



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

### Tervezési szerződés módosítása (városkarbantartási munkákra)

#### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. október 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input checked="" type="checkbox"/> <b>Minősített többség</b>

#### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Képviselő-testület a május havi testületi ülésen fogadta el a KOVATERV Kft. árajánlatát a 2018. évi karbantartási munkák tervezésére. Ekkor került elfogadásra a tervezési szerződés is. Kovács Miklós a vállalkozás ügyvezetője kéri, hogy a májusban megkötött szerződés 7. pontja módosításra kerüljön. A határidő a módosított szerződésben 2018. október 30-ra változna.

A szerződés-tervezetet az előterjesztéshez csatolom.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. október 18.

Hegedűs Ferenc  
polgármester

#### 2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

#### 3. Jogszabályi háttér:

##### 3/2018. (II.26.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről

20.§ (3) bekezdés h) pontja lapján: „az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni.”

**4. Határozati javaslat:**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
/2018.(X.26.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2018. évi városkarbantartási munkák műszaki tervezésére szóló tervezési szerződés módosítási kérelemről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a KOVATERV Kft-vel kötött szerződés teljesítési határidejére vonatkozó tervezési szerződés módosítást elfogadja.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Tervezési szerződés-módosítást elfogadja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2018. október 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor  
jegyző

**Rétság Város Önkormányzata**  
**Hegedűs Ferenc polgármester**

**Szerződés módosítási kérelem**

Rétság, 2018-ban esedékes felújítási munkák tervezése.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

2018. évhez kapcsolódó tervezési munkák szerződés szerinti megvalósítása csak késedelmesen vált lehetővé, ezért kérjük megvizsgálni a szerződésmódosítás lehetőségét a tekintetben, hogy az igazolható teljesítéseinket elfogadják és számla benyújtására legyen lehetőségünk.

Melléklet:

- 2018-ban megvalósuló felújítási munkák tervezése, szerződés módosítás

Bízva kérésünk kedvező elbírálásában, üdvözlettel:



KOVATERV KFT.  
3041 Héhalom Petőfi S. u. 11.  
Adószám: 12841110-2-12

Kovács Miklós  
okl. építészmérnök, ügyvezető

Héhalom, 2018. szeptember 28.



## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

Megbízó:

**Rétság Város Önkormányzata**  
2651 Rétság, Rákóczi út 20.  
(képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester)

Megbízott tervező adatai:

**KOVATERV Építész Iroda Kft.**  
3041 Héhalom, Petőfi S. u. 11.  
(képviselő: Kovács Miklós tervező)

A tervezési szerződés egyrészről a fent nevezett **Rétság Város Önkormányzata**, a továbbiakban, mint Megbízó, másrészről a **KOVATERV Kft.**, a továbbiakban, mint Tervező között a mai napon az alábbi feltételekkel jött létre:

1./ A Tervező elkészíti a Rétság város által tervezett, 2017-ben megvalósításra kerülő karbantartási munkák tervdokumentációját. A tervezés az alábbi területekre és terv elemekre terjed ki:

- A Nyárfa u. 5-8. szám előtti ingatlanon lépcsők karbantartása, lépcsőfeljárók építése, szemétkonténerek elhelyezését biztosító területek kialakítása.
- Járdavégek akadálymentesítése a Kossuth utca és a Rákóczi út kereszteződésénél, a Zrínyi utca és Rákóczi út kereszteződésénél, a Rákóczi úton a közlekedési lámpánál.
- Zrínyi utca – Piacér kereszteződésénél a magas járdaszegély kiváltása.
- Mező utcában járdaépítés, felújítás.
- Takarékné utca mindkét oldalán vízvezetés biztosítása, felújítása.
- Sportkombinátban futópálya felújítása,
- Rákóczi út 32. számú épület csatornájának javítása, homlokzatának javítása.
- Templom utcai volt fizioterápia épületén külső-belső javítási munkák, vakolatpótlások.
- a Petőfi utcai járda felújítása.
- Orgona közben parkolók kialakítása.
- Szükséges kátyúzások a város teljes úthálózatán.
- A Petőfi és a Radnóti utcákat összekötő, a sportkombináton keresztül vezető út rendbetétele.
- Mező utcában az útpadkák rendezése.
- Rákóczi út 34. előtti járdánál a sérült korlátelemegek kijavítása, a Rákóczi út 34-től a korlát folytatása addig, ameddig a beton árok közvetlen a járda mellett van.
- Rákóczi út 34. szám alatt lévő Család- és Gyermekjóléti Központhoz a Petőfi utcai parkolóból vezető járda felújítása.
- Takarékné út és a Mikszáth utca közötti járda javítása.
- Fény Adó Kft-nél parkoló kialakítása a tulajdonossal közösen.
- Kisparkolóban a Zrínyi utca és a patak felőli oldalon kiemelt szegélykő építése.

