

16. számú
JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2012. augusztus 31. napján 16 órai kezdettel megtartott Képviselő-testületi ülésen.

Jelen vannak: Mezőfi Zoltán polgármester
Dr. Szájbely Ernő képviselő
Girasek Károly képviselő
Jávorka János képviselő
Majnik László képviselő
Hutter Jánosné jegyző
Tömör Józsefné aljegyző
Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető
Végh József igazgató
Lichtenberger Edit jkv.vez.

Mezőfi Zoltán polgármester: Tisztelettel köszöntöm a megjelent képviselőket. Megállapítom, hogy ülésünk 5 fő jelenlétével határozatképes, azt megnyitom. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérem Girasek Károly, valamint Majnik László urakat. A javaslatot jelenlévők 5 igen szavazattal támogatták. A meghívón szereplő napirendeket jelenlévők 5 egyöntetű igen szavazattal elfogadták, és az alábbiak szerint tárgyalták.

1) Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

2) Rendelet a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

3) Beszámoló az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének féléves teljesítéséről.

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

4) Beszámoló a 2011/2012 oktatási évről

Előterjesztő: Borosné Gellai Katalin igazgató

5) Kitüntetésekéről szóló helyi rendelet átdolgozása

Előterjesztő: Girasek Károly képviselő

6) Megállapodás a nemzetiségi önkormányzatokkal

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

7) Konyha átszervezése

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

8) Alapító okiratok módosítása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

9) Rétság 303/3 hrsz.ingatlanrész vételi ajánlat

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

10) Helyiség használati kérelem

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

11) Szerződések, megállapodások jóváhagyása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

12) Megállapodások oktatási intézményekkel

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

13) Ajánlat rágcsálóirtásra

Előterjesztő: Salgai György városfőnök

14) Közvilágítás bővítése

Előterjesztő: Salgai György városfőnök

15) Központi orvosi ügyelettel kapcsolatos közbeszerzési eljárás

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

16) Tiszteletdíj felajánlás

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

17) Szabó Miklós bérleti szerződése

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető

18) Tájékoztató a közérdekű adatok közzétételéről

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

19) Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

20) Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

21) Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

22) Egyebek**1./ Szervezeti és Működési Szabályzat módosítása**

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság augusztus 29-én, kedden tartotta ülését, ezen 7 fő jelenlétével határozatképes volt a bizottság. Az SZMSZ módosításáról szóló előterjesztést is tárgyalta bizottságunk, azt 7 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasoljuk a Képviselő-testületnek. Tulajdonképpen korábbi döntések, határozatok átvezetése történt. A kiadott határozati javaslat szerint javasolja a bizottság a módosítás elfogadását. Egy dologra hívtuk fel a figyelmet, hogy a honlapon egységes szerkezetben jelenjen meg a rendelet.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a rendelet-tervezetet.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló, többszörösen módosított 1/2011. (I.26.) sz. önkormányzati rendelet módosítását 5 egyöntetű igen szavazattal elfogadta, és megalkotta 16/2012. sz. rendeletét.

2./ Rendelet a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A helyi önkormányzatokról szóló törvény alapján a Képviselő-testület helyi rendeletben határozza meg a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokat, és az elkövetővel szemben ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság, illetve százötvenezer forintig terjedő közigazgatási bírság kiszabását rendelheti el, amely az önkormányzat saját bevételét képezi. A kiadott rendelet tervezetben volt egy „A” és egy „B” változat. Az „A” változat kicsit szűkebb, a „B” változatban részletesebben szerepel a közösségellenes magatartás. Bizottsági ülésen jegyző asszony elmondta, hogy a 8.§. azért nincsen részletesebben kifejtve, mert az állattartási rendeletünk át lesz dolgozva. Ennek megfelelően fog kelleni kibővíteni ezt a rendeletet. Kérdés volt, hogy a tanácsnoki javaslatok beépültek-e, volt ami bekerült, de tovább bővíthető a rendelet. Elhangzott, hogy a lehető legszélesebb körben kell a rendeletet megismertetni. Ez olyan rendelet-tervezet, amit érdemes társadalmi vitára bocsátani. A megkapott előterjesztésben a „B” változat elfogadását javasolja a bizottság. A beérkezett javaslatok után a rendelet-tervezet újra elének kerül. A kiosztott módosított határozati javaslat elfogadását javasolja a bizottság egyöntetű 7 szavazattal elfogadásra, a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság által tett javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

172/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 1/2011.(I.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 39/A-39/B §-ban foglaltak alapján a tiltott, kirívóan közösségellenes magatartásokról szóló rendelet-tervezetét 15 napra (2012.augusztus 31 - 2012.szeptember 14.) társadalmi egyeztetésre bocsátja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az SZMSZ-nek megfelelően gondoskodjon a társadalmi egyeztetésre bocsátásról, és a véleményezett rendelet-tervezet előterjesztéséről.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: szöveg szerint

3./ Beszámoló az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének féléves teljesítéséről

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Az önkormányzat első félévi gazdálkodásának helyzetéről az államháztartásról szóló törvény alapján szeptember 15-ig kell tájékoztatni a Képviselő-testületet. A megkapott előterjesztés két részből áll. Egyrészt taglalja az önkormányzat féléves teljesítését, a II-vel jelzett részben pedig a költségvetésnek bizonyos feszített pontjait tartalmazza. Bizonyos pótelőirányzat kérések szerepelnek benne. Ami a féléves teljesítést illeti, néhány mondatot szeretnék idézni az előterjesztésből: Az intézmények biztonságos működtetése a félév folyamán maximálisan biztosított volt. A 64.381 eFt működési és 10.000 eFt fejlesztési hiánnyal elfogadott költségvetés továbbra is átgondolt gazdálkodást követelt. Hosszú évek óta először mondhatjuk, hogy az év első felében nem volt szükség sem folyószámla, sem munkabérhitel felvételre. Sőt, 839 eFt kamatbevételünk keletkezett az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötéséből, így a költségvetésben tervezett 6.360 eFt likvidhitel kamatból nem kellett semmit felhasználni. A felszabaduló előirányzat terhére lehetővé vált a város különböző területein karbantartásokra, útajavításokra az elvégzésére. A településen folytattuk a közterületek karbantartását, vízfolyók, árkok tisztítását, közutak karbantartását, stb. A legalapvetőbb kommunális feladatok ellátása biztosított volt. A Városüzemeltetési csoport közreműködésével, közmunkások bevonásával, nem utolsósorban a megvásárolt traktor használatával a település tisztasági és parkgondozási feladatok folyamatos ellátása megfelelő szinten megtörtént. A városközpont rehabilitációs pályázat II. fordulós anyagát határidőre benyújtottuk, a szerződéskötéshez szükséges anyagokat a Norda részére átadtuk. A beszámolóhoz kapcsolódóan készültek táblázatok, amik később kerültek kiosztásra, de bizottsági ülésig megkapták a tagok. Kérdés hangzott el, az intézményi karbantartások jelenlegi módon történő ellátása bevált-e. Válaszból kiderült, hogy az intézményi karbantartások jó színvonalon, precízen történnek. Ami öröndetes, hogy a költségvetés féléves teljesítése majdnem minden intézmény vonatkozásában jó számokat mutat. Ez azt jelenti, hogy az intézmények odafigyeltek a gazdálkodásra. Bízunk abban, hogy a második félévben is hasonlóképpen fog ez történni. Kritikai megjegyzésként hangzott el, hogy a kiemelt feladatokban szükséges előrelépni. Pl. Volt honvédségi ingatlanok értékesítése, üresen álló ingatlanok értékesítése, telekértékesítés, illetve az ÁPV Rt-vel kapcsolatos per. Szükséges, hogy a bevételeket megfelelően tudjuk növelni, és újabb feladatok elvégzését tudjuk biztosítani. A bevételek előteremtése érdekében mindent meg kell tenni, a második félév során. Nagyobb odafigyelés és aktivitás szükséges. Az anyag első részéhez kapcsolódó eredeti határozati javaslat elfogadását támogatja a bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal.

Az előterjesztés II. része a költségvetés feszített pontjairól tájékoztató, valamint pótelőirányzat kérését tartalmazza. Az anyag a közutak vízdíjának a kérdéséről tartalmazza, a nem lakóingatlan bérbeadás szakszolgáltatón a fűtések költségét. A gázdíj féléves teljesítése igencsak meghaladta a tervezett szintet. Ugyancsak a polgármesteri hivatal esetében az anyagbeszerzés költség nem, tisztítószerek stb. , illetve fenntartási anyagok vonatkozásában mutatkozik a tervezetthez képest egy komolyabb hiány. Kaptunk egy határozati javaslatot, amiben több, mint 4 mFt-os igény merült fel, hogy a tartalék terhére ezt biztosítsa a Képviselő-testület. A bizottsági vitában a következők hangzottak el: Kérdés volt, a közutak vízdíját a DMRV hogyan számolja el, ennek utána kell nézni. A magas fűtési díj okát meg kell vizsgálni. Anyagbeszerzésre ugyanez vonatkozik. 5 közkútra van szerződés, átalánydíj van megállapítva, derült ki a válaszból. Darabra stimmel, a cím nem teljesen jó, utána kell nézni. A plusz költségek kérésére a bizottsági vélemény az, hogy a költségvetésben előírt számokat kötelező betartani, ki kell gazdálkodni, átcsoportosításokat el kell végezni. Ha a féléves teljesítésnél túllépés van, a második félévben az intézményeknek azt saját maguknak kell kigazdálkodni. Ha valami vis major helyzet fordul elő, abban a helyzetben lehet bizonyos pótelőirányzatot kérni. Jelenleg nem vagyunk abban a helyzetben, hogy rábólintsunk a kért 4 mFt-ra. Meg kell vizsgálni a történeteket, és utána lehet a kérdésre visszatérni. Egy módosított határozati javaslat

elfogadását javasolja a bizottság, amely a módosított határozati javaslatoknál a 3-as szám alatt található. (Ismerteti a javaslatot, amit a bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal javasol elfogadásra a Képviselő-testületnek).

Girasek Károly képviselő: Két dolgot hangsúlyoznék. Se munkabér, se folyószámla hitelt az önkormányzat nem vett fel ebben az évben, és menetrendszerűen törleszti az előzőleg felvett hiteleket. Mindezek mellett jelentős összegeket fordít a város karbantartására. Szükséges ezt hangsúlyozni, mert mindenféle rémmeséket terjesztenek a településen. A takarékos gazdálkodás mellett az intézmények működtetése biztosított, ezt az intézmény vezetők is megerősítették. Jelentős mennyiségű munka a tavalyi évben, idén is, és jövőre is el lesz végezve, ami tíz év óta ránk maradt. Ez a beszámoló jó, alapos, én magam megszavazom.

Mezőfi Zoltán polgármester: Miért pont tíz évet mondtál, van, ami húsz éve nem volt felújítva. Remélem ez nem visszamutogatás így a ciklus közepén. Abban egyetértünk, hogy vannak területek, amik ordítanak, de egyszerre nem megy. Jó magam a határozati javaslat ezen szövegével egyetértek, egy mondat sántít viszont. : az eddig végre nem hajtott kiemelt feladatokat az év végéig végre kell hajtani, amennyiben ez nem történik meg, arról jelentést kell írni. Itt ugye szép kiemelt feladatok vannak, mint pl. a laktanya értékesítése, telkek értékesítése, 34 ha-s terület megszerzése, stb. Ez faramuci azért, mert durván 3-4 hónap van hátra az évből. Ezek olyan feladatok, hogy ember felelősen nem tudja megmondani, hogy ezeket a feladatokat végre lehet-e hajtani. Így ebben a formában nem tudom megszavazni a javaslatot. Nem összeesküvés elméletet játszok, de ha év végéig nem oldom meg a felsorolt feladatokat, ez kellő alapot ad arra, hogy a polgármester ellen új eljárás indulhasson meg. Nem a hangulatot kívánom rombolni.

Dr. Szájbely Ernő PVb elnöke: Ez a mondat, hogy a feladatokat maradéktalanul év végéig teljesíteni kell, senki nem gondolja azt, hogy december 31-ig minden teljesíthető. A másik, hogy erre már a költségvetés elfogadásakor, februárban is felhívtuk a figyelmet. Egy dolgot viszont nem értek. Ha megnézzük, ennek a beszámolónak az előterjesztője a Polgármester úr, a határozati javaslatot Te fogalmaztad meg, faramuci helyzet, hogy mi egyetértünk vele, és pont az előterjesztő az, aki azt mondja, hogy ezzel a mondattal nem ért egyet. Ha nem írod bele, a bizottságban fel sem merült volna, hogy tegyük bele. De mivel benne volt, így hát jóvá hagytuk. Innentől kezdve furcsa a történet, ha az előterjesztést más jegyzi, akkor jogos lehet az észrevétel, de így számomra kezelhetetlen.

Jávorka János : Nem kellene polgármester úr összeesküvés elméleteket gyártani.

Mezőfi Zoltán polgármester : Remélem ez mind így van, ahogy most megbeszéltük. Kétszer forgunk szavazni. Először az eredeti előterjesztésben lévő határozati javaslatra, aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta alábbi határozatát:

173/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évi költségvetés féléves teljesítéséről szóló tájékoztatót megtárgyalta, az elfogadja.

Megállapítja, hogy az önkormányzati alapfeladatok ellátása, az intézmények működtetése, az önkormányzat pénzügyi egyensúlya az első félévben biztosított volt.

Az éves költségvetési hiány az első félévben nem csökkent, a 2012. évi költségvetési rendeletben megfogalmazott kiemelt feladatok végrehajtása csak részben kezdődött meg. A költségvetési hiány csökkentésére a tervezett kiadások és bevételek pontosításával a költségvetés módosításakor javaslatot kell tenni. A kiemelt feladatokat az év végig maradéktalanul teljesíteni kell. Az esetleges kiemelt feladat elmaradásról a Képviselő-testületet folyamatosan tájékoztatni kell.

Határidő: folyamatos, majd december 31.
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: A jelentés elkészítésére készült javaslatra szavazunk.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

174/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat 2012.évi költségvetésének féléves teljesítéséről szóló beszámoló keretében benyújtott költségvetést érintő tételekre vonatkozóan nem dönt. Felkéri Kapecska Ferencné szakértőt, hogy az előterjesztésben szereplő tételeket vizsgálja ki és jelentését a Képviselő-testület soron következő ülésére terjessze be.

Felelős: Kapecska Ferencné szakértő
Határidő: 2012.szeptember 14.

4./ Beszámoló a 2011/2012 oktatási évről

Előterjesztő: Borosné Gellai Katalin igazgató

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Az általános iskola a beszámolót benyújtotta, ami tartalmazza a nevelőtestületi értekezleten készült jegyzőkönyvet az igazgatói beszámolóval, a minőségfejlesztési támogató szervezet beszámolóját, igazgató-helyettesi beszámolót, tolmácsi tagintézmény beszámolóját, valamint a statisztikai adatokat. Az alsó tagozat létszáma 17 fővel lesz több, mint tavaly volt. Viszont a felső tagozat létszáma csökken. A bizottsági vitában igazgató asszony a kiegészítésében elmondta, hogy a minőségbiztosítással a tavaly felmerült igény miatt foglalkozik többet a beszámolóban. Kérdésként hangzott el, tudható-e, hányan lesznek a pedagógusok, a létszámok valósak-e, és egy kicsit a hiányzási számok magasnak tűnnek, ezeket vizsgálták-e? Igazgató asszony elmondta, hogy 26 kinevezett kollégából jelenleg hárman vannak GYED-en, ezek közül egyet helyettesítenek. Úgy néz ki, hogy egy pedagógus októberben, egy pedig nagy valószínűséggel december folyamán fog nyugdíjba vonulni. Egy kiegészítő elméletileg október 1-től mehet nyugdíjba. Más változás nem várható. Tantárgyfelosztás májusban el lett fogadva, annak alapján készült a most megkapott anyag. A hiányzások a második félévben ugrottak meg, az oka a betegségek, influenza stb. Projektor kérdés megoldódott, a jótékonysági est bevételéből sikerült beszerezniük. A beszámoló rendhagyó, jegyzőkönyvek lettek csatolva, ez praktikus és követhető. Magas a tanulmányi átlag,

interaktív tábla használata pozitív eredményt hozott. Halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek összességében 30 %-át teszik ki a tanulóknak, ez kicsit magas. Január 1-től fenntartó váltás fog bekövetkezni. A jövőt illetően elég sok a kérdőjel. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy megköszönhetjük a tantestület áldozatos munkáját, reméljük a váltást az iskola jól fogja megélni. A beszámoló megnyugtató, hiszen szerepel benne, hogy semmiben nem szenvedtünk hiányt, írja igazgató asszony, minden kötelező feladatunkat teljesíteni tudtuk, és anyagilag finanszírozni is. Egyúttal köszönetét fejezte ki a fenntartónak, az Önkormányzatnak, hogy az iskola működésével összefüggő problémák megoldásában mind szakmailag, mind emberileg maximális támogatást nyújtott az intézménynek, és ez megfelelő háttérrel biztosított az iskolában folyó munkavégzéshez. Ez öröndetes, örülünk ennek a véleménynek. A beszámolót egyhangú szavazattal elfogadásra javasolja a bizottság, egy módosítással, hogy a tantárgyfelosztást nem elfogadja, hanem tudomásul veszi a testület.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki a beszámolót elfogadja, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

175/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Általános Iskola 2011/2012. oktatási évről szóló igazgatói beszámolót megismerte és elfogadja. Megállapítja, hogy a tanév indításának tárgyi és személyi feltételei összességében biztosítottak. A 2012/2013-es tanévre vonatkozó tantárgyfelosztást tudomásul veszi.

Felelős: Borosné Gellai Katalin igazgató
Határidő: 2012. szeptember 01.

5./ Kitüntetésekről szóló helyi rendelet átdolgozása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 19/2000. (XII.29.) sz. rendelete szabályozza az elismerő címek alapítását és az adományozás rendjét. A rendeleten több módosítás történt, azonban lényegében szerkezetét megőrizte, megérett új rendelet megalkotására. A kiosztott anyaggal kapcsolatban elhangzott, hogy a rendelet pontosítása, módosítása szükséges. Az új rendelet a régire épül, de bizonyos helyeken változásokat tartalmaz. Valamelyest módosított változat került a bizottság elé, ebbe az ülésen még néhány mondat beszúrára került. Két változatot kaptunk, „A” és „B”. A bizottság a „B” változatot támogatta, úgy, hogy ez a rendelet is kerüljön lakossági véleményezésre, ez már szerepel a módosított határozati javaslatban is.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság által is ajánlott módosított határozati javaslat elfogadását.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

176/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 1/2011.(I.26.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: SZMSZ) 39/A-39/B §-ban foglaltak alapján az elismerő címek alapításáról és adományozásának rendjéről szóló rendelet-tervezetét 15 napra (2012.szeptember 06 -2012.szeptember 21.) társadalmi egyeztetésre bocsátja.

Felkéri a jegyzőt, hogy az SZMSZ-nek megfelelően gondoskodjon a társadalmi egyeztetésre bocsátásról, és a véleményezett rendelet-tervezet előterjesztéséről.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző

Határidő: szöveg szerint

6./ Megállapodás a nemzetiségi önkormányzatokkal

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A nemzetiségek jogairól szóló törvény rendelkezése szerint a nemzetiségi önkormányzat működési feltételeinek biztosításáról, és a gazdálkodási feladatok ellátásáról a helyi önkormányzatnak és a helyi nemzetiségi önkormányzatnak megállapodást kell kötnie. Kötelező feladatról van szó. A kiadott tervezetek némi átdolgozást igényeltek. A tervezeteket Rétság Város Cigány Nemzetiségi, valamint Szlovák Nemzetiségi önkormányzata korábban megtárgyalta, a tervezetben foglaltakat elfogadta. A módosított változatot a bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Két szavazás lesz, először kérem szavazzon, aki a Cigány Nemzetiségi Önkormányzattal kapcsolatos megállapodást elfogadja.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

177/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével kötendő együttműködési megállapodást, és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Mezőfi Zoltán polgármester: kérem szavazzon, aki a Szlovák Nemzetiségi Önkormányzattal kapcsolatos megállapodást elfogadja.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

178/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Rétság Város Szlovák Nemzetiségi Önkormányzat Képviselő-testületével kötendő együttműködési megállapodást, és azt a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Rétság, 2012.augusztus 13.

7./ Konyha átszervezése

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: 2012. június 22-i ülésén döntött a testület a konyhai feladatellátás önkormányzat szervezetébe történő visszaemeléséről. A konyha létszáma jelenleg 4 főből áll: 1 fő szakácsnő, 2 fő konyhai kisegítő, 1 fő élelmezésvezető. Ahogy az előterjesztésből is kiderül, a létszámra vonatkozóan semmiféle jogi szabályozás nem lelhető fel. Nincs szabályozva, hogy adott adagszámhoz hány szakács, konyhalány alkalmazása kötelező, vagy ajánlott. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy a testület döntött, hogy szeptember 1-től a konyha a hivatalhoz kerül, ami a testületre tartozik, az a létszám megállapítása. Az nem vállalható fel, hogy szeptember 1-től, amikor az iskola újra beindul, hogy egy szakácsnővel működjék a konyha, mindenképpen szükséges egy második szakácsnő felvétele is. Adott esetben egy betegség miatti hiányzás miatt veszélybe kerülhet a feladat ellátás. Javaslatként elhangzott, hogy szeptember 1-től, december 31-ig tegyük lehetővé egy fő szakácsnő felvételét. Így a létszám december 31-ig 5 főre emelkedik. Az új fenntartónak, a Polgármesteri Hivatalnak át kell tekintenie a konyha működésének a feltételeit. Az októberi ülésre kell visszahoznia a témát előterjesztés formájában a testület elé. A bizottság a javaslatot 7 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: aki a kiosztott határozati javaslattal egyetért, kérem most szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

179/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a konyha működéséről szóló előterjesztést megismerte. A feltárt problémák megoldására 1 fő szakácsnő határozott idejű felvételével 2012.szeptember 01-től 2012.december 31-ig egyetért. Az alkalmazáshoz

szükséges bért és járulékait a 2012.évi költségvetés terhére biztosítja. A konyha működésének felülvizsgálatát az oktatási időszak megkezdésével el kell végezni, és az októberi ülésre beterjeszteni.

Felelős: Hutter Jánosné jegyző
Határidő: 2012.októberi ülés

8./ Alapító okiratok módosítása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A bizottsági ülésen jegyző asszony elmondta, hogy a Kincstárral történő egyeztetés folytán vannak még bizonyos változások, és ezek miatt valamennyi intézmény módosított alapító okiratát nem lehetett elkészíteni. Egyetlen kivétel lesz az óvoda esetében. Ezt a bizottság nem tárgyalta, de lényegi változások nem történnek benne.

Hutter Jánosné jegyző: Az óvoda esetében nagyon sürgős az okirat módosítása, mivel vezető váltás történt. Az Alapító Okiraton kizárólag technikai módosítás volt szükséges. Semmi olyan módosítás nem történt, ami az óvoda működését befolyásolná.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki a módosítással egyetért, kérem most szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

180/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Napközi Otthonos Óvoda (2651 Rétság Mikszáth u.6.) alapító okiratára (továbbiakban: Alapító Okirat) vonatkozó módosítási javaslatokat megismerte, és az Óvoda alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja. Egyidejűleg jelen módosítást tartalmazó, a határozat mellékletét képező egységes szerkezetű Alapító Okiratot jóváhagyja.

9./ Rétság 303/3 hrsz. ingatlanrész vételi ajánlat

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A 2. sz. országos főút kiszélesítését követően a terület megosztása, és a Magyar Állam tulajdonjogának ingatlan nyilvántartáson történő átvezetése nem történt meg. A Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztési Zrt. megbízásából dr. Kiss Imre László ügyvéd a Magyar Állam nevében eljárva megkereste önkormányzatunkat a Rétság 303/3 hrsz-ú ingatlan 62 m²-es területének kisajátítást helyettesítő adásvétele ügyében. Ezért a területért kártalanításképpen 155 eFt-ot ajánlanak fel. A bizottsági ülésen kérdés volt, hogy ügyvéd úrral egyeztetés volt-e, a válasz, igen. A bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki támogatja a PVB javaslatát, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

181/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete dr.Kiss Imre László ügyvéd által benyújtott kisajátítást helyettesítő adásvétel kérelmét megismerte, és a rétsági 303/3.hrsz.-ú ingatlan 62 m² –es – jelenleg is főútként használt – részének 155.000 Ft vételi áron történő eladásával egyetért. A kisajátításhoz szükséges telekalakításhoz hozzájárul.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat mellékletét képező adatlap aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember 15.

10./ Helyiség használati kérelem

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Rétsági Polgárőr Egyesület 2011-ben pályázatot nyújtott be a LEADER program keretén belül, úgynevezett Települési térfigyelő rendszer megvalósítására. Az Egyesület elnyerte a pályázatot, melynek értéke közel 800 eFt. Ebben a csomagban négy darab térfigyelő kamera kerül telepítésre a hozzá tartozó elemekkel együtt. Ez a rendszer tovább fejleszthető, az egyesület elgondolása az, hogy a jövőben ezt a rendszert tovább kívánja fejleszteni. A rendszer megbízható működtetésére szükség van egy olyan iroda helyiségre, amely megfelel a jogszabályokban előírt követelményeknek. A Megállapodást némi módosítás után a bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Girasek Károly képviselő: Köszönöm a polgárőrségnek, hogy pályázott, jól pályázott, és nyert. A köztéri megfigyelő rendszer kialakítása nem kis dolog, régen is voltak ezzel kapcsolatban ígérvények, most sikerült a polgárőrségnek megoldani. Jelentős előrelépés ez a településen. Erre a pályázatra a város is pályázhatott volna, de nem tette, hanem a polgárőrség pályázott, és ők is bonyolítják le, ami nem kis feladat, de meg fogják oldani. Még egyszer köszönöm.

Jávorka János képviselő: Köszönöm a Képviselő-testület támogatását ebben a témában. A rendszert lehet majd továbbfejleszteni, azon leszünk, hogy a város legfrekvenciáltabb területei legyenek lefedve. 16 Leader település van benne.

Mezőfi Zoltán polgármester: Egy baráti megjegyzést engedjete meg nekem, nem cinizmusból mondom. A kamerák kellő alkalmat adnak arra, hogy a polgármestert is nyomon követjük, hogy mit csinál, de ez nem is baj.

Jávorka János képviselő: Polgármester úr, Neked üldözési mániád van.

Mezőfi Zoltán polgármester: A polgármester élete nem magánügy, hanem közügy. Már 10 évvel ezelőtt is volt ilyen kezdeményezés, az akkori rendőrkapitány úr részéről. Csak ilyen pályázat sem volt, és pénz sem volt. Aki egyetért a kiosztott határozati javaslattal, kérem most szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

182/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgárőr Egyesület tartós helyiségbiztosítási kérelmét, az támogatja. A Rétság Város Önkormányzat tulajdonában, a Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő, Rétság Rákóczi út 20. szám alatti épületében, a földszint 012. számú helyiséget határozatlan időre, térítésmentesen a Polgárőr Egyesület részére, térfigyelő kamerarendszer központjának biztosítása céljára használatba adja. A térítésmentes használatra vonatkozó megállapodást a melléklet szerint jóváhagyja.

Felkéri Mezőfi Zoltán polgármestert, Hutter Jánosné jegyzőt a használatra vonatkozó, az előterjesztéshez mellékelt megállapodás aláírására.

Felelős: szöveg szerint

Határidő: 2012.szeptember 03.

11./ Szerződések, megállapodások jóváhagyása

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Mint ismeretes, a Képviselő-testületnek a jegyzőkönyvben is rögzített elvárása, hogy valamennyi szerződést, megállapodást csak jóváhagyást követően lehet aláírni. Ez nagyon fontos, több szem többet lát. Jelen előterjesztésben több szerződés-tervezet is elének került. Az egyik az óvoda és a Duplex Magyarország Kft. közötti szerződés. Ez egy korábban megkötött vagyonvédelmi szerződésnek a módosítása, a kft. korábbi neve megváltozott. Az eredeti szerződés most kiosztásra került. A második szerződés a művelődési központ és a Könyvtárellátó Nonprofit Kft. közötti szerződés, ez is egy évek óta működő kapcsolat, könyvek, dvd-k, és egyéb programok vásárlására kötött. Ugy tudjuk, elég előnyös részünkre.

Szintén egy korábbi testületi ülésen került elének egy bérleti szerződés-tervezet, angol nyelvtanfolyammal kapcsolatosan. Ezt szintén a művelődési központ, valamint az IOSZIA Informatikai Oktatás Szolgáltató és Informatika Alkalmazási Kft. között kötött. Az akkori változat átdolgozásra szorult. Az átdolgozás megtörtént, bizottsági ülésen a bérleti szerződés tervezet kiosztásra került. A 12-es pont igazgató úr kérésére pontosítva lett.

A következő egy vállalkozási szerződés, a Váci Útépítő Kft-vel. Volt egy alapszerződés, ez a második szerződés a nagy parkolóban a bizonyos sziget lebontása, valamint a terület helyrehozása céljából jött létre. Az eredeti szerződésben technikai módosítás volt szükséges. Ugyanezt kellett a második szerződésben is végrehajtani, összegekben változtatás nem történt.

Ezen kívül van még kettő db szerződés, ami a bizottsági ülésre ugyan nem került be, de semmi akadályát nem látom, hogy ezeket a testület elfogadja. Mindkét esetben technikai módosításról van szó. Az egyik a Rétsági Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. és az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény közötti bérleti szerződés. Pontosítás történik, az Intézmény szerződik a Járóbeteg szakellátóval, nem az önkormányzat.

A második ilyen a Sajgó Bau Építőipari Kft-vel kötött szerződés, utólagos elfogadás történik, összegben változás nincsen. A tornaterem felújítás, és az ott elvégzett munkákat tartalmazza. Néhány technikai pontosítás történt.

A bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal támogatja elfogadásra a tárgyalta szerződéseket, a két utolsó, most kiosztott két szerződés módosításnak pedig véleményem szerint semmi akadálya, hogy jóváhagyásra kerüljön.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki az Óvoda és a Duplex Kft. szerződésével egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

183/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Napközi Otthonos Óvoda és DUPLEX Magyarország Kft közötti, vagyoni védelemre vonatkozó szolgáltatási szerződés módosításról szóló előterjesztést. A szerződésmódosít a szolgáltató névváltozása változása indokolja.

A Képviselő-testület a szerződést a melléklet alapján jóváhagyja. Felhatalmazza Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezetőt a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. szeptember 03.

Felelős: Vinczéné Szunyogh Judit óvodavezető

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki a Művelődési Központ és a Könyvtárellátó Szolgálat szerződésével egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

184/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Városi Művelődési Központ és Könyvtár, valamint a Könyvtárellátó Nonprofit Kft közötti szerződéskötésről szóló előterjesztést.

A szerződéskötést az intézmény megfelelő ellátása indokolja.

A Képviselő-testület a szerződést a melléklet alapján jóváhagyja. Felhatalmazza Végh József igazgatót a szerződés aláírására.

Határidő: 2012. szeptember 03.

Felelős: Végh József igazgató

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki a Váci Útépítő Kft-vel kötött szerződéssel egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

185/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Váci Útépítő Kft.-vel (2600 Vác, Rákóczi u. 20.) Rétság város Nagyparkoló területén parkolást akadályozó sziget megszüntetésére, helyének aszfaltburkolattal történő ellátására 130.000 Ft vállalingsági díjért kötetű vállalingsági szerződést megismerte . A vállalingsági díj összegét 2012.évi költségvetési tartalék terhére biztosítja. Felkéri Mezőfi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására. Együttal felhatalmazza a polgármestert az (hat.számon elfogadott) szerződést a technikai módosításokat követően aláírja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: azonnal

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki a Művelődési Központ és az IOSZIA szerződésével egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

186/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Városi Művelődési Központ és Könyvtár és az „IOSZIA” Informatikai Oktatás Szolgáltató és Informatika Alkalmazási Kft. (3200 Gyöngyös, Kisfaludy u. 6.) közötti, terembérletre vonatkozó szerződés-tervezetet megismerte és a terembérlethez 2012. augusztus 14-től 2012. december 7-ig hozzájárul. Felkéri Végh József igazgatót a szerződés aláírására.

Felelős: Végh József igazgató
Határidő: azonnal

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki a Sajgó Bau és Önkormányzat között tornaterem felújítására kötött szerződés-tervezettel, valamint a Rétsági Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. és az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény közötti bérleti szerződéssel egyetért, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

187/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Szerződések jóváhagyásáról készített előterjesztést

A Képviselő-testület

- 1.) Az Általános Iskola tantermek festésére vonatkozó a Sajgó-Bau Építőipari Kft – Nagyoroszi, Felszabadulás út 7.- vállalkozóval megkötött szerződést utólag jóváhagyja.
- 2.) A Rétsági Egészségfejlesztő Központ Nonprofit Kft. és az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény közötti bérleti szerződést a II. számú háziorvosi szolgálat és a Védőnői szolgálat helyiséghasználatára vonatkozóan jóváhagyja. Egyetért a Rétság Város Önkormányzata és a szolgáltató Intézmény között 2012. január 1. naptól létrejött szerződés azonnali hatállyal történő felmondásával.

Felelős: bérleti szerződés megkötéséért Dr. Szájbely Ernő intézményvezető főorvos
a jelenleg hatályos – Rétság Város Önkormányzatával megkötött - szerződés felmondásáért Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. szeptember 15.

Szünet
(17,20-17,30)

12./ Megállapodások oktatási intézményekkel
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Rákóczi út 32. szám alatt működő zeneiskoláról, illetve a középiskoláról van szó. Régóta húzódó dolog, hogy nincsen érvényes szerződésünk az ingatlan használatával kapcsolatban. A mai ülésen szerepel a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központtal kötendő használatbaadási szerződés tervezete. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy hosszú hónapok óta húzódó dologról beszélünk, azok a szerződés-tervezetek, amiket előzőleg kiküldésre kerültek, át lettek dolgozva, illetve még azokon is történt némi pontosítás. Az ülésen megjelent Mocsári Gergely úr, aki elmondta, hogy július 1-től nincs megbízása. Az intézményvezetők nem jogosultak nyilatkozni, csak a megyei fenntartóval lehet szerződést kötni. Az intézményfenntartó központtól van olyan információja, hogy nem áll módjukban 1, illetve 4 nap alatt nyilatkozni. Ez az intézményfenntartó központ december 31-ig működik, utána más szervezet áll fel. Elmondta azt is, hogy a gimnázium megyei fenntartású, a zeneiskola valószínűleg járási szintre fog kerülni. A bizottsági vitában elhangzott, hogy a tervezet az önkormányzat álláspontját képviseli, a megyei intézményfenntartó központban ezt átnézik, észrevételezik, ha így nem fogadják el, akkor a bizonyos kérdésekben tárgyalni kell. Az intézmény vezetőikkel is szükséges az egyeztetés. Elhangzott, hogy ki tudunk a holtpontról mozdulni, mindenképpen kell ez a használatba adási megállapodás. Senki nem várja el a megyei fenntartó központtól, hogy 1, vagy 2 nap alatt döntsön. Ennek a tervezetnek az összeállítását megelőzte több találkozó, az egyiken itt voltak a megyei intézményfenntartó központtól is, polgármester, illetve tanácsnokok vettek azon részt. Erről készült Emlékeztető, amivel kapcsolatban elhangzott, hogy célszerű lett volna a testületi, illetve bizottsági tagoknak kiküldeni. Megyei vezetők részéről elhangzott, hogy a polgármestertől már január óta vártak egy elképzelést, viszont ez nem született meg. Ez a mostani tervezet pótolja ezt a hiányt. Ebben a letisztult szövegben benne van konkrétan, kinek mi a feladata az épület fenntartásával, kezelésével kapcsolatban. Nyilvánvaló, hogy módosításokra van lehetőség, amennyiben a másik fél azt kezdeményezi. A Zeneiskola vezetője Ember Csaba úr reagált az egyik változatra, véleménye, hogy teremleltárra lenne szükség, ez életszerű, jó felvetés, meg kell ejteni. Kérdezi, vannak-e szakhatósági engedélyek, ezzel kapcsolatban a vélemény, hogy ez az intézmény feladata, nem az önkormányzaté, mi csak a helyet adjuk. A bizottság a többször átdolgozott tervezet végleges változatát javasolja 7 igen szavazattal elfogadásra a testületnek.

Mocsári Gergely tagozatvezető: Ez a tervezet valós tényeken alapul, teljesíthető mindkét fél részéről. A város magáénak érzi mindkét intézményt. Úgy gondolom, ezzel a tervezettel is kinyilvánítja ezt. Új információ, hogy nem rövid távra gondolkoznak, amikor itt voltak, az a megfogalmazás volt részükről, hogy „iskolaszagú” az intézmény, és ez jót jelent. Rétságban igény van a két intézményre, ezt bizonyítja, hogy a jelenleg beiratkozottak száma 25 fő, még várható pótbearatkozó is. Ezek a gyerekek minden ünnepélyen színesítik a város közösségi életét. A tanulók 90 %-a rétsági. A középiskolában 16 fő tett eredményes vizsgát, a nappali tagozaton. Az új 9. osztályban 32 tanuló kezdi meg tanulmányait. A növekedés durván 15 fő. A 4 osztályban nappali tagozaton 115 fő tanuló van, átlagléttszámnak megközelíti a 30-at. Ez az országos tényeket ismerve jót mutat. A rétsági szülők is magukénak érzik az iskolát. Köszönöm a testület jó hozzáállását.

Girasek Károly képviselő: A Képviselő-testület mindkét tanítási formát magáénak tudja, egy kérés volt, hogy jogilag rendezett állapot legyen. Az érvényes megállapodás mindenképpen szükséges. Magunkénak érezzük, ezért ragaszkodunk a jogilag tiszta helyzet megteremtésére. Az hogy a megállapodás létrejön, elsősorban a középiskola dolga. Elsején nem indulhatna oktatás, mivel nem rendelkeznek érvényes helyiségbérlettel, stb. Több egyeztetésen, bejárásos vettünk részt, hogy létrejöhessen ez a változat, harmadik nekifutásra egy letisztult formát kaptunk, pontosan tiszta jogi kereteket tartalmaz. Minden benne van amivel kell foglalkozni, és semmi olyat nem tartalmaz, amivel nem kell foglalkozni. Tiszta helyzetet teremt.

Mezőfi Zoltán polgármester: Valóban ezek a számok, és a 7 év igazolja az iskola feltétlen létjogosultságát. Köszönöm mindenki munkáját, szavazásra teszem fel a középiskola megállapodás tervezetét.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

188/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központtal középiskolai oktatás céljára kötendő használatba adási szerződést megismerte és elfogadja. Utasítja a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. szeptember 3.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a zeneiskola megállapodás tervezetét.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

189/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Nógrád Megyei Intézményfenntartó Központtal zeneiskolai oktatás céljára kötendő használatba adási szerződést megismerte és elfogadja. Utasítja a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. szeptember 3.

13./ Ajánlat rágcsálóirtásra

Előterjesztő: Salgai György városgondnok

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Több bizottsági és testületi ülésen felmerült a városban elszaporodott rágcsálók problémája, illetve irtása. Az ezzel foglalkozó Magyarországon talán legismertebb céget kerestük meg, a Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft-t. A Kft. megtekintette a települést, és ajánlatot tett egy egyszeri, valamint a több évre kiterjedő irtásra. A bizottsági ülésen a terület került bizonyos mértékben pontosításra. Így végül is a Takarékos út, Nyárfa út, Piac tér, Táncsics utca területei, Orgona köz, Iskola tér, Rákóczi út, társas házak pincéi, Petőfi út, illetve volt laktanya területe. A bizottság az elénk került két javaslatból az egyszeri kártevő mentesítést, (amit követ egy egyszeri visszaellenőrzés is) javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek, 7 igen szavazattal. A tapasztalatok ismeretében a következő évben sor kerülhet kiterjedtebb irtásra is. Elhangzott, hogy a nyest csapdák kérdését tisztázni kell. Ha eltűnik egy nyest csapda, a megrendelőnek kell megtéríteni, szükséges utánanézni, ebben az egyszeri irtásban is feltétel-e ez, hiszen elég borsos ára van egy-egy csapdának.

Girasek Károly képviselő: Ez fontos kérdés, évek óta fennálló probléma. Látszik, hogy több ajánlatból tudtunk egy olcsóbbat választani. A 490 eFt + Áfa nem kis pénz, és véglegesen nem is oldja meg a problémát. A területi elosztás szerintem jó. A családi házas területekre nem vonatkozik, nem lenne baj, ha a maga módján mindenki helyezne el különféle irtószereket. Így a helyzet nem tartható tovább, én magam is meg fogom a határozatot szavazni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság javaslatát.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

190/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft (1107 Budapest Szállás u.6.) ajánlatát Rétság város meghatározott területein rágcsálóirtási tevékenység ellátására megismerte

Rétság Takarékosk utca- Nyárfa u. – Piactér- Táncsics utca területei, Orgona köz – Iskola tér – Rákóczi út által határolt terület, valamint az itt található társasházak pincéi, Petőfi út – Rákóczi út találkozására, volt laktanya területe (87,375 m²) egyszeri kártevő mentesítését valamint egyszeri visszaellenőrzését, és a Radnóti út környéki nyestek befogását az ajánlatban szereplő 490.000 Ft + áfa vállalási árért megrendeli.

A rágcsálóirtás költségét a 2012.évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja.

Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a határozat mellékletét képező szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember 15.

14./ Közvilágítás bővítése

Előterjesztő: Salgai György városigazgató

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Régebbi történet ez is, az önkormányzat 2011. szeptemberében vállalkozási szerződést kötött tervezésre és kivitelezésre az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Szolgáltató Kft-vel a Járóbeteg Szakellátó központ és környékének közvilágítás bővítésére. A teljesítési határidő 2012. március hó 31-e volt, a szerződés aláírásra került, a teljesítés azonban nem történt meg. Amiatt a vállalkozási szerződés módosítása szükséges. Az ÉMÁSZ értesített bennünket, hogy a megkötött szerződés valamennyi pontja változatlan, csak a teljesítés határidejét kérik 2012. december 31-re változtatni. Ennyi lenne csak a változás. A bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

191/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ELMŰ-ÉMÁSZ Hálózati Kft. (3525 Miskolc Dózsa Gy.u.13) által benyújtott útvilágítási kategóriákat megismerte.

A Rétsági Járóbeteg Szakellátó Központ és környékének közvilágítását S5 világítási osztályban kívánja megvalósítani, és a következő műszaki paraméterekkel és becsült költséggel rendeli meg:

A volt laktanya főbejáratánál lévő 0,4 KV-os beton bakoszloptól kell indítani a 4*16 mm²-es földkábel, kb. 200 fm hosszan a Szakellátó Intézet túsó sarkáig.

- A nyomvonal mentén 8 db kandeláber elhelyezése szükséges
- A kandeláberekre elhelyezendő világítótest típusa: Gloria SE 70 W

A beruházás költségét a 2012.évi költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület az EBO-442/001/2011 számú vállalkozási szerződés módosítását elfogadja, és utasítja a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012.szeptember 15.

