

**26. számú****JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** 2012. december 20. napján 16 órai kezdettel megtartott Képviselő- testületi ülésen.

**Jelen vannak:** Mezőfi Zoltán polgármester  
Dr. Katona Ernő alpolgármester  
Dr. Szájbely Ernő képviselő  
Girasek Károly képviselő  
Jávorka János képviselő  
Majnik László képviselő  
Hutter Jánosné jegyző  
Tömör Józsefné aljegyző  
Vargáné Fodor Rita pü.csv.  
Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető  
Végh József igazgató  
Lichtenberger Edit jkv.vez.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Köszöntöm a tisztelt megjelenteket, megállapítom, hogy 6 jelenlévő képviselővel ülésünk határozatképes, azt megnyitom. Jegyzőkönyvi hitelesítőnek felkérem Girasek Károly, valamint Majnik László képviselő urakat. A javaslatot jelenlévők 6 egyöntetű igen szavazattal támogatják.

Javasolom felvenni 14. napirendként a Bejegyzési engedély kérelem című témát. Aki egyetért, kérem szavazzon. Megállapítom, hogy 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal a javaslatot jelenlévők elfogadták.

Ismertetem a mai ülés napirendjeit, amit jelenlévők 6 egyöntetű igen szavazattal elfogadtak, és az alábbiak szerint tárgyaltak.

- 1) TÁMOP-3.2.13-12/1. pályázat**  
Előterjesztő: Végh József igazgató  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 2) Kérelem álláshely betöltésére**  
Előterjesztő: Végh József igazgató  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 3) Óvoda megállapodásainak engedélyezése**  
Előterjesztő: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 4) Ingatlanok értékesítési feltételei**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság

- 5) Ajánlat biztosítás felülvizsgálati feladatok elvégzésére**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 6) DIPO KHE tagdíja**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 7) Szerződések, megállapodások jóváhagyása**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 8) Megállapodás iroda használatáról**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 9) Földterület bérleti kérelem**  
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 10) Ajánlatok kazáncserére és fűtési rendszer felújításra**  
Előterjesztő: Nagy Miklós éphat.ea.  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 11) Piac területének rendeltetési mód változtatása és közterület elnevezése**  
Előterjesztő: Nagy Miklós  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 12) Rétság Általános Iskola Intézményfenntartó Társulás megszüntetése**  
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 13) Alapító okiratok módosítása (hétfőn kerül postázásra)**  
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 14.) Bejegyzési engedély kérelem**
- 15.) 2013. évi teljesítményértékelés alapját képező célok meghatározása**  
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 16.) Tájékoztató 2013.évi társulási feladatokról**  
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 17.) Tájékoztató a műhely kialakítási költségeiről**  
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.csop.vez.  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
- 18.) Szervezeti és Működési Szabályzat függelékkel történő kiegészítése**  
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.cs.v.  
Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság

**19.) Közbeszerzési szabályzat elfogadása, közbeszerzési bíráló bizottság létrehozása**

Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság

**20.) A Képviselő-testület 2013. évi munkatervének elfogadása**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság

**21.) Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről.**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság

**22.) Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság

**23.) Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról**

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság

**24.) Egyebek****ZÁRT ÜLÉS****1) Polgármesteri Hivatal szervezeti változás előkészítése, személyi kérdések**

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Előterjesztést véleményezi: Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság

**1./ TÁMOP-3.2.13-12/1. pályázat**

Előterjesztő: Végh József igazgató

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Bizottságunk december 18-án, kedden tartotta meg az ülését, amely 7 jelenlevő bizottsági taggal határozatképes volt. A Művelődési Központ és Könyvtár igazgatója, Végh József úr terjesztette be a témát a testület elé. A Stratégiai Fejlesztési Központ Kft. kereste fel az intézményt, s együttműködést ajánlott fel „Kulturális intézmények részvétele a tanórán kívüli nevelési feladatok ellátásában” című pályázaton való részvétel tárgyában. A pályázat célja szerint a program megvalósulása során az intézmény tanórán kívüli nevelés, oktatási programokat kínál közoktatási és nevelési intézmények számára. A pályázat teljes összege 25 mFt. Önerőt nem kell biztosítani. 5 éves a fenntartási idő. Ez alatt az idő alatt évente egy rendezvényt az intézménynek térítésmentesen meg kell tartani. Különböző intézményekkel vették fel a kapcsolatot, Rétság Általános Iskola, Napköziotthonos Óvoda Rétság, Börzsöny Általános Iskola Nagyoroszi, Szentgyörgyi István Általános Iskola Diósjenő, Aranydió Egységes Óvoda-Bölcsőde Diósjenő, Szent Márton katolikus Általános Iskola Borsosberény, Gesztenyés kert Óvoda Borsosberény. A bizottsági ülésen megjelentek a kft. képviselői. Elmondták, milyen formában működnek közre hasonló pályázatokon. A lényeg, hogy a cég ingyenesen elkészíti a pályázati anyagot, amennyiben nem nyer, úgy ingyen dolgoztak. Ha nyer a pályázat, akkor a megvalósításban részt kívánnak venni. Elhangzott az ülésen, hogy a költségeket el kell osztani 5 évre. Szükséges a Klebersberggel egyeztetni, vállalják-e 5 évig a programok megvalósítását. Közbeszerzés szükségességét tisztázni kell. A szerződésben módosítások szükségesek. Elkésve nem

vagyunk, január 31. a beadási határidő. A bizottság az I. számú határozati javaslat elfogadását javasolja. (Ismerteti a határozati javaslatot.) A napirendet a testület a januári ülésén újra napirendre tűzi.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel az ismertetett határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**282/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Művelődési Központ és Könyvtár által benyújtott TÁMOP -3.2.13-12/1 kódszámú „Kulturális intézmények részvétele a tanórán kívüli nevelési feladatok ellátásban” című pályázatról szóló előterjesztést.

A pályázat benyújtásával elviekben egyetért, a végleges döntés meghozatala előtt azonban

- költések évenkénti megoszlását tisztázni kell
- tankerület vezető nyilatkozatát be kell szerezni
- közbeszerzési szakértő állásfoglalását ki kell kérni
- megbízási szerződés 8.6-os pontját pontosítani kell

Felkéri az intézményvezetőt a kérdések tisztázására, melyeket követően ismételten a Képviselő-testület elé kell terjeszteni a napirendet.

Határidő: 2013.januári ülés

Felelős: Végh József igazgató

**2./ Kérelem álláshely betöltésére**

**Előterjesztő: Végh József igazgató**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Szintén az igazgató úr előterjesztését tárgyaljuk. Az intézmény dolgozója 2012. november 30-al kérte nyugállományának megkezdését, a közalkalmazotti munkaviszonyának közös megegyezéssel való megszüntetését. 2013. január 1-től szükség lenne a nyolc órás álláshely betöltésére. A beállítandó munkatárs feladata a pénztár kezelése, az adminisztráció elvégzése, a nyilvántartások naprakész állapotban tartása, valamint a délutáni, esti ügyeletek ellátása. Mindezekon túl az intézmény nagyrendezvényein részt kell vállalnia a lebonyolításban. Vita e témában a bizottsági ülésen nem volt. A bizottság a módosított határozati javaslat elfogadását javasolja.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság javaslatát.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**283/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Művelődési Központ és Könyvtár

intézményében megüresedő álláshely bérének feloldásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a nyugdíjazás miatt megüresedő álláshely bér-és járulékköltség zárolását a feladat biztonságos és folyamatos ellátása érdekében feloldja és hozzájárul 1 fő középfokú végzettségű közalkalmazott 2013. január 01-től történő határozatlan idejű alkalmazásához. A személyi juttatások költségét 2013.évi költségvetés terhére biztosítja.

Utasítja az intézményvezetőt a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

**Határidő:** szöveg szerint

**Felelős:** Végh József igazgató

### **3./ Óvoda megállapodásainak engedélyezése**

**Előterjesztő:** Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Az óvodavezető nyújtotta be ezt az előterjesztést. Leírja, hogy az óvodában az éves kötelező tűzvédelmi, munkavédelmi oktatás megtartása, illetve egyes szabályzatok elkészítése szükséges. Ezt a feladatot egy megbízott cég elvégezte. A másik fele az előterjesztésnek, az RKSZ Kft-vel (Internet, kábel TV) történő szerződés megkötése. Kedvezőbb csomagra kaptak lehetőséget. Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy miért már a megkötött szerződés kerül elénk, miért nem került ide időben? Óvodavezető válasza, hogy kiderült, év közben nem került a szerződés megkötésre, gyorsan kellett lépnie a dologban. Elhangzott még, hogy a jövőben ezek a szerződések időben kerüljenek a testület elé, a jelenlegiben is van hiányosság, nem tartalmazza, milyen időtartamra szól a szerződés. Az ilyen jellegű szerződéseket meg kell versenyeztetni. A bizottság a 2-es számú határozati javaslat elfogadását javasolja, egyhangú szavazattal.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság ajánlását.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta  
alábbi határozatát.**

**284/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Napközi Otthonos Óvoda vezetője által benyújtott megállapodás tervezeteket.

A tűzvédelmi, munkavédelmi oktatás megtartására, illetve szabályzatok elkészítésére a Trust Capital Cft-vel, valamint az RKSZ Kft-vel az Óvoda internet és kábel tévé szolgáltatásra vonatkozó megállapodások megkötését jóváhagyja.

Felhatalmazza az intézményvezetőt a megállapodások aláírására.

**Határidő:** 2012.december 21.

**Felelős:** Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

#### 4./ Ingatlanok értékesítési feltételei

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A 2012. évi költségvetés megfogalmazásakor kiemelt feladatként jelölte meg a testület a használaton kívüli ingatlanok értékesítését. Konkrét értékesítési előkészítés a volt fizikoterápia épületére és a volt laktanya területén fémszerkezetű épületek esetében folyik. Ebben a napirendben kell meghatározni az értékesítési felhívás pontos szempontjait. A bizottság a kiosztott határozati javaslatban néhány változást eszközölt, pontosított adatokat, a módosított határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát.**

#### **285/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az ingatlanértékesítések feltételeinek meghatározásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a **Rétság Templom u.11.sz. alatti 384.hrsz.-ú kivett lakóház, udvar ingatlanát - volt fizikoterápia épületét – az OTP Jelzálogbank (1051 Budapest Nádor u.21.) által 2012.szeptember 06.napján készített értékbecslésben szereplő 16.400.000 Ft forgalmi értéken** elsődlegesen felajánlja megvásárlásra a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-nek. Amennyiben az állam nem kíván élni az elővásárlás jogával az épületet értékesítésre meg kell hirdetni

- az önkormányzat hivatalos honlapján,
- az önkormányzat hivatalos hirdetőjén,
- a Hangadó újságban
- az Ipoly TV-ben
- a váci kábel TV-ben
- .....

Az értékesítés feltételeit a következők szerint határozza meg a Képviselő-testület:

- induló hirdetési ár az értékbecsült ár,
- nem magánszemély vásárló esetén az átláthatóság bemutatása, igazolása
- a vevő vételi szándékának közlésekor az ár 10 %-nak megfelelő foglalót köteles fizetni
- a vételár a szerződés aláírásakor egy összegben kell megfizetni,
- adóigazolás bekérése az állami és önkormányzati adóhatóságtól (székhely és telephely szerinti adóhatóságtól egyaránt) arra vonatkozóan, hogy a pályázónak nincs lejárt esedékességű adótartozása (helyi vállalkozó esetén a Pénzügyi Csoport tájékoztatása is elegendő)

Az adásvételi szerződés maradéktalan teljesítése esetében kerül a vevő birtokba több jelentkező esetében licit dönt a vevő személyéről

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**5./ Ajánlat biztosítás felülvizsgálati feladatok elvégzésére****Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Az Optimális Kft. megkereste az önkormányzatot biztosítás felülvizsgálati szolgáltatásával. A vállalkozás biztosítási kötvényeket vizsgál át és megteszi szakmai állásfoglalását a hatályos feltételekkel kapcsolatban. A felülvizsgálat folyamatos tevékenységet takar. A cég csatolt egy bemutatkozó anyagot, egy szerződés-tervezetet, és képviselőjük a bizottsági ülésen személyesen is megjelent. Mindenre tudnak biztosítási ajánlatokat adni, megmondják annak előnyét, hátrányát. Rengeteg változás várható, mindenféleképpen érdemes a biztosítási szerződéseket átnézni, módosítani. Nem ingyenes a szolgáltatás, minden biztosítási árban szerepel a közvetítői jutalék, ezt ők a biztosítótól megkapják. Ők több variációval szolgálnak, a döntés az önkormányzaté. Nekik úgy éri meg az együttműködés, ha hosszú távra szól. A szerződés tervezetben lehet módosítani, három hónap a felmondási idő. Több önkormányzat is kötött már a céggel szerződést. A határozati javaslat kicsit módosult, ismertetem azt. Ezt a határozati javaslatot javasolja a bizottság elfogadásra a Képviselő-testületnek.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság ajánlását, az ismertett határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**286/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Optimális Kft. biztosítási kötvény felülvizsgálati ajánlatáról készített előterjesztést. A Képviselő-testület hozzájárul az Optimális Kft.-vel folyamatos biztosítási bróker tevékenység és tanácsadás folytatásáról szóló megbízási szerződés megkötéséhez.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2012. december 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

**6./ DIPO KHE tagdíja****Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Az elmúlt havi ülésen vitát váltott ki a DIPO Khe. Részére átutalt 108.134 Ft-os tagdíj megalapozottsága. Az összeg átutalásra került az önkormányzattól. Akkor azt a választ kaptuk, hogy egy számla érkezett, melyen a jelzett összegű tagdíj szerepelt. Az Egyesülettől indokolást kértünk, ami a napokban érkezett meg. Ez levezeti a tagdíj növekedés részleteit. A DIPO közgyűlésén fogadtak el egy olyan határozatot, ami alapján az önkormányzatokra hárított át bizonyos kamatterheket. Leírja az anyag, hogy 2011. januárban, amikor a DIPO Khe-nél bizonyos anyagi gondok jelentkeztek, hitelt kellett felvenni, erre kértek az önkormányzattól kezességvállalást. Ezt egyik önkormányzat sem tette meg. Emiatt egy magasabb kamatozású hitelt voltak kénytelenek

felvenni. A kamatteher többletet osztották fel az önkormányzatok között, lakosságárányosan, tagdíj formájában. Ezen a közgyűlésen, ahol ezt a határozatot elfogadták, Rétság Város Önkormányzatát senki nem képviselte. Így került ide a számla az önkormányzathoz. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy Rétságnak, mint városnak nincs lehetősége a különböző pályázatokon részt venni, mint a környékbeli községi önkormányzatoknak. Rétság részéről elsősorban a vállalkozók, valamint a civil szervezetek pályázhattak volna. A pályázatok előfinanszírozottak, csak számla bemutatás után lehet pénzhez jutni. Ez országos probléma, hisz a civil szervezetek nem rendelkeznek tartalékokkal. Hozzászólás volt a bizottság ülésén, hogy ne legyünk tagjai ennek a szervezetnek, ennek előnye a városra nézve nincsen. A tagság a pályázatban való részvételnek nem feltétele. Az elfogadott tagdíj 5 eFt/év, érthetetlen ez az összeg. Az eljárás enyhén szólva is tisztességtelen, érthetetlen. Az is érthetetlen, hogy csak az önkormányzatokra számláztak ki, nem a teljes tagságra. Ennek a Khe-nek 57 tagja van, 19 önkormányzat, nem is érthető, hogyan lehetett ilyen határozatot hozni. A befizetett díj visszautalására vonatkozóan fel kell venni a DIPO-val a kapcsolatot. El kell érni, hogy a szerintünk nem tisztességesen számlázott összeget visszakapjuk. Elhangzott a bizottsági ülésen az is, hogy azért is érdekesebb kilépni, mert a jövőben is előfordulhat hasonló gondolkodás mentén, hogy hasonló helyzetbe kerülne az önkormányzat. A bizottság a határozati javaslatok közül egyhangúlag a „B” változatot javasolja elfogadásra, valamint a II. határozati javaslat elfogadását támogatja. Ami még elhangzott a kifizetéssel kapcsolatban, hogy ez azért is érdekes, mert erre a költségvetésben nem volt fedezet, az 5 eFt-os éves tagdíj volt csak betervezve. A 108 eFt-os kifizetés egy hiba volt, mert fedezet nem volt rá. Tagdíjként jött a számla, de aki kifizette, és aláírta, nem nézte meg azt, hogy a költségvetésben rendelkezésre áll-e ez az összeg. Ha ezt észlelték volna, be kellett volna hozni a testület elé, lehetett volna dönteni, kifizeti-e az önkormányzat, vagy nem.

**Girasek Károly** képviselő: A dolog nem egyszerű. Én is helytelennek tartom a tagdíj túlszámlázást. Amikor a döntés született, Rétságot nem képviselte senki a közgyűlésen. Ez egy egyesület, amihez lehetett társulni, és Rétság társult is azért, hogy a vidékfejlesztési pénzekből ez az egyesület lehívhasson összegeket. Ez első indulásban közel 800 mFt-ot jelentett. Az Egyesületben konstruktív munka folyt, Rétság város a szavazásokból sorozatosan kimaradt. Kétségtelen, a tagság nem feltétele a pályázatokban való részvételben. Igen Polgármester úr, évi két alkalommal el kellett volna menni az ülésre. Ha a város nem is, de a városban működő intézmények, civil szervezetek, vállalkozók pályázhattak. Kellő orientálás nem volt. Én sajnálnám, ha a város nem lenne az Egyesület tagja.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Már nem emlékszem, de fontos másik ügy miatt nem tudtam részt venni azon az ülésen, ahol ez a döntés született. Nem támogatom a kilépést. Az enyhén szólva gusztustalan, hogy tagdíjként számláznak ki kamatokat, ezért csúszott be a hiba, hogy aláírtam az utalást. Utalványozásnál a „tagdíj” kifejezést néztem csak, egyébként tudom, hogy csak 5eFt az éves tagdíj. Most kiderül, ennyi év után mennyire tekintenek bennünket partnernek, és azt mondják, jó visszautaljuk a 108 eFt-ot.

**Dr. Szájbely Ernő** képviselő: Egy időben divat volt a társulásokban részt venni. Itt az idő, hogy amiből Rétság városnak nincs előnye, ki kell lépni, meg kell húzni a mércét. Nem vagyok társulás ellenes, de nem látni előnyt abból, ha benne vagyunk ebben az Egyesületben. Ha továbbra is benne maradunk, holnapután ugyanilyen alapon több százezer forintot fognak ránk átruházni. Ezt az összeget nem lett volna szabad kifizetni. Nem is fizettük volna ki, ha testület elé kerül a dolog az átutalás előtt.

**Jávorka János** képviselő: Aránytalanságok látszanak a leszámolt 108 eFt esetében. Város létünkkel nem pályázhattunk, de mi fizetünk legtöbbet. Támogatom az Egyesületből történő kilépést.



**Girasek Károly** képviselő: Én magánemberként tagja vagyok az egyesületnek. Én nem szavaztam meg ezt a döntést. A községek milliókat tudtak nyerni a pályázatokon. Nem kevés munkával, és nem a település pályázott, hanem civil szervezetek, vállalkozások. Az egyesület a községek esetében kompenzálta a 100 eFt tagdíjat, kiadványokat, egyéb komoly könyvcsomagokat adtak át, részben ennek a fejében. De olyan nem volt, aki Rétság részéről átvegye a csomagot, polgármester úr! Az üléseken információk hangzanak el, amikre fel lehet hívni civil szervezetek, vállalkozók figyelmét. Nem feltétlenül az a megoldás, hogy hibáztatjuk ezt az Egyesületet. A polgármesterek ott voltak a közgyűlésen, megértették, hogy ez egy egyszeri dolog, Rétság részéről is ott kellett volna lenni. Azzal egyetértek, hogy a Tourinformban ne vegyünk részt.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Egyszerre 6 helyen kell lenni több esetben. Oka volt, hogy nem tudtam jelen lenni a közgyűlésen. Sajnálom, hogy ez a helyzet állt elő. Értem elnök úr okfejtését, én tartózkodni fogok a szavazásnál.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A városnak kára nem származik, ha kilép az Egyesületből. Bárki pályázhat a városból, senki nincs kizárva akkor sem, ha kilépünk az Egyesületből.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel az I/B határozati javaslatot. Ez szól arról, hogy a polgármester szerezzék vissza a 108 eFt-ot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta  
alábbi határozatát.**

**287/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a DIPO Khe. 2012. évi módosított tagdíjfizetés indokolására készített előterjesztést. A Képviselő-testület az Egyesület megnövekedett kamatterhei miatt áthárított tagdíjat utólag nem biztosítja a 2012. évi költségvetésben. Utasítja Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy az átutalt, fedezet nélküli tagdíj összegét kérje vissza a DIPO Khe-től. Amennyiben az Egyesület nem utalja vissza a többlet tagdíjat a fedezet nélküli kifizetés rendezésére az Utalványozási szabályzat felelősségi pontja szerint kell eljárni.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester  
Határidő: 2012. december 31.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a II-es számú határozati javaslatot. Ez a tagság megszüntetésével kapcsolatos.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
4 igen, 2 tartózkodás szavazattal meghozta  
alábbi határozatát.**

**288/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal a javaslattal, hogy érdektelenség

miatt a DIPO Khe-ből 2013. január 1. naptól az önkormányzat lépjen ki.  
Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a kilépésről szóló írásbeli bejelentés megtételére.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester  
Határidő: 2012. december 20.

### **7./ Szerződések, megállapodások jóváhagyása**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A napközi konyha az SZMSZ változása miatt kikerült az Általános Iskola intézménytől és a város költségvetésébe kerültek költségvetési tételei. Ennek megfelelően valamennyi szolgáltatónál kezdeményeztük a szerződések módosítását. A napokban a DMRV küldte meg a szerződés-tervezetét. Vita nem alakult ki a bizottság ülésén, technikai kérdéssről van szó. A címet kell pontosítani, Templom útra. Meg kell nézni, a 7-es, vagy a 9-es számú épületre vonatkozik-e a tervezet. A PVB a módosított határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek. A Telekom esetében is megjött a szerződés, ez is technikai kérdés.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság ajánlását.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

#### **289/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szerződések, megállapodások jóváhagyása napirendet.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, DMRV Zrt. Gazdálkodó szervezetek ivóvíz- és csatornaszolgáltatási szerződés-t a Napközikonyha fogyasztási helyre vonatkozóan aláírja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a Napközikonyha 350-473 telefonszámára vonatkozó Magyar Telecom Nyrt-vel kötendő szerződést aláírja.

Határidő: 2012.12.27.  
Felelős: szöveg szerint

### **8./ Megállapodás iroda használatáról**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A járások kialakulása során többszöri helyszíni felmérés alapján az önkormányzat megállapodást kötött a Nógrád Megyei Kormányhivatallal, többek között a helyiséggé igény kielégítéséről is. Az emeleti folyosó utolsó két szemben lévő irodája is átkerül a járási feladatellátáshoz. A két irodából az egyik a Nógrád Megyei

Katasztrófavédelmi Igazgatóság használatában van. Az előzetes egyeztetések alapján az iroda átadása nem ütközött akadályba. A Katasztrófavédelem további irodaigényének biztosítására, amennyiben ezzel élni kíván, egy másik irodahelyiség kijelölésre került. A megállapodás tervezettel egyetért a bizottság, viszont az 5-ös ponttal kapcsolatban külön kell majd megállapodást kötni, mert a melléklet nem érkezett meg, annak tartalmát nem tudjuk.

A módosított megállapodás tervezet elfogadását javasolja a bizottság.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: szavazásra teszem fel a bizottság ajánlását.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**290/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatósággal megkötendő Rétság 487 számú tulajdoni lapon 415/2. hrsz. alatt felvett, természetben Rétság, Rákóczi út 20. szám alatti irodaház, 1 emeleti 2 irodahelyiségének használatára vonatkozó megállapodás tervezetét megismerte és jóváhagyja.

Felkéri a polgármestert a megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2012.december 31.

**Felelős:** Mezőfi Zoltán polgármester

### **9./ Földterület bérleti kérelem**

**Előterjesztő:** Hutter Jánosné jegyző

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Szunyogh Pál rétsági lakos a Mező út 7. szám mögött található földterület ingatlanból 300 m<sup>2</sup> nagyságú terület műveléséhez kéri a testület hozzájárulását, illetve haszonbérleti szerződés megkötését kéri. A szóban forgó terület évente többször víz alá kerül, a kérelmező évek óta gondoskodik a terület rendben tartásáról. Vita e témában nem volt a bizottsági ülésen, egyöntetű igen szavazattal támogatja a bizottság a kérelmet.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság ajánlását.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**291/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szunyogh Pál rétsági lakos kérelmét megismerte és a Rétság 703.hrsz.-ú ingatlanból 300 m<sup>2</sup> terület 2013.évben történő haszonbérletéhez a 2013.évre megállapított bérleti díjjal 2013.január 01.napjától 2013.december 31. napjáig hozzájárul.

Felkéri a polgármestert a csatolt haszonbérleti szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2012.december 31.

**10./ Ajánlatok kazáncserére és fűtési rendszer felújításra**  
**Előterjesztő: Nagy Miklós éphat.ea.**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Az élet kicsit átírta az előterjesztést. Annak idején a művelődési ház igazgatója benyújtott egy vállalkozó által összeállított árajánlatot, 4 mFt körüli összeggel. Akkor a testület döntése az volt, hogy további árajánlatokat kérjenek be a feladatra. Meg lettek szólítva vállalkozók, de árajánlatot nem adtak le. Menet közben kialakult egy olyan helyzet, hogy halaszthatatlanná vált a dolog, vis major helyzet alakult ki. A költségvetésünk tartalmaz egy olyan pontot, hogy előirányzatot túllépni csak vis major helyzetben lehet, ennek a megítéléséről, előirányzat túllépéséről egy ad hoc bizottság dönt. Végh József intézményvezető úr bejelentette, hogy az intézményben három kazánból gyakorlatilag kettő egyáltalán nem működik, a harmadik kazán pedig szivárog, illetve folyik. Úgy tűnik, az is használhatatlan. Az ad hoc bizottság összeült, sürgősen kellett ebben az ügyben lépni. Megkerestünk egy rétsági vállalkozót, aki elmondta, hogy 2 db új kazán megvásárlásával, beépítésével lehetne ezt a helyzetet megoldani, bruttó 1 mFt szükséges a lebonyolításhoz. A csere elmaradása esetén az intézményt be kell zárni. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a többi intézményben is felül kell vizsgálni a fűtési rendszereket. Ez most csak tűzoltó megoldás. Köszönjük Medgyesi Péter rétsági vállalkozó gyors intézkedését. A bizottság támogatja a vis major bizottság javaslatát, azt elfogadásra javasolja a testületnek. Erről készült egy jegyzőkönyv, kiosztásra is került. A holnapi napon működőképes lesz az új kazán.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: szavazásra teszem fel a bizottság ajánlását.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**292/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a kialakult vis major helyzet miatt 2 db kazán megvásárlását és beszerelését a Művelődési Központ és Könyvtár fűtésének azonnali megoldására összesen bruttó 1 millió Ft értékben engedélyezi. A kazánok költségét 2012.évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Felelős: Végh József igazgató  
Határidő: azonnal

**11./ Piac területének rendeltetési mód**  
**változtatása és közterület elnevezése**  
**Előterjesztő: Nagy Miklós éphat.ea.**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A Képviselő-testület korábban döntött a piac területén felépítendő üzlethelyiségek helyének részére történő telekmegosztásról. A piac területén

megosztással kialakuló 9 db új önálló helyrajzi szám Rétság Piac tér címre lenne bejegyezve, mivel a már az ingatlanon megépült épületek is ezen a címen szerepelnek. A Képviselő-testület véleménye szerint a kialakuló ingatlanok Piac tér címe zavaró, illetve megtévesztő. Célszerű lenne másik nevet adni. Az ingatlan rendeltetésének közterületre történő változtatása, és a közterület elnevezése, valamint mindezek ingatlan-nyilvántartásban történő átvezetése szükséges. A bizottsági ülésen különösebb vita nem alakult ki, a bizottság a Piac udvar elnevezést, valamint a határozati javaslatot javasolja elfogadásra.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság ajánlását.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**293/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a piac területének rendeltetési mód megváltoztatása és közterület elnevezéséről szóló előterjesztést.

A 209/10 hrsz.-ú ingatlan rendeltetési módját közterületre kívánja változtatni.

Az így kialakuló közterületnek a „**Piac udvar**” nevet adja.

Utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a változások ingatlan- és lakcím-nyilvántartásokban történő átvezetéséről.

Határidő:2013.január 30.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

**12./ Rétság Általános Iskola  
Intézményfenntartó Társulás megszüntetése  
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Az általános iskola január 1-el állami fenntartásba és működtetésbe kerül. Az Általános Iskola Intézményfenntartó Társulás társulási megállapodásában rögzített feladatok ellátása ezzel a társult három település részére kiürült. A társulás megszüntetése tehát javasolt a három társult önkormányzat egyetértésével, december 31. napjával. Vita ezzel kapcsolatban a bizottsági ülésen nem volt. A határozati javaslatban némi módosítás történt, ezt ismertetem.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság elnöke által ismertetett határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**294/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a társult települések egyetértésével – az Általános Iskola állami fenntartásba és működtetésbe adása miatt - 2012.december 31. napjával az Általános Iskola Intézményfenntartó Társulást közös megegyezéssel megszünteti.

**Szünet**  
**(17,10-17,40)**

### **13./ Alapító Okiratok módosítása**

**Előterjesztő:** Hutter Jánosné jegyző

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Bizottságnak ezt a napirendet nem állt módjában tárgyalni, jegyző asszony mondta, technikai átvezetésről van szó.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Két szavazásról van szó, az egyik az Általános Iskola, a másik pedig a Polgármesteri Hivatal alapító okiratára vonatkozó szavazás lesz. Először a Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratát teszem fel, kérem, aki egyetért, most szavazzon

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

#### **295/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal(2651 Rétság Rákóczi út 20.) alapító okiratára (továbbiakban: Alapító Okirat) vonatkozó módosítási javaslatokat megismerte, és a Polgármesteri Hivatal alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja. Egyidejűleg jelen módosítást tartalmazó, a határozat mellékletét képező egységes szerkezetű Alapító Okiratot jóváhagyja.

**Felelős:** polgármester,

**Határidő:** azonnal

**Mezőfi Zoltán** : Szavazásra teszem fel az Általános Iskola Alapító Okiratát.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

#### **296/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Iskola(2651 Rétság Iskola tér 1.) alapító okiratára (továbbiakban: Alapító Okirat) vonatkozó módosítási javaslatokat megismerte, és az Általános Iskola alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja. Egyidejűleg jelen módosítást tartalmazó, a határozat

mellékletét képező egységes szerkezetű Alapító Okiratot jóváhagyja.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

#### **14./ Bejegyzési engedély kérelem**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Hutter Jánosné** jegyző: Frissen érkezett anyag van a kezünkben. A Nógrád Megyei Kormányhivatallal kötött megállapodás alapján a Polgármesteri Hivataltól átadásra kerülő irodáknak a Földhivatali bejegyzésére van szükség. Ezt tartalmazza a testülethez érkezett kérelem. Csak a földszinti irodákról van szó, ezek külön helyrajzi számon szerepelnek.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

#### **297/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Kormányhivatal XIII-B-05/697-1/2012. számú nyilatkozat kérését megismerte, és a 415/2/A/7-415/2/17 hrsz-ek alatt nyilvántartott természetben Rétság Rákóczi út 20. sz. alatti ingatlanok tulajdoni lapjára a határozatlan ideig tartó használati jog átadás bejegyzéséhez hozzájárul.

**Felelős:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Határidő:** 2012. december 20.

#### **15./ 2013. évi teljesítményértékelés alapját**

**képező célok meghatározása**

**Előterjesztő:** Hutter Jánosné jegyző

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A határozati javaslat tartalmazza az egyéni értékelés szempontjait. Az értékelés megtörtént 2012. évben. Most a 2013. évi szempontok felsorolása van előttünk. Vita nem volt az előterjesztéssel kapcsolatban. Az új törvény szerint nem kötelező a testületnek határozatot hoznia ebben a kérdésben, ajánlásképpen célszerű megfogalmazni a határozati javaslatot. A módosított határozati javaslat elfogadását javasolja a bizottság.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel az ismertetett határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

#### **297/A/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapját képező 2013. évi célokat illetően a következő ajánlást teszi:

- 1.) A Képviselő-testület munkatervéhez igazodóan a testületi ülések napirendi pontjai szerinti, valamint az egyéb testületi döntést igénylő ügyek megfelelő időben történő előkészítése, szakszerű, jogszabályoknak megfelelő célszerűségi és gazdaságossági szempontokat is figyelembe vevő előterjesztésekkel a Képviselő-testületi döntés szakmai megalapozása.
- 2.) Az önkormányzati fejlesztési célkitűzések megvalósításának szakszerű, időarányos előkészítése, azok megvalósítására pályázatok előkészítése és benyújtása, a beruházások megvalósításának koordinálása.
- 3.) A bizottságok működésének koordinálása, működésükre vonatkozó dokumentumok elkészítése.
- 4.) Az államigazgatási és hatósági ügyek intézése során a szakszerűség és jogszerűség biztosítása, eljárási határidők szigorú betartása
- 5.) Szakszerű tájékoztatás nyújtás a költségvetés végrehajtásával kapcsolatosan. Az önkormányzat és intézményei gazdálkodásában a takarékosági szempontok folyamatos érvényesítése.
- 6.) A fejlesztési célok megvalósítását segítő pályázatok elkészítése, ezzel összhangban a hivatali munka hatékony végzése
- 7.) Kintlévőségek behajtására a szükséges intézkedések megtétele.
- 8.) Hatályos önkormányzati rendeletek felülvizsgálatát követően a rendelet egységes szerkezetbe foglalása.
- 9.) A város külső arculatának javítása.
- 10.) Informatikai biztonság feltételeinek javítása.
- 11.) Az elektronikus közigazgatás alkalmazásának kiterjesztése a lakosság elektronikus és egyéb tájékoztatás színvonalának emelése
- 12.) Ügyfélbarát, humánus és jogkövető köztisztviselői ügyintézés.
- 13.) A 2004. évi CXL. törvény (Ket.) hatálya alá tartozó és egyéb ügyek, gyors, jogszerű intézése, különös tekintettel az eljárási határidők betartására.

Felkéri a polgármestert, hogy 2013. március 25-ig gondoskodjon a jegyzőre vonatkozó egyéni teljesítménykövetelmények meghatározásáról.

Felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület által meghatározott kiemelt célok, valamint a módszertani ajánlás figyelembe vételével 2013. március 31. napjáig a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőinek egyéni teljesítménykövetelményeit határozza meg.

**Felelős:** polgármester, jegyző

**Határidő:** szöveg szerint

#### **16./ Tájékoztató a 2013. évi társulási feladatokról**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Ez a téma már hosszabb vitát váltott ki a bizottság ülésén. A lényege a dolognak, hogy Rétság Kistérség Többcélú Társulás megszűntetése 2012. június 30. napjáig nem lett komondva. Ugyanakkor a 2012. októberi testületi ülésen a Képviselő-testület kinyilvánította, hogy nem kívánja a 2013. évtől a kistérségi központi feladatokat felvállalni, a megszűnő Munkaszervezet feladatait átvenni. A kintlévőség összege nem ismert előttünk. Tartalmazza az anyag, hogy a Kormányhivatal törvényességi szakértője szerint az I. félévben kell felülvizsgálni a kistérségi társulásokkal kapcsolatos lehetőségeket. A bizottsági ülésen nagy vita zajlott a téma kapcsán. Bevezetőben polgármester úr tájékoztatót arról, hogy köztudottá vált, hogy a megszűnő Munkaszervezet feladataival kapcsolatban a testület már októberben kinyilvánította, hogy nem vállalja fel. Akkor készült a kistérségi tanácsülésre egy anyag, amelyben Nőtincs Önkormányzat vállalta



ezeknek a feladatoknak az elvégzését. Illetve vállalta volna, de a polgármester úr tájékoztatása szerint december 17-én a társulási ülésen (ami épphogy határozatképes volt, kevesen jelentek meg, polgármester úr elmondása szerint), kiderült, hogy Nőtincs község önkormányzata nem vállalta a feladatok átvételét. Más megállapodás hiányában úgy tűnik – mondja polgármester úr – nekünk kell ellátni a feladatokat. Hozzászólásokban elhangzott, hogy törvény szerint hat hónappal kell a tagságot felmondani, megfogalmazódott, hogy ezzel ne várjunk tovább, mondjuk ki most, hogy a továbbiakban ebben a társulásban nem kíván Rétság részt venni. Elhangzott továbbá, hogy a társulás jelentős késésben van, az országban hasonlóan működő társulásoknál már nagyon helyesen ezt a napirendet június 30-a előtt megtárgyalták, és döntést hoztak. Részletes tájékoztatást kaptak a testületek, alternatívákat állítottak fel, számításokat végeztek, és ezek mentén hozták meg döntéseiket, hogy egyáltalán meg maradjon-e a társulás, vagy részt kívánnak-e abban venni. Hát ez Rétságon elmaradt. Úgy tűnik, a törvény értelmében még fél évig tagnak kell lenni. A feladatok olyanok, hogy nem teszük lehetővé, hogy Rétság ezt felvállalja. Elhangzott az is, hogy a társulásból való kilépés, illetve belépés, Képviselő-testületi döntést igényelnek, (minősített többséggel) nem pedig Kistérségi Tanács döntést. Itt mindenképpen felmerül a felelősség kérdése. Nem volt a polgármestereknek joguk testületi felhatalmazás nélkül dönteni, a társulás jövőjéről. Ezt júniusban meg kellett volna tárgyalni. A nagyfokú késés abszolút felelőtlenység a társulás részéről. Itt történt egy bizonyos időhúzás. Az utolsó pillanatban Nőtincs visszalépett, a törvény értelmében a székhely önkormányzatnak kellene a feladatokat tovább csinálni. Súlyos kérdések merülnek fel, pl. a társulás működtet intézményt, a szociális gondozási központot, ahol több, mint 40 dolgozó van, nekik a fizetést ki kell időben adni. Senki nem tud felvilágosítást adni, ki fogja a munkabéreket kifizetni. A tagdíj hátralékokat sem tudta a Munkaszervezet beszédni, Rétság önkormányzata sem fogja tudni. Elhangzott továbbá, hogy véget kell annak vetni, hogy Rétságot több területen is „fejőstehénnek” nézzék, ebben a polgármesternek is van felelőssége. Elsődlegesen Rétság érdekeit kellene szem előtt tartania. Nem is lehet elképzelni, miből lehetne ha csak a béreket nézzük is, előteremteni. Egyszer már eldöntöttük, hogy nem vállaljuk fel, azóta lényeges változás nem történt, sőt információkat sem kaptunk. A felelősség azokat terheli, akik időben ezt a kérdést nem hozták be a Képviselő-testület elé, és ilyen helyzetet teremtettek. Ez most egy kényszerhelyzet, viszont ez nem a mi felelősségünk, hanem a Munkaszervezet, a Társulási Tanács tagjai, elnöksége, és elnökének a felelőssége. Parázs vita alakult ki, mivel a törvény nem egyértelműen fogalmaz a témában. A jogszabályok nem fogalmaznak egyértelműen sajnos. Kiküldésre került egy állásfoglalás, Tálai András államtitkár úr állásfoglalása, ami természetesen jogilag nem releváns, hanem egyfajta levezetés, hogy szerinte hogyan kell értelmezni a törvényt. Megerősíti a leirat, hogy június 30-ával lehet a társulásból kilépni, de ezt a határozatot fél évvel előbb meg kell hozni. Elhangzott, hogy a Munkaszervezet részéről pozitív közeledés nem volt tapasztalható, a polgármesterek pedig úgy gondolták, nekik ez mindegy, nem érinti őket, Rétság ugyanis kénytelen lesz a feladatokat felvállalni. Rétság mindig rosszul jön ki az ilyen társulásokból. Fél év alatt el kell dönteni, milyen formában végzi Rétság a szociális gondozási, illetve a belső ellenőrzési feladatokat. A bizottság egyöntetű álláspontja, hogy ebben az átláthatatlan helyzetben, Rétságnak feladatokat nem kell felvállalni, tartsa magát a korábbi döntéséhez. Beláthatatlan anyagi terheket a város érdekeinek sérelme nélkül nem lehet felvállalni, márpedig mi azért ülünk itt, hogy a város érdekeit, ne pedig a társulás érdekeit tartsuk szem előtt. Ismertetem a határozati javaslatot, amit elfogadásra javaslom a bizottság a Képviselő-testületnek.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Konstruktív javaslatom, ne nyissunk vitát. Bizottsági ülésen kellő időt és körbejárást kapott a helyzet elemzése, valamint a határozati javaslat.

**Hutter Jánosné** jegyző: Szeretném a Képviselő-testület figyelmét felhívni a január 1-én életbe lépő szabályra, miszerint eltérő megállapodás hiányában a társulás székhely szerinti települési önkormányzata látja el a feladatokat.

**Girasek Károly** képviselő: Kimerítő volt a bizottsági ülésen a téma elemzése. Kaptunk egy állásfoglalást, amit a Kormányhivatal december 18-án írt alá. Abból az iratból az derül ki, amit a jegyző asszony mondott, nem egészen van úgy. Elemeztük a szabályozást, az az újonnan alakultakra vonatkozik. Módosítani kell az Alapító Okiratokat, mi történjen a társulással, és munkaszervezetével, ha az megszűnik. Ezt bele kell venni az Alapító Okiratba. Ha ott nincs megállapodás, akkor dolga az székhely szerinti önkormányzatnak a feladat ellátás. Nem Rétság volt az alapítója a társulásnak, mi már a megalakult társulásba léptünk be. El kellett volna júniusban kezdeni az ügy tárgyalását.

**Jávorka János** képviselő: Tálai úr állásfoglalója is azt támasztja alá, hogy jelentős késébe volt a Rétsági Kistérségi Többcélú Társulás Tanácsa, elnöksége, Munkaszervezete. Súlyos mulasztás történt. Ha időben tárgyalhattuk volna, lett volna más lehetőségünk is. Kénytelenek vagyunk tagok maradni. A forrásokat hogyan lehet megteremteni a 40 fő bérére? Ki végzi el a feladatot? Nem látok garanciát, nem tudni mi lesz 6 hónap után. Minden rétság nyakába szakad, Nőtincs gesztusként felvállalta, majd visszalépett a feladattól. Gyöngyös pl. elfogadott júniusban egy munkatervet, ami alapján végig vitték a feladatokat. Rétságon a munkát nem végezték el.

**Dr. Szájbely Ernő** : Nem az a fő kérdés, kivel, hanem miből végzi el Rétság a feladatot.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Én ebben a kérdésben két széken ülök, illetve két szék között. Kérem szavazzon, aki az ismertetett határozati javaslatot elfogadja.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta  
alábbi határozatát.**

**298/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság Kistérség Többcélú Társulás további, 2013. évi működésével kapcsolatos feladatokról készült tájékoztatót. A Képviselő-testület kinyilvánítja a Társulásból való kilépési szándékát 2013.június 30. napjával.

Ismételten kinyilvánítja, hogy a Társulás megszűnő munkaszervezetének feladatait nem vállalja, mivel ezek átvállalása veszélyeztetné a város biztonságos gazdálkodását.

Felkéri Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy az önkormányzat kilépési szándékáról az előírásoknak megfelelően tájékoztassa a Rétság Kistérség Többcélú Társulás Tanácsát és munkaszervezetét. Utasítja Hutter Jánosné jegyzőt, hogy az átadással kapcsolatban a határozatban foglaltak szerint járjon el.

Határidő: 2012. december 21.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester és Hutter Jánosné jegyző

**17./ Tájékoztató a műhely kialakítási költségeiről**  
**Előterjesztő:** Vargáné Fodor Rita pü.csv.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A november havi ülésen a Képviselő-testület kérte, hogy számoljon el a hivatal a laktanya területén a 8-as számú épület műhellyé alakítási költségeiről. Ez a tájékoztató felsorolja azokat a kifizetéseket, amelyek a műhellyé alakítás kapcsán felmerültek. Rövid vita volt a bizottsági ülésen erről a napirendről. A számítás a realitástól kicsit elmaradt. Pár feladatra nem maradt pénz. A mellékelt számlák között van pár, ami nem a műhely kiadásait tartalmazza. Ami a lényeg, hogy át kell gondolni a műhely további kialakítását. Olyan hely kell, ahol bizonyos munkákat el lehet végezni, karbantartások a helyszíneken történnek. További munkákat a Képviselő-testülettel egyeztetni szükséges, ezt tartalmazza a módosított határozati javaslat is. (Ismerteti a határozati javaslatot). Ennek a határozati javaslatnak az elfogadását támogatja a bizottság egyöntetű szavazattal.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel az ismertetett határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**299/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a műhely kialakításáról készített pénzügyi tájékoztatót, azt elfogadja.

Sajnálattal veszi tudomásul, hogy a fűtés és vizesblokk kiépítése munkarészek elmaradtak. A munkák befejezésére költségvetést kell készíteni. A további munkákat a Képviselő-testülettel előzetesen egyeztetni kell.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Salgai György város gondnok

**18./ Szervezeti és Működési Szabályzat függelékek történése**

**Előterjesztő:** Vargáné Fodor Rita pü.csv.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Mivel az Önkormányzat nem rendelkezik alapító Okirattal, így az SZMSZ mellékletében, vagy függelékében kell feltüntetni a feladatellátás során használt szakfeladatokat. Vita a témában nem volt, a határozati javaslat elfogadását javasolja a bizottság a Képviselő-testületnek.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslat elfogadását.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.**

**300/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2011. (I.26.) önkormányzati rendelet 1. számú függelékkel történő kiegészítéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az előterjesztés mellékleteként becsatolt 1. számú függelékkel, mely az önkormányzat alaptevékenységeinek szakfeladatrend szerinti besorolását tartalmazza, jóváhagyja. A jóváhagyott 1. számú függelékkel a hivatkozott önkormányzati rendeletet ki kell egészíteni.

Határidő: 2012. december 28.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

**19./ Közbeszerzési szabályzat elfogadása,  
közbeszerzési bíráló bizottság létrehozása  
Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző**

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A testület az októberi ülésen döntött a közbeszerzési szabályzat átdolgozásának szükségességéről. A feladattal a Márkus és Társai Kft-t bízta meg. A szabályzat a megadott határidőn belül elkészült. Novemberi döntés szerint néhány pontban javasoltuk módosítani a szabályzatunkat, ezt véleményezésre megküldtük a szakembereknek, akik a módosításokkal egyetértettek, azok nem ütköznek jogszabályba. Ennek mentén készült el az átdolgozott Közbeszerzési Szabályzat. Az előterjesztéshez két határozati javaslat is van. A második határozati javaslat a Közbeszerzési Bíráló Bizottság létrehozására vonatkozik. Ez kötelezettsége a testületnek. (Ismertetem a határozati javaslatot.) Javaslat, hogy Bulejka András és Jávorka János is tag legyen, van gyakorlatuk ebben a témában. Bizottsági ülésen elhangzott javaslat, hogy szakértelemmel rendelkező személyt a Képviselő-testület jelölje ki adott esetben. (Ismertetem a határozati javaslatot.)

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Az első szavazás arról szól, hogy a testület a közbeszerzési szabályzatot megismerte, azt elfogadja.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát.**

**301/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi Közbeszerzési Szabályzatot megismerte, azt elfogadja.

Határidő: 2012. december 21.

Felelős : Hutter Jánosné jegyző

**Mezőfi Zoltán** polgármester: A második szavazás a Közbeszerzési Bíráló Bizottság létrehozásáról szól. Kérem szavazzon, aki egyetért a határozati javaslattal.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi  
határozatát.**

**302/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
a Közbeszerzési Bíráló Bizottság tagjait az  
alábbiak szerint határozza meg:

Elnök:

Állandó tagok:

1. Jegyző
2. Pénzügyi csoportvezető
3. Bulejka András
4. Majnik László
5. Jávorka János
6. Az adott közbeszerzési eljárás lebonyolításához  
szükséges szakértelemmel rendelkező személyt  
a Képviselő-testület jelöli ki.

Határidő: 2012.december 21.

Felelős : Hutter Jánosné jegyző

**20./ A Képviselő-testület 2013. évi munkatervének  
elfogadása**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A Képviselő-testület az SZMSZ 14.§. szerint munkaterv alapján működik, melyet a polgármester terjeszt a testület elé. A kiosztott módosított munkaterv már tartalmazza azokat a javaslatokat, amiket a bizottság meghatározott. A módosított határozati javaslatot ismertetem.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel az ismertetett határozati javaslatot.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta  
alábbi határozatát.**

**303/2012. (XII.20.) számú KT határozat:**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az  
Önkormányzat Szervezeti és Működési  
Szabályzatáról szóló 1/2011.(I.26.) önkormányzati  
rendelet 14.§ (1) bekezdése alapján a melléklet  
szerinti tartalommal Rétság Város Önkormányzat  
Képviselő-testületének 2013.évi munka- és  
üléstervét elfogadja.

**21./ Beszámoló a testület lejárt határidejű  
határozatainak végrehajtásáról, és az átruházott  
hatáskörben hozott döntésekről**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Vita nem volt, kérdésekre kielégítő válaszokat kaptunk. A bizottság az „A” határozati javaslat elfogadását javasolja, miszerint elfogadják a beszámolót.

**Jávorka János** képviselő: A telephely hangárt megnézte az érdeklődő. Rövid időn belül jelentkezni fog.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság javaslatát.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló 2012. december havi beszámolót.**

**22./ Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: Néhány kérdés hangzott el a bizottsági ülésen. November 6-i bejegyzéssel kapcsolatban megtudtuk, hogy Tábor Róbert vállalkozó a Nógrád Trade rétsági vállalkozóval köt bérleti szerződést az úgynevezett papír üzem tekintetében. Katasztrófavédelem: Berecz György igazgató úr és polgármester úr találkozott. Kör e-mailben Berecz úr felkereste a 23 érintett önkormányzatot. Megközelítő összegként az 1 mFt hangzott el az igazgatóság részéről, kértünk egy felmérést, nehogy utólag derüljön ki, hogy kevés ez az összeg. Polgármester úr elmondta, hogy várja a levelet Berecz úrtól, amiben megjelölnék a végleges összeget. Kiderült, hogy a támogatási levél, amit Berecz úrnak kellene a településeknek megküldeni, még nem lett megküldve. A felmérés sem történt meg. Időközben a megszólított önkormányzatok közül páran már bizonyos összeget ide az önkormányzathoz átutalt. Ezzel kapcsolatban merült fel, és ajánlották polgármester úrnak, hogy a határozat mentén kellett volna intézkedni, le van írva, milyen sorrendben történjenek a dolgok. Kicsit előre szaladt így a történet. Zöld Híddal kapcsolatban: érintett önkormányzatok számára rendkívüli ülés lett összehívva december 27-re, de úgy tűnik, hogy törvény változások okafogyottá fogják ezt tenni. Vízmű: Megállapodás értelmében 2013-ban még nem emelhetnek vízdíjat. A bizottság 5 igen, 1 nem és 1 tartózkodással elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: A vízdíjjal kapcsolatos megállapodásunk még él. Ennek értelmében 2013-ban az eddigi díjat fogjuk fizetni Rétságon. Szavazásra teszem fel a bizottság tájékoztatóval kapcsolatos ajánlását.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta a tájékoztatót.**

**23./ Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról**

**Előterjesztő:** Mezőfi Zoltán polgármester

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A bizottság tudomásul vette a tájékoztatót. A feltett kérdésre a választ megkaptuk. 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal a bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a tájékoztatót.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: A bizottság ajánlását teszem fel szavazásra.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta a tájékoztatót a kiemelt feladatok ellátásáról**

#### **24./ Egyebek**

**Jávorka János** képviselő: Két dologban kérnék intézkedést. Egyik a buszmegálló kérdése. A leállósáv rész több része meg van süllyedve, a szennyvízakna is meg van dőlve. A Közútkezelő felé jelezni kell a problémát. A másik dolog: a rókák elszaporodtak a térségben, a városban. A rágcsálók ellen kihelyezett csapdák nem vezettek eredményre, kérem, kezdeményezze az önkormányzat a probléma megoldását. Mindenkinek boldog, békés ünnepeket kívánok.

**Hutter Jánosné** jegyző: Jeleztük a rendőrkapitányságon a gondot, a hivatásos vadásztársasággal fogjuk remélhetőleg megoldani a problémát.

**Dr. Szájbely Ernő** PVB elnöke: A közvilágítással kapcsolatban van-e fejlemény, nagyon sok lámpa kiegészít, a szerződés alapján meg kell rendelni a munkát.

**Hutter Jánosné** jegyző: Folyamatban van az ügy, megkerestük a szolgáltatót, az ünnepek előtt már valószínűleg nem fognak intézkedni.

**Mezőfi Zoltán** polgármester: Több tárgy nincs, köszönöm az egész éves munkát a Képviselő-testületnek, intézményvezetőknek, a hivatali és intézményi dolgozóknak. Az ülést 18 óra 30 perckor bezárom, a munkát zárt ülés keretében folytatjuk.

Kmft.

Mezőfi Zoltán  
polgármester

Hutter Jánosné  
jegyző

Girasek Károly  
jkv.hit.

Majnik László  
jkv.hit.

