

14. számú**JEGYZŐKÖNYV**

Készült: 2012. július 27. napján (pénteken), 16 órakor Rétság Város Polgármesteri Hivatalának hivatalos helyiségében.

Jelen vannak: Mezőfi Zoltán polgármester
Dr. Katona Ernő alpolgármester
Dr. Szájbely Ernő képviselő
Girasek Károly képviselő
Hegedűs Ferenc képviselő
Jávorka János képviselő
Majnik László képviselő
Hutter Jánosné jegyző
Tömör Józsefné aljegyző
Vargáné Fodor Rita pü. csop.vez.
Intézményvezetők
Salgai György város gondnok
Nagy Miklós ép.ea.
Lichtenberger Edit jkv. vez.

Tárgy: Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. július 27-i ülése

Mezőfi Zoltán polgármester: Köszöntöm a megjelent képviselőket. Dr. Katona Ernő alpolgármester később érkezik. Megállapítom, hogy ülésünk 6 fővel határozatképes, azt megnyitom. Jegyzőkönyvi hitelesítőnek javaslom Majnik László, valamint dr. Szájbely Ernő képviselő urakat.

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal jegyzőkönyvi hitelesítőnek Majnik László, valamint dr. Szájbely Ernő képviselő urat jelöli ki.

Mezőfi Zoltán polgármester: Javaslom a 9. napirendként szereplő Ipoly Erdő Zrt. felajánlása című napirend levételét. Okafogyottá vált a napirend.

A javaslatot a jelenlévő képviselők 5 igen, 1 nem szavazattal elfogadták.

Szavazásra teszem fel a meghívón szereplő napirendek tárgyalását.

A Képviselő-testület 5 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadta a napirendre vonatkozó javaslatot, és az alábbiak szerint tárgyalta.

Napirend	Előterjesztő
1./ ÉMOP –3.1.2/A-09-2f-2011-0003 jelű „Rétság város köz-	Mezőfi Zoltán

ponti településrészének funkcióbővítő település rehabilitációja” pályázat önrészének elfogadása	polgármester
2./ Önkormányzati intézményekből nyugdíjba vonulók elismerése	Dr. Szájbely Ernő
3./ 2012. évi költségvetést érintő kérelmek	Mezőfi Zoltán polgármester
4./ Gazdálkodási jogkörökről szóló szabályzat jóváhagyása	Mezőfi Zoltán polgármester
5./ 2012. évi közbeszerzési terv módosítása	Mezőfi Zoltán polgármester
6./ Tájékoztató az ÉMOP –3.1.2/A-09-2f-2011-0003 jelű szerződéskötés előkészítésének állásáról	Mezőfi Zoltán polgármester
7./ Szerződések, megállapodások jóváhagyása	Mezőfi Zoltán polgármester
8./ Kölyöksziget Alapítvány kérelme	Mezőfi Zoltán polgármester
9./ Laktanya 6. sz. épületre vonatkozó vételi ajánlat	Mezőfi Zoltán polgármester
10./ Egyebek	

1./ ÉMOP –3.1.2/A-09-2f-2011-0003 jelű „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő település rehabilitációja” pályázat önrészének elfogadása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság július 24-én tartotta ülését, 9 fő bizottsági tag jelenlétével, teljes létszámmal, határozatképes volt. Elhangzott, hogy szükséges, hogy a támogatási szerződés megkötéséhez néhány döntést a Képviselő-testület meghozzon. Ennél a napirendnél az önerő biztosításáról kell határozatot hoznunk. Július 2-án kaptuk az értesítést a Nordától, mely szerint a város központ rehabilitációval kapcsolatos pályázatunkat támogatásra érdemesnek találták a második fordulóban is. Kiderült, hogy a költségvetést módosítanunk nem kell. A szükséges önerőtől nagyobb önerőt tartalmaz jelen pillanatban a 2012. évi költségvetés. Határozni arról kell, hogy összesen a 61.203.454 Ft-os önrész megfizetését az önkormányzat vállalja. Mivel ebből már voltak teljesített tételek, így várhatóan ebben az évben ez 12 Mft környékén lesz. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy a pontos számok most még nem ismertek, ezek egyenlőre elméleti számok. Végleges számok akkor lesznek, ha elindul a közbeszerzés, akkor fog eldőlni, mennyi forrást kell még biztosítanunk. Vita volt a határozati javaslattal kapcsolatban is, végül is a bizottság a kiosztott határozati javaslatot, azzal a módosítással, hogy a határidő 2012. augusztus 02. napja, 7 igen, 1 tartózkodás szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki egyetért a kiosztott határozati javaslattal, a PVB javaslatával, kérem most szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

153/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003 jelű, „Rétság város központi településrészének funkcióbővítő település rehabilitációja” című pályázat önrészének biztosításáról szóló előterjesztést. A Képviselő-testület a pályázat

61.203.454 Ft-os önrészét biztosítja és a következők szerint hagyja jóvá:

- a pályázatban jóváhagyott költségek önrészeként 49. 563.624 Ft összegben hagyja jóvá, melyből 5.837.133 Ft már 2008-2011. években kifizetésre került,
- a pályázatban el nem ismert költségeket 11.639.830 Ft összegben hagyja jóvá, melyből 10.771.580 Ft már 2008-2011. években kifizetésre került.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a konzorciumi partnerek saját önrészeit biztosítják, azt a pályázat szerződéskötéséhez megküldendő dokumentumokban igazolják.

A pályázat tárgyévi önrésze a 2012. évi költségvetésben biztosításra került, a 2013. évi költségvetés összeállításakor a következő évben várható kiadásokat – kiemelten az önrész kiadásokat – és bevételeket feladatra kimutatottan tervezni kell.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: szerződéskötéshez adatszolgáltatásra
2012. augusztus 01.
egyéb esetben szöveg szerint

2./ Önkormányzati intézményekből nyugdíjba vonulók elismerése

Előterjesztő. Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A bizottsági ülésen vettem fel ezt a kérdést. Célszerű lenne azoknak a dolgozóknak, akik több évtizede dolgoznak az önkormányzat bármelyik intézményében, nyugdíjba menetelük kapcsán nem kapnak egyéb juttatást, akár jubileumi jutalmat, akár végkielégítést, felmentési időre szóló összegeket, azok kapjanak egy havi bérüknek megfelelő összeget. Ezt a költségvetés összeállításánál minden évben vegyük figyelembe. A bizottság ezt az indítványt teljes létszámmal támogatta. A határozati javaslat elkészült, kiosztásra került, ennek elfogadását támogatja a bizottság.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság javaslatát, a kiosztott határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

154/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy az önkormányzati intézményekben több évtizede dolgozó közalkalmazottak, köztisztviselők vagy egyéb jogviszonyban álló foglalkoztatottak nyugdíjba vonulásukkor anyagi elismerésben részesüljenek.

A Képviselő-testület az önkormányzati intézményekben legalább 25 éve dolgozó, jubileumi jutalomban és egyéb kötelező vagy nem kötelező juttatásban nem részesülő közalkalmazott, köztisztviselő, valamint az egyéb jogviszonyban foglalkoztatottak nyugdíjba vonulásakor egy havi illetményének és járulékának megfelelő pótelőirányzatot biztosít az adott intézmény részére. Az elismerés fedezete 2012. évben a költségvetési tartalék, 2013. évtől az éves költségvetésben erre a célra elkülönített céltartalék terhére kerül átcsoportosításra.

Az intézményvezetők a nyugdíjba vonulás dolgozói bejelentésével egyidejűleg, a havi illetmény és járulék összegének közlésével kezdeményezhetik a pótelőirányzat biztosítását.

Az elismerés céltartalékának megtervezése érdekében, az éves költségvetés előkészítése során az intézményvezetőknek közölniük kell az adott évben várhatóan nyugdíjba vonulók havi bérét és járulékát.

Határidő: azonnal és szöveg szerint

Felelős: pótelőirányzat igényléséért
intézményvezetők

előirányzat változás átvezetésének előkészítéséért
Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető

3./ 2012. évi költségvetést érintő kérdések

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A kiosztott előterjesztésben az Általános iskola karbantartás és helyreállítás iránti kérelem, a Jubileumi jutalmak kifizetéséhez tartalék feloldás, illetve a Tájékoztató vis major helyzetben hozott döntésről szerepel. Bizottsági ülésen más egyéb dolog is felmerült, amiről majd külön szeretnék szólni. Mivel a bizottsági ülésen mindenki jelen volt, talán eltekinthetünk a teljes részletességtől. Elhangzott, hogy az iskola esetében a tornaterem felújítása halaszthatatlan feladat. Vakolathullás következett be, ami balesetveszélyt is rejt magában. Régen volt felújítva, felújítása szükséges, hogy szeptember 1-re elkészüljön. Ennek a feladatnak a mielőbbi megoldását minden bizottsági tag támogatta.

A másik ami felmerült, a tanterem meszelése. Ezzel kapcsolatban az volt a vélemény, hogy a városrehabilitációs pályázat kapcsán nyílászáró cserék lesznek, külső hőszigetelés, ezek elvégzése után kerüljön sor a meszelésre.

Harmadik, iskola által leadott kérelem a napközi konyha belső tisztasági meszelésére vonatkozik. Itt az álláspont az volt, hogy először is meg kell nézni a városüzemeltetési csoportnak, hogy a tetőbeázás fennáll-e a konyha esetében. Ha igen, azt kell előbb megcsinálni. Addig a meszelési munkának nincs értelme, amíg a hibát nem javítják ki. Mihelyt a hiba elhárítása megtörténik, a meszelést is a városüzemeltetési csoport saját kivitelezésben fogja megoldani. Erre vállalkozót felesleges alkalmazni. Egyöntetű volt a vélemény, hogy ami szükséges, feltétlenül meg kell oldani. Bizottsági ülésen elhangzott még, hogy pályázat jelent meg, utána kell nézni, lehet, hogy a tornaterem felújítása is beleférne.

100 %-os támogatást tartalmaz a pályázat. Azt kértük, a hivatal nézze meg a feltételeket. Az ülésen jelen volt Borosné Gellai Katalin iskola igazgató is, aki elmondta, hogy 2011. júliusban volt már egy beadványa a tornaterem felújításával kapcsolatban, illetve későbbiekben is volt egy ilyen beadványa, amiben a gondokat jelezte. A biztosítóval tárgyalt, az ülés idejékor még nem volt ismert a biztosító álláspontja. Elmondta igazgató asszony, hogy a tornaterem felújításához szeretne ragaszkodni, a többi kérésről az elmondott érvek alapján lemond. A felújítással kapcsolatos kérelemhez volt mellékelve egy árajánlat, ami több mindent tartalmazott. A bizottsági ülésen elénk került egy másik árajánlat is, ez kimondottan a tornaterem felújítására vonatkozott. Műszaki tartalommal ez a második ajánlat mutatkozott jobbnak, bár hangsúlyozom, a műszaki tartalom összehasonlítása elég nehéz volt. A bizottság a második árajánlat elfogadását javasolja a Képviselő-testületnek, valamint, hogy a városüzemeltetési csoport kezdje meg a konyhával kapcsolatos munkálatok elvégzését.

Hegedűs Ferenc képviselő: Mivel mindenki ott volt a bizottsági ülésen, így javasolom, túlzottan a részletekbe ne menjünk bele, haladjunk.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A jegyzőkönyv nem tartalmazhatja csak a szavazásokat. Igyekszem rövidre fogni a bizottsági ülésen elhangzott hozzászólások összegzését, ezt a kötelezettséget az SZMSZ-ünk is tartalmazza.

Borosné Gellai Katalin iskolaigazgató: Az említett pályázat csak szeptember közepén lesz aktuális, egyelőre egyeztetés alatt áll. A nagy iskolákra szól, ahol iskola összevonások történtek, minimum 16 osztályt vesz egy telephelyen. 16 osztályunk nincsen. Megteszem javaslatomat, hogy az osztályt csoportra tegyék. A biztosítóval kapcsolatban annyit, hogy jött a biztosítási szakember, felment a lapos tetőre is, és megállapította, hogy a szigeteléssel van gond, de 4-5 ablak is eltört, javasolja az üvegcárt is jelentsük be.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Kaptuk ezt a 2.245.934 Ft-os árajánlatot a Sajgó Bau Építőipari Kft-től, tegnap megkértem a városigazgatót, hogy a másik cégtől is ugyanerre a műszaki tartalomra kérjen árajánlatot. Ez megtörtént, most kiosztásra is került a Vian Bau Kft árajánlata 2.668.280 + Áfa. Ez jóval magasabb összeg, mint a Sajgó Bau Kft-é. Így az eredeti határozati javaslat elfogadását javasolja a bizottság. Tanulságos a történet, a jövőben ennyire előkészítetlen anyagot ne hozzunk be. Elhangzott a bizottsági ülésen is, hogy az intézményvezető feladata, hogy leadja a hivatalban, mi az, amit meg szeretne csináltatni, a városüzemeltetési csoport pedig felveszi a kapcsolatot az erre szakosodott szakemberekkel, cégekkel. Meg kell pontosan határozni a műszaki tartalmat, hogy mire kérnek árajánlatot, ha ez meg van, utána lehet a testület elé behozni, hiszen itt nem két forintról van szó. Ami a konkrét esetet illeti, - szintén csak a tanulság kedvéért – kedden született a bizottság javaslata – és mint tudjuk, máris megindultak a különféle szóbeszédok – de ezzel különösebben nem kívánnék foglalkozni. De a mostani árajánlatokból is kiderül, az maradt az olcsóbb árajánlat, amit a bizottság is javasolt. Szeretném kihangsúlyozni, hogy sem a bizottság, sem a testület egyetlen tagja sincs elkötelezve semelyik cégnek, semelyik vállalkozónak. A lényeg, hogy az önkormányzat járjon jól, a munka jó színvonalon legyen elvégezve, a lehető legolcsóbban. Ez a közös érdek. Fontos, hogy mindig a meghatározott műszaki tartalomra kell szerződnie. Nem jó, ha utólag jönnek pótmunkák, mert ezek drágítják a munkát. Ha a bizottság most nem kezd el mozogni, és nem kérünk még egy árajánlatot, több, mint egymillió forinttal jártunk volna rosszabbul, ugyanazért a munkáért. Mindig nagyon oda kell figyelni, és kérem, racionálisan az önkormányzat érdekeit szem előtt tartva végezzük ezt a típusú munkát is.

Hegedűs Ferenc képviselő: A múltban a probléma az volt, hogy több mindent akartunk megvalósítani, de akkor se voltak felelőtlen döntések, ezt a 9 volt képviselő társam nevében is mondhatom.

Girasek Károly képviselő: Az a nem mindegy, hogy a megrendelés előtt történik meg a korrigálás, vagy miközben már folyik a munka.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság ajánlását, miszerint az előnyösebb Sajgó Bau Kft. által benyújtott ajánlatot fogadjuk el.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

155/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi költségvetést érintő kiadásokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület

- 1.) Az Általános Iskola tantermek festése miatti többletköltségek fedezetére irányuló kérelmét nem támogatja. Az eredményes városközpont rehabilitáció pályázat keretében sor kerül az iskolaépület nyílászáróinak cseréjére, mely munkákat követően a tantermek festését is el kell végezni.
- 2.) Az Általános Iskolai tornaterem balesetveszélyes állapotának megszüntetése érdekében hozzájárul, hogy a tornatermi folyosó, öltözők és tornaterem, valamint radiátorok és csőrendszer festése a nyári szünetben megtörténjen. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a festési munkák elvégzésére a kedvezőbb árajánlatot benyújtó Sajgó-Bau Építőipari Kft – Nagyoroszi, Felszabadulás út 7.-vállalkozóval a vállalozási szerződést bruttó 2.245.934 Ft-os összeggel megkösse. A költségvetésben nem tervezett munkák költségének fedezetét a Képviselő-testület az általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: vállalozási szerződés megkötéséért Mezőfi Zoltán polgármester

2.) pont szerinti előirányzat változás költségvetési rendeleten történő átvezetésének előkészítéséért Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető

Határidő: vállalozási szerződés megkötésére: 2012. augusztus 2.

Előirányzat változás átvezetésre: szöveg szerint

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A jubileumi jutalmak egyeztetve lettek, jogosak, vissza kell tenni a tartalékból. A bizottság támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a jubileumi jutalmakkal kapcsolatos határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

156/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi költségvetést érintő kiadásokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a 2012. évi költségvetésben jubileumi jutalmak fedezetére általános tartalékként tervezett előirányzat terhére az:

- Általános Iskola költségvetésében 1 fő részére, 30 éves jubileumi jutalom kifizetésére 548.565 Ft, szociális hozzájárulási adóra 148.113 Ft, összesen: 696.678 Ft,
- a Napközi-otthonos Óvoda költségvetésében 1 fő részére, 25 éves jubileumi jutalom kifizetésére 333.600 Ft, szociális hozzájárulási adóra 90.072 Ft összesen: 423.675 Ft előirányzatot biztosít.

Felelős: Az előirányzat változás költségvetési rendeleten történő átvezetésének előkészítéséért Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető

Határidő: szöveg szerint

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A következő téma a személyszállítási szerződések megkötéséről szól, eddig az intézményeknek ezt nem kellett megtenni, a feladat nem tűr halasztást, a bizottság egyértelműen támogatja a határozati javaslat elfogadását.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

157/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi költségvetést érintő kiadásokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a 2012. évi költségvetésben nem tervezett intézményi személyszállítás szerződés szerinti költségére

- Napköziotthonos Óvoda költségvetésében bruttó 44.973 Ft,
- Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény költségvetésében bruttó 14.991 Ft,
- Általános Iskola költségvetésében bruttó 104.938 Ft,

- Városi Művelődési Központ és Könyvtár költségvetésében bruttó 44.973 Ft,
- Polgármesteri Hivatal költségvetésében bruttó 44.973 Ft,
- Város költségvetésében a Nem lakóingatlan bérbeadása szakfeladaton bruttó 14.991 Ft, a 813000 Zöldterület kezelés szakfeladaton bruttó 44.973 Ft pótelőirányzatot biztosít az általános tartalék terhére.

Felelős: vállalozási szerződés megkötéséért
Mezőfi Zoltán polgármester,

Az előirányzat változás költségvetési rendeleten történő átvezetésének előkészítéséért Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető

Határidő: vállalozási szerződés megkötésére:
2012. augusztus 2.

Előirányzat változás átvezetésre: szöveg szerint

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Következő téma a konyhán 25 évet meghaladóan dolgozó közalkalmazott anyagi elismerése. Ez az általános iskola igazgatójának a feladata lesz. Az egy havi bér pótelőirányzat biztosítását a bizottság egyöntetűen elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Girasek Károly képviselő: Az előzőekhez szeretnék szólni, a Sajgó Bau kft-vel kötendő szerződést nem látjuk, és a szabályunk szerint döntést igényel, hogy ennek a tartalomnak megfelelő legyen a szerződés.

Mezőfi Zoltán polgármester: Igen, igazad van Girasek úr, így felhatalmazás nélkül írtam volna alá a szerződést.

Hutter Jánosné jegyző: A 2-es pontban benne van.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

158/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi költségvetést érintő kiadásokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az Általános Iskola költségvetésében a Konyhán folyamatosan, 25 évet meghaladóan dolgozó, nyugdíjba vonuló - jubileumi jutalomra nem jogosult - közalkalmazott anyagi elismerésének fedezetére 107.600 Ft bért, 29.052 Ft szociális járulékot, összesen 136.652.Ft pótelőirányzatot biztosít.

Felelős: Az előirányzat változás költségvetési rendeleten történő átvezetésének előkészítéséért Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető
Az elismerés elszámolásáért: Borosné Gellai Katalin iskola igazgató
Határidő: szöveg szerint

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Szintén a bizottsági ülésen vetődött fel a Nagyparkolóban a bizonyos bekerített szigetnek a kérdése. Balesetveszélyes, akadályozza a forgalmat, elbontása felmerült. A tegnapi nap folyamán járt itt a váci üzem igazgatója, akit a Bulejka úr kivitt a helyszínre, megmutatta miről van szó. Igazgató úr nyilatkozott, a munkát el tudják vállalni. El kell bontani a szigetet, és leaszfaltozzák stb. Árjánlatuk br. 130 eFt. Erre készült, és kiosztásra került egy előterjesztés. Technikailag úgy nézne ki, hogy a céggel jelenleg meglévő hatályos szerződésünket ki kellene egészíteni, ezzel a feladattal. Nem kell új szerződést kötni. Utólag a kiegészített szerződést majd be kell terjeszteni, az augusztusi, vagy szeptemberi ülésre. A város költségvetésében az üzemeltetési szakfeladatról kell majd a költséget biztosítani.

Mezőfi Zoltán polgármester: Búzavirág u. 1. szám előtti árokról beszéltünk a városgondnok úrral, mi a helyzet vele? Jogos a felvetés.

Salgai György városgondnok: Ez a feladat a költségvetésben nem szerepel. Több utca is van ilyen helyzetben, sok ilyen felvetés van.

Hegedűs Ferenc képviselő: Én nem fogom megszavazni a parkolóban lévő sziget felbontását, mert annak idején ezt éppen azért tették oda, hogy lassítsa a forgalmat, és hogy ne legyen balesetveszélyes a parkoló. 130 eFt-ért én nem romboltatok.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a parkolóban lévő sziget felbontásával kapcsolatos bizottsági javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem szavazattal meghozta alábbi határozatát.

159/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2012. évi költségvetést érintő kiadásokról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Város költségvetésében a Közutak üzemeltetése szakfeladaton a bruttó 130.000 Ft felújítási költséget biztosít az általános tartalék terhére. A munka műszaki és pénzügyi adataival a jelenleg hatályos szerződést módosítani szükséges. A Képviselő-testület felkéri Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezetőt és Dr. Szájbely Ernő a Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság elnökét a szerződésmódosítás előkészítésére és a szeptemberi ülésre utólagos jóváhagyásra való beterjesztésre. Felhatalmazza Mezőfi Zoltán polgármestert a szerződés aláírására.

Az előirányzat változást a költségvetés szeptember havi módosításakor át kell vezetni.

Felelős: vállalkozási szerződés megkötéséért Mezőfi Zoltán polgármester,
Az előirányzat változás költségvetési rendeleten történő átvezetésének előkészítéséért Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezető
Határidő: vállalkozási szerződés megkötésére: 2012. augusztus 2.
Előirányzat változás átvezetésre: szöveg szerint

4./ Gazdálkodási jogkörökről szóló szabályzat jóváhagyása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Elkészült az új jogszabályok alapján az önkormányzat gazdálkodási jogkörökről szóló szabályzata. Ez is feltétele a támogatási szerződés megkötésének. Néhány változtatás történt a szövegben, a 4. oldalon kimarad „ az épület beruházások és felújítások kivételével” megfogalmazás. 5. oldalon tévesen egy plusz 3-as pont szerepel, ez 5-ös pont, és bejön, hogy „ Százezer Ft fölött”. Záró rendelkezésben „ Ez a szabályzat 2012. július 31. napján lép hatályba”. Ezt követő mondat kimarad. A javítások után a bizottság egyhangúlag támogatja a szabályzat elfogadását.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a módosításokat, és a PVB javaslatát.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

160/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megismerte Rétság Város Önkormányzat Gazdálkodási jogköreiről készített szabályzatát, azt a melléklet szerint tudomásul veszi.

5./ 2012. évi közbeszerzési terv módosítása

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A Képviselő-testület 2012. februári ülésén döntött a 2012. évi közbeszerzési terv elfogadásáról. A közbeszerzési szakértő elkészítette a 2012. évi közbeszerzési terv kiegészítésére vonatkozó javaslatát, ez szintén olyan feladat volt, ami a pályázathoz szükséges. A bizottsági ülésen vita tárgyát az képezte, hogy a már megkötött könyvvizsgálói, jogi, illetve a soft elemekkel foglalkozó kommunikációs tevékenységekkel kapcsolatosan már megkötött szerződéseknek mi legyen a sorsa. Annak idején ezek a szerződések úgy lettek megkötve, hogy akkor lépnek hatályba, amikor a pályázat támogatási szerződése megkötésre kerül. A bizottság ezt az álláspontot fogadta el, és azt, hogy indítsunk-e új közbeszerzési eljárást, nyolcan nem támogattuk, egy szavazat volt ellene. A dátumokkal történő kiegészítés után a bizottság elfogadásra javasolja a terv módosítását.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki egyetért a bizottság javaslatával, a kiosztott határozati javaslattal, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

161/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012.évi közbeszerzési tervét az alábbi melléklet szerint kiegészíti.

**6./ Tájékoztató az ÉMOP-3.1.2/A-09-2f-2011-0003
jelű szerződéskötés előkészítésének állásáról
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester**

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Tájékoztatót kaptunk, hogyan állnak azok az előkészületek, amelyeket az elmúlt bizottsági ülésen meghatároztunk. Határidők kitűzésével, felelősökkel elindult az a munka, ami a támogatási szerződés megkötéséhez szükséges. A bizottság a határozati javaslatot egyhangú szavazással elfogadásra javasolja. A bizottság elismerését fejezte ki azoknak a dolgozóknak, akik ezt a becsületes, lelkiismeretes munkát végezték. Néhány nyitott kérdés van még, az előterjesztést készítő aljegyző asszonyt kérdezem, kíván-e szóban kiegészítést tenni.

Tömör Józsefné aljegyző: Érintett ingatlanok per- és igénymentességnél szükséges volt a TIGÁZ és ÉMÁSZ hozzájárulása, meg van mindkettő. Kérdés volt a bizottsági ülésen, hogy azoknál a pontoknál, ahol nincs teendőnk, kell-e nyilatkozat. A városfejlesztő társaságnál, illetve a kiviteli szintű tervdokumentációnál nyilatkozni kell, illetve van két pont, a beszerzendő eszközök, valamint a környezeti hatástanulmány esetében nem kell nyilatkozni.

Mezőfi Zoltán polgármester: aki tudomásul veszi az elhangzottakat, kérem szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

162/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az ÉMOP –3.1.2/A-09-2f-2011-0003 jelű szerződéskötés előkészítésének állásáról szóló tájékoztatót megismerte és elfogadja. Utasítja a polgármestert a szerződési feltételek előírás szerinti benyújtására.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012.augusztus 01.

**7./ Szerződések, megállapodások jóváhagyása
Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester**

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A bizottsági ülésen sem volt vita a kérdésben. Rétság Kistérség Többcélú Társulás támogatási megállapodásánál a normatíva felmérés indokolja a módosítást. Napközi Otthonos Óvodánál az ivóvíz és csatornaszolgáltatás, szintén óvodánál telefon szolgáltatás, illetve intézményi szemétszállításra vonatkozó szerződések

szerepeltek. A határozati javaslat néhány pontosítás után kiosztásra került. Támogatja a bizottság egyhangú szavazattal.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a bizottság ajánlását.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

163/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szerződések, megállapodások jóváhagyása napirendet. A Képviselő-testület

- A Napközi otthonos Óvoda a Duna Menti Regionális Vízmű Zrt-vel, a Mikszáth u. 6. szám alatti épületre kötendő szerződést a Képviselő-testület a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Gyurcsikné Fekete Magdolna óvodavezetőt a szerződés aláírására.
- A Napközi otthonos Óvoda a Magyar Telecom NYRT-vel, a Mikszáth u. 6. szám alatti épületre, telefonszolgáltatásra vonatkozó szerződést a Képviselő-testület a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Gyurcsikné Fekete Magdolna óvodavezetőt a szerződés aláírására.
- A Napközi otthonos Óvoda a Zöld-Híd Kft-vel, a Mikszáth u. 6. szám alatti épületre kötendő intézményi szemétszállításra vonatkozó szerződést a Képviselő-testület a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Gyurcsikné Fekete Magdolna óvodavezetőt a szerződés aláírására.
- Az Önkormányzat és Rétság Kistérség Többcélú Társulás 2012. évi támogatási megállapodásának módosítását az Intézményfenntartó társulásban ellátottak számának változása miatt valamint a 2011 évi támogatás elszámolást a mellékletek szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Dr. Katona Ernő alpolgármestert a megállapodások aláírására.
- Felhatalmazza valamennyi intézményvezetőt és Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy utólagos jóváhagyásra benyújtás elvárás mellett a Zöld Híd Kft-vel a szemétszállításra vonatkozó szerződéseket aláírják.

Felelős: szöveg szerint

Határidő: 2012. július 31.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Időközben érkezett egy kérelem, a Városi Művelődési Központ és Könyvtár részéről. Ez szintén kiosztásra került. Egyszer a TIGÁZ DSO-val van egy adás-vételi szerződés. A régi gázmérő órát szeretnék megvásárolni, 1.270 Ft-ért, és innentől kezdve a gázóra a TIGÁZ tulajdona. A másik pedig egy angol tanfolyam megtartása, ez egy bérleti szerződés megkötését indítványozta az igazgató úr. Ezzel kapcsolatban van egy határozati javaslat, aminek néhány pontjában javasolunk változtatást. A pontosítások a lényegi tartalmat nem befolyásolják.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a TIGÁZ gázmérő vásárlási szándékával kapcsolatos javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

164/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szerződések, megállapodások jóváhagyása napirendet.

A Képviselő-testület a Városi Művelődési Központ és Könyvtár a TIGÁZ-DSO-val használt mérőóra visszavásárlására kötendő adás-vételi szerződést a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Végh József igazgatót a szerződés aláírására.

Felelős: szöveg szerint

Határidő: 2012. augusztus 10.

Mezőfi Zoltán polgármester: Aki hozzájárul az angol tanfolyam megtartásához a bérleti szerződés megkötéséhez, kérem most szavazzon.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

165/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a szerződések, megállapodások jóváhagyása napirendet.

A Képviselő-testület a Városi Művelődési Központ és Könyvtár és az „IOSZA” Informatikai Oktatás Szolgáltató és Informatika Alkalmazási Kft között kötendő bérbeadási szerződéssel elméletileg egyetért. Felhatalmazza Vargáné Fodor Rita pénzügyi csoportvezetőt és Dr. Szájbely Ernő Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság elnökét a mellékelt szerződés tervezet átdolgozására. Az átdolgozást követően felhatalmazza Végh József igazgatót a szerződés aláírására.

Felelős: szöveg szerint

Határidő: 2012. augusztus 10.

8./ Kölyöksziget Alapítvány kérelme

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: A 2011. évi szerződés módosítását kezdeményezte az Alapítvány. Bizottsági ülésen elhangzott, hogy az Árpád Egylettel van egy megállapodás. Néhány kiegészítéssel a kiosztott határozati javaslat elfogadását a bizottság 9 egyöntetű szavazattal támogatta.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a kiegészített határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 6 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

166/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Kölyöksziget Alapítvány 2011. évi önkormányzati támogatás megállapodásának módosítására vonatkozó kérelmét, azt támogatja. A Képviselő-testület az alpolgármesteri tiszteletdíj és költségtérítés felajánlásából megállapított 838.200 Ft önkormányzati támogatás felhasználási jogcímét - figyelembe véve az alapítvány által a civilszervezetek részére 2010. évben biztosított többlet támogatást is – , valamint a támogatás elszámolásának határidejét az alábbiak szerint módosítja:

Az önkormányzati támogatásból

- anyagjellegű költségekre biztosított támogatás: 393.800 Ft

- civil szervezetek támogatása: 440.400 Ft használható fel.

A 2011. évben civil szervezetek támogatására fel nem használt – tartalékként kezelt -, 219.350 Ft – tal 2012. augusztus 5-ig kell elszámolni.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az önkormányzati támogatás felhasználási jogcímének változására vonatkozó, a határozat mellékletét képező megállapodás módosítást aláírja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: 2012. július 31.

