

## ELŐTERJESZTÉS

### ALAPÍTVÁNY megalapítására

A településen működő bejegyzett, különböző civilszervezetek korábban kérelemmel fordultak az önkormányzathoz, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő sport pályán lévő ligetes területet kitisztíthassák és az azon található romos állapotban lévő volt szertár épületet felújíthassák. A Képviselő-testület hozzájárult a kérelmekhez, és a lehetőségeihez mérten anyagokkal is támogatta a felújítási javaslatot.

A civilszervezetek az épület felújítását megkezdték, annak megvalósítása folyamatban van. Jelenleg beépítésre kerültek a nyílászárók ( kettő db ablak és egy db ajtó vasráccsal felszerelve )

Még ebben az évben megvalósul a tető szerkezet szigetelése és a külső vakolás, helyi vállalkozó felajánlást tett az épület belső festésére.

A május elseji rendezvény ezen a területen került megrendezésre, nagyon sok helyi lakos véleménye szerint is, ez a terület alkalmas arra, hogy különböző társadalmi rendezvényeknek, családi, társas rendezvényeknek helyszínt biztosítson.

Ezért elengedhetetlenül szükséges a Hunyadi-liget tovább fejlesztése. Ennek érdekében a Városi Művelődési Központ vezetője és a felújításban részt vevő civilszervezetek vezetői készítettek egy általános fejlesztési koncepciót, amely mellékelve az előterjesztéshez. E koncepció mentén kialakításra kerülhetne a terület vízzel, elektromos árammal történő ellátása, egy fedett szabadtéri színpad felépítése, esőbeállók megvalósítása ( öt db ) stabil kerti padok beépítése. Természetesen a fejlesztési koncepció folyamatosan bővíthető.

Sajnos el kell ismerni, hogy a kezdeményező civilszervezetek a folyamatos fejlesztés anyagi vonzatait nem képesek biztosítani, ezért az a javaslat alakult ki, hogy mivel a terület a Városi Önkormányzat tulajdona, ezért alapítványt lenne célszerű alapítani a folyamatos fejlesztés biztosításának érdekében. Az alapítvány gyűjthet támogatásokat a fejlesztésre.

Az önkormányzat az éves költségvetésében, a lehetőségeihez mérten, évente tervezhet fejlesztési hozzájárulást a terület folyamatos bővítéséhez.

Javaslom, hogy az önkormányzat alapítsa meg a mellékelt „Alapító okirat” alapján 100.000 forint alapító összeggel a Hunyadi liget további fejlesztésére az alapítványt.

Javaslom az alapítvány kuratórium elnökének Majnik László képviselőt megválasztani.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alapítvány létrehozására a készített előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

#### **Határozati javaslat**

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Hunyadi-liget fejlesztésére vonatkozó Alapítvány megalapítására vonatkozó előterjesztést, azt támogatja.

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alapítványt 100.000 forint alaptőkével megalakítja, ehhez a fedezetet a költségvetés módosításával biztosítja.

A kuratórium elnökének Majnik László képviselőt bízta meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2011. 09. 15-ig

Rétság 2011 augusztus 19-n

Jávorka János  
képviselő

## **A Hunyadi-liget fejlesztési elképzelései**

### **Az előzmények**

2010. év folyamán a helyi Jobbik szervezet kérelmezte, a képviselő-testület engedélyezte az s/p2-es jelű (most már Hunyadi-liget) külterület ligetes rész rendbe tételét, illetve parkosítását, kültéri bútorzat elhelyezését. Ezek a munkálatok el is kezdődtek. November környékén kezdeményeztük, hogy a helyi civil, és egyéb szervezetekkel közösen tovább folytassuk a terület karbantartását, fejlesztését. Ezen a találkozón vázoltuk további elképzeléseinket, más javaslatokkal összehangolva. Tájékoztattuk az illetékes tanácsnokokat az eseményekről, illetve a megbeszélés eredményéről. Ezt követően Jávorka János képviselő hívott össze egy újabb megbeszélést, ahol a további teendőket beszéltük meg. A megbeszélés eredményeként került sor, 2011. április elején egy közös, összehangolt általános takarítási feladatra a helyi polgárőr egyesülettel és a Hunyadi János Nyugállományúak klubjával. A Hunyadi-liget állagát megőriztük és újabb bútorzattal gazdagítottuk a ligetet. Ezen a napon takarítottuk ki a liget szélén található romos kis épület környékét is.

