



Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft-vel kötött szerződés felmondásának lehetősége

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilaqos és tényyszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület előzőleg négy alkalommal tárgyalta a DIGI Távközlési és Szolgáltatási Kft. kérelméről készített előterjesztéseket. A 2018. január havi ülésen, figyelembe véve a Kft. kérését a 05/30 hrsz-ú ingatlanból került kijelölésre 150 m² hely a távközlési torony részére. A Kft. a helyszínt alkalmasnak találta. A 2018. február 23-i ülésen tárgyalta a Képviselő-testület a bérleti szerződés-tervezetet. Akkor kéresemre a testületi ülésen már levételre került a napirend. Adatokat kértem a szolgáltatótól a torony sugárzásáról. Megnyugtató válasz érkezett. **A tervezett torony jeltovábbító, sugárzása kisebb, mint egy mobiltelefoné.** A megnyugtató választ követően a szerződés aláírása megtörtént.

A mai napon lakossági tiltakozó ívek kerültek leadásra a Polgármesteri Hivatalba. Az ívek másolatát az előterjesztéshez csatolom.

Javaslom vegyük fel a kapcsolatot az önkormányzat ügyvédjével a szerződés felmondásának lehetőségeinek megvizsgálására.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. augusztus 23.


Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
16/2018.(I. 26.) KT. HATÁROZATA

Állomás kód: NO34567 Rétság

Iktatószám:

Bérleti szerződés

amely létrejött egyrészről

Név/cégnév:	Rétság Város Önkormányzata
Székhely:	2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Adószám:	15735492-2-12
Bankszámlaszám:	11741031-15451615
Képviseli:	Hegedűs Ferenc polgármester

mint bérbeadó (a továbbiakban: a „**Bérbeadó**”),

másrészről a

DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. (1134 Budapest, Váci út 35., cégjegyzékszám: 01-09-667975, adószám: 12175136-2-44, bankszámlaszám: 13700016-03848016-00000000, képviseli: Florin Ungureanu ügyvezető) mint bérlő (a továbbiakban: a „**Bérlő**”)

együttesen: **Felek** között, alulírott helyen és időpontban, az alábbi feltételekkel.

1. Preambulum

1.1. A Bérlő a rádiófrekvenciákra vonatkozó állami tulajdonosi jogok gyakorlójával, a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatalával kötött Hatósági Szerződése alapján frekvenciahasználatra jogosult és mobil távközlési szolgáltatást nyújt Magyarország területén. A szolgáltatás biztosítása érdekében a Bérlő Magyarország területén nyilvános, mobil, cellás rádiótelefon hálózatot épít ki, melynek üzemeltetését távközlési állomások (a továbbiakban: az „**Állomás**”) létesítésével teszi lehetővé.

2. A Szerződés tárgya

Ingtalan címe:	Rétság, külterület 05/30 hrsz.
Helyrajzi szám:	Rétság, külterület 05/30 hrsz.
Terület:	távközlési torony elhelyezésére kijelölt 150m ² nagyságú terület

A Bérbeadó kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonában van a Rétság, külterület 05/30 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan, melyet jelen szerződés (a továbbiakban: a „**Szerződés**”) elválaszthatatlan részét képező földhivatali térképmásolat jelöl. A Bérbeadó a jelen pontban meghatározott ingatlanon fennálló tulajdonjogát 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolattal igazolja, amely egyben a Szerződés 1. számú melléklete.

2.1. A Bérbeadó a jelen Szerződésben foglalt feltételekkel bérbe adja, a Bérelő pedig bérbe veszi a 2.1 pontban meghatározott ingatlan (földhivatali besorolása szerint: szántó) közösen kijelölt, megközelítőleg 150 m² területű részét (a továbbiakban: a „**Bérlemény**”) távközlési torony építéséhez, ahhoz kapcsolódó egyéb műszaki berendezések telepítéséhez, illetve a tornyon antennák elhelyezése (együttesen Állomás) céljából. A Bérlemény pontos adatait a jelen Szerződés aláírását követően készítendő kiviteli terv tartalmazza, melynek 1 példányát a Bérelő a kivitelezés megkezdését megelőzően a Bérbeadó részére megküldi. Amennyiben a Bérbeadó a kiviteli terv kézhezvételét követő 10 napon belül kifogást nem emel, úgy a kiviteli tervet a Felek jóváhagyottnak tekintik, amely alapján a Bérelő az Állomás kivitelezésére jogosult.

2.2. A Bérelő jogosult a 2.2. pontban meghatározott területen az Állomás létesítése, üzemszerű működése és fejlesztése érdekében távközlési tornyot, antennákat vagy antennarendszert, az Állomás rendeltetésszerű használatához szükséges valamennyi berendezést, tartószerkezetet, az azokat összekötő kábelrendszereket, valamint az elektromos energia fogyasztásmérőjét telepíteni és üzemeltetni.

2.3. A Bérleményen belül telepíteni és üzemeltetni kívánt berendezéseket, a tartószerkezeteken elhelyezett antennák típusát, darabszámát, az összekötő kábelrendszer kábeleinek és vezetékének típusát és darabszámát a Bérelő műszaki igényei szerint, a bérelt területen, szabadon módosíthatja a terület növekedése nélkül.

2.4. A Bérbeadó a Bérlemény bérbeadására a Bérbeadó képviselő testület 16/2018.(I.26.) számú határozata alapján jogosult.

3. A Szerződés időtartama

3.1. A Felek a jelen Szerződést az aláírás napjától 2029. június 15. napjáig tartó határozott időtartamra kötik (elsődleges időtartam).

3.2. A Szerződés hatálya automatikusan meghosszabbodik 5 (öt) évvel, amennyiben a Bérelő a Szerződés lejáratát 180 nappal megelőzően nem nyilatkozik, hogy a Szerződést nem kívánja meghosszabbítani. A Szerződés hatálya ezt követően automatikusan minden alkalommal 5 (öt) évvel (kiterjesztett időtartam) meghosszabbodik, amennyiben a Bérbeadó vagy a Bérelő a Szerződés lejáratát 180 nappal megelőzően nem nyilatkozik, hogy a Szerződést nem kívánja meghosszabbítani.

4. A Bérbeadó jogai és kötelezettségei

4.1. A Bérbeadó kijelenti és szavatolja, hogy jogosult a Bérlemény felett rendelkezni, a Bérlemény nem minősül köztulajdonnak, nem idegenítették el harmadik személyek részére, nem adták bérbe, nem képezi bírósági, kisajátítási vagy más vita tárgyát, nincs lefoglalva, per-, teher-, igény- és szolgálatmentes.

4.2. Amennyiben a kivitelezési munka a hatályos jogszabályi előírások alapján építési engedélyhez kötött tevékenységnek minősül, úgy a Bérbeadó kifejezetten, véglegesen és visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy a Bérelő az építési, a későbbiekben a használatbavételi, vagy más hatósági eljárást saját nevében kezdeményezzen és lefolytasson. A Bérbeadó, a jogszabályi

előírások alapján az engedélyezési eljárásokhoz szükséges tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozatát véglegesen és visszavonhatatlanul megadja. Bérbeadó az esetlegesen szükséges talajmechanikai vizsgálatok és/vagy alapfeltáráshoz hozzájárulását jelen Szerződés aláírásával megadja.

4.3. A Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy biztosítja a Bérelő, a Bérelő megbízottai illetve vállalkozói számára az Állomás területére történő bejutást az év az 365 (366) napján, napi 24 órában. Ezen kötelezettségének megszegéséből eredő kárért a Bérbeadó teljes felelősséggel tartozik. A bejutás biztosításának megkönnyítése érdekében a Bérbeadó hozzájárul, hogy a Bérelő az ingatlan bejáratánál, kulcsait tartalmazó ún. csőszéfet (keysafe) létesítsen.

4.4. Szükség esetén az ingatlanon Bérelő Bérbeadóval egyeztetett nyomvonalon megközelítési utat építhet a Bérleményhez a legközelebbi közterület irányából.

