



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Farkas Eszter

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc

### ÉMÁSZ Hálózati Kft.

**Barátság I. kőolajvezeték kiváltó rekonstrukciójához kapcsolódóan a Rétság 04 hrsz melletti 20 kV-os szabadvezeték áthelyezéséhez tulajdonosi hozzájárulás és megállapodás iránti kérelme**

### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. június 19-i ülésére

#### Tárgyalja

- Szociális bizottság  
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság  
 Közbeszerzési Bizottság  
 **Képviselő-testület**

#### Ülés

- Nyílt  
 Zárt

#### Szavazás

- Nyílt szavazás  
 Titkos szavazás  
 Egyszerű többség  
 Minősített többség

### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

#### Tisztelt Képviselő-testület!

Az EH-SZER Kft. megbízásából eljáró Elektromos Műszaki Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő, Repülőtéri út 11.) bonyolítja a Barátság I. kőolajvezeték kiváltó rekonstrukciójához kapcsolódóan a Rétság 04 hrsz melletti 20 kV-os szabadvezeték áthelyezéséhez szükséges bejelentési és engedélyezési eljárásokat és készíti a tárgyi létesítmény engedélyezési és kivitelezési terveit.

Az Elektromos Műszaki Szolgáltató Kft. fentiek alapján megkereste a beruházással érintett ingatlanok tulajdonosait, – köztük Rétság Város Önkormányzatát – hogy a tulajdonukban illetve kezelésükben lévő területekkel ill. műtárgyakkal kapcsolatban hozzájáruló nyilatkozatukat megadják. A kérelemhez Rebek Lászlóné és Janoch Tibor (Elektromos Műszaki Szolgáltató Kft.) által készített BVT-14/011/Ek09 számú tervdokumentáció Rétság Várost érintő kivonatát mellékeltek.

A MOL Zrt. Rétságon, a 04 hrsz-ú ingatlanon ill. az ingatlan mellett építette illetve újíttotta fel a Barátság I. kőolajvezetékét. (A vezeték építéséhez a Képviselő-testület tulajdonosi hozzájárulását megadta az önkormányzati ingatlanok vonatkozásában.) Az átépített kőolajvezeték mellett, illetve annak biztonsági övezetén belül van az ÉMÁSZ Hálózati Kft. Rétság alállomástól kiépített 20 kV-os szabadvezeték nyomvonala. A kőolajvezeték biztonsági övezetébe eső szabadvezeték oszlopokat át kell helyezni. A beruházás során – a régi oszlopok elbontása mellett – új betonoszlopok készülnek, kettős védelmi szigetelőkkel és madárvédelmi burkolattal.

A tervezett vezeték-áthelyezés az önkormányzati tulajdonú Rétság 05/30 és 05/32 hrsz-ú szántó, ill. 03/21 és 03/22. hrsz-ú közút ingatlanokat érinti. A vezeték jelenlegi nyomvonala mind a négy ingatlant érinti, a vezetékjog valamennyi ingatlanra be van jegyezve az ÉMÁSZ Hálózati Kft. javára. A jogszabályi előírások alapján a vezeték áthelyezéséhez

- a szántó területek vonatkozásában *tulajdonosi hozzájárulás* (Rétság 05/30, 05/32 hrsz), a vezetékjog kedvezményezettje továbbra is az ÉMÁSZ Hálózati Kft.
- a közterületek igénybevételére a felek közötti *megállapodás* (Rétság 03/21, 03/22 hrsz)

szükséges.

Az érintett szántó területek:

A vezeték eddig a szántó területeken belül haladt, a tervezett nyomvonal szerint a vezeték a mezőgazdasági területekről közterületre kerül, így a szántó ingatlanokat csak az új vezeték védőtávolsága (3,9-3,9 m) fogja érinteni, *a jelenleginél kisebb területet igénybe véve az ingatlanokból*, így a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. Tv. 123. § (1) bekezdésében foglaltaknak az eddiginél jobban megfelel.

Az építési sávban történő bármilyen munkavégzés csak az összes érintett üzemeltető írásbeli engedélyével lehetséges és az érintett kezelők előírásait az építési munkák során be kell tartani. Az ingatlan igénybevétele során okozott kárt a kivitelezőnek meg kell téríteni.

Az érintett közút területek:

A villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI. Tv. 123. § (3a) bekezdése értelmében „közterületen elhelyezendő közcélú hálózatra és ennek közterületet érintő biztonsági övezetére nem kell vezetékjogot alapítani, az ilyen terület igénybevételére az érintetteknek (ÉMÁSZ Hálózati Kft. és Rétság Város Önkormányzata) *megállapodást kell kötniük*. A megállapodás tervezetét az egyeztetést végző Elektromos Műszaki Szolgáltató Kft. Rétság Város Önkormányzata részére megküldte, a tervezet az előterjesztés mellékleteként megtalálható.

A kérelmet a 2014. december 19-i testületi ülést megelőzően a Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság már tárgyalta, akkor azonban a kérelem lekerült a napirendi pontok közül, mivel a Bizottság a megállapodás tervezet több pontját kifogásolta. A tervező most ismételen megkereste az Önkormányzatot, és a megállapodás megkötése érdekében kéri, hogy a Tisztelt Képviselő-testület szíveskedjen javaslatot tenni a megállapodás szövegének módosítására úgy, hogy az mindkét fél számára elfogadható legyen.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen, valamint a megállapodás-tervezettel kapcsolatos kifogásait megfogalmazni szíveskedjen. (A tulajdonosi hozzájárulás nem vonható vissza.)

Rétság, 2015. június 10.

Hegedűs Ferenc  
polgármester

**2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**

230/2013. (IX.27.) Kt. határozat - MOL Nyrt. Részre adott tulajdonosi hozzájárulás Barátság I. kőolajvezeték rekonstrukciójához

**3. Jogszabályi háttér:**

2011. évi CLXXXIX. Törvény Magyarország helyi önkormányzatairól  
2007. évi LXXXVI. Tv. a villamos energiáról  
382/2007. (XII.23.) Kormányrendelet a villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásról

#### 4. Határozati javaslat

### RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2015.( ..... ) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a Barátság I. kőolajvezeték kiváltó rekonstrukciójával összefüggésben a Rétság 04 hrsz mellett 20 kV-os szabadvezeték áthelyezéséhez az ÉMÁSZ Hálózati Kft. részére szükséges tulajdonosi hozzájárulás valamint megállapodás megkötése tárgyában készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

#### „A” változat

Rétság Város Képviselő-testülete az EH-SZER Kft. megbízásából eljáró Elektromos Műszaki Szolgáltató Kft. (2100 Gödöllő, Repülőtéri út 11.) kérelmére tulajdonosi hozzájárulását adja – a mellékelt benyújtott, Rebek Lászlóné és Janoch Tibor (Elektromos Műszaki Szolgáltató Kft.) által készített BVT-14/011/Ek09 számú tervdokumentáció alapján – a Barátság I. kőolajvezeték kiváltó rekonstrukciója során a Rétság 04 hrsz mellett 20 kV-os vezeték áthelyezésével (bontás és építés) érintett

- Rétság 05/30 szántó
- Rétság 05/32 szántó

önkormányzati tulajdonú területek igénybevételéhez, és hozzájárul, hogy a vezetékjog az ÉMÁSZ Hálózati Kft. részére az ingatlan-nyilvántartásban átvezetésre kerüljön az ingatlanok érintettségének megfelelően.

A munkák megkezdése előtt a munkaterület átadás-átvétele szükséges, a kivitelezés befejezése után a kivitelező tartozik a helyreállításról gondoskodni, a műszaki leírásban foglaltaknak megfelelően.

A Képviselő-testület a tulajdonosi hozzájárulás megadásával egyidejűleg felhatalmazza a polgármestert a Rétság 03/21 és 03/22 hrsz-ú kivett közút területek vonatkozásában a közterület igénybevételére vonatkozó megállapodás aláírására az alábbi feltételekkel (módosításokkal):

-.....

-.....

Határidő értesítésre: 2015. június 30.

