



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette: Farkas Eszter ép.hat. ea.

Előterjesztő: Vargáné Fodor Rita

### kőolajvezeték rekonstrukciójához tulajdonosi hozzájárulás kérése

#### ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2013. szeptember 27-i ülésére

#### Tárgyalja

- Szociális bizottság  
 Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság  
 Közbeszerzési Bizottság  
 Képviselő-testület

#### Ülés

- Nyílt  
 Zárt

#### Szavazás

- Nyílt szavazás  
 Titkos szavazás  
 Egyszerű többség  
 Minősített többség

#### 1. A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

##### Tisztelt Képviselő-testület!

A MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt., mint építető megbízásából az Olajterv Zrt. bonyolítja a Barátság I. kőolajvezeték kiváltó rekonstrukciójához szükséges bejelentési és engedélyezési eljárásokat és készíti a tárgyi létesítmény engedélyezési és kiviteli terveit.

Az Olajterv Zrt. fentiek alapján megkereste a beruházással érintett ingatlanok tulajdonosait, – köztük Rétság Város Önkormányzatát – hogy a tulajdonukban illetve kezelésükben lévő műtárgyakkal kapcsolatban hozzájáruló nyilatkozatukat megadják. A kérelemhez az Olajterv Zrt. által készített P120111 projektszámú tervdokumentáció Rétság Várost érintő kivonatát mellékeltek. (A tervdokumentáció műszaki tartalmát az előterjesztés összefoglalóan tartalmazza, teljes terjedelmében nem kerül kiküldésre, megtekinthető a Polgármesteri Hivatalban a 117. sz. irodában, Farkas Eszternél)

A rekonstrukció során a Barátság I. kőolaj távvezeték teljes nyomvonala cserére kerül DN450 méretű és PN63 bar nyomásfokozatú vezeték kiépítésével. A nyomvonal Rétságot érintő szakaszai: a HR Hont-Rétság és a RR Rétság-Rád nyomvonalszakasz.

**A kiváltó rekonstrukció a meglévő DN400 vezeték biztonsági övezetében (vezeték tengelyétől 10-10m) az arra alapított és bejegyzett bányaszolgalmi jogi sávon belül fog megvalósulni**, ettől eltérni a kiváltás során csak akkor lehet, ha ezt rendkívüli és különleges ok indokolja. A kiváltó DN450 csőanyag és hírközlő kábel védőcsöve egy árokba a meglévő vezeték mellé 2-5 m távolságon belül kerül lefektetésre. A meglévő vezetékanyag kibontását a MOL Nyrt. nem tervezi, a vezeték tisztítást követően betonnal ledugózásra kerül, majd a földben marad.

**Rétság Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, érintett földrészletek az alábbiak:**

##### Keresztezett vízfolyás ill. árok:

- Hont-Rétság nyomvonalszakaszon: Rétság külterület 0125, 0126, 0111/6 hrsz
- Rétság-Rád nyomvonalszakaszon: -

##### Keresztezett földút:

- Hont-Rétság nyomvonalszakaszon: Rétság külterület 0122, 0118, 0110, 03/22, 03/20
- Rétság-Rád nyomvonalszakaszon: Rétság külterület 08, 022, 024, 045, 050/3

Az építési sávban történő bármilyen munkavégzés csak az összes érintett üzemeltető írásbeli engedélyével lehetséges és az érintett kezelők előírásait az építési munkák során be kell tartani. Az ingatlan igénybevétele során okozott kárt a kivitelezőnek meg kell térítenie.

Az árkokat illetve földutakat érintő tervezett építési munkák a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció és műszaki leírás kivonata alapján az alábbiak:

- Az építést akadályozó növényzet eltávolítása, szükség esetén tereprendezés
- A földmunka megkezdése előtt a keresztező és párhuzamos vezetékek kitérése
- Esetlegesen meglévő kerítések bontása
- Földkiemelés, humuszleszedés. A műszaki leírás alapján az építési sávban a földdepókat úgy kell kialakítani, hogy a meglévő nyomvonalas létesítmények megközeleltése mindenkor biztosítható legyen és a tárolással többlet igénybevétel ne érje a vezetéket.
- Földutak keresztezése: A földhivatali nyilvántartás szerinti földutak (önálló helyrajzi számmal vagy alrészletként jelölt) nyilvántartási térképen ábrázolt helyén és szélességében. Csőméret: Ø457x8,8 mm acélcső kerül lefektetésre, biztonsági övezete 5-5 m. Földtakarás 2 m, 85 ill. 90%-ra visszatömörítve. A tömörítést a földút földhivatali nyilvántartás szerinti teljes szélességében végzik. Földutak keresztezésénél építés közben a forgalom áthaladását biztosítják.
- Burkolt utak esetén a csövek fektetését útpálya alatti átsajtolással végzik
- Vízfolyások és árkok keresztezése nyílt árkos keresztezéssel történik.
- A vezeték felszín feletti jelölésének céljából nyomvonaljelzőket és markereket helyeznek el a vonali szakaszokon látótávolságba, a keresztezett utaknál, vasutaknál, vízfolyásoknál a létesítmények mindkét oldalára.

Fentiek alapján a rekonstrukció az érintett földutak forgalmát nem vagy csak kis mértékben akadályozza, a tervdokumentáció pedig tartalmazza az építést követően szükséges helyreállítási munkákra vonatkozó előírásokat is. A projekt olyan önkormányzati tulajdonú létesítményeken valósul meg, ahol a bányaszolgalmi jog már korábban bejegyzésre került, újabb területeket nem érint.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és tulajdonosi hozzájárulását megadni szíveskedjen.

## **2. Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása**

### **3. Jogszabályi háttér:**

2011. évi CLXXXIX. Törvény (Ötv.)

53/2012. (III. 28.) Korm. rendelet a bányafelügyelet hatáskörébe tartozó egyes sajátos építményekre vonatkozó építésügyi hatósági eljárások szabályairól

### **4. Határozati javaslat**

#### **RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK /2013.( IX. 27.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő- testülete megtárgyalta a Barátság I. kőolajvezeték kiváltó rekonstrukciójához a MOL Nyrt. részére szükséges tulajdonosi hozzájárulás tárgyában készített előterjesztést és az alábbi döntést hozza:

**„A” változat**

A képviselő-testület a MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyrt. (1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.) részére tulajdonosi hozzájárulását adja – a mellékelten benyújtott Olajterv Zrt. által készített P120111 projektszámú tervdokumentáció alapján – a Barátság I. kőolajvezeték kiváltó rekonstrukciója során érintett önkormányzati tulajdonú területek igénybevételéhez az alábbiak szerint:

**Keresztezett vízfolyás ill. árok:**

- Hont-Rétság nyomvonalszakaszon: Rétság külterület 0125, 0126, 0111/6 hrsz
- Rétság-Rád nyomvonalszakaszon: -

**Keresztezett földút:**

- Hont-Rétság nyomvonalszakaszon: Rétság külterület 0122, 0118, 0110, 03/22, 03/20
- Rétság-Rád nyomvonalszakaszon: Rétság külterület 08, 022, 024, 045, 050/3

A keresztezések kialakításánál a műszaki leírásban foglaltakat maradéktalanul be kell tartani. A munkák megkezdése előtt a munkaterület átadás-átvétele szükséges, a kivitelezés befejezése után a kivitelező tartozik a helyreállításról gondoskodni, a műszaki leírásban foglaltaknak megfelelően.

Határidő: 2013. október 15.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Rétság, 2013. szeptember 16.

Vargáné Fodor Rita  
megbízott jegyző

**Záradék:**

Az előterjesztés jogszabálysértést nem tartalmaz.

Vargáné Fodor Rita  
megbízott jegyző