4.5. A Bérbeadó a jelen Szerződés aláírásával visszavonhatatlanul hozzájárul, hogy a Bérelő az Állomás energia- és átviteltechnikai ellátásához szükséges föld- és/vagy légkábelt a jelen Szerződésben meghatározott ingatlan Bérbeadóval egyeztetett területén átvezesse, amelyért a Bérleti díjon felül egyéb díjat, követelést nem jogosult a Bérelővel szemben érvényesíteni.

4.6. A Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen Szerződés megkötéséhez és aláírásához a Bérbeadó részére a saját érdekkörében felmerült okból jóváhagyás vagy engedély szükséges, annak beszerzése és az ezzel kapcsolatos költségek a Bérbeadót terhelik.

4.7. A Bérbeadó a Bérelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult az ingatlant harmadik személynek bérbe adni, vagy más módon rendelkezésére bocsájtani távközlési hálózat építéséhez vagy üzemeltetéséhez, vagy olyan más tevékenységhez, amely az Állomás rendeltetésszerű működését befolyásolhatja. A Bérelő köteles hozzájárulását megadni, amennyiben a harmadik személy tevékenysége a Bérelő tevékenységét bizonyítottan nem zavarja.

4.8. A Bérbeadó tudomásul veszi, hogy a Bérleményen felépítendő, a Bérelő tulajdonában lévő Állomás közvetlen környezetében csak olyan tevékenységet folytathat, amely a Bérelő által nyújtott távközlési szolgáltatást nem akadályozza. Akadályozónak minősülhet például az üzemelő Állomás antennái előtt elhelyezésre kerülő hirdetőtábla, egyéb magas építmény létesítése, vagy olyan távközlési, illetve egyéb műszaki berendezés üzembe helyezése, amely az Állomás működését zavarja.

4.9. A Bérbeadó kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen Szerződésben meghatározott ingatlanon az általa esetlegesen tervezett – az Állomás működését, üzemeltetését érintő – építési tevékenységgel kapcsolatosan egyeztetést folytat Bérelővel és a kivitelezési munkálatokat kizárólag Bérelő jóváhagyásával kezdheti meg. Az egyeztetés elmaradásával vagy hiányosságaival a Bérbeadó a Bérelőnek okozott kár megtérítésére köteles.

4.10. A Bérbeadó a Bérelő előzetes írásbeli hozzájárulásával jogosult a jelen Szerződésből eredő jogait és kötelezettségeit harmadik személyre átruházni, engedélyezni vagy bármely más módon átengedni.

4.11. A Bérbeadó teljes körű és feltétlen szavatosságot és kötelezettséget vállal, hogy amennyiben a Bérleményt vagy az egész ingatlant, amelyben a jelen Szerződés tárgyát képező

Bérlemény található bármilyen formában elidegeníti vagy megterheli, akkor a Bérlemény tulajdonjogát, vagy azzal kapcsolatos bármely jogot megszerző harmadik személy köteles betartani a jelen Szerződésben meghatározottakat. Az ennek elmaradásával vagy hiányosságával a Bérlőnek okozott teljes kárért a Bérbeadó felel. Az új tulajdonos, vagy más jogosult a jelen Szerződést nem mondhatja fel a határozott időtartam elteltéig.

4.12. A Bérbeadó előzetesen köteles a Bérlőt írásban tájékoztatni a Bérleményt magában foglaló ingatlan esetleges speciális kötelező előírásairól (pl.: SzMSz, Házirend, tűz-, balesetvédelmi előírások, stb.).

4.13. A Bérbeadó köteles a Bérleményt magában foglaló ingatlant vagy ingatlanrészt az Állomás fennállása alatt a Szerződés céljára tekintettel rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban tartani.

5. A Bérlő jogai és kötelezettségei

5.1. A Bérlő a Bérleményt – a 2.2. pontban és a későbbiekben készítendő kiviteli tervben meghatározottak szerinti – az Állomása elhelyezésére és üzemeltetésére használhatja.

5.2. A Bérlő kötelessége a Bérleményben felszerelt, elhelyezett berendezéseinek, eszközeinek karbantartása, előírás szerinti üzemeltetése.

5.3. A Bérlő kötelezettséget vállal arra, hogy az Állomása üzemeltetésénél a vonatkozó és hatályos magyar szabványokat és biztonságtechnikai előírásokat betartja, és azok betartásáról gondoskodik, továbbá az általa létrehozni kívánt létesítmény felépítéséhez a szükséges hatósági engedélyeket beszerzi. A Felek megállapodnak, hogy a Bérlő az engedélyek megszerzésének megghiúsulása, módosulása illetőleg azok esetleges visszavonása, gazdasági érdekei változása vagy hálózatának módosulása esetén jogosult rendes felmondással harminc (30) napos felmondási idővel felmondani a jelen Szerződést minden további jogkövetkezmény nélkül.

5.4. A Bérlő által felszerelt összes berendezés és felszerelés a Bérlő tulajdonában marad.

5.5. A Bérlő az Állomás építése, üzemeltetése, átalakítása vagy korszerűsítése során a Bérlemény uralkodóingatlanában bizonyítottan neki felróhatóan okozott károkat, –ide értve az esetleges zöldkárokat is-, hibákat, sérüléseket megtéríteni vagy a saját költségén azonnal helyreállítani, kijavítani köteles.

5.6. A Bérlő kijelenti, hogy berendezései az ingatlanon működő, a hatályos szabályoknak, előírásoknak és szabványoknak megfelelő műszaki berendezéseket (rádió, televízió, számítógép), valamint a Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság rádióengedélyével rendelkező egyéb híradástechnikai berendezések működését nem zavarják és az Állomás eleget tesz a 0 Hz-300 GHz közötti frekvenciatartományú elektromos, mágneses és elektromágneses terek lakosságra vonatkozó egészségügyi határértékeiről szóló 63/2004. (VII. 26.) ESzCsM rendeletben, illetve a mindenkor hatályos jogszabályokban meghatározott egészségügyi határértéknek.

5.7. A Bérelő feladata és kötelessége, hogy munkatársaival, megbízottaival és alvállalkozóival – a 4.12. pont szerinti, - a Bérbeadó üzemeltetési rendjét, speciális előírásait, tűz-, munka- és balesetvédelmi, és más egyéb kötelező előírásait megismertesse, és azokat betartsa és betartassa.

5.8. A Felek megállapodnak, hogy a Bérelő tevékenységével kapcsolatos valamennyi költség a Bérelőt terheli.

5.9. A Bérelő a Bérleményben a bérelt terület nagyságának növekedését eredményező műszaki átalakítást igénylő munkálatok elvégzésére a Bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulásával jogosult.

5.10. A Bérelő köteles tájékoztatni a Bérbeadót a jelen Szerződésben rögzített jogainak és kötelezettségeinek harmadik fél részére történő átruházásáról, engedélyezéséről, vagy a Szerződés átruházásáról. A Bérleményt a Bérelő a Bérbeadó egyidejű tájékoztatásával úgy jogosult albérletbe vagy harmadik személy használatába adni, hogy az albérelő és a használó magatartásáért úgy felel, mintha a Bérleményt maga használta volna.

5.11. A Bérelő a 2.2. pontban megjelölt nagyságú területen, a Bérleményen belül jogosult a Bérbeadó tájékoztatása mellett, átalakítási, karbantartási, korszerűsítési munkálatokat végezni.

5.12. A Bérelő köteles más harmadik távközlési szolgáltató, a Bérelő Bérleménye területén belülré és a Bérelő által kiépített műszaki infrastruktúrára történő betelepülése esetében a Bérbeadó részére 20% bérleti díj felárat fizetni. Amennyiben a betelepülő részére többlet helyigény szükséges, úgy arról a betelepülő más harmadik fél és a Bérbeadó külön, jelen Szerződéstől független megállapodást kötnek.

6. Bérleti díj

6.1. Bérleti díj és fizetési feltételek

Bérleti díj	800.000 Ft/év azaz nyolcszázezer forint/év mely összeg az ÁFA-t nem tartalmazza
Bérleti díj érvényessége:	2018. december 31.
Díjfizetés esedékessége	Negyedéves
Bérbeadó bankszámlaszáma	11741031-15451615
Bérelő számlázási címe	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. 1134 Budapest, Váci út 35.

A Bérelő a bérleti díjat negyedévenként előre köteles megfizetni, a Bérbeadó által kibocsátott számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalás útján a Bérbeadó bankszámlaszámára.

6.2. Az első számla kiállításának időpontja

A Bérbeadó a bérleti díjra a kivitelezés megkezdése napját követően jogosult, melyet a Bérelő címére számlázhat. A kivitelezés megkezdését követő első számla tartalmazza a kivitelezés

megkezdése napjától a kivitelezés megkezdése félévének utolsó napjáig számított bérleti díj időarányos összegét. A kivitelezés megkezdését követő első számlán a Bérbeadó a teljesítés időpontjaként a kivitelezés megkezdése napját követő 30. napot jelöli meg, mely nap megegyezik a fizetés esedékességével.

6.3. A Bérbeadó köteles a számláján a Szerződés/Állomás azonosítóját (**NO34567 Rétság**) és a számlázási időszakot feltüntetni, ellenkező esetben a Bérlő jogosult a számlát, mint azonosításra alkalmatlant visszaküldeni.

6.4. A Bérlő fizetési késedelme esetén a Bérbeadó 30 napos fizetési póthatáridő megjelölésével fizetési felszólítást küld a Bérlőnek. A Bérbeadó a késedelem napjától jogosult a Polgári Törvénykönyv 6: 48. § (1) bekezdésében meghatározott mértékű késedelmi kamatra. A bérleti díj megfizetésének elmulasztása esetén a Bérbeadó jogosult a Szerződést felmondani, ha a Bérlő a póthatáridő elteltéig sem fizetett. A Felek megállapodnak, hogy a Bérbeadó a jelen Szerződést a jelen pontban meghatározott eseten kívül felmondással nem szüntetheti meg.

6.5. A bérleti díj tartalmazza a Bérbeadó által a Szerződés alapján nyújtott összes szerződésszerű teljesítés ellenértékét. A Bérbeadó a Szerződésben meghatározott bérleti díjon felül egyéb díjat, kiadást, rezsit illetve költséget, vagy bármilyen más jogcímen követelést nem jogosult a Bérlővel szemben érvényesíteni. A Szerződés bármilyen okból történő megszűnése esetén a Felek elszámolnak egymással úgy, hogy a Bérlő a bérleti díj fizetésére a Bérlemény tényleges használatának utolsó napjáig köteles. Arra az időre, amely alatt a Bérlő a Bérleményt a saját felróható magatartásán kívül felmerült okból nem használhatja, bérleti díj nem jár. A Bérlő által előre fizetett bérleti díj visszatérítésére a Bérbeadó a Bérlő által elkészített elszámolás kézhezvételét követő 8 napon belül köteles. Amennyiben a Bérlő a Bérleményt a Szerződés megszűnését követően nem adja vissza a Szerződésben meghatározottaknak megfelelően, úgy használati díj fizetésére köteles, melynek napi összege megegyezik a félévre érvényes bérleti díj 1/180-ad részével.

6.6. A Bérbeadó jogosult a bérleti díjat 2019. január 1. napjától évente módosítani a tárgyévet megelőző évre (az év január-december időszakára) vonatkozó, a KSH által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex változás mértékéig. A módosított bérleti díjat a Bérbeadó a jelen Szerződésben meghatározottak szerint kiállított tárgyévre szóló számláiban jogosult érvényesíteni. A Bérbeadó jelen pontban meghatározott módosítási és a bérleti díjra vonatkozó igénye az esedékesség időpontjától számított egy év alatt évül el.

7. A Bérlemény átadás-átvétele, berendezése, átalakítása és visszaadása

7.1. A bérlet kezdetekor a Bérlemény munkaterület átadás-átvételéről jegyzőkönyv készül, mely tartalmazza a Bérlemény állapotának és felszereltségének leírását, és amelyet mindkét Fél meghatalmazott képviselője aláír.

7.2. A Bérleményen és a meglévő berendezéseken a Bérlő szükség esetén jogosult az indokolt műszaki változtatásokra.

7.3. Az elsődleges, vagy a kiterjesztett bérleti időtartam lejártát követően, ha a Szerződés meghosszabbítására nem kerül sor, vagy ha a fentiekben foglaltak szerint a Bérlő visszaadja a

Bérleményt, a felszereléseket jogosult elszállítani. A Bérbeadó megállapodhat a Bérelővel a berendezés, illetve a változtatások megtartásáról, amennyiben kifizeti a Bérelőnek az ingatlan értékét növelő változtatások ellenértékét, a Felek a Ptk. 6:337. § alkalmazását kizárják. A Bérelő a Bérlemény visszaadásakor az általa okozott hibák elhárításán kívül semmilyen átalakítási vagy felújítási munka elvégzésére nem köteles. Ha a Bérelő a Bérleményt jogosulatlanul alakította át, a Bérbeadó felhívására köteles a szerződésszerű használattal járó és a természetes elhasználódás figyelembe vételével az eredeti állapotot helyreállítani.

7.4. A Bérlemény visszaadásáról a Felek jegyzőkönyvet készítenek, amelyet meghatalmazott képviselőik írnak alá.

7.5. A Bérbeadó a bérlet tartama alatt szavatol a Bérlemény per-, és igénymentességéért. A Bérbeadó teljes körű és feltétlen szavatosságot vállal azért, hogy a Bérlemény vonatkozásában harmadik személyt nem illet meg előbérleti, szolgalmi, használati, rendelkezési vagy birtokjog, vagy bármilyen más jog, amely a Bérelő jogainak gyakorlását vagy a Bérlemény zavartalan használatát akadályozza, vagy korlátozza. A Bérbeadó felelősséget vállal a Bérelőnek a Bérleményben a jelen Szerződés szerint elhelyezett technikai eszközei és az ezek áramellátását biztosító vezetékek biztonságáért.

8. Az Állomás energiaellátása

8.1. A Bérelő az Állomás villamosenergia-ellátása érdekében törekszik arra, hogy a területileg illetékes hálózati engedéllyessel vagy a jogosult energiakereskedővel kössön szerződést és főmérőt építsen ki. A Bérelő az elektromos energia költségeket közvetlenül az energiakereskedőnek vagy az áramszolgáltatónak fizeti meg.

8.2. A Bérbeadó a jelen Szerződés aláírásával hozzájárul, hogy a Bérelő, a tárgyi ingatlanon, vagy az ingatlan közelében elérhető, méretlen fogyasztói villamos hálózatról, saját költségén főmérős csatlakozási pontot és mérőhelyet alakítson ki. A Bérbeadó vállalja, hogy együttműködik a Bérelővel az Állomás működéséhez szükséges, az ingatlant érintő, azon áthaladó mért elektromos kábelyomvonal kijelölésében. A Bérelő tájékoztatja a Bérbeadót, hogy az Állomás villamos teljesítmény igénye várhatóan maximum 3 x 10A.

8.3. Abban az esetben, ha a Bérelő műszaki, biztonságtechnikai vagy gazdasági okokból nem tudja kiépíteni a - 8.1 pontban leírtak szerint - a Bérbeadótól független energiaellátó rendszert, úgy a Bérbeadó biztosítja a Bérelő számára a szükséges villamos energiát és a saját villamosenergia-hálózatához történő csatlakozásának lehetőségét. Ebben az esetben a Bérelő az elfogyasztott villamos energia ellenértékét a Bérbeadónak megtéríti, a Bérelő által telepítésre került almérővel mért fogyasztás alapján. Az almérés műszaki és gazdasági feltételeit a Felek energiavételezési megállapodásban rögzítik. A Bérbeadó ez esetben köteles az Állomás számára kiépített és a folyamatos működéshez szükséges áramellátás fenntartására az Állomás fennállásáig.

9. Vis maior

9.1. Egyik Fél sem köteles helytállni a Szerződés szerinti nyilatkozatai, szavatosságvállalásai, feltételei vagy kötelezettségei bármilyen, vis maiornak minősülő eseményből fakadó késedelméért vagy nem teljesítéséért. Vis maiornak minősül különösen az elháríthatatlan erőhatalom, a műhold, földi távközlés hálózat, vagy más szétesztási mód, legyőzhetetlen erőhatalomból, elemi csapásból származó, vagy egyéb hasonló okból származó, a Feleknek fel nem róható meghibásodása. A vis maior okán késedelmesen teljesítő vagy nem teljesítő Fél minden indokolt erőfeszítést köteles megtenni annak érdekében, hogy a lehető leghamarabb folytathassa nyilatkozatai, szavatosságai, vállalásai vagy kötelezettségei teljesítését, azzal a feltétellel, hogy amennyiben a teljesítés 30 (harminc) napon belül nem folytatható, a Bérelő jogosult 30 (harminc) napos felmondási határidővel felmondani a Szerződést.

10. A szerződés megszűnése

10.1. A jelen Szerződés megszűnik, amennyiben:

- a határozott időtartam lejár;
- a határozott (elsődleges), illetve a kiterjesztett időtartam lejártát megelőzően a Szerződés 3.2. pontjában foglaltaknak megfelelően a Felek megszüntetik;
- a Felek közös megegyezéssel megszüntetik;
- a jelen Szerződésben meghatározott esetekben; vagy
- a Bérlemény megsemmisül.

11. Értesítések

A Feleknek a Szerződés teljesítésével kapcsolatban minden nyilatkozatot, értesítést írásban kell közölniük. A Felek a szerződéses nyilatkozataikat egymással személyes átadással, vagy a Szerződésben rögzített címre feladott könyvelt postai küldeményben kötelesek közölni. A Felek a Szerződésben rögzített adataikban bekövetkezett változásokról egymást haladéktalanul írásban kötelesek tájékoztatni. A tájékoztatás elmulasztásából származó bármilyen jogkövetkezmény a mulasztó Felet terheli. A kapcsolattartásra kijelölt személyek:

A Bérbeadó részéről

Cégnév/Intézmény:	Rétság Város Önkormányzata
Kontakt személy:	Hegedűs Ferenc polgármester
Cím:	2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Telefon:	30/940 50 74
E-mail:	polgarmester@retsag.hu

A Bérelő részéről

Számlázással kapcsolatos ügyekben:

Cégnév:	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft
Divízió:	Mobil telekommunikációs osztály
Cím:	1134 Budapest, Váci út 35.
Telefon:	munkaidőben +36 70/466-6292
E-mail:	allomasszamlazas@digi.co.hu

Szerződéses ügyekben:

Cégnév:	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft
Divízió:	Mobil telekommunikációs osztály
Név:	Németh Zsófia
Cím:	1134 Budapest, Váci út 35.
Telefon:	+36 70/320-6453
E-mail:	zsofia.nemeth@digi.co.hu

Üzemeltetési ügyekben:

Cégnév:	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft
Divízió:	Mobil telekommunikációs osztály
Cím:	1134 Budapest, Váci út 35.
Telefon:	+36 70 984 6845
E-mail:	mobilkarbantartas@digi.co.hu

12. Egyéb rendelkezések

12.1. A Felek megállapodnak, hogy minden információ, amelyet a Felek akár szóban vagy írásban, direkt vagy indirekt módon a másik Fél tudomására hoznak, bizalmasan, üzleti titokként kezelendő. A Felek nem jogosultak bizalmas információ átadására harmadik személy részére, és nem használhatják azt fel a másik Fél kifejezett, előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül. A jelen Szerződés tekintetében titkosnak és bizalmasnak minősül minden olyan információ, tekintet nélkül arra, hogy az mikor keletkezett és mikor jutott a Felek birtokába, valamint arra, hogy az adathordozón rögzítésre került-e vagy sem, amely a másik Fél működésére, eljárásaira, terveire, szándékaira, koncepcióira, know-how-jára, kereskedelmi titkaira, piaci lehetőségeire, üzleti kapcsolataira vagy egyéb üzleti ügyeire vonatkozik.

12.2. A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény vonatkozó rendelkezéseit kell alkalmazni.

12.3. A Felek a vitás kérdéseiket tárgyalások útján kívánják rendezni. Amennyiben ez sikertelen lenne, a polgári perrendtartásról szóló törvény szerint hatáskörrel és illetékességgel rendelkező bíróság jár el.

12.4. A Bérelő nem felel a Bérleményen elhelyezett berendezései és felszerelései által okozott olyan károkért, amelyek a Bérelő érdekkörén kívül eső okból következtek be, A Felek megállapodnak, hogy a Ptk. 6:337. § -ban meghatározott zálogjog alkalmazását kizárják.

12.5. A jelen Szerződés vagy annak bármely rendelkezése kizárólag írásban, mindkét Fél cégszerű aláírásával módosítható.

12.6. A Bérbeadó nyilatkozik, hogy az általa megadott és a jelen Szerződésben meghatározott számlaszám hiteles, továbbá vállalja, hogy annak változásáról a Bérelő részére minden esetben cégszerűen aláírt írásbeli nyilatkozatba foglalt értesítést küld. Amennyiben a Bérelő a Szerződésben megjelölt, vagy azt követően vele ismertetett számlaszámra teljesít kifizetést, a teljesítéssel kapcsolatban semmilyen felelősség nem terheli. A Bérbeadó a jelen pontban meghatározott nyilatkozatáért teljes körű és feltétlen felelősséget vállal, megvédi és mentesíti a Bérelőt minden, a nyilatkozattal kapcsolatban felmerült felelősség alól, és megtéríti a Bérelő felmerült teljes kárát.

12.7. Mindkét Fél kifejezetten lemond a törvény által lehetővé tett körben arról, hogy a másik Fél vezető tisztségviselőjével szemben a jelen Szerződéssel összefüggésben bármilyen kártérítési vagy egyéb igényt érvényesítsen. A másik Fél vezető tisztségviselői erre a felelősségkorlátozásra közvetlenül hivatkozhatnak.

12.8. A jelen Szerződés a Felek teljes megállapodását tartalmazza, és hatályon kívül helyez minden korábbi, a jelen Szerződés létrejöttét megelőző akár szóbeli, akár írásbeli ajánlatot, ígéretet, megállapodást, intézkedést vagy tárgyalást. A jelen Szerződéssel kapcsolatos üzletági szokások csak annyiban válnak a jelen Szerződés részévé, amennyiben azokról a jelen Szerződés kifejezetten rendelkezik, vagy az a Bérelő jelen Szerződéssel elérni kívánt céljai érdekében szükséges.

A jelen Szerződést a Felek elolvasták, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag 4 példányban aláírták.

Rétság, 2018. február

Budapest, 2018. február

.....
Rétság Város Önkormányzata
Bérbeadó
Hegedűs Ferenc polgármester

.....
DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.
Bérelő
Florin Ungureanu ügyvezető

**1. sz. Melléklet
Ingatlan tulajdoni lap**

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

NMKH RÉTSÁGI JÁRÁSI HIVATALA
Rétság 2651, Rákócziút 20. Pf.:15.

Oldal: 1/2

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/1135/2018

2018.02.01

RÉTSÁG

Szektor : 53

Külterület 05/30 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület
ha m2

kat.t.jöv.
k.fill.

alosztály adatok
ter. kat.jöv.
ha m2 k.fill

. szántó

4

2904

8.95

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32104/2002.05.22

eredeti határozat: 32701/1999.07.29

jogcím: átadás 30328/1996.01.17

jogállás: tulajdonos

név: RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

cím: 2651 RÉTSÁG Rákóczi út 20

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32104/2002.05.22

eredeti határozat: 32701/1999.07.29

Bányászolgalmi jog

eredeti határozat száma: 31.940/1987.

jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790

cím : BUDAPEST Október huszonharmadika 6.19

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32104/2002.05.22

Önálló szöveges bejegyzés a 05/22 hrsz. megosztásából alakult.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 32204-2/2003.05.29

Vezeték jog

116 m2-re.

jogosult:

név: ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI ÁRAMSZOLGÁLTATÓ RT. SALGÓTARJÁNI RÉGIÓKÖZPONT

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Rákóczi út 54

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 33620/2011.06.14

Vezeték jog

VMM-120/2011 engedély számú (18226) Rétsági alállomás 1. sz. 20 kV-os fennálló vezeték javára a vízrajz szerinti 116 m² terület nagyságra.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 13804495

cím : 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

**2. sz. Melléklet
Térképmásolat**

NMKH RÉTSÁGI JÁRÁSI HIVATALA
Rétság 2651, Rákóczi út 20. Pf.:15.

E-hiteles térképmásolat

2018.02.01 15:27:02

Helyrajzi szám: RÉTSÁG külterület 5/30

Megrendelés szám: 7/53/2018

Méretarány: 1:2000

Térrajzszám:

06877980002018



A térképmásolat a kiadást megelőző napig megegyező az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával.

Tulajdonosi hozzájárulás

Az ingatlan adatai:

Ingatlan címe:	Rétság, külterület 05/30 hrsz.
Helyrajzi szám:	Rétság, külterület 05/30 hrsz.
Terület:	távközlési torony elhelyezésére kijelölt 150m ² nagyságú terület

Tulajdonos adatai:

Név/cégnév:	Rétság Város Önkormányzata
Székhely:	2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Adószám:	1573492-2-12

Tulajdonos a fenti ingatlanon elhelyezendő **N034567 Rétság** kódszámú DIGI mobiltelefon bázisállomás létesítéséhez és működtetéséhez szükséges engedélyek, felhatalmazások megszerzéséhez szükséges feltétlen és visszavonhatatlan tulajdonosi hozzájárulását – a bérleti időszakra vonatkozóan – megadja.

Tulajdonos meghatalmazza a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft-t, hogy a kizárólagos tulajdonát képező Rétság, külterület 05/30 hrsz. alatti ingatlannak távközlési torony elhelyezésére kijelölt 150m² nagyságú területére vonatkozóan a más célú hasznosítási eljárását a DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft. saját költségére megindítsa és lefolytassa.

Rétság, 2018. február

.....
Rétság Város Önkormányzata
Tulajdonos
Hegedűs Ferenc polgármester

TILTAKOZUNK

(1)

A Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testületének 130/2018 (VI.29) KT. határozata ellen. Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 130/2018 (VI.29) KT. határozatában bérleti szerződést kötött a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft-vel, hogy a 05/30 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra a Kft. bázisállomást hozhat létre. (mobiltornyot alakíthat ki)

A fenti beruházás ellen tiltakozunk, a helyszín kiválasztása miatt, mivel az túl közel van a lakott területhez. Rétságban lehet találni ennél megfelelőbb helyet is.

Kérjük az Önkormányzatot, a fenti határozatát vonja vissza!

Rétsági Lakosok

Sor-szám	Név	Lakcím	Aláírás
1.	SZÜCS ATTILA	Rétság Takaréknál u 15	[Signature]
2	GAJ ZSÉLA	Rétság Takaréknál u 15	[Signature]
3	GAJ ZSÉLTNÉ	Rétság Takaréknál u 15	Gaj Zséltné
4	GAJ ZSOLT	Rétság Takaréknál u 15	Gaj Zsolt
5	MEDVESEI LÁSZLÓVNÉ	Rétság Takaréknál u 13	[Signature]
6	FALOVECZKI ANTALNÉ	Rétság Takaréknál u 12	Faloveczki Antalné
7	FALOVECZKI RITA	Rétság Takaréknál u 12	Faloveczki Rita
8	Bencsik György	Rétság Petöfi u 15	Bencsik György
9	Bencsik György	Rétság Petöfi u 15	Bencsik György
10	Oláh Sándor	Rétság Mező u. 32	Oláh Sándor
11	Gundén Ernő	Rétság Rózsa völgyi út 21A	Gundén
12	Rózsa Móna	2651 Rétság Mező u. 32	Rózsa Móna
13	OLÁH KÁLMÁN	Rétság Mező u 32	Oláh Kálmán
14	OLÁH CSABKA	Rétság Mező u 32	Oláh Csaba
15	OLÁH SÁNDOR	Rétság Mező u. 32	Oláh Sándor
16	Ocsorai István	Rétság Rákóczi út 9	Ocsorai
17	RESKÓ ÉVA	RÉTSÁG RÁKÓCSI ÚT 24	Reskó Éva
18	SZILÁGYI NORBERT	RÉTSÁG RÁKÓCSI ÚT 24	Szilágyi Norbert
19	VARGA FERENC	RÉTSÁG RÁKÓCSI ÚT 25	Varga Ferenc
20	GARANCI HORRILTA	RÉTSÁG TAKARÉK U.1	[Signature]
21	GARANCI ANETT	Rétság Takaréknál u 15	GaranCI Anett

2019.08.23
 Aláírattam: [Signature]

TILTAKOZUNK

(2)

A Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testületének 130/2018 (VI.29) KT. határozata ellen. Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 130/2018 (VI.29) KT. határozatában bérleti szerződést kötött a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft-vel, hogy a 05/30 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra a Kft. bázisállomást hozhat létre. (mobiltornyot alakíthat ki)

A fenti beruházás ellen tiltakozunk, a helyszín kiválasztása miatt, mivel az túl közel van a lakott területhez. Rétságon lehet találni ennél megfelelőbb helyet is.

Kérjük az Önkormányzatot, a fenti határozatát vonja vissza!

Rétsági Lakosok

Sor-szám	Név	Lakcím	Aláírás
1	LESZÁK JÁNOS	2651 RÉTSÁG BÚZAVIRÁG U.36	Leszák János
2	LESZÁK JÁNOSNÉ	2651 RÉTSÁG BÚZAVIRÁG U.36	Leszák Jánosné
3	LESZÁK NORBERT	2651 RÉTSÁG BÚZAVIRÁG U.36	Leszák Norbert
4	SZTRUHÁR ISTVÁNNÉ	2651 RÉTSÁG, BÚZAVIRÁG U.30.	Sztruhár István
5	SZTRUHÁR VIKTÓRIA	2651 RÉTSÁG, BÚZAVIRÁG U.30.	Sztruhár Viktória
6	SZTRUHÁR KRISZTINA	2651 RÉTSÁG, BÚZAVIRÁG U.30.	Sztruhár Krisztina
7	ZACHAR PANNA	2651 RÉTSÁG, BÚZAVIRÁG U.30.	Zachar Panna
8	Podgár János	2651 Rétság, Takarékos út 28	Podgár János
9	BAKÓNÉ MEGYERIEZSÉBET	2651 Rétság, Jókai u. 35	Bakóné Megyeri Eszter
10	MENCZEL GYULA	2651 Rétság Petőfi út 60	Menczel Gyula
11	MENCZEL GYULÁNÉ	2651 Rétság Petőfi út 60	Menczel Gyuláné
12	BULEJSSZA FERENC	2651 RÉTSÁG Petőfi út 14	Bulejssza Ferenc
13	BULEJSSZA FERENCNÉ	2651 RÉTSÁG Petőfi út 14	Bulejssza Ferencné
14	HÁJDUK JÁNOSNÉ	2651 RÉTSÁG MIKSZÁTH. 37	Hájuduk Jánosné
15	BROZSEK VILMOS	2651 RÉTSÁG MIKSZÁTH. 37	Brozsek Vilmos
16	BROZSEK VILMOSNÉ	2651 RÉTSÁG MIKSZÁTH. 37	Brozsek Vilmosné
17	GYATHEL ERICA	2651 RÉTSÁG MIKSZÁTH. 37	Gyathel Erica
18	Szombati János	2651 Rétság Mikszáth út 8	Szombati János
19	Zatyfóné Bach Anikó	2651 Rétság Jásztelkei u. 37	Zatyfóné Bach Anikó
20	Kaba István	2651 Rétság, Takarékos út 22	Kaba István
21.	BÁHÁZS ANNA	2651. Rétság Tolcsvai út 21	Báházs Anna

2018. 02. 23

Atyafiu... ..

