

RÉTSÁG VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



8.

Tárgyalja: PTB
Képviselő-testület

szavazás módja: nyílt
döntés: minősített többség

ELŐTERJESZTÉS a képviselő-testület 2010. január 28-i rendes ülésére

DR. SZABÓ SÁNDOR ÜGYVÉD MEGBÍZÁSA TÁRGYÁBAN

1. A TÁRGYALANDÓ TÉMAKÖR TÁRGYILAGOS ÉS TÉNYSZERŰ BEMUTATÁSA

Dr. Szabó Sándor ügyvéd kérelemmel fordul a Tisztelt Képviselő-testülethez megbízási szerződésének felülvizsgálata céljából.

Az ügyvéd úr a 2007-es megbízástól folyamatosan ellátja az önkormányzat napi tevékenysége során keletkezett jogi szaktanácsadást, iratszerkesztést, hitelesítést. Szükség esetén konzultációs tevékenységet, szerződések véleményezését is elvégzi.

A 2007.VII.2-án megkötött megbízási szerződés 3. pontja szerint „az ügyvédi munkadíj összegét a KSH által kimutatott inflációs ráta mértékével szükség szerint korrigálják.” Ez a korrekció 2007-től elmaradt. Az ügyvéd úr visszamenőlegesen nem, a továbbiakban azonban kéri ezen pont érvényesítését.

Tevékenységeivel a Polgármesteri Hivatal vezetése elégedett, további munkáját nélkülözhetetlennek tartja. Javasolja a megbízást kibővíteni a behajtásokkal és a képviselő-testületi üléseken való részvétellel.

Peres képviselet csak egyedi megbízással lehetséges ezért nem tartjuk szükségesnek a megbízás ezzel történő kiegészítését.

2. ELŐZMÉNYEK, KÜLÖNÖSEN A TÉMÁBAN HOZOTT KORÁBBI TESTÜLETI DÖNTÉSEK, AZOK VÉGREHAJTÁSA

Dr. Szabó Sándor ügyvéd úr megbízásáról Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 77/2007.(VI.28.) kt. határozatában döntött. A megbízási szerződés az előterjesztés mellékletét képezi.

3. HATÁROZATI JAVASLAT :

„A” változat

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
./2010.(I.28.) kt. határozata**

Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tisztelettel megköszöni dr. Szabó Sándor ügyvéd úr eddigi munkáját és kérelmének helyt adva 2010.napjától megbízási díjátFt/hó összegben állapítja meg. A megbízási díj évente az inflációs ráta mértékével emelkedik.

Felkéri a Polgármestert, hogy a határozatnak megfelelően a megbízási szerződést- kibővítve a behajtásokkal , képviselő-testület ülésein való jelenléttel - módosítsa, és a 2010.évi költségvetésben a megbízási költségét tervezze.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010.január 31.

„B” változat

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének
./2010.(I.28.) kt. határozata**

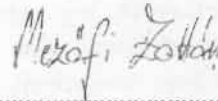
Rétság Város Önkormányzatának Képviselő-testülete tisztelettel megköszöni dr. Szabó Sándor ügyvéd úr eddigi munkáját és kérelmének helyt adva 2010.napjától megbízási díjátFt/hó összegben állapítja meg. A megbízási díj évente az inflációs ráta mértékével emelkedik.

Felkéri a Polgármestert, hogy a határozatnak megfelelően a megbízási szerződést módosítsa, és a 2010.évi költségvetésben a megbízási költségét tervezze.

Felelős: polgármester
Határidő: 2010.január 31.

Rétság, 2010. január 22.

Előterjesztő:



Mezőfi Zoltán
polgármester

Ellenőrizte:



Fejes Zsolt
jegyző

Dr. Szabó Sándor ügyvéd
2651 Rétság, Rákóczi út 20.

Városi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
Mezőfi Zoltán
polgármester
Fejes Zsolt jegyző
Rétság

Tisztelt Polgármester Úr, Jegyző Úr!

Rétság Város Önkormányzata mintegy 3 éve ügyvédi megbízási szerződést kötött velem jogi szaktanácsadási, konzultációs és kiemelkedő jelentőségű ügyekben eseti iratszerkesztési, valamint ellenjegyzési és hitelesítési feladatok ellátására.

A megbízásnak én becsülettel eleget tettem.

Egy szekrényt megtöltenek azok a szakvélemények, iratszerkesztések, amelyek a megbízás teljesítése keretében elkészültek, ugyanakkor az Önkormányzat számára eleve igen méltányosan megállapított megbízási díj évek óta változatlan maradt.

Mivel most készül a költségvetés, kérem, hogy vizsgálják felül a megbízási díj mértékét, mert ezért nem lehet érdemi szakmai munkát elvárni.

A jelen helyzet szerint havi bruttó 40.000.-Ft ügyvédi munkadíjat kapok, annak ellenére, hogy az ÁFA időközben 20 %-ról 25 %-ra növekedett, az EVA pedig 15 %-ról 25, majd 2010-től 30 %-ra, nem beszélve a közismert inflációról.

A mai helyzet szerint én a havi 40.000.-Ft-ből (amely már az ÁFÁ-t is tartalmazza) 30% EVÁ-t + 2 % iparüzési adót fizetek, vagyis szinte ingyen dolgozom.

Az én munkám jogi szakmunka, ügyvédi-jogtanácsosi szakvizsgám van, az évek óta változatlan (ténylegesen egyre romló) feltételek mellett is becsülettel dolgozom, 42 éves szakmai gyakorlatom van, a megbízás teljesítése rendkívül idő-és energiaigényes és lefed egy olyan területet, amelyre az Önkormányzatnak semmiféle szakembere nincs.

Szeretnék változatlanul az Önkormányzatnak dolgozni, de Önök is lássák be, hogy az általam végzett felelősségteljes munkát így nem lehet díjazni, ügyvédi bélyegzőimmal önkormányzati iratokat, szerződéseket hitelesítek, munkámért szakmai és anyagi felelősséget vállalok, hiszen 15MFt kötelező ügyvédi felelősségbiztosítással rendelkezem az általam szerkesztett iratok és szakmai tanácsok jogszerűségéért, szakmai megfeleléséért.

Persze fel lehet venni jogtanácsost is, de meg kell fizetni a munkáját legalább havi 350 - 400.000.-Ft-tal, ha egyáltalán lehet ezért épkezláb embert kapni, nem pályakezdőt, aki majd az Önkormányzat kárán tanulja meg a szakmát, teszi le a szakvizsgát, hogy majd itt vagy máshol ügyvéd vagy jegyző legyen, akkor átmenetileg el lesz látva a terület, eltekintve attól a körülménytől, hogy a jogtanácsos nem tehet ügyvédi pecsétet a szerződéseire (hiszen nincs neki) és a felelőssége sem évi 15 MFt-os ügyvédi, hanem csak munkajogi felelősség.

Szerintem szakmailag, emberileg megfelelő a kapcsolatomban az Önkormányzat vezetővel, törekszem arra, hogy együttműködjek Önökkel és ha a szándék kölcsönös, akkor átgondolásra javaslom a velem kötött megbízási szerződés feltételeit, hogy az milyen módon folytatható tovább.

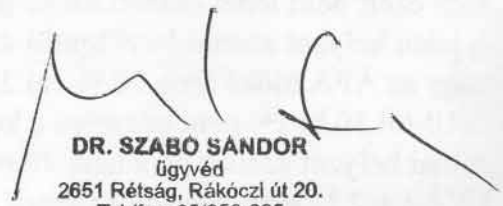
Én úgy gondolom, hogy a nyilvánvaló elmaradásokat nem számítva, minimum negyedét megérdemlem egy jogtanácsosi fizetésnek, hiszen én ellátok egy területet, mindig kéznél vagyok, ezért a jövőre nézve kérem az ügyvédi munkadíjat legalább havi 80.000.-Ft + ÁFA összegben meghatározni, természetesen inflációkövető módon.

Ismerve az ügyvédi munkadíjakat, ez 3 éve sem lett volna eltűzött igény.

Ezért én a jelenlegi szakmai munkát tudom elvégezni, de nyitott vagyok arra is, hogy valamely szakterület teljes karbantartását átvállaljam pl. szerződéskötés, szerződésnyilvántartás, behajtási ügyek intézése, esetleg jogi szakmai munkát igénylő testületi döntések előkészítése, véleményezése, peres képviselet ellátása, szükség szerint testületi üléseken való részvétel, ha ezek feltételeit rendezni tudjuk.

Rétság, 2010. január 8.

Tisztelettel



DR. SZABÓ SÁNDOR
ügyvéd
2651 Rétság, Rákóczi út 20.
Tel./fax: 35/350-395
Mobil: 06/30/393-3471
Adószám: 49259140-3-32

Megbízási szerződés

PÜCK	
ÉVA	2007 JÚL 16
896-2	
Egyesült	Évesítés

mely létrejött egyrészről **Rétság Városi Önkormányzat Polgármesteri Hivatala** /2651 Rétság, Rákóczi út 20., képviseli: Mezőfi Zoltán polgármester/ megbízó, másrészről **Dr. Szabó Sándor ügyvéd** /szül: Siófok, 1949. november 20., an. Puck Anna/ 2653 Bánk, Kazinczy u. 55. szám alatti lakos megbízott között ügyvédi tevékenység ellátására az alábbi felvételekkel:

1./ Megbízó - az Önkormányzat 77/2007.(VI.28.) számú képviselő-testületi határozata alapján - megbízza dr. Szabó Sándor ügyvédet Rétság Városi Önkormányzat napi tevékenysége során keletkezett ügyekben szükség szerinti jogi szaktanácsadási, konzultációs, kiemelkedő jelentőségű ügyekben eseti iratszerkesztési, hitelesítési (ellenjegyzési) feladatok folyamatos elvégzésével, más által szerkesztett iratok, szerződéstervezetek véleményezésével.

Az iratszerkesztés során a megbízott feladatkörébe elsődlegesen azon szerződések megszerkesztése és ellenjegyzése tartozik, amelyek költségviselése az Önkormányzatot terheli. Amely szerződések esetében nem az Önkormányzat a költségviselő fél, úgy a szerződő partner (vevő, bérlő) köteles az ügyvédi munkadíjat megfizetni.

A megbízás körébe tartozik az önkormányzati tulajdonú objektumok eladhatósága érdekében végzett előkészítő tevékenység (pl. telekmegosztás, önálló hrsz. ingatlaná történő kialakítás) ügyvédi munkája is.

2./ Nem tartozik a megbízás körébe semmiféle hatósági munka végzése, peres képviselet ellátása, testületi üléseken való részvétel, pályázati, közbeszerzési eljárások előkészítése, ügyintézés, iratszerkesztése.

Amennyiben a megbízó peres képviselet ellátását igényli, annak ügyvédi munkadíját a felek külön megállapodásban határozzák meg. A megbízott által képviselt perekben megítélt perköltség a megbízottat illeti.

3./ Megbízó a megbízottnak az 1. pontban megjelölt feladatok folyamatos ellátásáért, az ÁFÁ-t is tartalmazó havi **40.000.- Ft** ügyvédi munkadíjat fizet a megbízott számlája alapján, minden tárgyhót követő hónap 5. napjáig, a megbízó pénztárából történő közvetlen kifizetéssel.

Az ügyvédi munkadíj összegét felek a KSH által kimutatott inflációs ráta mértékével szükség szerint korrigálják.

4./ A megbízó képviseletében Rétság Városi Önkormányzat polgármestere és jegyzője jogosult a megbízott részére feladatokat meghatározni, részére bármely ügyben utasítást adni és az elvégzett munkáról beszámoltatni.

A megbízott kizárólag a polgármester és a jegyző részére köteles tevékenységéről beszámolni.

A megbízott köteles - egyéb szakmai elfoglaltságai figyelembe vételével - a polgármester, illetve a jegyző felhívására a lehető legrövidebb időn belül rendelkezésre állni.

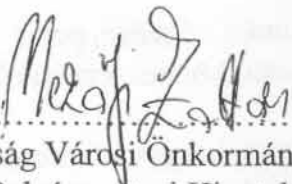
5./ Megbízott feladatait a megbízó székhelyén, illetve a megbízó székhelyével megegyező ingatlanban működő ügyvédi irodájában végzi. Amennyiben a megbízott munkájának ellátásához saját gépkocsi igénybe vétele szükséges, annak költségeit a megbízó az érvényben levő elszámolási szabályok szerint téríti.

6./ Megbízott kijelenti és igazolja, hogy a Nógrád Megyei Ügyvédi Kamara tagja (kamarai nyilvántartási száma: 87.), ügyvédi - jogtanácsosi szakvizsgával rendelkezik és képzettsége, valamint szakmai gyakorlata alapján a megbízási szerződésben foglalt feladatok elvégzését teljes felelősséggel vállalni tudja.

7./ Felek a megbízási szerződést 2007. július 1. napjától kezdődő határozatlan időtartamra kötik. A megbízási szerződést bármelyik fél írásban, 3 hónapi felmondási idővel, indokolás nélkül felmondhatja.

A jelen megbízási szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Ptk. és az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvény ügyvédi megbízásra vonatkozó rendelkezései az irányadók.

Rétság, 2007. július 2.



.....
Rétság Városi Önkormányzat
Polgármesteri Hivatala
/képv.: Mezőfi Zoltán
polgármester/
megbízó

DR. SZABÓ SÁNDOR

.....
Dr. Szabó Sándor
ügyvéd
megbízott

.....
Dr. Szabó Sándor
ügyvéd
megbízott