

## Előterjesztés

Tárgy: a felszabaduló egészségügyi objektumok felértékeltetése és meghirdetése további hasznosításra.

Tisztelt Képviselő-testület!

A jelenleg öt épületben működő alapellátási egységek a tervek szerint beköltöznének az új Járóbeteg Szakellátó Központba, annak végleges átadásakor.

Az alapellátás által jelenleg használt objektumokból négy az Önkormányzat tulajdonában van:

- háziorvosi rendelők és a házi gyermekorvosi rendelő, Rétság, Rákóczi út 34.

- védőnői tanácsadó, Rétság, József Attila út 13.

- rehabilitációs központ, Rétság, Templom út 11.

- fogorvosi rendelő, Rétság, Korányi út 4.

A Nógrád Megyei Önkormányzat tulajdonában lévő épületből, (Rétság, Korányi út 6.), a Dr. Kenessey Albert Kórház- Rendelőintézet által működtetett, az alapellátáshoz tartozó Központi Orvosi Ügyelet és a nem az alapellátáshoz tartozó Tüdőgondozó szakrendelés a tervek szerint szintén beköltöznének az új létesítménybe.

Kérem a Képviselő-testület jóváhagyását pályázat kiírására a négy önkormányzati tulajdonban lévő objektum értékbecslésének elvégzésére, továbbá ezek elkészülte után döntés meghozatalát későbbi hasznosításuk tárgyában.

Határozati javaslat:

### I.

**A./** A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy a fenti épületek értékbecslésének elvégzésére pályázat legyen kiírva, és megbízza a polgármestert és a jegyzőt a fenti tárgykörben pályázat kiírásával és megjelentetésével, 15 napos határidővel. A határidő leteltével az elkészült értékbecsléseket a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményezése után a Képviselő-testület elé kell terjeszteni. A Képviselő-testület dönt az objektumok további hasznosításáról ill. annak feltételeiről, valamint az erről szóló esetleges pályázat kiírásáról.

**B./** A Képviselő-testület nem ért egyet azzal, hogy a fenti épületek értékbecslésére pályázat legyen kiírva.

### II.

**A./** A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy 15 napos határidővel tárgyalásokat kezdjen a Nógrád Megyei Önkormányzattal, a tulajdonukban levő épület Rétság városának kedvező módon történő hasznosításáról. A tárgyalás eredményét a polgármester terjessze a Képviselő-testület elé.

**B./** A Képviselő- testület nem ért egyet azzal, hogy a polgármester tárgyalásokat folytasson a Nógrád Megyei Önkormányzattal a tulajdonukban levő épület további hasznosítása tárgyában.

Rétság 2010. augusztus 18.

Tisztelettel: dr. Katona Ernő alpolgármester.

**Megüresedő e.ü. Ingatlanok:**

Cím	Hrsz	megnevezés	Alapterület	Tulajdonos	Egyéb
Korányi u. 6/A.	395/1	Kivett, orvosi rendelő	1103 m <sup>2</sup>	Nógrád Megyei Önkormányzat	Gázvezeték szolgalmi jog (Tigáz)
József A. u. 13.	395/2	Kivett, egészségház	1599 m <sup>2</sup>	Rétság Város Önkormányzata	Jeizálogjog (OTP)
Korányi F. u. 4.	391	kivett, orvosi rendelő	458 m <sup>2</sup>	Rétság Város Önkormányzata	Gázvezeték szolgalmi jog (Tigáz)
Tempлом u. 11.	384	kivett lakóház udvar	812 m <sup>2</sup>	Rétság Város Önkormányzata	Jeizálogjog (OTP)
Rákóczi út 34.	491	társasház, alapító okirat szerint	4105 m <sup>2</sup>		VezetékJog (Matáv)
pince	491/A/1	garázs és egyéb	86 m <sup>2</sup>	Rétság Város Önkormányzata	
fszt	491/A/2	orvosi rendelő	350 m <sup>2</sup>	Rétság Város Önkormányzata	
1. em. 1.	491/A/3	lakás (5 szoba)	113 m <sup>2</sup>	Dr. Szájbely Ernő	
1. em. 2.	491/A/4	lakás (4 szoba)	101 m <sup>2</sup>	Rétság Város Önkormányzata	
1. em. 3.	491/A/5	lakás (4 szoba)	112 m <sup>2</sup>	Rétság Város Önkormányzata	
1. em. 4.	491/A/6	lakás (4 szoba)	109 m <sup>2</sup>	Rétság Város Önkormányzata	
1. em. 5.	491/A/7	lakás (4 szoba)	104 m <sup>2</sup>	Rétság Város Önkormányzata	
	491/B/1	garázs	93 m <sup>2</sup>	Rétság Város Önkormányzata	