

20. számú**JEGYZŐKÖNYV**

Készült: 2012. október 27. napján 14 órai kezdettel megtartott Képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak: Mezőfi Zoltán polgármester
Dr. Katona Ernő alpolgármester
Dr. Szájbely Ernő képviselő
Girasek Károly képviselő
Jávorka János képviselő
Majnik László képviselő
Hutter Jánosné jegyző
Tömör Józsefné aljegyző
Vargáné Fodor Rita pü.csop.vez.
Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető
Varga Nándorné műv.központ
Lichtenberger Edit jkv.vez.

Mezőfi Zoltán polgármester: Köszöntöm a tisztelt megjelenteket, megállapítom, hogy 4 jelenlévő képviselővel ülésünk határozatképes, a távollévők majd csatlakoznak hozzánk, hiszen munkanap van. Jegyzőkönyvi hitelesítőnek felkérem Girasek Károly, valamint Majnik László urakat. A javaslatot jelenlévők 4 egyöntetű igen szavazattal támogatják.

Az eredetileg kiküldött meghívóhoz képest apró módosítás, az 5-ös napirend a mai ülésről lekerül, abban döntés született 24-én a rendkívüli ülésünkön. Továbbá a PVB javaslatára 20. napirendként javaslom tárgyalni a Nyugat-Nógrádi Nyugdíjas Klubok rendezvényének támogatása című napirendi pontot.

A javaslatokat a Képviselő-testület 4 egyöntetű igen szavazattal elfogadta, és az alábbiak szerint tárgyalta.

1) Rendelet az elismerő címek alapításáról és adományozásuk rendjéről

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

2) 2013. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

3) A helyi adók mértékének megállapítása

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.csop.vez.

4) Oktatási intézmény működtetése

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

- 5) Ajánlat közbeszerzési szabályzat átdolgozására**
Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző
- 6) Intézményvezetői kérelem**
Előterjesztő: Dr.Szábely Ernő intézményvezető főorvos
- 7) Igazgatói kérelmek**
Előterjesztő: Borosné Gellai Katalin igazgató
- 8) Munkáltatói kérelem**
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző
- 9) Piac hasznosítása**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 10)Végtisztesség BT kérelme**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 11)Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat**
Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző
- 12)Szerződések jóváhagyása**
Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző
- 13)Élelmiszer beszállítói szerződések**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 14)Beszámoló a Többcélú Kistérségi Társulásban végzett tevékenységről**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 15)Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szerda**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 16)Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 17)Tájékoztató munkaszervezeti feladatok átvételéről**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 18)Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal kommunikációs szerződéseiről**
Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.csop.vez.
- 19)Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester
- 20)Nyugat Nógrádi Nyugdíjasklubok találkozájának támogatása**

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

21.) Egyebek

Zárt ülés:

1) Közbeszerzési ajánlattételi felhívás kivitelezés lebonyolítására

Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző

2) Ajánlattételi felhívás központi háziiorvosi ügyelet

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

1./ Rendelet az elismerő címek alapításáról és adományozásuk rendjéről

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Mezőfi Zoltán polgármester: A napirendet a Pénzügyi és Városüzemeltetési bizottság tárgyalta, felkérem elnök urat, ismertesse a bizottság véleményét.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A bizottság október 24-én tartotta ülését, mely 8 fő jelenlétével határozatképes volt. Ez a napirend már az augusztus 31-i testületi ülésen is szerepelt, megvitatásra került, és társadalmi véleményezésre lett bocsátva. A határidő lejártával lakossági véleményezés ehhez a rendelet-tervezethez nem érkezett. A bizottsági ülésen egyetlen módosító javaslat született, a 2. §. 2.) bek. c) pontjával kapcsolatosan. Egy beszúrásról van szó, így szólna a pont: díjtalanul látogathatja a rétsági Városi Művelődési Központ és Könyvtár valamennyi **saját** rendezvényét.”

Ezzel a módosítással a bizottság egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottsági ajánlásnak megfelelően a rendelet-tervezetet.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal megalkotta az Elismerő címek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló/2012. (...) számú rendeletét.

2./ 2013. évi belső ellenőrzési terv elfogadása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A belső ellenőrzés célja, hogy elősegítse a közpénzekkel történő hatékony, eredményes és szabályszerű gazdálkodást. Az önkormányzati törvény szerint a helyi önkormányzatokra vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet a Képviselő-testület az előző év november 15-ig hagyja jóvá. A belső ellenőrzés finanszírozása az elmúlt

években a kistérségi normatívából történt. A jövő évi költségvetési törvénytervezet nem teremt központi forrást a belső ellenőrzések finanszírozására, ezért önkormányzatunknak a jövő évi költségvetésben eredeti előirányzatot kell majd biztosítani az ellenőrzés elvégzésére. Ez kötelező feladat, megoldást igényel. A bizottsági ülésen rövid vita alakult ki, elsősorban arról, hogy hogyan kívánjuk megoldani ezt a feladatot a jövőben. Többféle mód van, későbbi döntés függvénye lesz. Viszont a tervnek az elfogadása határidőhöz van kötve. A feladat ellátásának módja ma még nem ismert, ezért az sem, hogy a költségvetésbe erre mekkora összeget kell majd betervezni. A határozati javaslatot 7 igen, 1 tartózkodással elfogadásra javasolja a bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottsági véleményt, valamint határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

219/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2013. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerint elfogadja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a belső ellenőrzés elvégzéséhez szükséges fedezetet a 2013. évi önkormányzati költségvetésben tervezze be.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester, Hutter Jánosné jegyző

Határidő: folyamatos, 2013. december 31.

3./ A helyi adók mértékének megállapítása

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.csv.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A helyi adókról szóló törvény alapján az önkormányzat adó megállapítási joga többek között kiterjed a már bevezetett adók módosítására, az adó mértékének törvényi keretek közötti megállapítására. Az adó mértékét a helyi sajátosságokhoz, az önkormányzat gazdálkodási követelményeihez és az adóalanyok teherbíró képességéhez igazodóan kell meghatározni. Rétságot illetően a magánszemélyek kommunális adója, és az építményadó mértéke eléggé messze elmaradnak a törvényi maximumoktól. 2013. évtől változik a költségvetés tervezése, és a végrehajtása is. Az állam a kötelezendően ellátandó feladatokhoz minimális normatívát fog biztosítani. A helyi adók szerepe a jövőben tovább fog emelkedni. Kaptunk egy kimutatást arról, hogy a nálunk alkalmazott adónemekben kb. mekkora kedvezményt érvényesít az önkormányzat, ami azt jelenti, hogy a beszedhető adóhoz képest mennyi adó az, amit nem szed be. Az építményadó esetében az önkormányzat által be nem szedett adó mértéke, amit kedvezményként lehet értékelni, 122 mFt. A magánszemélyek kommunális adójának tekintetében pedig 19 mFt. Ehhez jön még a 16 mFt szemétszállítási kedvezmény. Így összesen a kedvezmény 157 millió forintot tesz ki. Az adómértékeket a novemberi ülésen kell legkésőbb elfogadni. Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy nem tudni olyan településről, ahol minden helyi adót a maximum mértéken vetnének ki. Hozzászólásokban, véleményekben elhangzott, hogy az adóalanyok terhelhetőségét figyelembe kell venni, nem kellene emelni a helyi adók mértékén, arra kell inkább törekedni, hogy ne növekedjék

a kintlévőség, inkább csökkenjen az. A bizottság véleménye, hogy az adó mértékeken ne emeljünk, nehéz év előtt állunk. A helyi iparüzési adóban az újfajta számítási mód a vállalkozókat jelentősen fogja érinteni. Másfajta adónem bevezetését sem támogatja a bizottság. A bizottság az „A” határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, 8 egyöntetű igen szavazattal.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság véleményét, az „A” határozati javaslat elfogadását.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

220/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2013. évi adómértékekről és adónem alkalmazásokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület 2013. évben a jelenleg bevezetett adónemeket és alkalmazott adómértékeket nem változtat.

4./ Oktatási intézmény működtetése

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A testület a szeptemberi ülésen már foglalkozott ezzel a kérdéssel. Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy újabb információ nincsen. Idéznék a tanácsnoki véleményből ..”továbbra sincs érdemi információ a tárgyban, így a Képviselő-testület az előzőtől eltérő döntést hozni nem tud.” Vita a kérdésben nem alakult ki, a határozati javaslat elfogadását támogatja 8 egyöntetű igen szavazattal a bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: A Képviselő-testületeknek ez az egyik legrosszabb döntési helyzete, ami ekörül kialakult. Kellő információk hiányában jó döntést ebben a kérdésben nem lehet hozni. Elfogadott határozatok nem állnak rendelkezésünkre. Magánvéleményem, ha elengedjük az iskolát, lehet, hogy többre fog nekünk kerülni. Különböző számítások keringenek a levegőben, napi változás szintjén. Az állam, ha elviszi az iskolát, valahonnan elő kell teremnie a működtetés költségeit. Nyilvánvaló, hogy az önkormányzatok is előjöhetnek, mint a forrás biztosítói. Nagy a dilemma, nehéz a döntés. Más a dilemma a gazdasági szemmel, és más a dilemma erkölcsi szemmel. Ha számok mentén dönthetne a testület, talán szerencsés lenne. Ha lennének számok. Ennek a döntésnek erkölcsi, politikai felelőssége is van. Az az elvárás jogosan nehezedik ránk, ha lehet, ne engedjük el az iskolát. Én arra kérem a T. Képviselő-testületet, hogy abban a pillanatban, ha a számok ismertek, és lesz mód a változtatásra, éljünk annak lehetőségével.

Girasek Károly képviselő: Polgármester úr ezt el kellett volna mondani a bizottsági ülésen, hiszen elég kimerítően tárgyaltuk a kérdést. Most megint úgy tűnik ebből a hosszú beszédből, hogy igen, Te nagyon ragaszkodsz az iskolához, és érzékelteted, hogy milyen bizonytalanság van. A bizonytalanság igaz, a ragaszkodás is igaz, mi is ragaszkodunk az iskolához, de a jelenlegi törvényi helyzet azt írja elő, hogy a pedagógusokkal kapcsolatos döntéseket az intézményfenntartó hozza meg, a város meg fizesse a fűtést, világítást, stb. Az épület tulajdonjoga továbbra is a miénk. A fenntartási jogokat pedig törvénnyel elveszi az állam. Kissé félrevezető amit mondasz Polgármester úr, a felülvizsgálattal kapcsolatban.

Legközelebb 2015-ben van mód a felülvizsgálatra. A PVB ezt nagyon alaposan átgondolta, és felelős döntést hozott. Az épület a miénk, a benne folyó munkához meg amúgy sincs semmi közünk. Köszönöm szépen.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A levegőbe beszélünk mindaddig, amíg a tényleges helyzetet nem ismerjük. Azt azért le kell szegezni, hogy ezt a helyzetet nem mi idéztük elő. Ez törvény, ami kötelező mindenkire, nincs döntési helyzete az önkormányzatoknak. Az állam kimondta, hogy az iskolákat át akarja venni, nem kérdezte meg az önkormányzatokat, hogy át akarják-e azokat adni. Szó nincs arról, hogy az iskola hátrányt szenvedne, akár így döntünk, akár úgy. Lesz fűtés, ha nem az önkormányzat fizeti, akkor is. Az iskola ugyanúgy fog működni, és ugyanúgy fogja ellátni a feladatát, mint eddig. Az iskola kezét mi nem akarjuk elengedni, erről szó nincs. Amikor a helyzet letisztul, és lehet látni, hogy jár jobban az önkormányzat, akkor lehet csak felelősen dönteni. A törvény szerint nincs jogunk azt mondani, hogy nem adjuk oda az iskolát. Köszönöm.

Mezőfi Zoltán polgármester: Én úgy látom, hogy a közvélemény nem teljesen tájékozott. Nem látja a dilemmát. Aki a határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

221/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megfelelő információk hiányában nyilatkozatot nem tud tenni az Általános Iskola működtetésével kapcsolatban.

5./ Ajánlat közbeszerzési szabályzat átdolgozására

Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A városrehabilitációs, valamint a központi házi orvosi ügyeletes közbeszerzési pályázat is igényli a meglévő szabályzat aktualizálását. A 2012. évi költségvetésben erre a feladatra elkülönített összeg nem áll rendelkezésre, ezért a költségvetés módosításakor a jóváhagyott összeget át kell vezetni. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy erre a szabályzatra szükségünk van, a határidőket át kell dolgozni. A legolcsóbb ajánlatot javasolja a bizottság elfogadni. Az előterjesztés mellékletét képezi egy vállalkozási szerződés, amelyben a bizottság javaslata alapján kisebb módosítások történtek: Teljesítés határidő: 2012. november 10. Valamint az észrevételeket nem 8, hanem 30 napon belül lehet közölni. Figyelembe véve, hogy az önkormányzatnak kell majd jóváhagynia a közbeszerzési szabályzatot, igazodni kell az önkormányzati menetrendhez. Ezért javasoljuk a 30 napot. A legelőnyösebb ajánlatot tevő Márkus és Társai Kft-t javasolja megbízni a feladattal a bizottság, 200 eFt + Áfa összegben. A bizottság a határozati javaslat elfogadását 8 egyöntetű igen szavazattal támogatja.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki a bizottság javaslatát támogatja, kérem most szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

222/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012.évi közbeszerzési szabályzat felülvizsgálatára és elkészítésére vonatkozó ajánlatokat megismerte.

A közbeszerzési szabályzat átdolgozásával az összességében legjobb ajánlatot tevő **Márkus és Társai Kft-t bízza meg 200.000 Ft + áfa vállalási árért.**

A szabályzat elkészítésének határideje: **2012.november 10.**

A szabályzat elkészítésének költségét 2012.évi költségvetési tartalék terhére biztosítja.

Felkéri a polgármestert a határozat mellékletét képező megállapodás aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. október 31.

6./ Intézményvezetői kérelem

Előterjesztő: dr. Szájbely Ernő intézményvezető
főorvos

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Védőnői Szolgálatától 1 fő védőnő 2012. november 2-től nyugállományba vonul. Védőnői szolgálatunk jelenleg két körzettel és 2 fő védőnővel működik. A folyamatos feladatellátás érdekében kérem, hogy a megüresedő álláshely bér- és járulékköltség zárolásának feloldása szükséges. Ezt tartalmazza az első határozati javaslat. A második pedig azt tartalmazza, hogy a nyugdíjba vonuló dolgozók közül (testületi döntés értelmében) aki legalább 25 évet önkormányzatunk valamelyik intézményében dolgozott, jubileumi jutalom, és egyéb kötelező és nem kötelező juttatásban nem részesült, azt a dolgozót 1 havi illetményének megfelelő összegű jutalomban részesítjük. A nyugdíjba vonuló védőnő ezeknek a feltételeknek megfelel, így br. 201.100 Ft jutalomra válik jogosulttá. Ezt a két határozati javaslatot a bizottság egyöntetű 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki egyetért a bizottság javaslatával, és az első határozati javaslattal, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

223/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Védőnői Szolgálatánál 2012. november 2-től megüresedő álláshely bérének zárolás-feloldásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a megüresedett védőnői álláshely bér-és járulékköltség zárolását a feladat biztonságos és folyamatos ellátása érdekében 2012. november 2-től feloldja és hozzájárul 1 fő védőnői státusz betöltéséhez.

Felkéri Dr. Szájbely Ernő intézményvezető főorvost a munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Dr. Szájbely Ernő
intézményvezető főorvos

Aki egyetért a nyugdíjba vonuló védőnő jutalmazásával a határozati javaslatnak megfelelően, kérem most szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

224/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény Védőnői Szolgálatánál 2012. november 2-től nyugdíjba vonuló védőnő jutalmazásáról szóló előterjesztést. A Képviselő-testület az Intézményvezető tájékoztatása alapján tudomásul veszi, hogy a dolgozó a 154/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozatban megfogalmazott feltételeknek megfelel, így egy havi járandósága erejéig jutalomra jogosult.

A Képviselő-testület az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény személyi juttatások előirányzatát 201.100 Ft-tal, a szociális hozzájárulási adó előirányzatát 54.297 Ft-tal, az intézmény finanszírozását 255.397 Ft-tal megemeli, a fedezetet az általános tartalék terhére biztosítja.

Határidő: a jutalom számfejtésére 2012. október 31.

előirányzat átvezetésre a soron következő költségvetés módosítás

Felelős: munkáltatói intézkedések megtételéért Dr. Szájbely Ernő
intézményvezető főorvos

Előirányzat változás átvezetésének előkészítéséért: Vargáné Fodor Rita pü.csv.

7./ Igazgatói kérelmek

Előterjesztő: Borosné Gellai Katalin igazgató

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Az általános iskola igazgatója két témában kéri a testület állásfoglalását. Egy pedagógus 2012. november 30-ával közalkalmazotti jogviszonyát szeretné megszüntetni. Visszafoglalkoztatásról van szó. Igazgató asszony szeretné 2013. június 30-ig az új szerződést megkötni. A költségvetés tartalmazza a fedezetet, ez lényeges dolog. A kérelem második része a sajátos nevelési igényű tanulókat ellátó külső szakóraadók szerződéseit tartalmazza. A költségvetésben a megfelelő fedezet erre is biztosított. Tanácsnoki véleményből: az óraadók alkalmazása szükséges, a feladat ilyen módon való ellátása nem igényel külön költségvetés módosítást, azt az iskola jóváhagyott keretéből oldja meg. Tanácsnok úr felhívja a figyelmet, hogy valamilyen egységes megállapodás mintát kell készíteni. Igazgató asszony elmondta, hogy a szakos kollégákat elég nehéz megtalálni, de a feladatot el kell látni a három gyermek részére. Még mindig ez a legolcsóbb megoldás. A bizottság javasolja mindkét határozati javaslat elfogadását, egyöntetű szavazattal.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki a nyugdíjazással kapcsolatos határozati javaslatot támogatja, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

225/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Általános Iskolában nyugdíjazás miatt megüresedő álláshely bérének feloldásáról készített előterjesztést, azt támogatja. A 2012. évi költségvetésben biztosított bér és járulékkeretet változatlan összegben fenntartja.

Felhatalmazza Borosné Gellai Katalin igazgatót, hogy a jóváhagyott bérkereten belül, az átlagos statisztikai állományi létszám emelése nélkül a szükséges munkaszerződést megkösse.

Felelős: Borosné Gellai Katalin igazgató
Határidő: szöveg szerint

Aki az SNI-s tanulókra vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

226/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Általános Iskola feladatainak ellátására vonatkozó megbízási szerződés tervezeteket és vonatkozó előterjesztést, azt támogatja.

Hozzájárul, hogy az igazgató

- **Dóbiás Tibor logopédussal** 2012.szeptember 25-től 2013.június 14-ig heti 3 órában SNI-s tanulók ellátására **3.000 Ft/óra díjazással megbízási szerződést,**

- **Horváth Lengyel Viktória gyógyopedagógussal** 2012.október 01-től 2013.június 15-ig heti 2,5 óra „gyógyopedagógus-konduktor” ellátásra **2.500 Ft/óra díjjal megbízási szerződést**

- Utólagosan hozzájárul, hogy a **Cházár András Többcélú Közoktatási Intézménnyel (Vác) 2012.szeptember 3-tól 2013.június 14-ig heti 2 órában 2.059 Ft/óra díjjal szurdopedadógiai** feladatok ellátására megállapodást kössön a csatolt melléklet szerint.

Határidő: 2012. szöveg szerint

Felelős: Borosné Gellai Katalin igazgató

8./ Munkáltatói kérelem

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A járási hivatalok kialakításával a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői állományából 9 fő köztisztviselő átkerül a járási hivatal állományába. 3 fő okmányirodából, 3 fő a gyámhivatalból, 2 fő a pénzügyi csoporttól, 1 fő az igazgatási csoporttól kerül ki. Ugyanakkor a pénzügyi csoporttól egy munkatárs november 01. napjától nyugállományba vonul. A jelenleg 5 fővel működő csoport így 3 főre csökken. A jelenlegi adóügyi előadó 2013. január 1-től kerül át a járási hivatalhoz. A helyére lépő dolgozó betanítására szükséges a kettő hónap betanulási idő. Ugyancsak ez a két hónap áll rendelkezésre a nyugdíjba vonuló kolléga feladatainak átadására. Új szervezeti felépítés megalkotása szükséges. Tovább kell gondolni a hivatal szervezeti felépítését is. Ugyanehhez a napirendhez tartozik egy kiegészítés, ez a Rákóczi út 32. szám alatti középiskola takarításával kapcsolatos. Egy TÁMOP pályázat keretében kettő fő négy órás, minimál béren foglalkoztatott dolgozó alkalmazására nyílik lehetőség. A költségek megállapodás alapján lesznek szétosztva. Vita nem alakult ki ebben a kérdésben sem. Mindkét kérelmet elfogadásra javasolja a bizottság, egyöntetű szavazattal.

Mezőfi Zoltán polgármester: aki a párhuzamos foglalkoztatásra vonatkozó határozati javaslattal egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

227/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal megüresedő álláshelyeinek betöltésével kapcsolatos előterjesztést, azt támogatja.

A Képviselő-testület a nyugdíjazás miatt megüresedő pénzügyi előadói álláshely bér és járulékköltség zárolását 2012. november 1. napjától feloldja, és a feladat biztonságos, folyamatos ellátása érdekében hozzájárul, hogy az álláshelyre tervezett havi bér terhére 1 fő 2012. november 1-től 2012 december 31-ig terjedő határozott időre alkalmazásra kerüljön.

A Képviselő-testület a - járási hivatalok kialakításával összefüggő - 2013. január 1-én megüresedő álláshelyet figyelembe véve hozzájárul, hogy az adóügyi feladatok teljes körű átadása érdekében, 2012. november 2. napjától határozatlan időre, 1 fő középfokú végzettségű köztisztviselő a pénzügyi csoportnál alkalmazásra kerüljön.

A kettős foglalkoztatás miatti személyi juttatás és járulék november havi költségét a 2012. évi általános tartalék terhére kell biztosítani. A december havi bér és járulék költségét a 2013. évi költségvetésben kell ütemezni. Az egy havi bér és járulék fedezetének tartalék terhére történő biztosítását a költségvetés módosításakor át kell vezetni.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Aki egyetért a középiskola takarításával kapcsolatos javaslattal, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

228/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rákóczi út 32.szám alatti ingatlan takarítás megszervezésére vonatkozó előterjesztést.

A feladatok ellátására 2 fő 4 órás munka törvénykönyve alapján foglalkoztatott dolgozó alkalmazását 2012.október 25-től 2013.január 22-ig támogatja. Hozzájárul, hogy a 2 fő részére időarányosan cafetéria juttatás kerüljön kifizetésre, melynek összege bruttó 16.104 Ft/hó.

A cafetéria összegét a 2012.év vonatkozásában a takarításért számlázott bevételi többletből biztosítja a képviselő-testület.

2012.december 01.naptól járó juttatást a 2013.évi költségvetésben tervezni szükséges. A foglalkoztatás jóváhagyásával a képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a város költségvetésében meghatározott létszám 2012.évben 1/12-ed fővel növekszik.

Határidő: szöveg szerint

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Az ülésre megérkezett Jávorka János képviselő.

9./ Piac hasznosítása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A piac hasznosítására egységes döntésnek kell születnie, a több oldalról, más-más tartalommal benyújtott kérelmek alapján. Jelenleg egy vállalkozás működik a területen, téглаépítésű épületben, ez a Fülöp Hús boltja. A bolt melletti telek önálló helyrajzi számmal, szintén a magántulajdonában van. Ezen kívül egy téглаépítésű épület található a területen, a nyilvános WC-blokk. Az ingatlanon 2 db könnyűszerkezetes épület található. A már leválasztásra került szabad terület 3 önálló helyrajzi számon 30-30 m²-t tesz ki. További leválasztásokra van még lehetőség. A jelenleg folyó városközpont-rehabilitációs pályázat keretében megépülő gyalogos híd a Piac jelenleg lekerített részét egy átjáróval érinteni fogja. A piac jelenleg az önkormányzat törzsvagyonaiba tartozik. A bizottsági ülésen ezzel a kérdéssel kapcsolatosan kicsit hosszabb vita zajlott. A vita akörül folyt, hogy kötelező-e a pályáztatás, vagy nem az üzlethelyiségek területét illetően. Az önkormányzati rendeletben ez a kivételek alá tartozik, mivel egy millió forint alatti a várható értékesítési ár. Viszont van benne egy kitétel, hogy kivéve, ha több vásárló jelentkezik. Egy telekre ha öt jelentkező van, akkor pályáztatni kell, ha öt telekre öt jelentkező van, akkor nem szükséges. Elhangzott a bizottsági ülésen, hogy funkciójában ez egy komoly piaccá alakulhatott volna, ez akkoriban nem történt meg. Most viszont van lehetőség erre, pontosan a város-rehabilitációs fejlesztés kapcsán. Növekvő forgalomra lehet számítani a jelenleg „halott” területen. Elhangzott továbbá, hogy fontos, hogy a majdan megkötendő szerződésbe kerüljön bele, hogy a megkötéstől számított 2 éven belül használatbavételi engedéllyel kell a vevőnek rendelkeznie. Ha nem így lenne, az önkormányzat 50 %-os áron visszavásárolja a területet, és az addigi költségeket nem téríti meg az építtetőnek. Több érdeklődő van. Az ő, valamint az önkormányzat érdeke is az, hogy mielőbb alakítsuk ki, és hirdessük ezeket a területeket. Jó lenne, ha ez a piac életre kelne. Az ár megállapításához értékbecslést nem kell kérni a helyi rendelet értelmében. 3.000 Ft/m² árat javasol a bizottság megállapítani. Az árnál figyelembe vettük hogy vonzó legyen, valamint a másik ok, hogy a közművek kiépítése a vevőt terhelje, ami nem ki összeg. Ennek megfelelően egy új határozati javaslat született a

bizottsági ülésen (ezt az elnök ismerteti). A módosított határozati javaslatot a bizottság egyöntetű szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a felolvasott határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

229/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Piacon lévő területek hasznosítási lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Piac területét egységesen kívánja kezelni, földterület értékesítés útján. Az értékesíthető területek nagyságát 30 m²-ben határozza meg.

Az eladási árat 3.000 Ft/m²-ben határozza meg. A szükséges közművek kiépítése a vevőt terheli.

A 209/5. hrsz.-ú területet átjáró céljára fenn kell tartani.

A 209/10. hrsz.-ú területen újabb üzlethelyiségek kialakításának lehetőségét biztosítani kell. Az ehhez szükséges intézkedések előkészítését meg kell kezdeni, a telekmegosztási terveket a Képviselő-testület novemberi testületi ülésére be kell nyújtani.

Értékesítés esetén az adásvételi szerződésben ki kell kötni, hogy 2 éven belül a használatba vételi engedélyt a tulajdonosnak meg kell szereznie. Ha a megadott határidőn belül az engedélyt nem szerzi meg, az önkormányzat a vételár 50 %-áért visszavásárlási jogot köt ki. A tulajdonos által addig ráfordított költségeket az önkormányzat nem téríti meg.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: 2012. november 05., majd folyamatos

10./ Végtisztesség Bt kérelme

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Végtisztesség Bt. Kérelemmel fordult az önkormányzathoz, a volt laktanya területén lévő fémszerkezetű csarnokok hasznosításával kapcsolatban. Az előterjesztés is tartalmazza, hogy egy korrekt áron értékesített elemekből a városnak többletbevétele származhat. A hasznosítás hatása lehet a környezet ezen

területen történő rendbetétele is. Szükség van egy reális értékbecslésre. A bizottsági ülésen a kérdés az volt, hogy értékbecslést rendeljünk-e meg, vagy értékbecslésre ajánlatot. Végül is amellettt döntött a bizottság, hogy ajánlatot kérjünk az értékbecslés elvégzésére. A kiosztott határozati javaslat is ezt tartalmazza. A bizottság egyöntetű szavazattal javasolja a Képviselő-testületnek a határozati javaslat elfogadását.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

230/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a volt laktanya területén lévő 4 db fémszerkezetű csarnok és 1 db 1200 m²-es fedett szín hasznosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület hasznosítani kívánja a felsorolt szerkezeteket, ezért az értékbecslés elkészítésére árajánlatot kér az OTP Bank Nyrt-től.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. november 05.

11./ Bursa Hungarica ösztöndíj pályázat

Előterjesztő: Tömör Józsefné aljegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Az Emberi Erőforrás Minisztériuma a 2013-as évre is meghirdette a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerre vonatkozó pályázatát. A pályázati rendszerben való részvétel az önkormányzatok számára önkéntes. A kiíró hibájából a határidőkben volt némi csúszás, közben meg is hosszabbították a jelentkezési határidőt, illetve a pályázat kiírás határidejét is módosították. Így is elég szűkek a jelentkezési határidők. Az önkormányzatunk regisztrációja a rendszerben megtörtént. Bizottságunk véleménye, hogy mindenképpen vegyünk részt ezen a pályázaton, majd eldől, hány jelentkező lesz. A bizottság egy tartózkodással elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Jávorka János Szociális bizottság elnöke: A Szociális Bizottság is tárgyalta a napirendet, javaslata, hogy vegyünk részt ezen a pályázaton. Más formában fog kelleni a pályázóknak jelentkezni, internetes felületen, és nem pedig a hivatalban papír formában. Ez benne van a pályázati felhívásban. Az interneten beérkezett jelentkezések után fog a Képviselő-testület dönten a rangsorban, és küldi azt meg a minisztérium felé. A Szociális bizottság egyhangú szavazattal javasolja a csatlakozást.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel az ajánlásokat, a határozati javaslat elfogadását.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

231/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójához történő csatlakozásról az alábbi határozatot hozza:

1. Az Önkormányzat a jogszabályoknak megfelelően kifejezett és visszavonhatatlan döntést hozott arról, hogy csatlakozni kíván a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójához.