Felelős: Hegedűs Ferenc

#### **Záradék:**

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Varga Tibor sk.  
jegyző

# Megállapodás

közterület igénybevételére

amely létrejött egyrészről az

Önkormányzat megnevezése: **Rétság Város Önkormányzat**  
címe: **2651. Rétság, Rákóczi út 20.**

statisztikai száma: .....

képviselőjében: **Hegedűs Ferenc** polgármester

mint a közterületi ingatlan tulajdonosa (a továbbiakban: **Önkormányzat**)

A megállapodás nyilvántartási száma: .....

másrészről az

**ÉMÁSZ Hálózati Kft. 3525. Miskolc, Dózsa György út 13..**

Cg.: 05-09-013453; adószám: 13804495-2-05

A megállapodás nyilvántartási száma: .....

képviseli: **Laczi Tamás** osztályvezető és ..... műszaki irányító

mint hálózati engedélyes (a továbbiakban: **Igénybevevő** együttesen **Felek**)

között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel.

- 1. Önkormányzat** nyilatkozik, hogy a tulajdonában állnak a 2. pontban meghatározott beruházás kapcsán érintett **Rétság, 03/22 és 03/21** helyrajzi számon nyilvántartott közterületi ingatlanok (a továbbiakban **Ingatlanok**).
- 2. Felek** jelen megállapodással a **SEPLAND: 1488 Rétság, 04 hrsz. melletti 20 kV-os szabadvezeték áthelyezése** beruházással létrejövő közcélú villamos hálózat (továbbiakban **Közcélú hálózat**) nyomvonala illetve annak biztonsági övezete által érintett, 1. pontban megjelölt **Önkormányzat** tulajdonában álló **Ingatlan** igénybevétele céljából állapodnak meg.
- Az **Ingatlant** a jelen megállapodáshoz csatolt **BVT-14/011-Ek09-VJ** rajzszámú nyomvonalrajz (átnézeti rajz) szerint érinti a **Közcélú Hálózat**.
- Felek** rögzítik, hogy jelen megállapodást a villamos energiáról szóló 2007. évi LXXXVI törvény (továbbiakban **VET**) 123. § (3a) bekezdése alapján kötik.
- Önkormányzat nyilatkozik, hogy a közcélú hálózat elhelyezésére a tulajdonában álló érintett közterületeket a jogerős vezetékjogi határozatban előírtak szerint igénybe veheti az ÉMÁSZ Hálózati Kft.
- Az igénybevétel által az érintett közterületi ingatlanok használatával, ill. korlátozásával okozott kár megtérítéséről, kártérítés megfizetéséről Felek a későbbiekben állapodnak meg.
- Felek** a megállapodást átolvasás és értelmezés után, mint üzleti akaratukkal mindenben maradéktalanul megegyezőt jóváhagyólag aláírtak.
- Jelen megállapodás mindkét fél általi aláírás után, az utóbb aláíró fél aláírásának napján lép hatályba.

Rétság, 2014. ....

Budapest, 2014. ....

.....  
Önkormányzat képviselőjében

.....  
Igénybevevő képviselőjében

**Hegedűs Ferenc**  
polgármester

**Laczi Tamás**  
osztályvezető csoportvezető

## Műszaki dokumentáció

Megbízó: ~~Turbo Team Kft.~~  
~~(4934. Beregdaróc, Pf.:6. 0128/6 hrsz).~~  
**EH-SZÉB Vt.**

Üzemeltető: **ÉMÁSZ Hálózati Kft.**  
3525. Miskolc, Dózsa György út 13.

Tervszám: **BVT-14/011-Ek09**

Tervező: **Elektromos Műszaki Szolgáltató Kft.**  
2100. Gödöllő, Repülőtéri út 11.

A bontandó vezeték (beruházás) megnevezése:	VMM-120/2011 engedély számú (18226) Rétsági alállomás 1. sz. 20 kV-os fennálló vezeték részleges bontása
A létesítendő vezeték (beruházás) megnevezése:	Barátság I. kőolajvezeték rekonstrukciója (Hont-Tököl) Rétság 04 hrsz. melletti 20 kV-os szabadvezeték áthelyezése
Az engedélyes neve, címe	<b>ÉMÁSZ Hálózati kft.</b> 3525. Miskolc, Dózsa György út 13.
Tervező neve, címe, tervezési jogosultsága:	Rebek Lászlóné felelős tervező 2100. Gödöllő, Repülőtéri út 11. EN-T 01-5831
Beruházás rendeltetése és költségelőirányzata:	Villamos-energia ellátás kb.: 2 MFt.-
A beruházás műszaki leírása	<p>A MOL Zrt. Rétságon, a 04 hrsz.-ú ingatlanon, illetve az ingatlan mellett építi illetve újítja fel a Barátság I. kőolajvezetékét.</p> <p>Az átépítésre kerülő kőolajvezeték mellet, illetve annak biztonsági övezetén belül van az ÉMÁSZ Hálózati Kft. Rétság alállomástól kiépített DIÓSJENŐ elnevezésű 20 kV-os szabadvezeteki vonala.</p> <p>A létesítendő kőolajvezeték biztonsági övezetén belül lévő 20 kV-os szabadvezeteki oszlopokat át kell helyezni. A tervezett, kiváltásra kerülő 20 kV-os szabadvezeték nyomvonalát és az újonnan tervezett szabadvezeték nyomvonalát a BVT-14/011-Ek09-VJ számú nyomvonalrajz ábrázolja.</p>

# ELÉKTROMOS MŰSZAKI SZOLGÁLTATÓ KFT.

2100 Gödöllő, Repülőtéri út 11.

Tel.: (28) 430-562, fax: (28) 520-879, E-mail: [tervezzo@elmoszolg.hu](mailto:tervezzo@elmoszolg.hu), [www.elmoszolg.hu](http://www.elmoszolg.hu)

Tervezett létesítmény főbb műszaki adatai:	
Terv főbb műszaki adatai	
Tervezett létesítmény főbb műszaki adatai	
Üzemi feszültség:	20 kV
Vezetékjoggal (bontással) érintett nyomvonalhossz:	358 fm
Megszüntetendő szabadvezeték típusa és keresztmetszete:	AASC 3x95 mm <sup>2</sup>
Vezetékjoggal (építéssel) érintett nyomvonalhossz:	350 fm
Tervezett 20 kV-os szabadvezeték típusa és keresztmetszete:	AASC 3x95 mm <sup>2</sup>
Tervezett túlfeszültség védelem:	-
Tervezett transzformátorállomás típusa:	-
Tervezett transzformátor:	-
Nyomvonal leírása:	<p>A meglévő 20 kV-os szabadvezeték a mellékelt <b>BVT-14/011-Ek09-Vj</b> számú tervrajz szerinti nyomvonalra kell kiváltani.</p> <p>A kiváltandó szabadvezeteki szakasz az M1 számú meglévő megmaradó oszloptól indul a már említett nyomvonalrajz szerint K-i irányba a tervezett T4 számú betonoszlopig, érintve a 03/22, 03/21, 05/30, 05/32 hrsz.-ú Önkormányzati és a 04, 03/56, 03/57, 03/17, 05/34, 05/35, és a 05/33 hrsz.-ú ingatlanokat.</p>
Környezetvédelem:	<p>A tervezett tartó betonoszlopok kettős felfüggesztésű szigetelőihez <b>Madárvédő MBR2 kettős felfügg/1 fázis</b> madárvédelmi burkolatot, míg a T4 számú oszlophoz <b>Rúdszigetelő 22 kV CS80 T16N-T16N</b>, 780 mm hosszú rúdszigetelőket terveztünk.</p>

Rebek Lászlóné  
felelős tervező

Janoch Tibor  
tervező

Vezetéki (építési) engedélyezési eljárásba bevontak listája

A munka megnevezése:

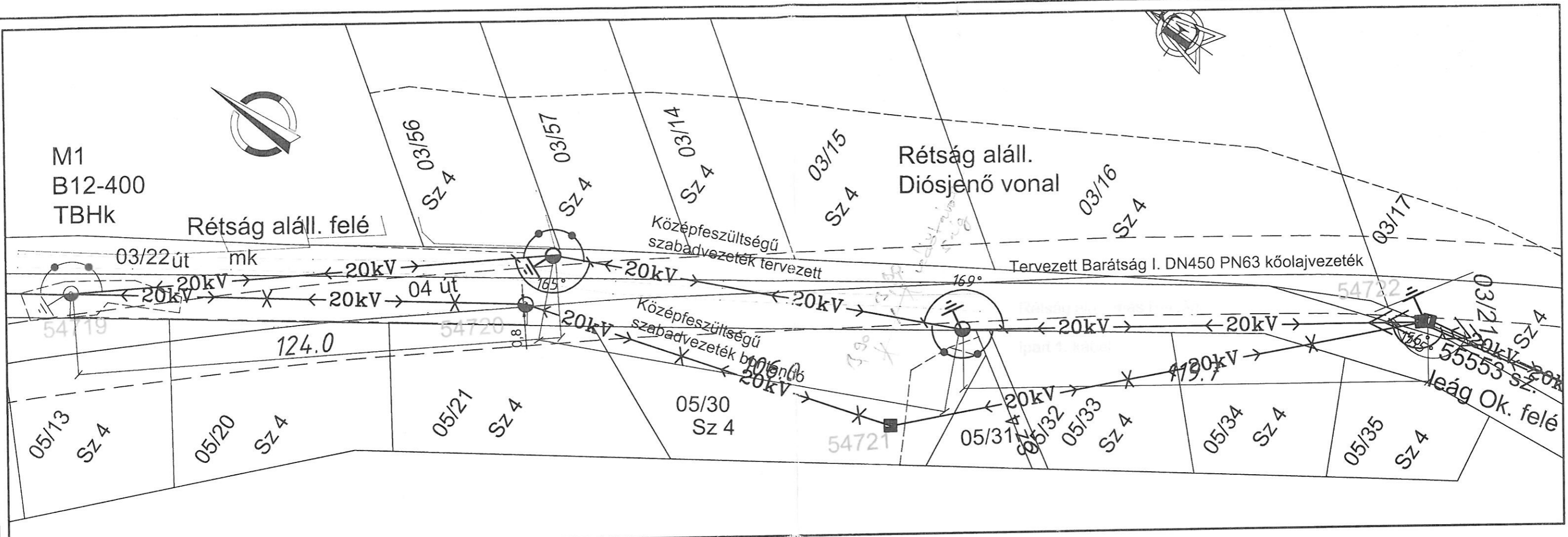
Rétság, 04 hrsz. melletti 20 kV-os szabadvezeték áthelyezése

Tervszám: BVT-14/011-Ek09

Sor- szá m	Név 1	Név 2	Cím			Erintettség	
			Helység	Utca, házszám	Irányító szám	Építés	Bontás
1	Nógrád Megyei Kormányhivatal	Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság	Balassagyarmat	Pf.: 3.	2660		
2	Salgótarjáni Járási Hivatal Járási	Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatala	Salgótarján	Múzeum út 1.	3100		
3	Közép-Duna-Völgyi Környezetvédelmi,	Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség	Budapest	Pf.: 541.	1447		
4	Rétság Város Polgármesteri Hivatal	Jegyzője dr. Varga Tibor úr	Rétság	Rákóczi út 20.	2651		
5	Rétság Város	Polgármesteri Hivatala	Rétság	Rákóczi út 20.	2651	03/22, 03/21, 05/30 05/32	03/21, 05/30, 05/32
6	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal	Hatósági osztály	Budapest	Pf.70.	1555		
7	Antenna Hungária						
8	INVITEL		Salgótarján	Alagút út 5.	3100		
9	DMRV Zrt.	Szolgáltatási osztály	Vác	Kodály Zoltán út 3.	2600		
10	TIGÁZ-DSÓ		Eger	Klapka utca 2.	3300		
11	ÉMÁSZ Hálózati Kft		Miskolc	Dózsa György út 13	3532		
12	Kardos Istvánné		Rétság	Rákóczi út 56.	2651	03/56	
13	Dr. Katona Ernő		Rétság	Petőfi u. 9	2651	03/57	
14	MNV Zrt.		Budapest	Pf.: 708.	1399	04	04
15	Bulejsza János		Rétság	Szőlő utca 29.	2651	03/17	03/17
16	Bérczi Lászlóné		Rétság	Korányi út 8.	2651	03/17	03/17
17	Holhós János		Rétság	Szőlő utca 16.	2651	05/34	05/34
18	Holhós Jánosné		Rétság	Szőlő utca 16.	2651	05/34	05/34, 05/35
19	Bérczi László Lajos		Rétság	Szőlő utca 14.	2651	05/33	05/33
20	SAJÁT PÉLDÁNY						

Gödöllő, 2014 október

Janoch Tibor  
tervező



Érintésvédelem módja KIF hálózatonál: TN-rendszer (nullázás)  
 KÖF hálózatonál: IT-rendszer (védőföldelés)

**ELEKTROMOS MŰSZAKI SZOLGÁLTATÓ KFT.**

2100 Gödöllő, Repülőtéri út 11.  
 Tel: (28) 430-562  
 Fax: (28) 520-879  
 e-mail: tervezo@elmoszolg.hu  
 Internet cím: www.elmoszolg.hu

Megbízó:	<del>Turbo Team Kft. 4934. Beregdaróc, 0128/6 hrsz. Pf.. 6.</del>	Tervszám:	BVT-14/011-Ek09
Terv címe:	Barátság I. kőolajvezeték rekonstrukciója (Hont-Tököl) Rétság, 04 hrsz. melletti 20 kV-os szabadvezeték áthelyezése	Rajzszám:	BVT-14/011-Ek09- VJ
Rajzoló:	Laczó Pál	Nyomvonal:	-
Felelős tervező:	Rebek Lászlóné	Méretarány:	M=1:500
Tervező:	Janoch Tibor	Készült:	2014 augusztus 22.

VEZETÉKJOGI RAJZ



**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/2124/2013

2013.02.21

**RÉTSÁG**

Szektor: 53

**Külterület 05/30 helyrajzi szám****I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. szántó	4	2904	5.55	
----------	---	------	------	--

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32104/2002.05.22

eredeti határozat: 32701/1999.07.29

jogcím: átadás 30328/1996.01.17

jogállás: tulajdonos

név: VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT RÉTSÁG

cím: 2651 RÉTSÁG Rákóczi út 20

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32104/2002.05.22

eredeti határozat: 32701/1999.07.29

Bányaszolgalmi jog

eredeti határozat száma: 31.940/1987.

jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790

cím : BUDAPEST Október huszonharmadika u.18.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32104/2002.05.22

Önálló szöveges bejegyzés a 05/22 hrsz. megosztásából alakult.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 32204-2/2003.05.29

Vezetékjog

116 m2-re.

jogosult:

név: ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI ÁRAMSZOLGÁLTATÓ RT. SALGÓTARJÁNI RÉGIÓKÖZPONT

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Rákóczi út 54

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 33620/2011.06.14

Vezetékjog

VMM-120/2011 engedély számú (18226) Rétsági alállomás 1. sz. 20 kV-os fennálló vezeték javára a vázrajz szerinti 116 m2 területnagyságra.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 13804495

cím : 3515 MISKOLC Dózsa György utca 13

**Folytatás a következő lapon**

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/2124/2013

2013.02.21

**RÉTSÁG**

Szektor: 53

**Külterület 05/30 helyrajzi szám**

---

**Folytatás az előző lapról  
III. RÉSZ**

---

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 36292/2/2011.10.24

Vezetékjog

VMM-331/2011 engedély számú (7455) Rétság alállomás RETS-Diósjenő 20 kV-os fennálló vezeték javára a vázrajz szerinti 1101 m2 területnagyságra.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 13804495

cím : 3515 MISKOLC Dózsa György utca 13

---

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

---

**TULAJDONI LAP VÉGE**

---

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/2126/2013

2013.02.21

**RÉTSÁG**

Szektor: 53

**Külterület 05/32 helyrajzi szám****I R É S Z**

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. szántó

4

131

0.25

**II R É S Z**

1. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 32104/2002.05.22

eredeti határozat: 32701/1999.07.29

jogcím: átadás 30328/1996.01.17

jogállás: tulajdonos

név: VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT RÉTSÁG

cím: 2651 RÉTSÁG Rákóczi út 20

**III R É S Z**

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 32104/2002.05.22

eredeti határozat: 32701/1999.07.29

Bányaszolgalmi jog

eredeti határozat szám: 31.940/1987.

jogosult:

név: MOL MAGYAR OLAJ- ÉS GÁZIPARI NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10625790

cím : BUDAPEST Október huszonharmadika u.18.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 32104/2002.05.22

Önálló szöveges bejegyzés a 05/22 hrsz. megosztásából alakult.