TILTAKOZUNK

(3)

A Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testületének 130/2018 (VI.29) KT. határozata ellen. Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 130/2018 (VI.29) KT. határozatában bérleti szerződést kötött a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft-vel, hogy a 05/30 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra a Kft. bázisállomást hozhat létre. (mobiltornyot alakíthat ki)

A fenti beruházás ellen tiltakozunk, a helyszín kiválasztása miatt, mivel az túl közel van a lakott területhez. Rétságon lehet találni ennél megfelelőbb helyet is.

Kérjük az Önkormányzatot, a fenti határozatát vonja vissza!

Rétsági Lakosok

Sor-szám	Név	Lakcím	Aláírás
1	MAJER FERENC	RÉTSÁG KÖRTEFA 12	Majer Ferenc
2	MAJER FERENC	Rétság Körtefa út 12	Majer Ferenc
3	MORAVCSIK BELÉNÉ	Rétság Körtefa út 5.	Moravcsik Béléné
4	ERDÉLY ATTILA	RÉTSÁG KÖRTEFA u. 14	Erdély Attila
5	Beszkovszki Ferenc	Rétság Takarékosk út 20	Beszkovszki Ferenc
6	Majer Béléné	Rétság Baranyos út 24.	Majer Béléné
7	Hajnos László	Buzsáki Rétság	Hajnos László
8	Torma István	Rétság Buzsáki út 14	Torma István
9	SIPÓS JÓZSEF	Rétság Baranyos út 1.	Sipos József
10	Sipos József	Rétság Baranyos út 1.	Sipos József
11	VARGA LÁSZLÓ	RÉTSÁG TAKÁREKOSK	Varga László
12	Hegedűs László	RÉTSÁG, RÓZSAVÖLGY 34	Hegedűs László
13	Hegedűs László	Rétság, Rózsavölgy u. 34	Hegedűs László
14	Ö. HORVÁTH BELÉNÉ	Rétság Kötelek u. 31.	Ö. Horváth Béléné
15	Gulyás Ferenc	Rétság Körtefa út 26.	Gulyás Ferenc
16	Csorbó József	RÉTSÁG KÖRTEFA ÚT 26.	Csorbó József
17	Zatykó József	Rétság Jácintteleki út 37.	Zatykó József
18	Urban József	Rétság Iskola Tév 4.	Urban József
19	LŐRINCZ KÁROLY	Rétság Miklós u. 29.	Lőrincz Károly
20	Urban Sándor	Rétság Iskola Tév 4. 33	Urban Sándor
21	Szabó János	Rétság Körtefa út 26	Szabó János

2018.02.23

Attila Szabó

TILTAKOZUNK

14

A Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testületének 130/2018 (VI.29) KT. határozata ellen. Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 130/2018 (VI.29) KT. határozatában bérleti szerződést kötött a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft-vel, hogy a 05/30 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra a Kft. bázisállomást hozhat létre. (mobiltornyot alakíthat ki)

A fenti beruházás ellen tiltakozunk, a helyszín kiválasztása miatt, mivel az túl közel van a lakott területhez. Rétságon lehet találni ennél megfelelőbb helyet is.

Kérjük az Önkormányzatot, a fenti határozatát vonja vissza!

Rétsági Lakosok

Sor-szám	Név	Lakcím	Aláírás
1	Bécsi László	Rétság Korányi F. 2	Bécsi László
2	Bécsi Róbertné	Rétság, Józsefteleki út 23.	Bécsi Róbertné
3	Bécsi Róbert	Rétság Józsefteleki út. 23	Bécsi Róbert
4	BÉCSI LÁSZLÓ	2651 Rétság Korányi F. 2	Bécsi László
5	DRAJKÓ VILMOS	2651 Rétság, Rózsavölgy u. 5	Drajko Vilmos
6	DRAJKÓ VILMOSNÉ	2651 Rétság, Rózsavölgy u. 5	Drajko Vilmosné
7	LAJLÓ RICHARD	2651 RÉTSÁG TAVARÉK U. 7	Lajló Richárd
8	Tóth Sándorné	2651 Rétság Tóth u. 2	Tóth S.
9	Tóth Sándor	2651 Rétság Tóth u. 2	Tóth S.
10	DAVID MÁRTA	2651 Rétság, Rózsavölgy u. 35.	David Marta
11	LESTVÁN MIHÁLY	2651 Rétság Búzavirág út 20	Lestván Mihály
12	LESTVÁN MIHÁLYNÉ	— — —	Lestván Mihályné
13	Sárai János	2651 Rétság Búzavirág u. 21	Sárai János
14	VIRÁG SÁNDORNÉ	2651 Rétság Búzavirág u. 19	Virág Sándorné
15	Bécsi Róbert	2651 Rétság Róbertné u. 10	Bécsi Róbert
16	KALYAR GÉORGE	2651 RÉTSÁG KÖRÖSTÁNY U. 24	Kalyar Géorge
17	SZABADONÉ KISSA KATALIN	2651 RÉTSÁG ZRINYI U. 20	Szabadoné Kiss Katalin
18	VÁRSZEGI ISTVÁNNÉ	2651 RÉTSÁG BÚZAVIRÁG U. 32	Várszegi Istvánné
19	VÁRSZEGI ISTVÁN	2651 RÉTSÁG BÚZAVIRÁG U. 32.	Várszegi István
20	MAJER LŐSZILVÉNÉ	2651 RÉTSÁG BÚZAVIRÁG U. 34	Majer Lőszilvéné
21	MAJER LŐSZILVÉNÉ	2651 RÉTSÁG BÚZAVIRÁG U. 34	Majer Lőszilvéné

2018.08.28

A társaság... [Signature]

TILTAKOZUNK

(5)

A Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testületének 130/2018 (VI.29) KT. határozata ellen. Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 130/2018 (VI.29) KT. határozatában bérleti szerződést kötött a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft-vel, hogy a 05/30 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra a Kft. bázisállomást hozhat létre. (mobiltornyot alakíthat ki)

A fenti beruházás ellen tiltakozunk, a helyszín kiválasztása miatt, mivel az túl közel van a lakott területhez. Rétságon lehet találni ennél megfelelőbb helyet is.

Kérjük az Önkormányzatot, a fenti határozatát vonja vissza!

Rétsági Lakosok

Sor-szám	Név	Lakcím	Aláírás
1	Földnyosi Gábor	2651 Rétság, Szőlő u. 10	Földnyosi
2	Nagy Márta	2651 Rétság, Szőlő u. 10.	Nagy Márta
3	Nagy Attila	2651 Rétság, Szőlő u. 10.	Nagy Attila
4	Nagy Fozsif	2651 Rétság, Szőlő u. 10	Nagy Fozsif
5	Nagy Fozsif	2651 Rétság, Szőlő u. 10	Nagy Fozsif
6	Földnyosi Fozsif	2651 Rétság, Szőlő u. 10	Földnyosi Fozsif
7	SZABÓ JÁNOSNÉ	2651 Rétság, Köntefa u. 36.	Szabó Jánosné
8	SZEMÁN ILLÉS	2651 Rétság, Köntefa u. 25	Szemán Illés
9	SZEMÁN ILLÉSNE	2651 Rétság, Köntefa u. 25	Szemán Illésné
10	LOMEV DAI	2651 Rétság, Köntefa u. 13	Lomev Dai
11	Kozma János	2651 Rétság, Takaréka u. 31	Kozma János
12	KOZMÁNÉ VARGA KATALIN	2651 Rétság, Takaréka u. 31	Kozma Katalin
13	KOLLAR MADOLNA	2651. Rétság, Mikszáth u. 10.	Kollár Madolna
14	ORSZÁG JÁNOSNÉ	2651. Rétság, Búzavirág u. 5	Ország Jánosné
15	BAGINÉ SZÉKELY ADITA	2651. Rétság, Szőlő utca 30.	Bagine
16	ZEMENY SÁNDORINÉ	2651. Rétság, Köntefa u. h.	Zemeny Sándoriné
17	Papucsos Róza	2651 Rétság, Takaréka u. 46	Papucsos Róza
18	Grolnai István	2651 Rétság, Takaréka u. 46	Grolnai István
19	Tóth Fozsif	2651 Rétság, Takaréka u. 46	Tóth Fozsif
20	Lombard Imre	2651 Rétság, Takaréka u. 42	Lombard Imre
21	Lombard Imre	2651 Rétság, Takaréka u. 42	Lombard Imre

2018. 08. 22

Attila Koczka

TILTAKOZUNK

6

A Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testületének 130/2018 (VI.29) KT. határozata ellen. Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 130/2018 (VI.29) KT. határozatában bérleti szerződést kötött a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft-vel, hogy a 05/30 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra a Kft. bázisállomást hozhat létre. (mobiltornyot alakíthat ki)

A fenti beruházás ellen tiltakozunk, a helyszín kiválasztása miatt, mivel az túl közel van a lakott területhez. Rétságon lehet találni ennél megfelelőbb helyet is.

Kérjük az Önkormányzatot, a fenti határozatát vonja vissza!

Rétsági Lakosok

Sor-szám	Név	Lakcím	Aláírás
21	CIUKEAC-GÁLIK ZSOFIA	2651 RÉTSÁG RÓZSAVÖLGY U.14.	Ciukeac-Galik Zsófia
1	GÁLIKÉ DOMBI JUDIT	2651 RÉTSÁG Rózsavölgy u. 51.	Galiké Dombi Judit
2	GÁLIK JÓZSEF	2651 RÉTSÁG RÓZSAVÖLGY U.51.	Jósi / Józsi
3	CIUKEAC-DANIEL	2651 RÉTSÁG RÓZSAVÖLGY U.11.	Ciukeac
4	KASZA JÓZSEFNE	2651 RÉTSÁG RÓZSAVÖLGY U. 45.	Kasza Józsefne
5	MOLNÁR ISTVÁNNE	2651 Rétság Rózsavölgy U. 45.	Molnár Istvánne
6	MATYÓKA LAZÁRNE	2651 Rétság Rózsavölgy út 52	Matyóka Lászlóne
7	MATYÓKA LAZÁR	2651 Rétság Rózsavölgy u 52	Matyóka László
8	Fanni Katalin	2651, Rétság, Rózsavölgy U.50.	Fanni Katalin
9	GÖRBE JÁNOS	2651. Rétság Rózsavölgy 31.	Görbe János
10	BALLA ROLAND	2651 Rétság Rózsavölgy 46	Balla Roland
11	Medgyesi Péter	2651 Rétság Rózsavölgy út 12	Medgyesi Péter
12	Varga Nándor	2651 Rétság Rózsavölgy 31	Varga Nándor
13	MEDGYESI ZSÓKA	2651 RÉTSÁG RÓZSAVÖLGY U. 14	Medgyesi Zsóka
14	FEHER JÓZSEFNE	2651. RÉTSÁG, RÓZSAVÖLGY U. 22.	Feher Józsefne
15	FEHER JÓZSEF	2651 RÉTSÁG, RÓZSAVÖLGY U. 22.	Feher József
16	FORBÁGYI MANTON	2651 RÉTSÁG RÓZSAVÖLGY 23	Forbágyi Manton
17	Józsika Ádám	2651 RÉTSÁG RÓZSAVÖLGY U. 22	Józsika Ádám
18	Júlia Anna	2651 Rétság Kft út 105	Júlia Anna
19	DOSA NADLÓNE	2651 RÉTSÁG NÓGRÁDI U. 22.	Dosa Nadlóné
20	KRAMLIK LÁSZLÓ	2651 RÉTSÁG BIZÁNYOS U. 6	Kramlik László

2018.08.23

Aláírás: Bencsik J. Dr.

TILTAKOZUNK

7

A Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testületének 130/2018 (VI.29) KT. határozata ellen. Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 130/2018 (VI.29) KT. határozatában bérleti szerződést kötött a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft-vel, hogy a 05/30 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra a Kft. bázisállomást hozhat létre. (mobiltornyot alakíthat ki)

A fenti beruházás ellen tiltakozunk, a helyszín kiválasztása miatt, mivel az túl közel van a lakott területhez. Rétságon lehet találni ennél megfelelőbb helyet is.

Kérjük az Önkormányzatot, a fenti határozatát vonja vissza!

Rétsági Lakosok

Sor-szám	Név	Lakcím	Aláírás
1	Munkos Széni	2651 Nyírfa u. 7/2/1	Munkos Széni
2	Egyes Pálcsin	2651. Nyírfa ut 05	Egyes Pálcsin
3	Dudás Bálintné	2651 Nyírfa u. 7/2/2	Dudás Bálintné
4	SZLEZÁK ANTONIA	2651 Terep u. 32.	Szlezák Antonia
5	Laczkó Endre	2651 R. K. Sütő u. 11	Laczkó Endre
6	Dudás György	2651. Rétság Búza v. út 38.	Dudás György
7	BUSAI MATE	2651. Mészög Sütő u. 19.	Busai Máté
8	BUSAI LÁSZLÓ	2651 Rétság Sütő u. 19	Busai László
9	Bálint Lajos	2651 Rétság Sütő u. 21	Bálint Lajos
10	Bálint Lajosné	2651 Rétság Sütő u. 21	Bálint Lajosné
11	Bécsi Péter	2651. Rétság Sütő u. 14.	Bécsi Péter
12	Csani Dóra	2651 Rétság Sütő út 6	Csani Dóra
13	Csani Sándor	2651 Rétság Sütő út 6	Csani Sándor
14	Garancz József	2651 Rétság Takarékosk ut	Garancz József
15	Garancz Józsefné	2651 Rétság Takarékosk ut 15.	Garancz Józsefné
16	BÁNSZKI JÁNOS	2651 RÉTSÁG RÓZSAVÖLGY U. 58.	Bánszki János
17	BÁNSZKI JÁNOSNÉ	2651 RÉTSÁG RÓZSAVÖLGY 58	Bánszki Jánosné
18	BÁNSZKI JÁNOS	2651 RÉTSÁG SÜTŐ UTCA 22.	Bánszki János
19	BÁNSZKI - RÖFFLER DÓRA	2651 RÉTSÁG SÜTŐ UTCA 22	Bánszki Röffler Dóra
20	PAFF LÁSZLÓNÉ	2651. RÉTSÁG JÁRTELEKI u. 32.	Paff László
21	PAFF LÁSZLÓ	2651 Rétság, Járteleki u. 32.	Paff László

2018.08.23
 Aláírta: Busai Máté

TILTAKOZUNK



A Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testületének 130/2018 (VI.29) KT. határozata ellen. Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 130/2018 (VI.29) KT. határozatában bérleti szerződést kötött a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft-vel, hogy a 05/30 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra a Kft. bázisállomást hozhat létre. (mobiltornyot alakíthat ki)

A fenti beruházás ellen tiltakozunk, a helyszín kiválasztása miatt, mivel az túl közel van a lakott területhez. Rétságon lehet találni ennél megfelelőbb helyet is.

Kérjük az Önkormányzatot, a fenti határozatát vonja vissza!

