



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

Tájékoztató Vis major döntésekről

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2020. július 14-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

1.) A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyi veszélyhelyzet megszűnését követően az alábbi vis major döntések születtek:

I.

Elektronikus egyeztetés során, Jávorka János alpolgármester javaslatára merült fel a KRESZ parkban 1 db mobil WC kihelyezésének lehetősége.

Egyéb fenntartások mellett a testületi tagok többsége támogatta a kézmosóval felszerelt mobil WC kihelyezését. Az alábbi döntés született:

„A hivatkozott rendelkezések alapján a Vis major munkacsoport egyetért azzal, hogy a jegyzőkönyv mellékletét képező Együttműködési megállapodás aláírásra kerüljön.

A 2020. évi költségvetésben az alábbi többletelőirányzat biztosítása szükséges:

**telepítési költség 1 x 5.000 Ft + áfa = 6.350 Ft,
kézmosóval ellátott WC bérleti díja 4 hó x 24.500 Ft + áfa = 124.460 Ft,
összesen: 130.810 Ft.”**

II.

Megérkezett a Munkaügyi Központ tájékoztatása a 2020. évi diákmunka lehetőségéről. A program július 1-től indul. A létszámigényt testületi ülés előtt le kell adni, a diákmunkával kapcsolatos hirdetményt közzé kell tenni. A program 100 %-ban támogatott.

A Vis major munkacsoport javaslata a következő: július-augusztus hónapokra 10-10 fős létszámigény kerüljön benyújtásra. A hirdetést haladéktalanul meg kell kezdeni.

III.

Elkészült a 779 hrsz-ú telek értékbecslése. Az értékesítéshez szükséges a telek kiérése. A volt laktanya épületeire több érdeklődő volt az elmúlt időszakban. Az ingatlanyilvántartás adatait áttekintve a volt 356/40 hrsz-ú ingatlan – ezen található a volt CSMO – nem került megosztásra a HÉSZ által megjelölt beépítettség szerint. Egy restanciát kell pótolni, ezért a javaslat nem ellentétes a 82/2020.(V.25.) polgármesteri határozattal. Az alábbi döntés született:

Dombai Gábor földmérőtől javasolja a munkacsoport, hogy

- **árajánlat és szerződés-tervezet kerüljön megkérésre a Rétság 779 hrsz-ú telek kitűzésére,**
- **a 356/40 hrsz-ú telek megosztására.**

Az árajánlatok elfogadásáról a Képviselő-testület a július havi ülésen dönt.

IV.

Szintén elektronikus egyeztetés alapján kértem árajánlatot a 32 ha-os terület kimérésére. Tettem egy módosító javaslatot, mely szerint néhány telek is kerüljön kimérésére. Javaslatomra immár három további javaslat született a telkek kialakításával kapcsolatban. Azt gondolom, hogy a terület kimérése történjen meg, a vállalkozók tudjanak árajánlatot és szerződés-tervezetet küldeni. A telkek elhelyezését pedig személyesen beszéljük meg, válasszuk a hosszútávon legkedvezőbb változatot. Az alábbi döntés született:

A 32 ha-os terület kitűzésére érkezett 200.000 Ft-os árajánlatot a munkacsoport tudomásul veszi. A telkek kitűzéséről testületi bejárást követően dönt a képviselő-testület. A 32 ha-os területet azonban ki kell tűzni a takarítás meggyorsítása érdekében.

Kérem Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2020. június 29.

Mezőfi Zoltán
polgármester

2.) Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

3.) Jogszabályi háttér

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 1/2020. (III. 03.) önkormányzati rendelet az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről 20.§ (3)

i) pontja alapján

- i) az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - **csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani.** A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,

A hivatkozott rendelet 22.§-a alapján

(1) Előirányzatot túllépni csak

- a) vis major helyzet elhárítása,
- b) a Szociális Bizottság hatáskörébe tartozó támogatások,
- c) a továbbszámlázott szolgáltatások esetében lehet.

(2) Az (1) bekezdésben felsorolt előirányzatok túllépéséről a költségvetés soron következő módosításakor be kell számolni.

(3) A vis major helyzet megítéléséről, az előirányzat túllépéséről ad hoc munkacsoport dönt.

- a) Az ad hoc munkacsoport tagjainak a Képviselő-testület a következő személyeket jelöli ki:
- aa) Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke
 - ab) Polgármester
 - ac) Jegyző
 - ad) Rendkívüli helyzet függvényében a vis major helyzetbe került intézmény Intézményvezetője
 - ae) Rendkívüli helyzet függvényében a város gondnok.

4.) Határozati javaslatok

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2020.(VII.14.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a vis major döntésekről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület egyetért a Vis major munkacsoport döntésével és .

- *egyetért a határozat mellékletét képező – a KRESZ parkban július 01-től október 31-ig kihelyezésre kerülő kézmosóval felszerelt mobil WC használatára kötött - Együttműködési megállapodás aláírásra került, melyhez a 2020. évi költségvetésben az alábbi többletelőirányzat biztosítása szükséges:
telepítési költség 1 x 5.000 Ft + áfa = 6.350 Ft,
kézmosóval ellátott WC bérleti díja 4 hó x 24.500 Ft + áfa = 124.460 Ft,
összesen: 130.810 Ft.”*
- július-augusztus hónapokra 10-10 fős létszámgigény kerüljön benyújtásra nyári diákmunkára,

- árajánlat és szerződés-tervezet kerüljön megkérésre Dombai Gábor földmérőtől a Rétság 779 hrsz-ú telkek kitűzésére, és a 356/40 hrsz-ú telkek megosztására,
- a 32 ha-os terület kitűzésére érkezett 200.000 Ft-os árajánlatot a Képviselő-testület tudomásul veszi, a munkát meg kell rendelni. A telkek kitűzéséről testületi bejárást követően dönt a képviselő-testület

A geodétai munkákra érkezett árajánlatok alapján a fedezetet a 2020. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítani szükséges.

Határidő: 2020. július 31., majd szöveg szerint
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

A tájékoztatás szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Jámbor Lajos
jegyző