**15./ Központi orvosi ügyelettel
kapcsolatos közbeszerzési eljárás
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester**

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Képviselő-testület 2012. május 18-i ülésén a központi orvosi ügyelet teljes közbeszerzési eljárásának lebonyolítására közbeszerzési tanácsadóktól ajánlatot kért. A június 22-i ülésen sor került a tanácsadó kiválasztására. A testület döntését követően több alkalommal is megkereste a hivatal a településeket a központi háziorvosi ügyelet feltételeire vonatkozó nyilatkozattétel, valamint a várható közbeszerzési költség befizetése érdekében. Az egy főre jutó költség alapján kiszámított közbeszerzési költség reá eső részét valamennyi település befizette, a nyilatkozatok is beérkeztek. Viszont a tartozások továbbra sem kerültek rendezésre. Jelen pillanatban 4 település tartozik összesen bizony közel 2MFt-tal. Nőtincs, Felsőpetény, Ósagárd és Romhány az érintettek. A céget kiválasztotta a Képviselő-testület, a MedlineS Kft-t, akik úgy nyilatkoztak, hogy 90 napig fenntartják ajánlatukat. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy az eljárást szeptember folyamán mindenképpen meg kell indítani ahhoz, hogy december végére pont kerülhessen a történetre. A romhányi polgármester úr jelezte, hogy az adósságukat szeptember 15-én tudják a helyi adóból rendezni. Újabb kompromisszumos ajánlat született, hogy a végső határidő a befizetésre szeptember 17-e. Ha a település 17-ig nem rendezi tartozását, ebből az ügyeleti formából kimarad. Elhangzott, meglehetősen felhőborító a helyzet, mert az még elfogadható, ha 1-2 hónapot csúszik valaki a befizetéssel, de a három település vonatkozásában ha megnézzük, havi 10-20-30 eFt-ról beszélünk. Akármilyen szegény egy önkormányzat, erre a fontos célra biztosan be tudnák fizetni a havi díjat, évekig nótoriusan nem fizettek ezek az önkormányzatok, mi viszont helyettük kifizettük Balassagyarmati Kórháznak ezeket az összegeket. Vita alakult ki a napirenddel kapcsolatban, nem mindenki értett egyet a kompromisszumos javaslattal. Megosztott volt a bizottság, 5 igen, 2 nem

szavazattal elfogadásra javasolja a kompromisszumos megoldást. Egyik határozati javaslat az lenne, hogy a MedlineS Kft-t bízzuk meg, határidő pedig szeptember 18-a lenne. A másik határozat pedig arról szólna, hogy a tartozásokat szeptember 17-ig kell megfizetni felénk. Amennyiben lesz olyan település, aki nem rendezi adósságát, és kimaradnak ebből a megoldásból, azoknak természetesen a közbeszerzés címén ide befizetett összeget visszautaljuk. A MedlineS Kft megbízását a bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal, a kompromisszumos határidő kitolást szeptember 17-ig, 5 igen, 2 nem szavazattal szintén elfogadásra javasolja a testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: aki egyetért, hogy a MedlineS Kft-vel a polgármester a szerződést aláírja, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

192/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a központi házi orvosi ügyelet teljes közbeszerzési eljárás lebonyolítására benyújtott ajánlatokat megismerte és a közbeszerzési feladatokkal az összességében legjobb ajánlatot tevő Medlines Orvostechikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-t (2314 Halásztelek, Óvoda utca 7.) bízza meg.

A bruttó 978.500 Ft megbízási díjat a társult községektől átvett pénzeszköz terhére, az önrészt a 2012. évi költségvetés tartalék terhére biztosítja. Utasítja a polgármestert a határozat mellékletét képező megbízási szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012.szeptember 18.

Mezőfi Zoltán polgármester: aki egyetért, hogy a kompromisszumos javaslat értelmében szeptember 17-ig fizethessék meg tartozásukat a települések, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

193/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a központi házi orvosi ügyelethez történő csatlakozás feltételeit meghatározó 124/2012. (VI.22.) sz. Kt. határozatában foglaltakat fenntartja. A jelenleg fennálló ügyeleti tartozásokat **2012.szeptember 17-ig** nem rendező önkormányzatok csatlakozását nem tudja biztosítani.

Az esetlegesen kieső önkormányzatok közbeszerzési költségét Rétság város Önkormányzata 2012.évi költségvetési tartaléka terhére vállalja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012.szeptember 17.

16./ Tiszteletdíj felajánlás

Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Jávorka János képviselő úr lemondott a július, illetve augusztus havi tiszteletdíjáról. Azt felajánlotta a Rétsági Polgárőr Egyesület részére, az éves működési költségek fedezésére. A bizottság 7 egyöntetű igen szavazattal támogatta a felajánlást.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem a felajánlással kapcsolatos bizottsági véleményt.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

194/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Jávorka János képviselő július és augusztus havi tiszteletdíj felajánlásáról készített előterjesztést. A Képviselő-testület a felajánlást jóváhagyja.

A költségvetés soron következő módosításakor a tiszteletdíj felajánlással kapcsolatos előirányzat változást - 841112-1 Önkormányzati jogalkotás szakfeladat bérelőirányzatának 100.000 Ft-os, járulékok előirányzatának 27.000 Ft-os csökkentését, valamint a 890301-1 Civil szervezetek támogatása szakfeladat működési célú pénzeszköztadás civil szervezeteknek tétel előirányzatának 127.000 Ft-os emelését - át kell vezetni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a - képviselői felajánlásból – a Rétsági Polgárőr Egyesület részére, a polgárőrök elismerésére és a szolgálati gépkocsi fenntartási költségére 127.000 Ft önkormányzati támogatás felhasználására vonatkozó, a határozat mellékletét képező megállapodást aláírja.

Határidő: 2012. szeptember 15., majd szöveg szerint

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

17./ Szabó Miklós bérleti szerződése

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita pü.csv.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Szabó Miklós kérelemmel fordult a testülethez, hogy az általa bérelt terület kb. felét szeretné a jövőben bérelni. Vállalta a kerítés áthelyezését és az általa nem használt terület saját költségén történő rendben tartását. Volt egy korábbi szerződés, amit még nem írt alá a vállalkozó, így a régebbi szerződés van érvényben. A kerítés áthelyezésre került, az új szerződés megkötésének nincsen akadálya. A bizottság az eredeti előterjesztésben szereplő határozati javaslatot 6 igen szavazattal támogatja, a mellékelt bérleti szerződés elfogadását javasolja.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

195/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Miklós bérleti szerződésének jóváhagyásáról készített előterjesztést, azt a melléklet szerint 350 m²-es területre, 20 Ft/m² bérleti díj figyelembevételével jóváhagyja.

A Képviselő-testület felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. szeptember 14.

18./ Tájékoztató a közérdekű adatok közzétételéről
Előterjesztő: Hutter Jánosné jegyző

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Ezekkel a témákkal az elmúlt időszakban is folyamatosan foglalkoztunk. Ez a napirend áttételesen a honlap kérdéséhez is kapcsolódik. Érdekes egy kívülálló szervezet véleménye, ezt ismertetném. A Nm-i Kormányhivatal tavaly tartott egy átfogó (komplex) hatósági ellenőrzést. Az ellenőrzés tapasztalatairól készült feljegyzésből szeretnék idézni: „ A település vonatkozásában jól látható, hogy a honlap igényes, jól használható. Számos információ található többek között az intézményekről, helyi hírekről, hirdeteményekről, rendeletekről, kultúráról, melyek jól szolgálják a lakosság tájékoztatását. Jól elkülönülten jelennek meg a hivatalra és az önkormányzatra vonatkozó információk. A hivatali ügyintézésre vonatkozó adattartalom az alapvető információkkal ellátja az ügyfeleket. A vonatkozó jogszabályok alapján kötelezően közzéteendő adatok feltöltésében kisebb hiányosságok tapasztalhatók, melyek pótlására a későbbiekben intézkedni szükséges.”

Az adatok folyamatosan feltöltésre kerülnek. A bizottsági vitában elhangzott, hogy a közérdekű adatok elérhetőségét biztosítani kell. Kérdés volt, hogy működik a rendszer, ki a felelős? Jegyző asszony válasza, kialakult egy rendszer, és készül a szabályzat ezzel kapcsolatban. A megfogalmazott határozati javaslatot a bizottság egyöntetű 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Girasek Károly képviselő: A Képviselő-testület először tárgyalja ezt a témát. Elindult egy jó irányú változás. Ellenben pl. 2009-ben alig volt jegyzőkönyv, rendelet, határozat, ezek hiányoznak a pótlására sincs lehetőség. Ha demokratikusan akarunk működni, az elérhetőséget biztosítani kell, ezt törvény is előírja.

Mezőfi Zoltán polgármester: aki egyetért a bizottság javaslatával, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát:

196/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közérdekű adatok közzétételéről szóló tájékoztatást megismerte és elfogadja.

Utasítja a jegyzőt, hogy a honlap folyamatos feltöltését és aktualizálását a továbbiakban tartsa szem előtt.

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

19./ Beszámoló a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Vita nem alakult ki. Észrevétel volt a Templom u. 11. sz. ingatlan értékesítésével kapcsolatban késés van, és a felelősnek kiadott anyagok nem kerülnek időben vissza. Telekhatár rendezéssel kapcsolatban volt még kérdés, valamint a laktanyában lévő tűzoltó szertár sorsa. Válasz volt, hogy jelezte az igazgató, hogy novemberben nem tudják igénybe venni a helyiséget, de ahogy az anyagiak megengedik, élni fognak a lehetőséggel az eredeti megállapodás szerint. A bizottság 6 egyöntetű igen szavazattal elfogadásra javasolja az 'A' határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a testület lejárt határidejű határozatainak végrehajtásáról és az átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló beszámolót 5 egyöntetű igen szavazattal elfogadta.

