



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Fejlesztésekhez kapcsolódó fakivágási kérelmek

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2019. november 19-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A VASSCOGENPLAN Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Táncsics M. krt. 56.) tulajdonosi hozzájárulást kér a Rétság 356/62 hrsz-ú ingatlanon (új mentőállomás területén) 7 db fa kivágásához. A kérelmet és a helyszínrajzot az előterjesztéshez csatolom. A kérelmező a kivágott 7 ha helyett 5 db gömbjuhart kíván az ingatlanon belül ültetni. A gömbjuhar ültetését a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 1. számú melléklete nem tiltja.

A Váci Útépítő Kft. a Rózsavölgy u. 2-8. szám előtti ingatlan körzetületrendezési munkáihoz kéri 2 db előregedett tuja kivágásához a tulajdonosi hozzájárulási engedély megadását. A két darab tuja a Rózsavölgy u. 2. szám alatti lépcsőház előtt található. Az ültetési távolság miatt a gyalogjárda nem alakítható ki. Felnyesésük esetén esztétikai problémák merülnek fel. A tuják kivágásához három Rétságon élő tulajdonos hozzájárult. A másik három lakásban albérlők laknak, a tulajdonosok ritkán tartózkodnak a helyszínen.

Mindkét kérelmező vállalja a fák szakszerű kivágását.

Mindkét kérelem fejlesztéshez kapcsolódik, az önkormányzat megbízásából végeznek munkálatokat a vállalkozók a jelzett területen. A fák közterületen, illetve önkormányzati tulajdonú területen található, kivágásukhoz tulajdonosi döntés szükséges.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2019. november 12.

Mezőfi Zoltán
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet a fás szárú növények védelméről

1. § (1) E rendelet hatálya - a (2) bekezdésben foglaltak kivételével - a fákra, cserjékre (a továbbiakban együtt: a fás szárú növényekre) terjed ki.

2. § (3) Fás szárú növény pótlása nem történhet az 1. mellékletben felsorolt fajok egyedeivel.
A fás szárú növények fenntartása, kezelése

A közterületen lévő fás szárú növények kivágása és pótlása

6. § (1) A közterületen lévő fás szárú növény kivágását a fás szárú növény helye szerint illetékes jegyző engedélyezi.

(3) A jegyző a fás szárú növény kivágása iránti kérelmet elutasítja, ha

- a) a kérelmező a fás szárú növény pótlásáról hiánypótlási felhívás ellenére sem nyilatkozott;
- b) a fás szárú növény áttelepítése szakmai és településrendezési szempontból célszerű és kivitelezhető; vagy
- c) az természetvédelmi vagy környezetvédelmi érdeket sért.

7. § (1) Település belterületén a fás szárú növénynek az élet-, egészség- vagy vagyoni védelmi okból - a 6. §-ban foglaltaktól eltérően - történt kivágása esetén

a) a kivágás tényét az azonnali intézkedést foganatosító 3 napon belül a 2. melléklet szerinti formanyomtatványon vagy annak megfelelő tartalommal bejelenti a kivágás helye szerint illetékes jegyzőhöz;

b) ha a pótlás környezeti feltételei adottak, a jegyző a tulajdonost a pótlásra kötelezi.

(2) A jegyző a fás szárú növénytel rendelkező jogosultat a fás szárú növény kivágására kötelezi, ha a fás szárú növény az élet- vagy vagyoni biztonságot veszélyeztet, és e veszély másként nem hárítható el.

8. § (1) A közterületen lévő fás szárú növény kivágását követő 1 éven belül a használó köteles gondoskodni a növény helyben történő szakszerű pótlásáról. A telepítendő cserje esetében 3 éven belül kell biztosítani a legalább azonos területi borítást. A pótlás céljából történő telepítést meg kell ismételni, ha a telepítést követő vegetációs időszak kezdetén a fás szárú növény nem ered meg. A szakszerű pótlás teljesítését a jegyző ellenőrzi.

(3) Amennyiben a közműfektetés a fás szárú növény megtartásával nem valósítható meg, a jegyző a kivitelezőt a fás szárú növény pótlására kötelezi.

(4) Amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, a pótlást a jegyző által kijelölt más ingatlanon történő telepítéssel kell teljesíteni. Amennyiben ilyen ingatlan a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használót a települési önkormányzat által rendeletben meghatározott kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

(5) A fás szárú növény kivágása esetén a pótlási kötelezettséget a sajátos építményfajta rendelkezésére tekintettel kell teljesíteni.

4. Határozati javaslat:

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2019.(XI.19.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta VASSCOGENPLAN Kft. (4220 Hajdúböszörmény, Táncsics M. krt. 56.) fakivágási engedélyéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a 356/62 helyrajzi számú ingatlanon 7 db fa (4 db fenyő, 2 db akác, 1 db juhar) kivágásához.

A fák pótlásáról kérelmező 1 éven belül gondoskodik.

Határidő: 2019. november 29.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2019.(XI.19.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Váci Útépitő Kft. fakivágási engedélyéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását adja a Rózsavölgy u. 2-8. szám előtti ingatlan körzetületrendezési munkáihoz 2 db előregeedett tuja kivágásához.

A fák pótlásáról az önkormányzat 1 éven belül gondoskodik.

Határidő: 2019. november 29.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző