

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



Tárgyalja: PTB
Képviselő-testület

nyílt ülés
minősített többség

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2010. augusztus 26-i rendes ülésére

HITELFELVÉTELI KÉRELEM MÓDOSÍTÁSA

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

A képviselő-testület 2010. június 29-i döntésének megfelelően elindítottuk a fejlesztési hitel felvételét. A hitelt a „Sikeres Magyarországért Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram” keretében kívántuk felvenni. Az OTP értesítése alapján azonban az ÖKIF hitel felvétele a Magyar Fejlesztési Bank Zrt mint refinanszírozó állásfoglalása szerint a TIOP keretén belül a kistérségi járóbeteg szakellátó központok kialakítása megnevezésű beruházásnál a hitelfelvevők kizárólag a helyi önkormányzatok, illetve önkormányzatok társulásai vagy többcélú kistérségi társulásai lehetnek. A hitelprogram hatályos előírásai nem teszik lehetővé, hogy az ÖKIF hitel keretében gazdasági társaságot finanszírozzanak még akkor sem, ha a nonprofit társaság az önkormányzat 100 %-os tulajdonában van és a kötelezettségvállalás az önkormányzatot terheli. A hitel kihelyezését a korábbi években megismert célhitel konstrukcióban tartja elképzelhetőnek az OTP Bank Nyrt. A hitel célhitel formájában vehető igénybe, melynek célja az egészségügyi szolgáltatások fejlesztése.

Ennek okán javasoljuk a Tisztelt Képviselő-testületnek a 162./2010.(VI.29.) kt.határozat alábbiak szerinti módosítását, illetve a 162./2010.(VI.29.) visszavonását.

2. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 162./2010.(VI.29.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a hitelkeret nyitásra és a hitelkeret megnyitásához kapcsolódó közbeszerzési eljárás megindítása tárgyban elfogadott 126./2010.(V.27.) számú határozat módosításáról szóló előterjesztést. A Képviselő-testület a 126./2010.(V.27.) számú határozatát módosítja és a 2010 fejlesztési feladatok finanszírozása (Járóbetegellátó-központ pénzben fizetendő önrésze 14.037.000 Ft, Járóbetegellátó-központ áfa növekedés és árfolyamveszteség miatti fejlesztési többletei 38.000.000 Ft: érdekében 50.000.000. Ft összegű hitel felvétele mellett döntött.

A hitelt a „Sikeres Magyarországért Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Hitelprogram” keretében kívánja felvenni. A futamidőt 180 hónapban, a törlesztést negyedéves ütemezésben határozza meg. A Képviselő-testület nem kíván élni a halasztott fizetés (türelmi idő) lehetőségével. A hitelt az Önkormányzat forint alapon kéri, előtörlesztési jog biztosításával.

A fejlesztési hitelkeretet megnyitni annál a pénzügyintézetnél kell, amely összességében a legkedvezőbb feltételeket ajánlja. A Képviselő-testület vállalja, hogy a hiteltörlesztés tőke és kamatrészét a futamidő alatt éves költségvetésében biztosítja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megjelölt feltételek mellett, a fejlesztési feladatok zökkenőmentes likviditásában biztosítása érdekében három ajánlatot kérjen be.

Határidő: azonnal

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

3. JOGSZABÁLYI ALAPOK

1990.évi LXV. törvény a helyi önkormányzatokról 88. § (1) A helyi önkormányzat: b) hitelt vehet fel és kötvényt bocsáthat ki; ennek fedezetül az önkormányzati törzsvagyron és - a likvid hitel kivételével - a normatív állami hozzájárulás, az állami támogatás, a személyi jövedelemadó, valamint az államháztartáson belülről működési célra átvett bevételei nem használhatók fel;

(2) A helyi önkormányzat adósságot keletkeztető éves kötelezettségvállalásának (hitelfelvételének és járulékainak, valamint kötvénykibocsátásának, garancia- és kezességvállalásának, lízingjének) *felső határa a korrigált saját bevétel.*