2. Az Önkormányzat a felsőoktatási hallgatók számára, valamint a felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok részére kiírandó Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2013. évi fordulójának Általános Szerződési Feltételeit elfogadja, és kötelezettséget vállal arra, hogy a pályázatok kiírása, elbírálása és a települési önkormányzat által nyújtott támogatás összegének továbbítása során maradéktalanul az Általános Szerződési Feltételekben foglaltaknak megfelelően jár el.

3. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2013. évi fordulója keretében a beérkezett pályázatokat és a pályázatokról hozott döntését az Emberi Erőforrás Támogatáskezelő által üzemeltetett Bursa Hungarica Elektronikus Pályázatkezelési és Együttműködési Rendszerben rögzíti.

4. Az adatrögzítéssel megbízott személyéről a jegyző dönt.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a csatlakozási és adatbázis használati nyilatkozat aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2012.október

12./ Szerződések jóváhagyása**Előterjesztő:** Tömör Józsefné aljegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Rétság Város központi településrészének funkcióbővítő település rehabilitációja című pályázat lebonyolításához szükséges projekt menedzseri, közbeszerzési tanácsadói, műszaki ellenőri, könyvvizsgálói, kommunikációs és jogi tanácsadási feladatok ellátására megkötött szerződések a Támogatási Szerződés aláírásával hatályba léptek. A szerződő felek a bevállalt áraikat tudják tartani, a módosítás csak a határidők változását, illetve az időközbeni ÁFA mértékben a szerződés aláírása óta bekövetkezett 2 %-os emelkedést tartalmazza. Az eltelt időszak alatt a körülmények és a feladatok megváltoztak, így szükségessé vált a következő szerződések módosítása: projektmenedzseri feladatok ellátására kötött szerződés a COMPUTERV GM Kft-vel, jogi tanácsadási feladatok ellátására kötött szerződés dr. Dobsonyi László ügyvéd úrral, műszaki ellenőri feladatok ellátására kötött szerződés a Qadrát kft-vel, könyvvizsgálói feladatok ellátására kötött szerződés dr. Horváthné Balla Erzsébet könyvvizsgálóval.

A közbeszerzési tanácsadási feladatok ellátására kötött szerződés Márkus és Társai Kft-vel annak idején. A szerződött partner a megbízási díj összegén nem kíván változtatni, viszont az eljárásokhoz kapcsolódó Közbeszerzési Értesítőben megjelenő hirdetmények ellenőrzési díját nem tudja vállalni, hiszen ő ezt már egyszer teljesítette.

A bizottsági ülésen a kommunikációs szerződéssel kapcsolatban elhangzott, hogy abban lényeges változtatások történtek a NORDA-val való egyeztetés kapcsán. Ezek a módosítások lényegesen érintik a szerződésben megfogalmazott beltartalmat is. Felvetődött, hogy ezt az egy szerződést nem kellene aláírni, ezt újra kellene pályáztatni. Az a javaslat született, hogy a felelős projekt menedzser nézzen ennek a dolognak utána, és foglaljon állást. A módosításokkal a határozati javaslatok elfogadását javasolja a bizottság.

Tömör Józsefné aljegyző: Sikerült a menedzserrel leegyeztetni, a tartalom olyan módon változott, hogy fel kell bontani a szerződést, új eljárásban kiírni erre pályázatot.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a 6 határozati javaslatot. COMPUTERV GM Kft-vel kapcsolatos határozati javaslatot aki elfogadja, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

232/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Rétság Város központi településrészének funkcióbővítő település rehabilitációja” című ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú pályázat lebonyolításához szükséges projekt menedzsmenti feladatok ellátására a COMPUTERV GM Kft-vel (székhely: 1074 Budapest, Dohány utca 104-106.) kötött szerződés módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

A Képviselő-testület a szerződésmódosítást az alábbiak szerint jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. október 31.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Aki egyetért a jogi tanácsadási szerződéssel kapcsolatos határozati javaslattal, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

233/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **Dr. Dobsonyi László ügyvéddel** (székhely: 2651 Rétság, Kossuth út 1-3.) **jogi tanácsadói feladatok** ellátására kötött szerződés módosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a szerződésmódosítást jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. október 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Aki a műszaki ellenőrzéssel kapcsolatos határozati javaslatot elfogadja, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

234/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **Quadrát Kft-vel** (székhely: 1096 Budapest, Thaly K. utca 34.) **műszaki ellenőri feladatok** ellátására kötött szerződés módosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a szerződésmódosítást jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. október 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Kérem szavazzon, aki a könyvvizsgálói szerződésre vonatkozó határozati javaslattal egyetért.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

235/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Rétság Város központi településrészének funkcióbővítő település rehabilitációja” című ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 azonosító számú pályázat lebonyolításához a **könyvvizsgálói feladatok ellátására Dr. Horváthné Balla Erzsébet egyéni vállalkozóval** (székhely: 2651 Rétság, Körtefa utca 31.) kötött szerződés módosításáról szóló előterjesztést megtárgyalta.

A Képviselő-testület a szerződésmódosítást az alábbiak szerint jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. október 30.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Aki a Márkus és Társai Kft. szerződés módosításával egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

236/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a **MÁRKUS és társai Kft-vel közbeszerzési tanácsadói** feladatok ellátására kötött szerződés módosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a szerződésmódosítást jóváhagyja. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. október 22.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Megismerve aljegyző által elmondottakat, aki egyetért, hogy a kommunikációs pályázat kiírásra kerüljön, kérem szavazzon.

Girasek Károly képviselő: A határozati javaslatot precízebben kellene megfogalmazni. A korábbi résztvevőket kellene felhívni, nekem ez a javaslatom. De ha így elegendő, ezt is elfogadom.

Tömör Józsefné jegyző: Mivel az összeghatár olyan, nem kell közbeszerzési eljárást lefolytatni.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

237/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az INFO-MARVELLA Bt-vel kommunikációs feladatok ellátására kötött szerződés módosításáról szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület a szerződésmódosítást nem hagyja jóvá.

Határidő: 2012. október .

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

13./ Élelmiszer beszállítói szerződések

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A napközis konyha SZMSZ változás miatt kikerült az Általános Iskola intézménytől, és a Város költségvetésébe kerültek költségvetési tételei. Ennek megfelelően valamennyi beszállítónál kezdeményeztük a szerződések módosítását. A szerződés-tervezetek a jelenleg hatályos szerződésekhez képest nem tartalmaznak változást a feltételekben. Néhány helyen a megküldött adatokat kellett pontosítani. A kiosztott határozati javaslatot a bizottság egyhangú szavazással elfogadásra javasolja a testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság ajánlását.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

238/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szerződések, megállapodások jóváhagyása napirendet. A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy az SZMSZ változás miatt a város költségvetésébe áthelyezett Konyha árubeszállítói közül
a Zemeny-Boros Kft-vel kötendő szállítási szerződését
az Univer Coop Kft –vel kötendő szállítási keretszerződését
a Goodmilk Kft-vel kötendő szállítási szerződését aláírja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. november 05.

Szünet
(15,00-15,20)

dr. Katona Ernő alpolgármester megérkezett az ülésre.

**14./ Beszámoló a Többcélú Kistérségi Társulásban
végzett tevékenységről**
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásáról szóló 2004. évi törvény szerint: „A társulási tanács tagjai évente legalább két alkalommal beszámolnak Képviselő-testületeiknek a társulási tanácsban végzett tevékenységükről.” Ennek tett eleget a polgármester úr, mint a kistérségi társulás elnöke. Az előterjesztésben az ülések időpontjai kerültek felsorolásra, és hogy azokon milyen döntések születtek. Tanácsnok úr azt kifogásolja, hogy nem tér ki az anyag, hogy mennyiben részesülünk a társulás előnyeiből, melyek azok a dolgok, amiket a polgármester tett Rétság várost képviselve, a társulási tanácsban, a város érdekében. Említi a rétsági busz ügyét, hogy mi lesz a sorsa, a kistérségi társulás megszűnése után. Kifogásolja továbbá, hogy a pedagógiai szakszolgálattal kapcsolatban igen szűkszavú a beszámoló. Arról sincs szó, mi várható az intézmény működésével kapcsolatban. Le van írva, hogy a társulási tanács 2012. után fenn marad, csak a munkaszervezetet szünteti meg. Ez a döntés csak ajánlás lehet a Képviselő-testület felé, ebben a testületnek kell döntenie. Erről semmi előterjesztés, vagy határozati javaslat nincsen. Felelős döntéshez nagyon sok részletet kellene a települési Képviselő-testületnek ismerniük. Legfőképp a költségek viselését, illetve a társulás intézményeinek a sorsát. Idéznék a tanácsnoki véleményből: „...érdemben nem kapunk tájékoztatást arról, hogy akár a jogutódlás felvállalása, akár annak más megoldása milyen előnyökkel és hátrányokkal jár.” A bizottsági ülésen hasonló felvetések, észrevételek hangzottak el. Elhangzott, hogy a társulás döntése, miszerint 2012. után is fennmarad, nem jogszerű, ez nem a polgármesterek jogköre. Felmerült a busz kérdés, ennek a busznak az üzembentartója vagyunk, de a tulajdonosa a kistérség. Elhangzott, hogy az anyag nem nagyon foglalkozik azzal, amire igazán kíváncsiak lennénk. A bizottság a „B” határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, némi kiegészítéssel. (Az elnök ismerteti a javaslatot).

Girasek Károly képviselő: Csak tényként szeretném rögzíteni, hogy nem volt tudomásom amikor a tanácsnoki véleményemet írtam, hogy ma szerepel a munkaszervezet feladatainak átadásáról egy külön napirend.

Mezőfi Zoltán polgármester: Jogosak a kérések, pótolni fogjuk. Aki a bizottság javaslatával egyetért, kérem szavazzon.

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-
testülete 6 egyöntetű igen szavazattal
meghozta alábbi határozatát:**

239/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester beszámolóját a Rétsági Többcélú Kistérségi Társulásban végzett tevékenységről nem fogadja el, azt kiegészítésre visszaadja az alábbiak szerint: a beszámoló térjen ki a közösségi autóbusz

2013.évi működtetésére és üzemeltetésére, a pedagógiai szakszolgálat kérdésére, valamint a társulási megállapodás felülvizsgálatára.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. november 10.

15./Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A 117-es határozattal kapcsolatban a bizottsági ülésen elhangzott, hogy készült egy körülbelüli értékbecslés, a villanyoszlopok áthelyezése, a Hunyadi liget áramellátása kapcsán, kb. 300 eFt-ba kerülne. A 134-es határozattal kapcsolatban kiderült, hogy a Kossuth utcában a két megvásárolt ingatlanra vonatkozik, hogy az áramellátás megszüntetése folyamatban van. Templom u. 11-nek elkészült az értékbecslése, a jelzálog levétele folyamatban van. A bizottság az „A” határozati javaslat elfogadását javasolja, miszerint a beszámolót elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek

Girasek Károly képviselő: Két dolgot említenék. Kértünk intézkedést a Zöld Híd Kft. ügyében, előrelépés nincs a zöld udvar megnyitásában. A másik pedig a kutyatápszer szag ügyében. Megnyugtató intézkedés ebben a dologban sem történt. Közeledik a halottak napja, a temetőben is elviselhetetlen szag van, főleg este 9 óra után. Nem elég levélváltás, intézkedést kérek. Meg kell oldani a problémákat, a lakosság jelentős részét érinti.

Mezőfi Zoltán polgármester: Jogosak a felvetések, de több közreműködő hatóság szerepel az ügyben. A hulladéktársulási ülésen is felvettem a kérdést, meg lett erősítve, hogy alapvető engedélyezési problémák vannak. De előre egyeztetett időpontban részlegesen hajlandók megnyitni az udvart. A kutyatáp kérdés is jogos. Személyesen is eljártam az ügyben. Ők nem tapasztaltak szabálytalanságot. Annyit közölt a hölgy, hogy fellebbezési lehetőségünk van. Ott kibocsátás nincs, szállítás nyomán keletkezik a bűz. A padlástérbe engedik ki, ártalmas kibocsátás nincs. Már nem is tudom, hova fordulhatnék az ügyben.

Girasek Károly képviselő: Zöld udvar ügyét vagy másfél éve sürgetem. Kutyatáp ügy, a lakosságot a bürokrácia nem igazán érdekli, intézkedést vár. Még azt is büntetik, ha valaki a saját kályhájában műanyagot éget valaki, ebben az ügyben az ÁNTSZ-t keressük meg. Továbbra is várom a megoldást.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szakhatóságok mindent rendben találtak, az ÁNTSZ-el kezdtük a megkeresést, ők irányítottak tovább bennünket.

Szavazásra teszem fel a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal elfogadta a Testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót.

16./ Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Kérdésként hangzott el az ülésen, hogy a Nm-i Katasztrófavédelmi Parancsnokságon, Berecz úréknál milyen információkat kapott. Polgármester úr elmondta, hogy új elképzelések vannak már, ez az ügy rövidesen a Képviselő-testület elé fog kerülni, és akkor részletes tájékoztatásban részesülhetünk. Másik téma a közvilágítás bővítése, hol tart ez a dolog, a történet tovább fog bonyolódni. A Főkefével kapcsolatban két kérdés merült fel, az egyik, hogy a létszámot jelentették, 24 rétsági, és 3 fő nem rétsági dolgozik jelen pillanatban. A megállapodásban rögzített létszámnak eleget tesznek. A közüzemi mérőórák átírásával kapcsolatban az önkormányzatnak is kell lépéseket tennie. A bizottság a tájékoztatót 3 igen szavazattal, 5 tartózkodással a „B” határozati javaslat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Két dologra szeretném ráirányítani a figyelmet. Az egyik a telephelyen a hangárok értékesítési lehetősége. A másik a háztartási papírgyár, amit nem szeretnék elkiabálni (magánvállalkozásról van szó). Nagyon drukkolok, hogy megvalósuljon, hiszen 40-50 munkahelyet teremtene. Bármi új információm lesz, azonnal a testülettel meg fogom azt osztani. Azt kérném a testülettől, hogy a döntésüknél mérleg másik serpenyőjébe is tegyenek valamit. Köszönöm.

Szavazásra teszem fel a bizottsági javaslat alapján a „B” határozati javaslatot, aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2 igen, 3 nem, 1 tartózkodás szavazattal nem fogadta el a polgármester tájékoztatóját a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról.