Ezek alapján vált alkalmassá a terület a 2011. évi városi majális megrendezésére. A program sikere jórészt a szerencsés helyszínválasztásnak volt köszönhető. A majális során beigazolódott, hogy a terület sokkal inkább alkalmas szabadtéri nagyrendezvények lebonyolításra, mint a korábbiiban használt terület, de kiváló helyszínt nyújt kisebb közösségek, családi, baráti találkozók lebonyolításához is.

A Hunyadi-liget fejlesztési azonban feladatot is jelent a város számára. Ennek összehangolására kezdeményeztük egy **alapítvány** létrehozását, s megfogalmaztuk a továbblépés lehetséges fokozatait is.

**Folyamatos feladatként** jelentkezik a terület kezelése, karbantartása (fünyírás, száraz, veszélyes ágak levágása).

## A 2011. évi feladatok

A **volt szertár épület helyre állítására** kezdeményezést tettünk. A város képviselő-testülete a laktanyából származó bontott téglá biztosításával járult hozzá a kezdeményezéséhez, Jávorka János képviselő pedig e célra ajánlotta fel egy havi tiszteletdíját.

Az épület elkészültével lehetővé válik a terület áramellátását lehetővé tevő fogadóhely kialakítása.

## A 2012. évi feladatok

A kiöregedett fák kivágása, pótlása.

A **szabadtéri színpad** helyének tereprendezése, alapozása, **lebetonozása**. A színpad felépítménye 1 méter magas, rajta párnafákon pallóborítás. A színpad betonozásakor annak lehetőségét is hozzá kell építeni, hogy a későbbiekben egy állandó fedéssel legyen bővíthető.

Szabadtéri **nézőtér** kiépítése. Földbe ásott betonlábakra rögzített pallók. Mintegy kétszáz fő leültetésére.

**Villanyoszlopok állítása** annak érdekében, hogy a szertártól a színpadig veszélymentesen el lehessen vezetni az áramot.

## A 2013. évi feladatok

**Színpadfedés**. A színpad mögötti egyszerű **öltözési lehetőség** kialakítása. Az öltöző vázát a szezon elején kellene befedni, s a fedést a szezon végén elbontani, s elraktározni.

5 db **esőbeálló** készítése a főzőhelyek mögé. Ezek szolgálhatják a majális hagyományos főzőversenyének háttérét, de a közösségi rendezvények komfortosabb lebonyolításához is segítséget nyújt.

**Vízvezeték kiépítése** a főzőhelyig. A vezeték a bevezető úton húzódik. Onnan kell a főzőhelyig kiépíteni.

## Távlatokban

A **továbbiak** az esetleges pályázati pénzek függvényében a végtelenségig gazdagíthatók. Kialakítást nyerhetnek további főzőhelyek, „mindenki kemencéje”. Szükségessé válik a központi épület felszerelése (hűtő, asztalok, székek).

## ALAPÍTVÁNY ALAPÍTÓ OKIRAT

### I. Az alapítvány alapítója:

Rétság Városi Önkormányzat Képviselő-testület  
2651 Rétság, Rákóczi út 20

### II. Az alapítvány neve és székhelye:

1. Az alapítvány elnevezése: Hunyadi Liget Fejlesztéséért Alapítvány
2. Az alapítvány székhelye: 2651 Rétság,

### III. Az alapítvány céljai:

1. A Hunyadi liget szabadidős hasznosítási és szabadidős fejlesztési lehetőségeinek bővítése, fejlesztése
2. A Hunyadi liget szabadidős sport, kulturális eszközökkel való fejlesztése, bővítése ( kerti bútorok kihelyezése, szabadtéri színpad építése, padok, asztalok, pihenő helyek megvalósítása)
3. Erdei tanösvény megtervezése és megvalósítása
4. A Hunyadi ligetben található romos sport szertár épület felújítása. ( nyílászárók beépítése, külső, belső felújítás)

