

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



Tárgyalja: PTB
Képviselő-testület

szavazás módja: nyílt ülés
döntés: minősített többség

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2010.május 27-i rendes ülésére

AZ ÖNKORMÁNYZATI ADÓK ÉS DÍJAK 2009. ÉVI ÁLLOMÁNYA ÉS BEHAJTÁSUK HELYZETE

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Jelen előterjesztésben részletesen mutatjuk be a kivetett adók és az elszámolt befizetések alakulását 2009. évben. Az adóztatási feladatokat 2009.szeptemberétől 1 fő látja el.

A beszámoló a következő adónemekre terjed ki: iparüzési adó, építményadó, magánszemélyek kommunális adója gépjárműadója, talajterhelési díj.

A behajtás érdekében a törvényben meghatározott fokozatokat minden esetben betartjuk. Első lépésként felszólítást küldünk, majd folyószámlával rendelkező ügyfeleink esetében letiltást, azonnali beszedési megbízást kezdeményezünk. Folyószámlával nem rendelkező ügyelek esetében megkeressük a Társadalombiztosítási Igazgatóságot, illetve az APEH-ot annak megállapítása céljából, hogy az adós munkahellyel vagy jövedelemforrással rendelkezik-e? Amennyiben munkahelye van, megkeressük a munkáltatót a jövedelemből történő letiltás végett. Munkahellyel és jövedelemmel nem rendelkező adózók esetében lehetőség van ingóság lefoglalására árverezésére, illetve ingatlanon történő végrehajtásra, de erre apparátusunk sem személyi sem technikai feltételekkel nem rendelkezik. A megkeresett, területileg illetékes bírósági végrehajtók nem vállalták a behajtást túl sok megbízatásra hivatkozva)

Körzetünkön kívül eső bírósági végrehajtóval is felvettük a kapcsolatot, aki ugyanezen okból nem vállalta. Külsős cégek bevonására ajánlatokat kértünk, de a Közigazgatási Hivatal tájékoztatása szerint adóigazgatási feladatok ellátására hatóságon kívüli személy közreműködése aggályos. Az önkormányzatok által megbízható behajtó szervek adót nem, csak azon kívüli egyéb kintlévőségek behajtására alkalmazhatóak.

Az iparüzési adó mértéke az adóalap 2%-a, a 22/2003./XII.31./ sz. önkormányzati rendelet alapján. 2009.évben 321 adóalanyból 65 vállalkozónak van hátraléka. Felszámolás alatt 9 vállalkozás áll, melyek tartozása együttesen 11.360 e Ft. Követelésünket valamennyi esetben bejelentettük a felszámolónál. 500 e Ft-t meghaladó hátraléka további 3 vállalkozásnak van, ezek együttes összege 1.900 e Ft.

Az építményadó mértéke 2008.január 1-től az Ipari Park területén lévő építmény esetén 700 Ft/m²/év, egyéb helyen lévő építmény esetén 300 Ft/m²/év a 13/2007 /XI.21/ sz. rendelet alapján. A 92 adózóból 19-nek van tartozása. Felszámolás alatt 3 vállalkozás áll, hátraléka 5.706 e Ft. Hitelezői igényünket bejelentettük a felszámolóknál, akik 2.020 e Ft-ot igazoltak vissza. A hátralék összegéből 1.820 e Ft további 3 vállalkozás adója.

Kommunális adó tekintetében az adó mértéke adótárgyanként 8.500 Ft/év a 14/2006. /XII.29./ sz. rendelet alapján. Az 1096 adózóból 190-nek van hátraléka. Az adósok 4/5-ének éven túli tartozása van.

A gépjárműadó kivetése, törlése a központi nyilvántartás adataiból történik. Adóalanyok száma: 962, adósok száma: 248. 6 vállalkozás áll felszámolás alatt, tartozásuk összesen 657 e Ft, amit bejelentettünk a felszámoló felé, mint hitelezői igényt.