9./ Laktanya 6. sz. épületre (segélyhely) vonatkozó vételi ajánlat

Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Az Adu Press kft. Hunpress Gyorsnyomda a terület előzetes megtekintése után vételi ajánlatot tett a volt laktanya területén található 6. számú épületre, melyben nyomdát kíván működtetni. Viszont a jelenleg érvényben lévő rendezési terv, illetve Helyi Építési Szabályzat ilyen jellegű tevékenységet a területen nem engedélyez. A főkérdés a bizottsági ülésen akörül forgott, hogy módosítani kívánjuk – e a rendezési tervet? Erről kell dönten. Elhangzott, hogy jó lenne, ha történne valami a laktanyában, de ipari tevékenység esetében körültekintően kell eljárni. Végül a bizottság 7 igen, és 1 tartózkodás szavazattal azt támogatta, hogy nem kívánunk az eredeti előírásokon változtatni, az épület nyomda céljára történő értékesítését nem javasolja a Képviselő-testületnek.

Mezőfi Zoltán polgármester: Kérdés, vélemény? Amennyiben nincs, szavazásra teszem fel a kiosztott határozati javaslatot.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen, 1 nem, 2 tartózkodás szavazattal meghozta alábbi határozatát.

167/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Laktanya 6. számú épületére (hrs: 356/45) érkezett vételi ajánlatot. Az érvényben lévő, - a volt laktanya területére vonatkozó – övezeti előírásokon nem kíván változtatni, ezért az épület nyomda céljára történő értékesítéséhez nem járul hozzá.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: 2012. augusztus 10.

Az ülésre megérkezett dr. Katona Ernő alpolgármester

10./ Egyebek

dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Amiben mindenféleképpen döntenünk kellene, az a laktanya útjára a Megállni Tilos táblák kihelyezése. Erre született egy határozati javaslat. Itt van egy 150 eFt-os összeg, megnézve az útnak a helyzetét, tulajdonképpen 3 db Megállni Tilos táblával meg lehet oldani a problémát. Az a terület érdekes, ami a CSMO bejáratához vezet. Ha ott van elhelyezve egy tábla, azon egy kiegészítő tábla, hogy 400 , vagy 500 m, akkor az a rész rendben van. A laktanya kapujánál, a volt parancsnoki épületnél nem fognak autók megállni, mert onnan nem fognak begyalogni a járóbeteg ellátóba. Visszafele azonban kettőt kell elhelyezni, mert a tűzoltóságtól ha kijön valaki, annak is tudnia kell, hogy ott megállni tilos. Ha a járóbeteg parkolóból kifordul valaki, annak is látnia kell. Tehát három táblával meg lehet oldani a dolgot.

Dr. Katona Ernő alpolgármester: Ha az út elején egy tábla ki van helyezve, az a következő útkereszteződésig szól, az pedig kb. 1200 m-re van.

Dr. Szájbely Ernő PVB elnöke: Körbe kell járni a dolgot, a lényeg, hogy legyen megoldva a kérdés.

Girasek Károly képviselő: A kiegészítő táblát javasolom, hogy ne kerülje el az autósok figyelmét. Van arra szabványos jel, hogy a túloldalon is érvényes a tábla. Ezt is javasolom kitenni. Kresz tiltja, hogy szemben megálljanak, de hajlamosak rá az autósok.

Jávorka János képviselő: Javasolom, hogy ebben a kérdésben a kapitány úrral történjen egyeztetés.

Salgai György város gondnok: A közlekedés rendészet képviselője legalább 6 db táblát javasolt.

Mezőfi Zoltán polgármester: Szavazásra teszem fel a PVB elnökének javaslatát.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 egyöntetű igen szavazattal meghozta alábbi határozatát.

168/2012. (VII.27.) sz. Kt. határozat:

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Rétság Laktanya úti forgalmi problémák feloldására soron kívül intézkedik a Laktanya út elejétől a telephelyig mindkét irányba a gépjárművel történő megállást tiltó közlekedési táblák kihelyezésével. A közlekedési táblák megvásárlásának és elhelyezésének 150 eFt-os költségét a 2012. évi költségvetés közutak üzemeltetése szakfeladaton tervezett 650.000 Ft előirányzat terhére biztosítja.

Felelős: Salgai György város gondnok
Határidő: 2012. augusztus 31.

Mezőfi Zoltán polgármester: Több tárgy nem volt, megköszönöm a részvételt, az ülést 17 óra 10 perckor bezárom.

Kmft.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Hutter Jánosné
jegyző

Majnik László
jkv. hit.

dr. Szájbely Ernő
jkv. hit.

