



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjesztő: dr. Varga Tibor jegyző

### A talajterhelési díjjal kapcsolatos akcióról ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2015. április 17.-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

#### A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A képviselő-testület döntése értelmében a csatorna bekötések előmozdítása érdekében elősegítené a még nem bekötött, talajterhelési díj fizetésére kötelezett ingatlanok rákötését a csatornahálózatra.

	vízóra db	elhasznált víz m <sup>3</sup>
Önálló víztisztítóval rendelkező	4	635
Pusztaszántói övezet+nem csatornázott terület	49	24911
HM maradék	1	650
Adómentes	10	891
Meffert	1	1854
Nincs rákötve csatornára és adóznia kell	72	1492
<b>Összesen (DMRV nyilvántartásában szerepel)</b>	<b>137</b>	<b>30433</b>

1 m<sup>3</sup> víz után fizetendő talajterhelési díj 1.800 Ft

A tervezhető talajterhelési díj: 2.685.600.-Ft. A képviselő-testület alapvető célja, hogy a talaj környezetvédelmi terhelését csökkentse, a szippantás, a szennyvíz elszállítása során óhatatlanul keletkező problémákat (szaghatás, útszennyezés) és az ebből fakadó lakossági vitákat elkerülje, vagyis az élhető lakókörnyezet megteremtése. Mindezek érdekében inkább lemond a bevételről, amelynek egy részét várhatóan ezen károk elhárítására kellene fordítania.

A fenti okokból a testület szennyvíz rákötési akciót hirdet a még rá nem kötött ingatlantulajdonosok részére.

Kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: [hivatal@retsag.hu](mailto:hivatal@retsag.hu)

Rétság, 2015. április 09.

Dr. Varga Tibor s.k.  
jegyző

### **2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:**

- a folyékony hulladék rendelet tárgyalása 2015. 03.24.-i PVB ülésen.

### **3. Jogszabályi háttér**

- az önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény
- a környezetvédelmi díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény

### **4. Rendelet-tervezet**

#### **Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2015. (.....) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 26.§ (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1.§**

a rendelet hatálya Rétság város közigazgatási területén azokra a természetes személyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre terjed ki (továbbiakban: kibocsátó), akik a műszakilag rendelkezésükre álló közcsatornára nem kötnek rá és a helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést alkalmaznak.

#### **2.§**

(1) A kibocsátó a talajterhelési díjfizetési kötelezettségéről évente, a tárgyévet követő év március 31. napjáig Rétság város jegyzőjéhez, mint önkormányzati adóhatósághoz (továbbiakban: jegyző) tesz bevallást.

(2) A talajterhelési díjat a kibocsátó állapítja meg és önadózás keretében az adóbevallás benyújtásával egyidejűleg, de legkésőbb március 31-éig köteles megfizetni Rétság Város Önkormányzat 11741031-15451615-03920000 Talajterhelési díj beszedési számla javára.

(3) Annak a talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátónak, akinek az ingatlanán a vízfogyasztás nem mérhető, a talajterhelési díjfizetési alapot a rendelet 1. számú mellékletében foglalt átalánnyal kell megállapítani.

#### **3.§**

(1) A szennyvíz-csatorna hálózatot üzemeltető DMRV Duna Menti Regionális Vízmű Zrt. mint szolgáltató kibocsátók azonosítása és ellenőrzése érdekében

(a) a közcsatornára való rácsatlakozók köréről a rákötést követő hónap 5. napjáig,

(b) a kibocsátók tárgyévi vízfogyasztásáról – korrigálva a külön jogszabály szerint figyelembe vett locsolási célú kedvezmény mennyiségével, valamint az ivóvízvezeték meghibásodása miatt elszívárgott vízmennyiséggel – a tárgyévet követő év február 15. napjáig köteles a jegyzőnek



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

adatot szolgáltatni.

(2) A talajterhelési díj megállapításával összefüggő személyes adatokat az önkormányzati adóhatóság a kibocsátó azonosítására, a bevallások ellenőrzésére használhatja fel.

