



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Lontai Anita, Erdeiné Horváth Krisztina

Előterjeszti: Hegedűs Ferenc polgármester

TÁJÉKOZTATÓ KÖVETELÉSEK ÁLLOMÁNYÁRÓL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2019. május 30-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyi- és Városüzemeltetési Bizottság döntése értelmében az alábbiakban adok tájékoztatást a kintlévőségekről.

Adótartozások

2019. 03. 31.

Tartozás	Hátralék 1.000 Ft-ban	1 adózóra jutó tartozás
Építményadó (25 adós)	1.193	48
Kommunális adó (49 adós)	920	19
Iparüzési adó (54 adós)	3.400	63
Gépjárműadó (192 adós)	2.729	14
Talajterhelési díj (6 adós)	935	155
	9.177	33

A hátralék összege kommunális adóban, gépjárműadóban, iparüzési adóban és talajterhelési díjban csökkent, építményadóban nőtt.

A követelésállomány 2018. 10. 10-én 12.054 eFt volt, *ez 2.877 eFt-tal csökkent.* 281 az adótartozók száma, az egy adózóra jutó adótartozás összege 33 eFt.

A követelésállomány az elmúlt időszakban ismét csökkent. A kommunális adó megszüntetése miatt kiküldtünk 1.074 db megszüntető határozatot. Ezt követően sok adózó rendezte a még meglévő tartozását ebben az adónemben, a tartozásuk 920 eFt-tal csökkent. Elkészítettem, és kiküldésre került 355 db gépjárműadó határozat az évváltáskor. A Magyar Államkincstár április 9-i értesítése alapján elkészíthetővé váltak a gépjárműadóban az év eleji törő határozatok.

Az adózók a 2019. 03. 18-án esedékes befizetési kötelezettségükről időben értesítést kaptak - 1.097 db-ot. *Az értesítés tartalmazta az adózók adószámláján lévő hátralékot is.*

A helyi vállalkozók ügyfélkapujukra és papír alapon is megkapták az értesítést. A vállalkozók kaptak tájékoztatást az elektronikus ügyintézési kötelezettségükről, de körülbelül az értesítések fele át nem vett jelzést kapott. Az elektronikus út akkor működik úgy, ahogyan az elvárható lenne amennyiben:

- az adózónál minden jól be van állítva, és időnként ránéz a cégkapujára, ügyfélkapujára,
- a bevallását, bejelentését hibátlanul tölti ki, és küldi el a megfelelő helyre,
- nincs rendszerkarbantartás, frissítés, olyan programmódosítás, ami az eddig jól működő dolgokat is elrontja,
- a polgármesteri hivatal oldalán az adózónál is minden kis részlet pontosan és jól kitöltésre került az iratkezelő szakrendszerben.

Mivel ez az összes feltétel együtt ritkán adatik meg, ezért küldtem ki papír alapon is az érintetteknek az értesítést az adófizetésről.

Részletező táblázatok (1000 Ft-ban) 2018. 10. 10 - 2019. 03. 31. időszak között:

Építményadó

Nyitó tartozás	Nyitó túlfizetés	Változás	Záró tartozás	Záró túlfizetés
667	0	526	1.193	0

Kommunális adó

Nyitó tartozás	Nyitó túlfizetés	Változás	Záró tartozás	Záró túlfizetés
1.786	21	-920	920	75

Iparüzési adó

Nyitó tartozás	Nyitó túlfizetés	Változás	Záró tartozás	Záró túlfizetés
4.109	3.424	-2.398	3.400	5.113

Gépjárműadó

Nyitó tartozás	Nyitó túlfizetés	Változás	Záró tartozás	Záró túlfizetés
2.897	51	-176	2.729	59

Talajterhelési díj

Nyitó tartozás	Nyitó túlfizetés	Változás	Záró tartozás	Záró túlfizetés
2.595	170	-1.660	935	170

Intézkedések:

Az adózók személyes, és írásbeli kérdéseikre adófolyószámlán lévő egyenlegükről **tájékoztatást kaptak**. Akinek az egyik adónemben túlfizetése volt és ugyanakkor egy másik adónemben tartozása, kérésére átvezettük.

-Az adóval tartozók 254 db fizetési felszólítást kaptak. A fizetési felszólítás tartalmazta, hogy ha az átvételtől számított 8 napon belül nem fizeti meg az adós a gépjárműadó tartozását, a gépjármű forgalomból kivonásra kerül, amennyiben a tartozás egy éven túli.

- **5 adózónál** a Rétsági Járási Hivatal Okmányirodai Osztályánál **forgalomból kivonást kezdeményeztünk egy éven túli gépjárműadó tartozás miatt**. Négy autót kivontak a forgalomból, egy autó kivonását elutasították, mert a tulajdonos időközben eladta azt.

-Kifüggesztésre kerültek az adóslisták:

- **A 2018. 11. 12-én kifüggesztett adóslistán összesen 10 adózó szerepelt:** 5 adózó 100 eFt felett, és 5 adózó 50- 100 eFt között tartozott
- **A 2019. 03. 12-én kifüggesztett adóslistán összesen 9 adózó szerepelt:** 5 adózó 100 eFt felett, és 4 adózó 50- 100 eFt között tartozott

-4 adózó részletfizetési kedvezményt kapott az elmúlt időszakban.

-A Nemzeti Eszközkezelő Zrt-nek bejelentettük hitelezői igényünket egy adózó 37 eFt-os tartozására.

Felszámolási eljárás alatt 5 adózó van, adótartozásuk 364 eFt, pótléktartozásuk 12 eFt.

Egy új felszámolási eljárás indult. A felszámolási eljáráshoz nem csatlakoztunk, mert adózónak nincs tartozása.

Végrehajtónál jelenleg 29 adózó van, 3.874 eFt adótartozással és 311 eFt pótléktartozással.

A végrehajtói iroda utalt az elmúlt időszakban 68eFt-ot talajterhelési díjra.

A NAV-hoz végrehajtásra átadott adózók tartozására a **NAV 73 eFt-ot hajtott be, és utalt számlánkra.**

Beszámoló a jelzálogjoggal vagy végrehajtási joggal terhelt ingatlanokról:

Egy adózó kifizette tartozását, kértük a jelzálogjog törlését. Egy másik adózónál, aki már régebben kifizette tartozását és kezdeményeztük a jelzálogjog törlését, letörölték a jelzálogjogot.

	Bejegyzett követelés összege (eFt)	Bejegyzés típusa	Dátum	Megjegyzés
1.	59	jelzálogjog	2015.03.02.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
2.	87	jelzálogjog	2015.04.22.	tartozását kifizette, jelzálogjog törlése folyamatban van
3.	70	jelzálogjog	2015.06.10.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
4.	57	jelzálogjog	2014.07.28.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
5.	65	jelzálogjog	2014.09.23	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
6.	51	jelzálogjog	2015.11.30.	tartozását kifizette, jelzálogjog törlése folyamatban van
7.	70	jelzálogjog	2015.11.30.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
8.	95	jelzálogjog	2015.11.30.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
9.	47	jelzálogjog	2016.03.11.	tartozását kifizette, jelzálogjog törlése folyamatban van
10.	39	jelzálogjog	2016.03.11.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
11.	47	jelzálogjog	2016.03.11.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
12.	609	végrehajtási jog	2016.05.10.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve
13.	52	jelzálogjog	2016.04.20.	tartozását kifizette, jelzálogjog törlése folyamatban van
14.	1.079	végrehajtási jog	2016.07.27	végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve
15.	67	jelzálogjog	2016.10.03.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, jelzálogjog bejegyezve
16.	735	végrehajtási jog	2016.10.03.	végrehajtóhoz átadva behajtásra, végrehajtási jog bejegyezve

Beszámoló a hátralékok hatékony beszedése érdekében tett polgármesteri és jegyzői intézkedésekről:

Polgármesteri intézkedések:

Helyi adóval kapcsolatban az adósokat kérdéseikkel az ügyintézőhöz irányította. A térítési díjjal kapcsolatban, aki a tartozásáról érdeklődött, az ügyintézőhöz irányította.

Jegyzői intézkedések:

Adótartozás tekintetében figyelemmel kíséri az intézkedéseket. Tájékoztatja az adósokat a részletfizetési lehetőségekről. A jegyző a térítési díjak tekintetében intézkedett a fizetési felszólítások kiküldéséről. 1 éven túli gépjárműadó tartozás miatt forgalomból való kivonásokat kezdeményezett.

Kiszámlázott szolgáltatásokból eredő tartozások:

Lakbér:

Egy Fő tartozik. Összesen: 14.910.- forint értékben.
A fizetési felszólítást kiküldtük.

Közterület és hirdetőtábla:

Közterület használatból eredő tartozás nincs.
Hirdetőtábla tekintetében a jelenleg 1 Fő tartozása: 3.302.- forint.
A fizetési felszólítást kiküldtük.

Bérleti és egyéb szolgáltatások tovább számlázása:

Tovább számlázott díjak számlázása tekintetében nincs tartozás.
Bérleti díj tartozás nincs. 1 Cégnak volt: 3.542.000.- forint összegben, amit rendeztek.
A Föld haszonbérleti díjjal egy bérlőnek sincs tartozása.
Egyéb kiszámlázott szolgáltatás tekintetében nincs tartozás.

Étkezési térítési díjak:

Az iskolai intézmény étkezésnél 299.491.- forint. Ez az előző jelentéshez képest 172.556.- forinttal nőtt.
A fizetési felszólítást kiküldtük, befizetésük folyamatos.
Szociális étkezés tekintetében 1 Főnek van elmaradása. 44.160.- forint.
Óvodai térítési díj hátralék nincs.

Szolgáltatásokkal kapcsolatos tartozások részletezése:

Megnevezés	nyitó	lejárt	jelenlegi hátralék	követelés változás
lakbér	14.910	14.910	14.910	0
közterület	0	0	0	0
hirdető tábla	3.302	3.302	3.302	0
bérleti díj	3.542.000	0	0	-3.542.000
továbbszámlázott	0	0	0	0
földbérlet	0	0	0	0
iskolai étkezés	126.935	299.491	299.491	+172.556
szoc. étkezés	44.160	44.160	44.160	0
óvodai étkezés	0	0	0	0
Összesen:	3.731.307	271.863	271.863	-3.369.444

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2019. április 16.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2 Jogszabályi hivatkozások

3 Határozati javaslatok

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2019.(V.30.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat követelésállományáról készített tájékoztatót. A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a követelésállomány csökkentése érdekében valamennyi érintettől - a jogszabályokban rögzített lehetőségek figyelembevételével - továbbra is aktív közreműködést és számokban kimutatható eredményes munkát vár.

Határidő: folyamatos

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

A tájékoztató szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző