink voltak a társulás egyéb terén, jobb, ha a magunk útját járjuk. Társulásban valamivel nagyobb a normatíva, de arra rájönnek még egyéb költségek. A feladatellátás a Polgármesteri Hivatalhoz lenne csatolva. A mai ülésre készült egy részletes anyag a feladat átvétellel kapcsolatosan, illetve az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény megszüntetésével kapcsolatban. Ez taglalja a határidőket, felelősöket. Ha ezt az anyagot is elfogadnánk ma, meg lenne a menetrend, kinek mikorra, mi a feladata. A bizottság a módosított határozati javaslat elfogadását 8 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Sajnálom, jól képzett emberek végzik a munkát. Jól működik a dolog.

**Dr. Katona Ernő** alpolgármester: Lehetőséget látok arra, hogy 18 főre is bővíthető a létszám, akár házi orvosok javaslata alapján. Nagyon hiányozna, ha nem működne ez a dolog.

**Jávorka János** képviselő: Nekem, nekünk Rétság érdekét kell képviselnünk, a rétsági gondozókét, és gondozottakét. Rosszak a tapasztalatok a társulással kapcsolatban. Orvosi ügyelet példája a legjobb, a mai napig van, aki tartozik még nekünk.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: A 42 gondozó közül 2 van Rétságon. Egy TÁMOP-os programban van mód állami támogatást igényelni. A kistérség nem tudta igénybe venni, mert most folyik a megállapodások felülvizsgálata. Ezt tartsuk majd szem előtt.

Szavazásra teszem fel a kiegészített határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta  
alábbi határozatát:**

**106/2013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a házi segítségnyújtás és a jelzőrendszeres házi segítségnyújtás feladatok ellátásainak lehetőségéről készített előterjesztést.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jelzőrendszeres házi segítségnyújtást 2013. július 1. naptól nem kívánja fenntartani.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a házi segítségnyújtást, mint kötelező önkormányzati feladatot 2013. július 1. naptól önállóan kívánja ellátni. A feladat ellátásával a Polgármesteri Hivatalt bízza meg.

A feladatátvétellel kapcsolatban módosítani kell a Szervezeti és Működési Szabályzat szakfeladat rendet tartalmazó függelékét.

A feladatátvételtől egyeztetni kell a Kistérség Szociális Ellátó Központjával. A működési engedély megkéréséhez szükséges lépéseket – ellátandó feladat felmérése, munkáltatói előkészítések - haladéktalanul meg kell tenni, a működési engedélyt meg kell kérni.

Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester:  
ellátandó feladatok felmérése Tömör  
Józsefné jegyző: SZMSZ függelékének  
módosítása,

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta  
alábbi határozatát:**

**107/2013. (IV.26.) sz. Kt. határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a házi segítségnyújtás kötelező önkormányzati feladat átvételével és az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény megszüntetésével kapcsolatban a közeljövőben elvégzendő halaszthatatlan feladatokról készített szóbeli előterjesztést.

A Képviselő-testület a Házi segítségnyújtás feladat átvételével a következő elvégzendő feladatok elvégzésére ad utasítást:

- 1.) Meg kell vizsgálni a jelenleg ellátásban részesülők körét, számát, gondozási igényét. Az ellátottak számának, gondozási idejének ismeretében tudjuk eldönteni, hogy hány gondozónőre kell működési engedélyt kérnünk. Egy gondozónő 9 főt gondozhat.  
Feladat: a jelenlegi szolgáltatótól adatszolgáltatást kell kérni.  
Felelős Mezőfi Zoltán polgármester  
Határidő: 2013. május 3.
- 2.) Információt kell kényi arról, hogy a jelenlegi gondozónők megfelelnek-e a képesítési követelményeknek, tehát működési engedély kérhető-e a személyi feltételek biztosítása mellett. Ha igen, tárgyalni kell velük, hogy az áthelyezéshez hozzá járulnak-e. Ha megfelel a képesítési követelményeknek a végzettségük, és vállalják az áthelyezést, akkor megállapodást kell kötni a jelenlegi munkáltatóval az áthelyezésről. Ha nem felel meg a képesítési követelmények a végzettségük, vagy nem vállalják az áthelyezést, akkor az állást, állásokat meg kell hirdetni.  
Feladat: a jelenlegi szolgáltatótól adatszolgáltatást kell kérni, dolgozókkal tárgyalni kell. Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester  
Határidő: 2013. május 3.
- 3.) El kell készíteni és be kell nyújtani a működési engedély kérelmünket.  
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester  
Határidő: 2013. május 10.
- 4.) Módosítani kell az SZMSZ függelékét  
Felelős: Tömör Józsefné jegyző és Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető  
Határidő: 2013. június 30.
- 5.) Módosítani kell az utalványozási, kötelezettségvállalási szabályzatot  
Felelős: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető  
Határidő: 2013. június 30.

6.) Munkáltatói intézkedések megtétele, munkaköri leírások elkészítése, kiadása  
A Képviselő-testület az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény megszüntetésével kapcsolatos feladatok elvégzésére ad utasítást:

- 1.) Megszüntető Okirat elkészítése, testületi jóváhagyása  
Felelős: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető  
Határidő: Májusi testületi ülés
- 2.) Szerződések módosításának kezdeményezést, (felelősségbiztosítás is)  
Felelős: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető  
Határidő: 2013. július 01.
- 3.) Munkavállalók értesítse a munkáltató személyének változásáról, új munkavállalási feltételek ismertetése  
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester és Dr. Szájbely Ernő intézményvezető  
Határidő: 2013. május 31.



- 4.) Intézmény megszüntés miatti szükséges egyéb munkáltatói intézkedés megtétele (adminisztrátori státusz megszüntetése)  
Felelős: Dr. Szájbely Ernő intézményvezető  
Határidő: 2013. május 31.
- 5.) Kinevezések módosítása, munkaköri leírások kiadása  
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester  
Határidő: 2013. július 01.
- 6.) A munkáltató változás átvezetése az e-Jelentés rendszeren  
Felelős: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető  
Határidő: 2013. július 01.
- 7.) Teljes körű leltár az intézmény-átadással egyidejűleg  
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester, Dr. Szájbely Ernő intézményvezető, Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető  
Határidő: 2013. május 31.
- 8.) Bankszámla szerződés felmondása, évközi záró beszámoló elkészítése, házipénztár zárása, szigorú számadású nyomtatványok és nyilvántartásának átadás-átvétele  
Felelős: Dr. Szájbely Ernő intézményvezető, Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető  
Határidő: 2013. május 31., majd július 31.
- 9.) Módosítani kell az utalványozási, kötelezettségvállalási szabályzatot  
Felelős: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető  
Határidő: 2013. június 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester  
Határidő: 2013. július 01.

**22./ Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Két kérdés hangzott el, 40-45 ig kimaradt a határozat, erre a választ megkaptuk. A másik kérdés, hogy telekhatár kiigazításról a vázrajz megérkezett-e már, az igazgató úr aláírta-e azt? Még nem érkezett meg. Tájékoztam ez ügyben, felvettem a kapcsolatot a Kft. ügyvezető igazgatójával, Bugarszki úrral. A Kft. vezetése úgy döntött, hogy az átadandó területet is felértékelte, és a náluk maradó területnek az értéknövelését is elvégzik, és a közeli hetekben ezt jóváhagyatni, utána pedig aláírni. A bizottság 8 igen szavazattal a beszámolót elfogadásra javasolja.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a beszámolóval kapcsolatos bizottsági ajánlást.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót elfogadta.

**23./ Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról****Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Kérdés, vélemény nem hangzott el. Egy kérdés azért volt, erre megkaptuk a választ. A bizottság 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Aki egyetért a bizottság véleményével, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról szóló tájékoztatót elfogadta.

**24./ Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról****Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Itt elsősorban a városközpont rehabilitáció állásáról kellene számot adnia a polgármesternek. Hozzászóló elmondta, hogy nem elégedett a tájékoztatóval. Le kellene írni a problémákat, azokat hol, kivel kell megoldani. Erről kellene tudnunk. Fontos különböző megbeszélésekről emlékeztetőket felvenni. Fő felelős a pályázó, maga az önkormányzat, és vannak általunk megbízott partnerek. Heti szinten tájékozódni kellene ez ügyben. Havonta pedig részletes beszámolót kell készíteni, ami térjen ki az eddig elkészült, és az éppen folyó munkálatokra, ellenőrzésekre, akadályokra, stb. Erre oda kell figyelni. A másik a pénzügyi helyzet elemzés, milyen számlák készültek, mik lettek kifizetni, stb. Plusz költséget igénylő munkák felmerültek-e? A soft elemek kérdése is az önkormányzat feladata, késés tapasztalható. A polgármesternek és másnak is van ezzel napi feladata is, más ebben nem intézkedhet. A havi beszámolókból részletesen ki kell derülnie a projekt menetének. Mivel ez a tájékoztató ezeknek a kritériumoknak nem felel meg, így a bizottság 3 igen, 1 nem, és 4 tartózkodás szavazattal nem javasolja azt elfogadásra.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Csütörtökre összehívtam az ÉMÁSZ-szal egy egyeztető megbeszélést. A Kovaterv villamos tervezője is jelen volt. Az igénybejelentő lap kitöltése, leadása megtörtént, mellékletekkel felszerelve. Várhatóan egy plusz költség, kapcsolószekrény árát ki kell fizetnünk. 250 eFt lesz a körülbelüli összege ennek a feladatnak. A hálózatbővítésnek díja nincs, majd az átalánydíjban fog jelentkezni. Jövő héten csütörtökre összehívtam egy projekt értekezletet. Zajlik a zöldfelületek átcsoportosítása kapcsán a terv módosítás. A dilemma, hogy ki fizeti a révést? A tervezőnek a véleménye, hogy nem az ő hibájából van a plusz feladat. A műszaki ellenőr pedig azt mondja, hogy előre meg kellett volna nézni alaposabban a területet. Ez lesz a témája a jövő heti értekezletnek.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Elhangzott még a bizottsági ülésen, hogy le kell ülni egyeztetni, de így nehéz, hogy ez nincs itt, az nincs itt. Ők vállalkoztak valamire, ezért kapják a díjukat. Jó együttműködést kell kialakítani, csak úgy fog haladni a dolog.

