



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: Fodor Rita jegyző általános helyettese

HAVA ISTVÁN EGYEDI KÉRELME

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. július 21-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagós és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

Hava István a Humán Start Kft. ügyvezetője azzal a kéréssel fordul a Képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő 395/2 hrsz-ú területen (volt egészségház) ideiglenes légvezeték átviteléhez hozzájárulni szíveskedjen. Az ideiglenes légvezetésekre várhatóan 2016. áprilisáig lesz szükség.

A vállalkozó 2 db oszlopot helyezne el a területen. A vezeték nyomvonalára 2 db tervezet készült. Az első nyomvonal a volt Tüdőgondozó és az egészségház között helyezkedne el (folyamatos vonallal jelölve a helyszínrajzon), a másik megkerülné az egészségház épületét. A költségek a vállalkozást terhelnék.

A tulajdonosi hozzájárulásban mindenképp indokoltnak tartom kikötni, hogy az oszlopok elhelyezése az esetleges használatot nem akadályozhatják.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2015. július 17.

Fodor Rita
jegyző általános helyettese

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
...../2015. (VII.21.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Hava István tulajdonosi hozzájárulás kérelméről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület hozzájárul, hogy ideiglenesen, 2016. április 30. napig légvezeték kerüljön kiépítésre az önkormányzat tulajdonában lévő 395/2 hrsz-ú területen. A légvezeték nyomvonala a volt védőnői szolgálat mögött helyezkedhet el. A légvezetékét úgy kell kiépíteni, hogy az nem akadályozhatja az ingatlan esetleges használatát.

Határidő: 2015. július 24.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

POLGÁRMESTERI HIVATAL RÉTSÁG		
ÉRKEZETT		2015 JÚL 17 Elér.: 10:00
637-3/2015/101 szám	 db. mell.
Előszám:	Utószám:	Előadó:

RÉTSÁG VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETE

Rétság, Rákóczi út 20.

2651

Tárgy: kérelem elektromos vezeték telepítésére

Tisztelt Képviselő Testület!

A tulajdonomban lévő, Rétság, Hunyadi sor 5. sz. alatti ingatlanon, a feleségemmel közös tulajdonban lévő HUMÁN START Kft., kézműves sörfőzdét szeretne építeni.

A sörfőzde működtetéséhez szükséges elektromos energia mennyiség biztosítását az ÉMÁSZ csak hálózat fejlesztéssel tudja vállalni, melynek határideje 2016 április. Ez a határidő gyakorlatilag meghiúsítaná a sörfőzde megvalósítását.

Ideiglenes megoldásként kivitelezhető lenne az áram biztosítása a már használaton kívüli egészségház (volt tüdőgondozó) területéről induló elektromos légvezeték kiépítésével. A légvezeték két telefonoszlop közbeiktatásával, biztonságos magasságban kerülne felszerelésre. Az oszlopok úgy lennének elhelyezve, hogy a területen tervezett esetleges építkezést ne zavarják. A vezeték kiinduló pontja a Korányi úton lévő volt tüdőgondozó épülete lenne, melynek oldalán üzemképes állapotban vannak az elektromos szekrények, illetve rendelkezésre áll a megfelelő áram kapacitás is.

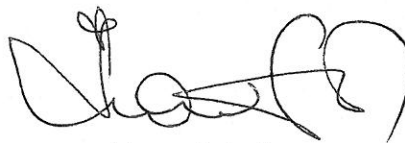
Az épület tulajdonosa az ÁEEK. Már egyeztettem a területileg illetékes vezetőjükkel – Dr. Bódis Krisztiánnal - aki hozzájárul a szükséges elektromos rendszerük ideiglenes bérbeadásához.

Kérem a Tisztelt Testületet – mint a 395/2 hrsz. terület tulajdonosát -, hogy a mellékelt rajzon látható nyomvonalon a légvezeték létrehozását részünkre engedélyezze. A nyomvonal természetesen rugalmasan alakítható úgy, hogy az ne zavarja a területen tervezett építkezést.

A munkálatokkal kapcsolatos teljes költséget a HUMÁN START Kft.
természetesen vállalja.

Rétság, 2015. július 17.

Tisztelettel:



Hava István

ügyvezető

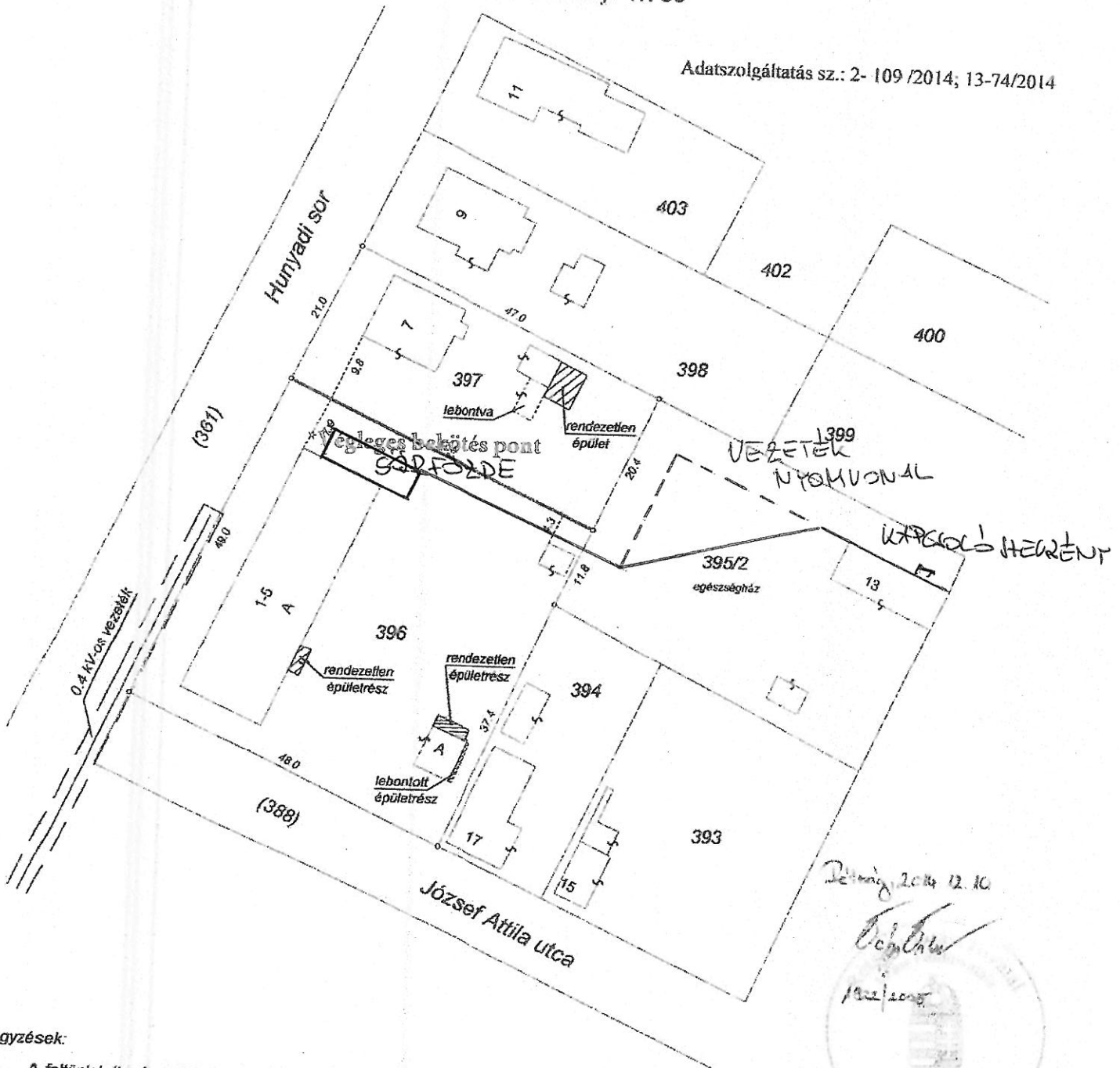
HUMÁN START Kft.
2651 Rétság, Hunyadi sor 3.
Adószám: 14670895-2-12
3.

TELEKALAKÍTÁSI HELYSZÍNRAJZ

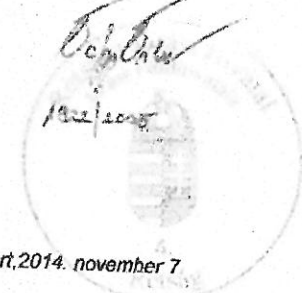
a 396 és 397 helyrajzi számú földrészletek határrendezéséről

Méretarány: 1:750

Adatszolgáltatás sz.: 2-109/2014, 13-74/2014



Dátum: 2014. 12. 10.



Megjegyzések:

- A feltüntetett méretadatok a térképi állapotra vonatoznak.
- A 396 hrsz-on lévő „A” jelű épületek társasházként vannak nyilvántartva.
- A rendezetlen épületek az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepelnek.
- Beépítettség: - változás előtt: 396 hrsz. = 23.9 % ; 397 hrsz. = 13.7 %
- változás után: 396 hrsz. = 22.2 % ; 397 hrsz. = 16.1 %.

Készítette: Érsekudkert, 2014. november 7

Készítő: Dombai Gábor
Földmérő ig.sz.: 4348

minőséget tanúsító földmérő

DOMBAI GÁBOR

Földmérő mérnök
2658 Érsekudkert, Hunyadi u. 27
ing. rend. mér. sz.: 0062/90
GÖ-T 12-0227