



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Fodor Rita

Előterjesztő: Hegedűs Ferenc polgármester

### SZERZŐDÉS JÓVÁHAGYÁSA (MŰSZAKI ELLENŐRI PÓTMUNKA)

#### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2015. április 17-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

#### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A 2015. február 27-i ülésen napirendként szerepelt a Városi Művelődési Központ és Könyvtár felújításával kapcsolatos műszaki ellenőri beszámoló.

A műszaki ellenőr részletes tájékoztatást adott a munkák elhúzódásának okáról. Tájékoztatást kaptunk arról is, hogy az ellenőri munka igencsak fontos volt a műszaki átadás-átvétel tekintetében. A Kovaterv Kft. képviselője jelezte, hogy önhibáján kívül munkája, munkaideje jelentősen megnőtt. Jelezte, hogy a többletmunkájáért 250.000+ áfa vállalkozási díj megfizetése indokolt lenne.

A Képviselő-testület a többletmunkák díjazását jogosnak ítélte meg, a kért összeget pedig biztosítja a műszaki ellenőr részére.

A vállalkozás képviselője elkészítette a szerződés-tervezetet, melyet jóváhagyásra a Képviselő-testület elé terjeszték.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2015. április 8.

Hegedűs Ferenc  
polgármester

#### 2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

**33/2015. (II.27.) számú határozata**

**Tárgya:** Műszaki ellenőri kérelem és beszámoló (Műv.ház kivitelezési munkái)

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a művelődési ház kivitelezésének teljesítésigazolásáról és műszaki ellenőr többletfeladatának elfogadásáról készített előterjesztést és az alábbi döntéseket hozza:

A Képviselő-testület a Vállalkozási szerződés szerinti maximális késedelmi kötbérre igényt tart. A kötbér alapja a kivitelező árajánlatában szereplő, a művelődési házra eső összeg, vagyis a késedelmi kötbér 6.510.464 Ft

A Képviselő-testület a kivitelező által készített, többletmunkára vonatkozó beszámolót megismerte, a kivitelező beszámolójában szereplő 975.778 Ft + ÁFA összeg kifizetését engedélyezi.

A Képviselő-testület a kivitelező által elvégzett munkával elégedett, minőségi kifogásai nincsenek, a kivitelezést első osztályúnak tekinti.

A fenti döntések alapján kiállított számla kifizethető azzal a kikötéssel, hogy arra csak abban az esetben kerülhet sor, ha a kivitelező valamennyi, a Vállalkozási szerződésben szereplő dokumentumot pótolta.

A Képviselő-testület a villámvédelmi rendszer felülvizsgálatát fontosnak tartja, amennyiben az engedély lejárt, árajánlatok bekérése után dönt a munka megrendeléséről.

A Képviselő-testület a műszaki ellenőr 2014. december 2-án készített árajánlatát megismerte, az ajánlatban szereplő többlet vállalkozási díj 250.000 ft + ÁFA díj kifizetésével egyetért.

Határidő: kivitelező, műszaki ellenőr értesítésére: 2015. március 13.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Határidő: villámvédelmi rendszer felülvizsgálatára árajánlat kérésére: 2015. március 31.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

### **3. Jogszabályi háttér:**

#### **Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2015. (III.12.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről**

21.§ (3) bekezdés h) pontja: az önkormányzat és intézmények nevében szerződést, megállapodást – a Városi Művelődési Központ és Könyvtár intézmény kivételével - csak képviselő-testületi jóváhagyást követően lehet aláírni. A Városi Művelődési Központ és Könyvtár vezetője bármilyen szerződés vagy megállapodás aláírása előtt köteles a vis major bizottsággal egyeztetni,

### **4. Határozati javaslat**

#### **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ...../2015. (IV.17.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a műszaki ellenőri feladatok pótmunkáinak szerződéséről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a határozat mellékletét képező Műszaki ellenőri pótmunka szerződést jóváhagyja. Felhatalmazza Hegedűs Ferenc polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. április 20.

Felelős: Hegedűs Ferenc polgármester

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor  
jegyző