



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Fodor Rita Mária jegyző általános helyettese

A Polgármesteri Hivatal fűtése korszerűsítésére érkezett árajánlatok elbírálása

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2017. július 19-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2017. július 05-i ülésén három vállalkozástól kért árajánlatot a Polgármesteri Hivatal fűtése korszerűsítésére.

A megadott határidőn belül mindhárom árajánlat beérkezett.

- I. Rét-Gáz Kft. Rétság
Árajánlata 14.360.347 Ft + 3.877.347 Ft áfa (bruttó: 18.237.893 Ft). A vállalkozás szerződés-tervezetet csatolt, referenciákat bemutatott. Teljesítési határideje: 2017. szeptember 30.
- II. Balázs és Medgyesi Kft. (Balázs József) Romhány
Árajánlata 15.778.355 Ft + 4.260.156 Ft áfa (bruttó: 20.038.511 Ft). A vállalkozás szerződés-tervezetet nem csatolt, referenciákat bemutatott. Vállalási határideje: szerződés aláírását követő 60 nap.
- III. Bach Pál egyéni vállalkozó, Alsópetény
Árajánlata 15.965.077 Ft + 4.310.571 Ft áfa (bruttó: 20.275.648 Ft). A vállalkozás szerződés-tervezetet nem csatolt, referenciákat bemutatott. Vállalási határideje: 2017. október 15.

Mindhárom árajánlat magasabb összeget tartalmaz, mint a tervezői költségvetés (nettó 13.679.386 Ft). Az összehasonlítást elvégeztük. A legnagyobb eltérést az árajánlatokban szereplő 56. tétel okozza, melynek anyagköltségével a tervező nem számolt, az árajánlatok szerint pedig nettó 523.680 Ft, 549.840 Ft, 602.240 Ft szükséges.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2017. július 18.

Fodor Rita Mária
jegyző általános helyettese

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
171/2017.(VII.05.) KT. HATÁROZATA**

Tárgya: A Polgármesteri Hivatal fűtőkorszerűsítés kiviteli munkáira árajánlat bekérése

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal Fűtőkorszerűsítés kiviteli munkáira árajánlat bekéréséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a kiviteli munkák elvégzésére árajánlatot kér

- Rét-Gáz Kft. Rétság,
- Balázs József Romhány,
- Bach Pál Alsópetény

vállalkozásoktól. Az árajánlatot a tervek mellékletében lévő árazatlan költségvetés kitöltésével kell megküldeni. Az árajánlatnak tartalmaznia kell a megfelelő külső hőmérséklet elérésekor a végleges beszabályozás elvégzését és a garanciális idő alatt az esetleges hibaelhárítás 2 órán belüli megkezdését, referenciákat.

Az árajánlatokkal egyidejűleg a Képviselő-testület szerződés-tervezetet is kér. A dokumentációk beérkezésének határideje 2017. július 10. 16,00 óra.

Határidő: dokumentációk bekérésére 2017. július 06.,

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

3. Jogszabályi háttér:

Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.27.) önkormányzati rendelet

22.§ (3) A költségvetés végrehajtása során az intézmények

- h) az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,

4. Határozati javaslat:

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2017.(VII.....) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal fűtőkorszerűsítésére érkezett árajánlatok elbírálásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Rét-Gáz Kft. Rét-Gáz Kft. árajánlatát (14.360.347 Ft + 3.877.347 Ft áfa (bruttó: 18.237.893 Ft) fogadja el.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező vállalozási szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

A Képviselő-testület a munkák fedezetét a 2017. évi költségvetés tartaléka terhére biztosítja. Az előirányzat átvezetésére a költségvetés soron következő módosításakor javaslatot kell tenni.

Határidő:

a.) szerződés kötésre: 2017. július ...

b.) költségvetés módosításra: szöveg szerint

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2017.(VII.....) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Polgármesteri Hivatal fűtőkorszerűsítésére érkezett árajánlatok elbírálásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület hiánypótlást kér a szerződés-tervezetet be nem nyújtó vállalkozásoktól. Az árajánlatok elbírálásáról a szerződésben lévő részletek elbírálását követően dönt.

Határidő: 2017. július ...

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Költségvetési Összesítő

2651. Rétság, Rákóczi út 20-22. szám alatti Polgármesteri Hivatal
fűtőkorszerűsítés terve
ÉPÜLETGÉPÉSZET

		D:
Földgázellátás	743.916	1.665.772
Központifűtés		
Egyéb kiegészítő munkák	5.746.661	6.390.260
	918.361	500.107
Összesen:	7.408.938	8.556.139
Mindösszesen		15.965.077 Ft
ÁFA	27,00 %	4.310.571 ft
Mind összesen:		20.275.648 Ft

Azaz: Húszmillió-kettőszázhetvenötezer-hatszáznegyvennyolc Ft.

Megjegyzés:

A kiviteli költségvetési kiírás a tervlapokkal és műszaki leírással együtt kezelendő !
A költségvetésben megadott típusok, gyártmányok minőségi és teljesítmény szint meghatározására szolgálnak, azonos minőségű és műszaki tartalommal, teljesítmény-nyilatkozattal, megfelelés tanúsítvánnyal rendelkező termékekkel helyettesíthetők.

Készítette:

Bach Pál

BACH PÁL

Víz-, gáz-készülékserelő mester
2617 Alsópetény, Akácfa út 15.
Adószám: 49255940-1-51
OTP: 11741031-20027739

2017. 07. 10

1.J	Gázmérő leszerelése Gázszolgáltató számlája alapján G16 membrános gázmérő 1,00 db	D	7020 Ft	7020 Ft.	
		A	0 Ft		0 Ft
2.J	Gázvezeték elzárás és nyitás valamint kiszellőztetés bontási és javítási munkák előtt és után 1,00 db	D	618 Ft	618 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
3.J	Víz- és gázmérőhelyek szerelvényeinek leszerelése 1,00 db	D	3033 Ft	3033 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
4.J	Szabadon vagy padlócsatornába szerelt, horganyzott vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről. DN 50 25,00 m	D	646 Ft	16.150 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
5.J	DN 65 - 80 között 10,00 m	D	814 Ft	8140 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
6.J	Menetes szerelvény leszerelése 2" átmérőig 4,00 db	D	1236 Ft	4944 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
7.J	Kazán leszerelése égéstermék elvezetőkkel együtt. 3,00 db	D	28.473 Ft	85.419 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
8.J	Gázmérőcsatlakozás készítése, a Fővárosi Gázművek előírása szerint, a szükséges idomdarabokkal, fenéklemezekkel, megerősítésekkel, tartószerkezetekkel, MVV. UNIBALL 23951/B típusú, menetes gömbcsapokkal 1 1/2" DN 40 1,00 db	D	90.586 Ft	90.856 Ft	
		A	57.845 Ft		57.845 Ft.

9 .J	Gázmérő felszerelése Gázszolgáltató számlája alapján G10 membrános gázmérő 1,00 db	D A	7020 Ft 2300 Ft	7020 Ft 2300 Ft
10 .J	Varratnélküli normál falú fekete acélcsőből készült hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi próbával. Anyagminőség: MSZ EN 10255:2005 St.37.0 (MSZ 120-2:1982 A 37), szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel 3/4" 2,00 m	D A	2976 Ft 964 Ft	8928 Ft 1928 Ft
11 .J	2" 60,00 m	D A	4661 Ft 2496 Ft	279.660 Ft 149.760 Ft
12 .J	Gázipari gömbcsap (sárga fogantyúval), sárgarézből, nikkelezett kivitelben, felszerelve, MOFÉM FLEXUM típusú, belső-belső menettel 3/4" 113-0067-10 2,00 db	D A	1741 Ft 2335 Ft	3482 Ft 4670 Ft
13 .J	Fali, kondenzációs gázkazán, elektronikus gyújtással, elektronikusan szabályozott lángmagassággal, rozsdamentes hőcserélővel, teljes fagyvédelemmel, digitális készülék programozással, külső hőmérséklet érzékelő csatlakoztatósággal, felszerelve és bekötve, (de az elektromos bekötés nélkül), hatásfok minősítés: **** (CE/92/42), "Kék angyal" minősítés, 109,8 % hatásfok, Westen Condens+1.50 típusú, beépített keringtető szivattyúval 1.50j. 5- 45,0 kW telj. 2,00 db	D A	18.982 Ft 591.100Ft	37.964 Ft 1.182.200 Ft
14 .J	Kondenzációs toldócső, polipropilén, tokos csatlakozással, fehér, átm. 80/125 mm, (BRILON PACS, felszerelve 500 mm hosszú 1,00 db	D A	955 Ft 9097 Ft	955 Ft 9097 Ft

15. J	1000 mm hosszú 6,00 db			
	D	955 Ft	5730 Ft	
	A	15.525 Ft		93.150 Ft
	Tetőátvezető polipropilénből, átm. 80/125 mm, (BRILON PATÁ felszerelve			
16. J	ferdetetőhöz 2,00 db			
	D	2022 Ft	4044 Ft	
	A	38.313 Ft		76.636 Ft
	Ellenőrző idom,PPs, felszerelve, BRILON PAEE átm. 125/80 mm-es			
17. J	egyenes, 285 mm hosszú 2,00 db			
	D	955 Ft	1910 Ft	
	A	14.549 Ft		29.188 Ft
	Áttörés helyreállítással, 0,10 m2/db méretig, felmenő téglafalban			
18. J	38 cm vastagságig 3,00 db			
	D	6571 Ft	19.713 Ft	
	A	106 Ft		318 Ft
	Áttörés helyreállítással, 0,10 m2/db méretig, vasbeton födémbe			
19. J	25 cm vastagságig 3,00 db			
	D	11.794 Ft	35.382 Ft	
	A	75 Ft		225Ft
	Kézi rozsdamentesítés, a rozsdá eltávolításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartószerkezeten, állványzaton			
20. J	könnyű rozsdásodás esetén 62,00 m			
	D	140 Ft	8680 Ft	
	A	84 Ft		5208 Ft
	Alapmázolás oldószerrel hígítható alapozóval, a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartó szerkezeten, állványzaton, SUPRALUX TISZAKORR típusú, alapozófestékekkel			
21. J	fehér 62,00 m			
	D	309 Ft	19.158 Ft	
	A	91 Ft		5642 Ft

	Közbenő mázolás a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartó szerkezeten, állványzaton, SUPRALUX típusú, zománc alapozófestékkel		
22 .I	sárga 62,00 m		
	D	309 Ft	19.158 Ft
	A	107 Ft	6634 Ft
	Átvonó fedőmázolás oldószerrel hígítható festékkel, a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartóvason, sormosdó állványzaton, ZEUSZ típusú, zománcfestékkel		
23 .I	sárga 62,00 m		
	D	281 Ft	17.422 Ft
	A	58 Ft	3596 Ft
	Gázszerelési munkák próbái, gázvezetési rendszer szilárdsági nyomáspróbája		
24 .I	2,00 óra		
	D	2800 Ft	5600 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	gázvezetési rendszer hatósági szilárdsági nyomáspróbája		
25 .I	2,00 óra		
	D	2800 Ft	5600 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	gázvezetési rendszer hatósági tömörségi nyomáspróbája		
26 .I	2,00 óra		
	D	2800 Ft	5600 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	Gázszerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítése		
27 .I	2,00 óra		
	D	2800 Ft	5600 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	átadási eljárás lefolytatása		
28 .I	2,00 óra		
	D	2800 Ft	5600 Ft
	A	0 Ft	0 Ft

29 .I	kezelési utasítás készítése			
	2,00 óra			
	D	2800 Ft	5600 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
30 .I	kezelésre vonatkozó kioktatás			
	2,00 óra			
	D	2800 Ft	5600 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
31 .I	Tetőkibúvó elhelyezése égéstermék elvezető ellenőrzéséhez			
	1,00 db			
	D	5600 Ft	5600 Ft	
	A	17.250 Ft		17.250 Ft
32 .I	Tűzgátló gipszkarton burkolat égéstermék elvezető való elburkolására, a szükséges tartószerkezetekkel			
	5,00 m2			
	D	2800 Ft	14.000 Ft	
	A	4025 Ft		20.125 Ft
33 .I	Szakovélemények, hatósági engedélyek beszerzésével kapcsolatos költségek, kéményseprő szakovélemény			
	2,00 db			
	D	35.000 Ft	70.000 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft

34 .I	Hőközpont hálózatainak lezárása és üritése a munkálatok megkezdése előtt primer hálózat kizárása és üritése 2,00 db	D	11.232 Ft	22.464 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
35 .I	szekunder fűtési hálózat kizárása és üritése 1,00 db	D	11.232 Ft	11.232 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
36 .I	tágulási tartály kizárása és üritése 2,00 db	D	11.232 Ft	22.464 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
37 .I	Fűtési rendszer leürítése a munkálatok megkezdése előtt, majd a munkák befejezése a rendszer vízzel való feltöltése és légtelenítése, hagyományos építésű, többszintes épület esetén 1-2 szintes épület 1,00 db	D	27.855 Ft	27.855 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
38 .I	Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása,tartószerkezetekről 2"-ig, vagy DN 50- ig 850,00 m	D	618 Ft	525.300 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
39 .I	Menetes szerelvény leszerelése 2" átmérőig 20,00 db	D	1236 Ft	24.720 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
40 .I	Karimás szerelvény leszerelése DN 100 átmérőig 20,00 db	D	1011 Ft	20.220 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
41 .I	Szelep, csaptelep, bekötőcső, zsírfogó, bűzelzáró, és egyéb szerelvény leszerelése 135,00 db	D	1011 Ft	136.485 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft

42 .J	Fűtőtest leszerelése, acéllemez lapradiátor 1600 mm hosszúságig 54,00 db	D	2190 Ft	118.260 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
43 .J	Osztó, gyűjtő leszerelése tartószerkezettel együtt 2,00 db	D	1853 Ft	3706 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
44 .J	Fali, kondenzációs gázkazán, elektronikus gyújtással, elektronikusan szabályozott lángmagassággal, rozsdamentes hőcserélővel, teljes fagyvédelemmel, digitális készülék programozással, külső hőmérséklet érzékelő csatlakoztatósággal, felszerelve és bekötve, (de az elektromos bekötés nélkül), hatásfok minősítés: **** (CE/92/42), "Kék angyal" minősítés, 109,8 % hatásfok, Westen Condens+1.50 típusú, beépített keringtető szivattyúval Csak fűtés oldali belötés és segédanyag költsége 1.50j. 5- 45,0 kW telj. 2,00 db	D	18.982 Ft	37.964 Ft	
		A	5911 Ft		11.822 Ft
45 .J	Időjáráskövető kaszkád kazán és fűtőköri szabályozó, 2 db kazán közös előremenő hőmérsékletének külső hőmérsékletfüggő folyamatos szabályozása, beállítható fűtési jelleggörbe szerint, fokozatmentes terhelésfüggő automatikus léptetéssel. 2 db kazánkörü szivattyú vezérlése, 1 db direkt kör előremenő vízhőmérsékletének szabályozása, hőmérsékletérzéklőkkel ellátva, felszerelve, (de az elektromos bekötés nélkül), Westen AVS 75 Kaszkád szabályzó 1,00 db	D	14.040 Ft	14.040 Ft	
		A	89.700 Ft		89.700 Ft
46 .J	Kaszkád kommunikációs modul WESTEN kazánokhoz, Westen OCI 345 2,00 db	D	2800 Ft	5600 Ft	
		A	32.200 Ft		64.400 Ft
47 .J	Külső hőmérséklet érzékelő, Westen időjáráskövető kaszkád szabályzóhoz, felszerelve, (de az elektromos bekötés nélkül), Westen AVS 75 típusokhoz 1,00 db	D	1348 Ft	1348 Ft	
		A	22.885 Ft		22.885 Ft

48 .J	Gumimembrános zárt tágulási tartály, gyári tartozékokkal, felszerelve, ZILMET típusú, 4 literes 2,00 db	D 18.027 Ft	36.054 Ft	
		A 5198 Ft		10.396 Ft
49 .J	50 literes 1,00 db	D 18.870 Ft	18.870 Ft	
		A 14.145 Ft		14.145 Ft
50 .J	Hidraulikus váltó, szigeteléssel, felszerelve és bekötve, SINUS gyártmányú, 2"-os, KM, 120/80 1,00 db	D 5335 Ft	5335 Ft	
		A 254.150 Ft		254.150 Ft
51 .J	Fali konzol hidraulikus váltóhoz, felszerelve, VISSMANN gyártmányú, 120/80 1,00 db	D 2800 Ft	2800 Ft	
		A 10.925 Ft		10.925 Ft
52 .J	Vékonyfalú installációs vörösrézcső hideg-melegvíz nyomóvezetéki, központi fűtési célokra, kapillaris forrasztásos kötésekkel, szakaszos szabadon szerelve, csőídomokkal és csőbilincsekkel együtt, SUPERSAN típusú, félkemény kivitelben átm. 15x1,0 mm (5 m-es szálaban) 350,00 m	D 3145 Ft	1.110.075 Ft	
		A 1748 Ft		611.800 Ft
53 .J	átm. 18x1,0 mm (5 m-es szálaban) 40,00 m	D 3145 Ft	125.800 Ft	
		A 2254 Ft		90.160 Ft
54 .J	átm. 22x1,0 mm (5 m-es szálaban) 80,00 m	D 3313 Ft	265.040 Ft	
		A 2749 Ft		219.920 Ft
55 .J	kemény kivitelben (ár kérésre a 0 Ft anyagköltségű tételnél) átm. 28x1,0 mm (5 m-es szálaban) 270,00 m	D 3426 Ft	925.020 Ft	
		A 3830 Ft		1.034.100 Ft

56 .I	átm. 35x1,5 mm (5 m-es szálaban) 80,00 m			
	D	3594 Ft	287.520 Ft	
57 .I	A	7528 Ft		602.240 Ft
	átm. 54x1,5 mm (5 m-es szálaban) 6,00 m			
	D	4044 Ft	24.264 Ft	
	A	12.880 Ft		77.280 Ft
58 .I	Kompenzátor vörösöntvényből, rozsdamentes acélból készült rugóval a tágulás préskötéses oldhatatlan kötésekkkel, csővezetékbe szerelve, VIEGA-Profipress 2251 típusú, átm. 28 mm 329976 2,00 db			
	D	955 Ft	1910 Ft	
	A	23.230 Ft		46.460 Ft
59 .I	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, KORAD-33K típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 800 mm hosszúsággal, ht:1811 Watt 11,00 db			
	D	8986 Ft	98.846 Ft	
	A	18.515 Ft		203.665 Ft
60 .I	1000 mm hosszúsággal, ht:2264 Watt 12,00 db			
	D	8986 Ft	107.832 Ft	
	A	22.310 Ft		267.720 Ft
61 .I	1100 mm hosszúsággal, ht:2490 Watt 3,00 db			
	D	8986 Ft	26.958 Ft	
	A	24.380 Ft		73.140 Ft
62 .I	1200 mm hosszúsággal, ht:2717 Watt 9,00 db			
	D	8986 Ft	80.874 Ft	
	A	25.990 Ft		233.910 Ft
63 .I	1400 mm hosszúsággal, ht:3170 Watt 3,00 db			
	D	8986 Ft	26.958 Ft	
	A	30.245 Ft		90.735 Ft
64 .I	1500 mm hosszúsággal, ht:3396 Watt 10,00 db			
	D	8986 Ft	89.860 Ft	
	A	32.315 Ft		323.150 Ft

65 .I	1600 mm hosszúsággal, ht:3622 Watt 1,00 db	D	8986 Ft	8986 Ft
		A	34.500 Ft	34.500 Ft
66 .I	1700 mm hosszúsággal, ht:3849 Watt 2,00 db	D	11.232 Ft	22.464 Ft
		A	36.570 Ft	73.140 Ft
67 .I	1800 mm hosszúsággal, ht:4075 Watt 1,00 db	D	11.232 Ft	11.232 Ft
		A	38.410 Ft	38.410 Ft
	KORAD-22K típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 900 mm építési magassággal			
68 .I	400 mm hosszúsággal, ht:1251 Watt 2,00 db	D	8986 Ft	17.972 Ft
		A	14.605 Ft	29.210 Ft
69 .I	600 mm hosszúsággal, ht:1876 Watt 2,00 db	D	8986 Ft	17.972 Ft
		A	21.965 Ft	43.930 Ft
	KORAD-33K típusú, 90/70/20°C, háromsoros kivitel, három konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal			
70 .I	1200 mm hosszúsággal, ht:3900 Watt 2,00 db	D	8986 Ft	17.972 Ft
		A	46.115 Ft	92.230 Ft
	900 mm építési magassággal			
71 .I	500 mm hosszúsággal, ht:2254 Watt 2,00 db	D	8986 Ft	17.972 Ft
		A	31.970 Ft	63.940 Ft
72 .I	1000 mm hosszúsággal, ht:4507 Watt 1,00 db	D	8986 Ft	8986 Ft
		A	61.755 Ft	61.755 Ft
	Egységcsomag acéllemez lapradiátorhoz, felszerelve, (a felszerelési időt a radiátor szerelési ideje tartalmazza), KORAD típusú,			
73 .I	1600 mm-ig 58,00 db	D	0 Ft	0 Ft
		A	1829 Ft	106.082 Ft

74 .J	1700 mm-től 3,00 db			
	D	0 Ft	0 Ft	
	A	2438 Ft		7314 Ft
	Termosztatikus érzékelőfej, fűtőtestszelepre felszerelve, Bianchi termosztikus szelephez, beépített érzékelővel			
75 .J	hivatali 61,00 db			
	D	842 Ft	51.362 Ft	
	A	4830 Ft		294.630 Ft
	Termosztatikus fűtőtestszelep, felszerelve, Bianchi 401/T típusú, előbeállítással, sarok, nikkelezett kivitelben			
76 .J	1/2" 61,00 db			
	D	1966 Ft	119.926 Ft	
	A	3680 Ft		224.480 Ft
	Fűtőtestcsavarzat, leürítéssel felszerelve, Bianchi 408 típusú, sarok, nikkelezett kivitelben			
77 .J	1/2" 61,00 db			
	D	1067 Ft	65.087 Ft	
	A	3186 Ft		194.346 Ft
	Mikrobuborék leválasztó, a levegő teljes eltávolítására a fűtő- és hűtőberendezésekből, maximális üzemi nyomás: 10 bar, maximális üzemi hőmérséklet: 120°C, felszerelve, FLAMCO Flamcovent típusú, Mikrobuborék leválasztó, a levegő teljes eltávolítására a fűtő- és hűtőberendezésekből, maximális üzemi nyomás: 10 bar, maximális üzemi hőmérséklet: 120°C, felszerelve, FLAMCO Flamcovent típusú,			
78 .J	2" 28024 1,00 db			
	D	3426 Ft	3426 Ft	
	A	38.180 Ft		38.180 Ft

	Iszapleválasztó, szilárd részecskék eltávolítására, maximális üzemi nyomás: 10 bar, maximális üzemi hőmérséklet: 120°C, felszerelve, FLAMCO Smart típusú, 2" 28034 1,00 db		
79 .I	D	3426 Ft	3426 Ft
	A	38.525 Ft	38.525 Ft
	Strangszabályozószelep, úritővel mindkét végén belső menettel, felszerelve, TOUR & ANDERSSON "STAD" típusú, PN 20		
80 .I	1" 2,00 db		
	D	2583 Ft	5166 Ft
	A	20.010 Ft	40.020 Ft
81 .I	1 1/4" 4,00 db		
	D	3145 Ft	12.580 Ft
	A	24.955 Ft	99.820 Ft
82 .I	2" 1,00 db		
	D	4156 Ft	4156 Ft
	A	39.100 Ft	39.100 Ft
	Gömbcsap, vörösöntvényből, felszerelve, HEIMEIER Globo H típusú, belső menetes		
83 .I	1" 0600-04.000 2,00 db		
	D	2190 Ft	4380 Ft
	A	5221 Ft	10.442 Ft
84 .I	1 1/4" 0600-05.000 4,00 db		
	D	2583 Ft	10.332 Ft
	A	7671 Ft	30.684 Ft
85 .I	2" 0600-08.000 4,00 db		
	D	3426 Ft	13.704 Ft
	A	15.870 Ft	63.480 Ft
	Ipari hőmérő, felszerelve, 03.01 típusú, hátsó csatlakozású		
86 .I	átm. 63/50 120°-h 03.01.040 2,00 db		
	D	1067 Ft	2134 Ft
	A	1495 Ft	2990 Ft

87 .I	Manométer, felszerelve, 03.16 típusú, hátsó csatlakozású átm. 63x1/4" 6 bar 03.16.206 3,00 db	D	1067 Ft	3201 Ft	
		A	1840 Ft		5520 Ft
88 .I	Automata légtelenítő, felszerelve, FLAMCO Flexvent Super típusú, 1/2" 28520 6,00 db	D	1067 Ft	6402 Ft	
		A	13.915 Ft		83.490 Ft
89 .I	elzárószelep légtelenítőhöz28525 6,00 db	D	1067 Ft	6402 Ft	
		A	4773 Ft		28.638 Ft
90 .I	Kazántöltő és ürítő csap, PN16, 120 °C, külsőmenetes, ellenanyás, öntömítő csatlakozással, sárgarézből, nyers vagy nikkelezett szerelvényházzal, a kezelőfogantyú szélső állásai ütközőkkel határoltak, központi fűtési berendezésekben történő felhasználásra, felszerelve, OVENTROP Optiflex típusú, nikkelezett sárgaréz szerelvényházzal, lágy tömítéssel rendelkező tömlőcsatlakozóval és menetes zárókupakkal DN 15, 1/2", bm 1033852 3,00 db	D	1629 Ft	4887 Ft	
		A	3266 Ft		9798 Ft
91 .I	Gyorscsatlakozó szelep avatatlan elzárás elleni biztosítással, ürítő csonkkal, 10 bar/120°C, felszerelve, 3/4" 3,00 db	D	1741 Ft	5223 Ft	
		A	7280 Ft		21.840 Ft

	Nedvestengelyű, elektronikusan szabályozott keringtető szivattyú, egyes, fűtési, klímaalkalmazási és hűtési célokra, ("A energia osztályú"), elektromotorral egybeépítve, csővezetékbe beépítve, Grundfos MAGNA3 típusú, menetes kivitelben, hollandis kötőeszközökkel		
92. J	MAGNA3 25-60 180 1x230V PN 6/10,G 1 1/2" 91Wtelj.GR97924245 1,00 db		
	D	5672 Ft	5672 Ft
	A	152.030 Ft	152.030 Ft
	Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú illesztések, hézagok, csővégek lezárásával, AC/ARMAFLEX típusú, csőhéj, anyaga: szintetikus gumi, 13 mm vastag		
93. J	15 mm átm. csővezetékre ACE 09-015 6,00 m		
	D	955 Ft	5730 Ft
	A	541 Ft	3246 Ft
94. J	28 mm átm. csővezetékre ACE 09-028 120,00 m		
	D	955 Ft	114.600 Ft
	A	719 Ft	86.280 Ft
95. J	54 mm átm. csővezetékre ACE 09-054 6,00 m		
	D	1123 Ft	6738 Ft
	A	1231 Ft	7386 Ft
	Áttörés helyreállítással, 0,10 m ² /db méretig, téglaválaszfalban		
96. J	21,00 db		
	D	3482 Ft	73.122 Ft
	A	53 Ft	1113 Ft
	felmenő téglafalban		
97. J	38 cm vastagságig 12,00 db		
	D	6571 Ft	78.852 Ft
	A	106 Ft	1272 Ft
	Áttörés helyreállítással, 0,10 m ² /db méretig, vasbeton födémbe		
98. J	25 cm vastagságig 6,00 db		
	D	11.794 Ft	70.764 Ft
	A	75 Ft	450 Ft

	Fűtészerezési munkák próbái, fűtési vezetékrendszer nyomáspróbája			
99 ./	10,00 óra			
	D	2800 Ft	2800 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
	Fűtészerezési munkák próbái, próbaűtés, radiátorok besabályozása			
100 ./	Fűtészerezési munkák próbái, próbaűtés, radiátorok besabályozása 69.781-139.560 W telj.-ig 1,00 db			
	D	174.096 Ft	174.096 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
	Fűtészerezési munkák próbái, kazánok, illetve hőközpont beüzemelése			
101 ./	45.441- 69.780 W telj.-ig 2,00 db			
	D	193.050 Ft	386.100 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
	Fűtészerezési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítés			
102 ./	20,00 óra			
	D	2800 Ft	56.000 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
	átadási eljárás lefolytatása			
103 ./	10,00 óra			
	D	2800 Ft	28.000 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
	kezelési utasítás készítése			
104 ./	10,00 óra			
	D	2800 Ft	28.000 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
	kezelésre vonatkozó kioktatás			
105 ./	10,00 óra			
	D	2800 Ft	28.000 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
	Felirati jelzőtábla, csavarozással felszerelve, EMA LION gyártmányú, fehér alapon fekete betűkkel és kerettel, 1 sor írással			
106 ./	8 x 5 cm 8,00 db			
	D	1348 Ft	10.784 Ft	
	A	741 Ft		5928 Ft

107 /

Üvegezett keret,
kezelési utasítás részére, felszerelve

1,00 db

D	1179 Ft	1179 Ft	
A	3358 Ft		3358 Ft

108 ./	Vízvezeték elzárás és nyitás bontási és javítási munkák előtt és után 1,00 db	D	618 Ft	618 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
	Csepegtető tölcser DN 32 víz- és golyós búzzárral, műanyagból (PP), felszerelve, kazán alá szerelve kondenzvíz elvezetésre HL21 jelű, PP DN32 HL21 2,00 db	D	1011 Ft	2022 Ft	
109 ./		A	3634 Ft		7268 Ft
	Vékonyfalú installációs vörösrézcső hideg-melegvíz nyomóvezetéki, központi fűtési célokra, kapilláris forrasztásos kötésekkel, szakaszos szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbilincsekkel együtt, SUPERSAN típusú, félkemény kivitelben átm. 18x1,0 mm (5 m-es száلبan) 4,00 m	D	3145 Ft	12.580 Ft	
110 ./		A	2254 Ft		9016 Ft
	Víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (piros fogantyúval), felszerelve, MOFÉM AHA típusú, tömlővéges gömbcsap 1/2"-os 113-0050-20 1,00 db	D	1629 Ft	1629 Ft	
111 ./		A	1587 Ft		1587 Ft
	Vastagfalú lefolyó és szennyvízvezető cső műanyagból, szakaszos tömörségi próbával, csúszó csőtartószerkezettel, külön tételben kiírt hosszúhüvelyes fixpont elemek, csőidomokkal, Anyaga: polietilén szabadon, földárokban szerelve, kondenzvíz elvezetésre meglévő vezetékre való rákötéssel Aljzat bontással, helyreállítással, földmunkával. átm. 50 x 3,0 mm 361.000.16.0 5,00 m	D	1909 Ft	9545 Ft	
112 ./		A	4996 Ft		24.980 Ft

113.J	Áttörés helyreállítással, 0,10 m ² /db méretig, felmenő téglafalban 38 cm vastagságig 1,00 db	D 6553 Ft	6553 Ft	
	A 106 Ft			106 Ft
114.J	Áttörés helyreállítással, 0,10 m ² /db méretig, vasbeton födémbe 25 cm vastagságig 1,00 db	D 11.794 Ft	11.794 Ft	
	A 75 Ft			75 Ft
115.J	Víz,- csatornaszerelési munkák próbái, vízvezetési nyomórendszer nyomáspróbája 1,00 óra	D 2800 Ft	2800 Ft	
	A 0 Ft			0 Ft
116.J	vezetékrendszer fertőtlenítése 1,00 óra	D 2800 Ft	2800 Ft	
	A 0 Ft			0 Ft
117.J	A leszerelt, bontott, darabolt vasanyag kihordása a depóniába 6,00 t	D 5600 Ft	33.600 Ft	
	A 0 Ft			0 Ft
118.J	Bontott vasanyag elszállítása, fel és lerakással, 25 km-es körzetben 2,8 tonna felett 6,00 t	D 0 Ft	0 Ft	
	A 12.995 Ft			77.970 Ft
119.J	Hőszigetelés bontása, 10 cm vastagságig 50,00 m ²	D 1404 Ft	70.200 Ft	
	A 0 Ft			0 Ft
120.J	Bontott szigetelőanyag, veszélyes hulladék zsákolása, kihordása a depóniába 5,00 m ³	D 11.232 Ft	56.160 Ft	
	A 1656 Ft			8280 Ft

121 .J	Bontott hőszigetelő anyag elszállítása a lerakóhelyre, 25 km-es körzetben konténeres szállítás esetén 5,00 m3	D	0 Ft	0 Ft	
		A	5635 Ft		28.175 Ft
122 .J	Szekrény készítése kazánok és szerelvények eltakarására a szükséges tartószerkezetekkel, kezelő és szervíz ajtókkal, szellőző rácsokkal Előirányzat, 6 m2 homlokfelülettel 1,00 db	D	88.560 Ft	88.560 Ft	
		A	40.250 Ft		40.250 Ft
123 .J	Festés javítás, valamint gépészeti, szakipari munkák utáni takarítás bútorozott helyiségben Alapterületre vonatkoztatott előirányzat 1050,00 m2	D	590 Ft	619.500 Ft	
		A	288 Ft		302.400 Ft

ÁRAJÁNLAT

Bach Pál
Alsópetény

Rétsági Polgármesteri Hivatal Fűtéskorszerűsítésének kivitelezési munkáiról.
Költségvetés mellékelve.

Garanciális idő alatt hibaelhárítás, bejelentéstől számított 2 órán belül.

Referencia: BOLTIV-BAU kft. Diósjenő, minden víz-gáz központifűtés szerelési munkák.
Számptalan kazánház-lakás szerelése

Munka kezdete: 2017.08.15
Munka befejezése: 2017.10.15

Alsópetény, 2017.07.10

Bach Pál

Költségvetési Összesítő

2651. Rétság, Rákóczi út 20-22. szám alatti Polgármesteri Hivatal
fűtése korszerűsítés terve
ÉPÜLETGÉPÉSZET

		D:	
Földgázellátás	859.393 Ft		1.520.959 Ft
Központifűtés			
Egyéb kiegészítő munkák	6.109.797 Ft		5.853.437 Ft
	978.108 Ft		456.661 Ft
Összesen:	7.947.298 Ft		7.831.057 Ft
Mindösszesen		15.778.355 Ft	
ÁFA	27,00 %	4.260.156 Ft	
Mind összesen:		20.038.511 Ft	

Azaz: Húszmillió-harmincnyolcezer-ötszáztizenegy Ft.

Megjegyzés:

A kiviteli költségvetési kiírás a tervlapokkal és műszaki leírással együtt kezelendő !
A költségvetésben megadott típusok, gyártmányok minőségi és teljesítmény szint meghatározására szolgálnak, azonos minőségű és műszaki tartalommal, teljesítmény-nyilatkozattal, megfelelőség tanúsítvánnyal rendelkező termékekkel helyettesíthetők.

Készítette:


Balázs és Medgyesi Kft
2654 Romhány, Szátoki út 1.
Adósz.: 11213275-2-12
Szlsz.: 10103719-53272900-01004007
Tel.: 06-35/355-360

1./	Gázmérő leszerelése Gázszolgáltató számlája alapján G16 membrános gázmérő 1,00 db	D 7475 Ft	7475 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
2./	Gázvezeték elzárás és nyitás valamint kiszellőztetés bontási és javítási munkák előtt és után 1,00 db	D 658 Ft	658 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
3./	Víz- és gázmérőhelyek szerelvényeinek leszerelése 1,00 db	D 3229 Ft	3229 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
4./	Szabadon vagy padlócsatornába szerelt, horganyzott vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről. DN 50 25,00 m	D 688 Ft	17.200 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
5./	DN 65 - 80 között 10,00 m	D 867 Ft	8670 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
6./	Menetes szerelvény leszerelése 2 " átmérőig 4,00 db	D 1316 Ft	5264 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
7./	Kazán leszerelése égéstermék elvezetőkkel együtt. 3,00 db	D 30.319 Ft	90.957 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
8./	Gázmérőcsatlakozás készítése, a Fővárosi Gázművek előírása szerint, a szükséges idomdarabokkal, fenéklemezekkel, megerősítésekkel, tartószerkezetekkel, MVV. UNIBALL 23951/B típusú, menetes gömbcsapokkal 1 1/2" DN 40 1,00 db	D 96.457 Ft	96.457 Ft	
		A 52.815 Ft		52.815 Ft

9 .J	Gázmérő felszerelése Gázszolgáltató számlája alapján G10 membrános gázmérő 1,00 db			
	D	7475 Ft	7475 Ft	
	A	2100 Ft		2100 Ft
10 .J	Varratnélküli normál falú fekete acélcsőből készült hegesztett kötésekkel, szakaszos tömörségi próbával. Anyagminőség: MSZ EN 10255:2005 St.37.0 (MSZ 120-2:1982 A 37), szabadon szerelve, gázcsőbilincsel 3/4" 2,00 m			
	D	3169 Ft	6338 Ft	
	A	880 Ft		1760 Ft
11 .J	2" 60,00 m			
	D	4936 Ft	297.780 Ft	
	A	2279 Ft		136.740 Ft
12 .J	Gázipari gömbcsap (sárga fogantyúval), sárgarézből, nikkelezett kivitelben, felszerelve, MOFÉM FLEXUM típusú, belső-belső menettel 3/4" 113-0067-10 2,00 db			
	D	1854 Ft	3708 Ft	
	A	2132 Ft		4264 Ft
13 .J	Fali, kondenzációs gázkazán, elektronikus gyújtással, elektronikusan szabályozott lángmagassággal, rozsdamentes hőcserélővel, teljes fagyvédelemmel, digitális készülék programozással, külső hőmérséklet érzékelő csatlakoztathatósággal, felszerelve és bekötve, (de az elektromos bekötés nélkül), hatásfok minősítés: **** (CE/92/42), "Kék angyal" minősítés, 109,8 % hatásfok, Westen Condens+1.50 típusú, beépített keringtető szivattyúval 1.50j. 5- 45,0 kW telj. 2,00 db			
	D	20.212 Ft	40.424 Ft	
	A	539.700 Ft		1.079.400 Ft
14 .J	Kondenzációs toldócső, polipropilén, tokos csatlakozással, fehér, átm. 80/125 mm, (BRILON PACS, felszerelve 500 mm hosszú 1,00 db			
	D	1017 Ft	1017 Ft	
	A	8306 Ft		8306 Ft

15 .J	1000 mm hosszú 6,00 db			
	D	1017 Ft	6102 Ft	
	A	14.175 Ft		85.050 Ft
16 .J	Tetőátvezető polipropilénből, átm. 80/125 mm, (BRILON PATÁ felszerelve ferdetetőhöz 2,00 db			
	D	2153 Ft	4306 Ft	
	A	34.986 Ft		69.972 Ft
17 .J	Ellenőrző idom,PPs, felszerelve, BRILON PAEE átm. 125/80 mm-es egyenes, 285 mm hosszú 2,00 db			
	D	1017 Ft	2034 Ft	
	A	13.325 Ft		26.650Ft
18 .J	Áttörés helyreállítással, 0,10 m2/db méretig, felmenő téglafalban 38 cm vastagságig 3,00 db			
	D	6997 Ft	20.991 Ft	
	A	97 Ft		291 Ft
19 .J	Áttörés helyreállítással, 0,10 m2/db méretig, vasbeton földémben 25 cm vastagságig 3,00 db			
	D	12.558 Ft	37.674 Ft	
	A	68 Ft		204 Ft
20 .J	Kézi rozsdamentesítés, a rozsdá eltávolításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartószerkezeten, állványzaton könnyű rozsdásodás esetén 62,00 m			
	D	150 Ft	9300 Ft	
	A	77 Ft		4774 Ft
21 .J	Alapmázolás oldószerrel higítható alapozóval, a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartó szerkezeten, állványzaton, SUPRALUX TISZAKORR típusú, alapozófestékekkel fehér 62,00 m			
	D	329 Ft	20.398 Ft	
	A	83 Ft		5146 Ft

	Közbenső mázolás a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartó szerkezeten, állványzaton, SUPRALUX típusú, zománc alapozófestékekkel		
22 .I	sárga 62,00 m		
	D	329 Ft	20.398 Ft
	A	98 Ft	6076 Ft
	Átvonó fedőmázolás oldószerrel higítható festékekkel, a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, ZEUSZ típusú, zománcfestékekkel		
23 .I	sárga 62,00 m		
	D	299 Ft	18.538 Ft
	A	53 Ft	3286 Ft
	Gázszerelési munkák próbái, gázvezetési rendszer szilárdsági nyomáspróbája		
24 .I	2,00 óra		
	D	3000 Ft	6000 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	gázvezetési rendszer hatósági szilárdsági nyomáspróbája		
25 .I	2,00 óra		
	D	3000 Ft	6000 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	gázvezetési rendszer hatósági tömörségi nyomáspróbája		
26 .I	2,00 óra		
	D	3000 Ft	6000 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	Gázszerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítése		
27 .I	2,00 óra		
	D	3000 Ft	6000 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	átadási eljárás lefolytatása		
28 .I	2,00 óra		
	D	3000 Ft	6000 Ft
	A	0 Ft	0 Ft

29 J	kezelési utasítás készítése			
	2,00 óra			
	D	3 000 Ft	6 000 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
	kezelésre vonatkozó kioktatás			
30 J				
	2,00 óra			
	D	3 000 Ft	6 000 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
	Tetőkibúvó elhelyezése égéstermék elvezető ellenőrzéséhez			
31 J				
	1,00 db			
	D	6 000 Ft	6 000 Ft	
	A	15.750 Ft		15.750 Ft
	Tűzgátló gipszkarton burkolat égéstermék elvezető való elburkolására, a szükséges tartószerkezetekkel			
32 J				
	5,00 m2			
	D	3 000 Ft	15.000 Ft	
	A	3 675 Ft		18.375 Ft
	Szakvélemények, hatósági engedélyek beszerzésével kapcsolatos költségek, kéményseprő szakvélemény			
33 J				
	2,00 db			
	D	35.000 Ft	70.000 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft

34 .J	Hőközpont hálózatainak lezárása és üritése a munkálatok megkezdése előtt primer hálózat kizárása és üritése 2,00 db	D	11.960 Ft	23.920 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
35 .J	szekunder fűtési hálózat kizárása és üritése 1,00 db	D	11.960 Ft	11.960 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
36 .J	tágulási tartály kizárása és üritése 2,00 db	D	11.960 Ft	23.920 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
37 .J	Fűtési rendszer leürítése a munkálatok megkezdése előtt, majd a munkák befejezése a rendszer vízzel való feltöltése és légtelenítése, hagyományos építésű, többszintes épület esetén 1-2 szintes épület 1,00 db	D	29.661 Ft	29.661 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
38 .J	Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása,tartószerkezetekről 2"-ig, vagy DN 50- ig 850,00 m	D	658 Ft	559.300 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
39 .J	Menetes szerelvény leszerelése 2 " átmérőig 20,00 db	D	1316 Ft	26.320 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
40 .J	Karimás szerelvény leszerelése DN 100 átmérőig 20,00 db	D	1076 Ft	21.520 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
41 .J	Szelep, csaptelep, bekötőcső, zsirfogyó, búzfézáró, és egyéb szerelvény leszerelése 135,00 db	D	1076 Ft	145.260 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft

42 .I	Fűtőttest leszerelése, acéllemez lapradiátor 1600 mm hosszúságig 54,00 db	D	2332 Ft	125.928 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
43 .I	Osztó, gyűjtő leszerelése tartószerkezettel együtt 2,00 db	D	1973 Ft	3946 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
44 .I	Fali, kondenzációs gázkazán, elektronikus gyújtással, elektronikusan szabályozott lángmagassággal, rozsdamentes hőcserélővel, teljes fagyvédelemmel, digitális készülék programozással, külső hőmérséklet érzékelő csatlakoztathatósággal, felszerelve és bekötve, (de az elektromos bekötés nélkül), hatásfok minősítés: **** (CE/92/42), "Kék angyal" minősítés, 109,8 % hatásfok, Westen Condens+1.50 típusú, beépített keringtető szivattyúval Csak fűtés oldali belötés és segédanyag költsége 1.50j. 5- 45,0 kW telj. 2,00 db	D	20.212 Ft	40.424 Ft	
		A	5397 Ft		10.794 Ft
45 .I	Időjáráskövető kaszkád kazán és fűtési szabályozó, 2 db kazán közös előremenő hőmérsékletének külső hőmérsékletfüggő folyamatos szabályozása, beállítható fűtési jelleggörbe szerint, fokozatmentes terhelésfüggő automatikus léptetéssel. 2 db kazánköri szivattyú vezérlése, 1 db direkt kör előremenő víz hőmérsékletének szabályozása, hőmérsékletérzékelőkkel ellátva, felszerelve, (de az elektromos bekötés nélkül), Westen AVS 75 Kaszkád szabályzó 1,00 db	D	14.950 Ft	14.950 Ft	
		A	81.900 Ft		81.900 Ft
46 .I	Kaszkád kommunikációs modul WESTEN kazánokhoz, Westen OCI 345 2,00 db	D	3000 Ft	6000 Ft	
		A	29.400 Ft		58.800 Ft
47 .I	Külső hőmérséklet érzékelő, Westen időjáráskövető kaszkád szabályzóhoz, felszerelve, (de az elektromos bekötés nélkül), Westen AVS 75 típusokhoz 1,00 db	D	1435 Ft	1435 Ft	
		A	20.895 Ft		20.895 Ft

48 .J	Gumimembrános zárt tágulási tartály, gyári tartozékokkal, felszerelve, ZILMET típusú, 4 literes 2,00 db			
	D	19.196 Ft	38.392 Ft	
49 .J	A	4746 Ft		9492 Ft
	50 literes 1,00 db			
50 .J	D	20.093 Ft	20.093 Ft	
	A	12.915 Ft		12.915 Ft
51 .J	Hidraulikus váltó, szigeteléssel, felszerelve és bekötve, SINUS gyártmányú, 2"-os, KM, 120/80 1,00 db			
	D	5681 Ft	5681 Ft	
52 .J	A	232.050 Ft		232.050 Ft
	Fali konzol hidraulikus váltóhoz, felszerelve, VIESSMANN gyártmányú, 120/80 1,00 db			
53 .J	D	3000 Ft	3000 Ft	
	A	9975 Ft		9975 Ft
54 .J	Vékonyfalú installációs vörösrézcső hideg-melegvíz nyomóvezetéki, központi fűtési célokra, kapilláris forrasztásos kötésekkel, szakaszos szabadon szerelve, csőídomokkal és csőbilincsekkel együtt, SUPERSAN típusú, félkemény kivitelben átm. 15x1,0 mm (5 m-es szálaban) 350,00 m			
	D	3349 Ft	1.172.150 Ft	
55 .J	A	1596 Ft		558.600 Ft
	átm. 18x1,0 mm (5 m-es szálaban) 40,00 m			
56 .J	D	3349 Ft	133.960 Ft	
	A	2058 Ft		82.320 Ft
57 .J	átm. 22x1,0 mm (5 m-es szálaban) 80,00 m			
	D	3528 Ft	282.240 Ft	
58 .J	A	2510 Ft		200.800 Ft
	kemény kivitelben (ár kérésre a 0 Ft anyagköltségű tételnél) átm. 28x1,0 mm (5 m-es szálaban) 270,00 m			
59 .J	D	3648 Ft	984.960 Ft	
	A	3497 Ft		940.190 Ft

56 .I	átm. 35x1,5 mm (5 m-es szálaban) 80,00 m		
	D	3827 Ft	306.160 Ft
	A	6873 Ft	549.840 Ft
57 .I	átm. 54x1,5 mm (5 m-es szálaban) 6,00 m		
	D	4306 Ft	25.836 Ft
	A	12.880 Ft	77.280 Ft
	Kompenzátor vörösöntvényből, rozsdamentes acélból készült rugóval a tágulás préskötéses oldhatatlan kötésekkkel, csővezetékbe szerelve, VIEGA-Profipress 2251 típusú,		
58 .I	átm. 28 mm 329976 2,00 db		
	D	1017 Ft	2034 Ft
	A	21.210 Ft	42.420 Ft
	Acéllemez lapradiátor, négycsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, KORAD-33K típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal		
59 .I	800 mm hosszúsággal, ht:1811 Watt 11,00 db		
	D	9568 Ft	105.248 Ft
	A	16.905 Ft	185.955 Ft
60 .I	1000 mm hosszúsággal, ht:2264 Watt 12,00 db		
	D	9568 Ft	114.816 Ft
	A	20.370 Ft	244.440 Ft
61 .I	1100 mm hosszúsággal, ht:2490 Watt 3,00 db		
	D	9568 Ft	28.704 Ft
	A	22.260 Ft	66.780 Ft
62 .I	1200 mm hosszúsággal, ht:2717 Watt 9,00 db		
	D	9568 Ft	86.112 Ft
	A	23.730 Ft	213.570 Ft
63 .I	1400 mm hosszúsággal, ht:3170 Watt 3,00 db		
	D	9568 Ft	28.704 Ft
	A	30.245 Ft	90.735 Ft
64 .I	1500 mm hosszúsággal, ht:3396 Watt 10,00 db		
	D	9568 Ft	95.680 Ft
	A	29.505 Ft	295.050 Ft

65 .J	1600 mm hosszúsággal, ht:3622 Watt 1,00 db		
	D	9568 Ft	9568 Ft
	A	31.500 Ft	31.500 Ft
66 .J	1700 mm hosszúsággal, ht:3849 Watt 2,00 db		
	D	11.960 Ft	23.920 Ft
	A	33.390 Ft	66.780 Ft
67 .J	1800 mm hosszúsággal, ht:4075 Watt 1,00 db		
	D	11.960 Ft	11.960 Ft
	A	35.070 Ft	35.070 Ft
68 .J	KORAD-22K típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 900 mm építési magassággal 400 mm hosszúsággal, ht:1251 Watt 2,00 db		
	D	9568 Ft	19.136 Ft
	A	13.335 Ft	26.670 Ft
69 .J	600 mm hosszúsággal, ht:1876 Watt 2,00 db		
	D	9568 Ft .	19.136 Ft
	A	20.055 Ft	40.110 Ft
70 .J	KORAD-33K típusú, 90/70/20°C, háromsoros kivitel, három konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 1200 mm hosszúsággal, ht:3900 Watt 2,00 db		
	D	9568 Ft	19.136 Ft
	A	42.105 Ft	84.210 Ft
71 .J	900 mm építési magassággal 500 mm hosszúsággal, ht:2254 Watt 2,00 db		
	D	9568 Ft	19.136 Ft
	A	29.190 Ft	58.380 Ft
72 .J	1000 mm hosszúsággal, ht:4507 Watt 1,00 db		
	D	9568 Ft	9568 Ft
	A	56.385 Ft	56.385 Ft
73 .J	Egységcsomag acéllemez lapradiátorhoz, felszerelve, (a felszerelési időt a radiátor szerelési ideje tartalmazza), KORAD típusú, 1600 mm-ig 58,00 db		
	D	0 Ft	0 Ft
	A	1670 Ft	96.860 Ft

74 .J	1700 mm-től 3,00 db			
	D	0 Ft	0 Ft	
	A	2438 Ft		7314 Ft
	Termosztatikus érzékelőfej, fűtőtestszelepre felszerelve, Bianchi termosztikus szelephez, beépített érzékelővel			
75 .J	hivatali 61,00 db			
	D	897 Ft	54.717 Ft	
	A	4410 Ft		269.010 Ft
	Termosztatikus fűtőtestszelep, felszerelve, Bianchi 401/T típusú, előbeállítással, sarok, nikkelezett kivitelben			
76 .J	1/2" 61,00 db			
	D	2093 Ft	127.673 Ft	
	A	3486 Ft		212.646 Ft
	Fűtőtestcsavarzat, leűritéssel felszerelve, Bianchi 408 típusú, sarok, nikkelezett kivitelben			
77 .J	1/2" 61,00 db			
	D	1136 Ft	69.296 Ft	
	A	2909 Ft		177.449 Ft
	Mikrobuborék leválasztó, a levegő teljes eltávolítására a fűtő- és hűtőberendezésekből, maximális üzemi nyomás: 10 bar, maximális üzemi hőmérséklet: 120°C, felszerelve, FLAMCO Flamcovent típusú, Mikrobuborék leválasztó, a levegő teljes eltávolítására a fűtő- és hűtőberendezésekből, maximális üzemi nyomás: 10 bar, maximális üzemi hőmérséklet: 120°C, felszerelve, FLAMCO Flamcovent típusú,			
78 .J	2" 28024 1,00 db			
	D	3648 Ft	3648 Ft	
	A	34.860 Ft		34.860 Ft

79 .J	Iszapleválasztó, szilárd részecskék eltávolítására, maximális üzemi nyomás: 10 bar, maximális üzemi hőmérséklet: 120°C, felszerelve, FLAMCO Smart típusú, 2" 28034 1,00 db		
	D	3648 Ft	3648 Ft
80 .J	A 35.175 Ft Strangszabályozószelep, üritővel mindkét végén belső menettel, felszerelve, TOUR & ANDERSSON "STAD" típusú, PN 20 1" 2,00 db		
	D	2751 Ft	5502 Ft
81 .J	A 18.270 Ft 1 1/4" 4,00 db		
	D	3349 Ft	13.396 Ft
82 .J	A 22.785 Ft		
	D	4425 Ft	4425 Ft
83 .J	A 35.700 Ft Gömbcsap, vörösöntvényből, felszerelve, HEIMEIER Globo H típusú, belső menetes 1" 0600-04.000 2,00 db		
	D	2332 Ft	4664 Ft
84 .J	A 4767 Ft 1 1/4" 0600-05.000 4,00 db		
	D	2751 Ft	11.004 Ft
85 .J	A 7004 Ft		
	D	3648 Ft	14.592 Ft
86 .J	A 14.490 Ft Ipari hőmérő, felszerelve, 03.01 típusú, hátsó csatlakozású átm. 63/50 120°-h 03.01.040 2,00 db		
	D	1136 Ft	2272 Ft
	A	1365 Ft	2730 Ft

87 .I	Manométer, felszerelve, 03.16 típusú, hátsó csatlakozású átm. 63x1/4" 6 bar 03.16.206 3,00 db			
	D	1136 Ft	3408 Ft	
	A	1680 Ft		5040 Ft
88 .I	Automata légtelenítő, felszerelve, FLAMCO Flexvent Super típusú, 1/2" 28520 6,00 db			
	D	1136 Ft	6816 Ft	
	A	12.705 Ft		76.230 Ft
89 .I	elzárószelep légtelenítőhöz28525 6,00 db			
	D	1136 Ft	6816 Ft	
	A	4358 Ft		26.148 Ft
90 .I	Kazántöltő és ürítő csap, PN16, 120 °C, külsőmenetes, ellenanyás, öntömítő csatlakozással, sárgarézből, nyers vagy nikkelezett szerelvényházzal, a kezelőfogantyú szélső állásai ütközőkkel határoltak, központi fűtési berendezésekben történő felhasználásra, felszerelve, OVENTROP Optiflex típusú, nikkelezett sárgaréz szerelvényházzal, lágy tömítéssel rendelkező tömlőcsatlakozóval és menetes zárókupakkal DN 15, 1/2", bm 1033852 3,00 db			
	D	1734 Ft	5202 Ft	
	A	2982 Ft		8946 Ft
91 .I	Gyorscsatlakozó szelep avatatlan elzárás elleni biztosítással, ürítő csonkkal, 10 bar/120°C, felszerelve, 3/4" 3,00 db			
	D	1854 Ft	5562 Ft	
	A	6647 Ft		19.941 Ft

92 .J	Nedvestengelyű, elektronikusan szabályozott keringtető szivattyú, egyes, fűtési, klímaalkalmazási és hűtési célokra, ("A energia osztályú"), elektromotorral egybeépítve, csővezetékbe beépítve, Grundfos MAGNA3 típusú, menetes kivitelben, hollandis kötőeszközökkel MAGNA3 25-60 180 1x230V PN 6/10,G 1 1/2" 91Wtelj.GR97924245 1,00 db	D	6046 Ft	6046 Ft	
		A	138.810 Ft		138.810 Ft
93 .J	Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú illesztések, hézagok, csővégek lezárásával, AC/ARMAFLEX típusú, csőhéj, anyaga: szintetikus gumi, 13 mm vastag 15 mm átm. csővezetékre ACE 09-015 6,00 m	D	1017 Ft	6102 Ft	
		A	494 Ft		2964 Ft
94 .J	28 mm átm. csővezetékre ACE 09-028 120,00 m	D	1017 Ft	122.040 Ft	
		A	656 Ft		78.720 Ft
95 .J	54 mm átm. csővezetékre ACE 09-054 6,00 m	D	1196 Ft	7176 Ft	
		A	1124 Ft		6744 Ft
96 .J	Áttörés helyreállítással, 0,10 m2/db méretig, téglaválaszfalban 21,00 db	D	3708 Ft	77.868 Ft	
		A	48 Ft		1008 Ft
97 .J	felmenő téglafalban 38 cm vastagságig 12,00 db	D	6955 Ft	83.460 Ft	
		A	97 Ft		1164 Ft
98 .J	Áttörés helyreállítással, 0,10 m2/db méretig, vasbeton földémben 25 cm vastagságig 6,00 db	D	12.558 Ft	75.348 Ft	
		A	68 Ft		408 Ft

99 .J	Fűtészerezési munkák próbái, fűtési vezetékrendszer nyomáspróbája	10,00 óra	D	3000 Ft	30.000 Ft	
			A	0 Ft		0 Ft
100 .J	Fűtészerezési munkák próbái, próbaűtés, radiátorok besabályozása Fűtészerezési munkák próbái, próbaűtés, radiátorok besabályozása 69.781-139.560 W telj.-ig 1,00 db		D	185.380 Ft	185.380 Ft	
			A	0 Ft		0 Ft
101 .J	Fűtészerezési munkák próbái, kazánok, illetve hőközpont beüzemelése 45.441- 69.780 W telj.-ig 2,00 db		D	205.563 Ft	411.126 Ft	
			A	0 Ft		0 Ft
102 .J	Fűtészerezési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítés	20,00 óra	D	3000 Ft	60.000 Ft	
			A	0 Ft		0 Ft
103 .J	átadási eljárás lefolytatása	10,00 óra	D	3000 Ft	30.000 Ft	
			A	0 Ft		0 Ft
104 .J	kezelési utasítás készítése	10,00 óra	D	3000 Ft	30.000 Ft	
			A	0 Ft		0 Ft
105 .J	kezelésre vonatkozó kioktatás	10,00 óra	D	3000 Ft	30.000 Ft	
			A	0 Ft		0 Ft
106 .J	Felirati jelzőtábla, csavarozással felszerelve, EMA LION gyártmányú, fehér alapon fekete betűkkel és kerettel, 1 sor írással 8 x 5 cm 8,00 db		D	1435 Ft	11.480 Ft	
			A	676 Ft		5408 Ft

107 J

Üvegezett keret,
kezelési utasítás részére, felszerelve

1,00 db

D 1256 Ft

1256 Ft

A 3066 Ft

3066 Ft

108 .J	Vízvezeték elzárás és nyitás bontási és javítási munkák előtt és után	1,00 db	D	606 Ft	606 Ft	
			A	0 Ft		0 Ft
109 .J	Csepegtető tölcser DN 32 viz- és golyós búzárral, műanyagból (PP), felszerelve, kazán alá szerelve kondenzvíz elvezetésre HL21 jelű, PP DN32 HL21 2,00 db		D	1076 Ft	2152 Ft	
			A	3318 Ft		6638 Ft
110 .J	Vékonyfalú installációs vörösrézcső hideg-melegvíz nyomóvezeték, központi fűtési célokra, kapilláris forrasztásos kötésekkkel, szakaszos szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbilincsekkel együtt, SUPERSAN típusú, félkemény kivitelben átm. 18x1,0 mm (5 m-es szálban) 4,00 m		D	3349 Ft	13.396 Ft	
			A	2058 Ft		8232 Ft
111 .J	Víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (piros fogantyúval), felszerelve, MOFÉM AHA típusú, tömlővéges gömbcsap 1/2"-os 113-0050-20 1,00 db		D	1734 Ft	1734 Ft	
			A	1449 Ft		1449 Ft
112 .J	Vastagfalú lefolyó és szennyvízelvezető cső műanyagból, szakaszos tömörségi próbával, csúszó csőtartószerkezettel, külön tételben kiírt hosszúhüvelyes fixpont elemek, csőidomokkal, Anyaga: polietilén szabadon, földárókban szerelve, kondenzvíz elvezetésre meglévő vezetékre való rákötéssel Aljzat bontással, helyreállítással, földmunkával. átm. 50 x 3,0 mm 361.000.16.0 5,00 m		D	2033 Ft	10.165 Ft	
			A	4561 Ft		22.805 Ft

113.J	Áttörés helyreállítással, 0,10 m ² /db méretig, felmenő téglafalban 38 cm vastagságig 1,00 db	D	6997 Ft	6997 Ft	
		A	97 Ft		97 Ft
114.J	Áttörés helyreállítással, 0,10 m ² /db méretig, vasbeton földemben 25 cm vastagságig 1,00 db	D	12.558 Ft	12.558 Ft	
		A	65 Ft		65 Ft
115.J	Víz,- csatormaszerelési munkák próbái, vízvezetési nyomórendszer nyomáspróbája 1,00 óra	D	3000 Ft	3000 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
116.J	vezetékrendszer fertőtlenítése 1,00 óra	D	3000 Ft	3000 Ft	
117.J	A leszerelt, bontott, darabolt vasanyag kihordása a depóniába 6,00 t	D	6000 Ft	36.000 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
118.J	Bontott vasanyag elszállítása, fel és lerakással, 25 km-es körzetben 2,8 tonna felett 6,00 t	D	0 Ft	0 Ft	
		A	11.865 Ft		71.190 Ft
119.J	Hőszigetelés bontása, 10 cm vastagságig 50,00 m ²	D	1500 Ft	75.000 Ft	
120.J	Bontott szigetelőanyag, veszélyes hulladék zsákolása, kihordása a depóniába 5,00 m ³	D	11.960 Ft	59.800 Ft	
		A	1512 Ft		7560 Ft

121 ./	Bontott hőszigetelő anyag elszállítása a lerakóhelyre, 25 km-es körzetben konténeres szállítás esetén 5,00 m3	D	0 Ft	0 Ft
		A	5145 Ft	25.725 Ft
122 ./	Szekrény készítése kazánok és szerelvények eltakarására a szükséges tartószerkezetekkel, kezelő és szervíz ajtókkal, szellőző rácsokkal Előírányzat, 6 m2 homlokfelülettel 1,00 db	D	94.300 Ft	94.300 Ft
		A	36.750 Ft	36.750 Ft
123 ./	Festés javítás, valamint gépészeti, szakipari munkák utáni takarítás bútorozott helyiségben Alapterületre vonatkoztatott előírányzat 1050,00 m2	D	628 Ft	659.400 Ft
		A	263 Ft	276.150 Ft

ÁRAJÁNLAT

Balázs-Medgyesi Kft.
2654 Romhány

Rétsági Polgármesteri Hivatal Fűtéskorszerűsítésének kivitelezési munkáiról.
Költségvetés mellékelve.

A külső hőmérséklet elérésekor végleges beszabályozása.
Hibaelhárítás 2 órán belül megkezdjük.

Referencia: - Balassagyarmati Kórház felújítása.
Balassagyarmati Művelődési ház fűtéskorszerűsítése

Szerződési tervezet:

Szerződés aláírása után a munkamegkezdés 20 nap.
Befejezés munkakezdéstől számított 60 nap.

Előleg:

A munka 80% -os elkészültségében 14.000.000 Ft. azaz (tizennégymillió Ft), a fennmaradó rész az üzembe helyezés után 8 nappal.

Romhány, 2017.07.10.

Balázs József

Költségvetési Összesítő

2651. Rétság, Rákóczi út 20-22. szám alatti Polgármesteri Hivatal
fűtőkorszerűsítés terve
ÉPÜLETGÉPÉSZET

D:

Földgázellátás	756.218 Ft	1.448.427 Ft.
Központifűtés	5.312.528 Ft	5.563.812 Ft
Egyéb kiegészítő munkák	850.144 Ft	429.417 Ft
Összesen:	6.918.890 Ft	7.441.656 Ft
Mindösszesen		14.360.546 Ft
ÁFA	27,00 %	3.877.347 Ft
Mind összesen:		18.237.893 Ft

Azaz: Tizennyolcmillió-kettőszázharminchétezer-nyolcszázkilencvenhárom.

Megjegyzés:

A kiviteli költségvetési kiírás a tervlapokkal és műszaki leírással együtt kezelendő !
A költségvetésben megadott típusok, gyártmányok minőségi és teljesítmény szint meghatározására szolgálnak, azonos minőségű és műszaki tartalommal, teljesítmény-nyilatkozattal, megfelelőség tanúsítvánnyal rendelkező termékekkel helyettesíthetők.

Készítette:



"RÉT-GÁZ"
Szerelő és Szolgáltató Kft.
Rétság, Rózsavölgy út 12.
Adószám: 23406074-2-12
2.

1.J	Gázmérő leszerelése Gázszolgáltató számlája alapján G16 membrános gázmérő 1,00 db	D 6500 Ft	6500 Ft.	
		A 0 Ft		0 Ft
2.J	Gázvezeték elzárás és nyitás valamint kiszellőztetés bontási és javítási munkák előtt és után 1,00 db	D 572 Ft	572 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
3.J	Víz- és gázmérőhelyek szerelvényeinek leszerelése 1,00 db	D 2808 Ft	2808 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
4.J	Szabadon vagy padlócsatornába szerelt, horganyzott vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről. DN 50 25,00 m	D 598 Ft	14.950 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
5.J	DN 65 - 80 között 10,00 m	D 754 Ft	7540 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
6.J	Menetes szerelvény leszerelése 2" átmérőig 4,00 db	D 1144 Ft	4576 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
7.J	Kazán leszerelése égéstermék elvezetővel együtt. 3,00 db	D 26.364 Ft	79.092 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
8.J	Gázmérőcsatlakozás készítése, a Fővárosi Gázművek előírása szerint, a szükséges idomdarabokkal, fenéklemezekkel, megerősítésekkel, tartószerkezetekkel, MVV. UNIBALL 23951/B típusú, menetes gömbcsapokkal 1 1/2" DN 40 1,00 db	D 83.876 Ft	83.876 Ft	
		A 50.300 Ft		50.300 Ft.

9 .J	Gázmérő felszerelése Gázszolgáltató számlája alapján G10 membrános gázmérő 1,00 db	D A	6500 Ft 2000 Ft	6500 Ft 2000 Ft
10 .J	Varrat nélküli normál falú fekete acélcsőből készült hegesztett kötésekkkel, szakaszos tömörségi próbával. Anyagminőség: MSZ EN 10255:2005 St.37.0 (MSZ 120-2:1982 A 37), szabadon szerelve, gázcsőbilinccsel	3/4" 2,00 m D A	2756 Ft 838 Ft	5512 Ft 1676 Ft
11 .J	2" 60,00 m	D A	4316 Ft 2170 Ft	258.960 Ft 130.200 Ft
12 .J	Gázipari gömbcsap (sárga fogantyúval), sárgarézből, nikkelezett kivitelben, felszerelve, MOFÉM FLEXUM típusú, belső-belső menettel	3/4" 113-0067-10 2,00 db D A	1612 Ft 2030 Ft	3224 Ft 4060 Ft
13 .J	Fali, kondenzációs gázkazán, elektronikus gyújtással, elektronikusan szabályozott lángmagassággal, rozsdamentes hőcserélővel, teljes fagyvédelemmel, digitális készülék programozással, külső hőmérséklet érzékelő csatlakoztatósággal, felszerelve és bekötve, (de az elektromos bekötés nélkül), hatásfok minősítés: **** (CE/92/42), "Kék angyal" minősítés, 109,8 % hatásfok, Westen Condens+1.50 típusú, beépített keringtető szivattyúval	1.50j. 5- 45,0 kW telj. 2,00 db D A	17.576 Ft 514.000 Ft	35.152 Ft 1.028.000 Ft
14 .J	Kondenzációs toldócső, polipropilén, tokos csatlakozással, fehér, átm. 80/125 mm, (BRILON PACS, felszerelve	500 mm hosszú 1,00 db D A	884 Ft 7910 Ft	884 Ft 7910 Ft

15 .J	1000 mm hosszú 6,00 db			
	D	884 Ft	5304 Ft	
	A	13.500 Ft		81.000 Ft
	Tetőátvezető polipropilénből, átm. 80/125 mm, (BRILON PATÁ felszerelve			
16 .J	ferdetetőhöz 2,00 db			
	D	1872 Ft	3744 Ft	
	A	33.320 Ft		66.640 Ft
	Ellenőrző idom,PPs, felszerelve, BRILON PAEE átm. 125/80 mm-es			
17 .J	egyenes, 285 mm hosszú 2,00 db			
	D	884 Ft	1768 Ft	
	A	12.690 Ft		25.380 Ft
	Áttörés helyreállítással, 0,10 m2/db méretig, felmenő téglafalban			
18 .J	38 cm vastagságig 3,00 db			
	D	6084 Ft	18.252 Ft	
	A	92 Ft		276 Ft
	Áttörés helyreállítással, 0,10 m2/db méretig, vasbeton födémbe			
19 .J	25 cm vastagságig 3,00 db			
	D	10.920 Ft	32.760 Ft	
	A	65 Ft		195 Ft
	Kézi rozsdamentesítés, a rozsdá eltávolításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartószerkezeten, állványzaton			
20 .J	könnyű rozsdásodás esetén 62,00 m			
	D	130 Ft	8060 Ft	
	A	73 Ft		4526 Ft
	Alapmázolás oldószerrel hígítható alapozóval, a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartó szerkezeten, állványzaton, SUPRALUX TISZAKORR típusú, alapozófestékkel			
21 .J	fehér 62,00 m			
	D	286 Ft	17.732 Ft	
	A	79 Ft		4898 Ft

	Közbenső mázolás a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztő és tartó szerkezeten, állványzaton, SUPRALUX típusú, zománc alapozófestékekkel		
22 .I	sárga 62,00 m		
	D	286 Ft	17.732 Ft
	A	93 Ft	5766 Ft
	Átvonó fedőmázolás oldószerrel hígítható festékekkel, a felület megtisztításával, portalanításával, cső és regisztercső felületén (DN 80-ig), függesztőn és tartóvason, sormosdó állványzaton, ZEUSZ típusú, zománcfestékekkel		
23 .I	sárga 62,00 m		
	D	260 Ft	16.120 Ft
	A	50 Ft	3100 Ft
	Gázszerelési munkák próbái, gázvezetési rendszer szilárdsági nyomáspróbája		
24 .I	2,00 óra		
	D	2600 Ft	5200 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	gázvezetési rendszer hatósági szilárdsági nyomáspróbája		
25 .I	2,00 óra		
	D	2600 Ft	5200 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	gázvezetési rendszer hatósági tömörségi nyomáspróbája		
26 .I	2,00 óra		
	D	2600 Ft	5200 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	Gázszerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítése		
27 .I	2,00 óra		
	D	2600 Ft	5200 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	átadási eljárás lefolytatása		
28 .I	2,00 óra		
	D	2600 Ft	5200 Ft
	A	0 Ft	0 Ft

29 .J	kezelési utasítás készítése			
	2,00 óra			
	D	2600 Ft	5200 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
30 .J	kezelésre vonatkozó kioktatás			
	2,00 óra			
	D	2600 Ft	5200 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
31 .J	Tetőkibúvó elhelyezése égéstermék elvezető ellenőrzéséhez			
	1,00 db			
	D	5200 Ft	5200 Ft	
	A	15.000 Ft		15.000 Ft
32 .J	Tűzgátló gipszkarton burkolat égéstermék elvezető való elburkolására, a szükséges tartószerkezetekkel			
	5,00 m2			
	D	2600 Ft	13.000 Ft	
	A	3500 Ft		17.500 Ft
33 .J	Szaktelemények, hatósági engedélyek beszerzésével kapcsolatos költségek, kéményseprő szaktelemény			
	2,00 db			
	D	35.000 Ft	70.000 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft

34 .J	Hőközpont hálózatainak lezárása és üritése a munkálatok megkezdése előtt primer hálózat kizárása és üritése 2,00 db	D	10.400 Ft	20.800 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
35 .J	szekunder fűtési hálózat kizárása és üritése 1,00 db	D	10.400 Ft	10.400 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
36 .J	tágulási tartály kizárása és üritése 2,00 db	D	10.400 Ft	20.800 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
37 .J	Fűtési rendszer leürítése a munkálatok megkezdése előtt, majd a munkák befejezése a rendszer vízzel való feltöltése és légtelenítése, hagyományos építésű, többszintes épület esetén 1-2 szintes épület 1,00 db	D	25.792 Ft	25.792 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
38 .J	Szabadon, vagy padlócsatornába szerelt horganyzott, vagy fekete acélcső bontása, tartószerkezetekről 2"-ig, vagy DN 50- ig 850,00 m	D	572 Ft	486.200 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
39 .J	Menetes szerelvény leszerelése 2 " átmérőig 20,00 db	D	1144 Ft	22.880 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
40 .J	Karimás szerelvény leszerelése DN 100 átmérőig 20,00 db	D	936 Ft	18.720 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
41 .J	Szelep, csaptelep, bekötőcső, zsírfogó, bűzelzáró, és egyéb szerelvény leszerelése 135,00 db	D	936 Ft	126.360 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft

42 .J	Fűtőttest leszerelése, acéllemez lapradiátor 1600 mm hosszúságig 54,00 db	D	2028 Ft	109.512 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
43 .J	Osztó, gyűjtő leszerelése tartószerkezettel együtt 2,00 db	D	1716 Ft	3432 Ft	
		A	0 Ft		0 Ft
44 .J	Fali, kondenzációs gázkazán, elektronikus gyújtással, elektronikusan szabályozott lángmagassággal, rozsdamentes hőcserélővel, teljes fagyvédelemmel, digitális készülék programozással, külső hőmérséklet érzékelő csatlakoztathatósággal, felszerelve és bekötve, (de az elektromos bekötés nélkül), hatásfok minősítés: **** (CE/92/42), "Kék angyal" minősítés, 109,8 % hatásfok, Westen Condens+1.50 típusú, beépített keringtető szivattyúval Csak fűtés oldali belötés és segédanyag költsége 1.50j. 5- 45,0 kW telj. 2,00 db	D	17.576 Ft	35.152 Ft	
		A	5140 Ft		10.280 Ft
45 .J	Időjáráskövető kaszkád kazán és fűtésköri szabályozó, 2 db kazán közös előremenő hőmérsékletének külső hőmérsékletfüggő folyamatos szabályozása, beállítható fűtési jelleggörbe szerint, fokozatmentes terhelésfüggő automatikus léptetéssel. 2 db kazánköri szivattyú vezérlése, 1 db direkt kör előremenő víz hőmérsékletének szabályozása, hőmérsékletérzékelőkkel ellátva, felszerelve, (de az elektromos bekötés nélkül), Westen AVS 75 Kaszkád szabályzó 1,00 db	D	13.000 Ft	13.000 Ft	
		A	78.000 Ft		78.000 Ft
46 .J	Kaszkád kommunikációs modul WESTEN kazánokhoz, Westen OCI 345 2,00 db	D	2600 Ft	5200 Ft	
		A	28.000 Ft		56.000 Ft
47 .J	Külső hőmérséklet érzékelő, Westen időjáráskövető kaszkád szabályozóhoz, felszerelve, (de az elektromos bekötés nélkül), Westen AVS 75 típusokhoz 1,00 db	D	1248 Ft	1248 Ft	
		A	19.900 Ft		19.900 Ft

48 .J	Gumimembrános zárt táglási tartály, gyári tartozékokkal, felszerelve, ZILMET típusú, 4 literes 2,00 db	D	16.692 Ft	33.384 Ft	
		A	4520 Ft		9040 Ft
49 .J	50 literes 1,00 db	D	17.472 Ft	17.472 Ft	
		A	12.300 Ft		12.300 Ft
50 .J	Hidraulikus váltó, szigeteléssel, felszerelve és bekötve, SINUS gyártmányú, 2"-os, KM, 120/80 1,00 db	D	4940 Ft	4940 Ft	
		A	221.000 Ft		221.000 Ft
51 .J	Fali konzol hidraulikus váltóhoz, felszerelve, VISSMANN gyártmányú, 120/80 1,00 db	D	2600 Ft	2600 Ft	
		A	9500 Ft		9500 Ft
52 .J	Vékonyfalú installációs vörösrézcső hideg-melegvíz nyomóvezetéki, központi fűtési célokra, kapilláris forrasztásos kötésekkal, szakaszos szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbilincsekkel együtt, SUPERSAN típusú, félkemény kivitelben átm. 15x1,0 mm (5 m-es száلبan) 350,00 m	D	2912 Ft	1.019.200 Ft	
		A	1520 Ft		532.000 Ft
53 .J	átm. 18x1,0 mm (5 m-es száلبan) 40,00 m	D	2912 Ft	116.480 Ft	
		A	1960 Ft		78.400 Ft
54 .J	átm. 22x1,0 mm (5 m-es száلبan) 80,00 m	D	3068 Ft	245.440 Ft	
		A	2390 Ft		191.200 Ft
55 .J	kemény kivitelben (ár kérésre a 0 Ft anyagköltségű tételnél) átm. 28x1,0 mm (5 m-es száلبan) 270,00 m	D	3172 Ft	856.440 Ft	
		A	3330 Ft		899.100 Ft

56 .J	átm. 35x1,5 mm (5 m-es szálaban) 80,00 m			
	D	3328 Ft	266.240 Ft	
	A	6546 Ft		523.680 Ft
57 .J	átm. 54x1,5 mm (5 m-es szálaban) 6,00 m			
	D	3744 Ft	24.264 Ft	
	A	11.200 Ft		67.200 Ft
	Kompenzátor vörösvöntvényből, rozsdamentes acélból készült rugóval a tágulás préskötéses oldhatatlan kötésekkel, csővezetékekbe szerelve, VIEGA-Profipress 2251 típusú,			
58 .J	átm. 28 mm 329976 2,00 db			
	D	884 Ft	1768 Ft	
	A	20.200 Ft		40.400 Ft
	Acéllemez lapradiátor, négyecsonkos kivitelben, a szerelési helyre széthordva, (külön tételben kiírt szerelési tartozékokkal) összeállítva, felszerelve és bekötve, festés miatti le- és visszaszereléssel, KORAD-33K típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal			
59 .J	800 mm hosszúsággal, ht:1811 Watt 11,00 db			
	D	8320 Ft	91.520 Ft	
	A	16.100 Ft		177.100 Ft
60 .J	1000 mm hosszúsággal, ht:2264 Watt 12,00 db			
	D	8320 Ft	99.840 Ft	
	A	19.400 Ft		232.800 Ft
61 .J	1100 mm hosszúsággal, ht:2490 Watt 3,00 db			
	D	8320 Ft	24.960 Ft	
	A	21.200 Ft		63.600 Ft
62 .J	1200 mm hosszúsággal, ht:2717 Watt 9,00 db			
	D	8320 Ft	74.880 Ft	
	A	22.600 Ft		203.400 Ft
63 .J	1400 mm hosszúsággal, ht:3170 Watt 3,00 db			
	D	8320 Ft	24.960 Ft	
	A	26.300 Ft		78.900 Ft
64 .J	1500 mm hosszúsággal, ht:3396 Watt 10,00 db			
	D	8320 Ft	83.200 Ft	
	A	28.100 Ft		281.000 Ft

65 .J	1600 mm hosszúsággal, ht:3622 Watt 1,00 db	D	8320 Ft	8320 Ft	
		A	30.000 Ft		30.000 Ft
66 .J	1700 mm hosszúsággal, ht:3849 Watt 2,00 db	D	10.400 Ft	20.800 Ft	
		A	31.800 Ft		63.600 Ft
67 .J	1800 mm hosszúsággal, ht:4075 Watt 1,00 db	D	10.400 Ft	10.400 Ft	
		A	33.400 Ft		33.400 Ft
68 .J	KORAD-22K típusú, 90/70/20°C, kétsoros kivitel, két konvektorlemezzel, 900 mm építési magassággal 400 mm hosszúsággal, ht:1251 Watt 2,00 db	D	8320 Ft	16.640 Ft	
		A	12.700 Ft		25.400 Ft
69 .J	600 mm hosszúsággal, ht:1876 Watt 2,00 db	D	8320 Ft	16.640 Ft	
		A	19.100 Ft		38.200 Ft
70 .J	KORAD-33K típusú, 90/70/20°C, háromsoros kivitel, három konvektorlemezzel, 600 mm építési magassággal 1200 mm hosszúsággal, ht:3900 Watt 2,00 db	D	8320 Ft	16.640 Ft	
		A	40.100 Ft		80.200 Ft
71 .J	900 mm építési magassággal 500 mm hosszúsággal, ht:2254 Watt 2,00 db	D	8320 Ft	16.640 Ft	
		A	27.800 Ft		55.600 Ft
72 .J	1000 mm hosszúsággal, ht:4507 Watt 1,00 db	D	8320 Ft	8320 Ft	
		A	53.700 Ft		53.700 Ft
73 .J	Egységcsomag acéllemez lapradiátorhoz, felszerelve, (a felszerelési időt a radiátor szerelési ideje tartalmazza), KORAD típusú, 1600 mm-ig 58,00 db	D	0 Ft	0 Ft	
		A	1590 Ft		92.220 Ft

74 .J	1700 mm-től 3,00 db			
		D	0 Ft	0 Ft
		A	2120 Ft	6360 Ft
	Termosztatikus érzékelőfej, fűtőtestszelepre felszerelve, Bianchi termosztatikus szelephez, beépített érzékelővel			
75 .J	hivatali 61,00 db			
		D	780 Ft	47.580 Ft
		A	4200 Ft	256.200 Ft
	Termosztatikus fűtőtestszelep, felszerelve, Bianchi 401/T típusú, előbeállításal, sarok, nikkelezett kivitelben			
76 .J	1/2" 61,00 db			
		D	1820 Ft	111.020 Ft
		A	3320 Ft	202.520 Ft
	Fűtőtestcsavarzat, leürítéssel felszerelve, Bianchi 408 típusú, sarok, nikkelezett kivitelben			
77 .J	1/2" 61,00 db			
		D	988 Ft	60.268 Ft
		A	2770 Ft	168.970 Ft
	Mikrobuborék leválasztó, a levegő teljes eltávolítására a fűtő- és hűtőberendezésekből, maximális üzemi nyomás: 10 bar, maximális üzemi hőmérséklet: 120°C, felszerelve, FLAMCO Flamcovent típusú, Mikrobuborék leválasztó, a levegő teljes eltávolítására a fűtő- és hűtőberendezésekből, maximális üzemi nyomás: 10 bar, maximális üzemi hőmérséklet: 120°C, felszerelve, FLAMCO Flamcovent típusú,			
78 .J	2" 28024 1,00 db			
		D	3172 Ft	3172 Ft
		A	33.200 Ft	33.200 Ft

