



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS UTÓLAGOS JÓVÁHAGYÁSA (RÁKÓCZI ÚT 20-22. FŰTÉSKORSZERŰSÍTÉSRE)

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2017. május 26-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület 2016. december 6-án megtartott soron kívüli ülésén egyeztetett a Nógrád Megyei Kormányhivatal munkatársaival A Rákóczi út 20-22 szám alatti közös használatú épület fűtőkorszerűsítésének elvégzéséről.

Az ülésen elhangzottak, illetve a döntés ismeretében a Kormányhivatal elkészített egy Együttműködési Megállapodást. A visszaküldés a partner számára igen sürgős volt. A tervezet pedig csak azt tartalmazta, ami a decemberi ülésen elhangzott, így a Megállapodást aláírtuk.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Megállapodás aláírását utólag jóváhagyni szíveskedjen.

Rétság, 2017. 05. 13.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

279/2016. (XII.06.) számú KT határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nógrád Megyei Kormányhivatal kérelméről készített előterjesztést. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Járási Hivatal által használt épületrészekben az önálló fűtési rendszer kiépítésre kerüljön. A Képviselő-testület az önkormányzat használatában lévő épületrészek fűtőkorszerűsítését a későbbiekben lehetőség szerint pályázati forrásból kívánja elvégezni.

3. Jogszabályi háttér:

Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.27.) önkormányzati rendelet

22.§ (3) A költségvetés végrehajtása során az intézmények

- h) az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,

4. Határozati javaslat

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

/2017. (V.26.) számú határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Nógrád Megyei Kormányhivattal megkötött Együttműködési Megállapodás utólagos jóváhagyásáról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület tekintettel arra, hogy a Megállapodás csak a 2016. decemberben megfogalmazottakat tartalmazza, a határozat mellékletét képező dokumentumot utólag jóváhagyja.

Határidő: ---

Felelős: ---

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Együtműködési Megállapodás

Jelen Együtműködési Megállapodás (továbbiakban: „**Megállapodás**”) létrejött az alábbi felek (együtt: „**Felek**”, önállóan: „**FÉL**”) között az alulírott napon és helyen a következők szerint:

egyrésztől **Rétság Város Önkormányzata** (2651 Rétság, Rákóczi út 20-22.) –
továbbiakban: „**Önkormányzat**”, képviseli Hegedüs Ferenc polgármester,

másrésztől **Nógrád Megyei Kormányhivatal** (székhely: 3100 Salgótarján, Zemlinszky R. út 9.),
továbbiakban: „**Kormányhivatal**”, képviseli Dr. Szabó Sándor kormány megbízott

A megállapodás tárgya:

A Rétság Rákóczi út 20-22. sz. alatti épület gépészeti átalakítása, gázellátásának és fűtésének szétválasztása

A Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat tulajdonában, illetve az állami tulajdonú, Kormányhivatal kezelésében lévő, közösen használt Rétság, Rákóczi út 20-22. sz. alatti társasház, Kormányhivatal által használt épületrészében, fűtési rekonstrukciót hajt végre. Ennek keretében az épület többi részétől függetlenül működő fűtési rendszer kiépítése történik meg, új hőleadókkal és két kondenzációs kazánal.

A meglévő 2 db gázkazán egyike ellátja az önkormányzat hivatala által használt épületrész hőellátását a megmaradó, üzemszerű állapotba hozott régi hálózat segítségével.

A független gázellátás biztosításához a meglévő, egyik G.16 gázmérő helyére G.10 típusú gázmérő kerül beépítésre, amelynél új vezeték épül a kormányhivatali fűtő 2db kondenzációs kazánhoz.

A meglévő, megmaradó G.16 típusú gázmérő változatlanul biztosítja az Önkormányzat kazánjának gázellátását

Az Önkormányzat hozzájárul a fenti munkálatok elvégzéséhez és a rendelkezésére álló gázkapacitás megosztásához valamint ahhoz, hogy a Kormányhivatal a fent leírt, kisebbre cserélt mérőpontjára – mint új fogyasztó – a TIGÁZ-DSO Kft-vel elosztói csatlakozói szerződést kössön.

A terveknek megfelelően elkészült és átadott rendszerek üzembehelyezését követően a NO/PGF/8-387/2016 szám alatt iktatott, a Felek között jelenleg érvényben lévő Üzemeltetési Megállapodást felülvizsgálják és az új állapotnak megfelelően módosítják.

A Kormányhivatal vállalja saját költségre az engedélyezési tervdokumentáció elkészítését, az engedélyezett terveknek megfelelően a rendszerek kialakítását és üzembehelyezését, valamint azt, hogy az új csatlakozási

pontra szerződést köt a TIGÁZ-DSO Kft-vel. A rendszerek üzembehelyezését követően kezdeményezi a Felek közötti Üzemeltetési Megállapodás módosítását.

Jelen megállapodás a felek közös akaratának megfelelően készült. A Felek kijelentik, hogy a megállapodás aláíráshoz szükséges felhatalmazással rendelkeznek.

A megállapodás a Felek által történő aláírással lép hatályba, és a tárgyi munkák befejezésének, az átalakított rendszerek használatba vételének idejéig szól.

A Megállapodásra vonatkozóan a magyar jog az irányadó. A Megállapodással kapcsolatos, nem kívánt viták elbírálására a területileg illetékes bíróság jogosult.

Fentiek Tanúsítására a Megállapodást, annak átolvasását és értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, Felek képviselői jóváhagyólag aláírták, és magukra kötelezőnek fogadták el.

A Megállapodás 5 eredeti példányban készül, melyből 2 példány az Önkormányzatot, 3 példány a Kormányhivatalt illeti meg.

Salgótarján, 2017. 04. 27.

Nógrád Megyei Kormányhivatal
Dr. Szabó Sándor kormány megbízott



Rétság Város Önkormányzata
Hegedűs Ferenc polgármester

Csukáné Kaposvári Judit
pénzügyi és gazdálkodási főosztályvezető

Dr. Varga Tibor
jegyző

Hegedűsné Dr. Pál Judit
jogtanácsos