



## RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette Vargáné Fodor Rita

Mezőfi Zoltán polgármester Előterjesztő: Mezőfi Zoltán polgármester

### VÉGTISZTESSÉG BT KÉRELME

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012. október 27-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Képviselő-testület</b>		<input checked="" type="checkbox"/> Minősített többség

### 1 A tárgyalandó témakör tárgyilagos és tényszerű bemutatása

Tisztelt Képviselő-testület!

A Végtisztesség Bt. vezetője a melléklet kérelemmel fordult hozzám a volt laktanya területén lévő fémszerkezetű csarnokok hasznosításával kapcsolatban.

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló, többször módosított 15/2001. (X.04.) Önkormányzati rendelet 12.§ (1) bekezdése alapján: „A képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyak hasznosítására (bérletére, elidegenítésre) üzemeltetésére, továbbá az önkormányzat tulajdonába kerülő vagyontárgyak létesítésére pályázatot ír ki.”

A pályázat kiírása előtt azonban mindenképp tisztázandó, hogy egyáltalán kívánjuk-e értékesítéssel hasznosítani a csarnokokat. A döntés meghozatalánál szeretném kiemelni a mindannyiunk előtt ismert tényeket, mely szerint a helyszínen rendszeresek voltak a fémlopások. A számtalan rendőrségi nyomozás egy esetben hozott néhány tízezer forintos eredményt a városnak. A korrekt áron értékesített elemekből a városnak többletbevétele származhat. A hasznosítás másodlagos hatása lehet a környezet ezen területen történő rendbetétele.

Amennyiben a Képviselő-testület foglalkozni kíván a hasznosítás gondolatával, a korrekt ár meghatározásához szükségünk van értékbecslésre.

A kérelem kapcsán most azt kérem, hogy döntsük el, hogy kívánjuk-e a fémszerkezetek hasznosítását, ha igen, kérjünk ajánlatot értékbecslésre.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

### 2 Előzmények, különösen a témában hozott korábbi testületi döntések, azok végrehajtása

-----

### 3 Jogszabályi háttér:

1.pontban részletezésre került.

#### **4 Határozati javaslat**

##### **./2012.( X.27.) KT. HATÁROZAT**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a volt laktanya területén lévő 4 db fémszerkezetű csarnok és 1 db 1200 m<sup>2</sup>-es fedett szín hasznosításáról szóló előterjesztést.

„A” változat

A Képviselő-testület hasznosítani kívánja a felsorolt szerkezeteket, ezért az értékbecslés elkészítéséhez árajánlatokat kér a következő szakmai szolgáltatást nyújtóktól:

- 1.) OTP Bank Nyrt
- 2.) .....
- 3.) .....
- 4.) .....

Az értékbecslésekre tett ajánlatokról a november havi testületi ülésen dönt a Képviselő-testület.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester  
határidő: 2012. október 31.

„B” változat

A Képviselő-testület a fémszerkezetű építményeket nem kívánja értékesíteni.

Felelős: Végtisztesség Bt. tájékoztatásáért pénzügyi vezető  
Határidő: 2012. október 31.

Rétság, 2012. október 19.

**Mezőfi Zoltán**  
polgármester