



RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

2651 Rétság, Rákóczi út 20. Telefon: 35/550-100

www.retsag.hu Email: hivatal@retsag.hu

Előterjesztést készítette és előterjeszti: Mezőfi Zoltán polgármester

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2012.február 17-i ülésére

Tárgyalja	Ülés	Szavazás
<input type="checkbox"/> Szociális bizottság	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt	<input checked="" type="checkbox"/> Nyílt szavazás
<input checked="" type="checkbox"/> Pénzügyi és Városüzemeltetési Bizottság	<input type="checkbox"/> Zárt	<input type="checkbox"/> Titkos szavazás
<input type="checkbox"/> Közbeszerzési Bizottság		<input checked="" type="checkbox"/> Egyszerű többség
<input checked="" type="checkbox"/> Képviselő-testület		<input type="checkbox"/> Minősített többség

1) A tárgyalandó témakör tárgyilagós és tényszerű bemutatása

- **Január 10.:** Magyar Ingatlanközvetítők Szövetségének elnökével, Sztranyák Józseffel találkoztam, akik a térségben barnamezős területek felmérésével foglalkoznak. A rétsági laktanya ilyen terület. Önfenntartó objektumokra vonatkozó EU-s projektekkel foglalkoznak. A laktanya főépületének teteje ideális volna egy nagy teljesítményű naperőmű elhelyezésére. Az adatokat megadtam, készítenek egy tervet.
- **Január 11.:** Ütemtervnek megfelelően szabadságot vettem ki.
- **Január 12.:** Tekintettel a TDK iránti érdeklődésre felvettem a kapcsolatot a gyár eladásával megbízott „Jones Lang Lasalle” ingatlanközvetítő irodával. A referens, Kis Roland és a befektető jelölt – vagy érdeklődő! – együttes, közös bejárását február 8-ra sikerült megszerveznem.
- **Január 17.:** A megyei intézményfenntartó központ vezetőjétől kértem tájékoztatást az intézményi átvétel jelenlegi állásáról. Dr. Kalocsai Péter tájékoztattott, hogy a középiskola és zeneiskola üzemeltetése kapcsán ő az illetékes. Együttműködési megállapodás aktualizálásával csak március végétől tudnak foglalkozni. Egyenlőre az átadás folyik.
- **Január 19.:** dr. Nagy Zsuzsát, a Kormány megbízott hivatalvezetőjét tájékoztattam a rétsági testület – akkor még bizottság! – várható álláspontjáról, mely szerint felül kell vizsgálni a Földhivatallal meglévő társasházi alapító okiratát. A megállapodásokat aktualizálni kell.
- **Január 20.:** Megkezdjük a közművek felmérését a hivatal épületében. A Földhivatallal elcserélt garázs víz- és villanyhálózatát kell lekötni. A költség hamarosan kimunkálásra kerül.
- **Január 23.:** Egyeztettem a Földhivatal vezetőjével az elvégzendő feladatokról. Egyeztetve a jegyzővel, pénzügyi vezetővel, bizottság elnökével, illetve dr. Gáspár Zoltánnal a megállapodás iránya az alábbi volna:
 - Pontos felmérés a közösen használt – folyosó – stb. helyiségekre is terjedjen ki fajlagosan.
 - A számlázás tartalmazza a karbantartási költségek arányos részét – fűtés karbantartás, fűtő, lift ... stb.

Tájékoztató a két testületi ülés közötti időszakban végzett polgármesteri munkáról
2012.február 17-i Kt. ülésére

- Egyetlen számlát bocsássunk ki a Földhivatal felé, azt pedig ő számlázza tovább a bérleti irányába.
- A testület által megszabott március 8-i határidő be kell tartanunk.
- **Január 24.:** Szabadságot vettem ki.
- **Január 26.:** Tárgyalásra idéztek tanúként a laktanya telephelyén történt kandeláber kivágás ügyében. Ítélet nincs.
- **Január 30.:** Rétsági vállalkozó keresett fel a Templom utcai volt rendelő bérbevétele kapcsán. Kértem, hogy a testület felé konkrétan fogalmazza meg elképzeléseit.
- **Január 31.:** Gáspár Zoltánnal egyeztettük a szerződés tervezetek irányát. Egyúttal február 9-re ügyvéd úrral együtt tárgyalásra hívtuk az orvosi ügyelet kapcsán Nőtincs, Felsőpetény és Ósagárd polgármestereit.
- **Január 31.:** Helyi Védelmi Bizottság ülésezett a várható rendkívüli időjárásról, teendők-ről. Szerencsére a hétvégén kezelhető mennyiségű hó hullott. Műszaki csoport ügyesen oldotta meg a takarítást. Nagyobb panaszok nem érkeztek.
- **Február 01.:** Szabadságot vettem ki, ütemterv szerint.
- **Február 06.:** Rendőrkapitány úrral értékeltük az eltelt hétvégét. Újra felvettem, hogy indítványozta a Jobbik helyi szervezete a Rendőrség laktanyába költöztetését. Válasz: Ők elvben támogatják, de azt az önkormányzatnak kell megvalósítani.

Kérem a tájékoztató szíves elfogadását!

2) **ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA**

3) **HATÁROZATI JAVASLAT**

„A”
.../2012. (II.17.) sz. Kt. határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2011.január havi tájékoztatását a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról megismerte és elfogadja.

„B”
.../2012. (II.17.) sz. Kt. határozat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester 2011.január havi tájékoztatását a két testületi ülés közötti időszakban az önkormányzat érdekében végzett polgármesteri munkáról nem fogadja el.

Rétság, 2012.február 07.

Mezőfi Zoltán
polgármester