



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

**Előterjesztést készítette:** dr. Varga Tibor **Előterjeszti:** Hegedűs Ferenc polgármester

### Fakivágási kérelem ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2016. június 24.-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input type="checkbox"/> Minősített többség

#### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilagossága és tényszerű bemutatása

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

1. Széles Jánosné kérelemmel fordult a Polgármesteri Hivatalhoz a Nógrádi út 28. szám előtt álló egy darab gyümölcsfa kivágása miatt. A fa kivágásához a képviselő-testület hozzájárulása szükséges, mivel közterületről van szó. A helyszínen a leírt probléma kevésbé érzékelhető, a gyümölcsfa kb. 3 m magas, de állandóan szomszédvita tárgya. (Mellékelten csatolom a kérelmet és a helyszínrajzot. A helyszínrajzon a sötétebben látszó rész az önkormányzat tulajdonát képezi.)

A Rétság, Takarékné u. 21. számú társasház lakóközössége (Varga Dóra közös képviselő által) kéri a ház előtt álló 3 db fenyőfa kivágását. A fák pótlása helyben nem ajánlatos, mivel a jelenleg előállt helyzetet idézné újra elő. A kérelmet csatolom, továbbá a helyszínrajzot is.

Új érveket a kivágás mellett, illetve ellene nem tudok felhozni, mivel ilyen ügyeket már bőségesen tárgyalt a testület, Minden érv elhangzott már pro és kontra.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és dönteni szíveskedjen.

Rétság, 2016. június

Hegedűs Ferenc  
polgármester

#### 2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

- a 47/2015. (III.27.) testületi határozat, valamint az ez évi testületi anyagok (január, február, március, május)

#### 3. Jogszabályi háttér

- az önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII.30.) Korm. rendelet



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

4. Határozati javaslat:

### Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének ../2016. (VI.24.) KT határozat

#### **A változat**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és a kért fák kivágásához nem járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős Hegedűs Ferenc polgármester

#### **B változat**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és,

a) a gyümölcsfa kivágásához hozzájárul az alábbi feltételek mellett: a fa pótlásától a testület eltekint, a fát az önkormányzat vághatja ki a vegetációs időszak végén a korábban kialakult áron.

b) a 3 db fenyőfa kivágásához hozzájárul az alábbi feltételek mellett: a kérelmező saját költségén legalább 3 db. 3-4 méternél nem magasabbra növő vérszilvafát köteles az 520-as helyrajzi számú ingatlanon (a Rákóczi út 48-56. szám között) ültetni egy éven belül. A fát az önkormányzat vághatja ki a vegetációs időszak végén a korábban kialakult áron.

Határidő: 2016. november 1.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor  
jegyző

POLGÁRMESTERI HIVATAL		
ÉRKELT: 2016.		
523/2016/101 db. mell.		
Előadó:	Előadó:	Előadó:

**FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM / BEJELENTÉS\***

a közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék)

(\*A megfelelő rész aláhúzendó!)

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján fakivágási engedélykérelemmel / bejelentéssel\* fordulok Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának jegyzőjéhez. (\*A megfelelő rész aláhúzendó!)

Kérelmező neve: 2651 RÉTSÁG, TAKARÉK U. 21. SZÁM ALATTI LAKÓKÖZSÉG

Címe: 2651 RÉTSÁG, TAKARÉK U. 21. (ELŐTTI KÖZTERÜLET)

Telefonszáma: —

KAPCSOLAT:  
VARGA DOKA

A kérelem/bejelentés KÖTELEZŐ tartalmi elemei:

A kivágás indoka:

A FÁKAT KÖRÉL HO ELŐTT ELÉLTETEK. MÉRETÜK, ÁLLAPOTUK  
VESELVÉRTETT AZ INGATLANOKAT, AZ OTT PARKOLÓ GÉPJÁRMŰVEKET,  
VALAMINT AZ ÉPÜLET ELŐTT (ÉS A BEFUTÓ) VILLAMOS Vezetékeket.  
/NAGYOBB ESCŐZÉS, VILÁG ESETÉN A FENYŐTÁK MEGHAJLÁSA  
ELÉRI AZ ÉPÜLET TETŐ SZERKEZETÉT/

Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással):

TAKARÉK U. 21. SZÁM : A LAKÓHÁZ VALAMINT A FÁRDA  
KÖZÖTTI FÜVES TERÜLETEN LEVŐ  
3 db fenyőfa!

A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):

Sorszám	A fa/cserje faja	Törzsátmérő (földtől számított 1 méter magasságban)
1.	3 db FENYŐFA	kb. 80 cm (törzsátmérő)

A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása:

SZERETŐNK KÉRNI A KÉPVISELŐ-TESTÜLETET, HOGY AZ ÉVES  
KARBAJÁRTÁSI TERV RÉSZÉNT, AZ ÉRINTETT TERÜLETEN, A  
KERT FÁKAT KIUGRATNI SZÜKSÉGESNEK.  
(MINT A FOLYAN AZ ELMÚLT ÉVEK SORÁN A KÖSSÉRTÉ FELMÉR,  
VESZÉLYESSE VOLT FÁKAT IS KIUGRATNI)

A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása: \* (AMENNYIBEN LEHETSÉGES MEG 2016. -ÉVBEN)

Sorszám	A fa/cserje faja, fajtája	Darabszám	A kiültetés helye
A FÁK PÓTLÁSÁT (AMENNYIBEN A LAKÓKÖZSÉGET TERHELI A FÁK PÓTLÁSA) A LAKÓKÖZSÉG VÁLLALJA!			

Fás szárú növény pótlása nem történhet az alábbiakban meghatározott fajok egyedeivel:

fehér akác\* (*Robinia pseudoacacia*)

mirigyes bálványfa\* (*Ailanthus altissima*)

kései meggy (*Padus serotina*)

amerikai kőris\* (*Fraxinus pennsylvanica*)

cserjés gyalogakác (*Amorpha fruticosa*)

zöld juhar (*Acer negundo*)

\* Kivéve a kertészeti változatok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használatot kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Kelt: 2016. 05. 24.

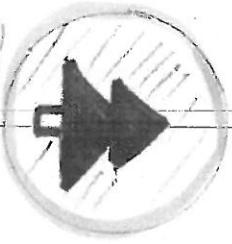


kérelmező aláírása

2651 NETSAL TAKARBEIT

PARKOLD

PARKOLD



TEBUOTA 1



TEBUOTA 2



TEBUOTA 3



"PCSD"

FARDA

AKOEPÜLET

AKOEPÜLET

2651 ZETSÁG  
TAKARÉK U. 21. SZÁM  
LAKÓKÖZSÉGE

Dr. ...

POLGÁRMESTERI HIVATAL ZETSÁG		
ÉRKEZETI:	2014 NOV 24.	
1020-5/2014.11.19.		
db. mell.		
Előadó:		

ZETSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT  
POLGÁRMESTERI HIVATALA  
ZETSÁG  
LAKÓCZI U. 20.  
2651

Tisztelt Képviselő-testület!  
Tisztelt Polgármester!

Működő 2651 Zetság, Takaré u. 21. szám alatti lakóközösség tagjai szeretnék kifejezni, hogy az elmúlt évben előtti 2 fenyőjét kivágtatni szeretnék.

A fenyőjék mérete meghaladja az ingatlan magasságát, valamint betegsége és öregsege indokolttá teszi a kivágását.

Továbbá vitatott időjárásban az ott parkoló autók biztonságát és az ingatlan állapotát is veszélyeztetik a fenyőjék.

Köszönettel:

2651 Zetság, Takaré u. 21. szám  
Lakóközössége

Zetság, 2014. november 19.

Rétság Város Önkormányzat

Tisztelt Jegyző Úr,  
Tisztelt Képviselő-testület!

POLGÁRMESTER IRODA	
2016. 05. 17.	
523/2016/101	

Ezúton szeretnénk ismételtén a segítségüket kérni. Korábban már kérelmeztük, hogy Rétság Takarékné u. 21. szám előtti közterületen 3 db nagyméretű fenyőfát kivágnak szíveskedjenek. (Kb. két éve az összes lakó aláírta a kérelmet, amelyet benyújtottunk a Hivatalba, valamint a hozzájáruló nyilatkozatot is aláírták a lakók).

A fákat kb. 40 évvel ezelőtt ültették oda az akkori lakók. Kivágásuk szükséges, mert méretük, állapotuk veszélyezteti az ingatlanokat, az ott parkoló gépjárműveket, valamint az épület előtti villamos vezetékeket.

Sajnos ezeknek a fáknak a vizsgálata elmaradt, amikor két éve a kérelmet benyújtottuk.

Tisztelettel várjuk írásbeli válaszukat, és mielőbbi intézkedésüket, mielőtt még káresemény bekövetkezne.

Rétság, 2016. május 17.

Tisztelettel és köszönettel:  
a Takarékné u. 21. sz. ingatlan  
lakóközösségének képviselőjében



Varga Dóra





**FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM / BEJELENTÉS**

a közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék)

(\*A megfelelő rész aláhúzendó!)

2016 MÁJ 30.

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján fakivágási engedélykérelemmel / bejelentéssel\* fordulok Rétság Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának jegyzőjéhez. (\*A megfelelő rész aláhúzendó!)

Kérelmező neve: Szeles Jánosné

574/2016/101

Címe: 2651 Rétság Wágrádi Mt. 30

Illetékbélyeg helye  
(3000 Ft)

Telefonszáma: 35 351-211

A kérelem/bejelentés KÖTELEZŐ tartalmi elemei: Alulírott kérem a bejelentésem felülvizsgálatát az alábbiak miatt. A szomszédom Tomcsa István kb. 1. m-re a telekhatártól gyümölcsfát művelt. Az művelt fa új gyökérzete 4 m. hosszán előttem a művelészető droz mindezt oldalsóan 1 méter magasan bevette. Kérem a fa zivóvárosát a szilajtott hajtások és annak gyökérzetéhez "nem, mettel" teljes eltávolítását. Az előttem lévő műzout és hegy állapothoz megfelelően műzabolítani.

Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással):

Megjegyzem zivósnam, hogy a szomszédomban a dolog miatt egyedülállóként mégsem kell fizetnem. Tudomásom szerint ez a területre gyümölcsfát művelni nem lehet. Sétő és szegény. Szomszéd. Kérem szíves megértését.

A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):

Sorszám

A fa/cserje faja

Törzsátmérő  
(földtől számított 1 méter magasságban)

1 Szeles Jánosné

Rétság 2016. 05. 30

Elterelő:



A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása:

A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása:

Sorszám	A fa/cserje faja, fajtája	Darabszám	A kiültetés helye
---------	---------------------------	-----------	-------------------

Fás szárú növény pótlása nem történhet az alábbiakban meghatározott fajok egyedeivel:

fehér akác\* (*Robinia pseudoacacia*)

mirigyes bálványfa\* (*Ailanthus altissima*)

kései meggy (*Padus serotina*)

amerikai kőris\* (*Fraxinus pennsylvanica*)

cserjés gyalogakác (*Amorpha fruticosa*)

zöld juhar (*Acer negundo*)

\* Kivéve a kertészeti változatok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használót kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Kelt: Rehög 2016.05.30

Szeles János

kérelmező aláírása



Nem hiteles tulajdoni lap

NEMKH RÉTSÁGI JÁRÁSI HIVATALA  
Rétvári út 20. Pf.:15.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/6590/2016

2016.06.02

RÉTSÁG

Szektor : 33

Beltérület 483/2 helyrajzi szám

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatak

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv. adatok

k.Fill

kat.jöv. adatok

m2 k.Fill

Kivett sajtó használatú út

0

H. RÉSZ

193

0 00

3. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyzésként határozat, érkezési idő: 33965/2003.10.10

jogcím: adóvéttel

jogállás: tulajdonos

név: FENIX ÁLTALÁNOS ÉPÍTŐIPARI KFT.

cím: 2131 GÖÖ Hernád utca 35.

törzsszám: 10452556

III. RÉSZ

1. bejegyzésként határozat, érkezési idő: 38500/2012.11.29

Vasútközmű

VMV-700/2012 engedély szám (21146) Rétság 0.4 kv-os

Kiszállító vezeték javára a vízrajzi

szabvány 16 m2 területnagyságra.

jogcím:

név: ÉRŐKÉZ HÁLÓZATI KORLÁTOZT FELELŐSÉGSŰ TÁRSASÁG törzsszám: 13804495

cím : 3520 MISKOLC Dózsa György utca 11

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatóság eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító erővel nem rendelkezik