



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita Mária

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

ÁRAJÁNLAT ELBÍRÁLÁSA TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV ELKÉSZÍTÉSÉRE

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2017. április 28-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyalagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A március 31-i ülésen döntés született arról, hogy a kötelezően elkészítendő Településképi Arculati kézikönyv elkészítésére árajánlatot kell kérni a Rendezési Terv felülvizsgálatával megbízott Kovaterv Kft-től.

Az árajánlat 1.000.000 FT + áfa összegben, valamint a szerződés-tervezet megérkezett. Az árajánlat nem tartalmazza a főépítési munkák költségét, a tervező kérése az, hogy külön kössünk szerződést főépítéssel a munkák koordinálására.

2016. VI. 24-én a Képviselő-testület döntött arról, hogy településrendezési eszközök felülvizsgálata során a Kenyeres Consulting Tanácsadó Bt-t, Kenyeres István főépítésszt bízta meg a főépítési feladatokkal. Javaslom, hogy a Településképi Arculati kézikönyv elkészítéséhez Kenyeres István főépítéssztől kérjünk árajánlatot és szerződés-tervezetet.

A dokumentáció elkészítésének többletfinanszírozásával kapcsolatban a március 31-i ülésen ismertetettek túl további információink jelenleg nem áll rendelkezésre.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Rétság, 2017. április 19.

Hegedűs Ferenc
polgármester

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
81/2017. (III.31.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Településképi Arculati Kézikönyv elkészítésének kötelezettségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a dokumentációt a Kovaterv Kft-vel kívánja elkészíttetni. A munkák elvégzésére a Kovaterv Kft-től árajánlatot és szerződés-tervezetet kell kérni.

Határidő: 2017. április 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2016.(VI. 24.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a településrendezési eszközök felülvizsgálata című előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

A Képviselő-testület a településrendezési eszközök felülvizsgálatának főépítési munkáival megbízza a Kenyeres Consulting Tanácsadó Bt-t, Kenyeres István főépítészt az ajánlatában szereplő 600.000 Ft + áfa megbízási díjért.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: 2016. július 1.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

3. Jogszabályi háttér:

Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.27.) önkormányzati rendelet

22.§ (3) A költségvetés végrehajtása során az intézmények

- h) az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni és felmondani. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője, sürgős esetben bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major munkacsoporttal egyeztetni,

4. Határozati javaslat:**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2017. (IV.28.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az árajánlat elbírálása Településképi Arculati kézikönyv elkészítésére tárgyú előterjesztést.

A Képviselő-testület a Kovaterv Kft. 1.000.000 Ft + áfa összegű árajánlatát elfogadja. A határozat mellékletét képező Tervezési szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

A dokumentáció elkészítésének költségét a Képviselő-testület a 2017. évi költségvetés terhére biztosítja. A költségvetés során következő módosításakor az átvezetésre javaslatot kell tenni.

Határidő: 2017. május 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2017. (IV.28.) számú határozata**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Településképi Arculati kézikönyv elkészítésére főépítész munkák szükségességéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a dokumentáció elkészítésének koordinálására főépítész munkákra a Kenyeres Consulting Tanácsadó Bt-t, Kenyeres István főépítészt kívánja megbízni.

A főépítész munkák elvégzésére árajánlatot és szerződés-tervezetet kell kérni.

.

Határidő: 2017. május 10.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

Rétság Város Önkormányzata
Hegedűs Ferenc polgármester

ÁRAJÁNLAT

Rétságon a települési arculati kézikönyv és településkép-védelmi rendelet tervezet elkészítésére és az egyeztetési eljárásokban való részvételre.

Tisztelt Polgármester Úr!

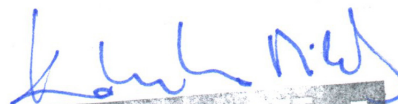
Köszönettel vettük árajánlat tételre vonatkozó felkérését, melyre az alábbi ajánlatot tesszük:

Rétság Települési Arculati kézikönyvének elkészítését 1.000.000,- Ft + ÁFA(27%), azaz egymillió Ft + ÁFA(27%) tervezési díj ellenében vállaljuk a törvényi szabályozásban megfogalmazott teljes tartalommal, a véleményezési és rendelet alkotási eljárásban való részvétellel.

A tervezési díj tartalmazza a véleményezési eljárás anyagainak sokszorosítási költségeit (cd-dvd dokumentálás); továbbá az önkormányzat számára 2 pld nyomtatott végleges dokumentációt és 2 pld-ban cd-n (rajzok pdf, szövegek pdf és doc formátumban).

Egyúttal szeretnénk felhívni figyelmüket arra, hogy a jogszabályi előírások szerint a fenti dokumentumok elkészítése során a településnek legalább megbízott főépítészt kell alkalmaznia a tervezési eljárás koordinálására.

Bízva ajánlatunk sikeres elbírálásában, üdvözlettel:


KOVATERV KFT.
3041 Héhalom Petőfi S. u. 11.
Adószám: 12841110-2-12
Kovács Miklós
okl. építészmérnök, ügyvezető

Héhalom, 2017. április 19.



TERVEZÉSI SZERZŐDÉS-tervezet

Megbízó:

Rétság Város Önkormányzata
2651 Rétság, Rákóczi út 20.
(képviselő: Hegedűs Ferenc polgármester)

Megbízott tervező adatai:

KOVATERV Építész Iroda Kft.
3041 Héhalom, Petőfi S. u. 11.
(képviselő: Kovács Miklós tervező)

A tervezési szerződés egyrészről a fent nevezett **Rétság Város Önkormányzata**, a továbbiakban, mint Megbízó, másrészről a **KOVATERV Kft.**, a továbbiakban, mint Tervező között a mai napon az alábbi feltételekkel jött létre:

1./ A Tervező elkészíti **Rétság Települési Arculati kézikönyvét** a törvényi szabályozásban megfogalmazott teljes tartalommal (314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet) és részt vesz a véleményezési és rendelet alkotási eljárásban.

2./ A Megbízó rendelkezésre bocsátja, ill. beszerzi:
- a tervezéshez szükséges alapadatokat, információkat.

3. / A Tervező a Megbízó által elfogadott véleményezési és módosítási tartalom alapján a vonatkozó jogi szabályozás betartása mellett kidolgozza a dokumentációkat.

4./ A dokumentációk tartalma: 1. pont szerinti tervek, leírások a vonatkozó jogszabály szerinti részletezéssel.

5./ A dokumentáció példányszáma: a véleményezési eljáráshoz szükséges számú példány (cd-dvd dokumentálás); továbbá az önkormányzat számára 2 pld nyomtatott végleges dokumentációt és 2 pld-ban cd-n (rajzok pdf, szövegek pdf és doc formátumban).

6./ A teljesítés módja: a Tervező a dokumentációkat közvetlenül a Megrendelő székhelyére történő kézbesítéssel, az átvétel igazolásával teljesíti. A teljesítés során az egyes részfeladatok teljesítése is lehetséges a Megbízóval egyeztetett ütemezés szerint.

7./ A szerződésben foglaltak teljesítési határideje: szerződéskötéstől számított 60 nap.

8./ A tervezési díj: 1.000.000,- Ft + ÁFA(27%), azaz egymillió Ft + ÁFA(27%), bruttó 1.270.000.- Ft

A tervezési díj a dokumentációk átadását követően átutalással kerül kifizetésre a Tervező 1040472-40721741 számú bankszámlájára 8 napon belül.

9./ A Megbízó igényére elvégzett minden további feladat, amit a szerződés nem tartalmaz, a szerződő felek külön megállapodása szerint kerül kifizetésre.

10./A Tervező szavatol azért, hogy a tervezés során nem használ fel jogosulatlanul olyan megoldást, amely szerzői jogi védelem vagy iparjogvédelem alatt áll.

A Megrendelő tudomásul veszi, hogy az elkészítendő tervek a Tervező szellemi alkotásának minősülnek, azokat a Megrendelő csak az 1. pontban meghatározott célra használhatja fel, másnak nem engedheti át.

11./ A jelen szerződéssel létesített jogviszonyra a Polgári törvénykönyv szabályai vonatkoznak.

A szerződő felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag és cégszerűen írták alá.

Rétság, 2017. ...

Kovács Miklós
ügyvezető igazgató
KOVATERV Kft

Hegedűs Ferenc
Polgármester
Rétság Város Önkormányzata

Melléklet: Árajánlat