A behajtás során akadályt jelent, ha a tulajdonos korábbi rétsági címét megtartva költözik el városunkból. Ekkor az adó éves összegét elő kell írni, de a befizetés jellemzően elmarad. A gépjárműadóval kapcsolatos hátralékok jelentős része olyan gépjármű után szerepel a nyilvántartásban, melyet az eredeti tulajdonos régen eladott vagy hulladékként értékesített, de ezt dokumentációval nem igazolta. 11 adózónak 100 e Ft-ot meghaladó a tartozása, összesen 1.461 e Ft. Jelentős részüik több éves tartozási tartozás.

Azoknál a gépjármű tulajdonosoknál, akiknek az adótartozásuk az 1 évet meghaladta, kezdeményeztük az Okmányirodánál a gépjármű forgalomból történő kitiltását (49 db gépjármű). Ennek köszönhetően 28-an rendezték tartozásukat vagy részletekben kezdték el törleszteni hátralékukat. 17 db gépjármű lett kitiltva a forgalomból, 3 db gépjárművet pedig még időközben értékesítettek.

A **talajterhelési díj** Rétság belterületén 180 Ft/m³ a 21/2004. /XII.23./ sz. rendelet alapján. 2008.évben a díj 90%-át kell megfizetnie a kibocsátónak. A talajterhelési díj megállapítása a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft. által megküldött vízfogyasztási adatok figyelembevételével történik. Díjfizetésre kötelezettek száma: 76, hátralékosok száma: 13.

2009-ben a két féléves adóértesítő mellett további kétszer lettek felszólítva a hátralékosok tartozásuk rendezésére. 2009. január hóban újabb fizetési felszólítások lettek kiküldve gépjárműadó és kommunális adónemben. A felszólított adósokból 10-en kértek és kaptak részletfizetési engedélyt. Októberben további felszólításokat kaptak azok, akiknek össztartozásuk meghaladta a 100 e Ft-ot. 11 adózó kért részletfizetést vagy fizetési halasztást, 1 kivétellel kérelmüknek helyt adtunk. 2 vállalkozás megszűnt, 1 vállalkozás felszámolás alá került. 10 esetben kezdeményeztünk azonnali beszedési megbízást, ami kevés sikerrel járt. 8 adós a teljes hátralékát, 5 adózó pedig részben teljesítette tartozását. 22 adózó esetében tovább intézkedésre van szükség.

A kintlévőségek behajtására követelés behajtással foglalkozó cégektől is kértünk árajánlatot. Ezek a külső cégek valamennyien átalánydíjat kérnek, ezért egyikükkel sem kötöttünk megállapodást.

Az önkormányzat jogi képviselője áttekintette ezeket az árajánlatokat, és ezek mellett egy jóval kedvezőbb ajánlatot tett a behajtások kezelésére:

Fizetési meghagyás minimális illetéke 3.000 Ft, egyébként a követelés 3%-a, a peres eljárás minimális illetéke 7.000 Ft, egyébként a követelés értékének 6%-a, a végrehajtási illeték a megítélt követelés 1%-a, minimum 3.000 Ft, amely illetékeket a megbízással egyidejűleg a jogi képviselő rendelkezésére kell bocsátani. Jutalék az érvényesített és eredményesen behajtott követelés után 19 %.

Amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület is beleegyezik, a jövőben a behajtást a jogi képviselőnk közreműködésével végeznénk el.

2010. évtől az iparüzési adóval kapcsolatos adóztatási feladatokat az állami adóhatóság átveszi az önkormányzatoktól. A közteherviselés rendszerének átalakítását célzó törvénymódosításról szóló 2009. évi LXXVII. tv. értelmében csökkennek a vállalkozók adminisztrációs terhei és az önkormányzati adóhatóságok terhei úgy, hogy az iparüzési adó továbbra is az azt bevezető önkormányzat bevételeit képezi.

A 2010. év még átmeneti időszak, az adóalanyok átjelentése az állami adóhatósághoz elektronikus úton 3 lépcsőben történik.

A 2010. március 15-ig esedékes előleg illetve a 2009. évi bevallás alapján fizetendő elszámolási különbözetet május 31-ig még az önkormányzatnak kell megfizetni.

Szeptember 15-ig esedékes előleget viszont már az állami adóhatósághoz fizetik majd meg az adózók.

Az APEH 2010.szeptember 14-én utalja az önkormányzatnak az adózó által bevallott előleg összegét.

Ha az adózó a bevallott előleget nem fizeti meg, az állami adóhatóság elszámol az adózóval.

Az ideiglenes iparüzési adóalanyok bejelentése havonta megtörténik az állami adóhatóság felé, illetve az adózók által az APEH –nek megfizetett adót havonta utalja át az önkormányzatnak.

A behajtás során akadályt jelent, ha a tulajdonos korábbi rétsági címét megtartva költözik el városunkból. Ekkor az adó éves összegét elő kell írni, de a befizetés jellemzően elmarad. A gépjárműadóval kapcsolatos hátralékok jelentős része olyan gépjármű után szerepel a nyilvántartásban, melyet az eredeti tulajdonos régen eladott vagy hulladékként értékesített, de ezt dokumentációval nem igazolta. 11 adózónak 100 e Ft-ot meghaladó a tartozása, összesen 1.461 e Ft. Jelentős részük több éves tartozási tartozás.

Azoknál a gépjármű tulajdonosoknál, akiknek az adótartozásuk az 1 évet meghaladta, kezdeményeztük az Okmányirodánál a gépjármű forgalomból történő kitiltását (49 db gépjármű). Ennek köszönhetően 28-an rendezték tartozásukat vagy részletekben kezdték el törleszteni hátralékuikat. 17 db gépjármű lett kitiltva a forgalomból, 3 db gépjárművet pedig még időközben értékesítettek.

A **talajterhelési díj** Rétság belterületén 180 Ft/m³ a 21/2004. /XII.23./ sz. rendelet alapján. 2008.évben a díj 90%-át kell megfizetnie a kibocsátónak. A talajterhelési díj megállapítása a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft. által megküldött vízfogyasztási adatok figyelembevételével történik. Díjfizetésre kötelezettek száma: 76, hátralékosok száma: 13.

2009-ben a két féléves adóértéssítő mellett további kétszer lettek felszólítva a hátralékosok tartozásuk rendezésére. 2009. január hóban újabb fizetési felszólítások lettek kiküldve gépjárműadó és kommunális adónemben. A felszólított adósokból 10-en kértek és kaptak részletfizetési engedélyt. Októberben további felszólításokat kaptak azok, akiknek össztartozásuk meghaladta a 100 e Ft-ot. 11 adózó kért részletfizetést vagy fizetési halasztást, 1 kivétellel kérelmüknek helyt adtunk. 2 vállalkozás megszűnt, 1 vállalkozás felszámolás alá került. 10 esetben kezdeményeztünk azonnali beszedési megbízást, ami kevés sikerrel járt. 8 adós a teljes hátralékát, 5 adózó pedig részben teljesítette tartozását. 22 adózó esetében tovább intézkedésre van szükség.

A kintlévőségek behajtására követelés behajtással foglalkozó cégektől is kértünk árajánlatot. Ezek a külső cégek valamennyien átalánydíjat kérnek, ezért egyikükkel sem kötöttünk megállapodást.

Az önkormányzat jogi képviselője áttekintette ezeket az árajánlatokat, és ezek mellett egy jóval kedvezőbb ajánlatot tett a behajtások kezelésére:

Fizetési meghagyás minimális illetéke 3.000 Ft, egyébként a követelés 3%-a, a peres eljárás minimális illetéke 7.000 Ft, egyébként a követelés értékének 6%-a, a végrehajtási illeték a megítélt követelés 1%-a, minimum 3.000 Ft, amely illetékeket a megbízással egyidejűleg a jogi képviselő rendelkezésére kell bocsátani. Jutalék az érvényesített és eredményesen behajtott követelés után 19 %.

Amennyiben a Tisztelt Képviselő-testület is beleegyezik, a jövőben a behajtást a jogi képviselőnk közreműködésével végeznénk el.

2010. évtől az iparüzési adóval kapcsolatos adóztatási feladatokat az állami adóhatóság átveszi az önkormányzatoktól. A közteherviselés rendszerének átalakítását célzó törvénymódosításról szóló 2009. évi LXXVII. tv. értelmében csökkennek a vállalkozók adminisztrációs terhei és az önkormányzati adóhatóságok terhei úgy, hogy az iparüzési adó továbbra is az azt bevezető önkormányzat bevételeit képezi.

A 2010. év még átmeneti időszak, az adóalanyok átjelentése az állami adóhatósághoz elektronikus úton 3 lépcsőben történik.

A 2010. március 15-ig esedékes előleg illetve a 2009. évi bevallás alapján fizetendő elszámolási különbözetet május 31-ig még az önkormányzatnak kell megfizetni.

Szeptember 15-ig esedékes előleget viszont már az állami adóhatósághoz fizetik majd meg az adózók.

Az APEH 2010.szeptember 14-én utalja az önkormányzatnak az adózó által bevallott előleg összegét.

Ha az adózó a bevallott előleget nem fizeti meg, az állami adóhatóság elszámol az adózóval.

Az ideiglenes iparüzési adóalanyok bejelentése havonta megtörténik az állami adóhatóság felé, illetve az adózók által az APEH –nek megfizetett adót havonta utalja át az önkormányzatnak.

ADÓKIVETÉSEK ÉS BEVÉTELEK KIMUTATÁSA ADÓNEMENKÉNT

eFt

Adónem	2009.évi kivetett adó	2008.évi hátralék	technikai helyesbítések	Kivetés összesen	befizetés 2009-re	befizetés 2009-et megelőző évekre	befizetés összesen	Tárgyévi hátralék	Hátralék összesen
iparüzési adó	193.736	7.951	39.858	241.545	188.329	35.036	223.365	16.700	18.180
épitményadó	38.700	10.700	----	49.500	32.000	9.250	41.250	3.500	8.250
kommunális adó	9.377	2.246	----	11.623	7.600	530	8.130	1.787	3.493
gépjármű adó	18.704	6.900	164	25.768	15.173	2.307	17.480	3.747	8.288
talajterhelési díj	1.172	-----	----	1.172	878	-----	878	277	294
ÖSSZESEN	261.689	27.797	40.022	<u>329.608</u>	243.980	47.123	<u>291.103</u>	26.011	<u>38.505</u>

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az adó állományáról és behajtásuk helyzetéről készített beszámolót elfogadni szíveskedjen.

2. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

3. HATÁROZATI JAVASLAT

„A” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2010.(V.27.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Képviselő-testülete az önkormányzati adók és díjak 2009.évi állományáról és behajtásuk helyzetéről szóló beszámolót megismerte és elfogadja. Felkéri a Jegyzőt, hogy az 1.pontban foglalt behajtási intézkedések eredménytelensége esetén, a behajtások érdekében az önkormányzat jogi képviselőjét bízta meg. Az ügyvédi jutalék az érvényesített követelések után 19 %

Felelős: jegyző

Határidő: folyamatos

„B” változat

**RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
./2010.(V27.) KT. HATÁROZATA**

Rétság Város Képviselő-testülete Az önkormányzati adók és díjak 2009.évi állományáról és behajtásuk helyzetéről szóló beszámolót megismerte és elfogadja. A behajtásokra vonatkozóan nem rendelkezik.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Rétság, 2010.május 18.

Előterjesztő:


Fejes Zsolt
jegyző