



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Lontai Anita, Jánosik Gabriella és Dabasi Kornélia

Előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

### TÁJÉKOZTATÓ KÖVETELÉSEK ÁLLOMÁNYÁRÓL

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. június 20-i ülésére

### Tárgyalja

- Szociális bizottság  
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság  
 Közbeszerzési Bizottság  
 Képviselő-testület

### Ülés

- Nyílt  
 Zárt

### Szavazás

- Nyílt szavazás  
 Titkos szavazás  
 Egyszerű többség  
 Minősített többség

## 1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

### Tisztelt Képviselő-testület!

A Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság döntése értelmében az alábbiakban adok tájékoztatást a kintlévőségekről.

**Közterület használat:** a mai napon 52.200.- Ft tartozást tartunk nyilván. A tartozás a Piac téren lebontott faházak tulajdonosai közül 2 fő.

### Lakbértartozások:

**2014. április havi állomány: 79.107.- Ft.** Kettő fő tartozik lakbérrel. Ez 26.960.- forinttal több az előző beszámolóhoz képest. Egy fő 10 havi tartozással rendelkező bérleti szerződését tavalyi évben már felmondtuk. Tájékoztatjuk hogy a fennálló tartozás megfizetése alól nem mentesít a szerződés felmondása. A bérlő az előző tájékoztató óta 2 havi lakbérhátralékot megfizetett, jelenleg is az ingatlanban tartózkodik, így a lakbért továbbra is számlázzuk.

### Bérleti és egyéb szolgáltatások tovább számlázása miatt

Rezsi díjak többszámlázása tekintetében a Polgármesteri Hivatal épületében 23.518.- forinttal tartozik 1 fő. A hirdetőtáblák használati díjával 6 fő tartozik: 31.369.- forinttal. Idei évre számlázott díjakból 11.557.- forint még kiegyenlíthetlen számlatartozás van. A hátralékosoknak folyamatosan küldünk fizetési felszólítást ill. amennyiben lehetőség van rá telefonon vagy személyesen is figyelmeztetjük az ügyfeleket a tartozásukra. A táblák leszerelésének megkezdésekor többen is rendezték tartozásukat.

### Adó tartozások

2014. május 30.

Tartozás	Hátralék 1.000 Ft-ban	1 adózóra jutó tartozás
Építményadó (16 adós)	18.749	1.172
Kommunális adó (194 adós)	3.673	19
Iparüzési adó (79 adós)	7.954	101
Gépjárműadó (237 adós)	5.320	22
Talajterhelési díj (12 adós)	296	25

	<b>35.992</b>
--	---------------

A követelésállomány 2014. március 11-hez képest 1.077 eFt-tal nőtt.

A tényleges adósok száma 429 fő, mivel egy adózó több adónemben is tartozhat, ebből 12 adózónak 500 Ft alatti a tartozása. Az előző időszakban 362 fő volt a tényleges adósok száma, ez 67 adózóval nőtt.

**Az egy főre jutó adótarozás minden adónemben csökkent.**

**Felszámolás alatt lévő adózó 10 cég**, melyeket a felszámolási eljárás jogerős befejezése után törölni lehet. **Adótarozásuk 5.960 eFt, pótléktartozásuk 2.553 eFt.**

Egy cég felszámolási eljárása befejeződött, vagyoni fedezet hiányában követelésünk nem került kiegyenlítésre. Az adózó 79 eFt adóval és 49 eFt pótlékkal tartozott. 3 új felszámolási eljárás indult, ezeket csatlakoztunk követelési igényünk benyújtásával: 1.443 eFt adótarozással és 206 eFt pótléktartozással.

**3 adózó kényszer törlési eljárás alatt van**, adótarozásuk: 387 eFt.

**Végrehajtónál jelenleg 69 adózó van, 21.648 eFt adótarozással és 4.969 eFt pótléktartozással.**

2014. március 11. után Dr. Balla Zoltán végrehajtónak átadtunk 11 adózót végrehajtásra 1.072 eFt adó és 164 eFt pótléktartozással.

Az önálló bírósági végrehajtó utalt eddig 3.101 eFt-ot adótarozásra és 1.311 eFt-ot pótléktartozásra.

Adóhatóságunk a végrehajtási eljárás megkezdésekor értesítette az adózókat. **A 9 adós befizette a tartozását 1.509 eFt adót és 228 eFt pótlékot**, így ezeket nem kellett végrehajtónak átadni.

30 adózónál a végrehajtási eljárás befejeződött.

Dr. Balla Zoltán önálló bírósági végrehajtó a Földhivatalnál **végrehajtási jogot jegyeztetett be** Rétság Város Önkormányzata javára 4 adózónál **10.767 eFt** tartozásra.

Az elmúlt időszakban nyomon követtük azon adózók befizetését, akik részletfizetést kértek és kaptak is. Jelenleg **35 adósunk teljesíti a részletfizetését**. 5 adózó nem teljesítette a részletfizetési határidőket, őket végrehajtónak átadtuk. 16 adózónak már letelt a részletfizetése. 2 részletfizetési kérelmet beadtak, ezek ügyintézése folyamatban van. 2014. március 11. és 2014. május 30. között 10 adós részletfizetést kapott.

NAV –nál lévő adózók száma: 5 adótarozásuk 12.002 eFt.

2014. április 15-én **kifüggesztésre került az adóslista**. 100 eFt fölötti tartozók száma 30 adós. 50- 100 eFt között 33 adós tartozik.

A 2014. január 15-i adólistán összesen 99 adózó szerepelt. Az **adólistán lévők száma 36 adózóval csökkent**. Az adólistán szereplő adósok mindegyike ellen végrehajtási vagy felszámolási eljárást indítottunk. Az adólistán 1 új adózó szerepel. Az adósnál végrehajtási eljárást kezdeményeztünk, tartozását kiegyenlítette.

Az Okmányirodánál kezdeményezett gépjárművek forgalomból kivonására (1 éven túli adótarozás miatt) újabb 2 adós fizetett, így az eljárást megszünt.

Az elévülések tisztázása érdekében felvettük a kapcsolatot törvényességi referensünkkel. Tájékoztattuk, hogy az elévülést az adózás rendjéről szóló törvény tartalmazza. Korábbi állásfoglalását a kollégánő fenntartotta.

**Lakástámogatás:** Az OTP Bank Nyrt. vezeti a visszatérítendő önkormányzati támogatásokat. Negyedévente kapunk tájékoztatást a befizetésekről, tartozásokról. A március 31-ig elszámolt időszak értesítése szerint 22 fő tartozik 2.504 eFt-tal. A hátralékosoknak fizetési felszólítást küldtünk, illetve felvettük a kapcsolatot az OTP Háttérműveleti Osztállyal a tartozások rendezése érdekében. A nyilvántartás néhány esetben túlfizetést is tartalmaz, melyek nagyságrendje elhanyagolható.

**Étkezési térítési díjak:** Az Iskolai intézményi étkezésnél május 30-án hátralék 349.475.- Ft. A tartozás 27 fő étkezési térítési díja, 13 fő kivételével egyhavi térítési díjakról van szó. Szociális étkezőink közül 4 fő tartozik térítési díjjal. A hátralék összege 48.695.- forint. Tartós tartozása egy főnek van 12.955.- Ft, az 54.- Ft-os térítési díj mellett a hátralék 240 adag étel árát tartalmazza. Az igénylő az ellátásból kizárásra került.

**Óvodai intézményi étkezés:** Óvodai intézményi étkezés tartozás: 8.750.- forint 3 fő gyermek térítési díja.

### **Aktív korúak ellátása (Foglalkoztatást helyettesítő támogatás, Rendszeres szociális segély)**

Aktív korúak ellátásra való jogosultságok megszüntetésével és visszafizetési kötelezettségek teljesítésével kapcsolatosan 2014. évben az alábbi tájékoztatást nyújtom:

**2013. évben 98 fő** részére került **megszüntetésre** a Foglalkoztatást helyettesítő támogatás, valamint **3 fő** részére került megszüntetésre a Rendszeres szociális segély.

**Az összesen 101 fő** ellátottból a **megszüntetések során 34 fő** az **ellátás visszafizetésére lett kötelezve, összesen 843.166 Ft összegben.**

A Magyar Államkincstártól a támogatások havi visszaigénylésekor a visszafizetések elszámolásra kerültek, úgyhogy az Önkormányzat havonta a visszafizetésekkel csökkentett támogatásban részesül.

Fentieket figyelembe véve a 34 fő ellátásának és visszafizetési kötelezettség teljesítésének elrendeléséből **4 fő** fordult az Önkormányzattól **részletfizetést**, az Ő részükre összesen **111.910 Ft összegben** a részletfizetési kérelmekről függően 6-12 havi részletfizetést engedélyeztünk. A részletfizetések közül 2 fő rendszeresen eleget tesz részletfizetési kötelezettségének, 2 fő nem teljesítette kötelezettségét.

A részletfizetési kérelmekből összesen **57.710.-** forint került megfizetésre 2014. február 28-ig.

A fennmaradó **30 főből**, akik visszafizetésre lettek kötelezve, visszafizetési kötelezettségüknek **18 fő** részben, vagy teljesen eleget tett **203.040 Ft összegben.**

A fennmaradó **12 fő** semmilyen formában nem teljesítette visszafizetési kötelezettségét. Az Ő tartozásuk az Önkormányzat felé **460.916 Ft**, nekik megkezdjük az ismételt fizetési felszólítások kiküldését.

**Az Önkormányzat aktív korú ellátások tekintetében a 2013. évi követelésállománya: 582.416.- Ft.**

**2014. évben 11 fő** részére került **megszüntetésre** a Foglalkoztatást helyettesítő támogatás.

**A megszüntetések során 3 fő** az **ellátás visszafizetésére lett kötelezve, összesen 38.760 Ft összegben.**

2013. évben ellátásának és visszafizetési kötelezettség teljesítésének elrendeléséből a fizetési felszólítások kiküldését követően **2 fő** fordult az Önkormányzattól **részletfizetést**, az Ő részükre összesen **57.000 Ft összegben** a részletfizetési kérelmekről függően 4-6 havi részletfizetést engedélyeztünk.

A részletfizetések közül 1 fő rendszeresen eleget tesz részletfizetési kötelezettségének, 1 fő nem teljesítette kötelezettségét.

A részletfizetési kérelmekből összesen **13.680.-** forint került megfizetésre 2014. május 31. napjáig. A visszafizetésre kötelezettek közül, visszafizetési kötelezettségüknek **2 fő** teljesen eleget tett **24.320 Ft összegben.**

A fennmaradó **1 fő** idáig semmilyen formában nem teljesítette visszafizetési kötelezettségét. Az Ő tartozása az Önkormányzat felé **14.440 Ft.**

**Figyelembe véve a 2013-as évet is az Önkormányzat aktív korú ellátások tekintetében 2014. május 31. napján az összes követelésállománya: 583.176.- Ft.**

Ez az előző beszámolóhoz képest **13.680 Ft-al csökkent.**

A csatornaérdekltségi hozzájárulás megfizetésének céljára megkötött **LTP szerződések** alapján megfizetett közműfejlesztési hozzájárulás szerződéseinek lezárása folyamatosan történik. 2013. év elejétől 2014. április 30-ig a jogcímen 2.928.357.- Ft folyt be költségvetési számlánkra. Előző tájékoztatóhoz képest 51.212.- forinttal növekedett a költségvetési számlánkra befolyt összege. Sajnos néhány ügyfelünk többszöri felhívásra sem zárta le lakástakarékpénztári számláját, így megtakarítása nem került átutalásra az önkormányzat számlájára. Felszólítottuk ügyfeleinket és egyben tájékoztattuk őket, hogy az érdekltségi hozzájárulás nem került megfizetésre részükről. 7 ügyfélnek nem érte el a befizetése az érdekltségi hozzájárulás összegét, őket is felszólítottuk a hiányzó összeg befizetésére. 7 fő elhunyt hagyatéki leltárba való felvétele folyamatban van.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót megtárgyalni szíveskedjen.

## **2 Jogszabályi hivatkozások**

----

## **3 Határozati javaslatok**

### **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2014.( VI.20.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta az önkormányzat követelésállományáról készített tájékoztatót. A Képviselő-testület a tájékoztatót tudomásul veszi.

A Képviselő-testület a követelésállomány csökkentése érdekében valamennyi érintettől - a jogszabályokban rögzített lehetőségek figyelembe vétele mellett – továbbra is aktív közreműködést és számokban kimutatható eredményes munkát vár.

Határidő: folyamatos

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Rétság, 2014. május 29.

**Mezőfi Zoltán**  
polgármester

#### Záradék:

A tájékoztató szabályszerű, a határozati javaslat jogszabálysértést nem tartalmaz.

**Dr. Varga Tibor**  
jegyző