79 .I	Iszapleválasztó, szilárd részecskék eltávolítására, maximális üzemi nyomás: 10 bar, maximális üzemi hőmérséklet: 120°C, felszerelve, FLAMCO Smart típusú, 2" 28034 1,00 db	D 3172 Ft	3172 Ft	
	A 33.500 Ft Strangszabályozószelep, üritővel mindkét végén belső menettel, felszerelve, TOUR & ANDERSSON "STAD" típusú, PN 20			33.500Ft
80 .I	1" 2,00 db	D 2392 Ft	4784 Ft	
	A 17.400 Ft			34.800 Ft
81 .I	1 1/4" 4,00 db	D 2912 Ft	11.648 Ft	
	A 21.700 Ft			86.800 Ft
82 .I	2" 1,00 db	D 3848 Ft	3848 Ft	
	A 34.000 Ft Gömbcsap, vörösöntvényből, felszerelve, HEIMEIER Globo H típusú, belső menetes			34.000 Ft
83 .I	1" 0600-04.000 2,00 db	D 2028 Ft	4056 Ft	
	A 4540 Ft			9080 Ft
84 .I	1 1/4" 0600-05.000 4,00 db	D 2392 Ft	9568 Ft	
	A 6670 Ft			26.680 Ft
85 .I	2" 0600-08.000 4,00 db	D 3172 Ft	12.688 Ft	
	A 13.800 Ft Ipari hőmérő, felszerelve, 03.01 típusú, hátsó csatlakozású			55.200 Ft
86 .I	átm. 63/50 120°-h 03.01.040 2,00 db	D 988 Ft	1976 Ft	
	A 1300 Ft			2600 Ft

87.J	Manométer, felszerelve, 03.16 típusú, hátsó csatlakozású átm. 63x1/4" 6 bar 03.16.206 3,00 db	D 988 Ft A 1600 Ft	2964 Ft	4800 Ft
88.J	Automata légtelenítő, felszerelve, DAMCO Flexvent Super típusú, 1/2" 28520 12.100 6,00 db	988 Ft 28520 Ft	5928 Ft	72.600 Ft
89.J	D elzárószelep légtelenítőhoz 6,00 db	988 Ft 4150 Ft	5928 Ft	24.900 Ft
90.J	Kazántöltő és ürítő csap, PN16, 120 °C, külsőmenetes, ellenanyás, öntömítő csatlakozással, sárgarézből, nyers vagy nikkelezett szerelvényházzal, a kezelőfogantyú szélső állásai ütközőkkel határoltak, központi fűtési berendezésekben történő felhasználásra, felszerelve, OVENTROP Optiflex típusú, nikkelezett sárgaréz szerelvényházzal, lágy tömítéssel rendelkező tömlőcsatlakozóval és menetes zárókupakkal DN 15, 1/2", bm 1033852 3,00 db	4524 Ft 2840 Ft	4524 Ft	8520 Ft
91.J	Gyorscsatlakozó szelep avatatlan elzárás elleni biztosítással, ürítő csonkkal, 10 bar/120°C, felszerelve, 3/4" 3,00 db A	1612 Ft 6330 Ft	4836 Ft	18.990 Ft

92 .I	Nedvestengelyű, elektronikusan szabályozott keringtető szivattyú, egyes, fűtési, klímaalkalmazási és hűtési célokra, ("A energia osztályú"), elektromotorral egybeépítve, csővezetékbe beépítve, Grundfos MAGNA3 típusú, menetes kivitelben, hollandis kötőeszközökkel MAGNA3 25-60 180 1x230V PN 6/10,G 1 1/2" 91Wtelj.GR97924245 1,00 db	D	5252 Ft	5252 Ft	
	A	132.200 Ft			132.000 Ft
93 .I	Épületgépészeti és ipari csővezeték szigetelése szintetikus szintetikus kaucsuk, polietilén vagy poliuretán anyagú illesztések, hézagok, csővégek lezárásával, AC/ARMAFLEX típusú, csőhéj, anyaga: szintetikus gumi, 13 mm vastag 15 mm átm. csővezetékre ACE 09-015 6,00 m	D	884 Ft	5304 Ft	
	A	470 Ft			2820 Ft
94 .I	28 mm átm. csővezetékre ACE 09-028 120,00 m	D	884 Ft	106.080 Ft	
95 .I	A	625 Ft			75.000 Ft
	54 mm átm. csővezetékre ACE 09-054 6,00 m	D	1040 Ft	6240 Ft	
	A	1070 Ft			6420 Ft
96 .I	Áttörés helyreállítással, 0,10 m ² /db méretig, téglaválaszfalban 21,00 db	D	3224 Ft	67.704 Ft	
	A	46 Ft			966 Ft
97 .I	felmenő téglafalban 38 cm vastagságig 12,00 db	D	6084 Ft	73.008 Ft	
	A	92 Ft			1104 Ft
98 .I	Áttörés helyreállítással, 0,10 m ² /db méretig, vasbeton födémbe 25 cm vastagságig 6,00 db	D	10.920 Ft	65.520 Ft	
	A	65 Ft			390 Ft

	Fűtésszerelési munkák próbái, fűtési vezetékhálózat nyomáspróbája		
99 .J	10,00 óra		
	D	2600 Ft	26.000 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	Fűtésszerelési munkák próbái, próba-fűtés, radiátorok beszabályozása		
100 .J	Fűtésszerelési munkák próbái, próba-fűtés, radiátorok beszabályozása 69.781-139.560 W telj.-ig 1,00 db		
	D	161.200 Ft	161.200 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	Fűtésszerelési munkák próbái, kazánok, illetve hőközpont beüzemelése		
101 .J	45.441- 69.780 W telj.-ig 2,00 db		
	D	178.750 Ft	357.500 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	Fűtésszerelési munkák átadás-átvételi eljárásával kapcsolatos költségek, átadási dokumentáció készítés		
102 .J	20,00 óra		
	D	2600 Ft	52.000 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	átadási eljárás lefolytatása		
103 .J	10,00 óra		
	D	2600 Ft	26.000 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	kezelési utasítás készítése		
104 .J	10,00 óra		
	D	2600 Ft	26.000 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	kezelésre vonatkozó kioktatás		
105 .J	10,00 óra		
	D	2600 Ft	26.000 Ft
	A	0 Ft	0 Ft
	Felirati jelzőtábla, csavarozással felszerelve, EMA LION gyártmányú, fehér alapon fekete betűkkel és kerettel, 1 sor írással		
106 .J	8 x 5 cm 8,00 db		
	D	1248 Ft	9984 Ft
	A	644 Ft	5152 Ft

107 J	Üvegezett keret, kezelési utasítás részére, felszerelve			
	1,00 db			
	D	1092 Ft	1092 Ft	
	A	2920 Ft		2920 Ft

108 ./	Vízvezeték elzárás és nyitás bontási és javítási munkák előtt és után			
	1,00 db			
	D	572 Ft	572 Ft	
	A	0 Ft		0 Ft
109 ./	Csepegtető tölcser DN 32 víz- és golyós búzárral, műanyagból (PP), felszerelve, kazán alá szerelve kondenzvíz elvezetésre HL21 jelű, PP DN32 HL21 2,00 db			
	D	936 Ft	1872 Ft	
	A	3160 Ft		6320 Ft
110 ./	Vékonyfalú installációs vörösrézcső hideg-melegvíz nyomóvezeték, központi fűtési célokra, kapilláris forrasztásos kötésekkel, szakaszos szabadon szerelve, csőidomokkal és csőbilincsekkel együtt, SUPERSAN típusú, félkemény kivitelben átm. 18x1,0 mm (5 m-es szálaban) 4,00 m			
	D	2912 Ft	11.648 Ft	
	A	1960 Ft		7840 Ft
111 ./	Víz-fűtés szerelési felhasználású gömbcsap, sárgarézből (piros fogantyúval), felszerelve, MOFÉM AHA típusú, tömlővéges gömbcsap 1/2"-os 113-0050-20 1,00 db			
	D	1508 Ft	1508 Ft	
	A	1380 Ft		1380 Ft
112 ./	Vastagfalú lefolyó és szennyvízelvezető cső műanyagból, szakaszos tömörségi próbával, csúszó csőtartószerkezettel, külön tételben kiírt hosszúhüvelyes fixpont elemek, csőidomokkal, Anyaga: polietilén szabadon, földárókban szerelve, kondenzvíz elvezetésre meglévő vezetékre való rákötéssel Aljzat bontással, helyreállítással, földmunkával. átm. 50 x 3,0 mm 361.000.16.0 5,00 m			
	D	1768 Ft	8840 Ft	
	A	4344 Ft		21.720 Ft

113 .J	Áttörés helyreállítással, 0,10 m2/db méretig, felmenő téglafalban 38 cm vastagságig 1,00 db	D 6084 Ft	6084 Ft	
		A 9Ft		92 Ft
114 .J	Áttörés helyreállítással, 0,10 m2/db méretig, vasbeton födémben 25 cm vastagságig 1,00 db	D 10.920 Ft	10.920 Ft	
		A 65 Ft		65 Ft
115 .J	Víz,- csatornaszerelési munkák próbái, vízvezetéki nyomórendszer nyomáspróbája 1,00 óra	D 2600 Ft	2600 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
116 .J	vezetékrendszer fertőtlenítése 1,00 óra	D 2600 Ft	2600 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
117 .J	A leszerelt, bontott, darabolt vasanyag kihordása a depóniába 6,00 t	D 5200 Ft	31.200 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
118 .J	Bontott vasanyag elszállítása, fel és lerakással, 25 km-es körzetben 2,8 tonna felett 6,00 t	D 0 Ft	0 Ft	
		A 11.300 Ft		67.800 Ft
119 .J	Hőszigetelés bontása, 10 cm vastagságig 50,00 m2	D 1300 Ft	65.000 Ft	
		A 0 Ft		0 Ft
120 .J	Bontott szigetelőanyag, veszélyes hulladék zsákolása, kihordása a depóniába 5,00 m3	D 10.400 Ft	52.000 Ft	
		A 1440 Ft		7200 Ft

121 J	Bontott hőszigetelő anyag elszállítása a lerakóhelyre, 25 km-es körzetben konténeres szállítás esetén 5,00 m3	D	0 Ft	0 Ft
		A	4900 Ft	24.500 Ft
122 J	Szekrény készítése kazánok és szerelvények eltakarására a szükséges tartószerkezetekkel, kezelő és szerviz ajtókkal, szellőző rácsokkal Előírányzat, 6 m2 homlokfelülettel 1,00 db	D	82.000 Ft	82.000 Ft
		A	35.000 Ft	35.000 Ft
123 J	Festés javítás, valamint gépészeti, szakipari munkák utáni takarítás bútorozott helyiségben Alapterületre vonatkoztatott előírányzat 1050,00 m2	D	546 Ft	573.300 Ft
		A	250 Ft	262.500 Ft

ÁRAJÁNLAT

RÉT-GÁZ Kft.
2651 Rétság, Rózsavölgy u. 12.

Rétsági Polgármesteri Hivatal Fűtéskorszerűsítésének kivitelezési munkáiról.
Költségvetés mellékelve.

Finom beállítások, mikor a fogyasztó kéri
Hibaelhárítás 2 órán belüli megkezdés

Referenciák: Rétsági Óvoda fűtés-kazánház
Rétsági Iskola kazánház
Dejtári Mezőgazdasági Kft.
WC-mosdók felújítása
Központi Fűtés felújítása
Majorban vízvezeték –tűzcsap cseréje.

Szerződés tervezet:

A munka megkezdése: a szerződés aláírását követően 8 nap.

A munka befejezése: szerződés aláírásától számított 60 nap.

Munkaterületre való bejutás biztosítása 7⁰⁰ - 19⁰⁰

Munkaterületre való bejutás ha szükséges Szombat-Vasárnap .

A munka 80% -os elkészültségében 14.000.000 Ft. azaz (tizennégy millió Ft), a fennmaradó rész az üzembe helyezés után 8 nappal.

Rétság, 2017.07.10.


Medgyesi Péter

"RÉT-GÁZ"
Szerelő és Szolgáltató Kft.
Rétság, Rózsavölgy út 12.
Adószám: 23406074-2-12
2.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől **Rétság Város Önkormányzata**
2651 Rétság, Rákóczi u. 20.
képviseli: Hegedűs Ferenc polgármester,
mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**

másfelől **RÉT-GÁZ Kft.** képviseli adószáma: 23406074-2-12 mint vállalkozó, a továbbiakban:
Vállalkozó között az alábbi feltételek mellett:

1.A szerződés tárgya:

Rétság Város Önkormányzata tulajdonában lévő Rétság, Rákóczi u. 20. szám alatti ingatlanon meglévő Rétsági Polgármesteri Hivatal Fűtéskorszerűsítési munkáinak elvégzése, a gázellátási terv elkészítésével és a „kivitelezésre alkalmas” gázszolgáltató szakvélemény beszerzésével.

2.Teljesítés, átadás-átvétel, birtokbaadás

2.1 Vállalkozó által e szerződéssel rögzített feladatok elvégzésére vállalt teljesítési határidő:
2017.09.30.

Megrendelő előteljesítését előzetes egyeztetés, és megállapodás alapján elfogad.

2.2 A teljesítés helye: Rétság, Rákóczi u. 20.

2.3 A teljesítés megállapodása átadás-átvétel eljárás keretében történik. Vállalkozó köteles Megrendelőt az átadás-átvétel eljárás kitűzött időpontjáról legalább 5 nappal előbb írásban (készen jelentő levélben) értesíteni.

2.4 A munka akkor tekinthető teljesítettnek, ha Vállalkozó készen jelentette, azaz

- a) a szerződés tárgyát képező munka a vonatkozó szabványok szerint I. o. minőségben, rendeltetésszerű használatra alkalmas, üzemkész állapotban, hiba és hiánymentesen elkészült;
- b) Vállalkozó a Megrendelőnek átadta:
 - ba) a sikeresen elvégzett nyomáspróba, működési próbák jegyzőkönyveit, a mérési, hitelesítési jegyzőkönyveket, gyártási bizonylatot, beépített anyagok műbizonylatait, szerelési műbizonylatot;
 - bb) a villamosság berendezés első felülvizsgálatának eredményéről készített minősítő iratot;
 - bc) az elvégzett építési tevékenység megvalósítási (terv) dokumentációját 3 példányban;
 - bd) a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazoló nyilatkozatot;
 - be) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék nyilvántartó lapot;

4. Fizetési feltételek:

- 4.1. Megrendelő kijelenti, hogy az ellenszolgáltatás pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.
- 4.2. A vállalkozói díj megfizetése a számla benyújtását követő 30 napon belül Vállalkozó az OTP Banknál vezetett 11741031 – 20023522 számú bankszámlájára való átutalással történik. Megrendelő előleget nem fizet. A Vállalkozó 1 db résszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 4.3. Vállalkozó az 1. résszámla benyújtására a munka 60 %-os készültségi fokának elérésekor jogosult. A készültségi fok elérését a megrendelő képviselője igazol. Vállalkozót a végszámla benyújtására a sikeres átadás-átvétel megtörténtét tanúsító teljesítésigazolás alapján jogosult.
- 4.4. Vállalkozó kijelenti, hogy belföldön nyilvtántartásba vett adóalany.
- 4.5. Vállalkozónak a számlát Megrendelő nevére és címére kell kiállítani. A számla mellékletét képezi a 4.3.szerinti teljesítésigazolás.
- 4.6. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó a PTK. szerinti késedelmi kamat számlázásra jogosult.

5. Felek jogai és kötelezettségei.

- 5.1. Vállalkozó feladatát képezi a tervezési feladatok elvégzése, a kiviteli dokumentáció megfelelőségének tervezői nyilatkozattal történő igazolása, valamint a „kivitelezésre alkalmas” gázszolgáltatói szakvélemény beszerzése.
- 5.2. Megrendelő vállalja a gázszolgáltatói szakvéleményhez szükségessé váló hálózati csatlakozási szerződés módosítását, melyet a munka megkezdése előtt be kell mutatni a megrendelőnek, és annak egy példányát át kell adni a megrendelő részére.
- 5.3. Vállalkozó tevékenysége során a munkaterületet köteles a napi munkavégzést követően olyan állapotba hozni, hogy az intézmény üzemszerű működését ne akadályozza.
- 5.4. Megrendelő a munkaterületet a szerződés megkötésekor adja át a Vállalkozó részére.
- 5.5. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételével egyidejűleg az építési naplót megnyitni és folyamatosan vezetni.
- 5.6. Vállalkozó – a naplóbejegyzésen túl- köteles a Megrendelőt írásban tájékoztatni azokról a veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, melyek a szerződés szerű teljesítést befolyásolják, vagy veszélyeztetik.
- 5.7. Vállalkozó feladatát képezi a munkaterület pormentes lehatárolása, és a munkák során keletkező mindennemű hulladéknak az intézmény területéről történő elszállítása, elhelyezése. A bontást előzetes egyeztetés alapján úgy kell végezni, hogy az alkalmas anyagok, berendezések újrahasznosítása biztosítva legyen, ezért ezeket elkülönítetten kell kezelni és amennyiben ismételt nem kerülnek felhasználásra, illetve beépítésre jegyzőkönyvileg át kell adni a Megrendelőnek.

7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 7.1 Vállalkozó a terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a Megrendelőnek kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik. A Vállalkozó által fizetendő kötbér mértéke minden késedelmes nap után 20.000 Ft.
- 7.2 A kötbér – mint felmerülésekor lejárt pénzkövetelés – forrása a számla, melynek megfizetésre a kötbérrel csökkentett mértékben kerül sor.
- 7.3 Megrendelő a szerződésben foglalt kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárigényt is érvényesítheti.
- 7.4 Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó által az utólagos teljesítésre vállalt póthatáridő eredménytelenül telt el.
- 7.5 Vállalkozó csak Megrendelő előzetes hozzájárulása esetén köthet engedélyezési szerződést.
- 7.6 Vállalkozó a vállalt munkát hibátlan elvégzéséért a birtokbaadástól számított 12 hónap jótállást vállal. A szállított termékek jótállására a gyártó által vállaltak irányadóak.
- 7.7 Vállalkozó köteles a jótállási időn belül keletkezett hibát haladéktalanul kijavítani.
- 7.8 Ha Vállalkozó a hiba kijavítását a bejelentés kézhezvételétől számított 2 órán belül nem kezdi meg és azt folyamatosan nem végzi el, Megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni anélkül, hogy ezzel a szerződés szerinti bármely jogát Vállalkozóval szemben elveszítené.

8. Záró rendelkezések:

- 8.1 Felek kijelentik, hogy szerződésük nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül.
- 8.2 A szerződés magyar nyelven 4 eredeti példányban készül és a felek kölcsönös aláírásával lép hatályba. Megrendelő 3, Vállalkozó 1 eredeti példányt kap.
- 8.3 A szerződés csak a szerződő felek közös megegyezésével, írásban módosítható.
- 8.4 Minden a jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (tértivevényes levél, fax) kell történnie.
A faxon küldött értesítéseket tértivevényes levélben is meg kell ismételni. Az értesítés hatálya a telefax címzett általi kézhezvételkor áll be.
- 8.5 A szerződésből eredő jogvitákat a felek békés úton, tárgyalás keretében kívánják rendezni. A tárgyalás alapja az ajánlat, valamint a szerződés.
Ennek eredménytelensége esetére a Balassagyarmati Járási Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyfelől Rétság Város Önkormányzata

2651 Rétság, Rákóczi u. 20.

képviseli: Hegedűs Ferenc polgármester,

mint megrendelő, a továbbiakban: **Megrendelő**

másfelől RÉT-GÁZ Kft. képviseli adószáma: 23406074-2-12 mint vállalkozó, a továbbiakban:

Vállalkozó között az alábbi feltételek mellett:

1.A szerződés tárgya:

Rétság Város Önkormányzata tulajdonában lévő Rétság, Rákóczi u. 20. szám alatti ingatlanon meglévő Rétsági Polgármesteri Hivatal Fűtés korszerűsítési munkáinak elvégzése, a gázellátási terv elkészítésével és a „kivitelezésre alkalmas” gázszolgáltató szakvélemény beszerzésével.

2.Teljesítés, átadás-átvétel, birtokbaadás

2.1 Vállalkozó által e szerződéssel rögzített feladatok elvégzésére vállalt teljesítési határidő:

2017.09.30.

Megrendelő előteljesítését előzetes egyeztetés, és megállapodás alapján elfogad.

2.2 A teljesítés helye: Rétság, Rákóczi u. 20.

2.3 A teljesítés megállapodása átadás-átvétel eljárás keretében történik. Vállalkozó köteles Megrendelőt az átadás-átvétel eljárás kitűzött időpontjáról legalább 5 nappal előbb írásban (készre jelentő levélben) értesíteni.

2.4 A munka akkor tekinthető teljesítettnek, ha Vállalkozó készre jelentette, azaz

- a) a szerződés tárgyát képező munka a vonatkozó szabványok szerint I. o. minőségben, rendeltetésszerű használatra alkalmas, üzemkész állapotban, hiba és hiánymentesen elkészült;
- b) Vállalkozó a Megrendelőnek átadta:
 - ba) a sikeresen elvégzett nyomáspróba, működési próbák jegyzőkönyveit, a mérési, hitelesítési jegyzőkönyveket, gyártási bizonylatot, beépített anyagok műbizonylatait, szerelési műbizonylatot.;
 - bb) a villamossági berendezés első felülvizsgálatának eredményéről készített minősítő iratot;
 - bc) az elvégzett építési tevékenység megvalósítási (terv) dokumentációját 3 példányban;
 - bd) a rendeltetésszerű és biztonságos használatot igazoló nyilatkozatot;
 - be) az építési-bontási hulladék tárolására, elszállítására vonatkozó hulladék nyilvántartó lapot;

4. Fizetési feltételek:

- 4.1. Megrendelő kijelenti, hogy az ellenszolgáltatás pénzügyi fedezete rendelkezésre áll.
- 4.2. A vállalkozói díj megfizetése a számla benyújtását követő 30 napon belül Vállalkozó az OTP Banknál vezetett 11741031 – 20023522 számú bankszámlájára való átutalással történik. Megrendelő előleget nem fizet. A Vállalkozó 1 db résszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult.
- 4.3. Vállalkozó az 1. résszámla benyújtására a munka 60 %-os készültségi fokának elérésekor jogosult. A készültségi fok elérését a megrendelő képviselője igazol. Vállalkozó a végszámla benyújtására a sikeres átadás-átvétel megtörténtét tanúsító teljesítésigazolás alapján jogosult.
- 4.4. Vállalkozó kijelenti, hogy belföldön nyilvtántartásba vett adóalany.
- 4.5. Vállalkozónak a számlát Megrendelő nevére és címére kell kiállítani. A számla mellékletét képezi a 4.3.szerinti teljesítésigazolás.
- 4.6. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó a PTK. szerinti késedelmi kamat számlázásra jogosult.

5. Felek jogai és kötelezettségei.

- 5.1. Vállalkozó feladatát képezi a tervezési feladatok elvégzése, a kiviteli dokumentáció megfelelőségének tervezői nyilatkozattal történő igazolása, valamint a „kivitelezésre alkalmas” gázszolgáltatói szakvélemény beszerzése.
- 5.2. Megrendelő vállalja a gázszolgáltatói szakvéleményhez szükségessé váló hálózati csatlakozási szerződés módosítását, melyet a munka megkezdése előtt be kell mutatni a megrendelőnek, és annak egy példányát át kell adni a megrendelő részére.
- 5.3. Vállalkozó tevékenysége során a munkaterületet köteles a napi munkavégzést követően olyan állapotba hozni, hogy az intézmény üzemszerű működését ne akadályozza.
- 5.4. Megrendelő a munkaterületet a szerződés megkötésekor adja át a Vállalkozó részére.
- 5.5. Vállalkozó köteles a munkaterület átadás-átvételével egyidejűleg az építési naplót megnyitni és folyamatosan vezetni.
- 5.6. Vállalkozó – a naplóbejegyzésen túl- köteles a Megrendelőt írásban tájékoztatni azokról a veszélyhelyzetekről, tényekről és körülményekről, melyek a szerződésszerű teljesítést befolyásolják, vagy veszélyeztetik.
- 5.7. Vállalkozó feladatát képezi a munkaterület pormentes lehatárolása, és a munkák során keletkező mindennemű hulladéknak az intézmény területéről történő elszállítása, elhelyezése. A bontást előzetes egyeztetés alapján úgy kell végezni, hogy az alkalmas anyagok, berendezések újrahasznosítása biztosítva legyen, ezért ezeket elkülönítetten kell kezelni és amennyiben ismételt nem kerülnek felhasználásra, illetve beépítésre jegyzőkönyvileg át kell adni a Megrendelőnek.

7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

- 7.1 Vállalkozó a terhére felróható késedelmes teljesítés esetén a Megrendelőnek kötbérfizetési kötelezettséggel tartozik. A Vállalkozó által fizetendő kötbér mértéke minden késedelmes nap után 20.000 Ft.
- 7.2 A kötbér – mint felmerülésekor lejárt pénzkövetelés – forrása a számla, melynek megfizetésre a kötbérrel csökkentett mértékben kerül sor.
- 7.3 Megrendelő a szerződésben foglalt kötbér érvényesítésén felül a késedelemből származó kárigényt is érvényesítheti.
- 7.4 Megrendelő jogosult a szerződéstől elállni, ha a Vállalkozó által az utólagos teljesítésre vállalt póthatáridő eredménytelenül telt el.
- 7.5 Vállalkozó csak Megrendelő előzetes hozzájárulása esetén köthet engedélyezési szerződést.
- 7.6 Vállalkozó a vállalt munkát hibátlan elvégzéséért a birtokbaadástól számított 12 hónap jótállást vállal. A szállított termékek jótállására a gyártó által vállaltak irányadóak.
- 7.7 Vállalkozó köteles a jótállási időn belül keletkezett hibát haladéktalanul kijavítani.
- 7.8 Ha Vállalkozó a hiba kijavítását a bejelentés kézhezvételétől számított 2 órán belül nem kezdi meg és azt folyamatosan nem végzi el, Megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni anélkül, hogy ezzel a szerződés szerinti bármely jogát Vállalkozóval szemben elveszítené.

8. Záró rendelkezések:

- 8.1 Felek kijelentik, hogy szerződésük nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül.
- 8.2 A szerződés magyar nyelven 4 eredeti példányban készül és a felek kölcsönös aláírásával lép hatályba. Megrendelő 3 , Vállalkozó 1 eredeti példányt kap.
- 8.3 A szerződés csak a szerződő felek közös megegyezésével, írásban módosítható.
- 8.4 Minden a jelen szerződés keretében a felek által egymásnak küldött értesítésnek írott formában (tértivevényes levél, fax) kell történnie.
A faxon küldött értesítéseket tértivevényes levélben is meg kell ismételni. Az értesítés hatálya a telefax címzett általi kézhezvételkor áll be.
- 8.5 A szerződésből eredő jogvitákat a felek békés úton, tárgyalás keretében kívánják rendezni. A tárgyalás alapja az ajánlat, valamint a szerződés.
Ennek eredménytelensége esetére a Balassagyarmati Járási Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.