



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: dr. Varga Tibor jegyző

Tulajdonosi hozzájárulás kérése fakivágáshoz – hivatalból indult eljárás

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2017. július 19-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A város területén időszakosan jegyzői hatáskörben bejárást tartunk. Bejárásaink során 2 db olyan fát találtunk, mely szemmel láthatóan is beteg vagy kiszáradt és nem szerepel az elbírálás alatt lévő zöldváros pályázat akcióterületén.

Az Orgona köz 2. és 3. számú épületek között található egy korai juhar. A fát 2015. évben szakértő megvizsgálata. A fa kivágását javasolta. Részletes indokolását kolléganőm a kérelemben leírta. A szakértő vélemény megszületését követően a fa állapota romlott.

A másik fa a Petőfi utcában található, a Rákóczi út 34. szám alatti önkormányzati tulajdonú saroképület kerítésének tözsomszédságában, közterületen. Véleményünk szerint diófa lehetett, teljesen kiszáradt, tövénél hatalmas gomba nő. A szemle során megállapítottuk, hogy az erősebb szelek gallyakat törnek le a fáról, melyek a Petőfi utca úttestére esve balesetveszélyesek. Mivel a fa teljesen kiszáradt, kérjük a szakértői vélemény bekérését mellőzni szíveskedjenek.

Mindkét fa esetében kérjük a tulajdonosi hozzájárulás megadását a fák kivágásához.

A kivágott fákat pótolni szükséges. Korábbi testületi határozat alapján vérszilvafákkal kell a pótlást elvégeznünk. Ez a testületi döntés kifogásolásra került legutóbb. Kérem a Képviselő-testületet, hogy a fák pótlása esetén a fajtára és a helyszínre javaslatot tenni szíveskedjenek.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2017. július 18.

dr. Varga Tibor s.k.
jegyző

2. **Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**

3. **Jogszabályi háttér:**

4. **Határozati javaslat:**

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2017.(VII.19.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a tulajdonosi hozzájárulásról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület az Orgona köz 2. és 3. számú ingatlanok között lévő egy darab beteg korai juharfa és a Petőfi utcában található, és a Rákóczi út 34. szám alatti önkormányzati tulajdonú saroképület kerítésének töszomszédságában, közterületen lévő kiszáradt nagyméretű fa kivágásához tulajdonosi hozzájárulását adja.

Határidő: 2017. szeptember 30.
Felelős: dr. Varga Tibor jegyző

Záradék:
Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

ÉSZAKI 521/2017/101

2. melléklet a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelethez²¹**FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM / BEJELENTÉS***

Dátum:

Dr. D.T.

a közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék)

(* A megfelelő rész aláhúzendó!)

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján fakivágási engedélykérelemmel / bejelentéssel* fordulok Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának jegyzőjéhez. (*A megfelelő rész aláhúzendó!)

Kérelmező neve: Fodor Rita Mária jegyző általános helyettese

Címe: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Illetékbélyeg
helye
(3000 Ft)

Illetékmentesség

Telefonszáma: 30/2 70 60 50

A kérelem/bejelentés KÖTELEZŐ tartalmi elemei:

A kivágás indoka: Teljesen kiszáradt, veszélyes diófa, melynek tövében ismeretlen hatalmas gomba nő

Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással):

A Petőfi utcában található a fa, a volt egészségügyi objektum kerítése mellett, közterületen.

A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):

Sorszám	A fa/cserje faja	Törzsátmérő (földtől számított 1 méter magasságban)
1	diófa	kb 70-80 cm

A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása:

Vállalkozó bevonásával, a Petőfi út forgalmának biztosítása mellett.

A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása:

Sorszám	A fa/cserje faja, fajtája	Darabszám	A kiültetés helye
1	vérszilvafa	1	testületi döntés szerint

Fás szárú növény pótlása nem történhet az alábbiakban meghatározott fajok egyedeivel:

fehér akác* (<i>Robinia pseudoacacia</i>)	amerikai kőris* (<i>Fraxinus pennsylvanica</i>)
mirigyes bálványfa* (<i>Ailanthus altissima</i>)	cserjés gyalogakác (<i>Amorpha fruticosa</i>)
kései meggy (<i>Padus serotina</i>)	zöld juhar (<i>Acer negundo</i>)

* Kivéve a kertészeti változatok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használatot kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Kelt: Rétság, 2017. július 13.

