



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Lontai Anita, Jánosik Gabriella és Dabasi Kornélia

Előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

TÁJÉKOZTATÓ KÖVETELÉSEK ÁLLOMÁNYÁRÓL

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. szeptember 19-i ülésére

Tárgyalja

- Szociális bizottság
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság
 Közbeszerzési Bizottság
 Képviselő-testület

Ülés

- Nyílt
 Zárt

Szavazás

- Nyílt szavazás
 Titkos szavazás
 Egyszerű többség
 Minősített többség

1 A tárgyalandó témakör tárgyilaqos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság döntése értelmében az alábbiakban adok tájékoztatást a kintlévőségekről.

Közterület használat: a mai napon 52.200.- Ft tartozást tartunk nyilván. A tartozás a Piac téren lebontott faházak tulajdonosai közül 2 fő tartozása változatlanul fennáll.

Lakbértartozások:

2014. július havi állomány: 75.389.- Ft. Három fő tartozik lakbérrel. Ez 3.718.- forinttal kevesebb az előző beszámolóhoz képest. Egy fő 7 havi tartozással rendelkező bérleti szerződését tavalyi évben már felmondtuk. Tájékoztattuk hogy a fennálló tartozás megfizetése alól nem mentesít a szerződés felmondása. A bérlő az előző tájékoztató óta 4 havi lakbérhátralékot megfizetett, jelenleg is az ingatlanban tartózkodik, így a lakbért továbbra is számlázzuk. Egy másik bérlő 6 havi tartozása fennmaradt, miután csak hónapokkal kiköltözése után írta meg hozzánk bérleti szándékának megszűnését. Fizetési felszólító időközben már lett küldve neki is.

Bérleti és egyéb szolgáltatások tovább számlázása miatt

Rezsi díjak továbbszámlázása tekintetében a Polgármesteri Hivatal épületében 591.992.- forinttal tartozik 2 vevő. Az egyik vevő jelentős tartozása 577.464.- forint (Kormányhivatal- az ügyintézővel a személyes kapcsolatot felvettük). Telefonon és postai úton is jeleztük feléjük, hogy a számla fizetési határideje lejárt. A hirdetőtáblák használati díjával 2 fő tartozik: 8.102.- forinttal. A hátralékoknak folyamatosan küldünk fizetési felszólítást ill. Amennyiben lehetőség van rá telefonon vagy személyesen is figyelmeztetjük az ügyfeleket a tartozásukra. A táblák leszerelésének megkezdésekor többen is rendezték tartozásukat.

Adó tartozások (2014. szeptember 4.)

Tartozás	Hátralék 1.000 Ft-ban	1 adózóra jutó tartozás
Építményadó (15 adós)	16.629	1.109
Kommunális adó (161 adós)	3.378	21
Iparüzési adó (98 adós)	7.196	73
Gépjárműadó (200 adós)	4.466	22
Talajterhelési díj (10 adós)	303	30
	31.972	

A követelésállomány 2014. május 31-hez képest 4. 020 eFt-tal csökkent.

A tényleges adósok száma 397 fő, mivel egy adózó több adónemben is tartozhat, ebből 10 adózónak 500 Ft alatti a tartozása. Az előző időszakban 429 fő volt a tényleges adósok száma, ez 32 adózóval csökkent.

Az egy főre jutó adótarozás két adónemben (építményadóban és iparüzési adóban) csökkent, gépjárműadóban nem változott és két adónemben (kommunális adóban és talajterhelési díjban) nőtt. Ez a tendencia minden évben megismétlődik. Többen a nyár folyamán, illetve a szeptemberi határidőre fizetik meg éves adójukat.

Felszámolás alatt lévő adózó 14 cég, melyeket a felszámolási eljárás jogerős befejezése után törölni lehet. **Adótartozásuk 2.681 eFt, pótléktartozásuk 1.368 eFt.**

Kettő cég felszámolási eljárása befejeződött, vagyoni fedezet hiányában követelésünk nem került kiegyenlítésre. Az adózók 2.377 eFt adóval és 1.116 eFt pótlékkal tartoztak. 6 új felszámolási eljárás indult, ezeket csatlakoztunk követelési igényünk benyújtásával: 194 eFt adótartozással és 43 eFt pótléktartozással.

3 adózó kényszertörlési eljárás alatt van, adótartozásuk: 152 eFt, pótléktartozásuk: 56 eFt.

1 adózó kényszertörlési eljárása befejeződött és egy új eljárást indítottak. Követelési igényünket benyújtottuk 146eFt adó- és 53 eFt pótléktartozásról.

Végrehajtónál jelenleg 67 adózó van, 19.504 eFt adótartozással és 4.769 eFt pótléktartozással.

2014. május 31. után Dr. Balla Zoltán **végrehajtónak átadtunk 6 adózót** végrehajtásra 383 eFt adó és 156 eFt pótléktartozással.

Az önálló bírósági végrehajtó utalt eddig 3.959 eFt-ot adótartozásra és 1.453 eFt-ot pótléktartozásra.

Adóhatóságunk a végrehajtási eljárás megkezdésekor értesítette az adózókat. **9 adósnál végrehajtási eljárást indítottunk.** Az adósok 1.032 eFt adóval és 77 eFt pótlékkal tartoznak.

Az elmúlt időszakban 8 adózónál a végrehajtási eljárás befejeződött.

Dr. Balla Zoltán önálló bírósági végrehajtó a Földhivatalnál **végrehajtási jogot jegyeztetett be** Rétság Város Önkormányzata javára 1 adózónál **87 eFt** tartozásra.

Az elmúlt időszakban nyomon követtük azon adózók befizetésit, akik részletfizetést kértek és kaptak is. Jelenleg **27 adósunk teljesíti a részletfizetését.** 6 adózó nem teljesítette a részletfizetési határidőket, őket végrehajtónak átadtuk. 2014. május 31. és 2014. szeptember 3. között 2 adós részletfizetést kapott.

NAV –nál lévő adózók száma: 5 adótartozásuk 12.002 eFt.

2014. július 15-én kifüggesztésre került az adólista. 100 eFt fölötti tartozók száma 28 adós, 50- 100 eFt között 30 adós tartozik.

A 2014. április 15-i adólistán összesen 63 adózó szerepelt. Az **adólistán lévők száma 5 adózóval csökkent.** Az adólistán szereplő adósok mindegyike ellen végrehajtási vagy felszámolási eljárást indítottunk. Az adólistán 9 új adózó szerepel. Az adósoknál végrehajtási eljárást kezdeményeztünk.

Az Okmányirodánál kezdeményezett gépjárművek forgalomból kivonására (1 éven túli adótartozás miatt) újabb 2 adós fizetett szeptember 3-ig, így az eljárást megszünt, a gépjárműveket újra forgalomba helyezték.

A 2014. szeptember 15-én esedékes befizetésekről kiküldtünk 1687 db értesítést, ez tartalmazza az adósok adószámláján lévő hátralékot is.

Lakástámogatás: Az OTP Bank Nyrt. vezeti a visszatérítendő önkormányzati támogatásokat. Negyedévente kapunk tájékoztatást a befizetésekről, tartozásokról. A június 30-ig elszámolt időszak értesítése szerint 21 fő tartozik 2.630 eFt-tal. A hátralékosoknak fizetési felszólítást küldtünk, illetve felvettük a kapcsolatot az OTP Háttérműveleti Osztállyal a tartozások rendezése érdekében. A nyilvántartás néhány esetben túlfizetést is tartalmaz, melyek nagyságrendje elhanyagolható.

Étkezési térítési díjak: Az Iskolai intézményi étkezésnél augusztus 31-én hátralék 275.506.- Ft. A tartozás 32 fő étkezési térítési díja, 10 fő kivételével egyhavi térítési díjakról van szó. Szociális étkezőink közül 4 fő tartozik térítési díjjal. A hátralék összege 49.018.- forint.

Óvodai intézményi étkezés: Óvodai intézményi étkezés tartozás: 29.575.- forint 17 fő gyermek térítési díja. A térítési díj elmaradások a nyári hiányzások miatt vannak, egyik tartozás sem tartós.

Aktív korúak ellátása (Foglalkoztatást helyettesítő támogatás, Rendszeres szociális segély)

Aktív korúak ellátásra való jogosultságok megszüntetésével és visszafizetési kötelezettségek teljesítésével kapcsolatosan 2014. évben az alábbi tájékoztatót nyújtom:

2013. évben 98 fő részére került **megszüntetésre** a Foglalkoztatást helyettesítő támogatás, valamint **3 fő** részére került megszüntetésre a Rendszeres szociális segély.