Mezőfi Zoltán polgármester: Idetartozik az egyebek napirendi pontokban elhangzott feladatok végrehajtásáról, valamint egyéb kérelmekről szóló tájékoztató is.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Ezzel kapcsolatban különösebb észrevétel, kérdés nem hangzott el a bizottság ülésén. A bizottság tudomásul vette a leírtakat.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Egyebek napirendi pontokban elhangzott feladatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót 5 egyöntetű igen szavazattal tudomásulvette.

Szünet
(18,15-18,30)

20./ Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A bizottsági ülésen a napirenddel kapcsolatban annyi hangzott el, mivel nem kaptuk meg időben az anyagot, azzal a megjegyzéssel, hogy vis major helyzet alakult ki, ez az oka. Munkaterv szerint augusztus 16-a lett volna a határidő, hogy az anyag megküldésre kerüljön, itt a vis majorra való hivatkozás nem igazán jogos, máskor kérjük erre a dologra jobban odafigyelni. Elhangzott véleményként a leírt anyaggal kapcsolatban, hogy már lényegesen több mindent tartalmaz, ilyen szempontból haladás látszik. Kérdés csak az ÉMÁSZ-szal kapcsolatos kártérítési összeggel kapcsolatban volt, ami 60 eFt. A bizottság 4 igen, 2 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

Mezőfi Zoltán polgármester: A polgármester itt számol el az idejével, azért írom bele a testületi, valamint bizottsági üléseket is. Köszönöm, hogy elfogadta a bizottság a tájékoztatót.

Girasek Károly képviselő: Nagy tévedés, hogy a polgármesternek itt kellene az idejével elszámolnia. Nem az idejével, az elvégzett feladatokkal kell elszámolnia. Én úgy látom, hogy a bizottsági tagok egy-egy konkrét előterjesztés kapcsán konkrét feladatot, hivatali munkát stb. végeznek, bizonyos területeken pedig érdemi előre haladás nincs.

Mezőfi Zoltán polgármester: Ez egy aranyos történetté kezd válni. Nem tudom elfogadni amit mondtál, ugyanis a testület, vagy a Pénzügyi bizottság elnöke, nem tudom ki volt az, felkérte jegyző asszonyt, hogy egy külön füzetet, kockás füzetet vezessenek arról, mikor jövök-megyek, mit csinálok. Konkrét javaslatom van, nem jó a kockás füzet, túl nagyvonalú, a mérnökök által használt milliméter papírt kellene bevezetni, jobban lehetne percnyi pontossággal vezetni a folyosón hányas szobába mentem át. De ne ragozzuk a történetet, lesz még térfelügyelő kamera.

Girasek Károly képviselő: Polgármester úr viccesre veszed ezt a dolgot, pedig nem vicces. A nyilvántartás más célokat szolgál, eredményt kellene letenni az asztalra.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság javaslatát, kérem aki egyetért a tájékoztatóval, szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról szóló tájékoztatót 3 igen, 2 tartózkodás szavazattal elfogadta.

21./Tájékoztató a kiemelt feladatok ellátásáról**Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester**

Mezőfi Zoltán polgármester: A mai ülés elején volt a költségvetés időarányos teljesítéséről szó, ahol volt egy szerencsétlennek tűnő mondatom, a határozati javaslat kapcsán. Itt szeretném ezt úgy pontosítani, hogy nem magával a határozati javaslattal, és nem az összeesküvés elméletekkel és nem az üldözési mániámmal van pontosan a gondom, hanem pontosan arra szerettem volna felhívni a figyelmet, hogy ez ne adjon már kellő alapot arra, hogy utána tényleg összeesküvés elméleteket kelljen szőni, mert a legjobb tudásom szerint igyekszem teljesíteni a Képviselő-testület által rám ruházott kötelező feladatokat, itt ugyanis van egy mondat, „hogyan amennyiben”, ami megadja a lehetőséget más irányba is, de nem a kibúvót, hogy tájékoztatni kell a képviselőket arról, hogy mi teljesült, és ha valami nem

teljesült, akkor az mért nem teljesült, kellő indoklással. Most a kérdések merülhetnek el a beszámoló kapcsán is, nem annyira szeretném az időt rabolni, de azért a mai napon, és ez szorosban kapcsolódik ugye a kiemelt feladatok állásához, most érkezünk vissza Miskolcra jegyző asszonnyal, pénzügyi csoport vezetőjével, és itt tartom a kezemben azt a dokumentumot, ami a városrehabilitációs pályázatnak az immáron aláírt Támogatási Szerződése, ezt ugye valamennyien jól tudjátok, nem árt, ha a jegyzőkönyv számára is rögzítjük, hogy gyakorlatilag ez jelenti a pályázat végleges elnyerését, ami azt jelenti ebben a dokumentumban, hogy 277 MFt-os EU-s támogatásban részesül Rétság Város Önkormányzata. Ez a 315 mFt-os beruházás főösszegéhez képest 81 %-os támogatást jelent, ami ugye reményeink szerint a jövő esztendőben megvalósul Rétság városában, a már sokat hangoztatott akció területeken. Piac téren, buszpályaudvarral, Kossuth utca, Zrínyi utca vonatkozó részének felújításával, művelődési központ előtti parknak a felújításával, művelődési központ belső felújításával, iskola külső homlokzata, illetve iskola előtti tér megújulásával. Nyilvánvaló erről folyamatos tájékoztatást fog kapni mind a Képviselő-testület, hiszen benne lesztek, és természetesen a rétsági polgárok is. Gyakorlatilag ez a nem vékonyka dokumentum szinte percről-percre, napról-napra rögzíti, hogy az elkövetkezendő időszakban mik azok a feladatok, és innentől kezdve nincs is mozgásterünk, amelyeket a Képviselő-testületnek majd el kell végeznie. Most az NFA 34 hektárba nem mennék bele, mert az másik történet lesz. A Laktanya 6-os számú épülettel kapcsolatban látjuk, én igyekszem minden olyan érdeklődésnek vagy elébe menni, vagy bizonyos kapcsolatokon keresztül úgy intézni, ezt leírtam valahol, hogy ez a nyomdás vállalkozás is gyakorlatilag kézen-közön teljesen véletlenül egy volt egyetemista évfolyamtársamon keresztül keveredett ide ez a vállalkozás, nyilvánvalóan ezt most nem ragozom, ez a laktanyára vonatkozik, ez majd terítéken lesz, és akkor miután az Államháztartási törvény előírja, ki fogjuk dolgozni mihamarabb a hirdetésnek, a szakmai feltételeit, amihez természetesen majd a jegyző asszonynak, illetve majd az ügyvéd úrnak a segítségét is fogjuk kérni. Köszönöm szépen, ennyit szerettem volna kiegészítésként megtenni, és akkor elnök úrnak megadnám a szót.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A bizottsági ülésen tárgyaltuk ezt a napirendet is. A bizottság változatlanul fontosnak tartja amit a költségvetés féléves teljesítése kapcsán is elmondtunk, hogy a kiemelt feladatok tényleg szem előtt legyenek, a megfogalmazott feladatokat szem előtt tartva, minél nagyobb aktivitással legyenek ezek a feladatok kezelve. Ezekben a kérdésekben folyamatos munka, és előrelépés mindenképpen szükséges. A bizottsági ülésen is felmerült, hogy a polgármesternek nem csak egy feladatra kell koncentrálni, hanem ha van 10, akkor a 10 feladatot kell mozgatnia, illetve aktívan részt venni a megvalósításában. A bizottság a tájékoztatást 4 igen, és 2 tartózkodás szavazati aránnyal elfogadásra javasolja a testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: A mai nap történése, a VOLÁN utasforgalmi épületre a mai napon rákérdeztünk. Az illetékes referens ugyan nem tartózkodott a Nordá-nál, viszont Szabó Bea volt olyan kedves, és előttünk felhívta Őt, sajnos azt a tájékoztatást kaptuk, hogy átcsoportosították az összeget, konkrétan elvonták, és a négy számjegyű utak felújításához csapták, mert állítólag úgy ítélték meg, hogy ott jobban ég a háztető, elhangzott, hogy idén ez az alap nem lesz visszatöltve.

Girasek Károly képviselő: Azt gondolom, hogy a pályázat nyereség nagyon hosszú idő, nagyon sok munkájának az eredménye. Mivel most kezdődik a neheze, konkrét javaslatom, hogy egyeztetés a területhasználókkal és egyéb, Lakossági Fórumot kellene ez ügyben összehívni. Különös tekintettel a „faházásoktól” kezdve, a több érintettel. Részletes és alapos tájékoztatás szükséges. Meggondolásra ajánlom.