### IV. Az alapítvány jellege:

1. Az alapítvány nyílt, az 1997. évi CLVI tv. 26 § c/2 pontban megjelölt célú közhasznú szervezetként kíván működni. Az alapító az alapítványhoz való csatlakozást megengedi, ahhoz – a IV/2pontban írt feltételekkel – bárki csatlakozhat. Alapító kijelenti, hogy, az alapítvány rendelkezésére olyan mértékű –az V. pontban meghatározott – vagyont bocsát, amely a működése megkezdéséhez szükséges és elégséges.
2. Az alapítványhoz való csatlakozás feltétele, hogy a csatlakozó az alapítvány jelen alapító okiratában rögzített céljait magáévá tegye, az alapítvány alapító okiratában írt szabályokat elfogadja, és legalább, 1000 forint összegű vagyoni hozzájárulással járuljon hozzá az alapítvány céljainak eléréséhez.
3. Az új támogatók csatlakozásának, és a csatlakozni szándékozó által - a támogatás felhasználása vonatkozásában – esetlegesen tett kikötések elfogadásáról a kuratórium dönt

Az alapítvány nevében vagy javára történő adománygyűjtés nem járhat az adományozók, illetőleg másszemélyek zaklatásával, a személyhez fűződő jogok és az emberi méltóság sérelmével.

Az alapítvány nevében, vagy javára történő adománygyűjtés csak az alapítvány írásbeli meghatalmazása alapján végezhető. Az alapítvány vagyona pályázatokon való részvétellel is gyarapítható.

## V. Az alapítvány céljára rendelt vagyon:

1. Az alapító a IV. pontban meghatározott célok elérése érdekében jelen alapító okirat aláírásától számított 8 napon belül, külön megjelölt bankban, elkülönített számlán elhelyez 30.000.-Ft-ot.
2. Az alapítvány fent részletezett induló vagyona növekedhet jelen alapító okirat IV. pontjában meghatározott feltételek szerint csatlakozók hozzájárulásaival, valamint az alapítványi vagyont kezelő szerv gazdálkodásának eredményével.

## VI. Az alapítvány kezelő szerve:

1. Az alapító az alapítvány kezelésére gondnokokból ( kurátorokból ) álló, 3 tagú, meghatározatlan időre szóló megbízással, kezelő szervet – a továbbiakban: kuratóriumot – hoz létre, melynek tagjai a következő személyek:

XY

QZ

AS

A kuratórium az alapítvány legfelsőbb általános ügydöntő, ügyvezető és képviselő szerve, mely testületként működik. A kuratórium hatáskörébe tartoznak mindazon ügyek, melyek a törvény, vagy a jelen alapító okirat szerint nem tartozik az alapítók gyűlése, az elnök, illetve a titkár hatáskörébe. A kuratórium az elnök és a titkár hatáskörébe tartozó bármely ügyet esetenként a saját hatáskörébe vonhat.

A kuratórium szükség szerint, de évente legalább egy alkalommal tart ülést. Az alapítvány közhasznú beszámolóját, illetőleg jelentését a kuratórium legkésőbb a tárgyévet követő I. negyedév végéig köteles megtárgyalni. Az ülést az elnök, vagy nevében a titkár hívja össze.

Össze kell hívni a kuratórium ülését akkor is, ha azt törvényességi felügyeleti szerv indítványozza, vagy bármely kurátor kéri.

Az összehívás írásbeli meghívóval történik, melyet legalább 8 nappal az ülés előtt kézbesíteni kell a meghívottaknak, és azt ki kell függeszteni a városi önkormányzat és a művelődési ház hirdetőtábláján. A meghívónak tartalmaznia kell az ülés helyét, időpontját és a napirendi javaslatot. A kuratórium ülései nyilvánosak, az ülésre harmadik személynek is adható szükség szerint állandó meghívó.

A kuratórium határozatképes, ha ülésén minden tag jelen van. A határozatképtelenség miatt elmaradt ülést 30 napon belüli időpontra ismételten össze kell hívni. Az ismételt ülésre a tagok rövid úton, azaz szóban / telefonon, stb. / is meghívhatók. Ebben az esetben az értesítésnek az ülés napja előtt legalább 3 nappal előbb meg kell történnie.

Minden kurátornak egy szavazata van. A kuratórium döntéseit egyhangúan, és nyílt szavazással hozza.

### 3

A kuratóriumi határozatokat évente növekvő arab sorszámmal kell megjelölni. Meg kell jelölni a hozott határozatban megfogalmazott feladatok határidejét és a végrehajtásért felelős személy/ek nevét.

A kuratórium üléséről jegyzőkönyvet kell felvenni, mely tartalmazza a jelenlévők nevét, az ülés helyét, és idejét, a tárgyalt napirendeket és a hozott határozatokat. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni továbbá minden olyan tényt, véleményt, javaslatot, amelyet a tagok előterjesztettek. Rögzíteni kell a szavazások eredményét is névre szólóan. A jegyzőkönyvet az ülést követő 15 napon belül a titkár készíti el, amelyet az elnök vagy a titkár és egy erre az ülésen megválasztott hitelesítő írja alá. A jegyzőkönyvek a titkárnál megtekinthetőek, arról másolat is készíthető.

A kuratórium a döntéseiről nyilvántartást vezet ( Határozatok Könyve ), amelyben fel kell tüntetni a döntések tartalmát, időpontját és hatályát.

A kuratórium egyedi döntéseit az érintettekkel – a döntés meghozatalától számított 15 napon belül – írásban, igazolható módon kell közölni, amiről a kuratórium titkára gondoskodik.

Az alapítvány működése során keletkezett iratokba – az alapítvány székhelyén előzetesen egyeztetett időpontban – bárki betekinthez. Az iratokba való betekintés megengedése során figyelemmel kell lenni a személyes adatok védelmére vonatkozó jogszabályok rendelkezéseire is.

A kuratórium elnöke, titkára és tagjai, megbízatásuknak anyagi ellenszolgáltatás nélkül tesznek eleget, esetleges, a kuratóriumi tevékenységükkel kapcsolatos költségeik megtérítésére azonban igényt tarthatnak.

A kuratórium tevékenységéről szóló éves beszámolót, közhasznúsági beszámolót a kuratórium döntését követően – azzal együtt – nyilvánosságra kell hozni a tárgyévét követő június hó 30. napjáig a helyi lapban / HANGADÓ /, és ki kell függeszteni a városi önkormányzat és a művelődési ház hirdetőtábláján.

2. Az alapítványt és kuratóriumot a hatóságok és más harmadik személyek előtt az elnök képviseli önállóan. Akadályoztatása esetén a képviselőt a kuratórium által erre kijelölt egy tagja látja el.

Az alapítvány bankszámlájáról való rendelkezéshez az elnök és a titkár együttes, illetve az elnök vagy a titkár és egy erre kijelölt kuratóriumi tag együttes aláírására van szükség.

A kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója (Ptk. 685. § B. ) pont), élettársa a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.

Az érintett közhasznú szervezet megszűntét követő két évig nem lehet a kuratórium tagja az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél tölt be – annak megszűntét megelőző két évben

legalább egy évig – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlítette ki.

4

A kuratórium tagjai egymással nem állhatnak rokoni (hozzátartozói) kapcsolatban, munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló más jogviszonyban, vagy egyéb érdekeltségi viszonyban.

A z alapítvány kuratóriumának tagja, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

A kuratóriumi tagság megszűnik: - lemondással, - visszahívással, - a tag halálával.

A kuratóriumi tag visszahívására abban az esetben abban az esetben kerülhet sor, ha személyében összeférhetlenné válik, vagy a kuratórium céljával ellentétes tevékenységet fejt ki. A visszahívásra az alapító jogosult.

3. A kuratórium alapítója jelöli ki a kuratórium elnökét a kuratóriumi tagok közül.

Az alapítvány első elnöke:

Az elnök feladat és hatásköre:

- Összehívja szükség szerint az alapítók gyűlését és a kuratórium ülését és azokon elnököl. (összehívási kötelezettségének elmulasztása esetén a gyűlést az alapító, illetve bármely kurátor összehívhatja.)
- A kuratórium nevében dönthet minden sürgős elhatározást igénylő ügyben, döntését azonban köteles a következő ülésen bemutatni.
- Az alapítvány esetleges dolgozói felett gyakorolja a munkáltatói jogokat.

4. A kuratórium alapítója jelöli ki a titkárt.

Az alapítvány első titkára:

A titkár feladat- és hatásköre:

- Előkészíti és végrehajtja a kuratórium és az elnök határozatait.
- Szükség estén az elnök megbízásából összehívja a kuratórium üléseit.
- Ellátja az alapítvány adminisztrációs ügyeit, vezeti nyilvántartásait.
- elkészíti, illetve elkészítetteti az alapítvány tevékenységének éves beszámolóját, és a tárgyévi tervet, azokat jóváhagyásra a kuratórium ülése elé terjeszti.
- Elkészíti szükség szerint a kuratóriumi ülések írásbeli előterjesztéseit.
- Vezeti a határozatok táráát évenként és sorszám, valamint tárgymutató szerint is.
- biztosítja annak feltételeit, hogy az elkészített kuratóriumi ülések jegyzőkönyvei és a kuratóriumi ülések jegyzőkönyvei és a kuratórium működésével kapcsolatos egyéb iratok bármely érdekelt vagy érdeklődő számára hozzáférhetőek, tanulmányozhatóak legyenek. Ennek érdekében áttekinthető nyilvántartásokat vezet, és ezeket a kuratórium helyiségében felirattal ellátott, nem zárt helyen tárolja.

5. Jogszabályban meghatározott összeférhetlenségi okon túlmenően is összeférhetetlen a kuratóri, és az elnöki tisztséggel, ha már valaki kettő vagy több alapítvány, illetőleg más egyéb közhasznú szervezet tisztségviselője, az alapítvánnyal létesített munkaviszony vagy megbízási jogviszony.

## VII. Az alapítványi vagyon működtetése.

Az alapítvány a vagyonával önállóan gazdálkodik, elsődlegesen gazdasági tevékenységet  
5

nem folytathat. Az alapítvány vagyonával való rendelkezés a kuratóriumot illeti meg, amely azt kamatozó banki betétbe helyezi, részvényekbe fektetheti, kötvényt, kincstár- vagy letéti jegyet vásárolhat, vagy az alapítvány közhasznú céljait szolgáló, azokat nem veszélyeztető jövedelmező vállalkozásokban vehet részt. Az esetleges gazdálkodási eredmény nem osztható fel, csak az alapítvány céljaira használható fel.

## VIII. Az alapítvány céljára rendelt vagyon felhasználási módja.

1. Az alapítvány céljainak megvalósítására az alapítvány induló vagyona, az induló vagyon hozadéka, valamint a későbbi csatlakozók vagyoni hozzájárulásai és azok, továbbá az esetleges vállalkozói tevékenység hozadéka használható fel.

2. Az alapítvány által nyújtott támogatások, az Alapító okirat III. pontjában felsorolt célokra használható fel.

Az alapítvány tisztségviselői, esetleges alkalmazottai, támogatói és hozzátartozóik támogatásban nem részesülhetnek.

A szolgáltatások igénybevételének lehetőségét ugyanolyan módon kell közzétenni, mint az éves beszámolót.

## IX. Vegyes rendelkezések.

1. Az alapítvány meghatározatlan időre a Nógrád Megyei Bíróság nyilvántartásba vételével jön létre. A nyilvántartásba vételre irányuló kérelmet a bírósághoz az alapítók nyújtják be.

2. A nyilvántartásba vétel után az alapító az alapítványt nem vonhatja vissza.

3. Az alapító az alapító okiratot indokolt esetben – az alapítvány nevének, céljának és vagyonának sérelme nélkül – módosíthatja.

4. Az alapítvány működése felett az ügyészség a reá irányadó szabályok szerint törvényességi felügyeletet gyakorol.

5. Az alapítvány semmiféle politikain tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

6. A jelen okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

Rétság, 2011. május 6. nap

alapító

Ellenjegyzem: X Y ügyvéd