



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Lontai Anita, Erdeiné Horváth Krisztina

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

TÁJÉKOZTATÓ KÖVETELÉSEK ÁLLOMÁNYÁRÓL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2019. augusztus 30-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyi- és Városüzemeltetési Bizottság döntése értelmében az alábbiakban adok tájékoztatást a kintlévőségekről.

Adótartozások

2019. 08. 10.

| Tartozás | Hátralék 1.000 Ft-ban | 1 adózóra jutó tartozás |
|-----------------------------|-----------------------|-------------------------|
| Építményadó (11 adós) | 378 | 34 |
| Kommunális adó (44 adós) | 857 | 19 |
| Iparűzési adó (61 adós) | 5.828 | 96 |
| Gépjárműadó (94 adós) | 1.728 | 18 |
| Talajterhelési díj (6 adós) | 895 | 149 |
| | 9.686 | 51 |

A hátralék összege építményadóban kommunális adóban, gépjárműadóban, és talajterhelési díjban csökkent, iparűzési adóban nőtt.

A követelésállomány 2019. 03. 31-én 9.177 eFt volt, *ez 509 eFt-tal nőtt.* 191 az adótartozók száma, az egy adózóra jutó adótartozás összege 51 eFt.

A kommunális adó megszüntetése után az adózók egy része rendezte a még meglévő tartozását. Iparűzési adóban a bevallás és a befizetés határideje május 31. Az adófizetésre kötelezettek, amennyiben ezt elmulasztották:

- a hiányzó iparűzési adóbevallás pótlására felszólítást kaptak,
- a beérkezett bevallás után ügyfélkapujukra/cégkapujukra értesítést küldtem a fizetendő adó összegéről (283 db-ot)

Az adózók a 2019. 09. 16-án esedékes befizetési kötelezettségükről értesítést kaptak - 1.561 db-ot. Ebből elektronikusan küldtem ki 335 db-ot, 73 db értesítés visszajött „kézbesítés sikertelen, átvétel megtagadva” jelzéssel. Ezeket természetesen hagyományos úton el kell juttatni az adózókhoz, különben nem értesülnek arról, hogy fizetniük kell. Sajnos a vállalkozók egy része nem nézi meg ügyfélkapuját, azt mondják, ezért fizetik a könyvelőt. Értesítést viszont a könyvelő nem kap arról, hogy érkezett egy levél, vagy határozat. A vállalkozók kaptak tájékoztatást az elektronikus ügyintézési kötelezettségükről.

Az értesítés tartalmazta az adózók adószámláján lévő hátralékot is.

Részletező táblázatok (1000 Ft-ban) 2019. 03. 31 2019. 08. 10. időszak között:

Építményadó

| Nyitó tartozás | Nyitó túlfizetés | Változás | Záró tartozás | Záró túlfizetés |
|----------------|------------------|----------|---------------|-----------------|
| 1.193 | 0 | -1.056 | 378 | 241 |

Kommunális adó

| Nyitó tartozás | Nyitó túlfizetés | Változás | Záró tartozás | Záró túlfizetés |
|----------------|------------------|----------|---------------|-----------------|
| 920 | 75 | -63 | 857 | 75 |

Iparüzési adó

| Nyitó tartozás | Nyitó túlfizetés | Változás | Záró tartozás | Záró túlfizetés |
|----------------|------------------|----------|---------------|-----------------|
| 3.400 | 5.113 | -15.627 | 5.828 | 23.168 |

Gépjárműadó

| Nyitó tartozás | Nyitó túlfizetés | Változás | Záró tartozás | Záró túlfizetés |
|----------------|------------------|----------|---------------|-----------------|
| 2.729 | 59 | -990 | 1.728 | 48 |

Talajterhelési díj

| Nyitó tartozás | Nyitó túlfizetés | Változás | Záró tartozás | Záró túlfizetés |
|----------------|------------------|----------|---------------|-----------------|
| 935 | 170 | -40 | 895 | 170 |

Intézkedések:

Az adózók személyes, és írásbeli kérdéseikre adófolyószámlán lévő egyenlegükről **tájékoztatást kaptak**. Akinek az egyik adónemben túlfizetése volt és ugyanakkor egy másik adónemben tartozása, kérésére átvezettük.

-Kifüggesztésre került az adólista:

A 2019. 07. 01-én kifüggesztett adólistán összesen 17 adózó szerepelt: 11 adózó 100 eFt felett, és 6 adózó 50- 100 eFt között tartozott.

A lista kifüggesztése után egy adózó teljesen, egy részben teljesítette tartozását. Egy adós részletfizetést kért, és kapott tartozására. Egy listán szereplő adózónál a felszámolási eljárást még nem fejezték be. 5 adózó a végrehajtónál van, közülük 2-nek az ingatlanára végrehajtási jogot jegyeztek be. Két adózónál a helyi iparüzési adóbevallás feldolgozása után csökkent a tartozás összege.

-1 adózó részletfizetési kedvezményt kapott az elmúlt időszakban.

Jelenleg 3 adózó teljesíti a részletfizetést.

Felszámolási eljárás alatt 5 adózó van, adótartozásuk 364 eFt, pótléktartozásuk 13 eFt.

Új felszámolási eljárás nem indult.

Végrehajtónál jelenleg 23 adózó van, 1.371 eFt adótartozással és 214 eFt pótléktartozással.

A végrehajtói iroda utalt az elmúlt időszakban 40 eFt-ot talajterhelési díjra.

-Egy adózó tartozását az elmúlt időszakban átadtuk a NAV-nak behajtásra, mivel a részletfizetését nem teljesítette. Az adózónak 1.027 eFt az adó- és 25 eFt a pótléktartozása.
A NAV-hoz végrehajtásra átadott adózók tartozására a NAV-tól nem érkezett utalás. Egy adózó van még a NAV-nál végrehajtáson, tartozása 9 eFt.

Beszámoló a jelzálogjoggal vagy végrehajtási joggal terhelt ingatlanokról

| | Bejegyzett követelés összege (eFt) | Bejegyzés típusa | Dátum | Megjegyzés |
|-----|------------------------------------|------------------|-------------|--|
| 1. | 59 | jelzálogjog | 2015.03.02. | végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve |
| 2. | 87 | jelzálogjog | 2015.04.22. | tartozását kifizette, jelzálogjog törlése folyamatban van |
| 3. | 70 | jelzálogjog | 2015.06.10. | végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve |
| 4. | 57 | jelzálogjog | 2014.07.28. | végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve |
| 5. | 65 | jelzálogjog | 2014.09.23 | végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve |
| 6. | 51 | jelzálogjog | 2015.11.30. | tartozását kifizette, jelzálogjog törlése folyamatban van |
| 7. | 70 | jelzálogjog | 2015.11.30. | végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve |
| 8. | 95 | jelzálogjog | 2015.11.30. | végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve |
| 9. | 47 | jelzálogjog | 2016.03.11. | tartozását kifizette, jelzálogjog törlése folyamatban van |
| 10. | 39 | jelzálogjog | 2016.03.11. | végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve |
| 11. | 47 | jelzálogjog | 2016.03.11. | végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve |
| 12. | 609 | végrehajtási jog | 2016.05.10. | végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve |
| 13. | 27 | jelzálogjog | 2016.04.20. | végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve |
| 14. | 1.079 | végrehajtási jog | 2016.07.27 | végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve |
| 15. | 67 | jelzálogjog | 2016.10.03. | végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve |
| 16. | 735 | végrehajtási jog | 2016.10.03. | végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve |

Beszámoló a hátralékok hatékony beszedése érdekében tett polgármesteri és jegyzői intézkedésekről:

Polgármesteri intézkedések:

Helyi adóval kapcsolatban az adósokat kérdéseikkel az ügyintézőhöz irányította. A térítési díjjal kapcsolatban, aki a tartozásáról érdeklődött, az ügyintézőhöz irányította.

Jegyzői intézkedések:

Adótartozás tekintetében figyelemmel kíséri az intézkedéseket. Tájékoztatja az adósokat a részletfizetési lehetőségekről. A jegyző a térítési díj-, a bérleti díj-, és a lakbértartozások tekintetében intézkedett a fizetési felszólítások kiküldéséről.

Kiszámlázott szolgáltatásokból eredő tartozások:

Lakbér:

2 Fő tartozik. Összesen: 43.071.- forint értékben.

A fizetési felszólítást kiküldtük.

Közterület és hirdetőtábla:

Közterület használatból eredő tartozás nincs.

Hirdetőtábla tekintetében a jelenleg 1 Fő tartozása: 3.302.- forint.

A fizetési felszólítást kiküldtük.

Bérleti és egyéb szolgáltatások tovább számlázása:

Tovább számlázott díjak számlázása tekintetében folyamatos a befizetés, nincs tartozás.

Bérleti díj tartozás 1 Főnek van, 18.000.- Ft értékben. A felszólítást kiküldtük.

A Föld haszonbérleti díjjal egy bérlőnek sincs tartozása.

Egyéb kiszámlázott szolgáltatás tekintetében nincs tartozás.

Étkezési térítési díjak:

Az iskolai intézmény étkezésnél 466.492.- forint a tartozás.

Ez az előző jelentéshez képest 167.701.- forinttal nőtt.

A fizetési felszólítást kiküldtük, befizetésük folyamatos.

Szociális étkezés tekintetében 1 Főnek van elmaradása. 44.160.- forint.

Több olyan étkező van, aki a többszöri felszólításra sem tesz eleget fizetési kötelezettségének.

Óvodai térítési díj hátralék nincs.

Szolgáltatásokkal kapcsolatos tartozások részletezése:

| Megnevezés | nyitó | lejárt | jelenlegi hátralék | követelés változás |
|-------------------------|---------------|---------------|---------------------------|---------------------------|
| lakbér | 14910 | 43071 | 43071 | -28161 |
| közterület | 0 | 0 | 0 | 0 |
| hirdető tábla | 3302 | 3302 | 3302 | 0 |
| bérleti díj | 0 | 18000 | 18000 | -18000 |
| továbbszámlázott | 0 | 0 | 0 | 0 |
| földbérlet | 0 | 0 | 0 | 0 |
| iskolai étkezés | 299491 | 466492 | 466492 | -167001 |
| szoc. étkezés | 44160 | 44160 | 44160 | 0 |
| óvodai étkezés | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Összesen: | 361863 | 575025 | 575025 | -213162 |

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2019. augusztus 23.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2 Jogszabályi hivatkozások

3 Határozati javaslatok

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat követelésállományáról készített tájékoztatót. A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a követelésállomány csökkentése érdekében valamennyi érintettől - a jogszabályokban rögzített lehetőségek figyelembevételével - továbbra is aktív közreműködést és számokban kimutatható eredményes munkát vár.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

A tájékoztató szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző