



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Vargané Fodor Rita a jegyző általános helyettese

Tájékoztató árajánlatról (patakfödém felújítás)

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2014. április 18-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2013. december 13-i ülésén – Mareta Mónika kérelme című napirend tárgyalásakor – fogadta el a FERR 2004. Kft. árajánlatát a Rétság Piac tér 12-13. szám 198/15 hrsz-ú ingatlan előtti terület helyreállítási munkáiról. A munkavégzés során derült ki, hogy a probléma nem csak az ingatlan előtti feltárt részt érinti, hanem a további szakaszokon is szükséges rekonstrukció elvégzése. Jelenleg két szakasz feltárása történt meg.

A munkálatokat végző vállalkozás a feltárt két helyszín tekintetében elkészítette árajánlatát, melynek együttes összege nettó 4.294.866 Ft (áfával növelten: 5.911.680 Ft).

Tekintettel arra, hogy 2014. évben igen jelentős összegű munkák kerültek már megrendelésre (közel nettó 100 millió forint), a helyreállítás költsége mindenképp közbeszerzés köteles. Jelenleg előkészítés alatt áll a város karbantartási terv II. ütem feladatainak összeállítása. A II. ütemben is lesznek utak, hidak felújításával kapcsolatos tételek. Jelenleg ezek az információk még nem állnak rendelkezésre. A FERR 2004 Kft. árajánlata a leírtak alapján semmiképp nem fogadható el.

A feltárások azonban felhívták a figyelmet arra, hogy a patak fedett szakaszán további problémák léphetnek fel, nem zárható ki a teljes rekonstrukció szükségessége sem. A teljes szakasz felújításának költsége nem ismert, de várhatóan meghaladja a város anyagi lehetőségeit. Mindenképp indokolt lenne a rekonstrukciós munkákra pályázati forrást feltárni.

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és elfogadni szíveskedjen.

Rétság, 2014. március 29.

Vargané Fodor Rita
a jegyző általános helyettese

2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása:

304/2013. (XII.13.) számú Kt. határozata

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Rétság Piac tér 12-13. szám 198/15 hrsz-ú ingatlan előtti közterület helyreállítási lehetőségéről készített előterjesztést.

A Képviselő-testület a Rétság Piac tér 12-13. szám 198/15 hrsz-ú ingatlan előtti terület helyreállítási munkáiról gondoskodik. Mareta Mónika, mint kérelmező a helyreállítási munkák végzését – az ingatlanát érintően is – tűrni köteles.

A Ferr 2004 Kft. (1095 Budapest, Lechner Ödön u. 2. II/205.) árajánlatát 952.368,- Ft+27% Áfa, bruttó 1.209.512,- Ft értékben a jelzett munkára elfogadja. Az árajánlatnak megfelelő szerződéstervezetet a Ferr 2004. Kft.-től meg kell kérni.

A Képviselő-testület utasítja Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a fenti ingatlant érintő közterület használatról a soron következő ülésre készítsen előterjesztést.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester
Határidő: szerződés tervezetre: 2014. január 10.

3. Jogszabályi háttér:

4. Határozati javaslat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
/2014. (IV.18.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a patakfödém felújításra vonatkozó vállalkozói árajánlatról készített előterjesztést.

A Képviselő-testület közbeszerzési értékhatár átlépése miatt a FERR 2004 Kft árajánlatát nem fogadja el. A feltárások alapján a Képviselő-testület szükségesnek tartja a patak teljes lefedett szakaszának átvizsgálását, az esetleges rekonstrukciós munkákhoz forrás biztosítását.

Utasítja Mezőfi Zoltán polgármestert pályázati vagy egyéb forrás (vis major) keresésére.

Határidő: 2014. szeptember 30.
Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Záradék:
Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz

Dr. Varga Tibor
jegyző

FERR 2004 Kft.
1095 Budapest, Lechner Ödön 2. II/205
Adószám: 13789787-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-873318
CIB:10700677-45254909-51100005
E-mail: ferr@ferr.hu

**Rétság Városi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala**

Rétság, Rákóczi út 20.

A munka leírása:
Zárt patak meder szerkezet javítása II. ütem

Készült: 2014.03.24.

"BON-BON" felöli oldal

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	464 851 Ft	782 077 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	464 851 Ft	782 077 Ft
Nettó ÖSSZEG:		1 246 928 Ft
2.2 Áfa	27,00%	336 671 Ft
3. A munka ára		1 583 599 Ft

"ÁTJÁRÓ"

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	1 805 353 Ft	1 602 585 Ft
1.1 Közvetlen önköltség összesen	1 805 353 Ft	1 602 585 Ft
Nettó ÖSSZEG:		3 407 938 Ft
2.2 Áfa	27,00%	920 143 Ft
3. A munka ára		4 328 081 Ft

ÁRAJÁNLAT

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Nagykő, járdakő, betonkocka burkolat bontása, betonagyazattal. CKT ágyazat: 12 m ³ "ÁTJÁRÓ"	60,0 m ²	- Ft	2 350 Ft	- Ft	141 000 Ft
2.	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, kiegészítő kézi földmunkával bármely konzisztenciájú talajban. "ÁTJÁRÓ"	51,5 m ³	- Ft	2 452 Ft	- Ft	126 229 Ft
3.	35 cm vtg sik vagy bordás vasbeton lemez bontása, C16/20 - C25/30 betonminőség között "ÁTJÁRÓ"	15,8 m ³	- Ft	17 608 Ft	- Ft	277 326 Ft
4.	Előregyártott vasbeton födém vagy tetőelem bontása 0,91-1,50 t/db tömeg között "ÁTJÁRÓ"	9,0 db	- Ft	7 609 Ft	- Ft	68 481 Ft
5.	Bontásból származó betontörmelék és silt elszállítása elhelyezése lerakóhelyre "ÁTJÁRÓ"	82,2 m ³	- Ft	4 800 Ft	- Ft	518 400 Ft
6.	Vasbeton sávalap készítése szivattyús technológiával, C20/25 minőségű betonból. "ÁTJÁRÓ"	19,4 m ³	17 698 Ft	3 345 Ft	344 049 Ft	65 027 Ft
7.	Síklemesz zsaluzása, alátámasztása bentmaradó fa zsaluzattal 35 cm vtg. vb. lemezhez. "ÁTJÁRÓ"	50,4 m ²	2 110 Ft	1 596 Ft	106 344 Ft	80 438 Ft
8.	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között "ÁTJÁRÓ"	2,3 t	196 340 Ft	64 021 Ft	450 247 Ft	146 813 Ft
9.	35 cm vtg. vasbeton lemez készítése C25/30 minőségű, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, vibrátoros tömörítéssel. "ÁTJÁRÓ"	17,6 m ³	18 861 Ft	5 865 Ft	332 708 Ft	103 459 Ft
10.	Térburkolat és szegélyek helyreállítása, CKT alap és zúzalék ágyazatra. "ÁTJÁRÓ"	60,0 m ²	5 554 Ft	2 877 Ft	333 240 Ft	172 620 Ft
11.	Acél mellvédkorlát elhelyezése, fészekbe vagy töcsavaros rögzítéssel festett kivitelben. Acél biztonsági korlátrendszer m: 1100 mm "ÁTJÁRÓ"	17,0 m	14 045 Ft	2 576 Ft	238 765 Ft	43 792 Ft
					1 805 353 Ft	1 602 585 Ft

Ssz.	Tétel szövege	Menny.	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1.	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, kiegészítő kézi földmunkával bármely konzisztenciájú talajban. "BON-BON" jobb oldali (tömör)	40,0 m ³	- Ft	2 452 Ft	- Ft	98 080 Ft
2.	Előregyártott vasbeton födém vagy tetőelem bontása 0,91-1,50 t/db tömeg között "BON-BON" jobb oldal	6,0 db	- Ft	7 609 Ft	- Ft	45 654 Ft
3.	Rgyéb elbontandó szerkezetek csatorna, járda, acél elemek "BON-BON" jobb oldal	3,8 m ³	1 Ft	7 610 Ft	4 Ft	28 918 Ft
3.	Bontásból származó betontörmelék és silt elszállítása elhelyezése lerakóhelyre "BON-BON" jobb oldali (laza)	36,0 m ³	- Ft	4 800 Ft	- Ft	172 800 Ft

FERR 2004 Kft.
Budapest, Lechner Ödön fasor 2.
ferr@ferr.hu
Tel.: 20/8089905

ÁRAJÁNLAT

4.	Siklemez zsaluzása, alátámasztása bentmaradó fa zsaluzattal 20 cm vtg. vb. lemezhez. "BON-BON" jobb oldali	35,0 m2	1 950 Ft	1 596 Ft	68 250 Ft	55 860 Ft
5.	Betonacél helyszíni szerelése függőleges vagy vízszintes tartószerkezetbe, bordás betonacélból, 12-20 mm átmérő között "BON-BON" jobb oldali	0,9 t	196 340 Ft	64 021 Ft	170 816 Ft	55 698 Ft
6.	20 cm vtg. vasbeton lemez készítése C25/30 minőségű, kissé képlékeny konzisztenciájú betonból, vibrátoros tömörítéssel. "BON-BON" jobb oldali	7,0 m3	18 861 Ft	5 865 Ft	132 027 Ft	41 055 Ft
7.	Műtárgyak feletti visszatöltések készítése tömörítéssel, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával I-IV. oszt. talajban, helyszíni anyagmozgatással. "BON-BON" jobb oldali	68,0 m3	- Ft	2 838 Ft	- Ft	192 984 Ft
8.	Feltöltések tömörített felületre anyag szétterítésével, mozgatásával, zúzottkőből. "BON-BON" jobb oldali	9,0 m3	5 706 Ft	2 444 Ft	51 354 Ft	21 996 Ft
9.	Döngölés kézi erővel III. fejtési talajosztályban "BON-BON" jobb oldali	77,0 m3	- Ft	616 Ft	- Ft	47 432 Ft
10.	Tereprendezés murvaterítéssel	80,0 m2	530 Ft	270 Ft	42 400 Ft	21 600 Ft
					464 851 Ft	782 077 Ft