.....
kérelmező aláírása

ÉRSZÁM: 5471/2017/101

2. melléklet a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelethez²¹ db. mell.**FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM / BEJELENTÉS***

Előadó:

dt OT

a közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék)

(* A megfelelő rész aláhúzendó!)

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján fakivágási engedélykérelemmel / bejelentéssel* fordulok Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának jegyzőjéhez. (*A megfelelő rész aláhúzendó!)

Kérelmező neve: Fodor Rita Mária jegyző általános helyettese

Címe: 2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Illetékbélyeg
helye
(3000 Ft)

Illetékmentesség

Telefonszáma: 30/2 70 60 50

A kérelem/bejelentés KÖTELEZŐ tartalmi elemei:

A kivágás indoka: Bernáth István szakértő véleménye alapján: „a törzsek állapota sérült, korhadt, odvas, gombás fertőzés és a fa gyökere körül a talaj hiányos állapota tapasztalható. Szakvéleményt és a fényképeket mellékelem.

Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással):

Az Orgona köz 2 és 3. számú ingatlan között, található a fa, közterületen.

A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):

Sorszám	A fa/cserje faja	Törzsátmérő (földtől számított 1 méter magasságban)
1	korai juhar	kb 30-40 cm

A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása:

Vállalkozó bevonásával.

A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása:

Sorszám	A fa/cserje faja, fajtája	Darabszám	A kiültetés helye
1	vérszilvafa	1	Orgona köz 3.

Fás szárú növény pótlása nem történhet az alábbiakban meghatározott fajok egyedeivel:

fehér akác* (<i>Robinia pseudoacacia</i>)	amerikai kőris* (<i>Fraxinus pennsylvanica</i>)
mirigyes bálványfa* (<i>Ailanthus altissima</i>)	cserjés gyalogakác (<i>Amorpha fruticosa</i>)
kései meggy (<i>Padus serotina</i>)	zöld juhar (<i>Acer negundo</i>)

* Kivéve a kertészeti változatok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használót kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Kelt: Rétság, 2017. július 13.

.....
kérelmező aláírása

18. 19.	játszóter	19° 8'17.83K				állapota sérült, korhad.		
20. 21.	Széchenyi utca 3.	47°55'54.86É 19° 8'8.50K	Acer platanoides	korai juhar	2	a törzsek állapota sérült, korhad. odvas, gombás fertőzés tapasztalható, a fa kidőlése komoly veszély jelent a játszóter mellett.	a fa kivágása	
22.	Széchenyi utca 3.	47°55'57.45É 19° 8'4.59K	Tilia cordata	kislevelű hárs	1	a törzs állapota sérült, korhad. odvas, gombás fertőzés tapasztalható. a fa kidőlése komoly veszély jelent a játszóter mellett.	a fa kivágása	
23. 24.	Ady 7. - 8.	47°55'55.55É 19° 8'4.64K	Acer platanoides	korai juhar	2	a törzsek állapota sérült, korhad. odvas, gombás fertőzés tapasztalható. a fa kidőlése komoly veszély jelent a játszóter mellett.	a fa kivágása	
25.	Ady 9.	47°55'56.12É 19° 8'3.43K	Tilia cordata	kislevelű hárs	1	a törzs állapota sérült, korhad. odvas, gombás fertőzés tapasztalható. a fa kidőlése komoly veszély jelent a játszóter mellett.	a fa kivágása	
26 -- 32.	Temető	47°55'35.05É 19° 8'35.02K	Robinia pseudoacacia	fehér akác	7	a fák az életciklusuk végre értek, a törzs állapota sérült, korhad, komoly veszélyt jelent a síremlékekre.	a fa kivágása	
33 - 36.	Orgona köz 2.	47°55'42.98É 19° 8'19.53K	Picea abies	lucfenyő	2	A fák nagyon közel találhatóak az épülethez, felszín közeli gyökérzettel rendelkezik, amely a legjobb esetben is 30-40 cm-nél nem helyezkedik el mélyebben, Statikailag veszélyes.	a fa kivágása	
			Picea pungens 'Glauca'	szúrós luc	2			
37 - 39.	Orgona köz 3.	47°55'43.07É 19° 8'19.69K	Acer platanoides	korai juhar	3	a törzsek állapota sérült, korhad. odvas, gombás fertőzés és a fa gyökere körül a talaj hiányos állapot tapasztalható.	a fa kivágása	
40 - 42.	Mikszáth - Orgona köz, sarka	47°55'41.65É 19° 8'23.12K	Betula pendula	bibircses nyír	2	EMASZ vezetékbe ért a fák koronája, amit durván vágatok vissza, emiatt a fákon megjelentek a gombás fertőzés, és a korhadás jelei. A gyökér körül a talaj hiányos állapot tapasztalható, illetve szilárd burkolat veszi körül.	a fa kivágása	
			Pinus sylvestris	erdeifenyő	1			
43 - 58.	Széchenyi utcai játszóter környéke	47°55'55.59É 19° 8'5.99K	Acer platanoides Tilia cordata	korai juhar kislevelű hárs	15	a fák törzsein jelentős számi száraz ág tapasztalható, amely fákról bármikor letörhetnek, komoly veszély jelent a játszóter mellett.	száraz ágak levágása, fახეkezelés	

Szűgy. 2015. április "....."

Rétság Város Önkormányzat Képviselő Testületének 47/2015. (III.27.) számú határozat alapján fakivágásokat megelőző szakvélemény.

Készítette:
Bernáth István jogosult erdészeti szakszemély

sorszám	felmérés helye	területi pozíció	latin név	magyar név	db	szakmai leírás.	javasolt intézkedés
1.	Rétság Templomkert	47°55'34.71É 19° 8'8.02K	<i>Sophora japonica</i>	japánakác	1	dupla odvas törzs, gombás fertőzés, a fa gyökere körül a talaj hiányos állapot tapasztalható, illetve szilárd burkolat veszi körül.	a fa kivágása
2.		47°55'35.67" É 19° 8'9.20"K	<i>Sophora japonica</i>	japánakác	1	ÉMÁSZ vezetékbe ér a korona, fa gyökere körül a talaj hiányos állapot, illetve szilárd burkolat veszi körül.	a fa kivágása
3.		47°55'35.47É 19° 8'9.75K	<i>Sophora japonica</i>	japánakác	1		a fa kivágása
4	Rákóczi út melletti park (Szolgálatóh áz) közlekedési lámpa	47°55'43.90É 19° 8'16.61K	<i>Salix alba Tristis</i>	szomorú fűz	1	2014. évben lehasadt nagyméretű ág törzsön és környékén megjelent gombás fertőzés tapasztalható, a fa az életciklusának végre ért.	a fa kivágása
5. - 6.		47°55'43.98É 19° 8'17.37K	<i>Picea abies</i>	lucfenyő	2	a fák nagyon közel találhatóak az épülethez, felszín közeli gyökérzettel rendelkeznek, amely a legjobb esetben is 30-40 cm-nél nem helyezkedik el mélyebben, Statikailag veszélyes.	a fa kivágása
7. - 8.		47°55'43.37É 19° 8'15.88K	<i>Picea abies</i>	lucfenyő	2		
9. 10. 11. 12.	Rákóczi út 57 - 59.	47°55'48.06É 19° 8'16.31K 47°55'48.37É 19° 8'16.44K	<i>Picea abies</i>	lucfenyő	4	a fák nagyon közel találhatóak az épülethez, felszín közeli gyökérzettel rendelkeznek, amely a legjobb esetben is 30-40 cm-nél nem helyezkedik el mélyebben, Statikailag veszélyes, a fa városi klímába nem való, az egyik példányon szu károsítás jelentkezett.	a fa kivágása
13.		47°55'49.61É 19° 8'16.88K	<i>Betula pendula</i>	hibircses nyír	1	a fa nagyon közel található az épülethez, amely már erősen megdőlt, statikailag veszélyes.	a fa kivágása
14.		47°55'49.23É 19° 8'18.54K	<i>Picea abies</i>	lucfenyő	1	a fa nagyon közel található az épülethez, statikailag veszélyes.	a fa kivágása
15	Nyárfa utca - Takarék utca között.	47°55'49.61É 19° 8'16.88K	<i>Betula pendula</i>	hibircses nyír	1	a fa nagyon közel található az épülethez, amely már erősen megdőlt, statikailag veszélyes.	a fa kivágása
16. 17.	Iskola	47°55'47.43É	<i>Robinia pseudoacacia</i>	fehér akác	4	a fák az életciklusuk végre értek, a törzs	a fa kivágása

Pásztor