2./ A Megbízó rendelkezésre bocsátja, ill. beszerzi:

- a tervezéshez szükséges alapadatokat, információkat

3. / A Tervező a Megbízó által elfogadott műszaki tartalom alapján a vonatkozó műszaki és jogi szabályozás betartása mellett kidolgozza a dokumentációkat az előzetesen egyeztetett helyekre.

4./ A dokumentációk tartalma: kiviteli műszaki tervvázlatok, leírások és közbeszerzésre alkalmas költségvetés kiírás.

5./ A dokumentáció példányszáma:

A dokumentáció 2 példányban készül papír és digitális adathordozón, minden további, a megrendelő kérésére készített példány külön megállapodás szerint. Az eljárási költségek a megbízót terhelik.

6./ A teljesítés módja: a Tervező a dokumentációkat közvetlenül a Megrendelő székhelyére történő kézbesítéssel, az átvétel igazolásával teljesíti. A teljesítés során az egyes részfeladatok teljesítése is lehetséges az 1. pontban részletezett megosztás szerint.

7./ A szerződésben foglaltak teljesítési határideje:

A dokumentációk átadása a szerződés aláírását követően 60 napon belül esedékes.

8./ A tervezési díj: **1.400.000.- Ft+Áfa**

A tervezési díj az egyes dokumentációk átadását követően, ill. a részteljesítéseket követően, átutalással kerül kifizetésre a Tervező 10404072-40721741 számú bankszámlájára 8 napon belül.

9./ A Megbízó igényére elvégzett minden további feladat, amit a szerződés nem tartalmaz, a szerződő felek külön megállapodása szerint kerül kifizetésre.

10./A Tervező szavatol azért, hogy a tervezés során nem használ fel jogosulatlanul olyan megoldást, amely szerzői jogi védelem vagy iparjogvédelem alatt áll.

A Megrendelő tudomásul veszi, hogy az elkészítendő tervek a Tervező szellemi alkotásának minősülnek, azokat a Megrendelő csak az 1. pontban meghatározott célra használhatja fel, másnak nem engedheti át.

11./ A jelen szerződéssel létesített jogviszonyra a Polgári törvénykönyv szabályai vonatkoznak.

A szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

Rétság, 2018. június.

Kovács Miklós  
ügyvezető igazgató  
KOVATERV Kft

Hegedűs Ferenc  
Polgármester  
Rétság Város Önkormányzata

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS

Megbízó:

**Rétság Város Önkormányzata**  
2651 Rétság, Rákóczi út 20.  
(képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester)

Megbízott tervező adatai:

**KOVATERV Építész Iroda Kft.**  
3041 Héhalom, Petőfi S. u. 11.  
(képviselő: Kovács Miklós tervező)

A tervezési szerződés módosítása egyrészt a fent nevezett **Rétság Város Önkormányzata**, a továbbiakban, mint Megbízó, másrészt a **KOVATERV Kft.**, a továbbiakban, mint Tervező között a mai napon az alábbi feltételekkel jött létre:

1. A szerződő felek a Rétság Városban 2018-ban tervezett felújításokhoz szükséges tervezési feladatairól szóló szerződésük 7. pontját az alábbiak szerint módosítják:
  7. A szerződésben foglaltak teljesítési határideje: 2018.10.30.
2. Egyéb tekintetben a szerződés további részei nem változnak.

Rétság, 2018. szeptember.

Kovács Miklós  
ügyvezető igazgató  
KOVATERV Kft

Hegedűs Ferenc  
Polgármester  
Rétság Város Önkormányzata