

## Előterjesztés

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2009. május 28-i ülésére

Tárgy: Tigáz DSO Kft. vételi ajánlata Rétság 040/7 hrsz gázfogadó állomásra

**Tisztelt Képviselő-testület!**

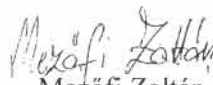
Rétság Város Képviselő-testülete 174/2008. (X.30.) számú határozatával döntött a Tigáz-DSO Földgázelosztó Kft. Rétság külterület 040/7 hrsz alatti ingatlanon létesült gáz nyomásszabályzó terület jogi rendezése ügyében. Hivatkozott számú határozatában a 132 m<sup>2</sup> alapterületű –díjmentesen kérelmezett – földrészletet 6.000,- Ft/m<sup>2</sup> áron kínálta fel eladásra a Tigáz-DSO Kft.-nek.

2008. november 17-én kelt testületi döntésértesítésünkre a Tigáz-DSO Kft. nem válaszolt, majd 2009. áprilisában történt ismételt megkeresésünkre a nyomásszabályzó elhelyezésére szolgáló területre 1000,- Ft/m<sup>2</sup> vételárat ajánlott fel Rétság Város Önkormányzat – jelenlegi tulajdonos – részére. Ajánlatát eddig megkötött szerződése alapján, hasonló adottságú ingatlanok piaci értékét figyelembe véve tette.

A megtett ajánlat méltányossági alapon történő elfogadása a Képviselő-testület által meggondolandó, mivel a közeljövőben a volt laktanya területen gázközmű kiépítése várható, melynek zökkenőmentes megvalósítása érdekében a Tigáz-DSO Kft.-vel a jó viszony megőrzése kívánatos lehet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Rétság 040/7 hrsz-ú terület Tigáz-DSO Kft. által felajánlott áron történő eladásáról dönteni szíveskedjék.

Rétság, 2009. május 21.

  
Mezőfi Zoltán  
polgármester

**Határozati javaslat:**

**Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
...../2009. (V.28.) Kt határozata  
-tervezet-

Rétság Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tigáz DSO Kft. Rétság 040/7 hrsz ingatlanra tett vételi ajánlatát megtárgyalta, azt elfogadja. A Tigáz DSO Kft részére a 132 m<sup>2</sup> földterületet 1000,- Ft/m<sup>2</sup> áron eladja.

A Képviselő-testület megbizta a polgármestert, hogy a Tigáz-DSO Kft.-vel az adás-vételi szerződést megkösse.

Határidő: értesítésre: június 5., majd szöveg szerint.

Felelős: Mezőfi Zoltán polgármester



Tigáz Tisztántúli Gázzolgáltató  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság

4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi u. 184  
Telefon: (52) 558-100 Fax: (52) 361-149  
www.tigaz.hu

Cg. 09-10-000109  
Cégbíróság: Hajdú-Bihar Megyei Bíróság

Iktatószám: 674/44-12/2009.  
Ügyintéző: Nagy É, Erdei L.  
Tel: 06/52-558-186

**Rétság Város Önkormányzat**  
**Polgármester**  
részére

2651 Rétság,

Rákóczi út 20. sz.

Tisztelt Polgármester Úr!

Hivatkozva az Önök által megküldött IP-464-7334/2008 iktatószámú levelükre mellékelve a következő ajánlatot tesszük az illetékességi területükön lévő és az **Önkormányzat** tulajdonát képező – **040/7 hrsz-ú, 132 m<sup>2</sup>-ből 132 m<sup>2</sup>** nagyságú, **gázfogadó** megnevezésű - TIGÁZ-os nyomásszabályozó elhelyezésére szolgáló területre:

**1000,- Ft /m<sup>2</sup>**

*Egyszeri kártalanítási díj*

**Indoklás:**

Az előzetes felmérések és az eddig megkötött szerződések alapján a hasonló adottságú ingatlanok esetében az a tapasztalat, hogy ezen területnek **1000,- Ft/m<sup>2</sup>** a piaci értéke, mely Társaságunk számára elfogadható.

Kérjük az Önök támogatását és az ajánlattétel elfogadását, hogy a régóta húzódó ügy jogi rendezése minél hamarabb megvalósulhasson

Hajdúszoboszló, 2009. április

Tisztelettel:

**TIGÁZ Zrt.**  
általános szolgáltatások  
vezető  
(Rab József)

## Térképmásolat

Helyrajzi szám: RÉTSÁG külterület 40/7

Megrendelés szám: 74/72/2008

Méretarány: 1 : 2000

