



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

Bölcsőde pályázat előkészítése

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2018. augusztus 31-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Az augusztus 14-i rendkívüli testületi ülésen tájékoztatást adtunk arról, hogy rövid időn belül kiírásra kerül bölcsőde építésre pályázat. A Magyar Államkincstár tájékoztatása szerint igen rövid idő áll majd rendelkezésre a kiírás és a benyújtás között. Előkészítő, átdolgozó munkákat javaslok.

Jelenleg olyan tervek állnak rendelkezésre, melyek 400 m²-es épületet, 24 fős bölcsődei ellátásra készültek. Mindkét adatot túlzottnak tartom. A környezetben igen sok település már nyert bölcsőde kialakításra pályázatot. Amennyiben kihasználatlan marad az intézmény, támogatás elvonásra számíthatunk. A 400 m²-es épület fenntartása pedig önkormányzati támogatást igényelne. A korábbi pályázatíró az első benyújtáskor közel 1 millió Ft/m² árat határozott meg. A jelenleg rendelkezésre álló előkészített dokumentum szerint 261 millió forint lenne az építési, felszerelési költség. A pályázatíró díjazása az állami támogatás %-ban volt meghatározva. A pályázat elkészítését - a korábban tett vállalkozói felajánlás ellenére - 100 %-ban ki kellett fizetni.

A tervezéshez az alábbi szerződéseink voltak:

- Borea-67 Építész Bt. épülettervezés,
- Valent József épületgépész tervező,
- Kobzos Mérnöki iroda statikai tervező,
- Balla Szilárd tűzvédelmi szakértő
- Quartisse Tervező Bt. konyhatechnológia

Tekintettel arra, hogy igen rövid idő áll majd rendelkezésre a pályázat benyújtására javaslok az előkészítő munkák megkezdését az alábbiak szerint:

- **12 fő** bölcsődés részére módosítsuk a terveket,
- **pályázatíró kiválasztása**
- az átdolgozáshoz, újra tervezéshez **generáltervezőt** kérjünk fel,
- a bölcsőde helyszínek javaslok az eredeti tervekben szereplő **helyszín megtartását**.

A kiírás előtt pályázatról előzetesen annyi információ áll rendelkezésünkre, hogy az adóerőképesség alapján 10-30% önrész biztosítása szükséges. Rétság esetében a várható önrész 30 %.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2018. augusztus 21.

Hegedűs Ferenc

polgármester

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**

3. **Jogszabályi háttér:**

4. **Határozati javaslat:**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2018.(VIII.31.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a bölcsőde pályázat előkészítéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület Rétság városban 12 fő részére kíván bölcsődét építeni.

A hamarosan kiírásra kerülő pályázat előkészítése érdekében a pályázatírásra, tervezésre ajánlatokat kíván bekérni.

Pályázatírásra az alábbi vállalkozásoktól kell árajánlatot bekérni:

- 1.)
- 2.)
- 3.)

Generáltervezésre az alábbi vállalkozásoktól kell árajánlatot bekérni:

- 1.) Borea-67 Építész Bt.
- 2.) KOVATERV Kft.
- 3.)

Határidő: 2018.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző