

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



Tárgyalja: PTB
Képviselő-testület

szavazás módja: nyílt ülés
döntés: minősített többség

ELŐTERJESZTÉS

a képviselő-testület 2010. április 29-i rendes ülésére

VÁROSI MŰVELŐDÉSI KÖZPONT (RÉTSÁG 418.HRSZ.9 TULAJDONJOGÁNAK TÉRÍTÉSMENTES ÁTRUHÁZÁSI ÜGYE

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Rétság Város Képviselő-testülete 132/2009. (VIII. 27.) és 7/2010. (I. 28.) számú képviselő-testületi határozataival döntött a Városi Művelődési Központ és Könyvtár tulajdonjogának megszerzésére irányuló térítésmentes vagyonátruházási igény benyújtásáról.

A Honvédelmi Minisztériummal illetve a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt-vel folytatott egyeztetések során tisztázódott, hogy az igénybejelentéshez szükséges Képviselő-testületi határozatnak tartalmaznia kell a segítő jogszabályi hivatkozásokat is, valamint kötelezettségvállalást arra vonatkozóan, hogy a vagyonkezelő által leírt feltételeket maradéktalanul teljesíti. Fentieket a korábbi döntések nem, vagy csak részben tartalmazzák, ezért az igény benyújtásához a döntések kiegészítése szükséges.

A 2007. évi CVI. tv. 36. §. (2) bekezdés c) alapján állami vagyon tulajdonjoga ingyenesen átruházható helyi önkormányzat javára törvényben vagy törvény felhatalmazása alapján kiadott jogszabályban foglalt feladatai elősegítésére. Az 1990. évi LXV tv. (Önkormányzati tv.) 8. § (1) bekezdésében meghatározottak alapján „a települési önkormányzat feladata a helyi közszolgáltatások körében különösen ... a gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás, a közösségi tér biztosítása, közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység támogatása”. A törvényben meghatározott feladat teljesítése érdekében az Önkormányzat vállalja, hogy a Városi Művelődési Központot és Könyvtárt jelenlegi funkciójának megfelelően kívánja a továbbiakban is hasznosítani. Ez a cél a 132/2009. (VIII.27.) számú határozatban megfogalmazásra került, de a jogszabályi hivatkozást a döntés nem tartalmazza, ezért annak kiegészítése szükséges.

Mindezek figyelembevételével az alábbi határozatot – mint a 132/2009. (VIII. 27.) számú Kt. határozat kiegészítése – javaslom elfogadásra.

2. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

A képviselő-testület 132/2009. (VIII. 27.) és 7/2010. (I. 28.) számú határozatai az előterjesztés mellékletét képezik.



3. JOGSZABÁLYI ALAPOK

Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. tv. 36.§- a valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990.évi LXV törvény 8.§-a szerinti szabályozás a 2.pontban részletezve.

4. HATÁROZATI JAVASLAT

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ./2010.(IV.29.) KT. HATÁROZATA

Rétság Város Önkormányzatának képviselő-testülete 132/2009. (VIII. 27.) számú határozatát az alábbiakkal egészíti ki:

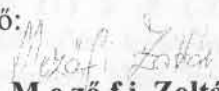
A Művelődési Központ és Könyvtár Rétság 418 hrsz-ú ingatlant az Önkormányzat a 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) c) pontja és az 1990. évi LXV tv. (Önkormányzati tv.) 8. § (1) bekezdésében meghatározottak alapján a gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás, a közösségi tér biztosítása, valamint közművelődési, tudományos, művészeti tevékenység támogatása önkormányzati feladat ellátása érdekében kívánja tulajdonba venni, és az intézményt a továbbiakban is művelődési központ és könyvtár céljára kívánja felhasználni.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

Rétság, 2010.április 20.

Előterjesztő:


Mezőfi Zoltán
polgármester

Ellenőrizte:


Fejes Zsolt
jegyző

Kivonat

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. augusztus 27-i képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyvéből.

Kihagyva a kihagyandókat.

Rétság Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
132/2009. (VIII.27.) Kt.
h a t á r o z a t a

Művelődési Központ és Könyvtár tulajdonjogának rendezése

A képviselő-testület: Megtárgyalta a Művelődési Központ és Könyvtár tulajdonjogának rendezéséről szóló előterjesztést.
Azt támogatja.

Kérelemmel fordul Tisztelt Honvédelmi Miniszter Úrhoz, hogy a rétsági 418 hrsz.-u, Rétság Városi Művelődési Központ és Könyvtár ingatlan ½ rész tulajdonjogát térítésmentesen átadni szíveskedjen.

Az Önkormányzat a továbbiakban is vállalja az intézmény teljes működési és fenntartási költségeit. Az eddig kialakult rendeltetésnek és hagyományoknak megfelelően helyet ad és támogatja a Rétságon élő aktív és nyugállományú honvédek rendezvényeit.

Megbízta Mezőfi Zoltán polgármestert, hogy a tulajdonjog átadásról szóló megállapodást az önkormányzat nevében aláírja.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos

Mezőfi Zoltán sk.
polgármester

Fejes Zsolt sk.
jegyző

Rétság, 2009. szeptember 3.

A kivonat hitelül:

Jánosik Gabriella
Jánosik Gabriella



KIVONAT

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2010. január 28-i üléséről

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7./2010. (I.28.) kt. határozata

Tárgy: A Városi Művelődési Központ és Könyvtár tulajdonjogának megszerzése

1.) Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tisztelettel megköszöni a Honvédelmi Minisztérium támogatását és 418 hrsz.-ú „kivett kultúrház” művelési ágú ingatlan ingyenes tulajdona adására a Tárca által kikötött feltételeket az alábbiak szerint elfogadja: (módosítással)

a.) Az Önkormányzat egy eljárás keretében a 418.hrsz.-al együtt –a Csipke köz, Liget köz, Akácfa út és Radnóti út szennyvízcsatorna közmű kivételével - térítésmentesen átveszi az alábbi ingatlanokat:

Fsz.	Hrsz.	Terület (ha,m2)	Jellege	Művelési ága
1.	418	0,1433 (0,07165)	kultúrház	kivett, kultúrház
2.	356/15	0,2545	út (Radnóti utca)	kivett,saját használatú út
3.	356/16	0,3028	út (Akácfa utca)	kivett,saját használatú út
4.	356/22	0,3094	patak	kivett ,patak
5.	474/18	0,0766	út (Liget köz)	kivett, állami terület I.
6.	474/25	0,0755	út (Csipke köz)	kivett, állami terület I.
7.	428/2	0,2422	út (Madách utca)	kivett,állami terület I.
8.	428/3	0,1429	út	kivett, állami terület I.
9.	319	0,2730	kutak,lakóépület,derítő	kivett. lakóház. udvar

b.) Az Önkormányzat a kultúrház esetében a tulajdonba kerülést követően térítésmentesen biztosítja a településen működő, a Magyar Honvédséghez kötődő és gondoskodási körébe tartozó személyek képviseletét ellátó társadalmi szervezetek elhelyezését, rendezvényeikhez külön helyiséget, illetve működésüket a szervezetek, illetve jogutódjainak megszűnéséig.

- 2.) Az Önkormányzat az 1.) a.) pontban felsorolt ingatlanok vonatkozásában ingyenes tulajdonba adásra vonatkozó igénybejelentést nyújt be a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Nógrád Megyei Területi Irodája részére.
- 3.) Rétság Város Önkormányzata a tulajdonba adással felmerülő költségek megtérítését 2010. évi költségvetése terhére vállalja.
- 4.) A képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a határozatban foglaltaknak megfelelően a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. Nógrád Megyei Területi Irodája valamint a Honvédelmi Minisztérium felé járjon el, és a szükséges dokumentumok csatolásával nyújtsa be az önkormányzat igényét az ingyenes tulajdonba adásra.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

kmf.

Mezőfi Zoltán sk.
polgármester

Fejes Zsolt sk.
jegyző

A kivonat hiteléül:

