

## Előterjesztés

Az Önkormányzat és intézményeinek hatályos szerződéseiről

A folyószámla hitelt az OTP Bank Rt-vel kötött szerződés alapján kapjuk. A jelenleg egy évre megkötött szerződés 60 millió Ft erejéig biztosít folyószámlahitelt, kedvező kamatozással (3 havi BUBOR +1,2% kamat, évi 0,3% kezelési díj és 1% rendelkezésre tartási jutalék).

A csatornázás fedezetére szintén az OTP Bank Rt-vel kötöttünk hitelszerződést 2003. évben. A folyósított hitel összege 100 millió Ft, Lejárata 2010. december 28. Kamata 3 havi BUBOR + 1,5 %, hitelkezelési díj évi 0,3%.

Az OTP Rt-vel került megkötésre a bankszámlaszerződés is. Az érvényben lévő szerződésünk 2007. január 1. naptól hatályos. Valamennyi bankszámlánkat e pénzügyintézet vezeti. A bankszámlához kapcsolódik a munkabérhitel felvételének lehetősége is. Bankszámlánk számlavezetését az OTP ELEKRA TERMINÁL rendszeren keresztül végezzük.

Az OTP Lakástakarékpénztár Rt-vel kötött megállapodás alapján a szennyvízcsatorna közműfejlesztési hozzájárulást, 62 hónapon keresztül fizethetik az érdekeltek. A szerződések alapján befolyt összegek folyamatosan, 2008 évtől (2008. év végétől) kerülnek bankszámlánkon jóváírásra.

A város hivatalos honlapjára szintén a WNET Internet Kft-vel kötöttünk szerződést. A szolgáltatás havi díja 40.000 Ft+áfa. A számla egyösszegbeni kifizetésekor az éves díjból két havi rész kedvezményt kapunk. A honlap működésének technikai oldalát a szolgáltató ingyen biztosítja.

Két vállalkozó háziorvossal került megkötésre vállalkozási illetve használatba adási szerződés.

Szemétszállítást az Uránusz Kft. végzi. Szerződésünk határozatlan idejű, rendszeresen felülvizsgálatra kerül. A szemétszállítási díj tartalmazza a lakossági szemétszállítást, a konténer díját és a lomtalanítást. A szolgáltatás összegét havonta fizetjük.

A hulladék elhelyezésre a Borsosberényi Önkormányzattal van érvényes társulási megállapodásunk. A karbantartási díjat havonta fizetjük, melynek összege az össz. bekerülési költség 50 %.

A szennyvízhálózatot üzemeltetésre a Nyugat-Nógrád Vízmű Kft-nek adtuk át, kötelezettségünk ezzel kapcsolatban nincs.

A Duna-Ipoly Önkormányzati Területfejlesztési Programtársulással kötött szerződésünk anyagi kötelezettséggel nem jár. A Társulás céljai: vidékfejlesztés, infrastruktúra fejlesztés, idegenforgalom fejlesztése, kulturális és sport kapcsolatok fejlesztése, nemzetközi kapcsolatok építése.

Az RKSZ Kft-vel kötött szerződés alapján a vállalkozás lakossági és nem lakossági szolgáltatásokat nyújt, a közintézményeknek 50 % kedvezményt biztosít a bekapcsolási díjból, közszolgáltató csatornát üzemeltet, ügyfélszolgálati irodát tart fenn.

Telefon szolgáltatásra előfizetésünk a T-COM Rt-vel van. A Polgármesteri Hivatal a flotta díjcsomagot fizeti, a PoP Mega hűségcsomag igénybevételével. A havi számla minden esetben tartalmazza a polgármesteri hivatal és a részben önállóan gazdálkodó intézmények számláit is.

A gázenergia szolgáltatást a TIGÁT Rt biztosítja. A havi számla külön tartalmazza a polgármesteri hivatal és a részben önállóan gazdálkodó intézmények számláit is. Intézményenként változó az átalány és a fogyasztás alapján történő számlázás.

Az ivóvíz és a szennyvíz-szolgáltatást a Nyugat Nógrád Vízmű Kft. végzi. Havonta, fogyasztás alapján történik a számlázás. A polgármesteri hivatal rendezi saját, a közkutak és az intézmények számláit is.

Az elektromos energia biztosítása tekintetében az ÉMÁSZ Rt-vel kötöttünk szerződést. Fogyasztás alapján, havonta történik a számlázás mind a polgármesteri hivatal, mind a közvilágítás valamint az intézmények tekintetében is.

A felsorolt közüzemi számlákon szereplő tételek szakfeladatonként megbontásra kerülnek, a szükséges továbbszámítások megtörténnek.

Internet előfizetésünk a WNET Internet Kft-vel kötöttünk. A szolgáltatásért havonta bruttó 27.600 Ft átalányt fizetünk.

A postával díjelőlegre kötöttünk szerződést, amely a levélpostára vonatkozik.

A volt laktanya őrzésére az Árgus-Szem Kft-vel kötöttünk szerződést, 2007. január 1-től a díjtétel 496 Ft/óra + áfa.

A Polgármesteri Hivatal emeletén lévő fénymásolót a Globál-Union Kft-től béreljük. A bérleti díj havonta 21.000 Ft+áfa. A bérleti szerződés tartalmazza a festékpótlást, a karbantartást (anyaggal és munkabérrel), az alkatrészpótlást is. A kiszállásért 65 Ft/km + áfa összeget kell fizetni.

2007.11.09-től a Syscon Informatikai Kft végzi a fénymásoló karbantartását, melynek díja példányszámonként kerül megfizetésre.

Munkavédelmi tanácsadónk Fodor László vállalkozó. Szerződés alapján havi 1.000 Ft + áfát kell részére fizetnünk.

A könyvvizsgálói feladatok elvégzésére a Kontroll Plusz Könyvvizsgáló Bt-vel kötöttünk szerződést, 2008. január 1 – 2008. augusztus 31 közötti időszakra, 260 eFt + áfa összegben.

Foglalkozás-egészségügyi szolgáltatásra a PraeMedic Bt-vel kötöttünk szerződést, díja 181.200 Ft/év.

A közvilágítás korszerűsítésére 2003. évben került sor városunkban. Hatályos szerződésünk alapján 2003. július 1. naptól 2010. május 30. napig többletüzemeltetési költséget fizetünk. A

többletüzemeltetési költség havonta változó kb. 200.000 Ft+áfa/hó. A közvilágítás korszerűsítésekor beruházási költség nem terhelte költségvetésünket.

Észak-kelet Pest és Nógrád Megyei Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás tagjai vagyunk, tagdíjat fizetünk.

Jogi szakmai tanácsadási tevékenységre Dr. Szabó Sándorral kötött szerződés, 2007. 07.02. napjától, havi bruttó 40 e Ft-ért.

Az Iskolatej programra a Váci Naszálytej Rt-vel van érvényes szerződés, 2008.06.15-ig.

A néptánc oktatás ellátására Nagyoroszi Község Önkormányzatával van szerződésünk, mely 2008. 06.30-ig szól, s 97 e Ft-ot fizetünk érte.

Az FVM-től pályázat útján 234 e Ft-ot nyertünk parlagfű irtásra..

A Magyar Élelmiszerbank Egyesülettel az Önkormányzat 2008. 06 13-án együttműködési megállapodást kötött a rászorulókat támogatására, adomány formájában.

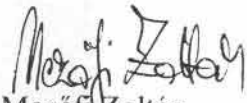
Munkaügyi központtal rendszeresen kötünk szerződéseket a közhasznú foglalkoztatásra. Ezek a szerződések változó időtartamúak és változó létszámra vonatkoznak.

A bevételek esetében a lakás és nem lakás céljára szolgáló helyiségek után a bérlők bérleti díjat fizetnek. A bérleti díjak megállapítását minden évben tárgyalja a Képviselő-testület, legutóbb 2008. június 09-i ülésén a díjak emeléséről döntött a testület.

Az Óvoda vezetője kizárólag a sajátos nevelést igénylő gyermekek oktatására kötött megbízási szerződést 2 szakemberrel, melyek jelen esetben május 31-ig voltak érvényben.

Az Általános Iskola épületében büfé céljára van kiadva egy helyiség, melyre vonatkozóan az Igazgató bérleti szerződést kötött a GOLD-ÉRT Ker. Kft-vel, 2008.03.03-tól féléves időszakra. A bérleti díj 10 e Ft/hó.

Rétság, 200. június 18.

  
Mezőfi Zoltán  
polgármester