17./Tájékoztató munkaszervezeti feladatok átvételéről
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A bizottsági ülésen a legnagyobb vita e körül a téma körül alakult ki. A települési önkormányzatok többcélú kistérségi társulásával kapcsolatos törvény 2012. december 31. napjával hatályát veszti. A legutolsó társulási tanács ülésen a tanács jelenlévő tagjai kinyilvánították, hogy a Társulást fenn kívánják tartani, míg a Munkaszervezetet 2012. december 31. napjával jogutód nélkül meg kívánja szüntetni.

A Társulás jelenleg két intézményt tart fenn: Rétság Kistérség Egységes Pedagógia Szakszolgálat (2013. január 1. napjától állami fenntartásba kerül). A másik intézmény pedig Rétság Kistérség Szociális Szolgáltató Központ.

A Munkaszervezet megszűnését követően bőven maradnának feladatok. Ezeket valakiknek el kellene látni. El kellene végezni pl. a 2012-es költségvetési év lezárását, későbbiekben a Társulási Tanács üléseinek megszervezése, előterjesztések elkészítése, döntések előkészítése, döntések végrehajtása. Társulás és intézménye költségvetésének elkészítése, költségvetés végrehajtása, beszámoló készítése, könyvelési, gazdálkodási, munkaügyi, belső ellenőrzési feladatok elvégzése. Bőven lenne feladat.

Bizottsági ülésen elhangzott, hogy nem pontos, és korrekt a cím, és korábban kellett volna erről dönteni. Első kérdés, hogy egyáltalán a kistérségi társulás fennmarad-e. Az önkormányzatoknak minősített többséggel kell eldönteniük, hogy a Társulást fenn akarják-e tartani. Ezt már régen le kellett volna folytatni. Állami támogatás erre a célra nem lesz, az önkormányzatnak kellene biztosítani a forrást. Ebben a folyamatban kell a munkaszervezetről is dönteni, de még most nem ez a téma. A társulás fenntartásáról, vagy nem fenntartásáról kell első körben dönteni. Mérlegelni kell az előnyöket, hátrányokat. Sokféle feladat van, ebből Rétságot a Belső ellenőrzés és a Szociális ellátás érinti. Ezt is meg kell vizsgálni, hogy ebben a formában, vagy más módon gazdaságosabb-e a feladatok ellátása. Elhangzott, hogy a még működő munkaszervezetnek ezt régen elő kellett volna készíteni. A társulás kidolgozhatott volna alternatívákat, hogy melyik változat mennyibe kerül. Komoly feladatot csak úgy lehet ellátni, ha annak anyagi, tárgyi és személyi feltételei biztosítottak. Hozzászólásban elhangzott, nem is értik, ki döntötte ezt el, források sincsenek. Rétság profitált eddig a legkevesebbet a kistérségi társulásból. Meg kell nézni, hogy feladatainkat társulásban, vagy egyéb módon előnyösebb-e végezni, az érdekeinket érvényesíteni kell.

Erre az ominózus szeptemberi társulási ülésre egyik képviselő társunk is elment, hogy tájékozódjon, hogyan képzeli a társulás a jövőt. Az ülésen viszont zárt ülést rendeltek el, és ki lett zárva a képviselőnk az ülésről. Ilyen gesztusok után nem igazán várható el, hogy Rétság ellássa a feladatokat, hangzott el egy hozzászólásban. Ez a tájékoztató félrevezető is, ha egy laikus olvassa, úgy tűnhet, hogy köteles átvenni a polgármesteri hivatal a feladatokat. Ez messze nem így van. A társulás komoly mulasztást követett el. Példaként lett említve egy másik kistérségi társulás, ahol már júniusban terítékre került ez a téma. Itt jelentős késés van, és nem a munkaszervezeti feladatok átvételéről kell dönteni. A munkaszervezetnek fel kell világosítani a társulást, és a lépéseket végig kell vinni. A rétsági önkormányzat nincs abban a helyzetben, hogy a feladatokat átvegye. Az előterjesztéshez három határozati javaslat készült, a bizottság egy negyedik változatot ajánl a testületnek elfogadásra. (Elnök úr felolvassa a határozati javaslatot).

Mezőfi Zoltán polgármester: Túl nagy vitát nem nyitnék, ismerve a bizottság javaslatát. Értem az aggályokat. Nyáron már mi is foglalkoztunk a témával, november 6-án pedig kerekasztal beszélgetésre kerül sor. Januártól 6 hónap türelmi idő indul. A kezdeményezést természetesen ahogy módomban lesz, megteszem.

Girasek Károly képviselő: Te vagy polgármester úr az előterjesztő, amik leírásra kerültek, alá is írtad. Az előterjesztés nem felel meg a valóságnak, félrevezető. Plusz terheket a város ne vállaljon fel. December 31-es a törvény megszűnteti a munkaszervezetet. Január 1-én munkaszervezet már nincs. Ha jogutód nélkül szűnik meg, nincs mit átvállalni. Ezt az ügyet felelősebben kellett volna kezelni. A társulásnak van egy elnöke, az ő felelőssége, hogy itt is, és a társulásban is időben fel kellett volna vetni ezt a témát. Az alapító okiratban a munkaszervezet is benne van, feloszlását kimondja, tisztázatlan jogi helyzet alakulhat ki.

Mezőfi Zoltán polgármester: Ismerem a helyzetet, bármilyen plusz feladattal megterhelni a hivatal apparátusát már képtelenség. Ezt senki nem várhatja el tőlünk. 25 települést érint a történet.

Jávorka János képviselő: Van egy 2004-es törvény, ami létrehozta a kistérségi tanácsokat, ez a törvény hatályát veszti. Lesz egy törvény, ami lehetőséget ad, hogy 6 hónapig az önkormányzatok gondolják át a társulással kapcsolatos kérdéseket. Ez a törvény a társulás lehetőségét is tartalmazza. A munkaszervezet dolgozói megszűnnek január 1-től, feladatok viszont maradnak, pl. a 2012-es költségvetési év lezárása. Ha valaki ezt elvégzi, az pénzbe kerül, nem tudni, mennyibe. Ha a jelenlegi formában marad a belső ellenőrzési feladat, a költsége kb. 9-10 mFt. Jó lett volna előre tudni, mennyibe kerül ez a feladat a jelenlegi formában, és mennyibe kerülne, ha másként oldanánk meg. Jó lett volna, ha erre kaptunk

volna tájékoztatást. A társulás sem fogja tudni az összeget biztosítani, a fizetési morál sem a legjobb, ezt a bőrünkön is tapasztalhattuk. Tagdíj fizetéssel is gondok voltak, 100 eFt-ról 20 eFt-ra csökkent, de még ezt sem fizeti minden település. A kérdésben nem a polgármesterek, hanem a testületek döntenek, minősített döntéssel.

Mezőfi Zoltán polgármester: Sok településnek 3-4 éves lemaradása van a tagdíjfizetés terén. Szavazásra teszem fel a bizottság javaslatát, a módosított határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

240/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rétság Kistérség Többcélú Társulása munkaszervezeti feladatainak átvételéről szóló előterjesztést megismerte. A munkaszervezeti feladatok ellátását nem vállalja. A Társulás 2012. évi zárási feladatainak ellátására- a Járási Hivatal kialakításához átadásra kerülő helyiségeket figyelembe véve- irodahelyiséget biztosítani nem tud.

Felkéri a polgármestert, hogy a 2013. január 1. napjától hatályos Ötv. 146. §-a alapján kezdeményezze a Társulási Tanácsnál a társulási megállapodás felülvizsgálatának és módosításának előkészítését.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. november 5.

18./Tájékoztató a Polgármesteri Hivatal kommunikációs szerződéseiről

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.csv.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Testületi döntés alapján a testület felülvizsgálja a szerződéseket. A polgármesteri hivatal néhány szerződése került elénk. Az Enternet 2001 Kft. szerződése valamennyi intézményi telefonszámra kiterjed. 2010-ben lett megkötve. Van egy T-com szerződés: A telefonok alapdíjait és forgalmat is fizet a hivatal a szerződés után. A jelenleg hatályos szerződés megkötésének a napja nem ismert, a szerződés nem lelhető fel. Van egy T-Mobile-vel kötött megállapodás 2008-ból. Syscon-Informatikai Kft.: ez a szerződés fénymásoló szerviz szolgáltatásra vonatkozik. Van továbbá egy Internet előfizetésre (ACE Telecom), valamint fénymásoló bérlésére vonatkozó szerződés (Manual Hungary Kft.) Van továbbá egy alközpont üzemeltetési szerződés, ami szintén nem lelhető fel. Elhangzott bizottsági ülésen, hogy a szerződések meglehetősen bonyolultak, és nem egy időben kötöttek. Új ajánlatok bekérését megkezdte a hivatal. Jelenleg káosz van, újra kell kötni a szerződéseket, vissza kell térni a témára. Ki lett emelve az ACE szerződés, sokszoros árat fizetünk, át kell tekinteni az ajánlatokat, és azok ismeretében újra kell kötni a szerződéseket. A határozati javaslatot egyöntetű igen szavazattal a bizottság elfogadásra javasolja.

Girasek Károly képviselő: Jó magam szorgalmaztam, hogy kerüljenek elénk ezek a szerződések. Látható, hogy elég nagy a káosz ezen szerződések kapcsán. Két megállapodást emelnék ki, amelyik finom becslés szerint is a két év alatt 6-700 eFt gondatlan kifizetését eredményezte. Ilyen az ACE Telecom-mal kötött szerződés. Ezt a két év során nem látta a testület, a módosítást is úgy írta alá a polgármester úr. A szerződés tartalmaz olyan szolgáltatásokat is, ami itt a hivatalban nincs is. Havi 20 eFt körüli a felesleges kiadás ebből származóan. Ez a két év alatt kb. 500 eFt, amit vissza is lehetne talán követelni. Ki írja alá a teljesítés igazolást? Nem nézi meg senki. Ugyanígy érthetetlen a Minolta fénymásoló kérdése. Gond van vele, és rendkívül drága. Van egy partnerünk, aki egy harmad áron működtet egy másik fénymásolót nálunk, a logikus az lenne, ha ugyanazzal szerződünk. Helyes, hogy a testület kérte ezeket a szerződéseket. A járási hivatal vigye el ezeket a szerződéseket, mi pedig kössünk újakat, a legolcsóbb megoldásokra.

Mezőfi Zoltán polgármester: Ne szaladjunk előre, félrevezetjük a szemlélődőt. Azzal egyetértünk, hogy a fénymásoló szinte már használhatatlan. Abban is egyet értünk, hogy jobb megoldásokat kell keresnünk. Szavazásra teszem fel a módosított határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta alábbi határozatát:

241/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal kommunikációs szolgáltatásait bemutató előterjesztést.

A Képviselő-testület javasolja, hogy a szolgáltatások egységesítése, követhetőségének biztosítása érdekében további ajánlatok legyenek bekérve.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző
határidő: 2012. december 31.

19./ Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Két témát említ az előterjesztés. Az egyik a laktanyát érintő kárigény. Nagyjából kialakult hogy a MNV. Zrt. nyilvánvalóan elzárkózik a kártérítési ügyünktől. Meg kell gondolni, hogy milyen lépést kíván tenni az önkormányzat, úgy tűnik a peres út kínálkozik. Ezen belül a másik téma a vasszerkezet vásárlási igény. A másik téma a város-rehabilitációs pályázattal foglalkozik. Különösebb vita a témákkal kapcsolatban a bizottsági ülésen nem alakult ki. Az fogalmazódott meg, hogy a város rehabilitációval kapcsolatban mindenképpen kell egy lakossági tájékoztató, a megfelelő szakemberek jelenlétével. A bizottság az „A” határozati javaslat elfogadását javasolja a testületnek, 6 igen, 1 nem szavazattal.

Mezőfi Zoltán polgármester: Mai információ, a NORDA kivárta a 30 napot, 18 mFt-ot hétfőn utalják.

Szavazásra teszem fel a tájékoztatót, aki azt elfogadja, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta alábbi határozatát:

241/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2012. október havi tájékoztatóját a kiemelt feladatok ellátásáról elfogadja.

20./ Nyugat Nógrádi Nyugdíjas klubok rendezvényének támogatása
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Tavaly volt az első ilyen találkozó, Rétságon. A Hunyadi János nyugállományúak klubja vállalta fel a rendezvényt. Elhatározták, minden évben megtartják a találkozót. Idén a nagyoroszi klub vállalta a megrendezését, de ott a HEMO-t bezárták, így nem tudják hol megtartani a rendezvényt. Hogy ne maradjon el a találkozó, a rétsági városi klub felvállalta, hogy a művelődési központban megrendezik a találkozót. Ehhez kérnek némi anyagi támogatást. Egy határozati javaslat készült, aminek elfogadását javasolja a bizottság. (Ismerteti a javaslatot).

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel az ismertetett határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

243/2012.(X.27.) számú KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Városi Művelődési Központ és Könyvtár rendezvénytervének kiegészítéséről szóló szóbeli előterjesztést.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy a nagyoroszi Művelődési Központ bezárása miatt a Városi Művelődési Központ és Könyvtár biztosítson helyszínt a Nyugat-nógrádi Nyugdíjas Klubok találkozója hagyományteremtő rendezvény megtartásához.

A rendezvény költségeihez a Képviselő-testület 40.000 Ft többlet dologi előirányzatot biztosít az általános tartalék terhére.

Felhatalmazza Végh József igazgatót a rendezvény megszervezésére.

Az előirányzat változást a 2012. évi költségvetés módosításakor át kell vezetni.

Felelős: rendezvény megszervezéséért Végh József igazgató

előirányzat átcsoportosításáért Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: rendezvény megszervezésére 2012.
november 30.
előirányzat átcsoportosításra szöveg
szerint.

21./ Egyebek

Girasek Károly képviselő: Két témáról szólnék. A Zöld Híd és kutyatáp ügyét megbeszéltük. A 400-ason a sportöltöző esetében súlyos állagromlás megy végbe, hathatós önkormányzati intézkedés szükséges.

Egy éve is mondtam, hogy a városi rendezvények forgatókönyveit a PVB hagyja jóvá. Október 6-i ünnepélynek nincs gazdája, előzetes egyeztetésekre van szükség. Ez a rendezvény úgy indult, hogy kifejezetten iskolai rendezvény. Nincsenek a részletek tisztázva. Ezt a jövőben másként kell kezelni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Írásban kellene ezt a témát előterjeszteni, nem ellenzem, de van veszélye.

Több tárgy nincs, technikai szünetet tartunk, majd zárt ülésen folytatjuk tovább a munkát.

Kmft.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Hutter Jánosné
jegyző

Girasek Károly
jkv. hit.

Majnik László
jkv.hit.