**Girasek Károly** képviselő: A tájékoztatónak olyannak kellene lennie, ha pár év múlva összefűzzük az oldalakat, szinte a krónikája legyen az építkezésnek, beruházásnak. Sok előre nem látható gond lesz még itt, fontos a jó együttműködés.

**Jávorka János** képviselő: A kivitelezés el kezdődött, a kivitelező problémák kapcsán vélt, vagy valós gondokat jelzett. Vannak ellentmondások, össze kell hívni az értekezletet, és igenis Rétság érdekeit kell képviselni.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a tájékoztatóval kapcsolatos bizottsági ajánlást.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2 igen, 4 tartózkodás szavazattal meghozta  
alábbi határozatát:**

**1082013. (IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2013. április havi tájékoztatóját a kiemelt feladatok ellátásáról nem fogadja el.

#### **25./ Árajánlat laktanya épület bontására**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Azt olvasom ki a sorokból, hogy tovább kell keresnünk a megoldás lehetőségét. Katasztrófavédelemtől konkrét válasz nem érkezett. Véleményem, arról szavazzunk, hogy további egyeztetés szükséges.

**Jávorka János** képviselő: Berecz úrral beszéltem ma, jövő héten keresni fogja a polgármester urat.

**Girasek Károly** képviselő: Nem a tűzoltószertárat bontjuk le, hanem a mögötte lévő balesetveszélyes épületet.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:**

**109/2013(IV.26.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tűzoltószertár mögötti épület elbontására készített árajánlatot, azt nem támogatja. Az épület elbontására további egyeztetéseket kell folytatni.

**26./ Kérelem motoros gyakorlásra****Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** : A bizottsági ülés napján került elénk ez a kérelem. Két kérelmező kéri azt, hogy előzetes egyeztetés után szeretnének saját felelőségükre gyakorolni ott, ahol a Riders Team hetente háromszor két órában gyakorol. A bizottság véleménye röviden annyi volt, hogy az jó dolog, ha gyakorolnak a fiatalok, de tekintettel kell lenni az ott lakókra is. A Radnóti úton lakók már több ízben jelezték, hogy nagyon hangosak a motorok. A jelenlegi helyzetet is át kell majd tekinteni. A lakók nyugalma is nagyon fontos. Újabb ilyen igényeknek a testület ne adjon helyet, ez a bizottság véleménye.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta**  
**alábbi határozatát:**

**110/2013(IV.26)számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szádóczki István területhasználati kérelméről szóló szóbeli előterjesztést, azt nem támogatja.

Felelős: tájékoztatásért Mezőfi Zoltán polgármester  
Határidő: 2013. április 29.

**27./ Egyebek**

**Girasek Károly** képviselő: A lakosság körében téma, hulladékszállítással kapcsolatos kérdés kör. 600 Ft-tal többet fizetnek a lakók. Önkormányzati támogatás ugyanannyi maradt, a szállítás költsége viszont emelkedett. Kértünk tájékoztató kísérelvelet, nem tudom, benne van-e a borítékban, én még nem kaptam meg. Így is örülni kell, van ahol 40 eFt-ot fizetnek az éves szállításért. A Zöld Híd kezdeményezi, hogy egyféle szelektív gyűjtést fog elvégezni. Véleményem, hogy a zöldudvart meg kell nyitni. Lakossági véleményt fog kérni az önkormányzat ez ügyben, aszerint fog dönteni.

**Dr. Szájbely Ernő** : Az önkormányzatok kezéből az ármegállapítás jogát kivették, azt nem mi állapítjuk meg. Az első negyedéves számlákat kiküldték, rá van gépelve, hogy az önkormányzat támogatja a díjat, de elég rossz helyen van. Éves szinten 15 eFt-tal támogatja a lakókat az önkormányzat a szemétszállítási díj vonatkozásában. Érthetővé kell tenni a laikusok számára is.

**Jávorka János** képviselő: Megkaptam a számlát én is, sajnos az árba beleszólása nincs az Önkormányzatnak. Küldtek címkét, azt a kukára kell ragasztani. A NAV fogja az elmaradásokat behajtani.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Jövő héten dobozt fogunk elhelyezni, abba a lakók a szelektív hulladék elszállítással kapcsolatos véleményét bedobhatják, zsákos, vagy hulladékgyűjtő

szigetes megoldást szeretnék-e. Ultimátumot kaptunk, az önkormányzat nem akar a lakosság nélkül dönteni.

Több tárgy nincs, megköszönöm a részvételt, a nyílt ülést 18 óra 40 perckor bezárom.

Kmft.

Mezőfi Zoltán  
polgármester

Tömör Józsefné  
jegyző

Girasek Károly  
Jkv.hit.

Majnik László  
jkv. hit.