### 4.§

#### A./ Variáció

**Az 1.§ hatálya alá tartozó talajterhelési díj fizetésére kötelezettek, amennyiben a szennyvízcsatornára 2015. december 31. napjáig rákötnek és ezt a DMRV igazolása alapján bejelentik az önkormányzat adóhatóságához mentesülnek a 2014. évi és a 2015. évi időarányos talajterhelési díj megfizetése alól, illetve, amennyiben a 2014. évi talajterhelési díjat már megfizették, azt az önkormányzat visszatéríti.**

#### B./ Variáció

**Az 1.§ hatálya alá tartozó talajterhelési díj fizetésére kötelezettek, amennyiben a szennyvízcsatornára 2015. december 31.-ig rákötnek és ezt a DMRV igazolása alapján bejelentik az önkormányzat adóhatóságához mentesülnek a 2015. évi időarányos talajterhelési díj megfizetése alól.**

### 5.§

(1) Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendeletet hatálybalépése után indult ügyekben kell alkalmazni.

(3) E rendelet hatályba lépésével hatályát veszti a talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról szóló 12/2014. (VII.22.) önkormányzati rendelet, valamint 2015. december 31.-el ezen rendelet 4.§-a.

Hegedűs Ferenc  
polgármester

Dr. Varga Tibor  
jegyző

#### 1. számú melléklet

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**a talajterhelési díjról szóló**

**../2015. (.....) önkormányzati rendelethez**

**Átalány meghatározása annak a talajterhelési díj fizetésére kötelezett kibocsátónak, akinek az ingatlanán a vízfogyasztás nem mérhető:**

Beépített ingatlan:

1.	udvari csappal	40 l/fő/nap
2.	épületen belüli, de lakáson kívüli közös vízcsappal, vízöblítéses WC nélkül	60 l/fő/nap
3.	épületen belüli, lakásokon belüli vízcsappal, vízöblítéses WC nélkül	65 l/fő/nap



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

4.	épületen belüli, lakásokon belüli vízcscappal és vízöblítéses WC-vel	95 l/fő/nap
5.	épületeken belüli, lakásokon belüli vízcscappal, vízöblítéses WC –vel, hagyományos fűtésű (fürdőhengeres) fürdőszobával	120 l/fő/nap
6.	épületen belüli, lakásokon belüli vízcscappal, vízöblítéses WC –vel és hagyományos fűtésű helyett egyedi éjszakai áramfelvételes vízmelegítővel	150 l/fő/nap
7.	épületen belüli, lakásokon belüli vízcscappal, vízöblítéses WC –vel és központi melegvíz-ellátással, illetőleg nem korlátozott fűtésű egyedi vízmelegítővel	180 l/fő/nap
8.	közkifolyókon fogyasztott víz átlánymennyiséget 150 m –es körzetben lakók száma szerint	30 l/fő/nap

### Indoklás

#### Általános indoklás

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2014. évben fogadta el a talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról szóló rendeletét. A jogalkotás szabályainak változása miatt, a helyi rendeletek magasabb rendű jogszabályt nem ismételhetnek, csak a helyi sajátosságok szabályozását tartalmazhatják.

#### Részletes indoklás

##### 1.§

A rendelet hatályát tartalmazza.

##### 2.§

Szabályozza az eljáró hatóságot, tartalmazza a bevallás idejét, módját, a befizetéshez kapcsolódó bankszámlaszámot.

##### 3.§

Az adatszolgáltatás rendjét szabályozza.

##### 4.§

**E paragrafus tartalmazza az előterjesztésben megfogalmazott tényleges javaslatot.**

##### 5.§

A hatálybalépésről és a korábbi rendelet hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

[www.retsag.hu](http://www.retsag.hu) Email: hivatal@retsag.hu

### Tájékoztató az előzetes hatásvizsgálat eredményéről a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény IV. fejezet 5. alcímében előírtaknak megfelelően

#### **I. A jogszabály megalkotásának szükségessége**

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény szabályozásai indokolják a jogszabály megalkotását.

#### **II. A rendelet társadalmi, gazdasági és költségvetési hatásai**

A rendelet megalkotásának társadalmi, gazdasági és hatása nincs. Költségvetési hatása csak megjósolható: A./ variáció eseté, kb 30 ingatlannal számolva kb. 1.000.000.- Ft, B./ variáció esetén kb. 20 ingatlannal számolva kb. 300.000.-Ft.

#### **III. A rendelet környezeti és egészségi hatásai**

A rendelet módosítása környezeti és egészségi hatással nem jár, reményeink szerint javítja azt.

#### **IV. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek**

A személyi, szervezeti feltételek rendelkezésre állnak.

#### **V. A rendelet adminisztratív terheit befolyásoló hatásai**

A rendelet jelentős adminisztratív terheket nem okoz.

#### **VI. A jogalkotás elmaradásának várható következményei**

Nincs, mivel a korábbi rendelet érvényben marad.

Záradék:

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

dr. Varga Tibor  
jegyző