Rétsági Lakosok

Sor-szám	Név	Lakcím	Aláírás
1.	MAJER ANGELIKA	RÉTSÁG 2651. KÖRTEFAUT. 12.	Majer Angelika
2.	MAJER RÓBERT	2651 Rétság Körtefaút 12.	Majer Róbert
3.	HOZMÓS ARILA	2651 Rétság Rölö u. 10	Hozmós Arila
4.	Bulejcs János	2651. Kékay Rölö u. 28.	Bulejcs János
5.	Szikora István	2651 Rétság Zríng. út 9.	Szikora István
6.	RÓZSA LÁSZLÓ	2651 RÉTSÁG KÖSZTELEKI ÚT 13	Rózsa László
7.	RÖZSA János	2651 Rétság Kőszteleki út 13	Rózsa János
8.	Szikora Szabolcs	2651. Rétság, Takaréka u. 45.	Szikora Szabolcs
9.	Babicz István	2617 Rétság Takaréka út 43.	Babicz István
10.	Fran Pál	2651. Rétság, Takaréka u. 53	Fran Pál
11.	Fran Pál	2651 Rétság, Takaréka u. 53	Fran Pál
12.	RÓZSA ZOLTÁNNÉ	2651 Rétság, Szőlő út 37.	Rózsa Zoltánné
13.	Keserű László	2651 Rétság Szőlőút 28	Keserű László
14.	Steneci László	2651 Rétság, Szőlő u. 28	Steneci László
15.	BORSOSZÉK RÓBERT	2651 Rétság, Szőlő u. 11.	Borsoszek Róbert
16.	BÁRSONYNE PFÁFF ANITA	2651 Rétság, Szőlő u. 11.	Bárony Pfaff Anita
17.	BAGI ISTVÁN	2651 Rétság, Szőlő u. 30	Bagi István
18.	FEHÉRVÁRI NIKOLETTA	2651. Rétság, Párisvágy u. 27.	Fehérvári Nikolett
19.	ELLENBACHER FERDŐ	2651. Rétság, Párisvágy u. 27	Ellenbacher Ferdő
20.	ELLENBACHER NÓRÁNY	2651. Rétság, Párisvágy u. 27.	Ellenbacher Nórány
21.	Matuscz András	2651 Rétság Párisvágy 28	Matuscz András

2019. 05. 27.

A tiltakozás aláírói: Dr. ...

TILTAKOZUNK

9

A Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testületének 130/2018 (VI.29) KT. határozata ellen. Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 130/2018 (VI.29) KT. határozatában bérleti szerződést kötött a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft-vel, hogy a 05/30 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra a Kft. bázisállomást hozhat létre. (mobiltornyot alakíthat ki)

A fenti beruházás ellen tiltakozunk, a helyszín kiválasztása miatt, mivel az túl közel van a lakott területhez. Rétságon lehet találni ennél megfelelőbb helyet is.

Kérjük az Önkormányzatot, a fenti határozatát vonja vissza!

Rétsági Lakosok

Sor-szám	Név	Lakcím	Aláírás
1	Makraiiné Z. Judit	Rétság, Takarékos út 25.	Makrai Zsuzsanna
2	Fuleicsa-Fános	Rétság Szőlő u. 29	Fuleicsa Fános
3	Polónyi Istvánne	Rétság Köntefaj u. 2.	Polónyi Istvánne
4	POLONYI ISTVÁN	Rétság Köntefaj u. 2.	Polónyi István
5	Polónyi István	Rétság Köntefaj u. 2.	Polónyi István
6	UVA PAVEL	RÉTSÁG KÖNTÉFAJ U. 2	UVA PAVEL
7	Lomen János Zoltán	Rétság, Szőlő u. 35.	Lomen János Zoltán
8	Lomen János Zoltán	Rétság, Szőlő u. 35.	Lomen János Zoltán
9	RIZSA ZOLTÁN	RÉTSÁG SZŐLŐ U. 37.	Rizsa Zoltán
10	RIZSA ADRIENN	RÉTSÁG, SZŐLŐ U. 37	Rizsa Adrienn
11	SZLEZÁK ZSUZSANN	RÉTSÁG SZŐLŐ U. 27	Szlezák Zsuzsanna
12	MAJER JÁNOS	RÉTSÁG SZŐLŐ U. 10	Majer János
13	SZLEZÁK ISTVÁNNÉ	RÉTSÁG TAKARÉK U. 33.	Szlezák Istvánné
14	FÉJANÉ S. ANDREA	RÉTSÁG, BEN. U. 2. sz. 1.	Féjané Siska Andrea
15	HEGEDŰSI PETERNÉ	RÉTSÁG RIZSAVÖLGY U. 12	Hegedűsi Péterné
16	Molnár Zoltán	RÉTSÁG RIZSAVÖLGY U. 4. sz. 1	Molnár Zoltán
17	Ladatos Zoltán	Rétság Körtársaság u. 8 2051	Ladatos Zoltán
18	Ladatos Zoltán	Rétság Körtársaság u. 82051	Ladatos Zoltán
19	Éringer Boglárka	Rétság Takarékos u. 9.	Éringer Boglárka
20	Mánton-Szikora Beáta	Rétság, Mikszáth K. u. 7.	Mánton-Szikora Beáta
21	Hegedűs Anikó	Rétság, Takarékos u. 32	Hegedűs Anikó

2018.08.23

Aláírások: Makrai Zsuzsanna, Fuleicsa Fános, Polónyi Istvánne, Polónyi István, Polónyi István, UVA PAVEL, Lomen János Zoltán, Lomen János Zoltán, Rizsa Zoltán, Rizsa Adrienn, Szlezák Zsuzsanna, Féjané Siska Andrea, Hegedűsi Péterné, Molnár Zoltán, Ladatos Zoltán, Ladatos Zoltán, Éringer Boglárka, Mánton-Szikora Beáta, Hegedűs Anikó

TILTAKOZUNK

10

A Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testületének 130/2018 (VI.29) KT. határozata ellen. Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testülete a 130/2018 (VI.29) KT. határozatában bérleti szerződést kötött a Digi Távközlési és Szolgáltató Kft-vel, hogy a 05/30 hrsz-ú önkormányzati ingatlanra a Kft. bázisállomást hozhat létre. (mobiltornyot alakíthat ki)

A fenti beruházás ellen tiltakozunk, a helyszín kiválasztása miatt, mivel az túl közel van a lakott területhez. Rétságon lehet találni ennél megfelelőbb helyet is.

Kérjük az Önkormányzatot, a fenti határozatát vonja vissza!

Rétsági Lakosok

Sor-szám	Név	Lakcím	Aláírás
1.	Marrai Mária	RÉTSÁG TAKARÉKÚT 25	Marrai Mária
2.	Marrai Mária	Rétság, Tarané u. 25.	Marrai Mária
3.	MAKKAI FÖZSEF	Rétság, Takaréku 25 kb	Makkai Főzsef
4.	BÓDAYNÉ KOVÁCS KATALIN	RÉTSÁG JÓZEFEKERT U. 1.	Bódayné Kovács Katalin
5.	PAULÓ ENIKÓ	RÉTSÁG-KORÁNYI U. 10, 2/5	Pauló Enikő
6.	Zacharián Mária	Rétság, József u. 22.	Zacharián Mária
7.	Zacharián Mária	Rétság, József u. 16.	Zacharián Mária
8.	SZÉLL László	Rétság, Tarané u. 23	Szell László
9.	Varga Judit	Rétság, Nyárfá u. 6.	Varga Judit
10.	HASZNIS EVELIN	Rétság, Zákócai u. 13.	Hasznis Evelin
11.	BALOGHNÉ D. ILDIKÓ	Rétság, Nyárfá u. 10.	Baloghné D. Ildikó
12.	BARNATINCA	Rétság, Nyárfá u. 10.	Barnatinca
13.	TAR JÓZSEF	Rétság, Köntefa u. 23	Tar József
14.	Tarcsi Szemán Gabriella	Rétság, KÖRTEFA U. 23.	Tarcsi Szemán Gabriella
15.	Balogh Anna Rózsa	Rétság, Nyárfá u. 9.	Balogh Anna Rózsa
16.	Balogh Anna Rózsa	Rétság, Nyárfá u. 9.	Balogh Anna Rózsa
17.	Széll László	Rétság, Mikszáth u. P.	Szell László
18.	GATI VIVIEN	RÉTSÁG MIKSZÁTH U. P	Gati Vivien
19.	SÁGI ZOLTÁN	Rétság, József u. 3	Sági Zoltán
20.	Szilágyi Edit	Rétság, Hunyadi, 401-7.	Szilágyi Edit
21.	Szilágyi Mária Renata	Rétság, Hunyadi, 401-7.	Szilágyi Mária Renata

2018. 08. 23

Aktív vezető Busai M. D.