5. bejegyző határozat, érkezési idő: 32204-2/2003.05.29

Vezetékjog

7 m2-re.

jogosult:

név: ÉSZAK-MAGYARORSZÁGI ÁRAMSZOLGÁLTATÓ RT. SALGÓTARJÁNI RÉGIÓKÖZPONT

cím : 3100 SALGÓTARJÁN Rákóczi út 54

6. bejegyző határozat, érkezési idő: 33621/2011.06.14

Vezetékjog

VMM-120/2011 engedély számú (18226) Rétsági alállomás 1. sz. 20 kV-os fennálló vezeték javára a vázrajz szerinti 7 m2 területnagyságra.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 13804495

cím : 3515 MISKOLC Dózsa György utca 13

**Folytatás a következő lapon**

**E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat**

Megrendelés szám:30005/2126/2013

2013.02.21

**RÉTSÁG**

Szektor: 53

**Külterület 05/32 helyrajzi szám**

---

**Folytatás az előző lapról**  
**III. RÉSZ**

---

7. bejegyző határozat, érkezési idő: 36294/2/2011.10.24

Vezetékjog

VMM-331/2011 engedély számú (7455) Rétság alállomás RETS-Diósjenő 20 kV-os fennálló vezeték javára a vázrajz szerinti 42 m<sup>2</sup> területnagyságra.

jogosult:

név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG törzsszám: 13804495

cím : 3515 MISKOLC Dózsa György utca 13

---

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak.

---

**TULAJDONI LAP VÉGE**

---

Munka száma: M15-012/20/m-3

Adatszolgáltatás iktatószáma: /2014

## SZOLGALMI JOGGAL ÉRINTETT FÖLDRÉSZLETEK TERÜLETKIMUTATÁSA

a 05/30, 05/32, 05/33, 05/34 helyrajzi számú földrészletekre  
vonatkozó vezetékjog bejegyzéséhez

M= 1:1000

### VÁLTOZÁS UTÁN

Sorszám	Tulajdonos adatok	Helyrajzi száma	Alrészlet betűjele	Művelési ága	Minőségi osztály	ha.	m <sup>2</sup>	AK. fillér	Vezetékjoggal terhelendő területrész					Megjegyzés
									Terület igénybevétele	db	Hossz (m)	m <sup>2</sup>	Összes (m <sup>2</sup> )	Előzetes munkarészek
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	
1	<i>Ingyen-nyilvántartás szerint</i>	05/30		szántó	4	0	2904	5 55	oszlop vezeték és biztonsági öv. TR állomás és OK bizt öv.	-	-	-	80	
								vezetékjog jogosultja: ÉMÁSZ Hálózati Kft. (3525 Miskolc, Dózsa György út 13.)			80			
2	<i>Ingyen-nyilvántartás szerint</i>	05/32		szántó	4	0	0131	0 25	oszlop vezeték és biztonsági öv. TR állomás és OK bizt öv.	-	-	-	15	
								vezetékjog jogosultja: ÉMÁSZ Hálózati Kft. (3525 Miskolc, Dózsa György út 13.)			15			

Sorszám	Tulajdonos adatok	Helyrajzi száma	Alrészlet betűjele	Művelési ága	Minőségi osztály	ha.	m <sup>2</sup>	AK. fillér	Vezetékgjoggal terhelendő terület rész					Megjegyzés
									Terület igénybevétele	db	Hossz (m)	m <sup>2</sup>	Összes (m <sup>2</sup> )	Előzetes munkarészek
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	
3	<b>Ingyen-nyilvántartás szerint</b>	<b>05/33</b>		szántó	4	0	1512	2 89	oszlop vezeték és biztonsági öv. TR állomás és OK bizt öv.  vezetékjog jogosultja: ÉMÁSZ Hálózati Kft. (3525 Miskolc, Dózsa György út 13.)	- - -	- - -	- 170 -	<b>170</b>	
4	<b>Ingyen-nyilvántartás szerint</b>	<b>05/34</b>		szántó	4	0	1382	2 64	oszlop vezeték és biztonsági öv. TR állomás és OK bizt öv.  vezetékjog jogosultja: ÉMÁSZ Hálózati Kft. (3525 Miskolc, Dózsa György út 13.)	- - -	- - -	- 73 -	<b>73</b>	
<b>Mindösszesen:</b>						<b>0</b>	<b>5929</b>	<b>11 33</b>				<b>338</b>	<b>338</b>	

Gödöllő, 2015.05.11.

készítő:.....

**Szabó Gábor**

földmérő ig. száma: 2709/2007

Az állami alapadat tartalom az ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis tartalmával megegyezik.  
Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot  
újra záradékolni kell.

Rétság, 2015. .... Hó ..... Nap

minőséget tanúsító: .....

**Ocskai Dorottya**

ing.rend.min.száma: 1685/2001

P.H.

záradékoló: .....

ing.rend.min.száma: ...../.....