Az összesen 101 fő ellátottból a **megszüntetések során 34 fő az ellátás visszafizetésére lett kötelezve, összesen 843.166 Ft összegben.**

A Magyar Államkincstártól a támogatások havi visszaigénylésekor a visszafizetések elszámolásra kerültek, úgyhogy az Önkormányzat havonta a visszafizetésekkel csökkentett támogatásban részesül.

Fentieket figyelembe véve a 34 fő ellátásának és visszafizetési kötelezettség teljesítésének elrendeléséből **4 fő** fordult az Önkormányzattól **részletfizetést**, az Ő részükre összesen **111.910 Ft összegben** a részletfizetési kérelmekről függően 6-12 havi részletfizetést engedélyeztünk. A részletfizetések közül 2 fő rendszeresen eleget tesz részletfizetési kötelezettségének, 2 fő nem teljesítette kötelezettségét.

A részletfizetési kérelmekből összesen **57.710.-** forint került megfizetésre 2014. február 28-ig.

A fennmaradó **30 főből**, akik visszafizetésre lettek kötelezve, visszafizetési kötelezettségüknek **18 fő** részben, vagy teljesen eleget tett **203.040 Ft összegben.**

A fennmaradó **12 fő** semmilyen formában nem teljesítette visszafizetési kötelezettségét. Az Ő tartozásuk az Önkormányzat felé **460.916 Ft.**

Az Önkormányzat aktív korú ellátások tekintetében a 2013. évi követelésállománya: 582.416.- Ft.

2014. augusztus 31. napjáig 23 fő részére került **megszüntetésre** a Foglalkoztatást helyettesítő támogatás.

A megszüntetések során 7 fő az ellátás visszafizetésére lett kötelezve, összesen 87.400 Ft összegben.

2013. évben ellátásának és visszafizetési kötelezettség teljesítésének elrendeléséből a fizetési felszólítások kiküldését követően **2 fő** fordult az Önkormányzattól **részletfizetést**, az Ő részükre összesen **57.000 Ft összegben** a részletfizetési kérelmekről függően 4-6 havi részletfizetést engedélyeztünk.

A részletfizetések közül 1 fő rendszeresen eleget tesz részletfizetési kötelezettségének, 1 fő nem teljesítette kötelezettségét.

A részletfizetési kérelmekből összesen **34.200.-** forint került megfizetésre 2014. augusztus 31. napjáig.

A visszafizetésre kötelezettek közül, visszafizetési kötelezettségüknek **3 fő** teljesen eleget tett **57.000 Ft összegben.**

A fennmaradó **4 fő** idáig semmilyen formában nem teljesítette visszafizetési kötelezettségét. Az Ő tartozása az Önkormányzat felé **30.400 Ft.**

Figyelembe véve a 2013-as évet is az Önkormányzat aktív korú ellátások tekintetében 2014. augusztus 31. napján az összes követelésállománya: 578.616.- Ft.

Ez az előző beszámolóhoz képest **4.560 Ft-al csökkent.**

A csatornaérdekeltségi hozzájárulás megfizetésének céljára megkötött **LTP szerződések** alapján megfizetett közműfejlesztési hozzájárulás szerződéseinek lezárása folyamatosan történik. 2013.

év elejétől 2014. július 31-ig a jogcímen 3.030.781.- Ft folyt be költségvetési számlánkra. Előző tájékoztatóhoz képest 102.424.- forinttal növekedett a költségvetési számlánkra befolyt összege. Sajnos néhány ügyfelünk többszöri felhívásra – továbbra - sem zárta le lakástakarékpénztári számláját, így megtakarítása nem került átutalásra az önkormányzat számlájára. Felszólítottuk ügyfeleinket és egyben tájékoztattuk őket, hogy az érdekeltségi hozzájárulás nem került megfizetésre részükről. 6 fő elhunyt hagyatéki leltárba való felvétele folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni szíveskedjen.

2 Jogszabályi hivatkozások

3 Határozati javaslatok

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2014.(IX.19.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat követelésállományáról készített tájékoztatót. A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a követelésállomány csökkentése érdekében valamennyi érintettől - a jogszabályokban rögzített lehetőségek figyelembe vétele mellett – továbbra is aktív közreműködést és számokban kimutatható eredményes munkát vár.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Rétság, 2014. szeptember 4.

Mezőfi Zoltán
polgármester

Záradék:

A tájékoztató szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

Dr. Varga Tibor
jegyző