Mezőfi Zoltán polgármester: Ezzel mélységesen egyetértek, és szerintem valamennyien. Többekkel megosztottam, hogy addig amíg nem tudtuk a Támogatási Szerződés aláírásának dátumát, hiszen lehetett volna szeptember vége is. Viszont itt szeretnék egy másik

gondolatot megosztani veletek, amikor elkészítettük a Nordá-nál, akkor azt mondta Szabó Bea referens, és ezzel megköszönte a hivatal dolgozóinak a munkáját, és azt mondta, hogy 60 napon belül még egyetlen egy önkormányzattal sem sikerült Támogatási Szerződést megkötni. A menet közbeni együttműködést is nagyon köszönte. Nagy munkabírásról, nagy együttműködési készségről tett tanú bizonytságot.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A városközpont rehabilitációs pályázat Támogatási Szerződésének aláírása a mai napon megtörtént. Úgy gondolom ismerve a történetet, hogy a sírból lett visszahozva ez a pályázat, hiszen nagyon úgy nézett ki, hogy reménytelen a helyzet. Ezen a fórumon is szeretném megköszönni mindenkinek munkáját, közreműködését, legyen az hivatali dolgozó, bizottsági tag, legyen az külső szakember, akik abban segítettek nekünk, hogy ez a pályázat elkészülhetett, és eredményesen végződött. A ciklusnak a legjelentősebb beruházása lesz, Rétság igen sok területét érinti, arra kell koncentrálni, hogy a kitűzött, megfogalmazott feladatok minél teljesebben, szakszerűbben és nyilván költségeken belül maradva valósuljanak meg. Ez sem lesz egyszerű feladat, indulnak a közbeszerzési eljárások stb., rengeteg munka vár ránk. A város fejlődése érdekében ez egy nagyon fontos lépés. Magam részéről is, bizottság részéről is, és úgy gondolom a testület részéről is tisztelettel meg kell köszönni mindenkinek a munkáját, aki ebben bármilyen formában részt vett.

Nem megkerülhető, hogy egy részletes tájékoztatás legyen, Lakossági Fórum ez ügyben megtartásra kerüljön. Azon tájékoztatni kell az itt élő embereket, polgárokat, hogy pontosan milyen területeket érint a beruházás, milyen ütemezésben milyen munkák várhatóak, milyen változásokat hoz ez a város életében. Erre a fórumra az összes olyan szakembert meg kell hívni, akik a felmerülő kérdésekre precíz válasszal tudnak szolgálni. Nevezetesen a tervező, projektmenedzser stb. meghívása fontos. Az elképzelések, tervek kivetítése is célszerű lenne, erre fel kellene készülni. A Piac tér, ahol az 5 faház áll, érintett terület. Annak idején 2008-ban, amikor az akkori Képviselő-testület beadta a pályázatot, a pályázat kötelező eleme volt, hogy közösségi teret kellett kijelölni. Hogy ezt annak idején ott jelölték ki, ezzel lehet egyetérteni, és nem egyetérteni, lehet rajta vitatkozni, ez történelem. A második fordulóban ennek a testületnek ezen már nem volt módja változtatni. Az érintettekkel az információt meg kell osztani, és a továbbiakat át kell beszélni, ez mindenképpen fontos feladat. Nyilvánvaló, hogy ez nem ennek a Lakossági Fórumnak a feladata, annak idején ezt a feladatot a hivatal vezetés, illetve polgármester úrnak illetett volna rendezni. Itt annak idején az indulásnál is kellett volna egy ilyen fórumot tartani, és az érintettekkel egyeztetni.

A másik, amiről szót szeretnék ejteni, a kockás füzet kérdése. Lehet, hogy ez így humorosan hangzik, de én azt gondolom, hogy legyünk reálisak, és legyünk objektívek. Nyilvánvaló, hogy egy polgármesternek a munkaideje bizonyos szempontból kötetlen. Az is nyilvánvaló, hogy egy megfelelő, hatékony munkavégzésnél nem igazán érdekli a Képviselő-testületet, hogy percre pontosan elszámoljon az idejével a polgármester, erre nincs is szükség. Ebben az esetben szó nincs arról, hogy ilyen értelmű elszámoltatás volt e mögött a szándék mögött. Ez az egész történet onnan indult, hogy a polgármesternek számtalan olyan feladata van, ami azt igényli, hogy nap közben elhagyja a munkahelyét. Számtalan esetben, sokszori kérés ellenére előfordult, hogy senki nem tudta megmondani, a polgármester hol van, hol tartózkodik. Mivel ez gyakorlattá vált, ezért lett bevezetve az a kérése a munkáltatónak, nevezetesen a Képviselő-testületnek, hogy amennyiben a polgármester a nap folyamán elhagyja a hivatalt hivatalos ügyben, akkor legyen olyan kedves, közölje a jegyzővel, aljegyzővel, hova távozott, és milyen ügyben. Régen más gyakorlat volt, a jelenlegi gyakorlat eltérő, ezért lett bevezetve a teljesen mindegy, hogy kis kockás, vagy nagy kockás füzet. Így azért nyomon lehet követni, hol a polgármester. Kínos, ha ügyfél keresi a polgármestert, és senki nem tudja megmondani, hol van. Ez nem nyomozás. Ha a gyakorlat nem ilyen lenne, erre sor sem került volna.

Mezőfi Zoltán polgármester: Soha nem történt meg 10 év alatt, hogy ne szóltam volna, hova megyek. De közben az a valaki elment pl. a postára, és hirtelenjében nincs ott az az ember, akinek szólok, tényleg olyan, mintha a polgármester szökésben volna.

Szavazásra teszem fel a kiemelt feladatok ellátásáról szóló beszámolót.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen, 1 tartózkodás szavazattal meghozta alábbi határozatát:

197/2012.(VIII.31.) KT. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2012. augusztus havi tájékoztatóját a kiemelt feladatok ellátásáról elfogadta.

22./ Egyebek

Girasek Károly képviselő: 2 dolgról szeretnék szólni. Az egyik a kutyatáp szaga ügy. Ebben válasz volt, írtunk levelet, visszakérdeztünk-e rá, a szag folyamatos, többnyire este. Elvárható, hogy érdemi döntés szülessen. Attól, hogy be lett jelentve, a szag nem szűnt meg. Kérünk választ erre, akár a Hangadóban is. Nem tartható ez a dolog. A másik téma: az önkormányzat megvásárolta a 400-as pályát a sportöltözővel, vizes blokkal. Ennek az épülete elfogy. Beszakadt a teteje, a mennyezete is. Ez tűrhetetlen polgármester úr. Ez az önkormányzat tulajdona, a polgármester felel érte. Céllal vettük meg, megkérdezném az állammegóvásban mi történik, mikor lesz érdemi döntés ebben? Nem azért adtunk érte 20 MFt-ot, hogy összedőljön. Ezért valaki felelős. Az állampolgárok joggal várják el az intézkedést ebben az ügyben is.

Mezőfi Zoltán polgármester: Teljesen egyetértek Károly, van felajánlás a sport kombira, majd előterjesztjük.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Ismételném, hogy a közutak pontosítása történjék meg. Talán említettem a Hunyadi liget áramellátásának kérdését. Jó lenne az épülethez a villanyvezetékét odavinni, villanyoszlop áthelyezése szükséges. Terv egy színpad megépítése, a kis épületből a színpadig földkábel elhelyezése látszik megvalósíthatónak, így ez a kérdés lekerülne a napirendről. A városüzemeltetési csoport feladata, hogy felmérje a költségeket. A villanyoszlopok áthelyezését közmunkásokkal meg kellene oldani. A munkaruhák kérdéséről is beszéltünk bizottsági ülésen, 1-2 héten belül ebben a kérdésben is dűlőre kellene jutni. Más: 1 hónapja a polgármesteri hivatal kazánházába betörtek, elvittek egy csomó kábelt, biztosító térít-e, ha igen mennyit? El lettek-e küldve az ehhez szükséges nyomtatványok, pl. rendőrségi határozat, stb.? Az nem kérdés, hogy helyre kell állítani a rongálást, az ablakokra rácsokat kellene feltenni, ez szintén a városüzemeltetési csoport feladata lenne. Nem tudom, hogyan működik, addig nem lehet hozzányúlni, amíg a biztosító meg nem nézi?

Mezőfi Zoltán polgármester: Fél napot ültünk a rendőrségen. A nap a biztosító kérése az volt, ahogy a rendőrségről megjövünk, a jegyzőkönyvet azonnal adjuk tovább a biztosító felé. Ez megtörtént, válasz jött-e, nem tudom.

Jávorka János képviselő: Kérem a Polgármesteri Hivatalt, és a polgármester urat, október végéig felmérést végezzen, melyik területek maradtak ki a városban (járdák, vízelvezetők,

utak) kérjünk rá előzetes ajánlatot, amikor a költségvetést készítjük, konkrétan tudjunk tervezni.

A kintlévőségek behajtására történt intézkedést erősíteni kell, valamint gyorsítani. Erre nagyobb figyelmet kell fordítani. A behajtott összegből közügyet érintő tevékenységet lehet megoldani.

Girasek Károly képviselő: elektronikus hulladék begyűjtésére kérnék intézkedést, volt is róla szó, történjen valami. A másik, a lift, társasház alapító módosítás és megállapodás ügye. Fel kell venni a kapcsolatot az illetékesekkel, megállapodást kötni.

Mezőfi Zoltán polgármester: Több tárgy nincs, a munkát megköszönöm, az ülést 19,15 órakor bezárom.

Kmft.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Hutter Jánosné
jegyző

Girasek Károly
jkv. hit.

Majnik László
jkv. hit.