(3) E § alkalmazásában

a) *korrigált saját bevétel: a rövid lejáratú kötelezettségek (tőke- és kamattörlesztés, lízingdíj) adott évre eső részével csökkentett saját bevétel éves előirányzatának 70%-a, és a megszűnt víziközmű-társulattól átvett, még meg nem fizetett érdekeltségi hozzájárulások beszedéséből származó bevétel,*

b) *saját bevétel: a helyi adók, a helyi önkormányzat illetékbevétele, a települési önkormányzat által beszedett gépjárműadó, a kamatbevétel, a külön törvények szerint az önkormányzatot megillető bírság, az osztalékbevétel, azon önkormányzati vagyton bérbeadásából, haszonbérbeadásából, üzemeltetéséből, koncessziós díjából származó bevétel, amely ugyanazon vagyontárgyra vonatkozó felhalmozási, felújítási célú felhasználására az önkormányzat kötelezettséget vállalt, valamint az önkormányzat egyéb sajátos bevételei,*

c) rövid lejáratú kötelezettség: az egy évet meg nem haladó lejáratra kapott kölcsön, hitel és kamata (ide nem értve a likvid hitelt és kamatát), továbbá a *több év alatt törlesztendő kötelezettség adott évben esedékes összege* (a hosszú lejáratú hitel, kölcsön adott évre jutó törlesztő részlete és járulékai; a kötvénykibocsátás utáni tőketörlesztés és kamat; a lízingdíj; garancia és kezességvállalásból eredő éves kötelezettség; valamint a több éven keresztül fizetési kötelezettségként jelentkező váltótartozások és a szállítókkal szembeni tartozás több év alatt részletekben fizetendő összegének adott évre jutó törlesztő részlete), ide nem értve a kormány kezességvállalásával biztosított kötelezettségeket és az európai uniós fejlesztési támogatások megelőlegezését szolgáló hiteleket,

d) likvid hitel: az éven belül felvett és visszafizetett, a közszolgáltatási és államigazgatási feladatok folyamatos működtetéséhez felvett hitel.

(4) A likvid hitel nem esik az e §-ban foglaltak szerinti korlátozás alá.

A hitel felvételi korlátunk a hivatkozott törvény alapján: 185.424 eFt.

4. HATÁROZATI JAVASLAT

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2010.(VIII. 26.) KT. HATÁROZATA

Képviselő-testületnek a 162./2010.(VI.29.) kt.határozatát visszavonja.

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2010.(VIII. 26.) KT. HATÁROZATA

A Képviselő-testület a 162./2010.(VI.29.) határozatát módosítja és a 2010. évi fejlesztési feladatok finanszírozása (Általános Iskola akadálymentesítése, Napközi Otthonos Óvoda akadálymentesítés, Ravatalozó előtető és urnafal építés, Városközpont rehabilitáció) érdekében **50.000.000. Ft összegű célhitel felvétele mellett dönt.**


A futamidőt **120 hónapban**, a törlesztést negyedéves ütemezésben határozza meg. A Képviselő-testület **nem kíván élni a halasztott fizetés** (türelmi idő) lehetőségével. A hitelt az Önkormányzat forint alapon kéri, előtörlesztési jog biztosításával. A fejlesztési hitelkeretet megnyitni annál a pénzügyintézetnél kell, amely összességében a legkedvezőbb feltételeket ajánlja. A Képviselő-testület vállalja, hogy a hiteltörlesztés tőke és kamatrészét a futamidő alatt éves költségvetésében biztosítja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megjelölt feltételek mellett, a fejlesztési feladatok zökkenőmentes likviditásában biztosítása érdekében három ajánlatot kérjen be. Felhatalmazza a polgármestert és jegyzőt a szerződés megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Rétság, 2010.augusztus 18.

Előterjesztő:


Mezőfi Zoltán
polgármester

Ellenőrizte:


Fejes Zsolt
jegyző

